

Toelichting Chw bestemmingsplan 'Veenweg 67 - Weseperstraat 15 en 17', Deventer

20 november 2023

Kenmerk R001-1244860PTL-V02-pws-NL

Verantwoording

Titel	Toelichting Chw bestemmingsplan 'Veenweg 67 - Weseperstraat 15 en 17', Deventer
Opdrachtgever	RW Deventer B.V.
Projectleider	Paul Lammers
Auteur(s)	Elza van der Meer, Anne Vogelzang-Wijlens
Tweede lezer	Anne Vogelzang-Wijlens
Projectnummer	1244860
Aantal pagina's	65
Datum	20 november 2023
Handtekening	Ontbreekt in verband met digitale verwerking. Dit rapport is aantoonbaar vrijgegeven.

Colofon

TAUW bv
Handelskade 37
Postbus 133
7400 AC Deventer
T +31 57 06 99 91 1
E info.deventer@tauw.com

Inhoud

1	Inleiding	6
1.1	Algemeen	6
1.2	Chw bestemmingsplan	7
1.3	Ligging en begrenzing plangebied	7
1.4	Geldend bestemmingsplan	8
1.5	Leeswijzer	9
2	Planbeschrijving	10
2.1	Inleiding	10
2.2	Beschrijving huidige situatie	10
2.2.1	Omgeving van het plangebied	10
2.2.2	Huidige gebruik	11
2.3	Beschrijving toekomstige situatie	12
2.3.1	Stedenbouwkundige opzet	13
2.3.2	Verkeersstructuur	14
2.3.3	Duurzame bebouwing	15
2.3.4	Woningbouwprogramma	15
2.3.5	Parkeren	15
3	Beleidskader	17
3.1	Inleiding	17
3.2	Rijksbeleid	17
3.2.1	Omgevingswet	17
3.2.2	Nationale Omgevingsvisie (NOVI)	17
3.2.3	Ladder duurzame verstedelijking	17
3.2.4	Europese Kaderrichtlijn Water (2000)	18
3.2.5	Het Nationaal Waterplan	19
3.2.6	Conclusie Rijksbeleid	19
3.3	Provinciaal en (boven)regionaal beleid	19
3.3.1	Omgevingsvisie en omgevingsverordening Overijssel 2021	19
3.3.2	Waterbeheerplan Waterschap Drents Overijsselse Delta 2016-2021	23
3.3.3	Conclusie provinciaal en (boven)regionaal beleid	23

3.4	Gemeentelijk beleid.....	24
3.4.1	Omgevingsvisie Deventer (2019).....	24
3.4.2	Gemeentelijk waterbeleid en regionale samenwerking.....	25
3.4.3	Milieu- en duurzaamheidsbeleid Deventer.....	27
3.4.4	Woonvisie Deventer (2018).....	29
3.4.5	Welstand en beeldkwaliteit.....	30
3.4.6	Conclusie gemeentelijke beleid	30
4	Randvoorwaarden	31
4.1	Grondgebruik, bodemgesteldheid en geomorfologie	31
4.2	Archeologie en cultuurhistorie.....	32
4.2.1	Cultuurhistorie en monumenten.....	33
4.3	Milieuaspecten	34
4.3.1	Vormvrije m.e.r.-beoordeling.....	34
4.3.2	Bedrijven en milieuzonering.....	34
4.3.3	Geluid.....	37
4.3.4	Bodemkwaliteit.....	44
4.3.5	Luchtkwaliteit.....	45
4.3.6	Stikstof	46
4.3.7	Ecologie	47
4.3.8	Externe veiligheid.....	50
4.3.9	Waterhuishouding.....	51
4.3.10	Trillingen.....	56
4.4	Sociale veiligheid	57
5	Planopzet en juridische aspecten.....	58
5.1.1	Een bestemmingsplan op basis van de Wet ruimtelijke ordening.....	58
5.1.2	Een bestemmingsplan op basis van de Crisis- en herstelwet.....	58
5.2	Planopzet	59
5.2.1	Inleidende regels.....	59
5.2.2	Functieregels.....	59
5.3	Bouwregels	60
6	Uitvoerbaarheid	64
6.1	Inleiding.....	64

Kenmerk R001-1244860PTL-V02-pws-NL

6.2	Economische uitvoerbaarheid.....	64
6.3	Maatschappelijke uitvoerbaarheid.....	64

Bijlage 1	Stedenbouwkundig kader
Bijlage 2	Archeologische quickscan
Bijlage 3	M.e.r.-beoordelingsnotitie
Bijlage 4	Notitie milieuzonering
Bijlage 5	Akoestisch onderzoek
Bijlage 6	Vooronderzoek bodem
Bijlage 7	AERIUS-berekening
Bijlage 8	Quickscan FF
Bijlage 9	Nader onderzoek vleermuizen en zwaluwen
Bijlage 10	Nader onderzoek gierzwaluw
Bijlage 11	Nader onderzoek vleermuizen
Bijlage 12	Onderzoek externe veiligheid
Bijlage 13	Notitie waterhuishouding
Bijlage 14	Onderzoek Trillingen

1 Inleiding

1.1 Algemeen

RW Deventer B.V. is voornemens om op de locatie van het voormalige Bouwbasic gebouw en de voormalige wasserij/strijkerij 'De Ooijevaar' (verder samen te noemen 'Bouwbasic') aan de Veenweg en Weseperstraat te Deventer enkele bedrijfspanden te slopen en 14 grondgebonden woningen met bijbehorende parkeerplaatsen te realiseren. De wijk Voorstad Oost, waarbinnen het plangebied is gelegen, heeft de afgelopen jaren een behoorlijke transformatie ondergaan. Aangrenzend aan het plangebied zijn reeds fabrieksgebouwen gesloopt en nieuwe woningen en speelvoorzieningen gerealiseerd. De herontwikkeling van het zogenaamde 'Karwei-kwadrant' vormt het sluitstuk in de herontwikkeling van dit gedeelte van Voorstad Oost. Het Karwei-kwadrant bestaat uit drie deelpercelen, te weten: Bouwbasic (noordelijk deel), Zandhuis-Zwart (zuidelijk deel) en de oude Karweilocatie / Carbonia (oostelijk deel) (zie figuur 1.1). Dit voorliggend bestemmingsplan gaat alleen over het Bouwbasic-gedeelte.



Figuur 1.1 Het bouwblok met drie deelgebieden

Binnen het vigerende bestemmingsplan zijn de voorgenomen ontwikkelingen niet mogelijk. Om de ontwikkeling van woningbouw op de voormalige Bouwbasic locatie planologisch mogelijk te maken, moet een nieuw bestemmingsplan worden opgesteld. Voorliggend Chw bestemmingsplan 'Veenweg 67 - Weseperstraat 15 en 17' voorziet hierin.

1.2 Chw bestemmingsplan

Voor de woningbouw ter plaatse van het Bouwbasic gebouw is geen regulier bestemmingsplan opgesteld, maar wordt gebruik gemaakt van de pilot-status van artikel 7c en 7g van het Besluit uitvoering Crisis- en Herstelwet (Chw) die voor het hele grondgebied van Deventer geldt. Met dit experiment loopt de gemeente vooruit op de inwerkingtreding van de Omgevingswet en wordt alvast geoefend met het instrument Omgevingsplan. De Omgevingswet geldt nu nog niet, daarom is het plan nog geen echt omgevingsplan, maar een variant tussen het bestemmingsplan en het omgevingsplan in. Dit wordt een bestemmingsplan met verbrede reikwijdte genoemd waarmee van een aantal aspecten van de huidige wet- en regelgeving kan worden afgeweken. De formele naam is Chw bestemmingsplan. Op een aantal punten wordt van de mogelijkheden van artikel 7c Besluit Chw gebruik gemaakt, namelijk de looptijd van het plan van 20 jaar in plaats van 10 jaar, het nemen van een delegatiebesluit door de raad op basis waarvan het college later het plan kan wijzigen, een regeling voor het hebben van een uitweg (wordt normaal gesproken in de Algemene Plaatselijke Verordening geregeld) en een regeling voor natuurinclusief bouwen.

1.3 Ligging en begrenzing plangebied

Het plangebied ligt in de wijk Voorstad Oost (zie figuren 1.2 en 1.3). Het terrein wordt begrensd door de Veenweg aan de westzijde, en de Weseperstraat aan noord- en oostzijde. Aan de zuid- en oostzijde wordt de locatie begrensd door respectievelijk de voormalige bedrijfspanden van Zandhuis-Zwart en bouwmarkt Karwei. Dit zijn ook herontwikkelingslocaties binnen het Karweikwadrant.



Figuur 1.2 Ligging van het plangebied in Deventer



Figuur 1.3 Begrenzing van het plangebied

1.4 Geldend bestemmingsplan

De geldende juridisch-planologische situatie van het plangebied is vastgelegd in het bestemmingsplan 'Chw bestemmingsplan Deventer, stad en dorpen deel B', vastgesteld door de gemeenteraad van Deventer op 1 juli 2020. Op onderstaande afbeelding is een fragment van de verbeelding van het geldende bestemmingsplan opgenomen ter hoogte van het plangebied.



Figuur 1.4 Uitsnede bestemmingsplan Stad en dorp deel B ter hoogte van plangebied (het rode kader geeft de ligging van het plangebied weer) (bron: ruimtelijkeplannen.nl)

Binnen de grenzen van het plangebied gelden de functieregels Beroepsonderwijs en Groen. Hierbij gelden respectievelijk 'Bouwregel-07' en 'Bouwregel-25'. Daarnaast is in het gehele plangebied de dubbelbestemming Waarde- Archeologie - 2 van kracht.

De vigerende functieregels komen niet overeen met de voorgenomen woningbouw en de nieuw te realiseren parkeerplaatsen. Om die reden is de beoogde ontwikkeling niet mogelijk binnen de kaders van het geldende bestemmingsplan en is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk.

1.5 Leeswijzer

De toelichting van dit Chw bestemmingsplan is opgebouwd uit zes hoofdstukken. Na dit inleidende hoofdstuk volgt in Hoofdstuk 2 een beschrijving van de bestaande en toekomstige ruimtelijk-functionele situatie in het plangebied. In Hoofdstuk 3 is het beleidskader opgenomen dat van toepassing is op dit Chw bestemmingsplan. In Hoofdstuk 4 wordt ingegaan op de randvoorwaarden zoals milieuaspecten en de waterhuishouding. In Hoofdstuk 5 worden de juridische aspecten nader toegelicht. In dit hoofdstuk wordt een antwoord gegeven op de vraag hoe hetgeen in voorliggend plan is vastgelegd, juridisch wordt geregeld. Er wordt beschreven hoe de verbeelding en de planregels zijn opgebouwd en welke bestemmingen er in het plan voorkomen. Ook wordt in dit hoofdstuk aangegeven hoe de planregels moeten worden geïnterpreteerd en uitgelegd. Ten slotte wordt in Hoofdstuk 6 ingegaan op de economische en maatschappelijke uitvoerbaarheid van het plan.

2 Planbeschrijving

2.1 Inleiding

Het plangebied en de beoogde ontwikkeling worden aan de hand van een beschrijving van huidige situatie, het huidige gebruik en de ruimtelijke en functionele structuur beschreven.

2.2 Beschrijving huidige situatie

In figuur 2.1 is de een foto opgenomen van de huidige situatie ter plaatse van het plangebied. In de huidige situatie is het plangebied nagenoeg in zijn geheel bebouwd.



Figuur 2.1 Huidige situatie plangebied

2.2.1 Omgeving van het plangebied

Het Karwei-kwadrant, waarbinnen het plangebied is gelegen, ligt in de volkswijk Voorstad Oost. Dit is één van de eerste uitleglocaties buiten de voormalige vesting van Deventer. Het plangebied bestaat uit het voormalige Bouwbasic opleidingscentrum voor beroepsonderwijs en de voormalige wasserij/strijkerij 'De Ooijevaar'. Het bouwblok waar Bouwbasic onderdeel van uitmaakt is van betekenis geweest voor Voorstad Oost. Het is één van de laatste plekken in de wijk waar het industriële verleden zichtbaar is.

Het plangebied ligt op de plek in Voorstad Oost waar wat grotere bedrijven gevestigd waren. Eind jaren '70 en begin jaren '80 zijn deze bedrijven vervangen door voornamelijk woningen. Meer recent (2013-2015) zijn in het kader van de herstructurering woningen toegevoegd op het voormalige aangrenzende T&D-terrein (voormalige blikfabriek van Thomas Thomassen & Frits Albert Drijver). Het plangebied is het laatste bouwblok waar bedrijvigheid is gevestigd. Het gehele karwei-kwadrant wordt geherstructureerd. Er zijn drie nieuwbouwprojecten waarvan het voorliggend plan er één van is. Voor de andere twee projecten geldt dat voor de ruimtelijke procedure nog loopt en de andere procedure is afgerond. Met het voorliggend bestemmingsplan wordt het laatste nieuwbouwproject ook mogelijk gemaakt.

2.2.2 Huidige gebruik

Het Karwei-kwadrant

Aan de Weseperstraat/Veenweg staan de laatste overblijfselen van het industriële verleden van Voorstad Oost, in de vorm van vier bedrijfspanden. Van de voormalige industriële bedrijven (waaronder de stoom- en machinewasserij De Ooijevaar, inktfabriek Carbonia en machinefabriek Zandhuis en Zwart) zijn alleen nog de gebouwen of delen van gebouwen aanwezig. In de loop van de tijd zijn er delen gesloopt, bijgebouwd en zijn er veelvuldig aanpassingen aan de gevels en de gebouwen gedaan.

Bouwbasic

Het voormalige pand van Bouwbasic staat op de hoek Veenweg/Weseperstraat. Het pand bestaat uit een kantoorruimte van twee lagen en een achterliggende bedrijfsruimte. Het gebouw werd voorheen gebruikt als opleidingscentrum voor jongeren in de bouwnijverheid.

Het pand staat direct aan de straat met de ingang aan de Veenweg. Het pand is kenmerkend voor bedrijfsbebouwing uit de jaren '80: sober, ingetogen en eenvoudig. Het gebouw heeft geen historische waarde en een beperkte architectonische uitstraling.



Figuur 2.2 Voormalig Bouwbasic gebouw

De Ooijevaar

De voormalige Stoom en Machinewasserij De Ooijevaar staat op de noord/oosthoek van de planlocatie. Het staat direct aan de straat, de entrees zitten aan beide gevels. Het betreft een bedrijfsloods van één bouwlaag daterend uit het begin van de 20^{ste} eeuw. Tevens staat op het perceel een woning uit ongeveer dezelfde bouwperiode, bestaande uit twee lagen met een kap.

De bedrijfsloods is in de loop van de tijd diverse keren aangepast (gevelopeningen zijn toegevoegd en ramen zijn dichtgezet). Het gebouw is typerend voor deze bouwperiode met bijzondere hoekoplossingen en dakranden. De cultuurhistorische waarde van het pand 'De Ooijevaar' is minder dan bijvoorbeeld bij het gebouw van Zandhuis en Zwart het geval is. Het pand heeft met name betekenis voor de ontwikkelingsgeschiedenis van de wijk.

Sloop van De Ooijevaar betekent echter niet dat de kenmerkende cultuurhistorische gevels verdwijnen. De karakteristieke uitstraling is meegenomen in het architectonisch ontwerp van de nieuw te realiseren woningen om zo de ontwikkelingsgeschiedenis en industriële sfeer terug te laten keren.



Figuur 2.3 Voormalig gebouw stoom- en machinewasserij De Ooijevaar

2.3 Beschrijving toekomstige situatie

Het Stedenbouwkundig kader (15 juni 2020) en de Nota van uitgangspunten (28 oktober 2020) vormen de basis voor dit Chw bestemmingsplan. In beide documenten zijn de kaders en uitgangspunten voor de herontwikkeling van het terrein opgenomen. Alhoewel al deze kaders en uitgangspunten niet in het Chw bestemmingsplan zijn overgenomen, biedt het experiment verbrede reikwijdte meer mogelijkheden dan een traditioneel bestemmingsplan. Binnen dit experiment mag op onderdelen worden afgeweken van een aantal wetten en besluiten, waaronder het Besluit ruimtelijke ordening (Bro), Wet ruimtelijke ordening (Wro), de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder, de Wet milieubeheer en het Activiteitenbesluit milieubeheer. Het stedenbouwkundige kader is opgenomen in bijlage 1.

2.3.1 Stedenbouwkundige opzet

Verkaveling

De verkaveling kent een eenvoudige opzet die aansluit bij de bestaande ruimtelijke structuur. De woningen aan de Veenweg hebben een terugliggende rooilijn die bijdraagt aan het industriële milieu en ligt in lijn met de bebouwing van met Zandhuis Zwart en de sociale huurappartementen aan andere zijde van de Weseperstraat. De woningen bestaan uit drie bouwlagen met een plat dak en vormt daardoor een logisch geheel met de omliggende bebouwing.

Op de hoek van de Weseperstraat is het tweede hoogteaccent voorzien. De rooilijn sluit aan bij de hoekwoning aan de Veenweg om het blok te accentueren.

De woningen staan op royale kavels, met een grootte die varieert van 112 tot 200 m². De achtertuin beschikt over een praktische stenen tuinberging.



Figuur 2.4 Planopzet

Architectuur en beeldkwaliteit

De Bouwbasic locatie moet een vanzelfsprekend onderdeel gaan uitmaken van het Karweikwadrant en Voorstad Oost. De bouwblokken op de Bouwbasic locatie zullen een nieuw soort bebouwing toevoegen aan Voorstad Oost. De bebouwing is geïnspireerd op de industriële bebouwing bij Zandhuis Zwart en Carbonia en de woonbebouwing langs de Veenweg en kent, ten opzichte van de Tuindorp bebouwing die verderop in de wijk Voorstad Oost aanwezig is, meer variatie in korrelgrootte, bouwhoogte, kapvorm en detaillering.

Bouwmassa

De blokken passen qua stedenbouwkundige maatvoering en beeldkwaliteit bij de bestaande stedelijke structuur. De bebouwing bestaat uit drie lagen met plat dak afgewisseld met woningen van twee lagen met kap beginnend aan de bovenkant van de tweede bouwlaag.

Hoogteaccenten markeren het Karwei-kwadrant

De zes woningen aan de Veenweg bestaan uit drie bouwlagen met een plat dak. Daarmee wordt een stedelijk wand gecreëerd en vormen de woningen een vanzelfsprekend ensemble met de bebouwing van Zandhuis Zwart en het naastgelegen appartementencomplex.

Op de hoek Weseperstraat is zo'n zelfde hoogteaccent voorzien van drie woningen met drie bouwlagen (plat dak). Dit blok op de hoek markeert de beëindiging van het kwadrant waardoor het geheel herkenbaar blijft. De twee hoeken worden afgewisseld door een blok van vijf rij- en hoekwoningen van twee lagen met kap.

Architectuur

Voor het Karwei-kwadrant wordt ingezet op een hoogwaardige architectonische kwaliteit die voortbordurt op het industriële karakter met een herkenbaar en eenduidig woonmilieu. De compacte bebouwing en variaties in bouwhoogtes, in combinatie met de cultuurhistorische waarden biedt voldoende aanknopingspunten voor het ontwerp. Hieronder worden de architectonische criteria beschreven die als uitgangspunt zijn gebruikt voor het woonprogramma:

- Industriële historie dient tot uitdrukking te komen in massaopbouw en architectuur
- Architectuur dient aan te sluiten bij de omliggende bebouwing en in het bijzonder Zandhuis Zwart
- Hoogteaccent op hoek Veenweg/Weseperstraat markeert entree van het gebied

Bij de industrieachtige bebouwing moet een gevarieerd beeld gerealiseerd worden. Karakteristieken zijn een compacte, stenige, bebouwing van de hoeken, verticale geleding, wisselende hoogtes en types. Er zijn geen voortuinen aanwezig.

2.3.2 Verkeersstructuur

De locatie is in de huidige situatie voor auto's ontsloten op de Veenweg. Het bouwplan is opgenomen in de bestaande structuur van de openbare ruimte. Het bestaande stratenpatroon blijft gehandhaafd. De wijze van ontsluiting wordt niet aangepast. Ook voor fiets- en wandelverkeer verandert er weinig. Bewoners van de toekomstige woningen kunnen middels trottoirs veilig van en naar hun woningen lopen. Het station van Deventer is op korte afstand gelegen (circa 1 km) waardoor bewoners tevens snel toegang hebben tot openbaar vervoer.

2.3.3 Duurzame bebouwing

In het plangebied worden zeer duurzame woningen gebouwd. De woningen worden gerealiseerd volgens het MorgenWonen concept. Een woning van MorgenWonen verbruikt per saldo geen energie. In de woning zit een – warmteterugwininstallatie, een warmtepomp en een PV-installatie (PV staat voor Photo Voltaic). Deze combinatie van technieken in combinatie met een hoogwaardig geïsoleerde buitenschil zorgt voor een beperkte warmtevraag. MorgenWonen betekent een nul-op-de-meter-woning, waarbij bewoners die bewust omgaan met hun energie geen energienota hoeven te hebben. Daarnaast is de woning te demonteren, te vervoeren en op een andere locatie weer op te bouwen.

2.3.4 Woningbouwprogramma

Met het woningbouwprogramma op de planlocatie wordt beoogd een woonmilieu aan te bieden dat aanvullend is op het aanwezige aanbod in Voorstad Oost. Er is daarom gekozen voor betaalbare woningen in het (middel)dure segment. Binnen het plangebied is op basis van ruimtelijke verkenningen gebleken dat er ruimte is voor de realisatie van 14 grondgebonden rijwoningen.

De 5 rijwoningen aan de Weseperstraat worden door de initiatiefnemer verhuurd. In de overeenkomst tussen ontwikkelaar en gemeente zijn afspraken gemaakt over het aantal huurwoningen en de prijscategorie. Na afloop van de huurperiode van de eerste verhuurder vervalt deze voorwaarde. De initiatiefnemer spant zich daarnaast in om bij de toewijzing van de woningen voorrang te verlenen aan huishoudens die een sociale huurwoning van een woningcorporatie achter laten of huishoudens met een middeninkomen. Voor de overige negen woningen langs de Weseperstraat en de Veenweg gelden geen beperkingen met betrekking tot de hoogte van de huurprijs.

Hiermee wordt de diversiteit van het aanbod in de wijk vergroot en ingespeeld op de woningbehoefte van Deventer. Zo wordt voldaan aan de doelstellingen van de Deventer Woonvisie 2018.

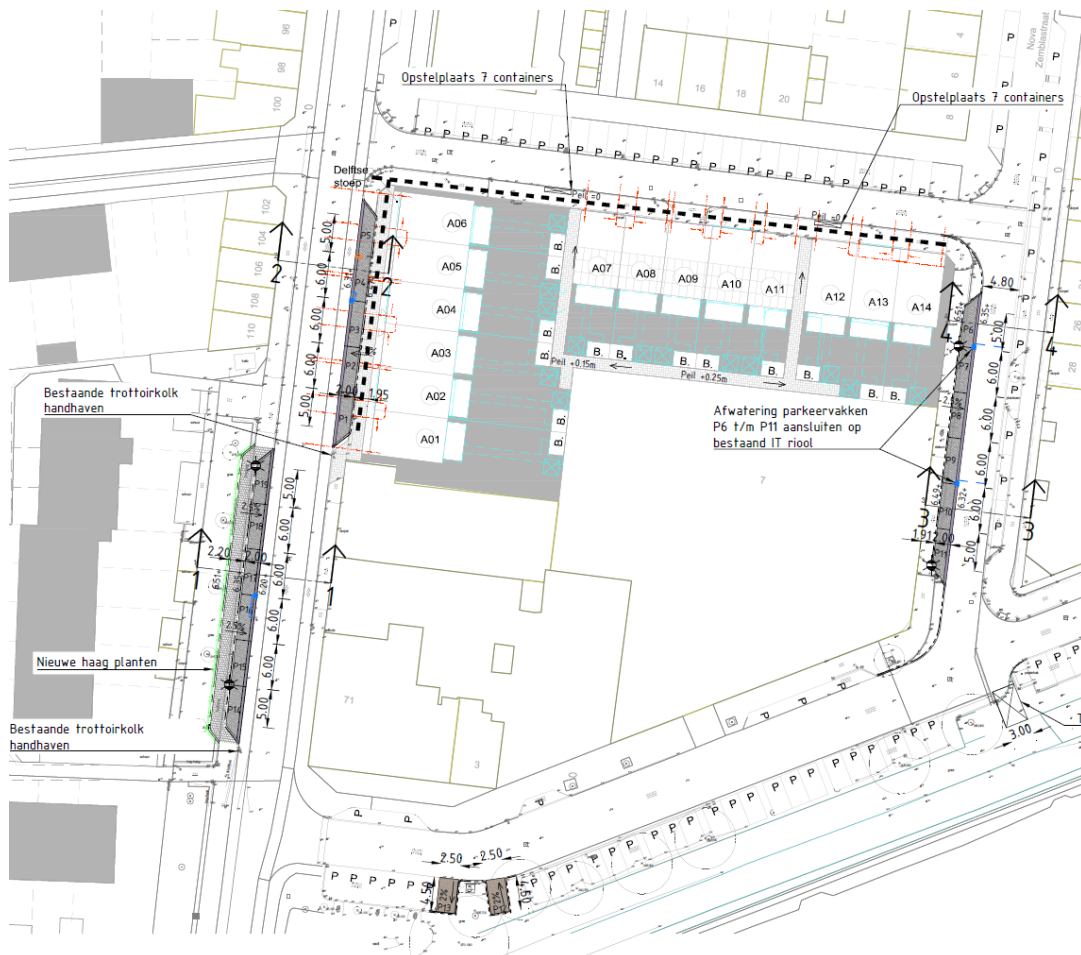
2.3.5 Parkeren

Door de wijziging van het huidige gebruik naar 'wonen' ontstaat er ook een gewijzigde parkeerbehoefte. De parkeerbehoefte dient, conform het parkeerbeleid van de gemeente Deventer, berekend te worden door het aantal woningen te vermenigvuldigen met de bijbehorende gemeentelijke parkeernorm. Voor grondgebonden woningen bedraagt de parkeernorm 1,5 parkeerplaats per woning. Dit resulteert in een totale parkeerbehoefte van 21 parkeerplaatsen.

Qua omvang is de Bouwbasic locatie niet geschikt voor het bieden van een kwalitatief goede parkeeroplossing zonder dat de geslotenheid van het bouwblok wordt aangetast. Het parkeerbeleid van de gemeente schrijft in dat geval voor dat indien op eigen terrein geen ruimte is om parkeerplaatsen te realiseren, gezocht moet worden naar het realiseren van parkeerplaatsen in het omliggende gebied.

De Veenweg biedt aan de oostzijde vóór de woningen ruimte voor de aanleg van vijf langspaarkeerplaatsen (zie figuur 2.5). Aan de overzijde van de Veenweg kunnen zes langspaarkeerplaatsen worden toegevoegd. Ook langs de Weseperstraat kunnen zes langspaarkeerplaatsen worden gerealiseerd in de richting van het spoor. De overige parkeerplaatsen kunnen worden gerealiseerd door de aanleg en upgrading van (bestaande) parkeerplaatsen aan de Weseperweg aan de zijde van het spoor. In nauw overleg met de gemeente is, rekening houdend met de spreiding van de werkelijke parkeerdruk over de dag/week, het aantal parkeerplaatsen vastgesteld op 19 stuks.

De kosten voor het aanleggen van de parkeervoorzieningen worden gedragen door de initiatiefnemer door, in lijn met het parkeerbeleid, een storting te doen in het gemeentelijk parkeerfonds. De gemeente draagt zorg voor de realisatie van de parkeerplaatsen.



Figuur 2.5 Realisatie 19 parkeerplaatsen in de omgeving van het plangebied (in het grijs)

3 Beleidskader

3.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt nader ingegaan op het voor dit Chw bestemmingsplan relevante Rijks-, provinciaal en gemeentelijk beleid.

3.2 Rijksbeleid

3.2.1 Omgevingswet

Met de nieuwe Omgevingswet wordt het in de toekomst makkelijker om ruimtelijke projecten te starten. Met de Omgevingswet worden regels op het gebied van omgevingsrecht gebundeld en daarmee vereenvoudigd en gemoderniseerd. Hierdoor is er bijvoorbeeld meer ruimte voor maatwerk en zijn er minder regels. Op 12 juli 2013 heeft de ministerraad ingestemd met het wetsvoorstel Omgevingswet. De nieuwe wet treedt naar verwachting 1 januari 2023 in werking. Met het inwerking treden van de Omgevingswet krijgen de bestemmingsplannen van de gemeente automatisch de status van een omgevingsplan. Met de totstandkoming van dit Chw bestemmingsplan is al zoveel mogelijk in de 'geest van de omgevingswet' gewerkt.

3.2.2 Nationale Omgevingsvisie (NOVI)

In de Omgevingsvisie heeft het Rijk vier prioriteiten vastgesteld. Een daarvan is 'Sterke en gezonde steden en regio's'. Het Rijk streeft naar een kwalitatief goede woningvoorraad, die regionaal aansluit op de woonbehoefte met nieuwe woon- en werklocaties binnen bestaande stadsgrenzen, zodat de open ruimten tussen stedelijke regio's behouden blijven.

Betekenis voor dit project

De voorgenomen ontwikkeling sluit aan op de regionale behoefte en het realiseren van een kwalitatief goede woningvoorraad. De ontwikkeling vindt daarnaast plaats binnen de bestaande stadsgrenzen. Hiermee wordt voldaan aan de hierboven genoemde (rijks)doelstellingen.

3.2.3 Ladder duurzame verstedelijking

In de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR), de voorloper van de NOVI, is de ladder voor duurzame verstedelijking geïntroduceerd. Deze ladder is per 1 oktober 2012 als motiveringseis in het Besluit ruimtelijke ordening (artikel 3.1.6, lid 2) opgenomen. De toelichting bij een bestemmingsplan dat een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk maakt, bevat een beschrijving van de behoefte aan die ontwikkeling, en, indien het bestemmingsplan die ontwikkeling mogelijk maakt buiten het bestaand stedelijk gebied, een motivering waarom niet binnen het bestaand stedelijk gebied in die behoefte kan worden voorzien.

Hiermee wordt beoogd zorgvuldig ruimtegebruik te stimuleren. De ladder duurzame verstedelijking is geen blauwdruk voor een optimale ruimtelijke inpassing van alle nieuwe ontwikkelingen, maar bewerkstelligt de wens om in een nieuwe stedelijke ontwikkeling te voorzien aan de hand van het toetsingskader van artikel 3.1.6, tweede lid, van het Bro. Dit dient in de plantoelichting gemotiveerd en afgewogen te worden.

Toetsing

Het bestemmingsplan voorziet in het realiseren van 14 woningen in stedelijk gebied. De ontwikkellocatie voorziet deels in de afronding van de herstructurering van het Karwei-kwadrant. Hiervoor worden oude bedrijfsgebouwen gesloopt. Gelet op het aantal woningen is de ontwikkeling aan te merken als een stedelijke ontwikkeling zoals bedoeld in artikel 1.1.1, eerste lid, aanhef en onder i, van het Bro.

Het aantal huishoudens in Deventer is de afgelopen jaren in Deventer sterk gegroeid en zal ook in de toekomst blijven toenemen. De Woonvisie Deventer 2018 (zie paragraaf 3.4.4) gaat op basis van huishoudensprognoses uit van een groei van tenminste 3000 woningen in de periode 2017-2026. Deze woningen moeten aan de bestaande woningvoorraad worden toegevoegd. Recente prognoses wijzen uit dat de groei in de komende jaren nog groter zal zijn. Ook na deze periode blijft Deventer groeien.

Met directe bouwtitels en capaciteit in uitwerkingsplannen voorziet Deventer in circa 80 % van de woningvraag. Hiermee is in Deventer sprake van onderprogrammering in harde plancapaciteit en is er ruimte voor nieuwe plannen.

Het plan voorziet in huurwoningen voor het middeldure segment. Hiermee wordt ingegaan op de behoefte aan woningen in de wijk Voorstad Oost en wordt meer diversiteit nagestreefd. Het plan wordt gerealiseerd in een bestaand stedelijk gebied, en vormt een completering van Voorstad Oost.

Betekenis voor dit project

Met bovenstaande toets is de behoefte aan de woningen op deze locatie aangetoond. Het plan voldoet hiermee aan de bepalingen van de ladder duurzame verstedelijking.

3.2.4 Europese Kaderrichtlijn Water (2000)

Duurzaam schoon oppervlaktewater en bescherming van het drinkwater voor de toekomst vinden we belangrijk in Europa. De nieuwe Europese Kaderrichtlijn Water (KRW) is op 22 december 2000 in werking getreden en vraagt aan alle lidstaten om resultaten te boeken met het schoonhouden en schoonmaken van het water in stad en land (chemisch kwaliteitsdoel) en het beschermen en ontwikkelen van natuur (ecologisch kwaliteitsdoel). De afspraken moeten er voor zorgen dat iedere lidstaat ervoor zorgt dat de kwaliteit van het oppervlaktewater en het grondwater in 2015 op orde is. Uitgangspunt is een indeling in stroomgebieden. De gemeente Deventer valt onder het deelstroomgebied Rijn-Oost. In 2009 is het stroomgebiedbeheerplan gereed, waarin de doelen, maatregelen en kosten zijn beschreven om aan het gewenste kwaliteitsniveau voor water te voldoen.

Betekenis voor dit project

De Kaderrichtlijn doet geen specifieke beleidsuitspraken die van belang zijn voor onderhavig bestemmingsplan. Wel heeft het beleid uit de Kaderrichtlijn doorgewerkt in het gemeentelijke beleid, waarin het beleid nader is geconcretiseerd.

3.2.5 Het Nationaal Waterplan

Het Nationaal Waterplan 2016-2021 is de opvolger van het Nationaal Waterplan 2009-2015 en vervangt dit plan en de partiële herzieningen hiervan (Wind op Zee buiten 12 nautische mijl en verankering rijksbeleid Deltabeslissingen). Het Nationaal Waterplan is de rijksnota voor het nationale waterbeleid en wordt op basis van de Waterwet eens per 6 jaar opgesteld. Dit plan geeft op hoofdlijnen aan welk beleid het Rijk in de periode 2016- 2021 voert om te komen tot een duurzaam waterbeheer. Op basis van de Wet ruimtelijke ordening heeft het Nationaal Waterplan voor de ruimtelijke aspecten de status van structuurvisie.

Sinds 1 november 2003 is de watertoets wettelijk verplicht voor plannen in het kader van de Wet op de Ruimtelijke Ordening. Eén van de oorzaken van wateroverlast is de wijze waarop plannen en besluiten kunnen leiden tot wateroverlast, een achteruitgaande waterkwaliteit, verdroging van natuurgebieden et cetera. De watertoets heeft als doel deze negatieve effecten te voorkomen en mogelijke kansen voor watersystemen te benutten. Bij de watertoets gaat het om het van meet af aan meenemen van water bij (herziene-) ruimtelijke plannen en besluiten.

Betekenis voor dit project

Het Nationaal Waterplan doet geen specifieke beleidsuitspraken die van belang zijn voor onderhavig bestemmingsplan. Wel heeft het beleid uit het Waterplan doorgewerkt in het gemeentelijke beleid, waarin het beleid nader is geconcretiseerd.

3.2.6 Conclusie Rijksbeleid

Gezien bovenstaande wordt geconcludeerd dat het bestemmingsplan voldoet aan de regels en voorwaarden die gesteld worden op rijksniveau.

3.3 Provinciaal en (boven)regionaal beleid**3.3.1 Omgevingsvisie en omgevingsverordening Overijssel 2021***Omgevingsvisie Overijssel*

De Omgevingsvisie is een integrale visie waarin de beleidsambities en doelstellingen staan die van provinciaal belang zijn voor de ontwikkeling van de fysieke leefomgeving van Overijssel. Het uitgangspunt is gericht op het jaar 2030. De visie biedt kaders in de vorm van ontwikkelingsperspectieven voor de groene omgeving en stedelijke omgeving. Daarbinnen krijgen gemeenten, waterschappen, maatschappelijke organisaties en andere initiatiefnemers mogelijkheden om ruimtelijke ontwikkelingen te realiseren.

De opgaven en kansen waar de provincie Overijssel voor staat, zijn verwerkt in centrale beleidsambities voor negen beleidsthema's. Deze beleidsthema's worden benaderd vanuit de overkoepelende rode draden duurzaamheid, ruimtelijke kwaliteit en sociale kwaliteit.

- Duurzame ontwikkeling voorziet in de behoefte van de huidige generatie, zonder voor toekomstige generaties de mogelijkheden in gevaar te brengen om ook in hun behoeften te voorzien
- Ruimtelijke kwaliteit is datgene wat de ruimte geschikt maakt en houdt voor wat voor mens, plant en dier belangrijk is. Ruimtelijke kwaliteit gaan vooral over 'goed': mooi, functioneel en toekomstbestendig
- Sociale kwaliteit gaat over het welzijn of 'goed voelen' van de mens. In de omgevingsvisie gaat het over het welzijn van de mens in relatie tot de fysieke leefomgeving

Omgevingsverordening Overijssel

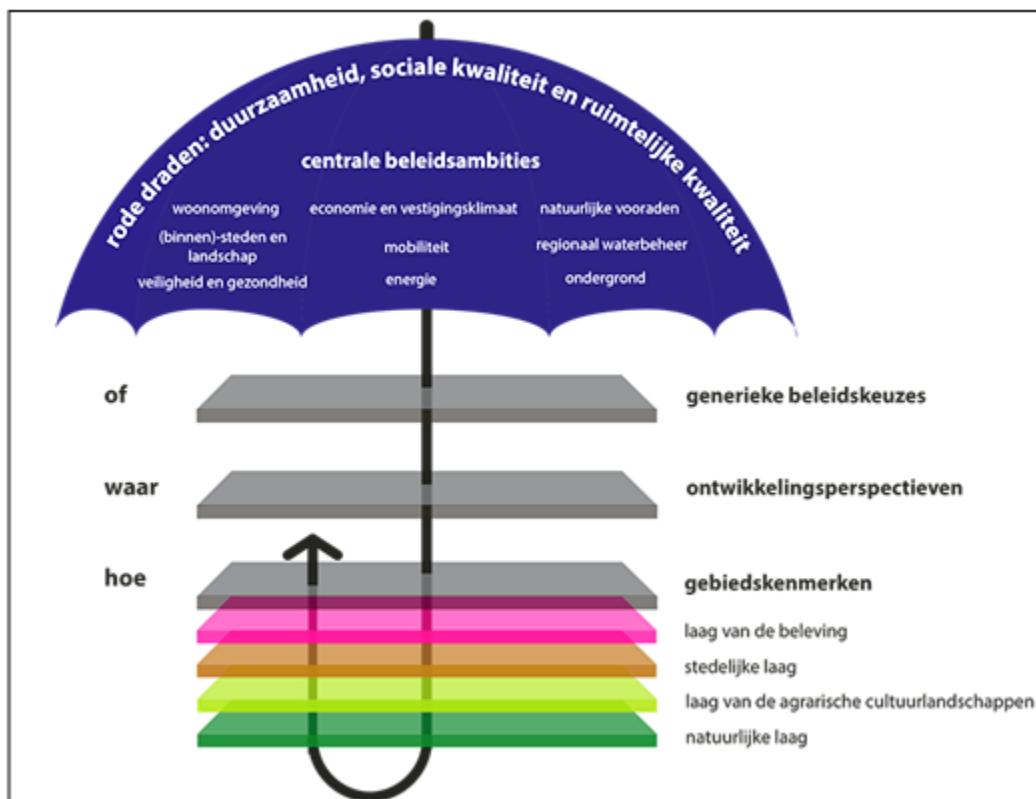
De provincie beschikt over een palet aan instrumenten waarmee zij haar ambities realiseert. Het gaat er daarbij om steeds de meest optimale mix van instrumenten toe te passen, zodat effectief en efficiënt resultaat wordt geboekt voor alle ambities en doelstellingen van de Omgevingsvisie. De keuze voor inzet van deze instrumenten is bepaald aan de hand van een aantal criteria. In de Omgevingsvisie is bij elke beleidsambitie een realisatieschema opgenomen waarin is aangegeven welke instrumenten de provincie zal inzetten om de verschillende onderwerpen van provinciaal belang te realiseren.

Eén van de instrumenten om het beleid uit de Omgevingsvisie te laten doorwerken is de Omgevingsverordening Overijssel. De Omgevingsverordening is het provinciaal juridisch instrument dat wordt ingezet voor die onderwerpen waarvoor de provincie eraan hecht dat de doorwerking van het beleid van de Omgevingsvisie juridisch geborgd is. De Omgevingsverordening telt daarnaast ook als Milieuverordening, Waterverordening en Verkeersverordening.

Ruimtelijke kwaliteit, duurzaamheid en sociale kwaliteit zijn rode draden in de verordening. De sturing daarop is vertaald in generieke regels. Dit betekent dat alle andere onderdelen in de verordening altijd in combinatie met de bepalingen ruimtelijke kwaliteit en duurzaamheid toegepast moeten worden. Het betreft de volgende artikelen uit de verordening:

- Artikel 2.1.2: Principe van concentratie: Nieuwe ontwikkelingen, zoals woningbouw, voldoen in eerste instantie aan de lokale behoefte
- Artikel 2.1.3: Zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik: Voor nieuwe ontwikkelingen met extra ruimtebeslag in de groene omgeving moet aannemelijk worden gemaakt dat in bestaand bebouwd gebied geen ruimte meer (te maken) is
- Artikel 2.1.4: Toekomstbestendigheid: Als provinciale belangen in het geding zijn, moet aannemelijk worden gemaakt dat permanente nieuwe ontwikkelingen toekomstbestendig zijn

- Artikel 2.1.5: Ruimtelijke kwaliteit: nieuwe ontwikkelingen moeten bijdragen aan het versterken van de ruimtelijke kwaliteit conform de geldende gebiedskenmerken. Daarbij moet het Uitvoeringsmodel worden toegepast dat in de Omgevingsvisie is neergelegd (zie figuur hieronder). Dit model is gebaseerd op drie verschillende niveaus. Aan de hand van deze drie niveaus kan worden bepaald of er een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling mogelijk is en er behoefte aan is (Generieke beleidskeuzes), waar de ontwikkeling past (Ontwikkelingsperspectieven) en hoe de ontwikkeling uitgevoerd kan worden (Gebiedskenmerken)



Generieke beleidskeuzes

Generieke beleidskeuzes zijn keuzes die bepalend zijn voor de vraag of ontwikkelingen nodig dan wel mogelijk zijn. In deze fase wordt beoordeeld of er sprake is van een maatschappelijke opgave. Of een initiatief mogelijk is, wordt onder andere bepaald door generieke beleidskeuzes van EU, Rijk of provincie. Denk aan beleidskeuzes om basiskwaliteiten als schoon drinkwater en droge voeten te garanderen. Andere generieke beleidskeuzes betreffen het voorkomen van overaanbod van bijvoorbeeld woningbouw- en kantoorlocaties.

Ook wordt in deze fase de zogenaamde Overijsselse ladder voor duurzame verstedelijking gehanteerd. Deze Overijsselse ladder geeft een nadere invulling aan de vraag hoe de behoefte moet worden bepaald, zowel in de stedelijke als in de groene omgeving, en op welke wijze de regionale afstemming vorm gegeven moet worden. Integraliteit, toekomstbestendigheid, concentratiebeleid, (boven)regionale afstemming en zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik zijn beleidskeuzes die invulling geven aan de Overijsselse ladder voor duurzame verstedelijking.

Voor specifieke gebieden in Overijssel geldt dat niet alle initiatieven mogelijk zijn. Dit heeft te maken met zwaarwegende publieke belangen. Gebiedsspecifieke beleidskeuzes om de zwaarwegende publieke belangen te borgen, zijn: reservering voor waterveiligheid en beperking wateroverlast, drinkwater/grondwaterbeschermingsgebieden, het Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen Ecologische Hoofdstructuur (EHS)), de Nationale Landschappen en het provinciaal routenetwerk transport gevaarlijke stoffen.

Ontwikkelingsperspectieven

Als uit de beoordeling in het kader van de generieke beleidskeuzes blijkt dat de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling aanvaardbaar is, vindt een toets plaats aan de ontwikkelingsperspectieven. In de Omgevingsvisie is een spectrum van zes ontwikkelperspectieven beschreven voor de groene en stedelijke omgeving. Met dit spectrum geeft de provincie ruimte voor het realiseren van de in de visie beschreven beleids- en kwaliteitsambities.

De ontwikkelperspectieven geven richting aan wat waar ontwikkeld zou kunnen worden. Daar waar generieke beleidskeuzes een geografische begrenzing hebben, zijn ze consistent doorvertaald in de ontwikkelingsperspectieven. De ontwikkelingsperspectieven zijn richtinggevend en bieden de nodige flexibiliteit voor de toekomst.

Gebiedskenmerken

Op basis van gebiedskenmerken in vier lagen (natuurlijke laag, laag van het agrarisch cultuurlandschap, stedelijke laag en laag van de beleving) gelden specifieke kwaliteitsvoorwaarden en –opgaven voor ruimtelijke ontwikkelingen. Het is de vraag 'hoe' een ontwikkeling invulling krijgt. Aan de hand van de drie genoemde niveaus kan worden bezien of een ruimtelijke ontwikkeling mogelijk is en er behoefte aan is, waar het past in de ontwikkelingsvisie en hoe het uitgevoerd kan worden.

Betekenis voor dit project

De ontwikkeling van woningbouw in het plangebied voldoet aan het voorzien in een deel van de lokale behoefte aan woningen in Deventer. De ontwikkeling betreft een binnenstedelijke woningbouwlocatie en legt daarmee geen ruimtebeslag op de Groene Omgeving. Omdat het een binnenstedelijke locatie betreft waarbij de nieuwbouw in de plaats komt van andere bebouwing wordt geconcludeerd dat de beoogde woningbouwontwikkeling voldoet aan de bepalingen zoals opgenomen in artikel 2.1.3. van de Omgevingsverordening Overijssel. De woningen die in het bestemmingsplan mogelijk worden gemaakt zijn niet bedoeld zijn voor tijdelijk gebruik. Het gaat om permanente woningen die op een duurzame manier gerealiseerd worden en daarmee toekomstbestendig zijn. Op basis van een toetsing aan de drie niveaus van het uitvoeringsmodel wordt geconcludeerd dat de ontwikkelingen passen binnen de generieke beleidskeuzes van de provincie, de ontwikkelingsperspectieven en aansluiten bij de gebiedskenmerken¹. Het bestemmingsplan is niet in strijd met de bepalingen uit de Omgevingsverordening Overijssel en sluit aan bij de ambities uit de provinciale Omgevingsvisie.

3.3.2 Waterbeheerplan Waterschap Drents Overijsselse Delta 2016-2021

Waterschappen hebben een speciale verantwoordelijkheid voor het water. Wettelijk vastgelegde taken zijn onder andere:

- Een goede bescherming tegen hoogwater: Overstromingen, wateroverlast of droogte voorkomen of beperken
- Een goed functionerend regionaal watersysteem: Beschermen en verbeteren van de kwaliteit van het water in de volle breedte
- Het zuiveren van afvalwater: In het waterbeheerplan wordt beschreven hoe het waterschap deze taken wil uitvoeren in de periode 2016-2021. Ook worden in het plan de benodigde maatregelen voorgesteld. Het waterbeheerplan geeft vooral de koers aan voor de komende jaren

Betekenis voor dit project

In de watertoets wordt ingegaan op de aspecten die genoemd zijn in het Waterbeheerplan, zoals welk overstromingsrisico in het plangebied geldt, en hoe moet worden omgegaan met hemel- en afvalwater. De watertoets is in dit Chw bestemmingsplan verwerkt in de waterparagraaf, zie paragraaf 4.3.9. Deze watertoets is uitgevoerd in overleg met het waterschap en is daarmee in overeenstemming met het beleid van het waterschap.

3.3.3 Conclusie provinciaal en (boven)regionaal beleid

Gezien bovenstaande kan geconcludeerd worden dat het bestemmingsplan, op het aspect boringsvrije zone na, voldoet aan de regels en voorwaarden die gesteld worden op provinciaal niveau.

¹ Voor dit gebied geldt het gebiedskenmerk 'stedelijk laag – bebouwingsschil 1900-1950'. De bebouwingsschil bestaat uit gemengde stadswijken en woonwijken direct aansluitend op het historische centrum. Op sommige plekken liggen ook fabriekscomplexen in of aansluitend aan woonwijken. Voor meer informatie over de gebiedskenmerken zie: Catalogus Gebiedskenmerken Overijssel (12 april 2017).

3.4 Gemeentelijk beleid

3.4.1 Omgevingsvisie Deventer (2019)

Als opvolger van het structuurplan heeft de gemeente Deventer op 18 december 2019 de Omgevingsvisie vastgesteld. In de Omgevingsvisie legt de gemeente haar ambities en beleidsdoelen voor de fysieke leefomgeving voor de lange termijn vast. Dit is de eerste stap in het proces richting de invoering van de Omgevingswet. Bij de totstandkoming van de Deventer Omgevingsvisie heeft de gemeente diverse maatschappelijke organisaties, bedrijven en inwoners betrokken.

De belangrijkste en urgentste opgaven die de gemeente in de visie benoemd zijn:

- Het noaberschap de inclusiviteit meegeven die we willen: iedereen telt mee, iedereen doet mee
- Innovatiever zijn dan ooit tevoren; een slimme, schone economie in leren en werken
- Verduurzaming op met name de thema's energie en klimaat

Naar aanleiding van de opgaven heeft de gemeente de volgende ambities geformuleerd:

- Meer zijn dan een historisch stadsfront aan de IJssel
- Ook de overgang van ommeland naar stad is van belang, waarbij het platteland net zo vitaal moet worden als de bedrijvige binnenstad en de 'schil' daaromheen
- Meer cultuurhistorische gelaagdheid aanbrengen door nieuwe functies en elementen toe te voegen bij het transformeren en hergebruiken met respect voor bestaande kwaliteiten
- Meer Deventer stedelijkheid in het meer met elkaar verweven raken van wonen, werken en vrije tijd
- Zichtbaarder economische vernieuwing en innovatie in de werkgebieden, zodat ze dragers worden van een duurzaam en innovatief werk- en opleidingsmilieu
- Sterkere wisselwerking tussen platteland en stad voor een goede beschikbaarheid van rust, ruimte en voorzieningen
- Een kwaliteitsimpuls voor duurzame mobiliteit op de Deventer schaal
- Waardevast ondernemen binnen flexibiliteit (functiemenging) en duurzaamheid
- Een vitale samenleving met een vestigingsklimaat dat meer inwoners en ondernemers aanspreekt, met de kwalitatief goede voorzieningen die daarbij horen. Onderdeel hiervan is een onderzoek naar woningbouw uitbreiding buiten de bebouwde kom
- Handelen vanuit het perspectief van een ongedeelde samenleving met het aanbod dat daarbij hoort
- Veiliger en gezonder leven
- Een duurzame toekomst, met extra aandacht voor klimaatadaptatie, energietransitie en circulaire economie

In de Omgevingsvisie is per gebied een beschrijving opgenomen van de kwaliteiten en ambities. Het plangebied ligt in het zuidelijk deel van Voorstad Oost. Dit gebied maakt onderdeel uit van de vooroorlogse wijken.

In het recente verleden zijn delen van vooroorlogse wijken, zoals Voorstad Oost, getypeerd als 'probleemgebied'. Met actieve betrokkenheid van de bewoners en met een gerichte aanpak van de problemen is de scheidslijn tussen 'probleem-' en gewilde buurt dun.

Ambitie vooroorlogse wijken:

In de vooroorlogse wijken willen de gemeente de bestaande woningvoorraad en de woonomgeving aanpassen aan de hedendaagse woonwensen. Het gebied moet aantrekkelijk worden gemaakt voor creatieve stedelingen door een mix van functies te stimuleren. Het opwaarderen en versterken van het gemengde woonmilieu biedt Deventer kansen om zich met een bijzonder woon/vestigingsmilieu in de regio te profileren.

Betekenis voor dit project

- Meer cultuurhistorische gelaagdheid: bij de ontwikkeling van het plangebied wordt rekening gehouden met de vroegere aanwezigheid van Bouwbasic gebouw en het gebouw De Ooijevaar. Ze wordt de karakteristieke uitstraling van de Ooijevaar meegenomen in het nieuwe architectonische ontwerp, komt de bouwmassa en locatie van de woningen overeen met de stedelijke structuur en worden de hoogten van daken afgewisseld
- Meer 'Deventer stedelijkheid': door woningen toe te voegen aan de wijk in het middeldure huursegment ontstaat een concurrerend vestigingsmilieu dat bijdraagt aan 'meer Deventer stedelijkheid'
- Kwaliteitsimpuls op Deventer schaal: zorgen dat het autoverkeer het Hanzetracé en de N348 naar Salland gebruikt. Zo neemt de druk op de leefomgeving in delen van de binnenstad en de vooroorlogse wijken af. De voorgenomen ontwikkeling heeft geen invloed op verkeersroutes
- Ongedeelde samenleving: het plan voorziet in grondgebonden, flexibele, duurzame en kwalitatief goede woningen
- Duurzame toekomst: de initiatiefnemer stimuleert kopers zoveel mogelijk groen toe te passen bij de aanleg van hun tuinen
- Veilig en gezond leven: bij ontwikkelingen in de wijk wil de gemeente het bestaande groen behouden en stimuleren zij initiatieven om de buurt groener te maken. De voorgenomen ontwikkeling heeft geen invloed op de openbare ruimte

Geconcludeerd wordt dat de voorgenomen ontwikkeling voldoet aan de ambities zoals beschreven in de Omgevingsvisie.

3.4.2 Gemeentelijk waterbeleid en regionale samenwerking

Het gemeentelijk beleid is vastgelegd in het Gemeentelijk Rioleringsplan (2022-2026), de Hemelwaterverordening (2021) en het Deventer Klimaatadaptatieprogramma (2021).

De gemeente is verantwoordelijk voor een goed stedelijk watersysteem. Volgens de wet begint de zorgplicht bij de perceeleigenaar. De perceeleigenaar moet het hemel- en grondwater op het eigen perceel verwerken. De gemeente komt in beeld als dit niet kan.

In het Gemeentelijk Rioleringsplan is beschreven hoe de gemeente haar watertaken invult en uitvoert. De gemeentelijke watertaken komen voort uit 3 zorgplichten:

- Inzameling en transport van stedelijk afvalwater (Wet Milieubeheer)
- Verwerking van afvloeiend hemelwater (nieuwe Waterwet)
- De aanpak en het voorkomen van grondwaterproblemen in bebouwd gebied coördineren (nieuwe Waterwet)

Zorgplicht stedelijk afvalwater

Onder de straat liggen door de hele gemeente honderden kilometers leidingen. Hiervoor zijn putten, straatkolken en honderden pompen aangelegd. Het hele systeem zorgt er voor dat afvalwater bij de rioolwaterzuivering aan de Roland Holstlaan komt. Hier zorgt het waterschap voor de zuivering. Het gezuiverde water komt daarna in de IJssel. De gemeente is verantwoordelijk voor de aanleg en het onderhoud van de riolering.

Zorgplicht hemelwater

De nieuwe Waterwet gaat ervan uit dat hemelwater schoon genoeg is om zonder zuiverende voorziening te lozen. De zorgplicht hemelwater legt de verantwoordelijkheid bij de perceelegeenaar om het hemelwater zoveel mogelijk zelf te verwerken. Dit is ook opgenomen in de Hemelwaterverordening. Bij nieuwbouw en transformatie is de perceelegeenaar verplicht op eigen terrein een infiltratievoorziening met 20 mm berging te realiseren dat binnen 24 uur weer beschikbaar is. De gemeentelijke zorgplicht begint als de perceelegeenaar niet zelf het hemelwater kan infiltreren of bergen.

Zorgplicht grondwater

Volgens de wetgeving moet de gemeente voor nieuwe situaties structurele grondwaterproblemen voorkomen of beperken, voor zover dit niet onder de verantwoordelijkheid van waterschap of provincie valt. De zorgplicht grondwater benadrukt de verantwoordelijkheid van de perceelegeenaar om maatregelen te nemen die grondwaterproblemen voorkomen. De gemeentelijke zorgplicht begint als de perceelegeenaar niet kan zorgen voor voldoende ontwatering en overtollig grondwater moet afvoeren. De gemeente heeft de leiding als meerdere partijen betrokken zijn bij (dreiging van) een probleem.

Afweging waterbelang bij ruimtelijke ontwikkelingen

Naast de gemeentelijke zorgplichten heeft de gemeente nog een verantwoordelijkheid. Op basis van de Wet ruimtelijke ordening is zij verantwoordelijk voor een goede afweging en implementatie van het waterbelang bij nieuwe ruimtelijke plannen. Hiervoor is het instrument van de watertoets ontwikkeld.

Betekenis voor dit project

In de watertoets wordt onder andere ingegaan op de aspecten hemelwater en afvalwater. In paragraaf 4.3.9 is het resultaat van de watertoets opgenomen. De berging van hemelwater is geborgd in het voorliggend plan.

3.4.3 Milieu- en duurzaamheidsbeleid Deventer

Het duurzaamheidsbeleid van Deventer is in meerdere documenten vastgelegd. Hieronder wordt ingegaan op de belangrijkste aspecten uit de verschillende beleidsdocumenten.

In juni 2009 is de Visie Duurzaam Deventer bestuurlijk vastgesteld. De gemeentelijke ambitie is dat Deventer in 2030 klimaat-en energieneutraal is. In april 2016 heeft de raad de doelstelling energieneutraal 2030 herbevestigd en besloten dat tot 2018 de uitvoeringsagenda duurzame energie het kader is. Naast duurzame mobiliteit ligt de focus ook op verduurzaming bestaande woningbouw en verduurzaming bedrijven en kantoren. In het bestuursakkoord van het college voor 2022-2026 wordt eveneens stevig ingezet op duurzaamheid. In het bestuursakkoord wordt aangesloten op de landelijke doelstelling in de Klimaatwet. Daarom zet de gemeente Deventer in op het realiseren van 55 % reductie van broeikasgassen ten opzichte van 1990.

De lijst 'Aanbevelingen voor duurzaam bouwen op bestemmingsplanniveau' uit de VNG - publicatie 'Bouwstenen voor een duurzame stedenbouw' is voor duurzaamheid een bruikbare 'Checklist' met maatregelen en aanbevelingen, die mogelijk in een plan toegepast kunnen worden. In het kader van duurzaam bouwen verdient een aantal aspecten bij de ontwikkeling van het woongebied bijzondere aandacht. Voor zover deze aspecten nog niet in het voorgaande zijn beschreven gaat het om onderstaande aspecten.

Bouwrijp maken

Bij het bouw- en woonrijp maken wordt zo veel mogelijk met een gesloten grondbalans gewerkt. Uitgangspunt hierbij is zo weinig mogelijk grond en zand aan te voeren.

Flexibiliteit en levensloop bestendig bouwen

Door toepassing van een woningbouwsystematiek geënt op flexibel en duurzaam bouwen in combinatie met een consumentgericht ontwikkel- en bouwproces, zullen de te realiseren woningen een grote mate van flexibiliteit ten aanzien van mogelijke woonprogramma's bezitten.

Energie

Energiekosten gaan een steeds belangrijkere rol spelen, voor de ontwikkel- en beheerkosten voor vastgoed. Ook de (toekomstige) huizenbezitters en bedrijven zijn zich hiervan bewust en zullen dit laten meewegen. Het is vanuit de beleidsprioriteit energieneutrale nieuwbouw/gebiedsontwikkeling noodzakelijk inzicht te krijgen in het toekomstig energieverbruik van het te ontwikkelen vastgoed. Dit kan inzichtelijk gemaakt worden met bijvoorbeeld een BREAAAM quickscan. Met dit systeem kan ook in beeld gebracht worden welke duurzaamheidsmaatregelen efficiënt zijn.

Voor alle nieuwbouw, zowel woningbouw als utiliteitsbouw, geldt dat de vergunningaanvragen vanaf 1 januari 2021 moeten voldoen aan de eisen voor Bijna Energieneutrale Gebouwen (BENG). Die eisen vloeien voort uit het Energieakkoord voor duurzame groei en uit de Europese Energy Performance of Buildings Directive (EPBD). De eisen zijn in de plaats gekomen van de energieprestatiecoëfficiënt (EPC). De energieprestatie bij BENG wordt bepaald aan de hand van 3 individueel te behalen eisen:

1. De maximale energiebehoefte in kWh per m² gebruiksoppervlak per jaar (kWh/m².jr)
2. Het maximale primair fossiel energiegebruik, eveneens in kWh per m² gebruiksoppervlak per jaar (kWh/m².jr)
3. Het minimale aandeel hernieuwbare energie in procenten (%)

Klimaat

Naast de energieopgave is er ook aandacht voor de klimaataanpak. In het Deventer Klimaatadaptatieprogramma (2021) is de opgave, ambitie en aanpak op het gebied van klimaatadaptatie beschreven. Het klimaatadaptatieprogramma beschrijft hoe de verschillende opgaven op elkaar zijn afgestemd en wie wat de komende jaren doet om te komen tot een Deventer dat klimaatklaar is. De ambitie is om in 2050 klimaatadaptief zijn. Dat betekent dat bij hevige regenval het water zijn weg vindt zonder al te veel overlast; er op hete dagen binnen en buiten koele plekken zijn en dat er extra aandacht is voor kwetsbare groepen; en we droogteschade beperken door regenwater niet naar de riolering af te voeren, maar in de bodem vast te houden.

Ook in de Omgevingsvisie is de ambitie voor klimaatadaptatie opgenomen. Hierin wordt benadrukt dat de gemeente de stad klimaatbestendig en robuust wil inrichten en dat het stedelijk gebied in 2050 echt klimaatbestendig is. Dit betekent dat ingrepen in de leefomgeving klimaatbestendig worden uitgevoerd. Een klimaatadaptieve inrichting van de stad dient een aantal doelen: voorbereiden op pieken in de waterafvoer, voldoen aan de noodzaak tot waterberging, vasthouden van regenwater om verdroging te voorkomen en voorkomen/beperken van hittestress.

Ecologie

In de Nota natuurinclusief bouwen stelt de gemeente natuurinclusieve maatregelen verplicht bij nieuwbouw of renovatie indien de nieuwbouw zich daarvoor leent. Natuurinclusief bouwen biedt tevens kansen om ook doelstellingen voor klimaatadaptief bouwen te behalen. Veel van de maatregelen die voortkomen uit natuurinclusief bouwen hebben immers een positief effect op klimaatadaptatie (meer groen, meer biodiversiteit).

Betekenis voor dit project

De 14 grondgebonden woningen in het Karweikwadrant worden gasloos gebouwd en voorzien van PV-panelen. Daarnaast wordt er een warmteterugwininstallatie, een warmtepomp en een PV-installatie geïnstalleerd. In combinatie met een hoogwaardige isolatie maakt dit de woningen zeer energiezuinig. De woningen zijn daarnaast demontabel, vervoerbaar en op een andere plek op te bouwen. Dit maakt de woningen flexibel en aanpasbaar. Voor het gebouw 'De Ooijevaar' is onderzocht of delen van het gebouw getransformeerd of ingepast konden worden in het nieuwe plan. Een bouwkundige aanpassing aan het pand vraagt echter dermate hoge investeringen dat de beoogde herontwikkeling financieel niet haalbaar is. Dit geldt ook voor het behoud van de gevels. Bouwen met een (gedeeltelijke) gesloten kringloop is daarom niet mogelijk.

Klimaatadaptatie is de norm. De bebouwing, openbare ruimte en private buitenruimte wordt zo ingericht dat deze is aangepast aan extreme regenval, langdurige droogte, tropische temperaturen en frequente stormen. Dit komt tot uiting in ontwerp en materialisatie van gebouwen en de openbare ruimte en het toepassen van verschillende soorten groen ten behoeve van schaduwvorming, verdamping en vasthouden/infiltreren van water. Voor nieuwbouw geldt dat hemelwater op de eigen kavel moet worden geïnfiltreerd.

Tot slot worden maatregelen getroffen om de woningen natuurinclusief te bouwen. Op de hoek van de Weseperstraat en de Veenweg worden aan de kopse kant drie inbouw nestkasten voor mussen geplaatst. En aan de achterzijde van de woningen aan Weseperstraat komen twee vleermuiskasten en aan de kopse kant drie gierzwaluwkasten.

Geconcludeerd wordt dat de voorgenomen ontwikkeling past binnen de meeste duurzaamheidsaspecten uit het duurzaamheidsbeleid van Deventer. Alleen aan het werken met gesloten kringlopen kan geen, of weinig uitvoer worden gegeven.

3.4.4 Woonvisie Deventer (2018)

In de Woonvisie Deventer 2018 'Meer dan geWOON' zijn drie centrale ambities vastgelegd:

1. Vitale stad aan de IJssel: werken aan een vitale gemeente met stedelijke voorzieningen, waar mensen goed kunnen wonen, leven en beleven en met voldoende draagkracht voor de sociaal-maatschappelijke opgaven en voorzieningen. Daarbij inzetten op economische ontwikkeling, duurzaamheid en versterking van de arbeidsmarkt en het vestigingsklimaat
2. Ongedeeld en inclusief: een samenleving zijn waarin iedereen meetelt en mensen omzien naar elkaar, een samenleving waarin generaties met elkaar verbonden zijn. Uitgangspunt is een gemengde bevolkingssamenstelling op wijk- en dorpsniveau met bijpassend gevarieerd woningaanbod
3. Duurzaam en toekomstbestendig: voorzien in de behoeften van de huidige samenleving, zonder de mogelijkheden voor toekomstige generaties in gevaar te brengen. Dit betekent een woningvoorraad die past bij de huidige woonwensen, die voor meerdere generaties geschikt is en de stad die voldoende flexibel is om in te spelen op veranderende woonwensen in de toekomst. Daarbij zijn een duurzame energievoorziening, verduurzaming van woningen en een klimaatbestendige inrichting van de woonomgeving belangrijke opgaven

De drie centrale ambities zijn uitgewerkt in de vier hoofdopgaven die voor de gehele gemeente gelden: 'betaalbaar, compleet en divers', 'goed wonen in wijken en dorpen', 'duurzaam wonen' en 'vitaliteit en vernieuwing'. Uitgangspunt bij de uitwerking van woningbouwplannen zijn de specifieke opgaven in de wijk of het dorp en de uitgangspunten van de Woonvisie.

Betekenis voor dit project

- Betaalbaar, compleet en divers: met de ontwikkeling van het plangebied wordt de woningmarkt in Deventer uitgebreid met 14 woningen in het middeldure huursegment. De woningen sluiten goed aan bij de behoeften in de wijk. Met de komst van middeldure huurwoningen wordt ook de doorstroming vanuit sociale huurwoningen beter mogelijk binnen Voorstad Oost
- Goed wonen in wijken en dorpen: het aandeel sociale huur is in de Voorstad relatief hoog. Door het toevoegen van huurwoningen in het middeldure segment wordt een beter samenstelling van inkomensgroepen van de wijk nagestreefd
- Duurzaam wonen: De nieuwe woningen worden aardgasloos en duurzaam gebouwd
- Vitaliteit en vernieuwing: de uitdaging binnen deze woningbouwontwikkeling ligt in het realiseren van huurwoningen die toch natuurinclusief worden gebouwd en waar aandacht is voor klimaatadaptatie

Conclusie

Gezien bovenstaande sluit het goed aan bij de ambities uit de woonvisie.

3.4.5 Welstand en beeldkwaliteit

Welstand heeft als doel een prettige leefomgeving te behouden en te versterken. In Deventer zijn voor de verschillende wijken de welstandscriteria opgenomen in de Welstandsnota (2014).

Het plangebied is in de welstandsnota opgenomen in het gebied 'Mozaïek'. De bebouwing in dit gebied soms planmatig tot stand gekomen, maar meestal gaat het om bebouwing die in de loop der tijd (1900 – 1940) is ontstaan. Er is veel variatie in het straatbeeld door de aanpassingen die in de loop der tijd aan de woningen zijn gedaan. Verschillen in bouwhoogtes, voorgevels, dakvormen en dergelijken zijn dan ook kenmerkend voor dit gebied. De bebouwing staat daarnaast dicht op de straat en er is weinig ruimte voor groen.

Het welstandsbeleid is erop gericht om horizontaliteit van het straatbeeld te behouden, danwel te versterken.

Betekenis voor dit project

In de voorgenomen ontwikkeling is aandacht besteed aan de positionering en stijl van de woningen. Zo komen de woningen op exact dezelfde locatie aan de straat als de vorige panden en worden er hoogteverschillen en verschillen in dakvormen aangebracht. Daarnaast wordt de vormgeving van de gevels aangepast op oorspronkelijke bebouwing.

Conclusie

De voorgenomen plannen passen binnen de kaders van welstand.

3.4.6 Conclusie gemeentelijke beleid

Gezien bovenstaande kan geconcludeerd worden dat het bestemmingsplan voldoet aan de regels en voorwaarden die gesteld worden op gemeentelijk niveau.

4 Randvoorwaarden

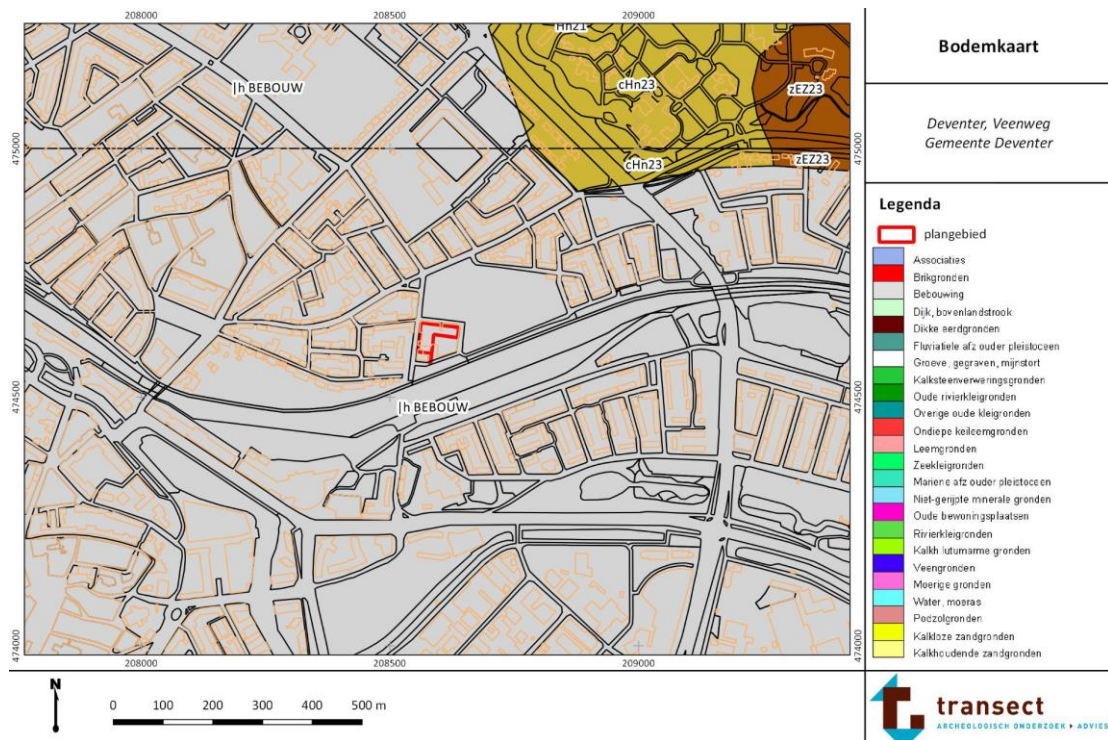
4.1 Grondgebruik, bodemgesteldheid en geomorfologie

Grondgebruik

Het gebied bestaat momenteel uit binnenstedelijk bedrijventerrein.

Bodemgesteldheid

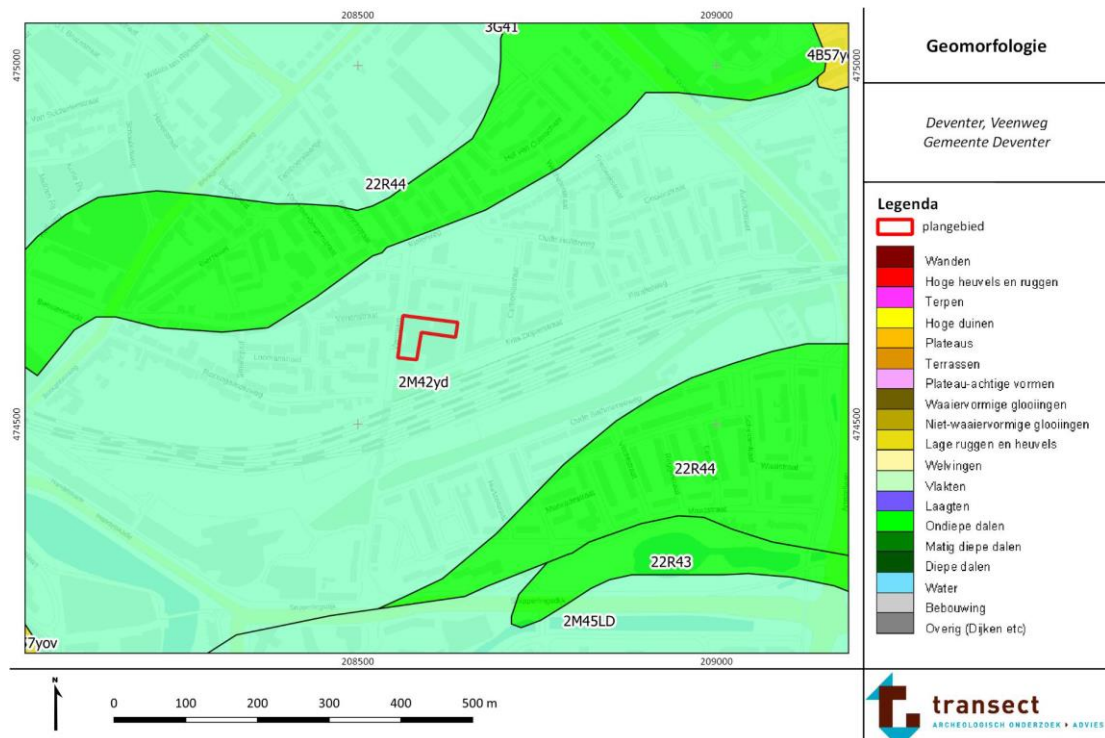
Het plangebied is op de bodemkaart gekarteerd als bebouwd gebied (zie figuur 4.1). Daardoor is niet met zekerheid te stellen wat de oorspronkelijke bodemopbouw in het plangebied is geweest. Op basis van omliggende kaarteenheden is het waarschijnlijk dat in het plangebied laarpodzolgronden worden aangetroffen. Deze gronden hebben een eerddek van 30 tot 50 centimeter dik met daaronder een humuspodzol-b. Dit zijn de dunnere oude bouwlandgronden. De oude bouwlandgronden zijn opgeworpen om de bodemvruchtbaarheid te verhogen. Hiervoor werden voornamelijk schapenmest en plaggen gebruikt.



Figuur 4.1 Bodemkaart plangebied

Geomorfologie

Op de geomorfologische kaart is het plangebied gekarteerd als een fluviatile terrasvlakte die al dan niet bedekt of opgevuld is met dekzand (zie figuur 4.2). Ten noorden van het plangebied is daarnaast een overloop- of crevassegeul gekarteerd.



Figuur 4.2 Geomorfologische kaart plangebied

Op het algemeen hoogtebestand Nederland (AHN) ligt het plangebied op een hoogte van 6,4 meter boven NAP. Hiermee ligt het op de flank van de rivierduin waar Deventer op is gevestigd.

4.2 Archeologie en cultuurhistorie

Algemeen

Voor de Veenweg in Deventer is een quickscan Veenweg-Bouwbasic opgesteld. De quickscan is in bijlage 2 opgenomen.

Erfgoedwet

Voor de bescherming van archeologische waarden is de Erfgoedwet van toepassing. Deze wet bundelt wet- en regelgeving voor behoud en beheer van het cultureel erfgoed in Nederland. De bedoeling is dat, wanneer de bodem wordt verstoord, archeologische resten intact moeten blijven (in situ). Wanneer dit niet mogelijk is, worden archeologische resten opgegraven en elders bewaard (ex situ).

Archeologiebeleid bestemmingsplan

Volgens het bestemmingsplan Deventer, stad en dorpen deel B uit 2020 heeft het plangebied een dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 2'. De begrenzing van de bestemmingsplanzones is afgeleid van de archeologische verwachtingskaart van de gemeente Deventer. Op deze beleidskaart heeft het plangebied een middelmatige verwachting gekregen. Hiermee heeft het plangebied een middelhoge verwachting op het aantreffen van archeologische resten (bijlage 2). Dit betekent vanuit het bestemmingsplan, dat in het plangebied een archeologische onderzoeksplicht geldt bij bodemingrepen groter dan 1.000 m² en dieper dan 50 centimeter – maaiveld. Omdat de voorgenomen ingreep de vrijstellingscriteria voor dit gebied overschrijdt, geldt een archeologische onderzoeksplicht voor het plangebied.

Archeologische verwachting plangebied

Op de gemeentelijke verwachtingskaart heeft het plangebied een middelhoge verwachting. Dit opdat het plangebied ligt op dezelfde rivierduin waar Deventer op ligt. Hier kunnen al vanaf het Laat- Paleolithicum bewoning hebben plaatsgevonden. Deze locatie ligt namelijk hoog in het landschap.

In het plangebied is niet eerder een archeologische onderzoek uitgevoerd. Ook zijn geen archeologische vondsten of waarnemingen gemeld binnen het plangebied. Tenslotte ligt het plangebied niet in een zone aangemerkt als een archeologisch waardevol terrein (AMK-terreinen).

Huidige gebruik en bodemverstoring

In het Bodemloket zijn geen gegevens bekend over uitgevoerde milieuonderzoeken binnen het plangebied (www.bodemloket.nl). Op basis hiervan wordt verwachting dat er binnen het plangebied geen milieukundige saneringen plaats hebben gevonden, welke tot een verstoring van het bodemarchief hebben geleid.

In het plangebied is bebouwing aanwezig. Hierdoor kan worden aangenomen dat er in het plangebied een verstoring is opgetreden ten behoeve van de fundering. Deze verstoring zal waarschijnlijk tot een diepte van minimaal 80 centimeter – maaiveld reiken.

Archeologische interpretatie plangebied

Voor de archeologische interpretatie van het plangebied wordt verwezen naar bijlage 2.

Conclusie

De voorziene bodemingrepen kunnen zonder verdere archeologische voorwaarden worden uitgevoerd.

4.2.1 Cultuurhistorie en monumenten

In en rond het plangebied bevinden zich geen cultuurhistorisch waardevolle elementen of monumenten².

² [Verschillende soorten monumenten | Gemeente Deventer](#)

4.3 Milieuaspecten

Het onderhavige bestemmingsplan is getoetst voor wat betreft de uitvoerbaarheid. Ten behoeve van het bestemmingsplan zijn de volgende milieukundige aspecten van belang, te weten:

- Vormvrije m.e.r.-beoordeling
- Bedrijven en milieuzonering
- Geluid
- Bodemkwaliteit
- Luchtkwaliteit / stikstof
- Ecologie
- Externe veiligheid
- Water

4.3.1 Vormvrije m.e.r.-beoordeling

Voor de voorgenomen activiteit is een vormvrije m.e.r.-beoordeling uitgevoerd (bijlage 3). Hierin is beschreven of de voorgenomen activiteit kan leiden tot belangrijke nadelige milieugevolgen. De toetsing is gedaan aan de hand van selectiecriteria in bijlage III, EU richtlijn 2014/52/EU.

Het betreft een project op een binnenstedelijk bedrijventerrein waar 14 grondgebonden rij- en hoekwoningen gerealiseerd gaan worden. Dit valt onder de D lijst, artikel 11.2 van het Besluit m.e.r. (de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen). Daarbij geldt de drempelwaarde voor de m.e.r.-beoordelingsplicht van een oppervlakte van 100 ha of meer, een aaneengesloten gebied met 2.000 woningen of meer, of een bedrijfsvloeroppervlakte van 200.000 m² of meer. De voorgenomen activiteit blijft met een oppervlakte van circa 2.000 m² en 14 woningen onder de drempelwaarden.

De toetsing aan de selectiecriteria in bijlage III (EU richtlijn 2014/52/EU) maakt duidelijk dat er geen sprake is van belangrijke nadelige effecten op het milieu die het opstellen van een MER noodzakelijk maken.

4.3.2 Bedrijven en milieuzonering

Wettelijk kader

In het kader van een goede ruimtelijke ordening dient in ruimtelijke plannen rekening te worden gehouden met afstemming tussen gevoelige functies en milieuhinderlijke functies. Uitgangspunt daarbij is dat nieuwe en bestaande bedrijven niet in hun bedrijfsvoering worden beperkt en dat ter plaatse van woningen sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Voor de afstemming tussen functies kunnen de richtlijnen in de VNG-handreiking 'Bedrijven en milieuzonering' (2009) gehanteerd worden om de afstand te bepalen tussen woningen en de verschillende milieucategorieën van bedrijven. Deze afstemming beperkt zich tot de volgende milieuaspecten met een ruimtelijke dimensie: geluid, geur, gevaar en stof.

Voor verschillende milieucategorieën zijn richtafstanden weergegeven. De milieucategorieën zijn ingedeeld in een range van 1 tot en met 6. Bedrijven met categorie 1 hebben een kleine hindercirkel. Categorie 6 bedrijven zijn in het algemeen zware industriële bedrijven met relatief grote hindercirkels. De hindercirkels zijn weergegeven als richtlijnen. Door het treffen van maatregelen kan het zijn dat de werkelijke hinderafstand kleiner is dan de afstanden uit de richtlijnen. Er kan dan ook gemotiveerd worden waarom wordt afgeweken van de richtlijnen.

Omgevingstype

Om over een gebied een milieuzonering te kunnen leggen, moet eerst de gevoeligheid van een gebied worden bepaald. De gevoeligheid van een gebied wordt bepaald door het omgevingstype. Hierbij wordt een onderscheid gemaakt in twee omgevingstypen, namelijk 'rustige woonwijk' en 'gemengd gebied'.

Tabel 4.1 Overzicht omgevingstypen

Omgevingstype	Omschrijving
Rustige woonwijk / rustig buitengebied	Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies voor. Langs de randen (in de overgang naar mogelijke bedrijfsfuncties) is weinig verstoring door verkeer. Een vergelijkbaar omgevingstype qua aanvaardbare milieubelasting is een rustig buitengebied, stiltegebied of natuurgebied. De richtafstanden bij dit omgevingstypen zijn opgenomen in tabel 4.2.
Gemengd gebied	Een 'gemengd gebied' is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen, behoren eveneens tot het omgevingstype gemengd gebied. Hier kan de verhoogde milieubelasting voor geluid de toepassing van kleinere richtafstanden rechtvaardigen. Geluid is voor de hanteren afstand van milieubelastende activiteiten veelal van belang. Bij een gemengd gebied mogen de richtafstanden met één afstandsstep worden verkleind (zie tabel 4.2).

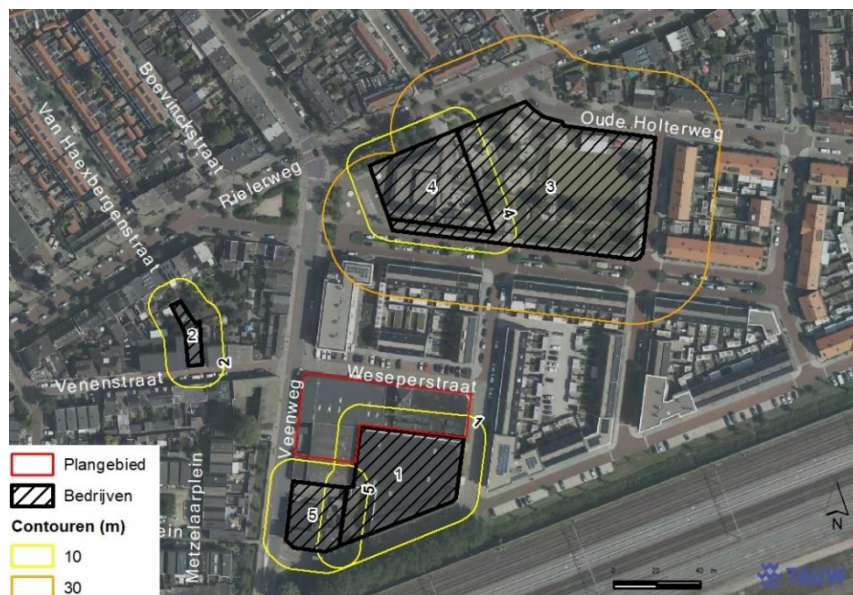
Tabel 4.2 Richtafstanden per omgevingstype

Milieucategorie	Richtafstand tot omgevingstype	
	rustige woonwijk	gemengd gebied
1	10 m	0 m
2	30 m	10 m
3.1	50 m	30 m
3.2	100 m	50 m
4.1	200 m	100 m
4.2	300 m	200 m
5.1	500 m	300 m
5.2	700 m	500 m
5.3	1.000 m	700 m

Milieucategorie	Richtafstand tot omgevingstype rustige woonwijk	Richtafstand tot omgevingstype gemengd gebied
6	1.500 m	1.000 m

Situatie plangebied

Voor het plangebied is een notitie bedrijven en milieuzonering opgesteld (zie bijlage 4). Hieruit blijkt dat de beoogde ontwikkeling een milieugevoelige functie betreft. Het plangebied is gelegen in de voorstad van Deventer, grenzend aan de spoorlijn. Het plangebied is een gedeelte van het Karwei-kwadrant dat in zijn geheel wordt getransformeerd tot woongebied. De omgeving is een gebied dat te typeren is als een gemengd gebied. Rondom het plangebied liggen woonbestemmingen, een spoorlijn en enkele bedrijfsgebouwen. Omdat sprake is van een gemengd gebied, mag de richtafstand tussen ‘milieubelastende’ en ‘milieugevoelige’ inrichtingen met één afstandstrap verlaagd worden. Hierdoor kan de richtafstand conform de VNG-publicatie een trede lager worden bijgesteld (zie tabel 4.2).



Figuur 4.3 Richtafstanden

In figuur 4.3 is te zien dat de richtafstand van nummer 1, een bouwmarkt, het plangebied deels overlapt. De richtafstand van de machinefabriek (nr. 5) raakt het plangebied niet. De hindercontour van (een potentiële nieuwe) bouwmarkt valt in dit geval over het plangebied en hiermee vormt het plan om woonbestemmingen te realiseren een potentieel knelpunt voor het realiseren van een nieuwe bouwmarkt. Hierbij wordt echter opgemerkt dat de akoestisch uitstraling van een bouwmarkt gering is. Het laden en lossen van de vrachtwagens zal plaatsvinden op de openbare weg of op de bestaande opslagruimte buiten. Bezoekers die met de auto komen parkeren op openbaar terrein, vooral langs het spoor. Rondom de bouwmarkt zijn geen installaties aanwezig. Op de gevel aan de noordzijde is een airco bevestigd. In de huidige situatie zijn er op dezelfde afstand als het plan al geluidgevoelige bestemmingen (woningen)

aanwezig. De reeds aanwezige woningen vormen hiermee al een beperking op de bedrijfsvoering van de bouwmarkt.

Op korte afstand van het plangebied is tevens een spoorlijn en spoorwegemplacement gelegen. Voor een spoorwegemplacement geldt binnen een gemengd gebied een richtafstand van 150 meter voor gevaar en geluid. Aan deze afstanden wordt niet voldaan. Het spoorwegemplacement ligt op +/- 30 meter ten zuiden van het plangebied. Vanwege de ligging ten opzichte van het spoorwegemplacement zijn voor de aspecten geluid en externe veiligheid onderzoeken uitgevoerd (zie paragraaf 4.3.3 en 4.3.7).

Conclusie

De hindercontour van de bouwmarkt (nr. 1) overlapt het plangebied deels. Omdat een bouwmarkt maar geringe akoestische uitstraling heeft en omdat in de huidige situatie er op dezelfde afstand als het plan al geluidgevoelige bestemmingen (woningen) aanwezig zijn, is de voorgenomen bouw van de woningen mogelijk.

Daarnaast is op korte afstand van het plangebied een spoorwegemplacement gelegen. Hiervoor gelden richtafstanden van 150 meter voor geluid en gevaar (veiligheid). Op basis van een beschouwing in het geluidsonderzoek is vastgesteld dat vanuit het thema geluid gezien de ontwikkeling uitvoerbaar is. Uit de externe veiligheidsberekeningen volgt dat er ten opzichte van de huidige situatie geen sprake is van een verhoging van het groepsrisico.

Hiermee wordt geconcludeerd dat het bestemmingsplan gezien vanuit het thema bedrijven- en milieuzonering uitvoerbaar is.

4.3.3 Geluid

De mate waarin geluid het woonmilieu mag belasten, is geregeld in de Wet geluidhinder (Wgh). In het bestemmingsplan moet volgens de Wgh worden aangetoond dat gevoelige functies, zoals woningen, een aanvaardbare geluidsbelasting hebben als gevolg van omliggende (spoor)wegen en industrieterreinen. Indien nieuwe geluidsgevoelige functies binnen de geluidszone van (spoor)wegen en/of industrieterreinen worden toegestaan, stelt de Wgh de verplichting akoestisch onderzoek te verrichten naar de geluidsbelasting.

Wettelijk kader

Op basis van de Wet geluidhinder zijn er drie geluidsbronnen waarmee bij de vaststelling van een bestemmingsplan rekening dient te worden gehouden, namelijk:

- Wegverkeerslawaai
- Railverkeerslawaai
- Industrielawaai

Voor de planlocatie zijn met name wegverkeerslawaai en railverkeerslawaai relevant. In de wet is bepaald dat iedere weg een geluidzone heeft, met uitzondering van 30 km/uur wegen en woonerven. De breedte van de zone wordt bepaald door het aantal rijstroken en de ligging van de weg in stedelijk of buitenstedelijk gebied. Wanneer binnen een geluidzone van de weg nieuwe

geluidgevoelige ontwikkelingen plaatsvinden (zoals woningbouw), dient middels een akoestisch onderzoek de geluidbelasting te worden bepaald.

De normstelling in de Wet geluidhinder bestaat uit een voorkeursgrenswaarde en een maximale ontheffingswaarde. Als de berekende geluidbelasting lager is dan de voorkeursgrenswaarde dan vormt de bron geen belemmering voor het plangebied. Voor een berekende geluidbelasting die hoger is dan de voorkeursgrenswaarde maar lager dan de maximale ontheffingswaarde is nieuwbouw alleen mogelijk wanneer ontheffing wordt verleend door Burgemeester en Wethouders van de gemeente. Hierbij dient rekening gehouden te worden met het geluidbeleid van de gemeente.

In het geval dat de maximale ontheffingswaarde wordt overschreden dient de betreffende gevel als een dove gevel te worden uitgevoerd. Een dergelijke gevel heeft geen te openen delen in geluidgevoelige ruimtes, waardoor toetsing aan de geluidnormen niet is vereist. Op basis van artikel 110g Wet geluidhinder en artikel 3.4 van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 mag er op de geluidbelasting vanwege een weg, op de gevel van woningen of andere geluidgevoelige bestemmingen, een aftrek worden toegepast in verband met het stiller worden van het verkeer in de toekomst.

Gemeentelijk geluidbeleid

De gemeente Deventer heeft beleid met betrekking tot het verlenen van hogere waarde voor nieuwbouw. Het gehele overzicht van het relevante gemeentelijke geluidbeleid is opgenomen in bijlage 5.

Voor rail- en wegverkeerslawaai gelden de onderstaande beleidsuitgangspunten. Er is geen sprake van industrielawaai.

Wegverkeerslawaai

- De voorkeursgrenswaarde van 48 dB moet in acht worden genomen
- De hoogst toelaatbare gevelbelasting bedraagt de waarde zoals vermeld in onderstaande tabel

Tabel 4.3

Nieuwe woning/bestaande weg	Hoogst toelaatbare gevelbelasting
Nieuw te bouwen woningen	Stedelijk 63 dB Buitenstedelijk 53 dB
Nieuw te bouwen agrarische bedrijfswoning	Stedelijk n.v.t. Buitenstedelijk 58 dB
Vervangende nieuwbouw	Stedelijk 68 dB Langs autosnelweg 63 dB Buiten bebouwde kom 58 dB
Bestaande woning/nieuwe wegaanleg	
Bestaande woningen	Stedelijk 63 dB Buitenstedelijk 58 dB
Gelijktijdig met wegaanleg te bouwen woning	Stedelijk 58 dB Buitenstedelijk 53 dB

In de gemeente Deventer zijn een aantal gebieden waarvoor een algemene ontheffing is verleend tot 55 dB(A) LAeq. Deze gebieden zijn aangegeven op de kaart bijgevoegd bij de brief van 27 februari 1997 met kenmerk MAB 96/3626. Praktisch gezien betekent deze gebiedsgerichte algemene ontheffing dat bij (planologisch) nieuwe situatie binnen de aangewezen gebieden er tot een geluidbelasting van 53 dB Lden (inclusief aftrek artikel 110g van de Wgh) er geen hogere grenswaardenbesluit genomen hoeft te worden

Een hogere grenswaarde kan onder de volgende voorwaarden worden aangevraagd

- a) Voor nog niet geprojecteerde woningen buiten de bebouwde kom, die
 - i. Verspreid gesitueerd worden, of
 - ii. Ter plaatse noodzakelijk zijn om redenen van grond- of bedrijfsgebondenheid, of
 - iii. Door de gekozen situering een open plaats tussen aanwezige bebouwing opvullen, of
 - iv. Ter plaatse gesitueerd worden als vervanging van bestaande bebouwing

- b) Voor nog niet geprojecteerde woningen binnen de bebouwde kom, die
 - i. In een dorps- of stadsvernieuwingsplan worden opgenomen, of
 - ii. Door de gekozen situering of bouwvorm een akoestisch doelmatige afschermdende functie gaan vervullen voor andere woningen – in aantal ten minste de helft van het aantal woningen waaraan de afschermdende functie wordt toegekend -, of voor andere gebouwen of geluidsgevoelige objecten, of
 - iii. Ter plaatse noodzakelijk zijn om redenen van grond- of bedrijfsgebondenheid, of
 - iv. Door de gekozen situering een open plaats tussen aanwezige bebouwing opvullen, of
 - v. Ter plaatse gesitueerd worden als vervanging van bestaande bebouwing

Een hogere waarde hoger dan 53 dB kan alleen worden vastgesteld als wordt aangetoond dat de verblijfsruimten en de buitenruimte niet aan de zijde van het pand worden gesitueerd waar de hoogste geluidsbelasting optreedt, tenzij overwegingen van stedenbouw of volkshuisvesting zich daartegen verzetten

In dit geval is sprake van nog niet geprojecteerde woningen binnen de bebouwde kom, die ter plaatse gesitueerd worden als vervanging van bestaande bebouwing.

Railverkeer

Voor railverkeerslawaai gelden de volgende voorkeursgrenswaarden en ten hoogste toelaatbare gevelbelastingen:

Tabel 4.4 Voorkeursgrenswaarden en hoogst toelaatbare geluidsbelastingen voor railverkeerslawaai

Situatie	Voorkeursgrenswaarde	Hoogst toelaatbare geluidsbelasting
Woningen	55 dB	68 dB
Andere geluidsgevoelige gebouwen	53 dB	68 dB
Geluidsgevoelige terreinen	55 dB	63 dB

Een hogere grenswaarde kan worden vastgesteld voor woningen, die

1. In de omgeving van een station of halte gesitueerd worden
2. Verspreid gesitueerd worden buiten de bebouwde kom
3. Ter plaatse noodzakelijk zijn om redenen van grond- of bedrijfsgebondenheid
4. Ter plaatse gesitueerd worden ter vervanging van bestaande bebouwing
5. In een stads- of dorpsvernieuwingsplan worden opgenomen
6. Door de gekozen situering of bouwvorm een akoestisch doelmatige afschermdende functie gaan vervullen voor andere woningen – in aantal ten minste de helft van het aantal woningen waaraan de afschermdende functie wordt toegekend – of voor andere geluidsgevoelige gebouwen of geluidsgevoelige terreinen, of
7. Door de gekozen situering een open plaats tussen aanwezige bebouwing opvullen

Een hogere waarde dan 58 dB kan alleen worden vastgesteld als wordt aangetoond dat de verblijfsruimten en de buitenruimte niet aan de zijde van het pand worden gesitueerd waar de hoogste geluidsbelasting optreedt, tenzij overwegingen van stedenbouw of volkshuisvesting zich daartegen verzetten

In dit geval is sprake van woningen die ter plaatse gesitueerd worden ter vervanging van bestaande bebouwing.

Situatie plangebied

Het plangebied ligt binnen de geluidzones van:

- Veeweg
- Spoortraject tussen Deventer en Zutphen/ Almelo

In het kader van de Wet geluidhinder wordt de geluidbelasting ten gevolge van deze geluidbronnen onderzocht.

Naast bovenstaande geluidbronnen is het plangebied binnen de invloedsferen gesitueerd van:

- Weseperstraat
- Parallelweg
- Venestraat
- Nova Zemblastraat

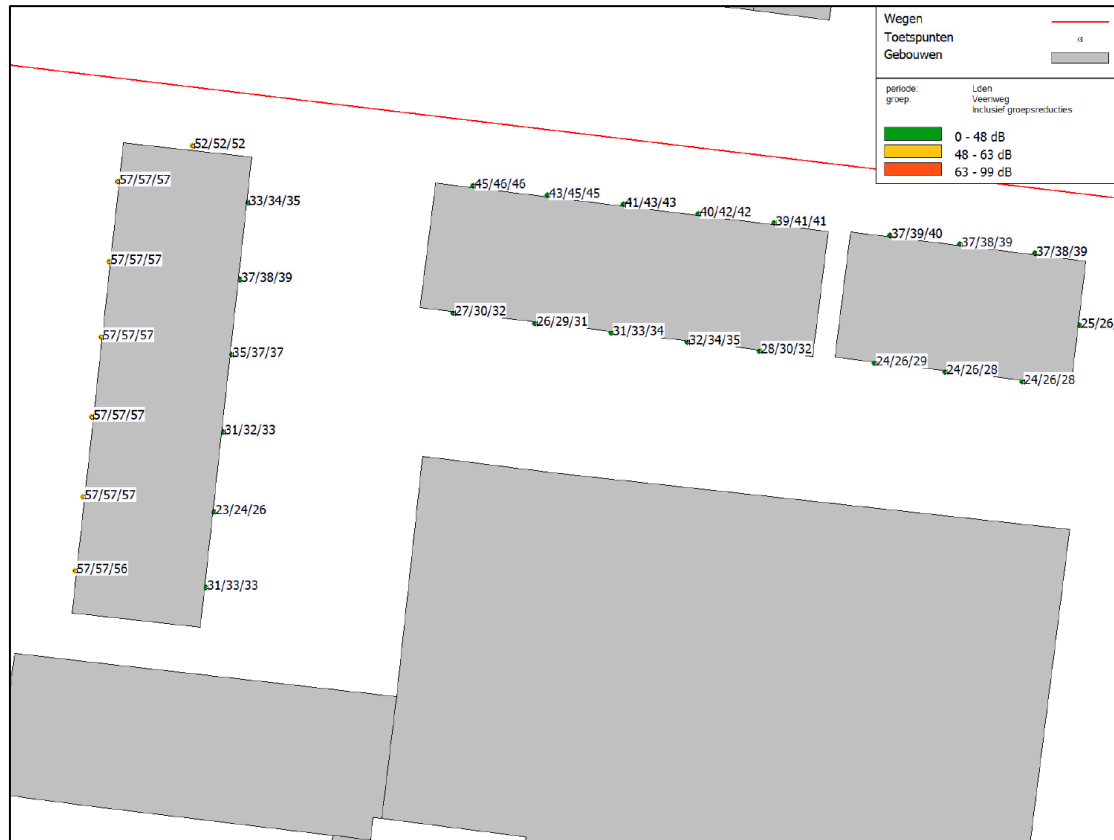
Hoewel deze wegen niet gezoneerd zijn (het betreft wegen met een maximum snelheid van 30 km/uur) wordt voor de deze wegen in het kader van een goede ruimtelijke ordening de geluidbelasting ten gevolge van deze geluidbronnen wel onderzocht.

Tenslotte is aandacht besteed aan de geluidsbron industrielawaai vanwege de aanwezigheid van een bouwmarkt (momenteel leegstaand) en een spoorwegemplacement.

Ten behoeve van het plan heeft TAUW een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de optredende geluidniveaus op de geprojecteerde geluidgevoelige bestemmingen ten gevolge van de binnen en nabij het plan gelegen geluidbronnen (voor volledig akoestisch onderzoek, zie bijlage 5). De geluidsbelasting is per bron beschouwd en wordt hieronder nader toegelicht.

Wegverkeerslawaaai

De geluidbelasting ten gevolge van het verkeer op de Veenweg is met 58 dB hoger dan de voorkeurswaarde van 48 dB, maar lager dan de maximale toelaatbare waarde van 63 dB (zie onderstaand figuur). Aan de grenswaarde uit het gemeentelijk geluidbeleid wordt voldaan.



Figuur 4.1 Geluidbelasting Veeweg (50 km/uur) in dB L_{den} (inclusief aftrek art. 110g Wet geluidhinder)

Vanwege de overschrijding van de voorkeurswaarde worden geluidreducerende maatregelen onderzocht. Het treffen van bron- en overdrachtsmaatregelen is niet doelmatig. Daarom is het vaststellen van hogere waarden noodzakelijk. Aangezien maatregelen aan de bron of in de overdracht redelijkerwijs niet mogelijk of onvoldoende doeltreffend zijn, dienen wel maatregelen aan de woningen getroffen te worden. Bij de bouwaanvraag moet de geluidwering van de gevels worden bepaald, om een binnenwaarde van 33 dB te kunnen waarborgen. Wanneer aan de binnenwaarde wordt voldaan is er wel sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Gezoneerde wegen (30 km/uur)

De geluidbelasting ten gevolge van het verkeer op de Weseperstraat en Venestraat is met 46 dB lager dan de voorkeurswaarde van 48 dB voor gezoneerde wegen. Ook wordt voldaan aan de grenswaarde uit het gemeentelijk geluidbeleid. De geluidbelasting vanwege het verkeer op de Weseperstraat en Venestraat vormt geen belemmering voor een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Railverkeer

De geluidbelasting ten gevolge van het railverkeer is met 53 dB lager dan voor de voorkeurswaarde van 55 dB uit de Wet geluidhinder en het gemeentelijk geluidbeleid. De geluidbelasting vanwege het railverkeer vormt geen belemmering voor een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Gecumuleerde geluidbelasting

Wanneer een geluidgevoelig gebouw een relevante geluidbelasting ten gevolge van meerdere geluidbronnen ondervindt, worden bij het akoestisch onderzoek ook de effecten van de samenloop van de verschillende geluidbronnen onderzocht. Hoewel hier geen sprake is van de samenloop van geluidbronnen is de gecumuleerde geluidbelasting van de Veenweg, niet gezonde wegen, spoorweg en get emplacement bepaald.

Uit berekeningen blijkt dat de cumulatieve geluidbelasting (L_{CUM}) tussen de 52 en 64 dB bedraagt ter plaatse van de woningen. Daarom zijn er extra geluidwerende voorzieningen noodzakelijk om aan het maximaal toelaatbare binnenniveau van 33 dB ter plaatse van de verblijfsgebieden te kunnen voldoen. Hiervoor dient een onderzoek naar de gevelgeluidwering uitgevoerd te worden.

Milieuozonering bouwmarkt en spoorwegemplacement

Bouwmarkt: De hindercontour van (een potentiële nieuwe) bouwmarkt valt in dit geval over het plangebied en hierdoor hiermee vormt het plan om woonbestemmingen te realiseren een potentieel knelpunt voor het realiseren van een nieuwe bouwmarkt. Hierbij wordt echter opgemerkt dat de akoestisch uitstraling van een Bouwmarkt gering is. Het laden en lossen van de vrachtwagens zal plaatsvinden op de openbare weg of op de bestaande opslagruimte buiten. Bezoekers die met de auto komen parkeren op openbaar terrein, vooral langs het spoor. Rondom de bouwmarkt zijn geen installaties aanwezig. Op de gevel aan de noordzijde is een airco bevestigd. In de huidige situatie zijn er op dezelfde afstand als het plan al geluidgevoelige bestemmingen (woningen) aanwezig. De reeds aanwezige woningen vormen hiermee al een beperking op de bedrijfsvoering van de bouwmarkt.

Resumerend wordt verwacht dat realisatie van het plan geen belemmering betekent voor het opnieuw in gebruik nemen van het pand waarin eerder de bouwmarkt was gevestigd. Wel dient een eventuele nieuwe gebruiker een akoestisch onderzoek uit te voeren, waarbij naast toetsing op de bestaande woningen ook op het nieuwe plan wordt getoetst.

Spoorwegemplacement: Ten opzichte van spoorwegemplacement liggen er op kortere afstand bestaande geluidgevoelige bestemmingen. Volgens de ruimtelijke onderbouwing van het naastgelegen bestemmingsplan geldt dat de bestaande eerstelijns bebouwing de begrenzing aangeeft van de activiteiten van het emplacement waarop 55 dB(A) is vergund. Omdat in deze situatie geen nieuwe eerstelijns bebouwing wordt gecreëerd, is er feitelijk geen knelpunt te verwachten voor het aanwezige spoorwegemplacement.

Conclusie

Op basis van het akoestisch onderzoek worden de volgende conclusies getrokken:

- De geluidbelasting ten gevolge van het verkeer op de Veenweg is met 58 dB hoger dan de voorkeurswaarde van 48 dB, maar lager dan de maximale toelaatbare waarde van 63 dB
- Het treffen van bron- en overdrachtsmaatregelen is niet doelmatig, hierdoor is het vaststellen van hogere waarden noodzakelijk. De hogere waardenprocedure wordt gekoppeld aan de ontwerp bestemmingsplanprocedure
- Realisatie van woningen binnen het plangebied leidt naar verwachting niet tot beperking van de nabijgelegen inrichtingen
- In het kader van een goede ruimtelijke ordening is tevens de geluidbelasting ten gevolge van 30 km wegen berekend. De geluidbelasting van deze wegen bedraagt maximaal 46 dB. In vergelijking met de grenswaarden in de Wet geluidhinder voldoet deze geluidbelasting aan de voorkeurswaarde
- Hoewel er wettelijk geen sprake is van samenloop van Wet Geluidhinder gezoneerde geluidbronnen is de gecumuleerde geluidbelasting van de Veenweg, niet gezoneerde wegen, spoorweg en emplacement bepaald. Deze gecumuleerde geluidbelasting bedraagt tussen de 52 tot 64 dB ter plaatse van de geplande woningen
- Ontwikkelaar heeft reeds onderzocht welke eisen gesteld dienen te worden aan de geluidwering van de gevels teneinde te voldoen aan de wettelijk vereiste binnenwaarde. De onderbouwing hiervan wordt in de omgevingsvergunning procedure meegenomen

Wanneer met bovenstaande rekening wordt gehouden en voldaan wordt aan de wettelijke binnenwaarde van 33 dB, is er sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat omdat voor alle woningen geldt dat er minimaal één geluidluwe gevel is. Het bestemmingsplan is daarmee vanuit het thema geluid gezien uitvoerbaar.

4.3.4 Bodemkwaliteit**Wettelijk kader**

Volgens artikel 3.1.6 van het Besluit ruimtelijke ordening dient in verband met de uitvoerbaarheid van een plan onderzoek te worden verricht naar de bodemgesteldheid in het plangebied. Bij functiewijzigingen dient te worden bekeken of de bodemkwaliteit voldoende is voor de beoogde nieuwe functie. Nieuwe bestemmingen dienen bij voorkeur op schone gronden te worden gerealiseerd.

Situatie plangebied

TAUW heeft op de planlocatie een vooronderzoek volgens NEN 5725 uitgevoerd (zie bijlage 6). Het doel van het vooronderzoek is inzicht krijgen in de mogelijke aanwezigheid van verontreinigingen op de onderzoeklocatie. Op basis hiervan wordt advies gegeven in hoeverre verkennend bodemonderzoek nodig is.

Uit de voorgaande onderzoeken die op de locatie zijn uitgevoerd blijkt dat in de bovengrond (tot 0,8 m -mv) enkele zware metalen boven de interventiewaarde zijn gemeten. Er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Daarnaast wordt in het grondwater plaatselijk Per boven de tussenwaarde gemeten, er is echter geen sprake van een grootschalige bodemverontreiniging met Per. De verontreinigingen op de locaties zijn met de onderzoeken voldoende in beeld gebracht, het is niet noodzakelijk om een aanvullend onderzoek uit te voeren. De bodemkwaliteit op de locatie is niet geschikt voor het toekomstige gebruik (wonen met tuin), er moeten dan ook maatregelen genomen worden om de locatie geschikt te maken.

In de algemene gebruiksregels van dit bestemmingsplan (art. 10.7) is een voorwaardelijke verplichting opgenomen waarin de voorwaarde staat dat de gronden geschikt moeten zijn voor de functie wonen bij ingebruikname van de woningen.

Conclusie

Vanuit thema bodem bezien is het bestemmingsplan uitvoerbaar. Hiervoor moet wel schone grond aangebracht worden in het plangebied, de huidige bodemkwaliteit is niet geschikt voor de functies wonen en tuin. Daarnaast dient er in het kader van de uitvoering van graafwerkzaamheden op de locatie of voor het geschikt maken van de locatie voor het toekomstige gebruik een BUS-melding voor een immobiele verontreinigingssituatie te worden gedaan.

4.3.5 Luchtkwaliteit

Wettelijk kader

Het Besluit niet in betekenende mate bijdragen (NIBM) staat bouwprojecten toe wanneer de bijdrage aan de luchtkwaliteit van het desbetreffende project niet in betekenende mate is. Van bepaalde projecten is vastgesteld dat deze 'niet in betekenende mate' bijdragen aan de luchtverontreiniging. Deze mogen zonder toetsing aan de grenswaarden voor luchtkwaliteit uitgevoerd worden. Het begrip 'niet in betekenende mate' is gedefinieerd als 3 % van de grenswaarden uit de Wet milieubeheer. Het gaat hierbij uitsluitend om stikstofdioxide (NO₂) en fijn stof (PM₁₀). Toetsing aan andere luchtverontreinigende stoffen uit de Wet luchtkwaliteit vindt niet plaats.

In de Regeling NIBM is een lijst met categorieën van gevallen (inrichtingen, kantoor- en woningbouwlocaties) opgenomen die niet in betekenende mate bijdragen aan de luchtverontreiniging. Enkele voorbeelden zijn:

- Woningen: 1.500 met een enkele ontsluitingsweg
- Woningen: 3.000 met twee ontsluitingswegen
- Kantoren: 100.000 m² bruto vloeroppervlak met een enkele ontsluitingsweg

Als een ruimtelijke ontwikkeling niet genoemd staat in de Regeling NIBM kan deze nog steeds niet in betekenende mate bijdragen. De bijdrage aan NO₂ en PM₁₀ moet dan minder zijn dan 3 % van de grenswaarden.

Situatie plangebied

Onderliggend plan behelst de realisatie van 14 woningen met twee reeds bestaande ontsluitingswegen. In de Regeling NIBM valt het voorliggend project in de categorie woningen (Voorschrift 3A.2 Regeling NIBM). Vanwege de zeer beperkte omvang van het project, namelijk 14 woningen en het gebruik van twee bestaande ontsluitingswegen, kan in lijn met de Regeling NIBM worden geconcludeerd dat voorliggend project 'niet in betekenende mate bijdraagt' aan de luchtverontreiniging.

Conclusie

Bezien vanuit het thema luchtkwaliteit is onderliggende bestemmingsplan uitvoerbaar.

4.3.6 Stikstof**Wettelijk kader**

In Nederland zijn ruim 160 Natura 2000-gebieden aangewezen, dit zijn gebieden met een Europese beschermingsstatus. Veel van die gebieden zijn gevoelig voor stikstofdepositie en overbelast door een teveel aan stikstof. Een bestuursorgaan stelt een plan dat significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied, uitsluitend vast na een passende beoordeling waaruit blijkt dat de zekerheid is verkregen dat het plan de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zal aantasten.

Daarom dient voor nieuwe of gewijzigde plannen onderzocht te worden of er sprake kan zijn van een significante depositie van stikstof op relevante Natura 2000-gebieden. Een plan dat meer dan 0,00 mol/ha/jaar bijdraagt aan de stikstofdepositie op een overbelast stikstofgevoelig habitatype of leefgebied heeft in potentie een significant effect. Een plan kan alleen worden vastgesteld als de stikstofdepositie op geen enkele relevante en voor stikstof gevoelige locaties toeneemt. Bij (wijziging van) plannen wordt het projecteffect bepaald ten opzichte van de referentiesituatie. De referentiesituatie bij plannen is de feitelijke bestaande planologisch legale situatie ten tijde van vaststelling van het plan.

Wanneer er sprake is van een toename in stikstofdepositie kan in een ecologische voortoets of passende beoordeling onderzocht worden of effecten daadwerkelijk op gaan treden als gevolg van het plan en of deze de natuurlijke kenmerken van het gebied aantasten.

Situatie plangebied

Het plangebied ligt op circa 1,4 kilometer afstand van het Natura 2000-gebied Rijntakken. Overige Natura 2000-gebieden zijn op grotere afstand (>10 km) van het plangebied gelegen. Hier worden geen effecten door stikstoftoename verwacht. Om dit uit te sluiten en mogelijke effecten op het gebied Rijntakken te bepalen is een AERIUS-berekening gemaakt, met behulp van de vigerende versie van het rekenmodel AERIUS Calculator, versie 2023 (bijlage 7). De berekening maakt de stikstofdepositie in zowel de realisatie- als gebruiksfase inzichtelijk. Als referentiesituatie voor dit project geldt de feitelijke bestaande planologische legale situatie ten tijde van vaststelling van het plan.

Voor de realisatiefase is gekeken naar type materieel (en bijhorende uitstoot) en wegverkeer van en naar de bouwlocatie. Voor de gebruiksfase is gekeken naar de woningen en de verkeersgeneratie. De te realiseren nieuwbouw wordt niet op het gasnet aangesloten. Er is daarom geen sprake van NOx emissies door gasstook voor verwarming en warmwater voorziening. Voor de gebruiksfase geldt dus enkel dat emissies afkomstig zijn van vervoersbewegingen van en naar de woningen.

Uit de berekening blijkt dat de totale stikstofemissie tijdens de realisatie- en gebruiksfase niet leidt tot stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden (niet hoger dan 0,00 mol/ha/jaar). Daarmee wordt geconcludeerd dat er geen negatieve effecten te verwachten zijn op stikstofgevoelige natuur in Natura 2000-gebieden ten gevolge van het plan. De gehanteerde uitgangspunten van de berekening voor de realisatiefase vormen echter wel een randvoorwaarde voor de uitvoering van het project.

Conclusie

Voor zowel de realisatie- als gebruiksfase bedraagt de maximale bijdrage 0,00 mol/ha/jaar. Daarmee wordt geconcludeerd dat er geen negatieve effecten te verwachten zijn op stikstofgevoelige natuur in Natura 2000-gebieden ten gevolge van het plan, mits wordt voldaan aan de gehanteerde uitgangspunten van de berekening met betrekking tot machines, materieel, aantal vervoersbewegingen enz. Het aspect stikstofdepositie vormt daarmee geen belemmering voor het vaststellen van het plan.

4.3.7 Ecologie

Wettelijk kader

TAUW heeft juli 2017 en juni 2021 (actualisatie) onderzoek (zie bijlage 8) gedaan naar de consequenties van de Wet natuurbescherming voor de sloop en herontwikkeling van een deel van de panden aan de Veenweg en de Weseperstraat in Deventer in het kader van het nieuwe bestemmingsplan. Aanvullend is in 2019 een nader onderzoek uitgevoerd naar vleermuizen en gierzwaluwen (bijlage 9). Dit nader onderzoek is in 2022 geüpdatet voor vleermuizen (bijlage 11) en zwaluwen (bijlage 10).

Wet natuurbescherming

Sinds 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming (hierna te noemen 'Wnb') in werking. De Wnb is het nieuwe wettelijke stelsel voor natuurbescherming en vervangt drie tot dan bestaande wetten, namelijk de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en faunawet en de Boswet.

Het beschermingsregime gaat uit van het 'nee, tenzij-principe'. Dit betekent dat de genoemde verbodsbepalingen in de Wnb voor bescherming van gebieden, soorten en houtopstanden altijd gelden. Het afwijken hiervan is alleen onder voorwaarden toegestaan. Gedeputeerde Staten (GS) van de provincie Overijssel is het bevoegd gezag voor het verlenen van toestemming door middel van een vergunning, ontheffing of vrijstelling.

Soortenbescherming

In de Wnb zijn bepalingen opgenomen voor de bescherming van in het wild levende dier- en plantensoorten. Het gaat onder meer om soorten die in Nederland, maar ook in Europa in hun voortbestaan worden bedreigd. De Wnb kent drie beschermingsregimes:

- Vogels: het gaat hier om alle inheemse vogels in hun natuurlijk verspreidingsgebied. Ze zijn beschermd via de vogelrichtlijn (VR)
- Dieren en planten: het gaat hier om alle inheemse dieren en planten. Ze zijn beschermd via de Habitatrichtlijn (HR) en de verdragen van Bern en Bonn
- Nationale soorten: het gaat hier om de soorten, die niet onder de reikwijdte van de Vogel- of Habitatrichtlijn vallen. Deze soorten zijn wel nationaal beschermd

Situatie plangebied

Flora: Tijdens het veldbezoek zijn geen waarnemingen gedaan van beschermde soorten. Op 1 juni 2021 is een aanvullend veldbezoek uitgevoerd naar tongvaren en steenbreekvaren. Beide soorten zijn niet in het plangebied aangetroffen.

Negatieve effecten op beschermde flora of het beleid van de gemeente Deventer als gevolg van de beoogde ontwikkeling zijn er daarom niet.

Grondgebonden zoogdieren: Tijdens het veldbezoek zijn geen waarnemingen gedaan van beschermde soorten. Bij het oriënterende veldbezoek zijn ook geen geschikte verblijfplaatsen voor eekhoorn aangetroffen. Ook zijn er geen nesten van eekhoorns aangetroffen en is het plangebied en de directe omgeving niet geschikt als foerageergebied. Ook zijn er geen steenmartersporen aangetroffen.

Er zijn daarom geen negatieve effecten op de eekhoorn en steenmarter als gevolg van de beoogde ontwikkeling.

Vleermuizen: Bij het oriënterend veldbezoek in 2017 zijn potentieel geschikte verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen (gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger) aangetroffen. Er zijn geen bomen aangetroffen met geschikte plekken voor verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen.

Bij de beoogde ontwikkeling worden geen watergangen gedempt of bomen gekapt die essentieel kunnen zijn als foerageergebied. Het is dan ook uitgesloten dat door de werkzaamheden essentieel foerageergebied van vleermuizen verloren gaat.

De beoogde ontwikkeling vindt plaats op of direct nabij geschikte verblijven van gebouwbewonende vleermuizen. Omdat effecten op vleermuizen op voorhand niet uit te sluiten bleken, is in 2019 en 2022 jaarrond nader onderzoek naar de aanwezigheid van vleermuizen uitgevoerd (bijlage 9/11). Er zijn tijdens dit onderzoek geen verblijfplaatsen of andere essentiële functies voor vleermuizen in het plangebied aangetroffen. Het voornemen heeft daarom geen negatieve effecten op essentiële gebruiksfuncties van het leefgebied van de vleermuizen in het plangebied. Om een overtreding van de Wnb te voorkomen is wel een maatregel met betrekking tot verlichting noodzakelijk (zie 4.1.4). Wanneer deze mitigerende maatregel genomen wordt is er geen ontheffing nodig voor vleermuizen in het kader van de Wnb.

Broedvogels: Tijdens het veldbezoek zijn waarnemingen gedaan van gierzwaluwen. In het gebouw is zeer beperkt nestgelegenheid voor de gierzwaluw. Tijdens het veldbezoek zijn vanuit de dakrand geen roepende gierzwaluwen gehoord of invliegende dieren waargenomen. De kans dat de gebouwen binnen het plangebied gebruikt worden als nestlocatie wordt klein geacht. De beoogde ontwikkeling heeft mogelijk invloed op verblijfplaatsen van de gierzwaluw. Dit mogelijke effect is nader onderzocht in 2019 (zie bijlage 9/10). Conclusie van dit onderzoek is dat er geen verblijfplaatsen van gierzwaluwen in het plangebied aanwezig. Het voornemen heeft daarom geen negatieve effecten op essentiële gebruiksfuncties van het leefgebied van gierzwaluwen. Er is geen ontheffing nodig voor gierzwaluwen in het kader van de Wnb.

Er zijn geen geschikte verblijfplaatsen van huismus aangetroffen, omdat geschikte nestelmogelijkheden zoals onder dakpannen ontbreken.

Bij het oriënterende veldbezoek zijn zeer beperkt geschikte nestlocaties van algemene broedvogels aangetroffen. Hier en daar kunnen spreeuwen nestelen onder dakpannen of duiven een nis vinden. De kans op een broedgeval is het grootst in de periode maart tot en met juli. Een (periodieke) controle op nesten voorafgaand aan de werkzaamheden is noodzakelijk om overtreding van de wet te voorkomen. Indien een broedgeval aanwezig is, dient een verstoringsvrije zone te worden aangehouden, waarbinnen gedurende de periode van broeden niet wordt gewerkt. De breedte van deze zone dient door een ter zake kundige te worden bepaald.

Conclusie

Het voornemen voor het slopen van de huidige bebouwing in het plangebied heeft mogelijk een negatief effect op algemene broedvogels. Een (periodieke) controle op nesten voorafgaand aan de werkzaamheden is noodzakelijk om overtreding van de wet te voorkomen. Indien een broedgeval aanwezig is, dient een verstoringsvrije zone te worden aangehouden, waarbinnen gedurende de periode van broeden niet wordt gewerkt.

Wanneer conform bovenstaande voorwaarden wordt gewerkt, is het bestemmingsplan bezien vanuit het thema ecologie uitvoerbaar.

4.3.8 Externe veiligheid

Wettelijk kader

Bij externe veiligheid gaat het om het beheersen van de veiligheid van personen in de omgeving van een risico-opleverende activiteit met gevaarlijke stoffen. Het kan daarbij gaan om industriële activiteiten, distributeroutes of buisleidingen. Het Besluit externe veiligheid inrichtingen (BEVI) van 27 oktober 2004 en de hierin opgenomen Regeling externe veiligheid inrichtingen, geeft aan welke activiteiten/ bedrijven risicocontouren kennen, waarmee rekening dient te worden gehouden bij het verlenen van vergunningen in het kader van de Wet milieubeheer en bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen.

Het BEVI heeft tot doel de risico's waaraan burgers in hun leefomgeving worden blootgesteld door activiteiten met gevaarlijke stoffen in bedrijven tot het aanvaarde maximum te beperken. Het gaat daarbij om het beperken van de kans op en het effect van een ernstig ongeval vanwege activiteiten met gevaarlijke stoffen binnen inrichtingen. Het doel wordt in het BEVI vertaald naar begrippen plaatsgebonden risico en groepsrisico:

- Plaatsgebonden risico (PR): Risico op een plaats buiten een inrichting, uitgedrukt als een kans per jaar dat een persoon onafgebroken en onbeschermd op die plaats zou verblijven, overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval binnen een inrichting waarbij een gevaarlijke stof betrokken is
- Groepsrisico (GR): Cumulatieve kansen per jaar dat ten minste 10, 100 of 1.000 personen overlijden als rechtstreeks gevolg van hun aanwezigheid in het invloedsgebied van een inrichting en een ongewoon voorval binnen de inrichting waarbij een gevaarlijke stof betrokken is

In het BEVI zijn de risiconormen wettelijk vastgelegd. Deze normen zijn niet effectgericht maar gebaseerd op een kansberekening. Tevens geven de risiconormen alleen de kans weer om als direct gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen te overlijden. Gezondheidsschade en de kans op verwonding of materiële schade zijn daarin niet meegenomen. Er is in het BEVI geen harde norm voor het groepsrisico vastgesteld. Voor het groepsrisico geldt geen norm maar slechts een oriënterende waarde. Er is sprake van een verantwoordingsplicht in geval van een toename van het groepsrisico.

Naast de aanwezigheid van stationaire bronnen kan transport van gevaarlijke stoffen een rol van belang vormen bij externe veiligheid. In dit geval geldt het naast het plangebied gelegen spoor waarover gevaarlijke stoffen vervoerd worden als mogelijke bron van gevaarlijke stoffen. De relevante wet- en regelgeving voor deze risicobron is vastgelegd in het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt).

Situatie plangebied

Voor de geplande ontwikkeling ter hoogte van de Veenweg/Wesepersstraat in Deventer zijn de risico's met betrekking tot externe veiligheid onderzocht (zie bijlage 12). Hoewel de ontwikkeling van het voorliggend plangebied slechts een gedeelte van een groter te ontwikkelen gebied is, wordt het voor dit plan betreffende plangebied zelfstandig beschouwd. De verschillende fasen waarin de andere deelgebieden zich bevinden maken een integrale veiligheidsafweging met betrekking tot het groepsrisico niet mogelijk. Vanwege de geplande realisatie van woningen zal het plangebied een kwetsbaar object worden.

Verschillende risicobronnen zijn aanwezig in de omgeving van de ontwikkeling, maar alleen het spoortraject Deventer-Deventer Oost en het emplacement heeft een invloedsgebied waarbinnen de ontwikkeling valt. Er zijn geen overschrijdingen van PR 10-6-gebieden over het plangebied heen, maar het gebied valt wel binnen het invloedsgebied van het groepsrisico voor het spoortraject en emplacement (300 meter invloedsgebied). Om inzichtelijk te krijgen wat de invloed van de verandering op het groepsrisico is, zijn berekeningen uitgevoerd met RBM II voor doorgaand spoorverkeer en Safeti-NL voor het emplacement.

Uit deze berekeningen volgt dat ten opzichte van de huidige situatie geen sprake is van een verhoging van het groepsrisico. De beoogde situatie met betrekking tot realisatie van 14 eengezinswoningen op de planlocatie brengt ten aanzien van het aspect externe veiligheid geen extra risico's met zich mee. Er is geen verantwoording van het groepsrisico nodig, aangezien deze tussen de autonome en toekomstige situatie niet met meer dan 10 % toeneemt.

Bij eventuele calamiteiten van de risicobronnen, op of naast het spoor, geldt een vluchtadvies in noordelijke richting (van het spoor af) via het verlengde van de Veenweg. De toekomstig bewoners worden geïnformeerd over de risico's en de te nemen maatregelen.

Conclusie

Op basis van bovenstaande wordt geconcludeerd dat het bestemmingsplan gezien vanuit het thema externe veiligheid uitvoerbaar is. Bij de verdere uitwerking van de plannen en de definitieve besluitvorming is het wenselijk de adviezen van de veiligheidsregio te betrekken.

4.3.9 Waterhuishouding**Wettelijk kader**

De watertoets is een instrument dat er voor zorgt dat bij alle ruimtelijke plannen (landelijk én stedelijk gebied) aandacht is voor de kwaliteit en kwantiteit van water. De watertoets is verplicht voor alle overheden die waterhuishoudkundig relevante ruimtelijke plannen en besluiten hebben. Doorgaans vraagt de gemeente de watertoets namens zichzelf, een particulier of ondernemer aan bij de 'waterbeheerder'. Dat is in dit geval Waterschap Drents Overijsselse Delta.

Bij elk initiatief dient via www.dewatertoets.nl een aanvraag gedaan te worden.

Waterwet (Ww)

Op grond van de artikelen 3.5 en 3.6 van de Waterwet dragen de gemeenteraad en het college van B&W zorg voor:

1. De inzameling van het afvloeiende hemelwater, voor zover de perceeleigenaar dit water zelf niet kan verwerken (art. 3.5 lid 1)
2. Verwerking van het ingezamelde hemelwater (art. 3.5 lid 2)
3. Het treffen van maatregelen voor het openbaar gemeentelijk gebied ter voorkoming van structureel nadelige gevolgen van de grondwaterstand (art. 3.6 lid 1)

Op grond van artikel 10.33 Wet milieubeheer hebben Gemeenten de zorgplicht ten aanzien van de inzameling en het transport van stedelijk afvalwater, dat vrijkomt bij de binnen het grondgebied van de gemeente gelegen percelen.

Gemeentelijk beleid

Het gemeentelijk beleid is vastgelegd in het Gemeentelijk Rioleringsplan (2022-2026), de Hemelwaterverordening (2021) en het Deventer Klimaatadaptatieprogramma (2021).

De gemeente is verantwoordelijk voor een goed stedelijk watersysteem. Volgens de wet begint de zorgplicht bij de perceeleigenaar. De perceeleigenaar moet het hemel- en grondwater op het eigen perceel verwerken. De gemeente komt in beeld als dit niet kan.

In het Gemeentelijk Rioleringsplan is beschreven hoe de gemeente haar watertaken invult en uitvoert. De gemeentelijke watertaken komen voort uit 3 zorgplichten:

- Inzameling en transport van stedelijk afvalwater (Wet Milieubeheer)
- Verwerking van afvloeiend hemelwater (nieuwe Waterwet)
- De aanpak en het voorkomen van grondwaterproblemen in bebouwd gebied coördineren (nieuwe Waterwet)

Hemelwaterbeleid

In het GRP en Klimaatadaptatieprogramma is een voorkeursvolgorde opgenomen voor het omgaan met afstromend hemelwater van verharde oppervlakken. Daarbij is infiltratie van hemelwater in de bodem het uitgangspunt. In de meeste gevallen is de ondergrond van Deventer hier ook geschikt voor. Gezien klimaatverandering is de voorkeursvolgorde voor hemelwater als volgt:

- Bovengronds afvoeren naar groen (plantvakken en bomen) en daar infiltreren in de bodem
- Bovengronds afvoeren naar een bovengrondse groene infiltratievoorziening
- Bovengronds of ondergronds afvoeren naar een ondergrondse infiltratievoorziening
- Bovengronds of ondergronds afvoeren naar oppervlaktewater

Bij infiltratie van hemelwater in de bodem gelden de eisen van de gemeente Deventer. Wordt hemelwater afgevoerd naar oppervlaktewater dan gelden (ook) de eisen van het Waterschap Drents Overijsselse Delta.

In de Waterwet en het Bouwbesluit 2012 artikel 6.18 is aangegeven dat de perceeleigenaar de eerste verantwoordelijkheid heeft voor de opvang van hemelwater op eigen terrein en het bevoegde gezag (gemeente) kan bepalen welke voorzieningen moeten worden aangebracht. De gemeente heeft hier eisen aan gesteld in het hemelwaterbeleid opgenomen in het GRP en Klimaatadaptatieprogramma. Als uitgangspunt geldt dat de perceeleigenaar bij nieuwbouw zorgt voor een infiltratievoorziening met een inhoud van minimaal 20 mm over het verhard oppervlak (daken en verhardingen) op eigen terrein. Ook wordt voorgeschreven dat de voorziening in maximaal 24 uur ledigt via infiltratie in de bodem. Belangrijk is dat bij nieuwbouw en verbouw zo min mogelijk uitlogbare materialen en metalen zoals koper, lood en zink worden gebruikt om verspreiding van deze stoffen in oppervlaktewater of de bodem te voorkomen.

Grondwatervisie

De grondwatervisie van de gemeente Deventer is gericht op het enerzijds voorkomen van grondwateroverlast (te hoge grondwaterstanden) en het anderzijds voorkomen van verdroging (lage grondwaterstanden). Door klimaatveranderingen zullen vaker langdurig droge (en hete) perioden voorkomen. In Deventer heeft dit met name gevolgen voor de groenvoorzieningen, die bij langdurig te kort aan water afsterven. Door onder andere zoveel mogelijk hemelwater vanaf maaiveld in de bodem te infiltreren, proberen we de hoeveelheid bodemvocht voor de beplanting op peil te houden.

Waterbeheerplan Waterschap Drents Overijsselse Delta 2016-2021

Waterschappen hebben hun eigen verantwoordelijkheden op het gebied van het regionale watersysteem. Wettelijk vastgelegde taken zijn onder andere:

- Zorgen voor voldoende oppervlaktewater: Overstromingen, wateroverlast of droogte voorkomen of beperken
- Zorgen voor schoon oppervlaktewater: Beschermen en verbeteren van de kwaliteit van het water in de volle breedte
- Het zuiveren van afvalwater

In het waterbeheerplan wordt beschreven hoe het waterschap deze taken wil uitvoeren in de periode 2016-2021 (www.wdodelta.nl/over-ons/beleid-regelgeving/waterbeheerplan/). Ook worden in het plan de benodigde maatregelen voorgesteld. Het waterbeheerplan geeft vooral de koers aan voor de komende jaren.

Het waterschap houdt voor de nieuwbouwlocatie rekening met klimaatverandering. In deze paragraaf zijn ook de uitgangspunten beschreven die door het waterschap gehanteerd worden. Op basis van deze gegevens dient de ontwikkelaar aan te tonen dat het toekomstige gebied voldoet aan deze richtlijnen.

Het waterschap Drents Overijsselse Delta is geïnformeerd over onderliggend plan. De beantwoording van de vragen heeft geleid tot de 'korte procedure'. Het proces van de watertoets is goed doorlopen. Het waterschap Drents Overijsselse Delta gaat akkoord met het plan. De bestemming en de grootte van het plan hebben een geringe invloed op de waterhuishouding in ruimtelijke zin.

Situatie plangebied

Voor de voorgenomen ontwikkeling is een waternotitie opgesteld (bijlage 13). Het plangebied of een gedeelte daarvan ligt in een grondwaterbeschermingsgebied of intrekgebied van een drinkwaterwinning. In deze gebieden is het beleid gericht op het verminderen van de risico's op de verontreiniging van het grondwater.

Vuilwater

Binnen het plangebied ligt geen vuilwaterriool. Direct buiten de plangrenzen ligt een gemengd rioolstelsel onder de Veenweg en een vuilwaterriool onder de Weseperstraat. De nieuwe woningen dienen met het vuilwater aangesloten te worden op het gemeentelijk riool.

Hemelwater

De ontwikkeling van 14 woningen geeft een totale compensatie-eis van 25 m³ bij de eis van 20 mm. Hemelwater moet op eigen terrein infiltreren waardoor per kavel circa 1,5 m³ geborgen moet worden en voor het verhard oppervlak in de openbare ruimte 4 m³. Het verhard oppervlak in de openbare ruimte kan op het bestaande infiltratieriool worden aangesloten zonder dat dit voor wateroverlast zorgt aangezien het gemeentelijke gescheiden rioolsysteem op de toekomstige situatie is ontworpen.

Voor de kavels zijn meerdere mogelijkheden beschikbaar als infiltratievoorziening: wadi, grindkoffer en Hydrorock infiltratieunits. De bodem in het plangebied bestaat voornamelijk uit zand waardoor hemelwater snel infiltreert. De GHG in de omgeving ligt circa 1,5 m -mv. De eis dat hemelwater op eigen terrein geborgen wordt, infiltreert in de bodem en de infiltratievoorziening binnen maximaal 24 uur ledigt is hierdoor haalbaar. Wel moet rekening worden gehouden met een mogelijke storende kleilaag op circa 1,5 m onder maaiveld. Mocht deze aanwezig zijn op locatie van de hemelwatervoorziening dan wordt geadviseerd om grondverbetering toe te passen om infiltratie te bevorderen. Eventuele sanering van het plangebied heeft geen nadelige invloed op de infiltratiecapaciteit.

Bij de aanleg van een infiltratievoorziening is de benodigde compensatie-eis haalbaar wanneer de tuinoppervlak per kavel in ogenschouw wordt genomen. Niet alle hemelwatervoorzieningen zijn voor elke kavel toepasbaar. Een wadi heeft voor de compensatie-eis circa 5 m² tuinoppervlak nodig. Deze is daarom alleen toepasbaar op kavels met een grote tuin zoals A01, A02 en A14. Zowel de grindkoffer als de hydrorock infiltratieunit is voor elke kavel toepasbaar omdat deze ondergronds aangelegd wordt en er voldoende ruimte is om de benodigde afstand van fundaties te houden.

Betreffende een toekomstbestendig watersysteem van het plangebied wordt geadviseerd om gebruik te maken van het bestaande IT-riool als berging, infiltratie- en afvoercapaciteit voor ontwikkeling van de openbare ruimte en als noodoverstort voorziening voor de kavels bij hevig neerslag. Naast dat het bestaand gescheiden stelsel op de toekomstige situatie is ontworpen is in de huidige situatie het bestaand verhard oppervlak op de IT-riool aangesloten wat een groter oppervlak is dan in de toekomstige situatie.

Grondwater

De gemeente beschikt over een online grondwatermeetnet van 55 peilbuizen in het stedelijk gebied die automatisch worden bemeten, zodat er altijd actuele gegevens beschikbaar zijn. De meest nabijgelegen peilbuis is gelegen aan de Oxerstraat 26 te Deventer. Op deze locatie wordt sinds 2006 de grondwaterstand gemeten. Uit de gegevens blijkt dat de RHG (representatieve hoogste grondwaterstand) +4,52 m NAP is. De RHG is maatgevend voor de drooglegging. Maaiveldhoogte bij de peilbuis bevindt zich op +6,30 m NAP. Dit komt overeen met het maaiveld binnen het plangebied en geeft een drooglegging van 1,78 meter.

Hoogten

Een drempelhoogte van ongeveer 30 cm boven straatpeil is geadviseerd om wateroverlast en schade aan bebouwing te voorkomen³. Deze waarde is afkomstig van het waterschap en overstijgt de waarde van de gemeente (20 cm). Een aanleghoogte van de vloer van minimaal | 80 cm ten opzichte van de Gemiddelde Hoogste Grondwaterstand (GHG) is geadviseerd om de kans op structurele grondwateroverlast te voorkomen.

Overstromingsrisico

Het plangebied bevindt zich in een overstroombaar gebied, echter het betreft een kleine kans op overstroming⁴. De maximale waterdiepte in het plangebied tijdens een overstroming wordt geschat op minder dan 0,5 meter. De mogelijke waterdiepte kan daarmee worden aangeduid als ondiep.

Ondanks de kleine kans van voorkomen, bestaat de mogelijkheid tot overstroming voor het plangebied. Voor de nieuwe bebouwing geldt, dat het mogelijk moet zijn om in geval van calamiteit zich te begeven naar een hoger gelegen verdieping, totdat hulp voorhanden is. Om zo goed mogelijk rekening te houden met het overstromingsrisico, dienen de volgende voorzieningen/maatregelen te worden toegepast:

- Voldoende hoog aanbrengen vloerpeil, verhoogde drempels zodat bij geringe wateroverlast het gebouw droog blijft
- Aansluiting plangebied op dichtstbijzijnde, van het water afgekeerde, hoofdontsluitingsweg met een noodontsluiting, zodat bereikbaarheid zo lang mogelijk gewaarborgd is
- Het opstellen van een evacuatieplan in overleg met de veiligheidsregio. Er is voldoende ruimte in de openbare gedeelten van het gebouw op de hogere verdiepingen voor verticale evacuatie
- Waterrobuust bouwen. Gebouwen worden zodanig ingericht dat bij eventuele overstromingen de schade zoveel mogelijk wordt beperkt. De vloer en de muren op de begane grond worden van waterrobuust materiaal gemaakt. De deuren worden waterdicht aangebracht

³ Het bouwpeil ten opzichte van het straatniveau is een advies. Hier kan van afgeweken worden als dit nodig is (bijvoorbeeld in verband met bereikbaarheid van de woning). Het is dan wel van belang dat gekeken wordt naar het risico van intredend water bij overbelasting van het hemelwatersysteem.

⁴ Uitkomsten RIVUS stresstesten

- Het verhoogd of op de eerste verdieping situeren van belangrijke apparatuur (zoals de noodstroomvoorziening)

Conclusie

Wanneer rekening wordt gehouden met het hierboven gestelde en de in paragraaf 7.3 van de watertoets beschreven aandachtspunten is onderliggende bestemmingsplan gezien vanuit het thema water uitvoerbaar.

4.3.10 Trillingen

Weboost heeft onderzoek (bijlage 14) uitgevoerd naar de verwachte trillingen op de toekomstige bebouwing.

Wettelijk kader

Er bestaat in Nederland geen wettelijk kader voor de beoordeling van trillingshinder in gebouwen. Wel geldt dat in het kader van een goede ruimtelijke ordening op basis van de Wet Ruimtelijke Ordening (Wro) kan worden verzocht om trillingen mee te nemen bij de wijziging van bestemmingsplannen waar trillingen een rol kunnen spelen. Hiervoor wordt al decennia lang de SBR-richtlijn gebruikt om trillingen in gebouwen te beoordelen. Ook in de Omgevingswet zijn geen streef- en grenswaarden opgenomen voor trillingen afkomstig van hoofd- en spoorwegen. Het begrip 'goede ruimtelijke ordening' uit de Wro art. 3.1 is in de Ow vervangen door het begrip 'evenwichtige toedeling van functies aan locaties', art. 4.2. Vanuit dit artikel moet ook in het kader van een omgevingsplan onder de Ow trillingshinder (waar relevant) in kaart worden gebracht en betrokken worden bij de afweging in het kader van het beschermen van de fysieke leefomgeving. Net als onder de Wro zijn hulpmiddelen als de Handreiking Nieuwbouw en Spoortrillingen en de SBR-richtlijn van toepassing om mogelijke trillingshinder in kaart te brengen respectievelijk te beoordelen.

De SBR-richtlijn bestaat uit drie delen (deel A – schade in gebouwen, deel B – hinder voor personen in gebouwen en deel C – verstoring van gevoelige apparatuur) waarvan alleen deel B voor dit onderzoek relevant is. De afstand tussen het spoor en het gebouw is dermate groot dat er geen schade aan de gebouwen zal ontstaan, en verstoring van gevoelige apparatuur als gevolg van het plan is ook niet aan de orde.

Situatie plangebied

Uit het onderzoek blijkt dat wordt voldaan aan het beoordelingskader voor trillingshinder (de SBR B-richtlijn). Het plangebied ligt op relatief grote afstand (circa 65 tot 110 meter) van het spoor. Door de relatief grote afstand en de lage rijnsnelheid van de treinen, zijn de trillingen lager dan de streefwaarden. Omdat er geen overschrijdingen van het beoordelingskader voor trillingshinder worden verwacht, is onderzoek naar mitigerende maatregelen niet nodig. In de woningen is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ten aanzien van trillingshinder.

Wel geldt dat de trillingen overdag lager zijn dan in de nacht. Dit komt doordat de goederentreinen met afwijkende trillingen vooral overdag passeren. Omdat een toename van het aantal goederentreinen op basis van vooruitzichten van het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat niet is uit te sluiten, kan het zijn dat goederentreinen met afwijkende trillingen in de toekomst incidenteel ook in de nacht passeren, wanneer de streefwaarden strenger zijn dan overdag. Incidentele overschrijdingen van de streefwaarden zijn dan niet uit te sluiten. Het zal dan echter altijd gaan om incidentele, beperkte overschrijdingen, de conclusies ten aanzien van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat wijzigen hierdoor niet.

Conclusie

Op basis van bovenstaande wordt geconcludeerd dat het bestemmingsplan gezien vanuit het thema trillingen uitvoerbaar is.

4.4 Sociale veiligheid

Naast een aantrekkelijke en aanpasbare woonomgeving zal de woonomgeving vooral ook (sociaal) veilig in het gebruik moeten zijn. Het gaat er om dat mensen zich veilig voelen en dat zoveel mogelijk daadwerkelijk zijn. Factoren die kunnen bijdragen aan (het gevoel van) meer veiligheid zijn: informeel toezicht op de openbare ruimte, persoonlijke controle over de ('eigen') omgeving en het imago van het (totale) gebied. Toegespitst op het plangebied betekent dit, dat door inrichting en beheer van de openbare ruimte een goede sociale controle mogelijk dient te zijn. Een aantal aspecten waarbij de sociale veiligheid bijzondere aandacht vraagt, is:

- Stedenbouwkundige inrichting: daarbij gaat het onder meer om de relatie openbaar-privé, menging tuin- en straatgericht wonen, overzichtelijkheid van stratenpatronen, parkeervoorzieningen en openbare verlichting
- Afscheiding voortuin - tuinpad met uniforme hagen. Aanleg door gemeente, instandhouding via overeenkomst
- Vrijliggende groenvoorzieningen: vooral de waarborging van overzichtelijkheid
- Langzaam-verkeerroutes: primaire routes moeten bij voorkeur 'begeleid' worden door woonbebouwing
- Buurtbeheer: optredende gebreken als gevolg van dagelijks gebruik adequaat en snel herstellen
- Jeugdopvang: creëren van adequate speel- en ontmoetingsplekken

Bij de stedenbouwkundig inrichting van het plangebied is hier rekening mee gehouden. Hierbij is onder meer aandacht besteed aan de erfafscheidingen welke één van de belangrijkste overgangselementen zijn tussen openbaar en privé. Om de industriële uitstraling van het gebied te behouden, worden er geen voortuinen toegepast. De overgang van de bebouwing (privé) naar de straat (openbaar) wordt als 'Delftse stoep' vormgegeven. Hierdoor is er goed zicht op de straat en de parkeervoorzieningen vanuit de huizen. Erfafscheidingen tussen achtertuinen en achterpaden worden voorzien van een betongaas hekwerk met hederaplanting. Door te kiezen voor hekwerken met hederaplanting zijn de afscheidingen bij de achtertuinen minder 'hard'. Het stratenpatroon blijft gehandhaafd. In de directe omgeving worden langs de straten extra parkeervakken gerealiseerd.

5 Planopzet en juridische aspecten

5.1.1 Een bestemmingsplan op basis van de Wet ruimtelijke ordening

Het gemeentelijke bestemmingsplan is een middel waarmee functies aan gronden worden toegekend. Het gaat dus om het toekennen van gebruiksmogelijkheden. De Wet ruimtelijke ordening volgt een belangrijk principe: het gaat om toelatingsplanologie. Het wordt de grondgebruiker (eigenaar, huurder etc.) toegestaan om de functie die het bestemmingsplan geeft uit te oefenen. Dit houdt in dat:

1. De grondgebruiker niet kan worden verplicht om een in het bestemmingsplan aangewezen bestemming ook daadwerkelijk te realiseren, en
2. De grondgebruiker geen andere functie mag uitoefenen in strijd met de gegeven bestemming (het overgangsrecht is hierbij mede van belang)

Een afgeleide van de gebruiksregels in het bestemmingsplan zijn regels voor bebouwing (bouwvergunning) en regels voor het verrichten van 'werken' (aanlegvergunning).

Het bestemmingsplan is een belangrijk instrument voor het voeren van ruimtelijk beleid, maar het is zeker niet het enige instrument. Andere ruimtelijke wetten en regels zoals bijvoorbeeld de Woningwet, de Erfgoedwet, de Algemene Plaatselijke Verordening, de Wet Milieubeheer en de bouwverordening zijn ook erg belangrijk voor het uitoefenen van het ruimtelijke beleid.

5.1.2 Een bestemmingsplan op basis van de Crisis- en herstelwet

De gemeente Deventer doet vooruitlopend op de komst van de Omgevingswet mee met een landelijk experiment onder de Crisis- en herstelwet om vast te oefenen met het instrument omgevingsplan. Daarom is een bestemmingsplan met verbrede reikwijdte opgesteld voor het stedelijk gebied, het 'Chw bestemmingsplan Deventer, stad en dorpen'. Hiermee is ervaring opgedaan voor het later vormgeven van een 'echt' omgevingsplan. De Crisis- en herstelwet kan nog niet de mogelijkheden bieden die de Omgevingswet straks voor het omgevingsplan open stelt. Het bestemmingsplan 'Deventer, Stad en Dorpen' blijft een bestemmingsplan onder de huidige regelgeving. Later wordt samen met het bestaande bestemmingsplan voor het gehele gebied één omgevingsplan gemaakt voor het hele grondgebied.

De gemeente Deventer is in de 8e tranche van de Crisis en herstelwet opgenomen, waarbij de mogelijkheid is geboden om te kunnen gaan experimenteren met het opstellen van een bestemmingsplan met een bredere reikwijdte voor het gehele (gemeentelijke) grondgebied. Van toepassing zijn de artikelen 7c en 7g van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet.

In de Deventer Chw bestemmingsplannen zijn de regels voor de bestemmingen gekoppeld aan vlakken op de verbeelding. Hierbij is niet de standaard indeling van de Standaard Vergelijkbare Bestemmingsplannen (SVBP2012) aangehouden, maar is gekozen voor een andere indeling. De regels zijn direct gekoppeld aan vlakken op de digitale verbeelding. Door in de digitale verbeelding van het plan te klikken op een locatie is hierdoor meteen duidelijk welke regels van toepassing zijn. De vlakken zijn onderverdeeld in de volgende hoofdstukken:

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Hoofdstuk 2 Functieregels

Hoofdstuk 3 Bouwregels

Hoofdstuk 4 Dubbelbestemming

Hoofdstuk 5 Algemene regels

Hoofdstuk 6 Overgangs- en slotregels

Hieronder is per hoofdstuk omschreven wat de regels zijn en zijn de uitgangspunten voor die regels benoemd.

5.2 Planopzet

5.2.1 Inleidende regels

Hoofdstuk 1 bevat de inleidende regels. Deze regels beogen een eenduidige interpretatie en toepassing van de overige, meer inhoudelijke regels en van de verbeelding te waarborgen. Hierin zijn twee artikelen opgenomen: Artikel 1 Begrippen en Artikel 2 Wijze van meten. Deze regels dienen ter verduidelijking van de in de andere regels opgenomen begrippen en op welke manier gemeten dient te worden.

5.2.2 Functieregels

Hoofdstuk 2 bevat de planregels in verband met de bepalingen met betrekking tot de toegelaten functies, oftewel, waar mag je de locatie voor gebruiken. Per op de verbeelding aangegeven functie bevat dit hoofdstuk planregels, welke specifiek voor die functie gelden. Hierna volgt een korte toelichting en beschrijving van de verschillende functieregels in dit bestemmingsplan per hoofdgroep.

5.2.2.1 Wonen

Binnen deze functie zijn niet-gestapelde woningen toegelaten. Ook is het mogelijk om, onder bepaalde voorwaarden, binnen deze functie een beroep- of bedrijf aan huis uit te oefenen. Uitgesloten zijn beroep of bedrijf aan huis met kwetsbare groepen zoals kinderopvang.

5.2.2.2 Verkeer

De in het plangebied voorkomende wegen, straten en paden zijn als zodanig bestemd. Hierbij is geen onderscheid meer gemaakt tussen doorgaande c.q. ontsluitende wegen en woonstraten. Alles is nu opgenomen binnen de functie Verkeer. Binnen deze functie zijn, in lijn met de gemeentebreed gehanteerde functiebeschrijving, ook groenvoorzieningen, parkeervoorzieningen, nutsvoorzieningen, speelvoorzieningen, verblijfsvoorzieningen, kunstwerken en water opgenomen.

5.3 Bouwregels

Hoofdstuk 3 bevat de planregels in verband met de bepalingen met betrekking tot het bouwen. De bouwregels geven een antwoord op de vraag wat op de locatie gebouwd mag worden met bijbehorende maatvoering. In onderhavig bestemmingsplan gaat het om Bouwregel-16 bij de functie Wonen en bouwregel 26 bij de functie Verkeer.

Voorheen waren de functionele regels en de bouwregels opgenomen in één bestemming. Door toepassing van de Chw-bestemmingsplansystematiek zijn de functionele regels en bouwregels uit elkaar gehaald.

5.3.1.1 Dubbelbestemming

Hoofdstuk 4 bevat een dubbelbestemming. De in dit plan opgenomen dubbelbestemming overlapt de functieregels en bouwregels en geeft eigen regels, waarbij sprake is van een rangorde tussen de functie- en bouwregels en de dubbelbestemming. De dubbelbestemming hoeft het gehele plangebied niet te bedekken. Met de dubbelbestemming wordt een zone op de verbeelding aangegeven waar beperkingen gelden voor bijvoorbeeld het gebruik en/of de bouwmogelijkheden. Het gaat hierbij in dit plangebied uitsluitend om de bescherming van Archeologische waarden.

Het doel van de dubbelbestemming is het beperken van gebruiks- en bouwmogelijkheden of juist om bepaalde ontwikkelingen mogelijk te maken. De toegelaten functie- en bouwregels geven in die gevallen onvoldoende bescherming of mogelijkheden voor het betreffende gebied.

In een gebied kunnen meerdere functieregels en dubbelbestemming aanwezig zijn. In een dubbelbestemming zijn ook bouwregels opgenomen, waardoor in een gebied twee bouwregels kunnen gelden.

De dubbelbestemming heeft altijd voorrang op de functie- en de bouwregels uit hoofdstuk 2 en 3. Reden voor deze voorrangsregel is, dat de toegekende dubbelbestemming een bijzonder belang vertegenwoordigt dat zo zwaarwegend is, dat andere ruimtelijke belangen daarvoor moeten wijken. Indien er sprake is van meerdere dubbelbestemming op één locatie, dan geldt er geen voorrangsbevestiging. De dubbelbestemming zijn gelijkwaardig aan elkaar. Dit houdt wel in dat er op bepaalde locaties altijd afgeweken moet worden van het bestemmingsplan om bepaalde bouwwerkzaamheden te kunnen uitvoeren.

Archeologische waarden

In dit bestemmingsplan is de archeologische waarde – 2 aanwezig.

Op gronden met de dubbelbestemming Waarde - Archeologie - 2 mogen werkzaamheden tot een oppervlakte van 1.000 m² zonder archeologische voorwaarden worden uitgevoerd. Ook werkzaamheden die niet dieper reiken dan 0,5 m zijn vrijgesteld. Bij werkzaamheden die leiden tot een verstoring tussen 1.000 m² en 2.500 m² dieper dan 0,5 m geldt een meldingsplicht. Bij werkzaamheden die leiden tot een verstoring groter dan 2.500 m² en dieper dan 0,5 m dient bij de aanvraag een archeologisch rapport te worden overlegd. Op basis van dit rapport kunnen voorwaarden aan de vergunning worden verbonden.

5.3.1.2 Algemene regels

Hoofdstuk 5 bevat de algemene regels. Hierbij gaat het om planregels die op nagenoeg het hele plangebied betrekking hebben en die vooral om praktische redenen zijn ondergebracht in dit hoofdstuk, alsmede een aantal specifieke planregels. Het gaat om algemene bouwregels, gebruiksregels, afwijkingsregels en wijzigingsregels en de anti-dubbeltelregel.

Artikel 7 Anti-dubbeltelregel: Deze regel is opgenomen om te voorkomen dat van ruimte die in een bestemmingsplan voor de realisering van een bepaald gebruik mogelijk is gemaakt, na realisatie daarvan, door feitelijke gebruiksverandering opnieuw (voor een tweede keer) gebruik zou kunnen worden gemaakt. Grond die één keer in beschouwing is genomen voor het toestaan van een bouwplan, mag niet een tweede maal meetellen voor de toelaatbaarheid van andere bouwplannen. De anti-dubbeltelregel is een standaard regel, die is voorgeschreven in het Besluit ruimtelijke ordening.

Artikel 8 Algemene bouwregels: De bepaling 'Bestaande afstanden en maten' dient om maten en percentages die in het verleden legaal zijn gerealiseerd, maar die op het tijdstip van de ontwerp-terinzagelegging van het plan blijken af te wijken van dat plan, als recht in het nieuwe plan toe staan. Zonder deze bepaling zouden die situaties (mogelijk) onder het overgangsrecht gaan vallen en dan niet als recht zijn toegelaten, maar slechts worden gedoogd. Deze bepaling versterkt de rechtszekerheid. Het gaat hierbij om maatvoering betreffende de goothoogte, bouwhoogte, oppervlakte en inhoud, alsmede om de locatie of afstand van bouwwerken. Dit zijn onder andere ook bouwwerken die buiten het bouwvlak vallen of buiten een zone bijgebouwen. Ook de afstand tot zijdelingse perceelsgrens en dergelijke valt onder deze bepaling. Indien er sprake is van nieuwbouw dan mogen ook de bestaande afstanden en maten worden aangehouden.

Artikel 9 Algemene gebruiksregels: In dit artikel zijn meerdere bepalingen opgenomen met betrekking tot algemene regels voor het gebruik van gronden en bouwwerken.

Strijdig gebruik: Deze bepaling bepaalt dat het verboden is de gronden te gebruiken in strijd met de toegelaten functies. Een aantal functies worden specifiek benoemd als strijdig gebruik, om discussies te vermijden.

Beroep of bedrijf aan huis: Dit betreft de bepalingen voor het uitoefenen van een beroep of bedrijf aan huis. Dit is een beroeps- of bedrijfsactiviteit die op kleine schaal in een woning en/of de daarbij behorende bijgebouwen wordt uitgeoefend, waarbij de woning in overwegende mate haar woonfunctie behoudt en de desbetreffende activiteit een ruimtelijke uitstraling heeft die in overeenstemming is met de woonfunctie ter plaatse.

Voorwaardelijke verplichting parkeren auto's en fietsen, laden en lossen: In deze voorwaardelijke verplichting is bepaald dat voorzien moet worden in voldoende parkeren conform de parkeereis uit de Nota parkeernormen 2013 en de Beleidsregels Parkeren bestemmingsplannen Deventer 2015 of de rechtsopvolgers daarvan. Voorts is een lid opgenomen om ook voor de behoefte in ruimte voor laden en lossen de Nota parkeernormen 2013 en de Beleidsregels Parkeren bestemmingsplannen Deventer 2015 van toepassing te laten zijn. Het is mogelijk om van deze regel af te wijken middels een omgevingsvergunning Deze afwijkingsbevoegdheid kan uitsluitend worden toegepast indien dat in het betreffende beleid is opgenomen en onder de daarin bepaalde voorwaarden of als er andere zwaarwegende belangen zijn die het afwijken hiervan rechtvaardigen.

Ook zijn er voorwaardelijke verplichtingen opgenomen voor:

1. Het voldoen aan de richtlijnen rondom natuurinclusief bouwen van de gemeente Deventer zoals ook opgenomen in bijlage 2 bij de regels. Aan deze voorwaarde moet worden voldaan voor het verkrijgen van de bouwvergunning
2. Het aanleggen van hemelwaterinfiltratie met een capaciteit van 20 mm per perceel bij ingebruikname van de woningen
3. Het in voldoende mate afronden van de bodemsanering zodat de bodem geschikt is voor de functie wonen bij ingebruikname van de woningen

Artikel 10 Algemene afwijkingsregels: Deze bepaling voorziet in de mogelijkheid af te wijken van de in het plan genoemde maten met maximaal 10 % en om het profiel van wegen of bouwgrenzen in geringe mate aan te passen.

Artikel 11 Algemene wijzigingsregels

Wijziging bestemmings- en bouwvlakken: Deze bepaling voorziet in de mogelijkheid om de situering en de vorm van de op de verbeelding aangegeven bestemmingsvlakken (vlakken met eenzelfde toegelaten functie) en bouwvlakken te wijzigen dan wel nieuwe bouwvlakken aan te geven.

5.3.1.3 Overgangs- en slotregels

Hoofdstuk 6 Overgangs- en slotregels: Dit hoofdstuk bevat de overgangs- en slotregels.

Het overgangsrecht bestaat uit drie delen, namelijk overgangsrecht voor bouwwerken, ten aanzien van het gebruik en het persoonsgebonden overgangsrecht.

Het overgangsrecht is een regeling die erin voorziet dat oude situaties, die ten tijde van een vorige bestemmingsplan al bestonden en mochten bestaan, maar die in strijd zijn met het daarop volgende bestemmingsplan, mogen blijven bestaan. Het overgangsrecht heeft als doel bij de invoering van nieuwe bestemmingsregels, bescherming te bieden aan gevestigde belangen of verkregen rechten.

Het overgangsrecht is in principe bedoeld als uitsterfconstructie. De gedachte daarachter is dat een ongewenste situatie in beginsel tijdens de periode waarvoor het bestemmingsplan geldt, wordt beëindigd. Overgangsbepalingen in een bestemmingsplan zijn meestal gesplitst in twee zaken, namelijk die ten aanzien van het bouwen en die betreffende het gebruik.

6 Uitvoerbaarheid

6.1 Inleiding

In artikel 3.1.6 lid 1, aanhef en onder f van het Besluit ruimtelijke ordening is bepaald dat onderzocht moet worden of een bestemmingsplan uitvoerbaar is. Allereerst wordt in paragraaf 6.2 ingegaan op de economische uitvoerbaarheid van dit bestemmingsplan. Vervolgens wordt in paragraaf 6.3 ingegaan op de maatschappelijke uitvoerbaarheid.

6.2 Economische uitvoerbaarheid

De Wet ruimtelijke ordening maakt met het bepaalde in afdeling 6.4 het vaststellen van een exploitatieplan verplicht voor een aantal bouwactiviteiten, wanneer de bouw planologisch mogelijk wordt gemaakt in het bestemmingsplan. De zogenaamde 'aangewezen bouwplannen' waarbij een exploitatieplan verplicht is en welke zijn opgenomen in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) zijn:

- De bouw van een of meer woningen
- De bouw van een of meer andere hoofdgebouwen; de uitbreiding van een hoofdgebouw met ten minste 1.000 m² of met een of meer woningen
- De verbouwing van een of meer aangesloten gebouwen die voor andere doeleinden in gebruik of ingericht waren, voor woondoeleinden, mits ten minste 10 woningen worden gerealiseerd
- De verbouwing van een of meer aaneengesloten gebouwen die voor andere doeleinden, mits de cumulatieve oppervlakte van de nieuwe functies ten minste 1.000 m² bedraagt
- De bouw van kassen met een oppervlakte van tenminste 1.000 m²

Geen exploitatieplan is nodig indien het verhaal van de exploitatiekosten over de gronden anderszins verzekerd is. Voor voorliggende ontwikkeling is een anterieure overeenkomst opgesteld. De grond binnen het plangebied is in eigendom van RW Deventer B.V. Plankosten en uitvoeringskosten, waaronder de kosten voor de bodemverontreiniging, zijn voor de ontwikkelaar (RW Deventer B.V.). Gesteld wordt dat er geen verplichting is om tegelijkertijd met de ruimtelijke procedure een exploitatieplan op te stellen.

In de overeenkomst tussen de gemeente en de ontwikkelaar zijn tevens afspraken gemaakt over de verhouding van koop/huur en de gehanteerde prijscategorieën.

De economische uitvoerbaarheid van dit bestemmingsplan is hiermee aangetoond.

6.3 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Inspraak

Op de voorbereiding van een wijzigingsplan is, conform artikel 3.6 lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening, afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Dit houdt in dat het ontwerpwijzigingsplan zes weken ter inzage zal worden gelegd. Gedurende deze periode kunnen er zienswijzen worden ingediend.

Resultaten vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro

Op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening dient de gemeente bij de voorbereiding van een bestemmingsplan overleg te plegen met betrokken waterschappen en diensten van Rijk en provincie die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen die in het plan in het geding zijn.

Het voorliggende plan voorziet in het realiseren van 14 grondgebonden woningen binnen een herstructureringslocatie. In hoofdstuk 3 wordt ingegaan op hoe het plan past binnen het rijks-, provinciale- en gemeentelijk beleid. Omtrent het vooroverleg met het rijk kan gemeld worden dat voor het onderhavige plan geen nationale belangen in het geding zijn. In dergelijke gevallen is vooroverleg met het Rijk niet nodig.

Omdat met alle Overijsselse gemeenten woonafspraken zijn gemaakt, is voor de kleine woningbouwplannen de voortoets in de vooroverlegfase vervallen. Het gaat om plannen met minder dan 7 woningen. Alle overige woningbouwplannen (groter dan 6 woningen) moeten wel voor het vooroverleg aan ons worden aangeboden. Onderhavig bestemmingsplan betreft een woningbouwplan van meer dan 6 woningen. Vooroverleg met de provincie is noodzakelijk.

Het Waterschap Drents Overijsselse Delta is via het doorlopen van de watertoets betrokken bij het concept bestemmingsplan. De watertoets is opgenomen in paragraaf 4.3.9.

Participatie

Op 5 november 2021 zijn alle omwonenden van de ontwikkellocatie aan de Veenweg in Deventer middels de brief uitgenodigd om mee te denken met het ontwerp en de toekomstige inrichting van het plangebied. De omwonenden hebben gedurende de periode van woensdag 3 november tot en met woensdag 17 november de kans gekregen om, vanwege coronabeperkingen, een digitaal bezoek te brengen aan een digitale PraatMee sessie. Door deze sessie is de omwonenden de kans geboden om op basis van een interactieve kaart kennis te nemen van de nieuwbouwplannen. Deze interactieve kaart gaf inzicht in de volumes, aantallen en situering van zowel de nieuw te realiseren woningen als parkeerplaatsen. Daarnaast waren gevelbeelden van de verschillende woonblokken toegevoegd. Tevens bevatte de online omgeving een uitgebreide tekstuele onderbouwing van de plannen. Op basis van de voorgenoemde informatie konden omwonenden een reactie achterlaten op de interactieve kaart.

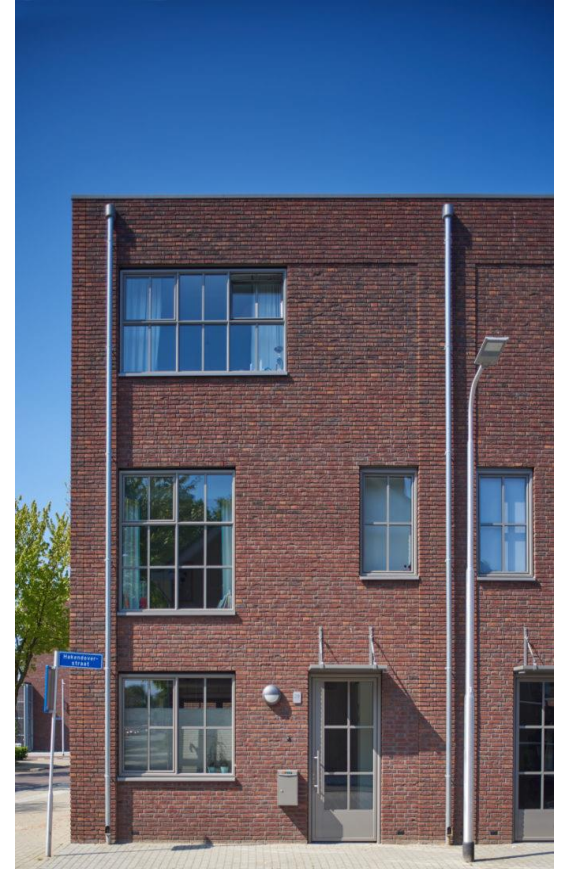
Tijdens deze sessie zijn een aantal reacties achtergelaten in de interactieve omgeving. Het merendeel van deze reacties ging over de gekozen architectuur van de te bouwen woningen. Het voorlopig ontwerp overwegend positief beoordeeld.

Er zijn geen inhoudelijk op- en of aanmerkingen binnengekomen op het getoonde voorlopig ontwerp. Op basis van participatie met de omgeving is geen aanleiding geweest om het voorlopig ontwerp aan te passen.



Kenmerk

R001-1244860PTL-V02-pws-NL



HERONTWIKKELING BOUWBASIC LOCATIE
STEDENBOUWKUNDIG KADER

15 juni 2020
1912-0167

Inhoudsopgave

1. Introductie	3	5. Duurzaamheid bebouwing	13
2. Historie & stedelijke context	4	6. Erfafscheidingen	14
• Voorstad-Oost		7. Parkeren	15
• Karwei Kwadrant		8. Colofon	16
• Bouwbasic			
• Ooijevaar			
3. Verkaveling	8		
4. Architectuur en beeldkwaliteit	9		
• Massastudie			
• Architectuur			
• Kleur- en materiaalgebruik			

Introductie

Dit stedenbouwkundig plan is opgesteld ten behoeve van de herontwikkeling van de voormalige Bouwbasic opleidingscentrum voor beroepsonderwijs en de voormalige wasserij/strikerij 'De Ooijevaar'. Het bouwblok waar Bouwbasic onderdeel van uitmaakt is van betekenis geweest voor Voorstad-Oost. Het is één van de laatste de laatste plekken in de wijk waar het industriële verleden zichtbaar is.

De wijk Voorstad-Oost heeft in de afgelopen jaren een behoorlijke transformatie ondergaan. Met de herontwikkeling van de Thomassen & Drijver Verblifa locatie, waarin bestaande fabrieksgebouwen zijn gesloopt en nieuwe woningen en speelvoorzieningen zijn gerealiseerd, heeft de wijk een flinke kwaliteitsimpuls gekregen. De herontwikkeling van het Karwei-kwadrant vormt het sluitstuk in de herontwikkeling van dit gedeelte van Voorstad-Oost. Het Karwei-kwadrant bestaat uit de drie deelpercelen Bouwbasic (inclusief De Ooievaar), Zandhuis-Zwart en Carbonia (oude Karweilocatie)

Eerdere studies naar een integrale herontwikkeling van het Karwei-kwadrant hebben niet geleid tot een sluitend afsprakenkader. De herontwikkeling van het Karweikwadrant valt hierdoor uiteen in drie deelgebieden hetgeen betekent dat gebied gefaseerd getransformeerd zal gaan worden.

De locatie Bouwbasic is in 2017 aangekocht door RW Deventer B.V. (een 100% dochteronderneming van Reggeborgh Vastgoed Management B.V.). Reggeborgh heeft samen met 4D Architecten de mogelijkheden verkend om de Bouwbasic locatie (inclusief voormalig wasserij 'De Ooijevaar') te transformeren / herontwikkelen tot een stedelijk woongebied waarbij specifiek rekening is gehouden met de industriële historie van de locatie. Daarnaast dient rekening gehouden te worden met het behoud van de overige functies en bebouwing binnen het Karweikwadrant niet belemmert.

Op basis van een analyse van de historie en de stedelijke context waarbinnen het project zich bevindt worden de stedenbouwkundige uitgangspunten van de beoogde herontwikkeling toegelicht.

Historie & stedelijke context

Een ontwikkellocatie kan niet zonder haar ruimtelijke en historische context worden bekeken. Bij het Karwei-kwadrant is dit zeker het geval. Op basis historische industriële karakter en uitstraling van het gebied de uitgangspunten voor de beoogde herontwikkeling geformuleerd.

Voorstad Oost

Het Karwei-kwadrant ligt in de volkswijk Voorstad Oost, één van de eerste uitleglocaties buiten de voormalige vesting van Deventer. In de tijd van de vestingstad Deventer in de 18e eeuw bestond de “voorstad” uit een aantal uitvalswegen zoals de weg naar Twente (nu de Holterweg), de weg naar Hellendoorn (nu de Rielerweg) en de weg naar Raalte (nu de Brinkgreverweg). De Veenweg was een zijstraatje naar het veengebied.

Deventer groeide door, de banden van de vesting gingen knellen en de binnenstad raakte vol. Vanaf 1800 zijn de eerste functies buiten de vestingmuren in de voorstad gevestigd, zoals de

koekfabriek Sluis, de tropische landbouwschool en de rooms katholieke kerk. Toen de vestingmuren eenmaal waren doorbroken zijn er op grotere schaal woningen gebouwd, alsmede het ziekenhuis en het landbouwmuseum.

Voorstad Oost is een gemêleerde wijk, niet alleen door de combinatie van woningbouw en bedrijvigheid, maar ook door het soort woningen. Naast arbeiderswoningen werden er middenstandswoningen gebouwd aan de Veenweg en aan de Rielerweg tegenover de kerk.

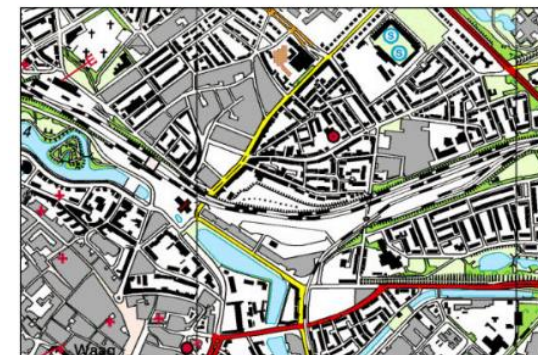
Als één van de eerste uitleglocaties buiten de voormalige vesting bood Voorstad-Oost niet alleen ruimte voor woningbouw maar ook voor allerlei bedrijvigheid. in de vorm van industrie, ambachtelijke bedrijven en detailhandel. Hoewel de industriële bedrijvigheid in de wijk haar economische basis heeft verloren, zijn er nog sporen van dit verleden zichtbaar, onder andere de fabrieksachtige bebouwing rond de Karwei.



1850



1950



2000

Historie & stedelijke context

Karwei-kwadrant

Aan de Weseperstraat/Veenweg staan de laatste overblijfselen van het industriële verleden van Voorstad Oost, in de vorm van vier bedrijfspanden. Op deze locatie waren voorheen een aantal industriële bedrijven gevestigd waaronder: Stoom- en Machinewasserij De Ooievaar, Inktfabriek Carbonia en Machinefabriek Zandhuis & Zwart. Op deze locatie zijn van deze bedrijven nog industriële gebouwen of delen van gebouwen aanwezig.

Het Karwei-kwadrant is het laatste relict dat herinnert aan de grote industriële bedrijvigheid in Voorstad-Oost – dat zich ten zuiden van de Rielierweg uitstrekte van het Smallepad tot aan de Oude Holterweg.

Er is in de loop der jaren het één en ander gesloopt (en herbouwd) en ook veelvuldig aanpassingen gedaan aan gevels en gebouwen. Het karakter van het Karweiblok wordt bepaald door de heterogene bebouwing wat betreft architectuur en bouwperiode.

Bouwbasic

Het voormalige pand van Bouwbasic staat op de hoek Veenweg/Weseperstraat. Het pand bestaat uit een kantoorruimte van twee lagen en een achterliggende bedrijfsruimte. Het is gebouwd in de jaren '80 van de vorige eeuw en werd voorheen gebruikt als opleidingscentrum voor jongeren in de bouwnijverheid.

Het pand staat direct aan de straat, de entree zit aan de Veenweg. Qua architectuur is het pand een kenmerkend voorbeeld van bedrijfsbebouwing uit de jaren '80: sober, ingetogen en eenvoudig.

Het gebouw van Bouwbasic heeft een beperkte architectonische uitstraling en als gebouw geen historische waarde. Ten behoeve van de beoogde herontwikkeling kan het pand derhalve worden gesloopt en worden vervangen door nieuwbouw met meer architectonische kwaliteit.



Historie & stedelijke context

De Ooijevaar

De voormalige Stoom- en Machinewasserij De Ooijevaar staat op de noord/oosthoek van de locatie. Het staat direct aan de straat, de entrees zitten aan beide gevels. Het betreft een bedrijfsloods van één bouwlaag daterend uit het begin 20^e eeuw. Tevens staat op het perceel een woning uit ongeveer dezelfde bouwperiode, bestaand uit twee lagen met een kap.

De bedrijfsloods die in de loop van de tijd diverse keren is aangepast (gevelopeningen toegevoegd en ramen dichtgezet); het is typerend voor de bouwperiode met bijzondere hoekoplossing en dakrand. De cultuurhistorische waarde van het pand de Ooijevaar is minder evident zijn dan bij bijvoorbeeld Zandhuis en Zwart het geval is. Het pand heeft met name betekenis voor ontwikkelingsgeschiedenis van de wijk.

Onderzocht is of (delen van) het gebouw getransformeerd kunnen worden danwel delen kunnen worden ingepast in het beoogde plan. Het pand was van oorsprong een fraai industrieel ontwerp, maar het is in de loop van de jaren dusdanig vaak aangepast zonder dat dit de architectuur niet ten goede is gekomen. Daarnaast is de verdiepingshoogte in huidige vorm te laag om voldoende woonkwaliteit te kunnen realiseren. Een bouwkundige aanpassing hiervan vergt een

dermate hoge investeringen dat de beoogde herontwikkeling financieel niet haalbaar is. Behoud en inpassing van de gevels is dan ook niet haalbaar gebleken.

Sloop van de Ooijevaar betekent echter niet dat de kenmerkende cultuurhistorische gevels verdwijnen. De karakteristieke uitstraling is meegenomen in het architectonisch ontwerp van de nieuw te realiseren woningen teneinde de ontwikkelingsgeschiedenis en industriële sfeer terug te laten keren.



Verkaveling

De verkaveling kent een eenvoudige opzet die aansluit bij de bestaande ruimtelijke structuur. De woningen aan de Veenweg hebben een terugliggende rooilijn die bijdraagt aan het industriële milieu en ligt in lijn met de bebouwing van met Zandhuis & Zwart en de sociale huurappartementen aan andere zijde van de Weseperstraat. De woningen bestaan uit drie bouwlagen met een plat dak en vormt daardoor een logisch geheel met de omliggende bebouwing.

Op de hoek van de Weseperstraat is het tweede hoogteaccent voorzien. De rooilijn sluit aan bij de hoekwoning aan de Veenweg om het blok te accentueren.

Alle eengezinswoningen hebben in basis een footprint van 5,7x9,6 meter. De tussenwoningen en de eindwoningen hebben dezelfde indeling. Het gebruiksoppervlakte van de woningen met 2 bouwlagen en een kap is ca. 125m² GBO. De hoek met 3 lagen en een plat dak is ongeveer 135 m² GBO. Elke woning heeft een berging van ca. 6m².

De woningen staan op royale kavels, met een grootte die varieert van 112 tot 200 vierkante meter. De achtertuin beschikt over een praktische stenen tuinberging voor de fietsen, gereedschappen en tuinspullen.



Architectuur en beeldkwaliteit

De Bouwbasic locatie moet een vanzelfsprekend onderdeel gaan uitmaken van het Karwei kwadrant en Voorstad-Oost. In de ontwikkeling van de wijk zijn veel verschillende ensembles ontstaan, in verschijningsvorm, positie en schaalgrootte. Tezamen geven ze een rijk en gedifferentieerd bebouwingsbeeld, een mozaïek. Dit is een grote kwaliteit van Voorstad Oost.

De bouwblokken op de Bouwbasic-locatie zullen, een nieuw soort bebouwing toevoegen aan Voorstad Oost, die tegelijkertijd past in het genoemde mozaïek. De bebouwing is geïnspireerd op de industriële bebouwing bij Zandhuis & Zwart en Carbonia en de woonbebouwing langs de Veenweg en kent, ten opzichte van de Tuindorp bebouwing die verderop in de wijk Voorstad-Oost aanwezig is, meer variatie in korrelgrootte, bouwhoogte, kapvorm (platte daken en verschillende soorten kappen) en detaillering.

Bouwmassa

De blokken passen qua stedenbouwkundige maatvoering en beeldkwaliteit bij de bestaande stedelijke structuur. De bebouwing bestaat uit drie lagen met plat dak afgewisseld met woningen van twee lagen met kap, beginnend aan de bovenkant van de tweede bouwlaag.

Hoogteaccenten markeren het Karwei Kwadrant

De zes woningen aan de Veenweg bestaan uit drie bouwlagen met een plat dak. Daarmee wordt een stedelijk wand gecreëerd en vormen de woningen een vanzelfsprekend ensemble met de bebouwing van Zandhuis & Zwart en het naastgelegen appartementencomplex.

Op de hoek Weseperstraat is zo'n zelfde hoogteaccent voorzien van drie woningen met drie bouwlagen (plat dak). Dit blok op de hoek markeren de beëindiging het kwadrant waardoor het geheel herkenbaar blijft. De twee hoeken worden afgewisseld met een blok van vijf rij- en hoekwoningen van twee lagen met kap.

Met de beoogde invulling blijft Bouwbasic, samen met Zandhuis & Zwart en Carbonia, een carré-vormig kwadrant dat past bij het industriële karakter van de wijk. Op de volgende pagina illustreren de gevelbeelden de beoogde architectuur van het plan.

Architectuur en beeldkwaliteit



Weseperstraat



Veenweg

Architectuur en beeldkwaliteit

Architectuur

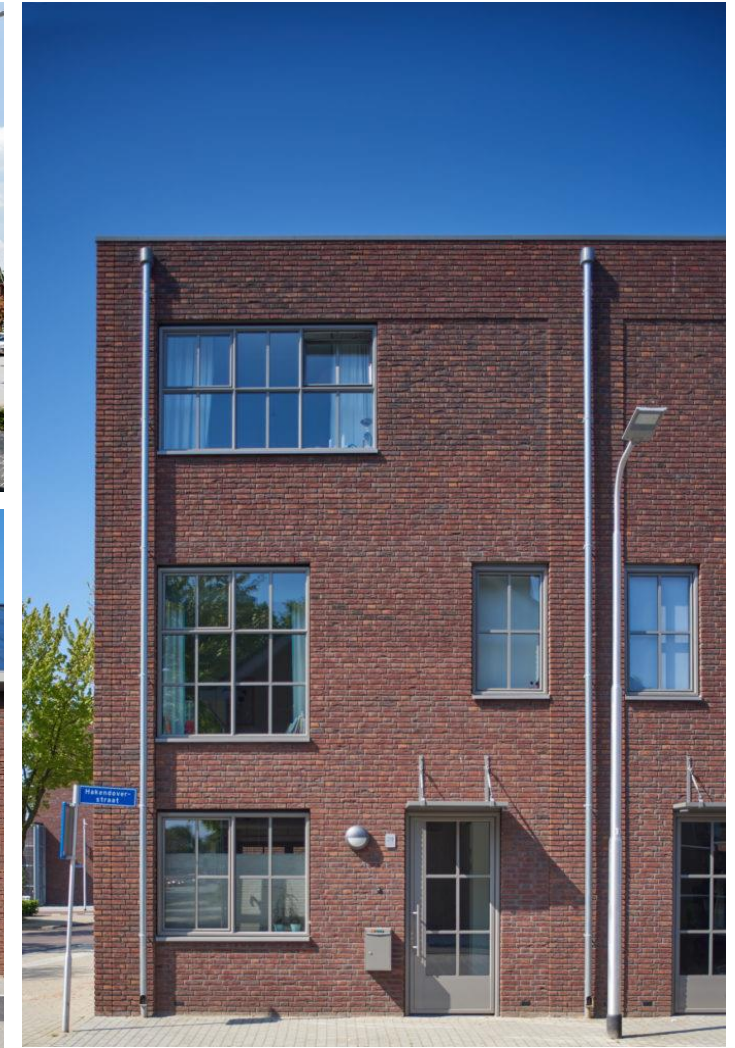
Voor het Karwei kwadrant wordt ingezet op een hoogwaardige architectonische kwaliteit die voort borduurt op het industriële karakter met een herkenbaar en eenduidig woonmilieu. De compacte bebouwing en variaties in bouwhoogtes, in combinatie met het cultuurhistorische waarden biedt voldoende aanknopingspunten voor het ontwerp. Hieronder worden de architectonische criteria beschreven die als uitgangspunt zijn gebruikt voor het woonprogramma:

- Industriële historie dient tot uitdrukking te komen in massaopbouw en architectuur
- Architectuur dient aan te sluiten bij de omliggende bebouwing en in het bijzonder Zandhuis & Zwart.
- Hoogteaccent op hoek Veenweg / Weseperstraat markeert entree van het gebied.

Bij de industrieachtige bebouwing moet een gevarieerd beeld gerealiseerd worden. Karakteristieken zijn: compact, stenig, bebouwing van de hoeken, verticale geleding, wisselende hoogtes en types. Er zijn geen voortuinen.



Sfeerimpressie beeldkwaliteit



Architectuur en beeldkwaliteit

Kleur- en materiaalgebruik

Het Karwei kwadrant zal als eenheid herkenbaar zijn met eenduidige materiaalgebruik. Aan alles is merkbaar dat het hier gaat om woningen van topkwaliteit. Door de inrichting met passende materialen kun je de herkenbare industriële en stoere karakter herkennen van de Voorstad-Oost proeven.

De gevel bestaat uit mooi gedetailleerd metselwerk. Dit geheel zorgt voor een fraaie en tegelijkertijd luxe uitstraling. De kleuren die worden voorgeschreven sluiten aan op de naastgelegen bebouwing. Gedacht wordt aan natuurlijke tinten, grijs, bruin- en roodtinten. De gekozen kleuren en stenen dienen het totale beeld van de industriële bebouwing te ondersteunen. Ook kan als afwisseling voor een gemêleerde steen gekozen worden die van grijs naar rood loopt.

De woningen zijn voorzien van onderhoudsarme draai-kiepramen. De ramen en profieldeuren hebben door de sobere stijl en slanke contouren dezelfde uitstraling als die van 'industriële' stalen kozijnen. Dit versterkt het minimalistische ontwerp en het industriële karakter.

De schuine daken van de woningen worden gedekt met een keramische grijze pan aan de schaduwzijde. De zonzijde is volledig bekleed met hoogwaardige en duurzame PV-panelen.



Duurzaamheid bebouwing

Er is gekozen om een zeer duurzame woning in het plan toe te passen. De woningen worden gerealiseerd volgens het MorgenWonen concept.

Kenmerken van het concept

Het gaat om betaalbare woningen in het (middel)dure huursegment. Een woning van MorgenWonen verbruikt per saldo geen energie. De woning is volledig te demonteren, vervoeren en op een andere locatie opnieuw te bouwen. De woningen worden voorzien van PV-panelen die jaarlijks circa 4700 kWh opwekken. De installatie in de woning bestaat uit een warmteterugwin-installatie, een warmtepomp en een PV-installatie. Deze techniek in combinatie met een hoogwaardige geïsoleerde schil zorgt voor een beperkte warmtevraag. De lucht-waterwarmtepomp zorgt voor warmte en warm water, de PV-installatie wekt de benodigde (zonne)energie op.

Schil van de woning

De gevel is opgebouwd uit drie lagen. Er wordt isolatie van hoogwaardige kwaliteit aangebracht. De gevels zijn voorzien van triple glas. Het dak is geprefabriceerd. De schaduwzijde van het dak is uitgerust met geëngobeerde keramische dakpannen. Aan de zonzijde is het dak volledig bekleed met kwalitatief hoogwaardige en duurzame PV-Panelen. De PV-panelen zijn geïntegreerd in het dak en vervangen daarmee traditionele dakpannen.

Er wordt een warmtepomp toegepast. In een centrale installatiekast zijn de omvormer voor de PV-panelen ondergebracht en de warmte terugwin-unit. De bouwmuren zijn zonder ankers uitgevoerd hierdoor ontstaat goede geluidsisolatie tussen de woningen.

Energienotanul-woning

Met het concept wordt ingegaan op de eisen van het bijna energieneutrale concept. MorgenWonen betekent een nul-op-de-meter-woning, waarbij bewoners die bewust omgaan met hun energie geen energienota hoeven te hebben.



Erfafscheidingen

Erfafscheidingen zijn één van de belangrijkste overgangselementen tussen openbaar en privé. In het Karwei kwadrant staat een ontwerp een duurzame, zorgvuldige en mooi afgewerkte erfscheiding voorop. Er wordt onderscheid gemaakt tussen de eisen aan de erfscheidingen grenzend aan de openbare ruimte en grenzend aan de semi-openbare ruimte cq. private ruimte. Hoeken en erfafscheidingsen zijn onderdeel van de architectuur van het blok.

Kenmerkend voor het industriële gebied is dat er geen voortuinen toegepast. Alle overgangen van de bebouwing naar de straat worden als 'Delftse stoep' vormgegeven.

De erfafscheiding grenzend aan de openbare ruimte heeft een stenig en hard karakter. Hier kan gedacht worden aan muren opgetrokken uit metselwerk of metselwerk penanten, eventueel in combinatie met groen of hout.

De erfafscheiding tussen percelen en achterpaden worden voorzien van een betongaas hekwerk. Hierop wordt hederaplanting aangebracht.



'Delftse stoep'



Gemetselde erfafscheiding grenzend aan openbaar gebied



Hekwerk voorzien van hederaplanting



Gemetselde erfafscheiding grenzend aan openbaar gebied

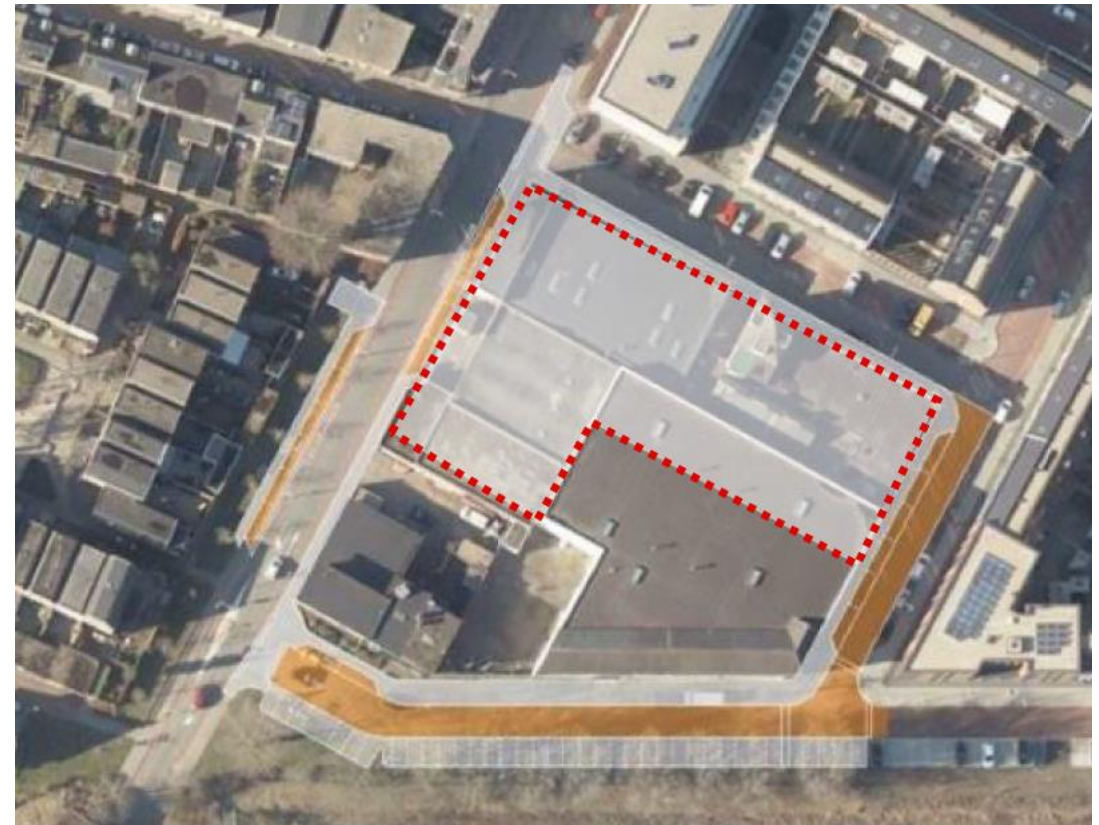
Parkeren

De herontwikkeling van de Bouwbasic locatie leidt, door wijziging van het huidige gebruik naar 'wonen' tot een gewijzigde parkeerbehoefte. De parkeerbehoefte dient, conform het parkeerbeleid van de gemeente Deventer, berekend te worden door het programma te vermenigvuldigen met de bijbehorende gemeentelijke parkeernorm. Voor grondgebonden woningen bedraagt de parkeernorm 1,5 parkeerplaats per woning. Dit resulteert in een totale parkeerbehoefte van 21 parkeerplaatsen (14 woningen x 1,5 = 21 parkeerplaatsen).

De Bouwbasic locatie is qua omvang en afmetingen dermate incurant dat te weinig ruimte beschikbaar is om tot een kwalitatief goede parkeeroplossing te komen zonder dat de geslotenheid van het bouwblok wordt aangetast. Het parkeerbeleid van de gemeente schrijft in dat geval voor dat indien op eigen terrein geen ruimte is om parkeerplaatsen te realiseren, dan gezocht moet worden naar mogelijkheden tot het realiseren van parkeerplaatsen in het omliggende gebied.

De Veenweg biedt voor de woningen ruimte voor de aanleg van vijf tot zes langspaarkeerplaatsen. Daarnaast kunnen aan de overzijde van de Veenweg nog 6 langspaarkeerplaatsen worden toegevoegd. Aan de Weseperstraat kunnen 6 langspaarkeervakken worden gerealiseerd in de richting van het spoor.

Het restant kan worden gerealiseerd door de aanleg en upgradering van bestaande parkeerplaatsen aan de Weseperweg aan de zijde van het spoor. Met bovenstaande invulling kan worden voorzien in de parkeerbehoefte die de ontwikkeling van de Bouwbasic locatie geeft.



Colofon

Titel: Stedenbouwkundig plan herontwikkeling Bouwbasic locatie
Status: Definitief
Datum: 15-06-2020
Documentnummer: 1912-0167
Versie: 4.0

Project: Bouwbasic
Gemeente: Deventer
Locatie: Veenweg / Weseperstraat

Initiatiefnemer:



Architect:



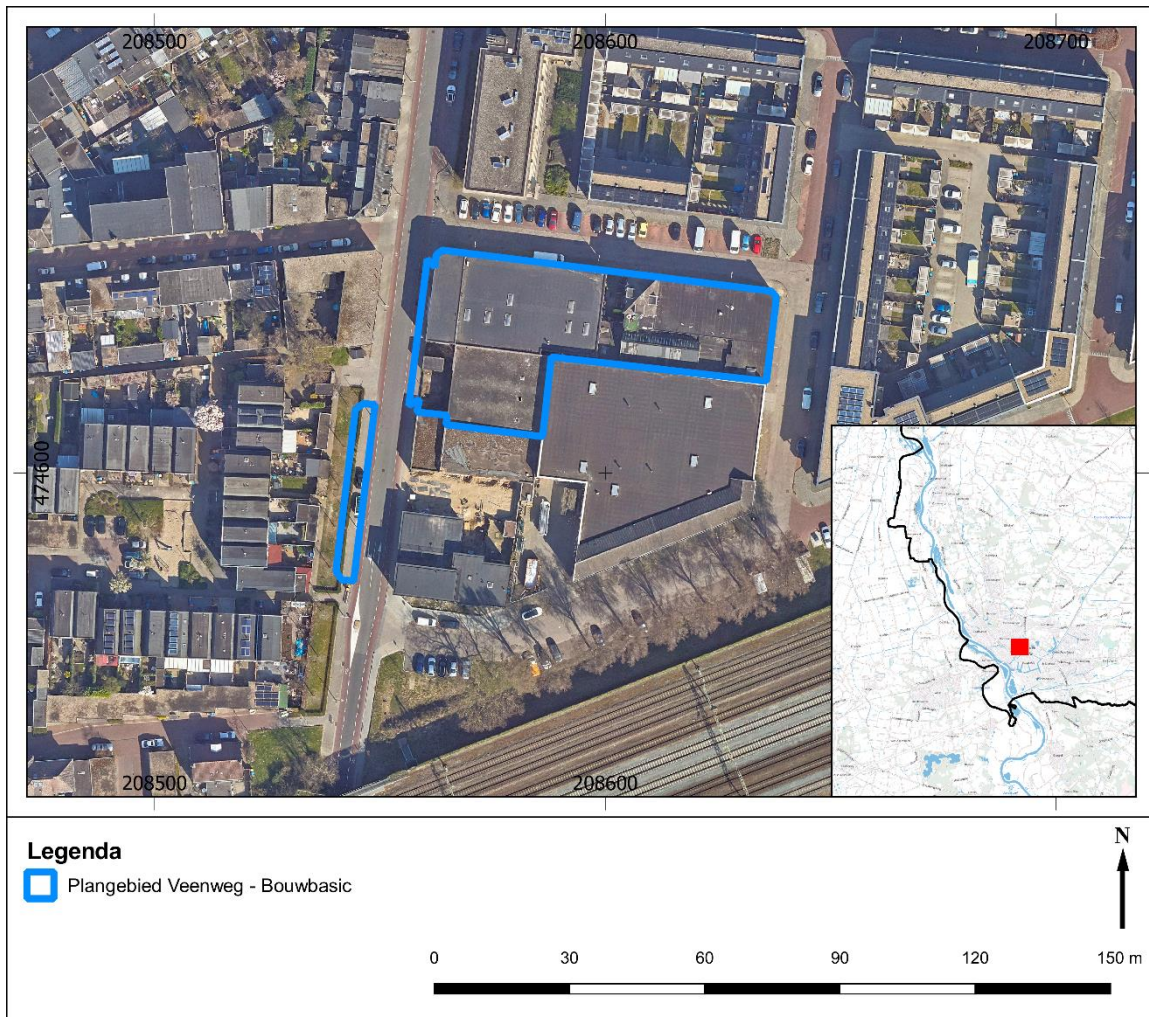
Quickscan Veenweg- Bouwbasic

Auteur: D. Oogink
Datum: 31-08-2023
Adviesnr.: 1245

Inleiding

Dit document bestaat uit een analyse van de aanwezige kennis over de ondergrond van het plangebied Veenweg – Bouwbasic en een archeologisch advies over de locatie. Hierbij wordt bepaald of archeologische vervolgstappen nodig zijn of dat de archeologische verwachting naar mening van het bevoegd gezag al voldoende vaststaat.

De aanleiding voor de quickscan is de intentie om de locatie aan de Veenweg opnieuw te ontwikkelen; hierbij worden diverse bodemingrepen voorzien (nieuwbouw en sanering). In het document wordt de archeologische verwachting in kaart gebracht. Hierbij vormen de archeologische beleidskaart, de achterliggende archeologische verwachtingskaart en reeds uitgevoerde onderzoeken de basis en wordt vooral gekeken naar welke wijzigingen er in de verwachting zijn opgetreden sinds het opstellen van de voorgenoemde kaarten. Door geplande ingrepen uit te zetten tegen de vernieuwde archeologische verwachting, kan een specifiek advies bij de voorliggende ingrepen worden gegeven.



Afb. 1: Ligging van het plangebied op de luchtfoto van 2022.

Huidig gebruik

Het plangebied bestaat op dit moment uit een braakliggend terrein en een openbare weg (zie Afb. 1). Op het braakliggend terrein bevonden zich voorheen industriële bedrijfspanden, deze zijn reeds gesloopt. Bij het aanleggen (en eventueel slopen) van deze panden kan verstoring van het bodemarchief zijn ontstaan.

Uit bouwtekeningen is gebleken dat de bebouwing aan Weseperstraat 15 – 17 (incl. latere uitbouwen) op poeren was gefundeerd. Uit historische luchtfoto's blijkt dat aan Veenweg 67 twee opeenvolgende bouwwerken hebben gestaan, hiervan zijn geen bouwtekeningen achterhaald. Toevalligerwijs zijn de, bij sloopwerkzaamheden blootgelegde, funderingen van het meest recente bouwwerk wel zichtbaar op de luchtfoto uit 2023 en streetview. Hieruit blijkt dat dit pand op stroken was gefundeerd. Bij de aanleg van poeren- en strokenfunderingen ontstaat doorgaans beperkte verstoring van het bodemarchief. Tussen poeren en stroken kan het archeologisch bodemarchief nog (grotendeels) intact zijn gebleven, hiervan is mogelijk sprake in het plangebied. Bovendien hebben de eventueel in het plangebied aanwezige ophogingspakketten (zie **Landschap en bodem**) mogelijk een afdekkende functie gehad, waardoor eventueel aanwezige archeologische resten minder kwetsbaar zijn (geweest) voor bodemingrepen. Een kanttekening hierbij is dat de funderingswijze van het voorgaande bouwwerk aan Veenweg 67 niet bekend is.

Waarschijnlijk is de verstoring van het archeologisch bodemarchief, bij aanleg van de bedrijfspanden, dus beperkt gebleven. Bij ondergrondse sloopwerkzaamheden, bijvoorbeeld aan funderingen, kan het bodemarchief echter ook verstoord zijn geraakt. Het is op dit moment niet duidelijk in hoeverre sloopwerkzaamheden daadwerkelijk verstoring van het bodemarchief hebben veroorzaakt.

Aard en consequenties plan

Ter hoogte van de gesloopte panden wordt nieuwbouw ontwikkeld, voorafgaand hieraan dient een groot deel van het plangebied gesaneerd te worden. Daarnaast wordt aan de Veenweg een kleine zone als parkeerplaats ingericht. Op dit moment bestaat nog enige onduidelijkheid over de daadwerkelijke aard en omvang van bodemingrepen. Vooralsnog bestaan de volgende uitgangspunten:

- Saneringswerkzaamheden vinden plaats op de percelen bij Weseperstraat 15 – 17 en Veenweg 67.¹ Vooralsnog geldt als uitgangspunt dat het hele oppervlak van deze percelen (ca. 2.026 m²) tot 1,0 m -mv. wordt gesaneerd, zodat een ca. 1 m dikke, schone leeflaag wordt gecreëerd. Bij het saneren van het plangebied zal dus een oppervlak van ca. 2.026 m² tot 1 m -mv. worden verstoord. Overige bodemingrepen vallen binnen hetzelfde oppervlak en reiken vermoedelijk niet (veel) dieper (zie hieronder). Derhalve gelden het oppervlak en de diepte van de ingrepen van de sanering als uitgangspunt bij de toetsing op **Het gemeentelijk archeologiebeleid**.
- Ter hoogte van de toekomstige woningen worden vermoedelijk ca. 1 m diepe bouwkuipen uitgegraven. De woonblokken hebben een oppervlak van ca. 779,30 m², dit oppervlak valt geheel binnen de zone die gesaneerd wordt. Aangezien op de bouwtekening een fundering met zeer beperkte diepte staat weergegeven, wordt rekening gehouden met de mogelijkheid dat onder de woonblokken een fundering op palen wordt aangelegd. Indien dit het geval is zal verstoring (afhankelijk van palengrid en -diepte) voor een deel dieper reiken dan 1 m -mv.
- Achter de woonblokken worden bergingen aangelegd. Bergingen krijgen een oppervlak van ca. 87 m² en een fundering van min. 0,7 m -mv. Dit oppervlak valt eveneens in geheel binnen de zone die gesaneerd wordt.
- Bij de woonblokken worden kolken en HWA-riool(uitlopers) aangelegd. De diepte en breedte van de aanleg sleuven hiervoor is nog niet bekend. Aangezien het om de uitlopers van het riool gaat, wordt verondersteld dat deze middels een ca. 1 m brede en ca. 0,8 – 1,0 m diepe sleuf worden aangelegd.² Het aan te leggen riool heeft een lengte van ca. 172 m. Dit betekent dat de aanleg van het riool een oppervlak van ca. 172 m² tot 1 m -mv. verstoord. Dit oppervlak valt ook geheel binnen de zone die gesaneerd wordt.

¹ Kadastrale gemeente Deventer, sectie B, nummers 15419, 15420, 15667 en 15668

² Vermeulen, 2014, 5.

- Een kleine zone aan de Veenweg wordt bestemd als parkeerplaats. Deze zone maakt reeds onderdeel uit van de bestaande weg en ter plaatse zal waarschijnlijk reeds een cunet zijn aangelegd. Eventuele bodemingrepen bij het transformeren van dit wegdeel naar een parkeerplaats zullen waarschijnlijk beperkt blijven tot het bestaande cunet. Zodoende veroorzaken deze bodemingrepen geen substantiële, nieuwe verstoring aan het bodemarchief.

Op het moment van schrijven zijn de daadwerkelijke aard en omvang van bodemingrepen die gepaard gaan met de herontwikkeling van het plangebied nog niet geheel bekend. Vooralsnog gelden de volgende uitgangspunten: In de zone die gesaneerd wordt en daarna bestemd is voor nieuwbouw zullen bodemingrepen een oppervlak van ca. 2.026 m² tot 1,0 -mv. verstoren. Voorziene werkzaamheden in de zone die bestemd wordt als parkeerplaats (aan de Veenweg), zullen geen substantiële verstoring veroorzaken. Bodemingrepen die gepaard gaan met saneringen en (daarna) nieuwbouw overschrijden de vrijstellingsgrenzen van dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 2', ter plaatse geldt een meldingsplicht.

Samenvatting advies en actiepunten

De locatie Veenweg – Bouwbasic kent in het geldende bestemmingsplan de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 2'. Deze dubbelbestemming is gebaseerd op de middelmatige archeologische verwachtingswaarde ter plaatse. Op het moment van schrijven zijn de daadwerkelijke aard en omvang van bodemingrepen die gepaard gaan met de herontwikkeling van het plangebied nog niet geheel bekend. Vooralsnog gelden de volgende uitgangspunten: In de zone die gesaneerd wordt en daarna bestemd is voor nieuwbouw zullen bodemingrepen een oppervlak van ca. 2.026 m² tot 1,0 -mv. verstoren. Voorziene werkzaamheden in de zone die bestemd wordt als parkeerplaats (aan de Veenweg), zullen geen substantiële verstoring veroorzaken. Bodemingrepen die gepaard gaan met saneringen en (daarna) nieuwbouw overschrijden de vrijstellingsgrenzen van dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 2', ter plaatse geldt een meldingsplicht.

Bij een meldingsplicht kan aan de vergunning de voorwaarde worden verbonden dat de start van de werkzaamheden wordt gemeld bij het bevoegd gezag en dat de initiatiefnemer gelegenheid moet bieden tot het doen van een archeologische waarneming tijdens de bouwwerkzaamheden.

Op basis van de quickscan en nabij uitgevoerde onderzoeken kan gesteld worden dat het plangebied op de randzone van de fluviatiele terrasrest ligt en dat ter plaatse een kleine(re) kans is op het aantreffen van archeologische resten (zie **Landschap en bodem**). Daarnaast reiken voorziene bodemingrepen (max. 1,0 m -mv.) niet tot in de archeologisch relevante lagen (zie **Aard en consequenties plan** en **Landschap en bodem**). Derhalve wordt het niet zinvol geacht om een waarneming uit te voeren. Indien diepere bodemingrepen plaatsvinden, betreft het vermoedelijk het schroeven van funderingspalen. Daarbij bestaat geen gelegenheid voor het uitvoeren van een waarneming. Gezien het hele bovenstaande wordt geadviseerd om af te zien van een meldingsplicht en de voorziene bodemingrepen zonder verdere archeologische voorwaarden uit te laten voeren.

- ❖ **Actiepunt:** Geadviseerd wordt om af te zien van de meldingsplicht en voorziene bodemingrepen zonder archeologische voorwaarden uit te laten voeren.

Indien de plannen wijzigen en/of sprake is van onvoorziene, diepere bodemingrepen dient het plan opnieuw getoetst te worden.

Het gemeentelijk archeologiebeleid

In 2015 is door de gemeenteraad het archeologiebeleid van de gemeente Deventer vastgesteld in de vorm van een beleidskaart en een onderbouwing.³ Het archeologiebeleid wordt zo nodig tussentijds geactualiseerd, om de door het bevoegd gezag in een selectiebesluit vrijgegeven gebieden op de beleidskaart op te nemen. De archeologische beleidskaart vormt de basis voor de dubbelbestemmingen 'Waarde – Archeologie' zoals die bestemmingsplannen zijn gehanteerd. De archeologische verwachtingen die een gebied heeft, wordt vertaald naar beleidswaarden. In een bestemmingsplan worden deze vertaald naar dubbelbestemmingen 'Waarde – Archeologie'. In bestemmingsplannen worden dubbelbestemmingen 'Waarde – Archeologie' opgenomen voor de gebieden die op de beleidskaart een beleidswaarde 2 of hoger kennen

De locatie aan de Veenweg kent op de archeologische beleidskaart een beleidswaarde 2 (zie Afb. 2). In het bestemmingsplan 'Chw bestemmingsplan Deventer stad en dorpen deel B' (vastgesteld) en 'Chw bestemmingsplan 'Veenweg 67 – Weseperstraat 15 en 17' (concept) is dit vertaald naar de dubbelbestemming "Waarde – Archeologie 2'.



Afb. 2: Het plangebied op de archeologische beleidskaart van de gemeente Deventer.

Op gronden met de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 2' geldt een onderzoekplicht voor bodemingrepen groter dan 2.500 m² en dieper dan 0,5 m onder het maaiveld. Eveneens geldt dat er een meldingsplicht wordt gehanteerd voor bodemingrepen tussen 1.000 m² en 2.500 m² en dieper dan 0,5 m onder maaiveld. Een ingreep is vergunningsplichtig indien deze groter is dan 1.000 m² en dieper dan 0,5 m onder maaiveld gaat.

³ Vermeulen, 2015.

Conclusie

Vooralsnog geldt als uitgangspunt dat voorziene bodemingrepen in de zone die gesaneerd wordt en bestemd is voor nieuwbouw een oppervlak van 2.026 m² tot 1,0 m -mv. verstoren. Voorziene werkzaamheden in de zone die bestemd wordt als parkeerplaats aan de Veenweg, zullen geen substantiële verstoring veroorzaken. Bodemingrepen die gepaard gaan met sanering en nieuwbouw overschrijden de vrijstellingsgrenzen van dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 2', ter plaatse geldt een meldingsplicht.

Bij een meldingsplicht kan aan de vergunning de voorwaarde worden verbonden dat de start van de werkzaamheden wordt gemeld bij het bevoegd gezag en dat de initiatiefnemer gelegenheid moet bieden tot het doen van een waarneming tijdens de bouwwerkzaamheden.

Regime	≥0 m2	> 5 m2	> 10 m2	> 40 m2	> 100 m2	> 200 m2	> 500 m2	> 1000m2	> 2500 m2	> 10000 m2	Diepte Vrijstelling
Waarde 0	Geen	Geen	Geen	Geen	Geen	Geen	Geen	Geen	Geen	Geen	n.v.t.
Waarde 1	Geen	Geen	Geen	Geen	Geen	Geen	Geen	Geen	Geen	Melding	0,5 m
Waarde 2	Geen	Geen	Geen	Geen	Geen	Geen	Geen	Melding	Onderzoek	Onderzoek	0,5 m
Waarde 3	Geen	Geen	Geen	Geen	Geen	Melding	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	0,5 m
Waarde 4	Geen	Geen	Geen	Geen	Melding	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	0,5 m
Waarde 5	Geen	Geen	Melding	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	0,3 m
Waarde 6	Geen	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	0,3 m
Waarde 7	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	Onderzoek	0,3 m

Geen:

Bij bouwwerkzaamheden zullen aan de omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk of bouwwerken geen archeologische voorwaarden worden verbonden.

Ook is hier op basis van archeologie nooit een Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden nodig.

Meldingsplicht:

Bij bouwwerkzaamheden zal aan de omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk of bouwwerken een archeologische meldingsplicht worden verbonden.

Bij werkzaamheden die de bodem verstoren en niet samenhangen met een omgevingsvergunning bouwen is hier op basis van archeologie een Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden nodig. Ook hieraan zal alleen een meldingsplicht worden gekoppeld.

Bij een meldingsplicht dient de aanvrager de gemeente Deventer minimaal vijf dagen voor de aanvang van de werkzaamheden op de hoogte te brengen en de gelegenheid te bieden voor een archeologische waarneming. Deze waarneming kent een korte doorlooptijd en is voor rekening van de gemeente. Er kunnen echter geen stilstandskosten in rekening worden gebracht.

Indien blijkt dat de aanvraag deel uitmaakt van een groter plan dat in stukken wordt geknipt, zullen de verschillende deelaanvragen als één geheel worden behandeld.

Onderzoek:

Bij bouwwerkzaamheden wordt aan de omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk of bouwwerken de verplichting tot onderzoek of behoud van de mogelijk aanwezige archeologische resten verbonden.

Bij werkzaamheden die de bodem verstoren en niet samenhangen met een omgevingsvergunning bouwen is hier op basis van archeologie een Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden nodig. Ook hieraan zal de verplichting tot het doen van archeologisch onderzoek of het behoud van de resten worden verbonden.

Indien blijkt dat de aanvraag deel uitmaakt van een groter plan dat in stukken wordt geknipt, zullen de verschillende deelaanvragen als één geheel worden behandeld.

Onderbouwing archeologische verwachting

Landschap en bodem

Het natuurlijk landschap van de gemeente Deventer bestaat grotendeels uit dekzand. De basis van het landschap wordt gevormd door een Pleistoceen rivierlandschap. Als gevolg van opeenvolgende sedimentatie en erosie door afwisselend wind en water is in het pleniglaciaal (73.000 – 12.500 BP) een terrassenlandschap ontstaan. In het laat glaciaal (12.500 – 10.000 BP) is over dit terrassenlandschap als gevolg van (vaak lokale) verstuiwing in de laatste ijstijd een pakket (jong) dekzand afgezet. Deze laag stuifzand vormde op de terrassen en in de oude rivierdalen kenmerkende ruggen en koppen, die goed geschikt waren voor akkerbouw. Vaak waren de dekzandruggen al vanaf de prehistorie door mensen in gebruik. De lagergelegen delen zijn veel minder intensief gebruikt, en werden vaak pas in de volle of late middeleeuwen en nieuwe tijd bewoond.

Op de geomorfologische kaart van de gemeente Deventer is het plangebied gesitueerd op een fluviatiele terrasrest met rivierklei en een plaggendek. Deze terreinvormen stonden vanaf het holoceen aanvankelijk onder invloed van (lokale) beken en rivieren. Lokaal konden daarlangs natuurlijke hoogtes (bv. rivierduin- of dekzandkoppen) voorkomen. Dergelijke hoogtes konden in de prehistorie aantrekkelijk zijn voor tijdelijke menselijke activiteit (jacht e.d.) of bewoning (indien groot genoeg). Tussen de 4^{de} en 7^{de} eeuw n. Chr. brak de IJssel door; vanaf dat moment stonden dit soort terreinvormen veelal onder invloed van de rivier. Op dit type terrasrest zijn vanaf dat moment oeverafzettingen (IJsselklei) ontstaan. Als gevolg hiervan kan het oorspronkelijke reliëf genivelleerd zijn; als sprake zou zijn van natuurlijke hoogtes kunnen deze afgedekt of verspoeld zijn geraakt. Indien dergelijke hoogtes zijn afgedekt, zijn dit soort locaties (met een hoge prehistorische verwachting) zonder een fysisch geografische detailsituatie niet specifiek te achterhalen. Indien dergelijke hoogtes verspoeld zijn geraakt, zijn archeologische resten van vóór het ontstaan van de IJssel niet langer intact. Na het doorbreken van de IJssel en het afzetten van sediment kunnen op de IJsselklei bemestings- of ophogingsdekken en boerderijen zijn ontstaan.

Fysisch geografische situatie T&D terrein

Op het voormalig T&D terrein heeft verkennend booronderzoek en aansluitend proefsleuvenonderzoek plaatsgevonden. Hierbij is de fysisch geografische situatie in het gebied beschreven: Ter plaatse was sprake van drie terreinvormen: een fluviatiele terrasrest, de randzone daarvan (op de overgang naar een kronkelwaard) en een doorbraakgeul. De terrasrest is gesitueerd in het noordelijk en westelijk terreindeel en wordt doorsneden door de doorbraakgeul, de randzone van de terrasrest ligt in het zuidelijk en oostelijk terreindeel.⁴ Op het terrein bleek geen sprake van lokale, hoge terreinvormen zoals rivierduin- of dekzandkoppen (zie hierboven). Op het terrein bleek wel sprake van een plaggendek (ca. 40 cm) op de IJsselafzettingen. Op het plaggendek ligt gemiddeld een ca. 1 m dik 20^{ste}-eeuws ophogingspakket.⁵

Het onderscheid tussen de fluviatiele terrasrest en de bijhorende randzone is voor de quickscan relevant: Vanaf de fluviatiele terrasrest naar de randzone loopt het oorspronkelijke reliëf sterk af: van ca. 4,35 – 5,2 (gem. 4,75) m + NAP naar ca. 3,25 – 4,35 m + NAP. Aangezien het reliëf op de terrasrest hoger ligt dan in de randzone, wordt verwacht dat eventueel aanwezige archeologische resten zich vooral daar concentreren. De kans op bewoningssporen (m.u.v. akkerlagen) in de lagere, nattere randzone lijkt gering(er). Het onderscheid tussen de terreinvormen kan middels een indicatieve noordoost-zuidwest georiënteerde lijn doorgetrokken worden naar het plangebied. Hieruit kan voorzichtig geconcludeerd worden dat in het plangebied grotendeels sprake is van de randzone (lage verwachting, diep archeologisch niveau). Een klein deel van het plangebied (noordwesthoek) zal vermoedelijk op de daadwerkelijke terrasrest gelegen zijn (hogere verwachting, minder diep sporenniveau).

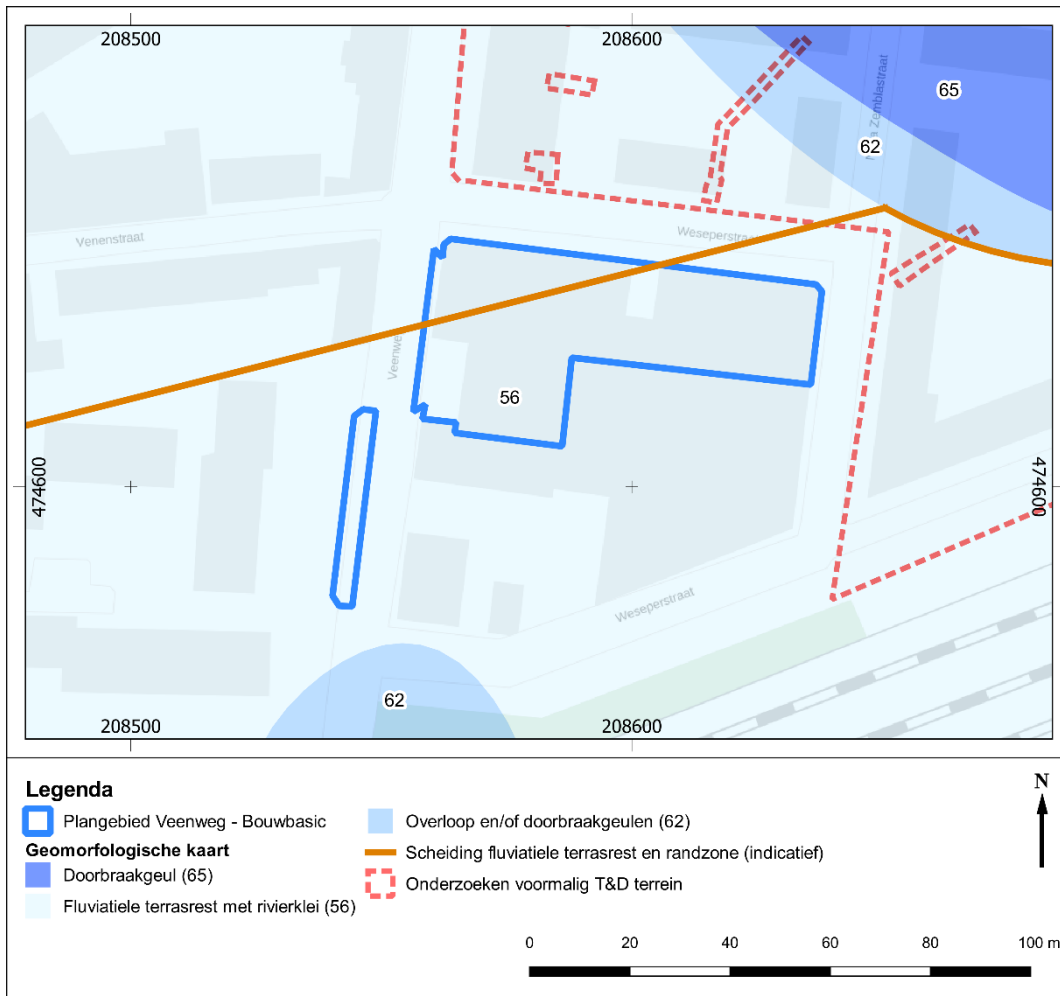
⁴ Miedema, 2011.

⁵ Mittendorff, 2013, 14 – 16.

Verkennd booronderzoek plangebied

In het plangebied is een verkennend booronderzoek uitgevoerd. Bij het onderzoek zijn inhoudelijke kanttekening te plaatsen, derhalve is dit niet door het bevoegd gezag goedgekeurd. Desalniettemin kan boordata uit het onderzoek gebruikt worden voor het verscherpen van de fysisch geografische detailsituatie:

Tijdens het onderzoek is geconcludeerd dat een groot deel van de bodem tot ca. 175 – 2,80 m -mv. (gem. ca. 2,1 m -mv.) is verstoord én dat daaronder een afgegraven rivierduin lag. Hierbij is echter geen rekening gehouden met de fysisch geografische detailsituatie op het voormalig T&D terrein. Vermoedelijk zijn alle boringen in het plangebied in de randzone van de fluviatiele terrasrest gezet. Waarschijnlijk is daarboven geen sprake van (substantiële) verstoring -of een afgegraven rivierduin-, maar van het 20^{ste}-eeuwse ophogingspakket (al dan niet met plaggendek), zoals ook op het T&D terrein.



Afb. 3: Het plangebied op de geomorfologische kaart van de gemeente Deventer, met daarbij de archeologische onderzoeken op het voormalig T&D terrein en de indicatieve scheiding tussen de fluviatiele terrasrest en randzone.

Historisch kader

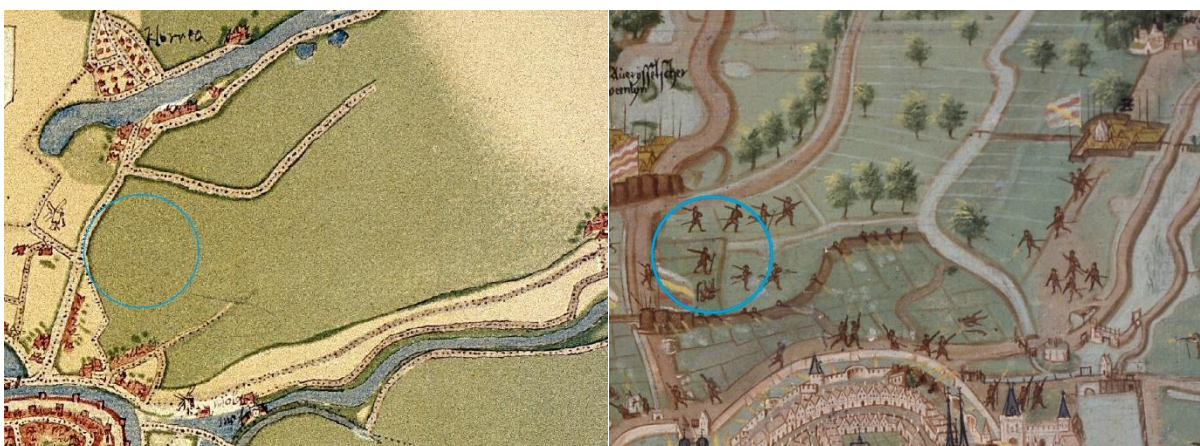
Het plangebied ligt in de noordelijke hoek van een gebied dat bekend stond als 'De Veenen'. Het gebied wordt voor het eerst vermeld in de stadsrekeningen van 1344. Vermoedelijk is het gebied kort na aanleg van de St. Jurriënskade (1345) ontgonnen. Het merendeel van het gebied werd vermoedelijk middels sloten en een wetering ontgonnen, mogelijk vormde het plangebied hier echter een uitzondering op (zie hierna). Een ieder die grond in 'De Veenen' bezat diende zelf de ontwatering te regelen. Verder diende men gezamenlijk de wetering en diverse dijken in het gebied te onderhouden.⁶

Het gebied is voor het eerst zichtbaar op de stadsplattegrond van Jacob van Deventer (1560). De groene kleur van het gebied duidt waarschijnlijk op gebruik als weide, dit wijst doorgaans op nattere, laaggelegen gebieden (zie Afb. 4). Mogelijk lag het plangebied echter in een relatief hooggelegen gedeelte van 'De Veenen', dit blijkt o.a. uit het Schilderij van het Beleg van Rennenberg (1578):

Op het schilderij lijken de meeste percelen in het gebied door middel van sloten, die op en wetering uitkomen, van elkaar gescheiden te zijn. Dit sluit aan bij het beeld dat bekend is over 'De Veenen'. In het plangebied lijken percelen echter door middel van bruine lijnen gescheiden te worden. Dergelijke lijnen lijken elders op het schilderij te wijzen op hoger gelegen akkergrond. Dit kan erop wijzen dat het gebied ten opzichte van de rest van 'De Veenen' relatief hoog lag. Archeologisch onderzoek op het voormalig T&D terrein ondersteunt dit vermoeden (zie **Landschap en bodem**). Op het schilderij is verder geen bebouwing in het plangebied weergegeven, wel lijkt het terrein tussen een kampement en een wal of loopgraaf te liggen. Dit kan erop wijzen dat rond het plangebied enkele gevechtshandelingen hebben plaatsgevonden (zie Afb. 4).

De Hottingerkaart (1773 – 1794) geeft een minder gedetailleerd beeld dan het Schilderij van het Beleg van Rennenberg. Desalniettemin duidt deze kaart er eveneens op dat op dat moment ook geen sprake was van bebouwing (zie Afb. 5). Uit de kadastrale kaart van 1832 blijkt dat eveneens. Het plangebied en de directe omgeving zijn beschreven als bouwland en horen bij 'de Deventer Enk' (zie Afb. 6).

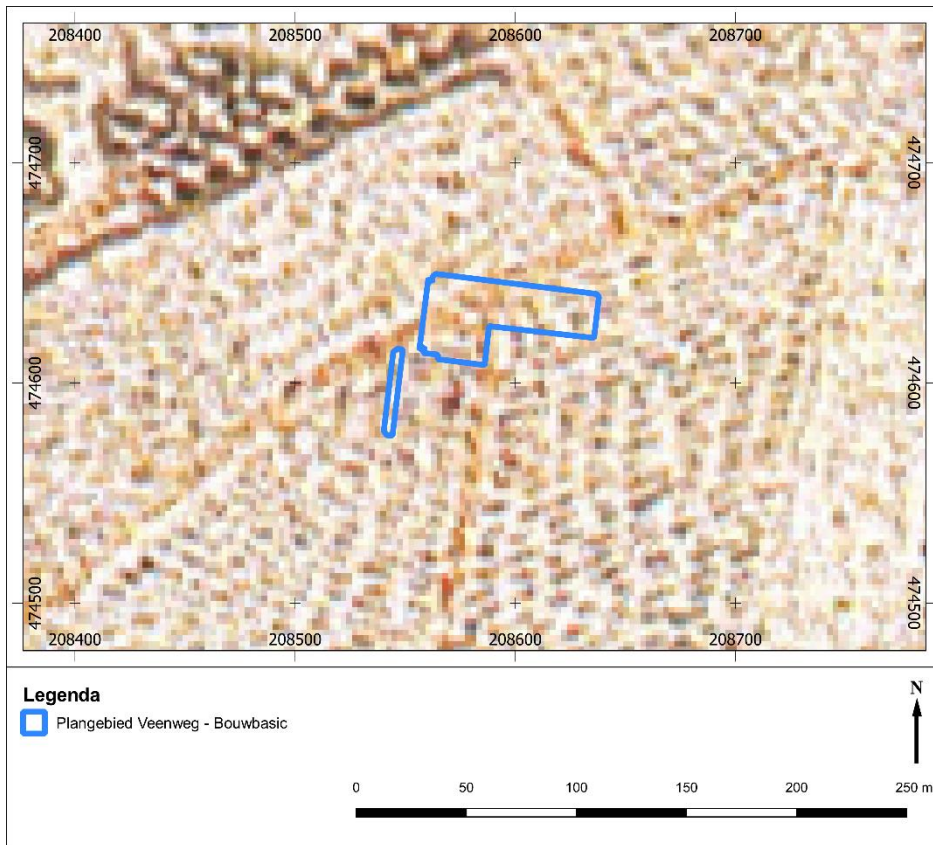
Aan het eind van de Tweede Wereldoorlog maakten de geallieerden luchtfoto's van de stad en maakten ze militaire overlegvellen met daarop de bekende Duitse verdedigingswerken (*Defence Overprints*). Zowel op de luchtfoto's als de *Defence Overprints* staan geen duidelijk herkenbare militaire elementen weergegeven. Het plangebied ligt echter wel dicht bij het spoor, hiervan is bekend dat dit in de Tweede Wereldoorlog herhaaldelijk is gebombardeerd. Een strook van ca. 150 m aan weerszijde van dit deel van het spoor is derhalve gekarteerd als een zone met een verhoogd risico op het aantreffen van NGE's (niet-gesprongen explosieven) uit de Tweede Wereldoorlog. Het plangebied is op de Munitie-risicokaart van de gemeente Deventer dan ook aangemerkt als **Verdacht** op aanwezigheid van Ontploffbare Oorlogsresten (OO).⁷



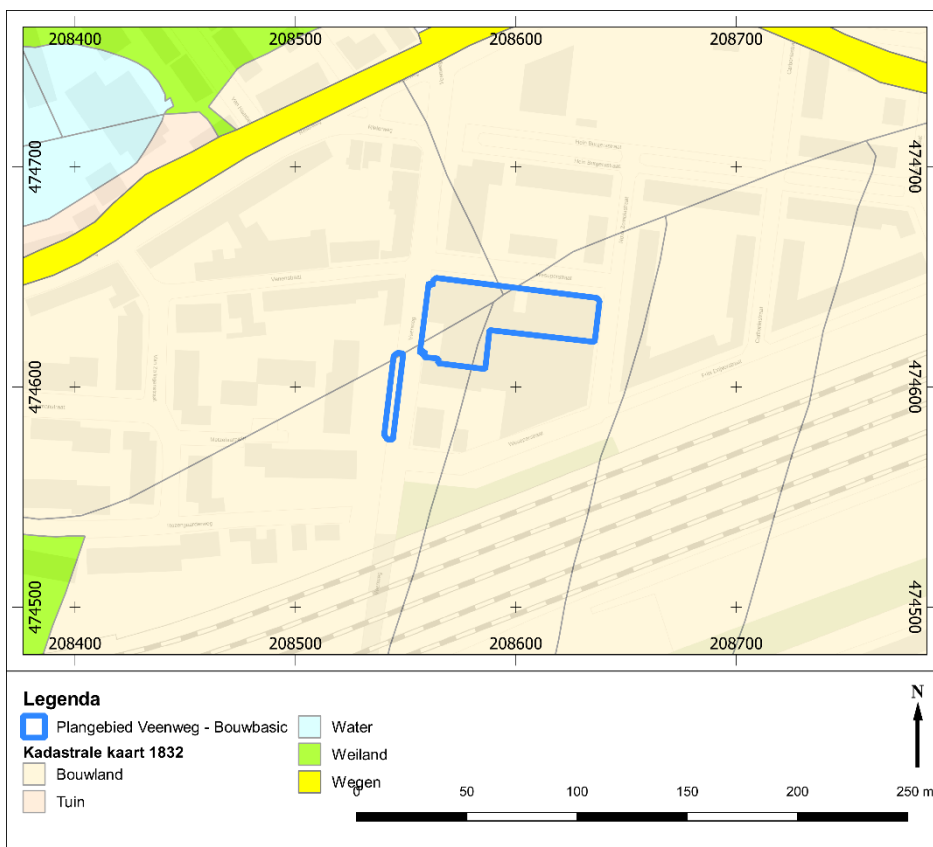
Afb. 4: Plangebied (ongeveer) op de kaart van Jacob van Deventer (1560) (links) en het Schilderij van het Beleg van Rennenberg (1578) (rechts). Op de kaarten is te zien dat de omgeving ('De Veenen') relatief nat is.

⁶ Vermeulen, Gerritsen & Mittendorff, 2010, 28.

⁷ Van Oers, 2014.



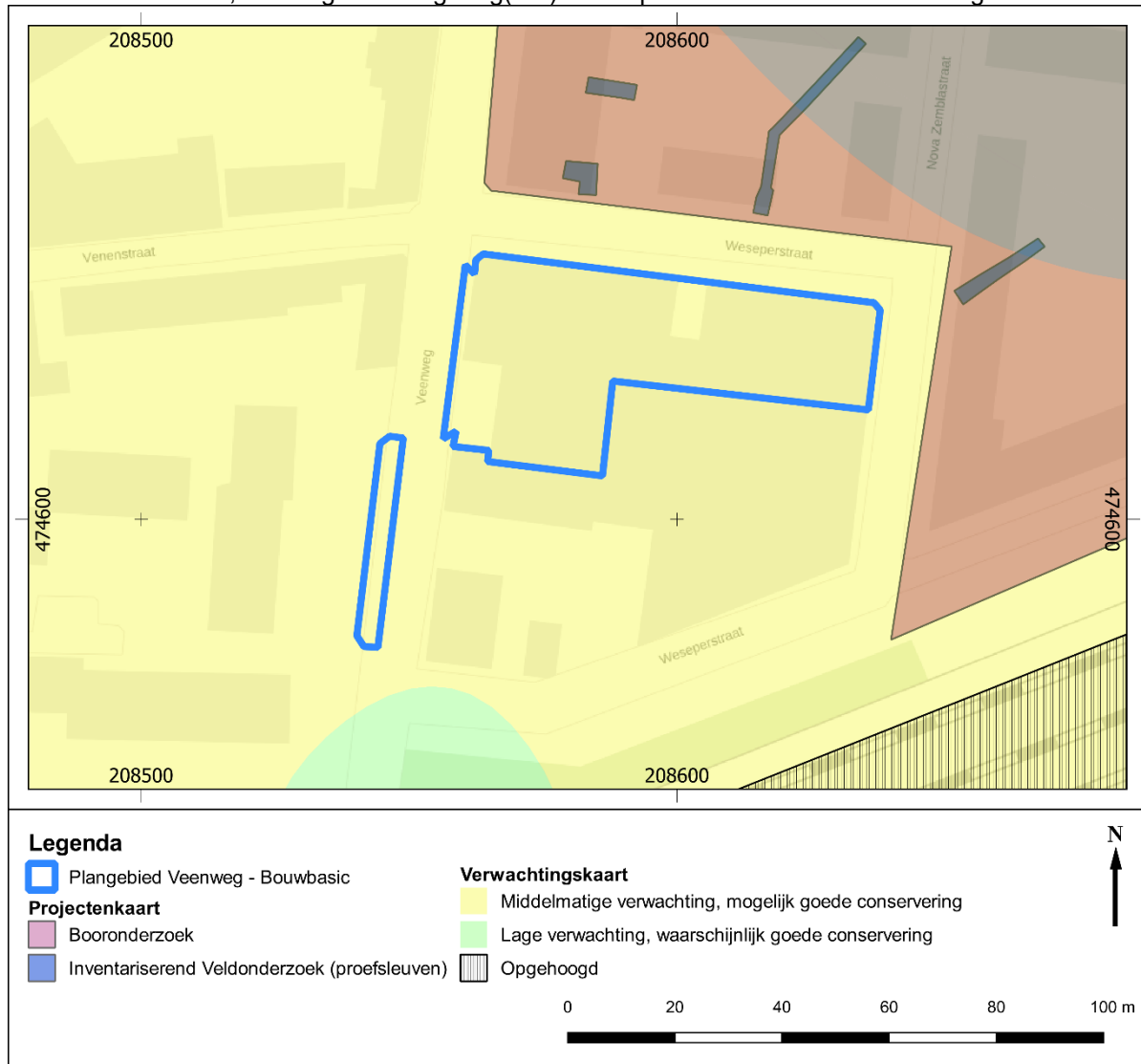
Afb. 5: Plangebied op de Hottingerkaart (1773 - 1794). Op de kaart is geen bebouwing zichtbaar.



Afb. 6: Plangebied op de kadastrale kaart (1832). Het plangebied hoort bij een uitgestrekt bouwland; 'De Deventer Enk'.

Eerder uitgevoerd onderzoek/ bekende archeologische waarden

De geomorfologische context op de geomorfologische kaart van het gebied is op de archeologische verwachtingskaart vertaald naar een middelmatige archeologische verwachting (zie Afb. 7). Deze verwachting geldt met name voor resten vanaf de middeleeuwen, echter kunnen resten uit de prehistorie en Romeinse tijd niet uitgesloten worden. Op basis van verkennend booronderzoek en aansluitend proefsleuvenonderzoek op het voormalig T&D terrein kan de fysisch geografische context aangescherpt worden: in het grootste deel van het plangebied is vermoedelijk sprake van een randzone van een fluviaal terrasrest, aldaar geldt een gering(ere) kans op het aantreffen van archeologische resten.



Afb. 7: Het plangebied op de archeologische verwachtingskaart van de gemeente Deventer.

Specifieke archeologische verwachting gebied

De locatie kent op basis van fysisch geografische context een lage tot middelmatige archeologische verwachting. Het plangebied kan waarschijnlijk opgedeeld worden in een fluviatiele terrasrest en de randzone daarvan. Gezien het substantiële reliëfverschil tussen beide terreinvormen worden eventueel aanwezige archeologische resten met name op de terrasrest verwacht. De kans op bewoningssporen (m.u.v. akkerlagen) in de lager gelegen, vrij natte randzone lijkt gering(er). Het grootste deel van het plangebied ligt waarschijnlijk in deze randzone (lagere verwachting). Ter plaatse wordt het archeologisch sporenniveau op ca. 3,25 – 4,35 m + NAP verwacht, dit is ca. 2,0 – 3,1 m -mv. Naar verwachting ligt de noordwesthoek van het plangebied op de daadwerkelijke terrasrest (hogere verwachting). Ter plaatse wordt het archeologisch sporenniveau op ca. 4,35 – 5,2 (gem. 4,75) m + NAP verwacht, dit is ca. 1,15 – 2,0 (gem. 1,6) m -mv.

Binnen het plangebied dient daarnaast rekening te worden gehouden met de aanwezigheid van niet-gesprongen munitie, Ontplofbare Oorlogsresten etc.

De locatie Veenweg – Bouwbasic kent in het geldende bestemmingsplan de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 2'. Deze dubbelbestemming is gebaseerd op de middelmatige archeologische verwachtingswaarde ter plaatse. Op het moment van schrijven de daadwerkelijke aard en omvang van bodemingrepen die gepaard gaan met de herontwikkeling van het plangebied nog niet geheel bekend. Vooralnog gelden de volgende uitgangspunten: In de zone die gesaneerd wordt en daarna bestemd is voor nieuwbouw zullen bodemingrepen een oppervlak van ca. 2.026 m² tot 1,0 -mv. verstoren. Voorziene werkzaamheden in de zone die bestemd wordt als parkeerplaats (aan de Veenweg), zullen geen substantiële verstoring veroorzaken. Bodemingrepen die gepaard gaan met saneringen en (daarna) nieuwbouw overschrijden de vrijstellingsgrenzen van dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 2', ter plaatse geldt een meldingsplicht.

Bij een meldingsplicht kan aan de vergunning de voorwaarde worden verbonden dat de start van de werkzaamheden wordt gemeld bij het bevoegd gezag en dat de initiatiefnemer gelegenheid moet bieden tot het doen van een archeologische waarneming tijdens de bouwwerkzaamheden.

Op basis van de quickscan en nabij uitgevoerde onderzoeken kan gesteld worden dat het plangebied op de randzone van de fluviatiele terrasrest ligt en dat ter plaatse een kleine(re) kans is op het aantreffen van archeologische resten (zie **Landschap en bodem**). Daarnaast reiken voorziene bodemingrepen (max. 1,0 m -mv.) niet in de archeologisch relevante lagen (zie **Aard en consequenties plan en Landschap en bodem**). Derhalve wordt het niet zinvol geacht om een waarneming uit te voeren. Indien diepere bodemingrepen plaatsvinden, betreft het vermoedelijk het heien van funderingspalen. Daarbij bestaat geen gelegenheid voor het uitvoeren van een waarneming. Gezien het hele bovenstaande wordt geadviseerd om af te zien van een meldingsplicht en de voorziene bodemingrepen zonder verdere archeologische voorwaarden uit te laten voeren.

❖ **Actiepunt: Geadviseerd wordt om af te zien van de meldingsplicht en voorziene bodemingrepen zonder archeologische voorwaarden uit te laten voeren.**

Indien de plannen wijzigen en/of sprake is van onvoorziene, diepere bodemingrepen dient het plan opnieuw getoetst te worden. Hierbij zal een nieuw

Literatuur

Puijenbroek, van, F.P.J. & M. Verboom – Jansen, 2016. *Deventer, Veenweg. Gemeente Deventer (OV). Een Archeologisch Bureauonderzoek (BO) en Inventariserend Veldonderzoek (IVO), verkennende fase* (Transect-rapport 1370).

Miedema, F. R. P. M., 2011. *Deventer. Plangebied Thomassen & Drijver Terrein. Bureauonderzoek en Inventariserend veldonderzoek (karterende fase)* (BAAC rapport V-11.0154).

Mittendorff, E., 2013. *Inventariserend onderzoek voormalig Thomassen & Drijver terren te Deventer* (project 416) (Interne Rapportage Archeologie Deventer 63), Deventer.

Oers, M.S. van, 2014. *Historisch vooronderzoek naar de aanwezigheid van conventionele explosieven ter plaatse van gehele grondgebied van de gemeente Deventer* (projectnummer 0414GPR3402.2), Amsterdam.

Vermeulen, B., Mittendorff, S. Gerritsen & E.S. Mittendorff, 2010. *Op het knooppunt van eeuwen. Archeologisch en historisch onderzoek naar de Deventer vestingwerken op de locaties Emmaplein, Boreelkazerne en Hoornwerk* (Rapportages Archeologie Deventer 31), Deventer.

Vermeulen, B., 2014. *Uitvoeringsregeling archeologiebeleid I. Kabels & leidingen in de binnenstad van Deventer* (Interne Rapportages Archeologie Deventer 79), Deventer.

Vermeulen, B., 2015. *Onderbouwing vrijstellingsgrenzen Archeologie. Van verwachting naar beleid.* (Interne Rapportages Archeologie Deventer 74), Deventer.

Lijst van kaarten en afbeeldingen

Afb. 1: Ligging van het plangebied op de luchtfoto van 2022.	1
Afb. 2: Het plangebied op de archeologische beleidskaart van de gemeente Deventer.	4
Afb. 3: Het plangebied op de geomorfologische kaart van de gemeente Deventer, met daarbij de archeologische onderzoeken op het voormalig T&D terrein en de indicatieve scheiding tussen de fluviaatiele terrasrest en randzone.	7
Afb. 4: Plangebied (ongeveer) op de kaart van Jacob van Deventer (1560) (links) en het Schilderij van het Beleg van Rennenberg (1578) (rechts). Op de kaarten is te zien dat de omgeving ('De Veenen') relatief nat is.	8
Afb. 5: Plangebied op de Hottingerkaart (1773 - 1794). Op de kaart is geen bebouwing zichtbaar.	9
Afb. 6: Plangebied op de kadastrale kaart (1832). Het plangebied hoort bij een uitgestrekt bouwland; 'De Deventer Enk'.	9
Afb. 7: Het plangebied op de archeologische verwachtingskaart van de gemeente Deventer.	10

Notitie

Contactpersoon Elza van der Meer
Datum 23 februari 2023
Kenmerk N003-1244860EZM-V02-kzo-NL

M.e.r.-beoordeling realisatie 14 grondgebonden rij- en hoekwoningen aan de Veenweg / Weseperstraat te Deventer

1 Inleiding en achtergrond

1.1 Introductie en voornemen

RW Deventer BV is voornemens om de locatie van het voormalige Bouwbasic gebouw en de voormalige wasserij/strijkerij 'De Ooijevaar' (verder samen te noemen 'Bouwbasic') te herontwikkelen tot woningbouw. Dit houdt in dat de aanwezige gebouwen worden gesloopt en 14 nieuwe grondgebonden woningen worden gerealiseerd. Het plangebied is gelegen in de wijk Voorstad Oost in stedelijk gebied en ligt hemelsbreed ongeveer 500 m ten noordoosten van het historische centrum van Deventer (zie figuur 1.1 voor ligging en begrenzing van het plangebied). De planlocatie wordt omsloten door de Weseperstraat en de Veenweg. De gebouwen binnen het plangebied staan direct aan de straat en er is geen groen aanwezig.



Figuur 1.1 Ligging en begrenzing van de planlocatie

De te ontwikkelen locatie is één van de laatste plekken in de wijk Voorstad-Oost waar het industriële verleden zichtbaar is. Op dit moment zijn enkele voormalige fabrieksgebouwen

aanwezig. De afgelopen jaren heeft de wijk een behoorlijke transformatie ondergaan. Aangrenzend aan het plangebied zijn reeds fabrieksgebouwen gesloopt en nieuwe woningen en speelvoorzieningen gerealiseerd. De herontwikkeling van het zogenaamde 'Karwei-kwadrant' vormt het sluitstuk in de herontwikkeling van dit gedeelte van Voorstad Oost. Het Karwei-kwadrant bestaat uit drie deelpercelen, te weten: Bouwbasic (noordelijk deel), Zandhuis-Zwart (zuidelijk deel) en de oude Karwei-locatie / Carbonia (oostelijk deel) (zie figuur 1.2). Deze m.e.r.-beoordeling gaat alleen over het Bouwbasic-gedeelte.



Figuur 1.2 Het bouwblok met drie deelgebieden

Het stedenbouwkundige kader voor de 14 grondgebonden woningen houdt rekening met de industriële historie van de locatie. De woningen worden zo gepositioneerd dat ze op dezelfde plek als de bedrijfsgebouwen komen te staan, met de ingang aan de straatkant. Daarnaast wordt in het architectonische ontwerp rekening gehouden met hoogteverschillen, verschillen in dakvormen en het laten terugkeren van de historische gevels. In het plan is daarnaast speciale aandacht voor duurzaamheid.

1.2 Strijdigheid met het vigerend bestemmingsplan

De geldende juridisch-planologische situatie van het plangebied is vastgelegd in het bestemmingsplan 'Chw bestemmingsplan Deventer, stad en dorpen deel B', vastgesteld door de gemeenteraad van Deventer op 1 juli 2020. Binnen de grenzen van het plangebied gelden de functieregels Beroepsonderwijs en Groen. Hierbij gelden respectievelijk 'Bouwregel-07' en 'Bouwregel-25'. Daarnaast is in het gehele plangebied de dubbelbestemming Waarde-Archeologie - 2 van kracht.

De vigerende functieregels komen niet overeen met de voorgenomen woningbouw en de nieuw te realiseren parkeerplaatsen. Om die reden is de beoogde ontwikkeling niet mogelijk binnen de

kaders van het geldende bestemmingsplan en is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk.

1.3 Doel van de aanmeldingsnotitie

Om het milieu een volwaardige plaats te geven in de besluitvorming van het bestemmingsplan, moet worden getoetst of in het kader van deze ontwikkeling een milieueffectrapportage nodig is. Uit het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) volgt dat voor deze ontwikkeling een vormvrije m.e.r.-beoordeling moet worden uitgevoerd. In deze aanmeldingsnotitie is de vormvrije m.e.r.-beoordeling van de voorgenomen activiteit opgenomen.

2 Waarom een m.e.r.-beoordeling

In de Wet milieubeheer en in het Besluit-m.e.r. wordt onderscheid gemaakt tussen activiteiten die m.e.r.-plichtig zijn (de zogenaamde bijlage C-activiteiten) en activiteiten, die m.e.r.-beoordelingsplichtig zijn (de zogenaamde bijlage D-activiteiten). M.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten zijn activiteiten waarvoor de beslissing of de m.e.r.-procedure moet worden doorlopen, niet bij wet vastligt, maar door het bevoegd gezag moet worden genomen. Bevoegd gezag moet bepalen of er sprake is van 'belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu', die het doorlopen van de m.e.r.-procedure wenselijk/noodzakelijk maken.

De voorgenomen activiteit is opgenomen in bijlage D categorie 11.2 van het Besluit-m.e.r., maar blijft onder de drempelwaarde (drempelwaarde oppervlakte van 100 ha of meer, aaneengesloten gebied van 2.000 woningen of meer, bedrijfsvloeroppervlakte van 200.000 m² of meer). De voorgenomen activiteit betreft 14 grondgebonden woningen. Daarom is het voor de voorgenomen activiteit noodzakelijk een m.e.r.-beoordeling uit te voeren. In het verleden werd een m.e.r.-beoordeling die hier bedoeld wordt ook wel een vormvrije m.e.r.-beoordeling genoemd.

Het Besluit m.e.r. stelt de volgende procedure eisen aan de (vormvrije) m.e.r.-beoordeling:

1. Door de initiatiefnemer wordt een aanmeldingsnotitie opgesteld
2. Het bevoegd gezag neemt binnen zes weken een m.e.r.-beoordelingsbesluit. Dit besluit hoeft niet in de Staatscourant gepubliceerd te worden
3. De initiatiefnemer voegt het (vormvrije) m.e.r.-beoordelingsbesluit bij de (vergunning)aanvraag

2.1 Inhoud aanmeldingsnotitie

In deze m.e.r.-beoordeling worden de (effecten van) de voorgenomen activiteit getoetst aan de criteria genoemd in bijlage III van de EU-richtlijn over m.e.r. In bijlage III van de Europese m.e.r. richtlijn zijn de volgende criteria benoemd waaraan getoetst moet worden:

- De kenmerken van het project
- De plaats van het project
- De kenmerken van de potentiële effecten

Waar het bij de criteria 'kenmerken van het project' en 'plaats van het project' vooral gaat om beschrijvingen van de voorgenomen activiteiten, de locatie en de omgeving, gaat het bij de

'kenmerken van de potentiële effecten' juist om de interactie tussen beiden. Hier worden dan ook de effectbeschrijvingen voor de beschouwde milieuaspecten weergegeven en de waarschijnlijkheid van de effecten. Bij de optredende effecten zowel ter plaatse van de inrichting zelf als in de omgeving is aangegeven wat de duur, frequentie en omkeerbaarheid is.

De m.e.r.-beoordeling maakt gebruik van de direct beschikbare informatie over het plangebied. Voor het overige is, zoals gebruikelijk bij m.e.r.-beoordelingen, de toetsing gebaseerd op expert judgement.

3 Aanmeldingsnotitie m.e.r.

In onderstaande tabellen wordt de toetsing voor de m.e.r.-beoordeling uitgevoerd aan de hand van de drie criteria: 1) de kenmerken van het project, 2) de plaats van het project en 3) de kenmerken van het potentiële effect.

1) Kenmerken van het project	
Omvang van het project (relatie met drempel D lijst)	<p>Het betreft een project op een binnenstedelijk bedrijventerrein. Het voormalige pand van Bouwbasic staat op de hoek Veeweg/Wesepersstraat. Het pand bestaat uit een kantoorruimte van twee lagen en een achterliggende bedrijfsruimte. Het pand staat direct aan de straat met de ingang aan de Veeweg. Het pand is kenmerkend voor bedrijfsbebouwing uit de jaren '80: sober, ingetogen en eenvoudig. Het gebouw heeft geen historische waarde en een beperkte architectonische uitstraling. De voormalige Stoom en Machinewasserij De Ooievaar staat op de noord/oosthoek van de planlocatie. Tevens staat op het perceel een woning uit ongeveer dezelfde bouwperiode, bestaande uit twee lagen met een kap. De bedrijfsloods is in de loop van de tijd diverse keren aangepast (gevelopeningen zijn toegevoegd en ramen zijn dichtgezet).</p> <p>De huidige bebouwing wordt gesloopt en er worden 14 nieuwe woningen gerealiseerd. Deze activiteit valt onder de D lijst, artikel 11.2 van het Besluit-m.e.r. (De aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen). Daarbij geldt de drempelwaarde voor de m.e.r.-beoordelingsplicht van een oppervlakte van 100 ha of meer, een aaneengesloten gebied met 2.000 woningen of meer, of een bedrijfsvloeroppervlakte van 200.000 m² of meer.</p> <p>De voorgenomen activiteit betreft een oppervlakte van circa 2.000 m², 14 grondgebonden woningen en blijft daarmee ver onder de drempelwaarden van de m.e.r.-beoordelingsplicht. Voor activiteiten die op de D-lijst voorkomen maar onder drempelwaarden liggen, dient wel een (vormvrije) m.e.r.-beoordeling te worden uitgevoerd.</p>

1) Kenmerken van het project	
Cumulatie met andere projecten	<p>De bouw van de 14 grondgebonden woningen ter plaatse van het oude Bouwbasic gebouw is het eerste deel van het Karwei-kwadrant dat een nieuwe invulling krijgt. Wanneer het andere deel van het Karwei-kwadrant wordt ontwikkeld, kan sprake zijn van cumulatie van effecten.</p> <p>Het plangebied is onderdeel van een grotere inbreidingslocatie. Voor de overige bedrijfsruimten zijn op dit moment ontwikkelingen in de planfase, om aansluitend aan deze woningbouw tevens woningbouw te realiseren.</p>
Gebruik natuurlijke hulpbronnen	<p>De ontwikkeling van de voorziene activiteiten legt geen bijzonder beslag op natuurlijke hulpbronnen.</p>
Productie afvalstoffen	<p>Tijdens de werkzaamheden en de gebruiksfase daarna vindt geen productie van stoffen plaats, die leidt tot gevaarlijke of milieubelastende afvalstoffen of tot effecten voor de bodem- en waterkwaliteit. De materialen die vrijkomen bij de sloop en de bouw van de woningen worden aangeboden aan een erkend verzamel- en verwerkingsdepot.</p> <p>Voor de afvoer van huishoudelijk afval worden de reguliere procedures en processen gevolgd, waardoor geen sprake is van belangrijke (rest)effecten in relatie tot een m.e.r.-procedure.</p> <p>Concluderend: de voorgenomen ontwikkeling van de woningen heeft een invloed op de afvalproductie tijdens de realisatiefase en een beperkte invloed tijdens de gebruiksfase.</p>
Verontreiniging en hinder	<p>Zowel tijdens de bouw als daarna zijn verscheidene aspecten van belang. Deze aspecten komen verder aan bod bij de beschrijving van milieueffecten.</p>
Risico voor ongevallen	<p>De beoogde herontwikkeling zorgt niet voor een toename van risico's voor de omgeving. Er worden geen extra gevaarlijke stoffen geproduceerd, opgeslagen of vervoerd.</p> <p>De risico's met betrekking tot externe veiligheid zijn onderzocht en worden onder het kopje externe veiligheid op pagina 12 nader toegelicht.</p>
2) Plaats van het ontwerp	
Bestaand grondgebruik	<p>Het plangebied bestaat momenteel uit een binnenstedelijk bedrijventerrein. Het voormalig Bouwbasis pand is kenmerkend voor bedrijfsbebouwing uit de jaren '80: sober, ingetogen en eenvoudig. Het gebouw heeft geen historische waarde en een beperkte architectonische uitstraling. De voormalige Stoom en Machinewasserij De Ooievaar staat op de noord/oosthoek van de planlocatie. Tevens staat op het perceel een woning uit ongeveer dezelfde bouwperiode, bestaande uit twee lagen met een kap. De bedrijfsloods is in de loop van de tijd diverse keren aangepast (gevelopeningen zijn toegevoegd en ramen zijn dichtgezet). Het gebouw is typerend voor deze bouwperiode met</p>

2) Plaats van het ontwerp	
	<p>bijzondere hoekoplossingen en dakranden. De cultuurhistorische waarde van het pand 'De Ooievaar' is minder dan bijvoorbeeld bij het gebouw van Zandhuis en Zwart het geval is. Het pand heeft met name betekenis voor de ontwikkelingsgeschiedenis van de wijk. De karakteristieke uitstraling van het pand is meegenomen in het architectonisch ontwerp van de nieuw te realiseren woningen om zo de ontwikkelingsgeschiedenis en industriële sfeer terug te laten keren.</p>
<p>Rijkdom aan en kwaliteit en regeneratievermogen natuurlijke hulpbronnen van het gebied</p>	<p>Geen. De projectlocatie ligt niet in een grondwaterbeschermingsgebied of nabij een drinkwaterwinning.</p>
<p>Opnamevermogen milieu met aandacht voor wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken, HA/richtlijngebieden, gebieden waar milieunormen worden overschreden, gebieden met hoge bevolkingsdichtheid, landschappelijk historisch cultureel of archeologische gebieden van belang.</p>	<p>De voorgenomen ontwikkeling kan invloed hebben op het milieu. De te verwachten milieueffecten van de voorgenomen ontwikkeling worden beschouwd voor de relevante milieuaspecten. Per milieuaspect is een conclusie opgenomen.</p> <p>Water</p> <p>Voor de voorgenomen ontwikkeling is een watertoets¹ uitgevoerd.</p> <p><i>Vuilwater</i></p> <p>Binnen het plangebied ligt geen vuilwaterriool. Direct buiten de plangrenzen ligt een gemengd rioelstelsel onder de Veenweg en een vuilwaterriool onder de Wesepersstraat. De nieuwe woningen dienen met het vuilwater aangesloten te worden op het gemeentelijk riool.</p> <p><i>Hemelwater</i></p> <p>De ontwikkeling van 14 woningen geeft een totale compensatie-eis van 25 m³ bij de eis van 20 mm. Hemelwater moet op eigen terrein infiltreren waardoor per kavel circa 1,5 m³ geborgen moet worden en voor het verhard oppervlak in de openbare ruimte 4 m³. Het verhard oppervlak in de openbare ruimte kan op het bestaande infiltratieriool worden aangesloten zonder dat dit voor wateroverlast zorgt aangezien het gemeentelijke gescheiden rioelsysteem op de toekomstige situatie is ontworpen.</p> <p>Voor de kavels zijn meerdere mogelijkheden beschikbaar als infiltratievoorziening: wadi, grindkoffer en Hydrorock infiltratieunits. De bodem in het plangebied bestaat voornamelijk uit zand waardoor hemelwater snel infiltreert. De GHG in de omgeving ligt circa 1,5 m -mv. De eis dat hemelwater op eigen terrein geborgen wordt, infiltreert in de bodem en de infiltratievoorziening binnen maximaal 24 uur ledigt is hierdoor haalbaar. Wel moet rekening worden gehouden met een mogelijke storende kleilaag op</p>

¹ TAUW. Kenmerk: N005-1244860FMS-V02-mdg-NL

2) Plaats van het ontwerp

circa 1,5 m onder maaiveld. Mocht deze aanwezig zijn op locatie van de hemelwatervoorziening dan wordt geadviseerd om grondverbetering toe te passen om infiltratie te bevorderen.

Bij de aanleg van een infiltratievoorziening is de benodigde compensatie-eis haalbaar wanneer de tuinoppervlak per kavel in ogenschouw wordt genomen. Niet alle hemelwatervoorzieningen zijn voor elke kavel toepasbaar. Een wadi heeft voor de compensatie-eis circa 5 m² tuinoppervlak nodig. Deze is daarom alleen toepasbaar op kavels met een grote tuin zoals A01, A02 en A14. Zowel de grindkoffer als de hydrorock infiltratieunit is voor elke kavel toepasbaar omdat deze ondergronds aangelegd wordt en er voldoende ruimte is om de benodigde afstand van fundaties te houden.

Betreffende een toekomstbestendig watersysteem van het plangebied wordt geadviseerd om gebruik te maken van het bestaande IT-riool als berging, infiltratie- en afvoercapaciteit voor ontwikkeling van de openbare ruimte en als noodoverstort voorziening voor de kavels bij hevig neerslag. Naast dat het bestaand gescheiden stelsel op de toekomstige situatie is ontworpen is in de huidige situatie het bestaand verhard oppervlak op de IT-riool aangesloten wat een groter oppervlak is dan in de toekomstige situatie.

Hoogten

Een drempelhoogte van ongeveer 30 cm boven straatpeil is geadviseerd om wateroverlast en schade aan bebouwing te voorkomen². Deze waarde is afkomstig van het waterschap en overstijgt de waarde van de gemeente (20 cm). Een aanleghoogte van de vloer van minimaal 80 cm ten opzichte van de Gemiddelde Hoogste Grondwaterstand (GHG) is geadviseerd om de kans op structurele grondwateroverlast te voorkomen.

Overstromingsrisico

Het plangebied bevindt zich in een overstroombaar gebied, echter het betreft een kleine kans op overstroming. Voor de nieuwe bebouwing geldt, dat het mogelijk moet zijn om in geval van calamiteit zich te begeven naar een hoger gelegen verdieping, totdat hulp voorhanden is. Om zo goed mogelijk rekening te houden met het overstromingsrisico, dienen de volgende voorzieningen/maatregelen te worden toegepast: o.a. voldoende hoog aanbrengen vloerpeil, opstellen evacueringsplan, waterrobuust bouwen.

Wanneer rekening wordt gehouden met het hierboven gestelde en de in

² Het bouwpeil ten opzichte van het straatniveau is een advies. Hier kan van afgeweken worden als dit nodig is (bijvoorbeeld in verband met bereikbaarheid van de woning). Het is dan wel van belang dat gekeken wordt naar het risico van intredend water bij overbelasting van het hemelwatersysteem.

2) Plaats van het ontwerp

paragraaf 7.3 van de watertoets beschreven aandachtspunten worden geen belangrijke nadelige milieueffecten voor het thema water verwacht.

Bodemkwaliteit

Uit onderzoek³ blijkt dat in de bovengrond (tot 0,8 m -mv) enkele zware metalen boven de interventiewaarde zijn gemeten. Er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Daarnaast wordt in het grondwater plaatselijk Per boven de tussenwaarde gemeten, er is echter geen sprake van een grootschalige bodemverontreiniging met Per.

De verontreinigingen op de locaties zijn met de onderzoeken voldoende in beeld gebracht, het is niet noodzakelijk om een aanvullend onderzoek uit te voeren. De bodemkwaliteit op de locatie is niet geschikt voor het toekomstige gebruik (wonen met tuin), er moeten dan ook maatregelen genomen worden om de locatie geschikt te maken.

Vanuit het thema bodem bezien is de voorgenomen ontwikkeling mogelijk, mits schone grond aangebracht wordt in het plangebied. De huidige bodemkwaliteit is niet geschikt voor de functies wonen en tuin. Daarnaast dient er in het kader van de uitvoering van graafwerkzaamheden op de locatie of voor het geschikt maken van de locatie voor het toekomstige gebruik een BUS-melding voor een immobiele verontreinigingssituatie te worden gedaan. Indien aan deze voorwaarden wordt voldaan worden geen belangrijke nadelige milieueffecten voor het thema bodem verwacht.

Geluid

Er is akoestisch onderzoek⁴ uitgevoerd voor de voorgenomen ontwikkeling. Doel van het akoestisch onderzoek is om de geluidbelasting ten gevolge van de omliggende stedelijke wegen en de spoorweg op het geprojecteerde plan inzichtelijk te maken. Hieronder zijn per geluidsbron de belangrijkste conclusies opgenomen.

Wegverkeerslawaaï

Uit het onderzoek blijkt dat de geluidbelasting ten gevolge van het verkeer op de Veenweg met 58 dB hoger is dan de voorkeurswaarde, maar lager dan de maximale toelaatbare waarde. Aan de grenswaarde uit het gemeentelijk geluidbeleid wordt voldaan. Het treffen van bron- en overdrachtmaatregelen is niet doelmatig, waardoor hogere waarden noodzakelijk zijn. Ook dienen maatregelen aan de woningen getroffen te worden om een binnenwaarde van 33 dB te kunnen waarborgen.

³ TAUW. Kenmerk: R009-1244860MDX-V01-rlk-NL

⁴ TAUW. Kenmerk: R007-1244860LVT-V04-mmp-NL

2) Plaats van het ontwerp*Gezoneerde wegen (30 km/u)*

De geluidbelasting ten gevolge van het verkeer op de Weseperstraat en Venestraat is met 46 dB lager dan de voorkeurswaarde voor gezoneerde wegen. Ook wordt voldaan aan de grenswaarde uit het gemeentelijk geluidbeleid. De geluidbelasting vanwege het verkeer op de Weseperstraat en Venestraat en vormt geen belemmering voor een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Railverkeer

De geluidbelasting ten gevolge van het railverkeer is met 53 dB lager dan voor de voorkeurswaarde van 55 dB uit de Wet geluidhinder en het gemeentelijk geluidbeleid. De geluidbelasting vanwege het railverkeer vormt geen belemmering voor een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Gecumuleerde geluidbelasting

Uit berekeningen blijkt dat de cumulatieve geluidbelasting (L_{CUM}) tussen de 52 en 64 dB bedraagt ter plaatse van de woningen. Daarom zijn er extra geluidwerende voorzieningen noodzakelijk om aan het maximaal toelaatbare binnenniveau van 33 dB ter plaatse van de verblijfsgebieden te kunnen voldoen.

Milieuzonering

Realisatie van woningen binnen het plangebied leidt naar verwachting niet tot beperking van de nabijgelegen inrichtingen.

Belangrijke nadelige milieugevolgen voor geluid worden niet verwacht, mits hogere waarden worden aangevraagd. Daarnaast dient bij de bouwaanvraag een onderzoek naar de geluidwering van de gevels uitgevoerd te worden om een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te garanderen.

Ecologie

Voor de herontwikkeling van het plangebied is wetgeving met betrekking tot de bescherming van de natuur van toepassing. Het terrein ligt buiten de NNN en de directe invloedssfeer van Natura 2000-gebieden, waardoor effecten hierop worden uitgesloten. Een stikstofonderzoek is uitgevoerd om te bepalen wat de effecten van de aanleg- en gebruiksfase zijn op Natura 2000-gebieden (zie volgend kopje in m.e.r.-beoordeling).

Tijdens het veldbezoek⁵ zijn geen waarnemingen gedaan van beschermde soorten. Op 1 juni 2021 is een aanvullend veldbezoek uitgevoerd naar

⁵ TAUW. Kenmerk: R001-1244860JJA-mfv-V01

2) Plaats van het ontwerp

tongvaren en steenbreekvaren. Beide soorten zijn niet in het plangebied aangetroffen. Negatieve effecten op beschermde flora of het beleid van de gemeente Deventer als gevolg van de beoogde ontwikkeling zijn er daarom niet.

Tijdens het veldbezoek zijn geen waarnemingen gedaan van beschermde grondgebonden zoogdieren. Bij het oriënterende veldbezoek zijn ook geen geschikte verblijfplaatsen voor eekhoorn aangetroffen. Ook zijn er geen nesten van eekhoorns aangetroffen en is het plangebied en de directe omgeving niet geschikt als foerageergebied. Ook zijn er geen steenmartersporen aangetroffen. Er zijn daarom geen negatieve effecten op de eekhoorn en steenmarter als gevolg van de beoogde ontwikkeling.

Bij het oriënterend veldbezoek in 2017 zijn potentieel geschikte verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen (gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger) aangetroffen. Er zijn geen bomen aangetroffen met geschikte plekken voor verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen. Bij de beoogde ontwikkeling worden geen watergangen gedempt of bomen gekapt die essentieel kunnen zijn als foerageergebied. Het is dan ook uitgesloten dat door de werkzaamheden essentieel foerageergebied van vleermuizen verloren gaat.

De beoogde ontwikkeling vindt plaats op of direct nabij geschikte verblijven van gebouwbewonende vleermuizen. Omdat effecten op vleermuizen op voorhand niet uit te sluiten bleken, is in 2019 jaarrond nader onderzoek naar de aanwezigheid van vleermuizen uitgevoerd⁶. Er zijn tijdens dit onderzoek geen verblijfplaatsen of andere essentiële functies voor vleermuizen in het plangebied aangetroffen. Het voornemen heeft daarom geen negatieve effecten op essentiële gebruiksfuncties van het leefgebied van de vleermuizen in het plangebied. Om een overtreding van de Wnb te voorkomen is wel een maatregel met betrekking tot verlichting noodzakelijk. Wanneer deze mitigerende maatregel genomen wordt is er geen ontheffing nodig voor vleermuizen in het kader van de Wnb.

In de huidige situatie is zeer beperkt nestgelegenheid voor de gierzwaluw aanwezig. Tijdens het veldbezoek zijn vanuit de dakrand geen roepende gierzwaluwen gehoord of invliegende dieren waargenomen. De kans dat de gebouwen binnen het plangebied gebruikt worden als nestlocatie wordt klein geacht. De beoogde ontwikkeling heeft mogelijk invloed op verblijfplaatsen van de gierzwaluw. Dit mogelijke effect is nader onderzocht in 2019.

Conclusie van dit onderzoek is dat er geen verblijfplaatsen van gierzwaluwen

⁶ TAUW. Kenmerk: R005-1244860JJA-V01-baw

2) Plaats van het ontwerp

in het plangebied aanwezig. Het voornemen heeft daarom geen negatieve effecten op essentiële gebruiksfuncties van het leefgebied van gierzwaluwen. Er is geen ontheffing nodig voor gierzwaluwen in het kader van de Wnb. Er zijn geen geschikte verblijfplaatsen plaatsen van huismus aangetroffen, omdat geschikte nestelmogelijkheden zoals onder dakpannen ontbreken.

Bij het oriënterende veldbezoek zijn zeer beperkt geschikte nestlocaties van algemene broedvogels aangetroffen. De kans op een broedgeval is het grootst in de periode maart tot en met juli. Een (periodieke) controle op nesten voorafgaand aan de werkzaamheden is noodzakelijk om overtreding van de wet te voorkomen. Indien een broedgeval aanwezig is, dient een verstoringsvrije zone te worden aangehouden, waarbinnen gedurende de periode van broeden niet wordt gewerkt. De breedte van deze zone dient door een ter zake kundige te worden bepaald.

Het voornemen voor het slopen van de huidige bebouwing in het plangebied heeft mogelijk een negatief effect op algemene broedvogels. Een (periodieke) controle op nesten voorafgaand aan de werkzaamheden is noodzakelijk om overtreding van de wet te voorkomen. Indien een broedgeval aanwezig is, dient een verstoringsvrije zone te worden aangehouden, waarbinnen gedurende de periode van broeden niet wordt gewerkt. Wanneer conform bovenstaande voorwaarden wordt gewerkt, worden geen nadelige milieugevolgen voor het thema ecologie verwacht.

Stikstof

Voor de beoogde ontwikkeling heeft onderzoek naar stikstofdepositie plaatsgevonden⁷. Het plangebied ligt op circa 1,4 km afstand van het Natura 2000-gebied Rijntakken. Overige Natura 2000-gebieden zijn op grotere afstand (>10 km) van het plangebied gelegen. Hier worden geen effecten door stikstoftoename verwacht. Om dit uit te sluiten en mogelijke effecten op het gebied Rijntakken te bepalen is een AERIUS-berekening gemaakt, met behulp van de vigerende versie van het rekenmodel AERIUS Calculator, versie 2022.

Voor zowel de realisatie- als gebruiksfase bedraagt de maximale bijdrage 0,00 mo/ha/jaar. Daarmee wordt geconcludeerd dat er geen negatieve effecten te verwachten zijn op stikstofgevoelige natuur in Natura 2000-gebieden ten gevolge van het plan, mits wordt voldaan aan de gehanteerde uitgangspunten van de berekening met betrekking tot machines, materieel, aantal vervoersbewegingen enzovoort.

⁷ Aveco de Bondt. Referentienummer: 230335_AdB_MEM_0001_v1.0

2) Plaats van het ontwerp

Dit betekent dat wat betreft het onderdeel stikstofdepositie geen Wnb-vergunning aangevraagd hoeft te worden. Voor het thema stikstofdepositie worden geen belangrijke nadelige milieugevolgen verwacht.

Externe veiligheid

Voor de geplande ontwikkeling ter hoogte van de Veenweg/Wesepersstraat in Deventer zijn de risico's met betrekking tot externe veiligheid onderzocht⁸. Verschillende risicobronnen zijn aanwezig in de omgeving van de ontwikkeling, maar alleen het spoortraject Deventer-Deventer Oost en het emplacement heeft een invloedsgebied waarbinnen de ontwikkeling valt. Er zijn geen overschrijdingen van PR 10-6-gebieden over het plangebied heen, maar het gebied valt wel binnen het invloedsgebied van het groepsrisico voor het spoortraject en emplacement (300 m invloedsgebied).

Om inzichtelijk te krijgen wat de invloed van de verandering op het groepsrisico is, zijn berekeningen uitgevoerd met RBM II voor doorgaand spoorverkeer en Safeti-NL voor het emplacement. Uit deze berekeningen volgt dat ten opzichte van de huidige situatie geen sprake is van een verhoging van het groepsrisico. De beoogde situatie met betrekking tot realisatie van 14 eengezinswoningen op de planlocatie brengt ten aanzien van het aspect externe veiligheid geen extra risico's met zich mee. Er is geen verantwoording van het groepsrisico nodig, aangezien deze tussen de autonome en toekomstige situatie niet met meer dan 10 % toeneemt.

Op basis van bovenstaande wordt geconcludeerd dat belangrijke nadelige milieugevolgen voor externe veiligheid niet worden verwacht. Bij de verdere uitwerking van de plannen en de definitieve besluitvorming is het wenselijk de adviezen van de veiligheidsregio te betrekken.

Archeologie

In opdracht van TAUW heeft Transect b.v. een archeologisch bureauonderzoek en inventariserend veldonderzoek⁹ uitgevoerd in het plangebied aan de Veenweg.

Uit het vooronderzoek is gebleken dat in het plangebied de ondergrond is verstoord tot een diepte van minimaal 175 cm -mv en maximaal 280 cm -mv. In het plangebied is geen archeologisch relevant niveau meer aanwezig door de verstoringen. De archeologische verwachting voor het plangebied kan daarom worden bijgesteld naar laag.

⁸ TAUW. Kenmerk: R008-1244860FHB-V03-nja-NL

⁹ Transect. Kenmerk: Transect-rapport 1370

2) Plaats van het ontwerp

In het plangebied is een lage archeologische verwachting vastgesteld. Op basis van deze resultaten bestaat er in archeologisch opzicht geen bezwaar tegen de voorgenomen herontwikkeling van het plangebied. Er hoeven ten behoeve van de archeologische monumentenzorg (AMZ) geen aanvullende maatregelen te worden genomen. Op het moment dat er tijdens graafwerkzaamheden toch archeologische zaken worden aangetroffen, geldt een wettelijke meldingsplicht deze vondsten te melden bij de bevoegde overheid (gemeente Deventer).

Bovenstaand advies vormt een selectieadvies. Op grond van de resultaten van het rapport en het advies zal het bevoegd gezag (de gemeente Deventer) een selectiebesluit nemen over de daadwerkelijke omgang met de eventueel aanwezige waarden in het plangebied.

Er is derhalve geen sprake van belangrijke nadelige milieugevolgen op het gebied van archeologie.

Landschap en cultuurhistorie

In het plangebied zijn geen gebouwde gemeentelijke of rijksmonumenten en is ook geen beschermd stads- of dorpsgezicht aanwezig. Voor het thema cultuurhistorie zijn geen effecten te verwachten als gevolg van de geplande werkzaamheden.

Er is derhalve geen sprake van belangrijke nadelige milieugevolgen op het gebied van landschap en cultuurhistorie.

Luchtkwaliteit

Het plan behelst de realisatie van 14 woningen met twee reeds bestaande ontsluitingswegen. In de Regeling NIBM valt het voorliggend project in de categorie woningen (Voorschrift 3A.2 Regeling NIBM). Vanwege de zeer beperkte omvang van het project, namelijk 14 woningen en het gebruik van twee bestaande ontsluitingswegen, kan in lijn met de Regeling NIBM worden geconcludeerd dat voorliggend project 'niet in betekenende mate bijdraagt' aan de luchtverontreiniging.

Voor het thema luchtkwaliteit worden geen belangrijke nadelige milieugevolgen verwacht.

Bedrijven en milieuzonering

Voor het plangebied is een notitie bedrijven en milieuzonering opgesteld¹⁰. Hieruit blijkt dat de beoogde ontwikkeling een milieugevoelige functie betreft.

¹⁰ TAUW. Kenmerk: N002-1244860BJM-V04-kzo-NL

2) Plaats van het ontwerp

Het plangebied is gelegen in de voorstad van Deventer, grenzend aan de spoorlijn. Het plangebied wordt omringd door een gebied dat te typeren is als een gemengd gebied. De hindercontour van de bouwmarkt (nummer 1) overlapt het plangebied deels. Omdat een bouwmarkt maar geringe akoestische uitstraling heeft en omdat in de huidige situatie er op dezelfde afstand als het plan al geluidgevoelige bestemmingen (woningen) aanwezig zijn, is de voorgenomen bouw van de woningen mogelijk.

Daarnaast is op korte afstand van het plangebied een spoorwegemplacement gelegen. Hiervoor gelden richtafstanden van 150 m voor geluid en gevaar (veiligheid). Op basis van een beschouwing in het geluidsonderzoek is vastgesteld dat vanuit het thema geluid bezien de ontwikkeling uitvoerbaar is. Uit de externe veiligheidsberekeningen volgt dat er ten opzichte van de huidige situatie geen sprake is van een verhoging van het groepsrisico.

Hiermee wordt geconcludeerd dat de voorgenomen ontwikkeling bezien vanuit het thema bedrijven- en milieuzonering uitvoerbaar is

Trillingen

Weboost heeft onderzoek uitgevoerd naar de verwachte trillingen op de toekomstige bebouwing¹¹. Er bestaat in Nederland geen wettelijk kader voor de beoordeling van trillingshinder in gebouwen. Wel geldt dat in het kader van een goede ruimtelijke ordening op basis van de Wet Ruimtelijke Ordening (Wro) kan worden verzocht om trillingen mee te nemen bij de wijziging van bestemmingsplannen waar trillingen een rol kunnen spelen. Hiervoor wordt al decennia lang de SBR-richtlijn gebruikt om trillingen in gebouwen te beoordelen.

Uit het onderzoek blijkt dat wordt voldaan aan het beoordelingskader voor trillingshinder (de SBR B-richtlijn). Het plangebied ligt op relatief grote afstand (circa 65 tot 110 m) van het spoor. Door de relatief grote afstand en de lage rijsnelheid van de treinen, zijn de trillingen lager dan de streefwaarden. Omdat er geen overschrijdingen van het beoordelingskader voor trillingshinder worden verwacht, is onderzoek naar mitigerende maatregelen niet nodig. In de woningen is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ten aanzien van trillingshinder.

Wel geldt dat de trillingen overdag lager zijn dan in de nacht. Dit komt doordat de goederentreinen met afwijkende trillingen vooral overdag passeren. Omdat een toename van het aantal goederentreinen op basis van vooruitzichten van het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat niet is uit te

¹¹ Weboost. Projectcode: WBD2022-056 (versie 1.0)

2) Plaats van het ontwerp	
	<p>sluiten, kan het zijn dat goederentreinen met afwijkende trillingen in de toekomst incidenteel ook in de nacht passeren, wanneer de streefwaarden strenger zijn dan overdag. Incidentele overschrijdingen van de streefwaarden zijn dan niet uit te sluiten. Het zal dan echter altijd gaan om incidentele, beperkte overschrijdingen, de conclusies ten aanzien van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat wijzigen hierdoor niet.</p> <p>Voor het thema trillingen worden geen belangrijke nadelige milieugevolgen verwacht.</p> <p>Overige aspecten</p> <p>De effecten op verkeer zijn tijdelijk en beperkt. Er worden op deze aspecten geen belangrijk nadelige milieugevolgen verwacht.</p>
3) Kenmerken van het potentiële effect	
Bereik van het effect (geografisch en grootte getroffen bevolking)	Er zijn geen effecten te verwachten die uit te drukken zijn in geografische zone en/of grootte van de getroffen bevolking.
Grensoverschrijdend karakter	Gezien de ligging van het project niet van toepassing.
Orde van grootte en complexiteit effect	Effecten zijn verwaarloosbaar of middels maatregelen mitigeerbaar en lokaal van aard.
Waarschijnlijkheid effect	Het optreden van een aantal geringe effecten is waarschijnlijk. Echter door het nemen van maatregelen kunnen deze effecten goed voorkomen en/of teniet worden gedaan.
Duur, frequentie en omkeerbaarheid effect	Omdat uiteindelijk (na mitigatie/compensatie) geen effecten worden verwacht die er toe doen is dit niet van toepassing.
Conclusie	De toetsing aan de selectiecriteria in bijlage III (EU-richtlijn 2014/52/EU) maakt duidelijk dat er voor de realisering van de 14 grondgebonden woningen geen belangrijke nadelige effecten worden verwacht.

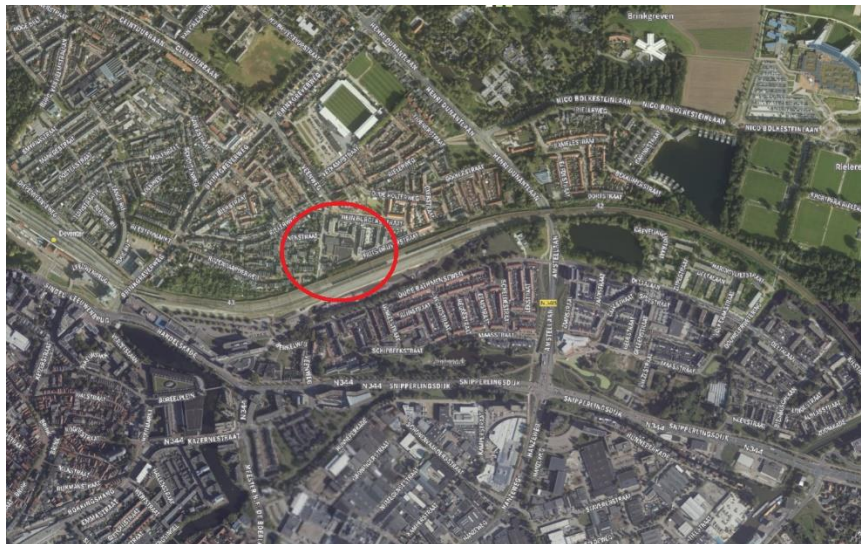
Notitie

Contactpersoon Paul Lammers
Datum 24 februari 2023
Kenmerk N002-1244860BJM-V05-mdg-NL

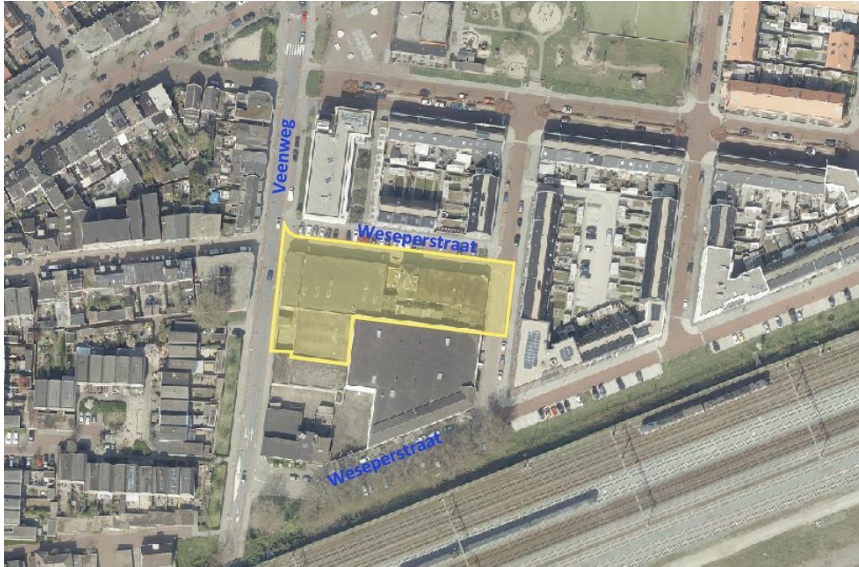
Bedrijven en milieuzonering locatie Veenweg / Wesepersstraat te Deventer

1 Aanleiding

Initiatiefnemer is voornemens de locatie Veenweg / Wesepersstraat te herontwikkelen. Op de locatie zijn diverse bedrijfsgebouwen aanwezig. Op de locatie worden 14 grondgebonden hoek- en rijwoningen gerealiseerd. De woningen worden op dezelfde locatie gebouwd als waar nu de bedrijfsgebouwen staan. Zie figuur 1.1 voor de ligging van het van de te ontwikkelen locatie en figuur 1.2 voor de begrenzing van het plangebied.



Figuur 1.1 Ligging te ontwikkelen locatie



Figuur 1.2 Begrenzing van het plangebied

Om de mogelijkheden en voorwaarden voor een toekomstige ontwikkeling vast te stellen dienen een aantal (milieu)onderzoeken uitgevoerd te worden. In deze notitie is het thema bedrijven- en milieuzonering nader beschouwd.

2 Werkwijze

Milieuzonering zorgt ervoor dat nieuwe bedrijven / inrichtingen een passende locatie ten opzichte van woningen krijgen en dat nieuwe woningen op een verantwoorde afstand van bedrijven / inrichtingen gesitueerd worden. Vanuit milieuoogpunt kan een bepaalde afstand tussen een milieubelastende activiteit en een milieugevoelig object noodzakelijk zijn. De VNG publicatie "Bedrijven en milieuzonering" geeft adviesafstanden (zie tabel 2.1) die gemotiveerd kunnen worden toegepast bij ruimtelijke ordening. De thema's die bij milieuzonering beschouwd worden zijn geur, geluid, stof en gevaar. De adviesafstanden die vastgesteld zijn voor deze thema's hangen samen met gebiedskenmerken. Het is mogelijk om door middel van maatregelen overlast te beperken en daardoor af te wijken van de afstanden. In dit geval moet aangetoond worden welke maatregelen worden genomen om de overlast te beperken. Aan de hand hiervan kan dan gemotiveerd worden afgeweken van de standaard adviesafstanden.

In de VNG-publicatie 'bedrijven en milieuzonering' zijn bedrijven ingedeeld in milieucategorieën met richtafstanden (zie tabel 2.1). Deze richtafstanden geven een indicatie van de afstand die er moet zijn tussen milieubelastende functies (bedrijven) en milieugevoelige functies.

Tabel 2.1 Richtafstanden conform VNG-publicatie

Milieucategorie	Richtafstand tot omgevingstype rustige woonwijk	Richtafstand tot omgevingstype gemengd gebied
1	10 m	0 m
2	30 m	10 m
3.1	50 m	30 m
3.2	100 m	50 m
4.1	200 m	100 m
4.2	300 m	200 m
5.1	500 m	300 m
5.2	700 m	500 m
5.3	1.000 m	700 m
6	1.500 m	1.000 m

Gebieden kunnen op twee manieren getypeerd worden. Afhankelijk van de functies waaraan het gebied plaats biedt, wordt een gebied getypeerd als een rustige woonwijk / rustig buitengebied of een gemengd gebied. Een gemengd gebied is bijvoorbeeld een gebied waar woon- en werkfuncties gemengd aanwezig zijn. In het algemeen geldt dat wanneer sprake is van een gemengd gebied, de richtafstand tussen 'milieubelastende' en 'milieugevoelige' inrichtingen met één afstandstrap verlaagd mag worden.

In tabel 2.2 zijn de omschrijvingen te vinden van de twee gebiedstyperingen. Eerste stap van een milieuzoneringsonderzoek is bepalen van de gebiedstypering: 'gemengd gebied' of 'rustige woonwijk' / 'rustig buitengebied'.

Tabel 2.2 Verschil gebiedstypering volgens VNG-publicatie

Rustige woonwijk en rustig buitengebied	Gemengd gebied
Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies voor. Langs de randen (in de overgang naar mogelijke bedrijfsfuncties) is weinig verstoring door verkeer. Een vergelijkbaar omgevingstype qua aanvaardbare milieubelasting is een rustig buitengebied, stiltegebied of een natuurgebied	Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemening. Direct naast woningen komen andere functies voor zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen, behoren eveneens tot het omgevingstype gemengd gebied. Hier kan de verhoogde milieubelasting voor geluid de toepassing van kleinere richtafstanden rechtvaardigen. Geluid is voor de hanteren afstand van milieubelastende activiteiten veelal van belang

De inventarisatie van bedrijven en andere milieubelastende inrichtingen in de omgeving van het plangebied vindt plaats op basis van vigerende bestemmingsplannen, onderzocht is welke ruimte de vigerende bestemmingen bieden.

3 Resultaten

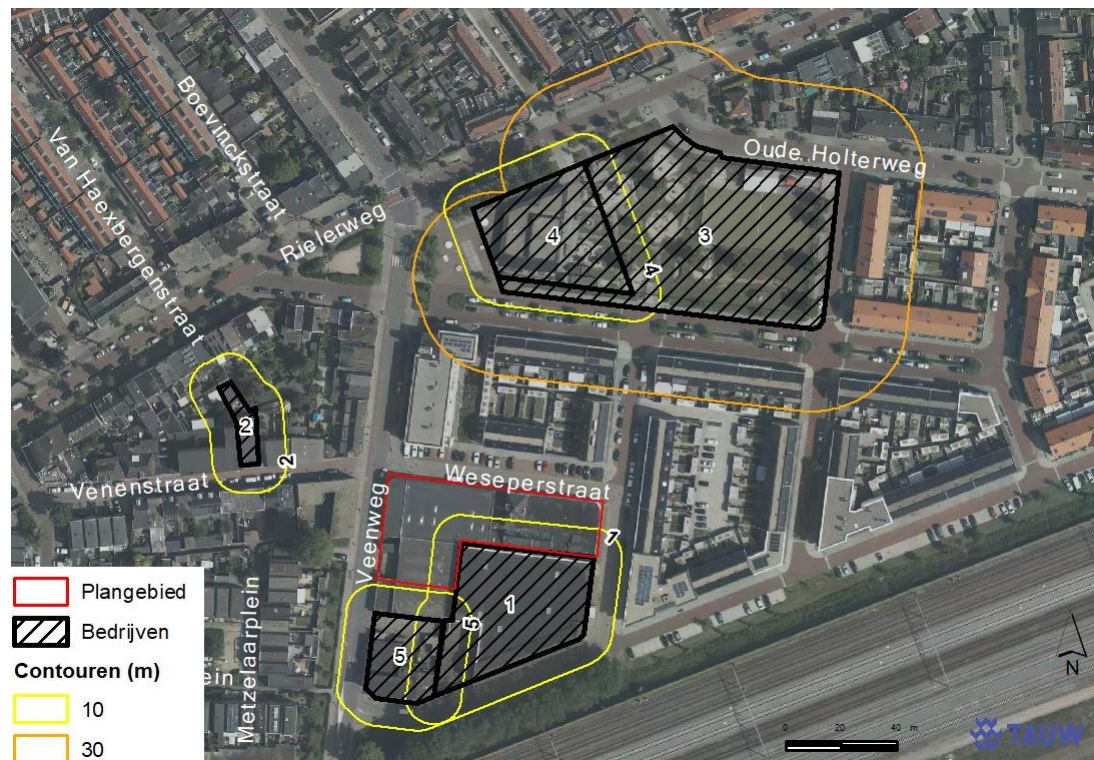
Het plangebied is gelegen in de voorstad van Deventer, grenzend aan de spoorlijn. Het plangebied wordt omringd door een gebied dat te typeren is als een gemengd gebied. Rondom het plangebied liggen woonbestemmingen, een spoorlijn en enkele bedrijfsgebouwen. Het plangebied is gelegen aan de Veenweg en de Weseperstraat. De Weseperstraat is geen doorgaande weg. Het is qua omgevingstype te vergelijken met de milieubelasting van een gemengd gebied. Omdat sprake is van een gemengd gebied, mag de richtafstand tussen 'milieubelastende' en 'milieugevoelige' inrichtingen met één afstandstrap verlaagd worden.

In tabel 3.1 is voor de in de directe omgeving aanwezige bedrijven en inrichtingen (met minimaal categorie 2) weergegeven welke categorie bedrijf / inrichting er conform het vigerende bestemmingsplan gevestigd mag worden op het perceel. In de tabel is weergegeven wat de maximale richtafstanden zijn die per categorie gehanteerd worden. De nummers in de tabel komen overeen met de nummers weergegeven in figuur 3.1. Bedrijven met een hindercontour ver buiten het plangebied zijn niet weergegeven tabel 3.1 en figuur 3.1.

Tabel 3.1 Milieuhindercontouren volgens VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' van de bedrijven in de omgeving van het plangebied

Nummer	SBI-code	Omschrijving VNG	Bedrijfsnaam of adres	Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Grootste afstand	Categorie
1	4752	Bouwmarkt	Weseperstraat 7	0	0	10	0	10	2
2		Bedrijf tot en met categorie 2	Venenstraat 15	0	0	10	0	10	2
3	931	Veldsportcomplex (met verlichting)	Wijk- en speelvoorzieningen	0	0	30	0	30	3.1
4	94991	Buurt- en clubhuizen	Wijkgebouw	0	0	10	0	10	2
5		Installatiebedrijf tot en met categorie 2	Zandhuis en Zwart, Veenweg 71	0	0	10	0	10	2

Zoals weergegeven in tabel 3.1 en figuur 3.1 zijn er meerdere bedrijven en inrichtingen aanwezig in de omgeving van het plangebied.



Figuur 3.1 Richtafstanden

In figuur 3.1 is te zien dat de richtafstand van de bouwmarkt (nr. 1) het plangebied deels overlapt. De richtafstand van het bedrijf (nr. 5) raakt het plangebied niet. De hindercontour van (een potentiële nieuwe) bouwmarkt valt in dit geval over het plangebied en hiermee vormt het plan om woonbestemmingen te realiseren een potentieel knelpunt voor het realiseren van een nieuwe bouwmarkt. Hierbij wordt echter opgemerkt dat de akoestisch uitstraling van een bouwmarkt gering is. Het laden en lossen van de vrachtwagens zal plaatsvinden op de openbare weg of op de bestaande opslagruimte buiten. Bezoekers die met de auto komen parkeren op openbaar terrein, vooral langs het spoor. Rondom de bouwmarkt zijn geen installaties aanwezig. Op de gevel aan de noordzijde is een airco bevestigd. In de huidige situatie zijn er op dezelfde afstand als het plan al geluidgevoelige bestemmingen (woningen) aanwezig. De reeds aanwezige woningen vormen hiermee al een beperking op de bedrijfsvoering van de bouwmarkt.

Op korte afstand van het plangebied is tevens een spoorlijn en spoorwegemplacement gelegen. Voor een spoorwegemplacement geldt binnen een gemengd gebied een richtafstand van 150 meter voor gevaar en geluid. Aan deze afstanden wordt niet voldaan. Het spoorwegemplacement ligt op +/- 30 meter ten zuiden van het plangebied. Vanwege de ligging ten opzichte van het spoorwegemplacement zijn voor de aspecten geluid en externe veiligheid onderzoeken uitgevoerd. Deze rapporten zijn in respectievelijk bijlage 1 en 2 opgenomen. Hieronder zijn voor externe veiligheid en geluid de belangrijkste bevindingen opgenomen.

3.1 Externe veiligheid

Voor de geplande ontwikkeling ter hoogte van de Veenweg/Wesepersstraat in Deventer zijn de risico's met betrekking tot externe veiligheid onderzocht. Vanwege de geplande realisatie van woningen zal het plangebied een kwetsbaar object worden.

Verschillende risicobronnen zijn aanwezig in de omgeving van de ontwikkeling, maar alleen het spoortraject Deventer-Deventer Oost en het emplacement heeft een invloedsgebied waarbinnen de ontwikkeling valt. Er zijn geen overschrijdingen van PR 10-6-gebieden over het plangebied heen, maar het gebied valt wel binnen het invloedsgebied van het groepsrisico voor het spoortraject en emplacement (de conform artikel 8 van het Bevt voorgeschreven 200 meter). Om inzichtelijk te krijgen wat de invloed van de verandering op het groepsrisico is, zijn berekeningen uitgevoerd met RBM II voor doorgaand spoorverkeer en Safeti-NL voor het emplacement.

Uit deze berekeningen volgt dat ten opzichte van de huidige situatie geen sprake is van een verhoging van het groepsrisico. De beoogde situatie met betrekking tot realisatie van 14 eengezinswoningen op de planlocatie brengt ten aanzien van het aspect externe veiligheid geen extra risico's met zich mee. Er is geen verantwoording van het groepsrisico nodig, aangezien deze tussen de autonome en toekomstige situatie niet met meer dan 10 % toeneemt.

3.2 Geluid

Aan de zuidzijde van het plangebied bevindt zich een spoorwegemplacement. Voor het spoorwegemplacement is ProRail in samenwerking met de gemeente de vergunning aan het actualiseren. Er is geen geluidmodel beschikbaar.

De huidige vergunde geluidniveaus bedragen (besluit 22 augustus 2000):

Het equivalente geluidsniveau (L_{Aeq}) ($=L_{Ar,LT}$), veroorzaakt door het rolgeluid van het rangeren van wagons mag niet hoger zijn dan:

- 55 dB(A) 07.00 – 19.00 uur
- 50 dB(A) 19.00 – 23.00 uur
- 45 dB(A) 23.00 – 07.00 uur.

Het maximale geluidsniveau (L_{max}) ($=L_{Amax}$), gemeten in meterstand 'fast', veroorzaakt door het rolgeluid van het rangeren van wagons mag niet hoger zijn dan:

- 75 dB(A) 07.00 – 19.00 uur
- 65 dB(A) 19.00 – 23.00 uur
- 60 dB(A) 23.00 – 07.00 uur.

Voor het toekomstig bouwplan wordt uitgegaan van bovenstaande grenswaarden als hoogste geluidbelasting ter plaatse van het bouwplan. Om te kunnen beoordelen of een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd kan worden, is de gecumuleerde geluidbelasting vanwege de ge(de)zoneerde wegen, de spoorweg en het spoorwegemplacement toch berekend. Voor het spoorwegemplacement is gerekend met de volgens de vigerende vergunningen van 1997 en 2000

van het emplacement maximaal toegestane geluidbelastingen van 55 dB(A) voor rolgeluid en rangeren 45 dB(A) vanwege werkzaamheden en installaties op het emplacement¹.

Uit berekeningen blijkt dat de cumulatieve geluidbelasting L_{CUM} tussen de 52 en 64 dB bedraagt ter plaatse van de woningen. Daarom zijn er extra geluidwerende voorzieningen noodzakelijk om aan het maximaal toelaatbare binnenniveau van 33 dB ter plaatse van de verblijfsgebieden te kunnen voldoen. Hiervoor dient een onderzoek naar de gevelgeluidwering uitgevoerd te worden.

Ten tijde van de vergunningverlening van het emplacement waren al op aanzienlijke kortere afstand dan het nu beschouwde plan woningen aanwezig. Ook zijn recent nog nieuwe woonwijken gerealiseerd aangrenzend aan het plangebied en eveneens op kortere afstand van het emplacement. Het plan vormt daarom geen belemmering voor de voor het emplacement vergund geluidruimte.

4 Conclusie

De planlocatie ligt in de voorstad van Deventer, het betreft een gemengd gebied. De hindercontour van de bouwmarkt (nr. 1) overlapt het plangebied deels. Omdat een bouwmarkt maar geringe akoestische uitstraling heeft en omdat in de huidige situatie er op dezelfde afstand als het plan al geluidgevoelige bestemmingen (woningen) aanwezig zijn, is de voorgenomen bouw van de woningen mogelijk.

Daarnaast is op korte afstand van het plangebied een spoorwegemplacement gelegen. Hiervoor gelden richtafstanden van 150 meter voor geluid en gevaar (veiligheid). Op basis van een beschouwing in het geluidsonderzoek is vastgesteld dat vanuit het thema geluid bezien de ontwikkeling uitvoerbaar is. Uit de externe veiligheidsberekeningen volgt dat er ten opzichte van de huidige situatie geen sprake is van een verhoging van het groepsrisico.

Hiermee wordt geconcludeerd dat de voorgenomen ontwikkeling bezien vanuit het thema bedrijven- en milieuzonering uitvoerbaar is.

¹ Opgave per e-mail van ProRail op 28 december 2022



Bijlage 1

Akoestisch onderzoek



Actualisatie akoestisch onderzoek Veenweg Deventer

9 februari 2023

Verantwoording

Titel	Actualisatie akoestisch onderzoek Veenweg Deventer
Opdrachtgever	DW Property B.V.
Projectleider	Paul Lammers
Auteur(s)	Lennart Voortman en Jo-anne Kragt
Tweede lezer	Jean-Pierre van Mulken
Projectnummer	1244860
Aantal pagina's	22 (exclusief bijlagen)
Datum	9 februari 2023
Handtekening	Ontbreekt in verband met digitale verwerking. Dit rapport is aantoonbaar vrijgegeven.

Colofon

TAUW bv
Handelskade 37
Postbus 133
7400 AC Deventer
T +31 57 06 99 91 1
E info.deventer@tauw.com

Inhoud

1	Inleiding	5
1.1	Aanleiding en doel.....	5
1.2	Omschrijving van de situatie	5
2	Uitgangspunten	7
2.1	Documenten en tekeningen	7
2.2	Rekenmethode.....	7
2.3	Beoordelingshoogten	7
2.4	Wegverkeerintensiteiten, wegdektype en snelheid	7
2.5	Grenswaarden en aftrek artikel 110g	8
2.6	Gemeentelijk geluidbeleid	9
2.6.1	Wegverkeerslawaaai.....	9
2.6.2	Railverkeerslawaaai	10
2.6.3	Industrielawaai	11
3	Resultaten en beschouwing	12
3.1	Veenweg (50 km/uur).....	12
3.2	Niet geluidgezoneerde wegen (30 km/uur)	13
3.3	Railverkeer	14
3.4	Industrielawaai	15
3.5	Gecumuleerde geluidbelasting.....	16
3.6	Geluidluwe gevel.....	17
4	Milieuzonering	18
4.1	Bouwmarkt	18
4.2	Spoorwegemplacement	19
4.3	Machinefabriek	20
5	Maatregelen.....	20
5.1	Bronmaatregelen.....	20
5.1.1	Geluidreducerend wegdek op de Veenweg	20
5.1.2	Maximumsnelheid reduceren	20
5.2	Overdrachtsmaatregelen.....	20
5.3	Ontvangermaatregelen	21

Kenmerk R007-1244860LVT-V04-mmp-NL

6 Conclusie.....21

Bijlage 1 Wet geluidhinder

Bijlage 2 Invoergegevens en figuren rekenmodel

Bijlage 3 Resultaten

Bijlage 4 Definitief ontwerp 14 woningen te Deventer – Veenweg - Weseperstraat

1 Inleiding

1.1 Aanleiding en doel

In opdracht van DW Property B.V. is door TAUW een akoestisch onderzoek uitgevoerd voor het herontwikkelingsplan Veenweg te Deventer. De opdrachtgever heeft het voornemen de huidige bebouwing aan de Veenweg en Weseperstraat te slopen en nieuwbouwwoningen te realiseren. De geplande ontwikkelingen passen niet binnen de huidige bestemming. Om de ontwikkelingen mogelijk te maken, dient het bestemmingsplan daarom gewijzigd te worden. In het kader hiervan is een akoestisch onderzoek uitgevoerd.

Voorliggend onderzoek betreft een aanpassing van het akoestisch onderzoek van 8 september 2022 met het kenmerk: R007-1244860LVT-V03-kzo-NL. De aanpassingen zijn doorgevoerd naar aanleiding van opmerkingen van de Omgevingsdienst IJsselland op het rapport van 8 september 2022.

Het doel van het akoestisch onderzoek is om de geluidbelasting ten gevolge van de omliggende geluidbronnen inzichtelijk te maken.

De uitgangspunten zijn opgenomen in hoofdstuk 2 en de resultaten in hoofdstuk 3. De milieuzonering van omliggende industrie en spoorwegemplacement wordt omschreven in hoofdstuk 4. In hoofdstuk 5 worden de maatregelen beschouwd. Ten slotte wordt in hoofdstuk 6 de conclusie weergegeven.

1.2 Omschrijving van de situatie

Het plangebied ligt aan de Veenweg en de Weseperstraat. In figuur 1.1 is de situatie rondom het plangebied weergegeven.



Figuur 1.1 Situatie plangebied

Het plangebied ligt binnen de geluidzones van:

- Veenweg
- Spoortraject tussen Deventer en Zutphen/Almelo (geluidzone 100 m op basis van referentiepunt 50297)

In het kader van de Wet geluidhinder wordt de geluidbelasting ten gevolge van deze geluidbronnen onderzocht. Een korte toelichting op de Wet geluidhinder is opgenomen in bijlage 1.

Naast bovenstaande geluidbronnen is het plangebied binnen de invloedsferen gesitueerd van:

- Weseperstraat
- Parallelweg
- Venestraat
- Nova Zemblastraat

Hoewel deze wegen niet gezoneerd zijn (het betreft wegen met een maximum snelheid van 30 km/uur) wordt voor de deze wegen in het kader van een goede ruimtelijke ordening de geluidbelasting ten gevolge van deze geluidbronnen wel onderzocht.

In de omgeving van de toekomstige woningen zijn verder verschillende bedrijven gevestigd. Hierbij wordt er gekeken naar de richtlijnafstanden, op grond van de VNG-brochure 'bedrijven en milieuzonering' en een omschrijving. Voor het nabijgelegen emplacement wordt de hoogte van de geluidbelasting op basis van de vigerende milieuvergunning inzichtelijk gemaakt en afgewogen.

2 Uitgangspunten

In dit hoofdstuk zijn de uitgangspunten omschreven voor het uitvoeren van het akoestisch onderzoek.

2.1 Documenten en tekeningen

Voor het onderzoek zijn de volgende gegevens toegepast:

- Verkeersintensiteiten omliggende wegen aangeleverd door Goudappel op d.d. 15 juni 2021
- Railverkeersgegevens afkomstig uit het geluidregister van Rijkswaterstaat, gedownload op 27 juli 2021
- Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG) ten behoeve van gebouwen in de naaste omgeving
- TOP10NL Basisregistratie Topografie (BRT) ten behoeve van bodemgebieden in de naaste omgeving
- Uit bijlage 4 zijn de bouwhoogten, de dove gevels en locatie van de bebouwing overgenomen

2.2 Rekenmethode

Bij de berekening van de geluidbelasting ten gevolge van weg- en railverkeer is gebruik gemaakt van Standaard Rekenmethode II (SRMII) conform de ministeriële Reken- en meetvoorschrift geluid 2012. Voor de berekening van de geluidbelasting is een akoestisch rekenmodel opgesteld in Geomilieu versie V2022.1.

In het rekenmodel is uitgegaan van de volgende zeven rekenparameters:

- Bodemfactor bodemgebieden (Bf): 1 (akoestisch zachte bodem)
- Bodemfactor model (Bf): 0 (akoestisch harde bodem)
- Zichthoek: 2 graden
- Maximale reflectiediepte: 1
- Meteorologische correcties: standaard RMG2012 – SRM II
- Luchtdemping: standaard RMG2012 – SRM II
- Geometrische uitbreiding: standaard RMG2012 – SRM II

In het rekenmodel zijn alle gebouwen en bodemgebieden in de directe omgeving van het plangebied gemodelleerd. Akoestisch harde bodemgebieden zoals wegen en wateroppervlakten hebben een bodemfactor (Bf) 0, en akoestisch zachte bodemgebieden zoals grasland of bossen hebben een bodemfactor (Bf) 1. Invoergegevens en figuren van het rekenmodel zijn bijgevoegd in bijlage 2 van deze rapportage.

2.3 Beoordelingshoogten

De geluidbelasting is op de grens van het bouwvlak op 1½, 4½ en 7½ m hoogte berekend.

2.4 Wegverkeerintensiteiten, wegdektype en snelheid

De verkeersintensiteiten van de omliggende stedelijke wegen zijn aangeleverd door Goudappel.

Voor de Weseperstraat en Venenstraat zijn gedurende 1 uur in de avondspits van dinsdag 13 juli 2021 verkeerstellingen uitgevoerd. Deze tellingen betreffen 10 % van de etmaalintensiteit, zekerheidshalve is er nog eens 10 % bij opgeteld om tot een etmaalintensiteit te komen. De wegvakken zijn op basis van vormgeving niet geschikt voor zwaar verkeer. Middelzwaar verkeer kan wel plaatsvinden, om deze reden is de verdeling in de dag-, avond- en nachtperiode overeenkomstig met het verkeersmodel type 'woon_buurtstraat' aangehouden.

In tabel 2.1 is de verkeersverdeling, de gehanteerde snelheid en het wegdektype van de stedelijke wegen opgenomen. Een overzicht van de gehanteerde invoergegevens van het rekenmodel zijn opgenomen in bijlage 2.

Tabel 2.1 Verkeersverdeling, snelheid en wegdek in 2035

Omschrijving	Intensiteit [mvt/etmaal]	Periode	Uurpercentage en voertuigverdeling [%]			Snelheid km/uur	Wegdek	
			2035	Dag	Avond			Nacht
			Uur					
Veenweg (Weseperstraat- Parallelweg)	3232	Uur	6,70	3,48	0,71	50	Referentie-wegdek	
		LMV*	93,49	96,02	92,35			
		MZMV*	5,50	3,58	6,71			
		ZMV*	1,01	0,4	0,93			
Weseperstraat (Veenweg- Nova Zemblastraat)	154	Uur	5,68	6,55	0,70	30	Klinkers in keperverband	
		LMV*	99,50	99,50	99,50			
		MZMV*	0,50	0,50	0,50			
		ZMV*	0,00	0,00	0,00			
Weseperstraat (Veenweg- Parallelweg)	374	Uur	5,68	6,55	0,70	30	Klinkers in keperverband	
		LMV*	99,50	99,50	99,50			
		MZMV*	0,50	0,50	0,50			
		ZMV*	0,00	0,00	0,00			
Venenstraat (Van Zalingenstraat- Veenweg)	143	Uur	5,68	6,55	0,70	30	Klinkers in keperverband	
		LMV*	99,50	99,50	99,50			
		MZMV*	0,50	0,50	0,50			
		ZMV*	0,00	0,00	0,00			
Nova Zemblastraat (Frits Drijverstraat – Hein Burgersstraat)	95	Uur	5,68	6,55	0,70	30	Klinkers in keperverband	
		LMV*	99,50	99,50	99,50			
		MZMV*	0,50	0,50	0,50			
		ZMV*	0,00	0,00	0,00			

* LMV = LICHTE MOTORVOERTUIGEN, MZMV = MIDDELZWARE MOTORVOERTUIGEN EN ZMV = ZWARE MOTORVOERTUIGEN

De gegevens van railverkeer zijn afkomstig uit het geluidregister (gedownload op 27 januari 2023) en zijn opgenomen in bijlage 2.

2.5 Grenswaarden en aftrek artikel 110g

De normstelling in de Wet geluidhinder bestaat uit een voorkeurswaarde en een maximale ontheffingswaarde. Als de berekende geluidbelasting lager is dan de voorkeurswaarde dan vormt de bron geen belemmering voor het plangebied.

Voor een berekende geluidbelasting die hoger is dan de voorkeurswaarde maar lager dan de maximale ontheffingswaarde is nieuwbouw alleen mogelijk wanneer ontheffing wordt verleend door Burgemeesters en Wethouders van de gemeente. Hierbij dient rekening gehouden te worden met het geluidbeleid van de gemeente.

In het geval dat de maximale ontheffingswaarde wordt overschreden dient de betreffende gevel als een dove gevel te worden uitgevoerd. Een dergelijke gevel heeft geen te openen delen in geluidgevoelige ruimtes, waardoor toetsing aan de geluidnormen niet is vereist.

Op basis van artikel 110g Wet geluidhinder en artikel 3.4 van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 mag er op de geluidbelasting vanwege een weg, op de gevel van woningen of andere geluidgevoelige bestemmingen, een aftrek worden toegepast in verband met het stiller worden van het verkeer in de toekomst.

Voor de verschillende geluidbronnen is de gehanteerd aftrek, voorkeurswaarde en maximaal toelaatbare waarde weergegeven in tabel 2.2 per bron. Voor het berekenen van de gecumuleerde geluidbelasting is de aftrek niet toegepast.

Tabel 2.2 Overzicht gehanteerde aftrek, voorkeurswaarde en maximaal toelaatbare waarde per bron

Bron	Aftrek artikel 110g [dB]	Voorkeurswaarde Wgh [dB]	Maximaal toelaatbare waarde Wgh [dB]
Veenweg	5	48	63
Gedezoneerde wegen*	5**	48**	63**
Railverkeer	-	55	68

* Wegen met een snelheid van 30 km/uur of lager: Weseperstraat, Parallelweg en Venestraat

** Ten behoeve van een goede ruimtelijke ordening zelfde waarden als gezoneerde wegen aangehouden

2.6 Gemeentelijk geluidbeleid

De gemeente Deventer heeft beleid met betrekking tot het verlenen van hogere waarde voor nieuwbouw. Uit dit beleid volgt dat voldaan moet worden aan de volgende voorwaarden:

2.6.1 Wegverkeerslawaaï

- De voorkeursgrenswaarde van 48 dB moet in acht worden genomen
- De hoogst toelaatbare gevelbelasting bedraagt de waarde zoals vermeld in tabel 2.3

Tabel 2.3 Hoogst toelaatbare gevelbelasting wegverkeerslawaaï

Nieuwe woning/bestaande weg	Hoogst toelaatbare gevelbelasting
Nieuw te bouwen woningen	Stedelijk 63 dB
	Buitenstedelijk 53 dB
Nieuw te bouwen agrarische bedrijfswoning	Stedelijk n.v.t.
	Buitenstedelijk 58 dB

Nieuwe woning/bestaande weg	Hoogst toelaatbare gevelbelasting
Vervangende nieuwbouw	Stedelijk 68 dB Langs autosnelweg 63 dB Buiten bebouwde kom 58 dB
Bestaande woning/nieuwe wegaanleg	
Bestaande woningen	Stedelijk 63 dB Buitenstedelijk 58 dB
Gelijktijdig met wegaanleg te bouwen woning	Stedelijk 58 dB Buitenstedelijk 53 dB

- In de gemeente Deventer zijn een aantal gebieden waarvoor een algemene ontheffing is verleend tot 55 dB(A) LAeq. Deze gebieden zijn aangegeven op de kaart bijgevoegd bij de brief van 27 februari 1997 met kenmerk MAB 96/3626. Praktisch gezien betekent deze gebiedsgerichte algemene ontheffing dat bij (planologisch) nieuwe situatie binnen de aangewezen gebieden er tot een geluidbelasting van 53 dB Lden (inclusief aftrek artikel 110g van de Wgh) er geen hogere grenswaardenbesluit genomen hoeft te worden
- Een hogere grenswaarde kan onder de volgende voorwaarden worden aangevraagd
 - a Voor nog niet geprojecteerde woningen buiten de bebouwde kom, die
 - 1 Verspreid gesitueerd worden, of
 - 2 Ter plaatse noodzakelijk zijn om redenen van grond- of bedrijfsgebondenheid, of
 - 3 Door de gekozen situering een open plaats tussen aanwezige bebouwing opvullen, of
 - 4 Ter plaatse gesitueerd worden als vervanging van bestaande bebouwing
 - b Voor nog niet geprojecteerde woningen binnen de bebouwde kom, die
 - 1 In een dorps- of stadsvernieuwingsplan worden opgenomen, of
 - 2 Door de gekozen situering of bouwvorm een akoestisch doelmatige afschermdende functie gaan vervullen voor andere woningen – in aantal ten minste de helft van het aantal woningen waaraan de afschermdende functie wordt toegekend -, of voor andere gebouwen of geluidsgevoelige objecten, of
 - 3 Ter plaatse noodzakelijk zijn om redenen van grond- of bedrijfsgebondenheid, of
 - 4 Door de gekozen situering een open plaats tussen aanwezige bebouwing opvullen, of
 - 5 Ter plaatse gesitueerd worden als vervanging van bestaande bebouwing
- Een hogere waarde hoger dan 53 dB kan alleen worden vastgesteld als wordt aangetoond dat de verblijfsruimten en de buitenruimte niet aan de zijde van het pand worden gesitueerd waar de hoogste geluidsbelasting optreedt, tenzij overwegingen van stedenbouw of volkshuisvesting zich daartegen verzetten

In dit geval is sprake van nog niet geprojecteerde woningen binnen de bebouwde kom, die ter plaatse gesitueerd worden als vervanging van bestaande bebouwing.

2.6.2 Railverkeerslawaai

- Voor railverkeerslawaai gelden de volgende voorkeursgrenswaarden en ten hoogst toelaatbare gevelbelastingen:

Tabel 2.4 Voorkeursgrenswaarden en hoogst toelaatbare geluidsbelastingen voor railverkeerslawaai

Situatie	Voorkeursgrenswaarde	Hoogst toelaatbare geluidsbelasting
Woningen	55 dB	68 dB
Andere geluidsgevoelige gebouwen	53 dB	68 dB
Geluidsgevoelige terreinen	55 dB	63 dB

- Een hogere grenswaarde kan worden vastgesteld voor woningen, die
 - 1 In de omgeving van een station of halte gesitueerd worden
 - 2 Verspreid gesitueerd worden buiten de bebouwde kom
 - 3 Ter plaatse noodzakelijk zijn om redenen van grond- of bedrijfsgebondenheid
 - 4 Ter plaatse gesitueerd worden ter vervanging van bestaande bebouwing
 - 5 In een stads- of dorpsvernieuwingsplan worden opgenomen
 - 6 Door de gekozen situering of bouwvorm een akoestisch doelmatige afschermdende functie gaan vervullen voor andere woningen – in aantal ten minste de helft van het aantal woningen waaraan de afschermdende functie wordt toegekend – of voor andere geluidsgevoelige gebouwen of geluidsgevoelige terreinen, of
 - 7 Door de gekozen situering een open plaats tussen aanwezige bebouwing opvullen
- Een hogere waarde dan 58 dB kan alleen worden vastgesteld als wordt aangetoond dat de verblijfsruimten en de buitenruimte niet aan de zijde van het pand worden gesitueerd waar de hoogste geluidsbelasting optreedt, tenzij overwegingen van stedenbouw of volkshuisvesting zich daartegen verzetten

In dit geval is sprake van woningen die ter plaatse gesitueerd worden ter vervanging van bestaande bebouwing.

2.6.3 Industrielawaai

- Voor Industrielawaai gelden de volgende voorkeursgrenswaarden en ten hoogst toelaatbare gevelbelastingen:

Tabel 2.5 Voorkeursgrenswaarden en hoogst toelaatbare geluidsbelastingen voor railverkeerslawaai

Situatie	Voorkeursgrenswaarde	Hoogst toelaatbare geluidsbelasting
Nieuw te bouwen woningen	50 dB(A)	55 dB(A)
Andere geluidsgevoelige gebouwen en terreinen	50 dB(A)	55 dB(A) voor geluidsgevoelige terreinen en andere gezondheidszorggebouwen 60 dB(A) voor onderwijsgebouwen, ziekenhuizen of verpleeghuizen
Vervangende nieuwbouw woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen	50 dB(A)	60 dB(A) voor zover niet eerder een hogere waarde was vastgesteld, anders 65 dB(A)

Situatie	Voorkeursgrenswaarde	Hoogst toelaatbare geluidsbelasting
Bij wijziging zone, in geval van reeds eerder vastgestelde hogere waarde	De eerder vastgestelde hogere waarde	Verhoging met maximaal 5 dB(A) tot maximaal 55 dB(A) voor geprojecteerde woningen en 60 dB(A) voor bestaande woningen
Bij wijziging zone, in geval niet reeds eerder hogere waarde was vastgesteld	50 dB(A)	55 dB(A) voor geprojecteerde woningen 60 dB(A) voor bestaande woningen

- Een hogere grenswaarde kan worden vastgesteld als
 - a Het referentieniveau ter plaatse van de uitwendige scheidingsconstructie van de woningen waarvoor een hogere waarde benodigd is, hoger is dan of gelijk is aan het geluidsniveau vanwege het betrokken industrieterrein, of
 - b De woningen ter plaatse noodzakelijk zijn om redenen van grond- of bedrijfsgebondenheid, of
 - c De woningen in een dorps- of stadsvernieuwingsplan worden opgenomen, dan wel door de gekozen situering een open plaats tussen aanwezige bebouwing opvullen, of
 - d De ligging van de geluidsbronnen op het betrokken industrieterrein zodanig is dat de geluidsbelasting, vanwege dit industrieterrein en vanwege andere geluidsbronnen, van ten minste één uitwendige scheidingsconstructie van elk van de woningen lager is dan of gelijk is aan 50 dB(A) (de zogenaamde geluidsluwe gevel), of
 - e De woningen ter plaatse gesitueerd worden als vervanging van bestaande bebouwing

Het plan is niet gelegen binnen de contouren van een of meer volgens de Wet geluidhinder gezoneerde industrieterreinen.

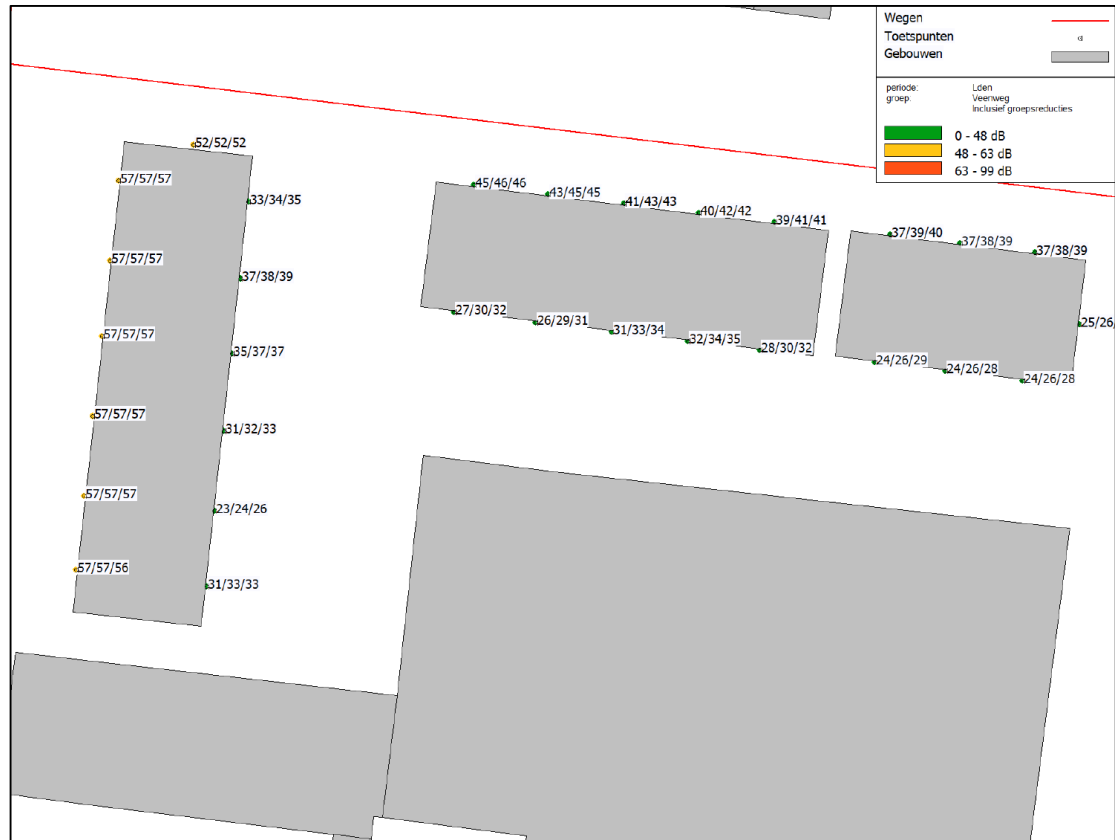
3 Resultaten en beschouwing

In navolgende paragrafen is de geluidbelasting per bron beschouwd. De resultaten op de toetspunten zijn opgenomen in bijlage 3.

3.1 Veenweg (50 km/uur)

De geluidbelasting ten gevolge van het verkeer op de Veenweg bedraagt maximaal 58 dB en is daarmee hoger dan de voorkeurswaarde van 48 dB, maar lager dan de maximale toelaatbare waarde van 63 dB. Aan de grenswaarde uit het gemeentelijk geluidbeleid wordt voldaan. Vanwege de overschrijding van de voorkeurswaarde worden de mogelijkheden voor het treffen van geluidreducerende maatregelen in hoofdstuk 5 nader beschouwd.

De resultaten zijn weergegeven in het onderstaande figuur en bijlage 3.



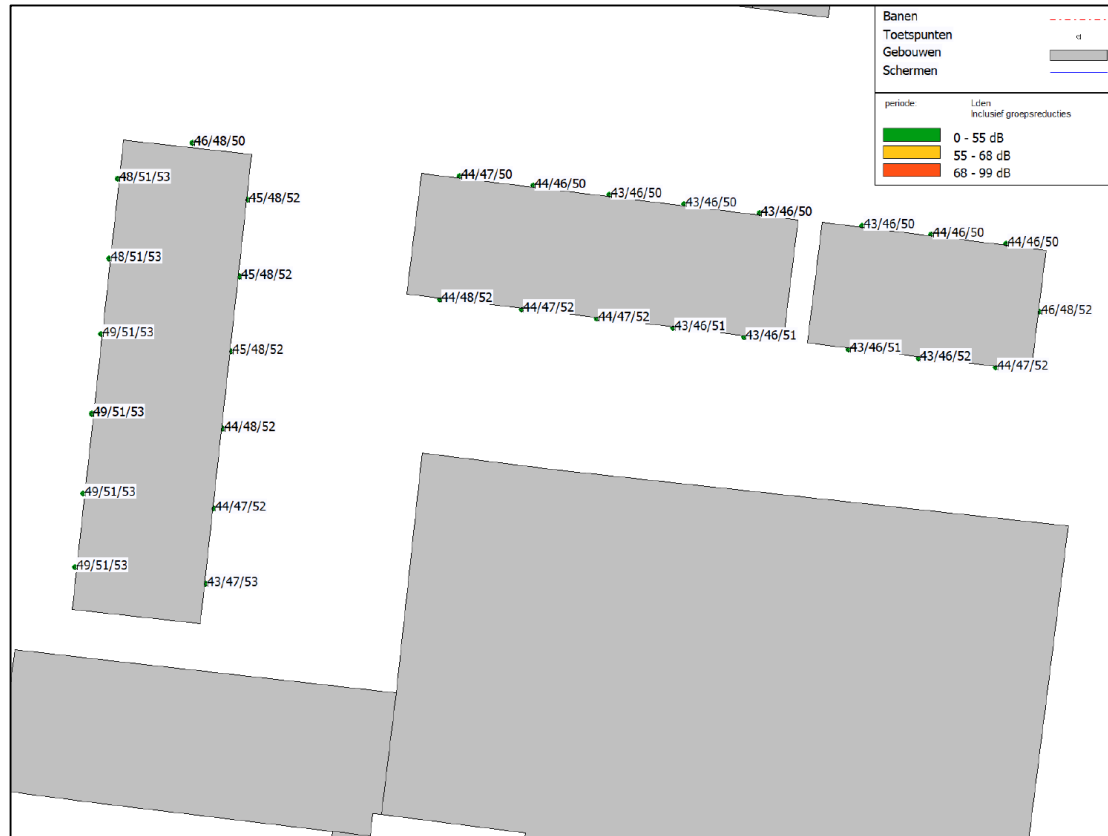
Figuur 3.1 Geluidbelasting Veeweg (50 km/uur) in dB L_{den} (incl. aftrek art. 110g Wet geluidhinder)

3.2 Niet geluidgezoneerde wegen (30 km/uur)

De geluidbelasting ten gevolge van het verkeer op de Weseperstraat en Venestraat is met 46 dB lager dan de voorkeurswaarde van 48 dB voor gezoneerde wegen. Ook wordt voldaan aan de grenswaarde uit het gemeentelijk geluidbeleid.

De geluidbelasting vanwege het verkeer op de Weseperstraat en Venestraat en vormt geen belemmering voor een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

De resultaten zijn weergegeven in het onderstaande figuur en bijlage 3.



Figuur 3.3 Geluidbelasting railverkeer in dB L_{den}

3.4 Industrielawaai

De Vereniging van Nederlandse Gemeenten doet in de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' (editie 2009), het zogenaamde 'Groene Boekje', een handreiking ten behoeve van de afstemming tussen ruimtelijke ordening en milieu op lokaal niveau. Milieuzonering zorgt ervoor dat nieuwe bedrijven een passende locatie ten opzichte van woningen krijgen en dat nieuwe woningen op een verantwoorde afstand van bedrijven gesitueerd worden.

Voor het bepalen van minimale afstand tussen de voormalige bouwmarkt ten opzichte van de geprojecteerde woningen wordt ervan uitgegaan dat het plangebied met zijn directe omgeving wordt getypeerd als een 'gemengd gebied'.

Blijkens de brochure 'Bedrijven en milieuzonering 2009' van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (hierna: VNG-brochure) wordt onder 'gemengd gebied' verstaan een gebied met een matige tot sterke functievermenging waarbij direct naast woningen andere functies voorkomen zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Het plangebied wordt beschouwd als onderdeel van dergelijk gebied.

Volgens de VNG-brochure is bij het omgevingstype gemengd gebied in onderhavige situatie de aanbevolen afstand tussen woningen en de bestaande bedrijven 10 m. Voor de nieuwe woningen geldt dat de percelen van de woningen en het naastgelegen bedrijf aan elkaar grenzen. Doordat in de huidige situatie ook bestaande woningen op de grens van de perceelgrens staan en de bouwmarkt niet in haar bedrijfsvoering wordt beperkt, is het aannemelijk dat er een acceptabel woon- en leefklimaat wordt geboden.

3.5 Gecumuleerde geluidbelasting

Wanneer een locatie door verschillende geluidsbronnen wordt belast tot boven de voorkeursgrenswaarde, dient cumulatie van alle geluid in de beoordeling te worden betrokken. Volgens het bepaalde in artikel 110a Wet geluidhinder mag alleen een hogere waarde worden vastgesteld als de gecumuleerde geluidbelastingen niet leiden tot een onaanvaardbare geluidbelasting. Op grond van artikel 110f Wet geluidhinder dient aangegeven te worden hoe met de samenloop van de verschillende geluidbelastingen (cumulatie) rekening is gehouden bij de te treffen maatregelen. Daar waar als gevolg van cumulatie een hogere geluidsbelasting optreedt moet bij het dimensioneren van de gevelisolatie rekening worden gehouden met deze gecumuleerde geluidsbelasting. Op deze manier blijft de geluidskwaliteit van het binnenklimaat in woningen gewaarborgd. Op grond van het Bouwbesluit moet bij het ontwerp van een woningen voldaan worden aan de wettelijke binnenniveaus.

Cumulatie rail- en wegverkeerslawaai wordt bepaald aan de hand van de rekenmethode opgenomen in het Reken- en Meetvoorschrift Geluid 2012. Deze rekenmethode wordt toegepast als er sprake is van blootstelling aan meer dan één geluidsbron. Allereerst dient vastgesteld te worden of van een relevante blootstelling door meerdere bronnen sprake is. Dit is alleen het geval als de wettelijke voorkeurswaarde van die bronnen wordt overschreden. In dit geval is wettelijk gezien geen sprake van cumulatie, aangezien op de gevels slechts sprake is van één geluidbron met een geluidbelasting hoger dan de voorkeurswaarde. Om te kunnen beoordelen of een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd kan worden, is de gecumuleerde geluidbelasting vanwege de ge(de)zoneerde wegen, de spoorweg en het spoorwegemplacement toch berekend. Voor het spoorwegemplacement is gerekend met de volgens de vigerende vergunningen van 1997 en 2000 van het emplacement maximaal toegestane geluidbelastingen van 55 dB(A) voor rolgeluid en rangers 45 dB(A) vanwege werkzaamheden en installaties op het emplacement¹. Rolgeluid en rangers zijn hier ten behoeve van cumulatie als railverkeerslawaai beoordeeld en de werkzaamheden en installaties als industrielawaai.

In het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 is in hoofdstuk II een rekenmethode opgenomen over cumulatieve geluidsbelasting. De verschillende geluidsbronnen worden hieronder aangeduid als L_{RL} , L_{LL} , L_{IL} , L_{VL} waarbij de indices respectievelijk staan voor spoorwegverkeer, luchtvaart, industrie en (weg)verkeer. De ingevolge artikel 110g van de wet bij wegverkeerslawaai toe te passen aftrek wordt bij de bepaling van L_{VL} met deze rekenmethode niet toegepast.

¹ Opgave per e-mail van ProRail op 28 december 2022

Alvorens de geluidbelastingen bij elkaar worden opgesteld worden deze gecorrigeerd om deze om te rekenen naar een geluidbelasting die even hinderlijk is als wegverkeer. De volgende correcties worden hierbij toegepast:

- L^*_{RL} is de geluidsbelasting vanwege wegverkeer die evenveel hinder veroorzaakt als een geluidsbelasting L_{RL} vanwege spoorwegverkeer. L^*_{RL} wordt als volgt berekend:
 $L^*_{RL} = 0,95 L_{RL} - 1,40$
- L^*_{IL} is de geluidsbelasting vanwege wegverkeer die evenveel hinder veroorzaakt als een geluidsbelasting L_{IL} vanwege industrielaawaai. L^*_{IL} wordt als volgt berekend:
 $L^*_{IL} = 1 L_{IL} + 1$

De cumulatieve geluidbelasting wordt vervolgens als volgt berekend:

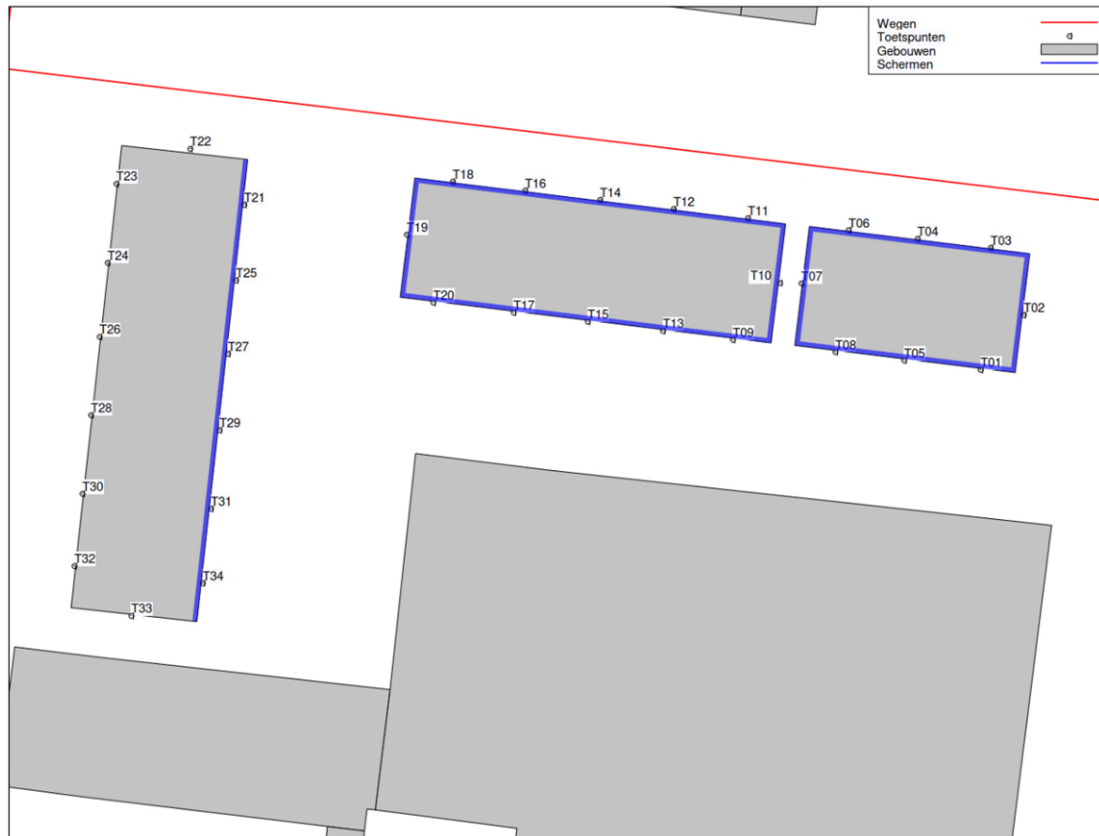
$$L_{CUM} = 10 \lg \left[\sum_{n=1}^N 10^{\left[\frac{L^*_n}{10} \right]} \right]$$

In bijlage 3 is de berekening van de cumulatieve geluidniveaus opgenomen.

Uit berekeningen blijkt dat de cumulatieve geluidbelasting L_{CUM} tussen de 52 en 64 dB bedraagt ter plaatse van de woningen. Daarom zijn er extra geluidwerende voorzieningen noodzakelijk om aan het maximaal toelaatbare binnenniveau van 33 dB ter plaatse van de verblijfsgebieden te kunnen voldoen. Hiervoor dient een onderzoek naar de gevelgeluidwering uitgevoerd te worden.

3.6 Geluidluwe gevel

Het is mogelijk om minimaal één geluidluwe gevel per woning te realiseren. In figuur 3.2 is de geluidluwe gevel blauw gemarkeerd weergegeven.



Figuur 3.4 Rekenmodel Veenweg Deventer, geluidluwe gevels blauw gemarkeerd

4 Milieuzonering

Voor activiteiten geldt een algemene hindercontour voor geluid, geur, stof en externe veiligheid op basis van de SBI-codes. Deze contouren zijn bepaald aan de hand van de VNG-publicatie *Bedrijven en Milieuzonering*. Behalve bedrijven kunnen dit ook andere instellingen en openbare activiteiten zijn. In deze rapportage en in een separate notitie *bedrijven- en milieuzonering (N002-1244860BJM-V03-kzo-NL)* is onderzoek verricht naar de naastgelegen winkel en het spoorwegemplacement.

4.1 Bouwmarkt

Op dit moment staat het pand waar eerder een bouwmarkt was gevestigd leeg. Het bestemmingsplan maakt het echter mogelijk hier een nieuwe bouwmarkt te vestigen. In de publicatie *Bedrijven en Milieuzonering* zijn per SBI-code effectafstanden aangegeven. Een bouwmarkt heeft een maximale hindercontour van 30 m (geluid). In dit geval is de planlocatie gelegen in een gemengd gebied waardoor de afstand van de hindercontour één afstandstrap mag worden verlaagd tot 10 m.

De hindercontour van (een potentiële nieuwe) bouwmarkt valt in dit geval over het plangebied en hierdoor hiermee vormt het plan om woonbestemmingen te realiseren een potentieel knelpunt voor het realiseren van een nieuwe bouwmarkt. Hierbij wordt echter opgemerkt dat de akoestisch uitstraling van een Bouwmarkt gering is. Het laden en lossen van de vrachtwagens zal plaatsvinden op de openbare weg of op de bestaande opslagruimte buiten. Bezoekers die met de auto komen parkeren op openbaar terrein, vooral langs het spoor. Rondom de bouwmarkt zijn geen installaties aanwezig. Op de gevel aan de noordzijde is een airco bevestigd. In de huidige situatie zijn er op dezelfde afstand als het plan al geluidgevoelige bestemmingen (woningen) aanwezig. De reeds aanwezige woningen vormen hiermee al een beperking op de bedrijfsvoering van de bouwmarkt.

Resumerend verwachten wij daarom dat realisatie van het plan geen belemmering betekent voor het opnieuw in gebruik nemen van het pand waarin eerder de bouwmarkt was gevestigd. Wel dient een eventuele nieuwe gebruiker een akoestisch onderzoek uit te voeren, waarbij naast toetsing op de bestaande woningen ook op het nieuwe plan wordt getoetst.

4.2 Spoorwegemplacement

Aan de zuidzijde van het plangebied bevindt zich een spoorwegemplacement. Voor het spoorwegemplacement is ProRail in samenwerking met de gemeente de vergunning aan het actualiseren. Er is echter geen geluidmodel beschikbaar. Daarom moet de geluidbelasting van het bouwplan gebaseerd worden op vergunde geluidniveaus.

De huidige vergunde geluidniveaus bedragen (besluit 22 augustus 2000):

Het equivalente geluidsniveau (L_{Aeq}) ($=L_{Ar,LT}$), veroorzaakt door het rolgeluid van het rangeren van wagons mag niet hoger zijn dan:

- 55 dB(A) 07.00 – 19.00 uur
- 50 dB(A) 19.00 – 23.00 uur
- 45 dB(A) 23.00 – 07.00 uur

Het maximale geluidsniveau (L_{max}) ($=L_{Amax}$), gemeten in meterstand 'fast', veroorzaakt door het rolgeluid van het rangeren van wagons mag niet hoger zijn dan:

- 75 dB(A) 07.00 – 19.00 uur
- 65 dB(A) 19.00 – 23.00 uur
- 60 dB(A) 23.00 – 07.00 uur

Voor het toekomstig bouwplan wordt uitgegaan van bovenstaande grenswaarden als hoogste geluidbelasting ter plaatse van het bouwplan.

Ten tijde van de vergunningverlening van het emplacement waren al op aanzienlijke kortere afstand dan het nu beschouwde plan woningen aanwezig. Ook zijn recent nog nieuwe woonwijken gerealiseerd aangrenzend aan het plangebied en eveneens op kortere afstand van het emplacement. Het plan vormt daarom geen belemmering voor de voor het emplacement vergund geluidruimte.

4.3 Machinefabriek

Op dit moment wordt het pand waar eerder een machinefabriek was gevestigd, verbouwd om in gebruik te worden als woongebouw met meerdere wooneenheden. Het bestemmingsplan blijft het echter mogelijk maken hier nieuwe industrie te vestigen. In de publicatie Bedrijven en Milieuzonering zijn per SBI-code effectafstanden aangegeven. Een machinefabriek heeft een maximale hindercontour van 30 m (geluid). In dit geval is de planlocatie gelegen in een gemengd gebied waardoor de afstand van de hindercontour één afstandstrap mag worden verlaagd tot 10 m.

De hindercontour van (potentiële nieuwe) industrie valt in dit geval niet over het plangebied en hiermee vormt het plan om woonbestemmingen te realiseren geen potentieel knelpunt voor het realiseren van nieuwe industrie.

Resumerend verwachten wij daarom dat realisatie van het plan geen belemmering betekent voor het opnieuw in gebruik nemen van het pand waarin eerder de machinefabriek was gevestigd.

5 Maatregelen

Door overschrijding van de voorkeursgrenswaarde is het noodzakelijk om maatregelen te beschouwen. Dit hoofdstuk behandelt de mogelijke geluidreducerende maatregelen.

5.1 Bronmaatregelen

Onder bronmaatregelen worden maatregelen verstaan die het geluid veroorzaakt door de bron zelf reduceren. Hierbij valt te denken aan het verminderen van de hoeveelheid verkeer, het verlagen van de rijsnelheid, het vergroten van de afstand tussen de bebouwing en de weg of het toepassen van geluidreducerend asfalt.

5.1.1 Geluidreducerend wegdek op de Veenweg

Voor de Veenweg is toepassing van geluidreducerend asfalt SMA-NL5 is onderzocht. De geluidreductie met SMA-NL5 ten opzichte van het referentiewegdek is circa 1,2 dB. De reductie neemt géén knelpunten weg. Daarnaast is de reductie dusdanig klein dat dit naar verwachting financieel niet doelmatig is voor dit plan.

5.1.2 Maximumsnelheid reduceren

Om de Veenweg in te richten als 30 km/uur weg, moeten snelheidsbeperkende voorzieningen worden gerealiseerd die de doorstroming van het verkeer belemmeren. Het verlagen van de maximumsnelheid stuit vanwege de functie van de Veenweg als centrale ontsluitingsweg Veenweg op bezwaren van verkeerskundige aard.

5.2 Overdrachtsmaatregelen

Overdrachtsmaatregelen zijn maatregelen die voorkomen dat het geluid de ontvanger bereikt. Onder andere vliesgevels, coulissenschermen, geluidwallen en geluidschermen zijn overdrachtsmaatregelen, maar ook het vergroten van de afstand tussen de weg en het bouwplan.

Het toepassen van geluidschermen of geluidwallen is voor een dermate klein plan financieel niet doelmatig en is niet verder onderzocht en daarnaast is het toepassen van geluidschermen in een dergelijke stedelijke situatie niet gewenst vanuit landschappelijk oogpunt en vanwege de verkeers- en sociale veiligheid. In een stedelijke situatie is het toepassen van geluidwallen om dezelfde reden niet mogelijk.

Aangezien de bouwkavel erg klein is, is er geen mogelijkheid om de afstand tussen de weg en de nieuwe bebouwing te vergroten. Ook het verplaatsen van de Veenweg zelf is onhaalbaar.

5.3 Ontvangermaatregelen

Indien maatregelen aan de bron of in de overdracht redelijkerwijs niet mogelijk of onvoldoende doeltreffend zijn, kunnen in laatste instantie maatregelen aan de woningen worden getroffen. Bij de bouwaanvraag moet de geluidwering van de gevels worden bepaald, om het geluidniveau binnen (=binnenwaarde) van 33 dB te waarborgen.

De benodigde geluidwering van de gevels wordt bepaald op basis van de geluidbelasting exclusief de correctie art. 110g Wet geluidhinder. Hierbij dient in dit geval rekening gehouden te worden met het spectrum wegverkeer. De geluidbelasting ten gevolge van de Veenweg is exclusief aftrek volgens artikel 110g Wet ten hoogste 63 dB. Dit betekent dat voor de betreffende woning een karakteristieke geluidwering van tenminste $(63 \text{ dB} - 33 \text{ dB}) = 30 \text{ dB}$ gewaarborgd moet worden. De geluidwering van de gevels dient bij de bouwaanvraag aangetoond te worden middels een onderzoek naar de geluidwering van de gevels.

6 Conclusie

In opdracht van DW Property B.V. is door TAUW een akoestisch onderzoek uitgevoerd voor het herontwikkelingsplan Veenweg te Deventer. De opdrachtgever heeft het voornemen de huidige bebouwing aan de Veenweg en Weseperstraat te slopen en nieuwbouwwoningen te realiseren. De geplande ontwikkelingen passen niet binnen de huidige bestemming. Om de ontwikkelingen mogelijk te maken, dient het bestemmingsplan daarom gewijzigd te worden. In het kader hiervan is een akoestisch onderzoek uitgevoerd.

Uit het onderzoek blijkt dat de geluidbelasting ten gevolge van de Veenweg maximaal 58 dB exclusief aftrek artikel 110 g Wet geluidhinder bedraagt. Dit is hoger dan de voorkeursgrenswaarde, maar lager dan de maximale toelaatbare waarde. Het treffen van bron- en overdrachtmaatregelen is niet doelmatig en/of doeltreffend. Omdat ook aan de hiervoor geldende voorwaarden van het gemeentelijk beleid voldaan wordt kunnen hogere waarden worden verleend.

De voorkeursgrenswaarde voor spoorweglawaai wordt niet overschreden. De geluidbelasting vormt geen belemmering voor een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

In het kader van een goede ruimtelijke ordening is tevens de geluidbelasting ten gevolge van 30 km wegen berekend. De geluidbelasting van deze wegen bedraagt maximaal 46 dB. In vergelijking met de grenswaarden in de Wet geluidhinder voldoet deze geluidbelasting aan de voorkeurswaarde.

Realisatie van woningen binnen het plangebied leidt naar verwachting niet tot beperking van de nabijgelegen inrichtingen.

Hoewel er wettelijk geen sprake is van samenloop van geluidbronnen is de gecumuleerde geluidbelasting van de Veenweg, niet gezoneerde wegen, spoorweg en emplacement bepaald. Deze gecumuleerde geluidbelasting bedraagt tussen de 52 tot 64 dB ter plaatse van de geplande woningen.

Vanuit het thema geluid bezien is de ontwikkeling uitvoerbaar. Wel moeten er hogere waarden aangevraagd worden voor het wegverkeerslawaaï van de Veenweg en dient bij de bouwaanvraag een nader onderzoek naar de benodigde en te realiseren geluidwering van de gevels uitgevoerd te worden. Wanneer aan de wettelijke binnenwaarde van 33 dB wordt voldaan is er sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat, temeer omdat er voor alle woningen sprake is van een geluidluwe gevel.

Bijlage 1 Wet geluidhinder

In deze bijlage wordt een korte beschrijving gegeven van de Wet geluidhinder, de geluidzones, de geluidhindernormen en de ontheffingsmogelijkheden.

Wet geluidhinder

In de Wet geluidhinder zijn geluidhindernormen voor toelaatbare equivalente geluidniveaus opgenomen.

Daarin wordt onderscheid gemaakt in buitennormen (geluidbelasting op de gevel) en binnennormen (binnenwaarde). De geluidhindernormen gelden voor woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen binnen de geluidzone van een (spoor)weg of gezoneerd industrieterrein. Een geluidzone is een aandachtsgebied aan weerszijden van een (spoor)weg en rondom een industrieterrein waarbinnen de geluidhindernormen van de Wet geluidhinder van toepassing zijn.

Geluidgevoelige bestemmingen

In de Wet geluidhinder zijn eisen en procedures beschreven ten aanzien van de maximaal toelaatbare geluidbelasting op de gevels van geluidgevoelige gebouwen en geluidgevoelige terreinen. Onder geluidgevoelige gebouwen worden onder andere woningen, ziekenhuizen en scholen verstaan. Onder geluidgevoelige terreinen worden standplaatsen voor woonwagens en ligplaatsen voor woonboten verstaan.

Geluidzone wegverkeerslawaaï

De geluidhindernormen gelden voor woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen binnen de geluidzone van een (spoor)weg of gezoneerd industrieterrein. Een geluidzone is een aandachtsgebied aan weerszijden van een (spoor)weg en rondom een industrieterrein waarbinnen de geluidhindernormen van de Wet geluidhinder van toepassing zijn.

De breedte van geluidzones langs wegen is afhankelijk van de aard van de weg en is vermeld in tabel B1.1.

Tabel B1.1 Breedte van geluidzones

Aantal rijstroken	Geluidzones buitenstedelijk gebied	Geluidzones stedelijk gebied
Weg met één of twee rijstroken	250 m	200 m
Weg met drie of vier rijstroken	400 m	350 m
Weg met vijf of meer rijstroken	600 m	-

Bron: artikel 74 Wet geluidhinder

Wanneer een nieuw (of gewijzigd) bestemmingsplan het mogelijk maakt geluidgevoelige bestemmingen in de geluidzone van een weg te realiseren is een akoestisch onderzoek noodzakelijk. Bij de uitvoering van het akoestisch onderzoek wordt het 'Reken- en meetvoorschrift geluid 2012' gehanteerd.

Geluidzone spoorweglawaai

In het Besluit geluidhinder zijn de geluidzones langs spoorwegen opgenomen. In tabel B2.1 zijn de breedtes van de zones opgenomen.

Tabel B1.2 Geluidzone conform artikel 1.4a Besluit geluidhinder

Hoogte geluidproductieplafond [dB]	Breedte zone [m]
< 56	100
> 56; < 61	200
> 61; < 66	300
> 66; < 71	600
> 71; < 74	900
> 74	1.200

Het geluidproductieplafond (GPP) van het spoor is te vinden op de website <http://www.geluidregisterspoor.nl/geluidregisterspoor.html>. Bij een akoestisch onderzoek naar de geluidbelasting ten gevolge van spoorweglawaai dienen tevens de gegevens van deze website te worden gehanteerd.

Geluidzone gezoneerd industrieterrein

De geluidzone van een gezoneerd industrieterrein is niet vastgelegd in de Wet geluidhinder, maar in een bestemmingsplan en is afhankelijk van het industrieterrein.

Dosismaat Lden

In de wet zijn grenswaarden gesteld aan de dosismaat L_{den} . Dit is een logaritmische optelling van de L_{day} , $L_{evening}$ en L_{night} waarbij de geluidniveaus in de avond- en de nachtperiode als hinderlijker ervaren dan het geluid in dagperiode. Daarom worden gemiddelde geluidniveaus in de avond- en nachtperiode bij de berekening van L_{den} verhoogd met een straffactor van respectievelijk 5 en 10 dB. De dosismaat L_{den} wordt berekend volgens de volgende formule:

$$L_{den} = 10 \cdot \log \frac{1}{24} \left(12 \cdot 10^{\frac{L_{day}}{10}} + 4 \cdot 10^{\frac{L_{evening}+5}{10}} + 8 \cdot 10^{\frac{L_{night}+10}{10}} \right) \text{ [dB]}$$

Normstelling

De normstelling in de Wet geluidhinder bestaat uit een voorkeursgrenswaarde en een maximale ontheffingswaarde. Als de berekende geluidbelasting lager is dan de voorkeursgrenswaarde dan vormt de bron geen belemmering. Voor een berekende geluidbelasting die hoger is dan de voorkeursgrenswaarde maar lager dan de maximale ontheffingswaarde is nieuwbouw alleen mogelijk wanneer ontheffing wordt verleend door Burgemeesters en Wethouders van de gemeente. Hierbij dient rekening gehouden te worden met het geluidbeleid van de gemeente. Voorwaarde voor de aanvraag van hogere grenswaarden is dat het toepassen van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting onvoldoende doeltreffend is, of overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, landschappelijke of financiële aard een rol spelen. Het onderzoeken en toepassen van maatregelen gebeurt in de volgende volgorde:

- Bronmaatregelen, zoals het toepassen van geluiddempers voor railverkeer, het reduceren van de hoeveelheid verkeer, het aanpassen van de rijsnelheid of het toepassen van geluidreducerend wegdek
- Overdrachtsmaatregelen, zoals geluidschermen of -wallen
- Ontvangermaatregelen, zoals het toepassen van gevelisolatie
- Het aanvragen van ontheffing

In het geval dat de maximale ontheffingswaarde wordt overschreden dient de betreffende gevel als een dove gevel te worden uitgevoerd. Een dergelijke gevel heeft geen te openen delen in geluidgevoelige ruimtes, waardoor toetsing aan de geluidnormen niet is vereist. In situaties, waarbij de maximale ontheffingswaarde wordt overschreden, kan een dove gevel worden toegepast om een geluidgevoelige bestemming toch mogelijk te maken.

In de wet zijn grenswaarden gesteld aan de dosismaat L_{den} . In tabel B1.3 is de grenswaarde voor weg- en spoorweglawaai opgenomen.

Tabel B1.3 Geluidnormen L_{den}

Geluidgevoelige bestemming	Voorkeursgrenswaarde [dB]	Maximale toelaatbare waarde [dB]	
		Buitenstedelijk gebied	Stedelijk
Woningen, bestaand en in aanbouw	48	58	63
Woningen, geprojecteerd (geplande nieuwbouw)	48	53	63
Onderwijsgebouwen, ziekenhuizen, verpleeghuizen	48	53 / 58 ²⁾	63
Andere gezondheidszorggebouwen ¹⁾	48	53	53
Geluidgevoelige terreinen; woonwagendstandplaatsen	48	53	53
Geluidgevoelige terreinen; ligplaatsen voor woonboten	48	58	58
Railverkeer	55	58	68

¹⁾ Verzorgingstehuizen, psychiatrische inrichtingen, medische centra, poliklinieken en kinderdagverblijven

²⁾ Bij aanleg of wijziging van een weg

Aftrek

Op basis van artikel 110g Wet geluidhinder en artikel 3.4 van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 mag er op de geluidbelasting vanwege een weg, op de gevel van woningen of andere geluidgevoelige bestemmingen, een aftrek worden toegepast in verband met het stiller worden van het verkeer in de toekomst.

Hierdoor bedraagt de aftrek voor wegen met een representatief te achten snelheid voor lichte motorvoertuigen van 70 km/h of meer:

Voor wegen met een representatief te achten rijsnelheid voor lichte motorvoertuigen van 70 km/uur of meer bedraagt de aftrek op de berekende geluidbelasting op een toetspunt:

- Bij een geluidbelasting van 56 dB bedraagt de aftrek 3 dB
- Bij een geluidbelasting van 57 dB bedraagt de aftrek 4 dB
- Bij een geluidbelasting anders dan 56 of 57 dB bedraagt de aftrek 2 dB

Voor wegen met een representatief te achten rijsnelheid voor lichte motorvoertuigen van minder dan 70 km/uur bedraagt de aftrek:

- 5 dB

De aftrek bedraagt 0 dB in het geval de geluidbelasting wordt gebruikt voor de bepaling van de gevelisolatie (Bouwbesluit) of het de binnenwaarde betreft.

Voor de 30 km/h-wegen is de aftrek van 5 dB toegepast. Hierdoor is het mogelijk om de berekende geluidbelasting te vergelijken met de grenswaarde voor 50 km/uur wegen. Tevens is de verwachting dat het stiller worden van het verkeer voor 30 en 50 km/uur vergelijkbaar is.

Cumulatie artikel 110f van de Wgh.

Bij het vaststellen van een hogere waarde voor meerdere geluidbronnen met een situering binnen meerdere zones van weg-, rail- en/of industrielawaai is inzicht vereist in de geluidbelasting als gevolg van alle geluidbronnen samen. De gecumuleerde geluidbelasting mag daarbij niet leiden tot een onaanvaardbare geluidbelasting. De vaststelling van de gecumuleerde geluidbelasting voor wegverkeersbronnen moet worden vastgesteld volgens hoofdstuk 2 van Bijlage I van het Rmg 2012. Bij de bepaling van de gecumuleerde geluidbelasting voor wegverkeersbronnen wordt de aftrek artikel 110g Wgh niet toegepast.

Geluidbelasting binnen gebouwen

In het bouwbesluit 2012 zijn eisen opgenomen ten aanzien van het binnenniveau en de minimale karakteristieke geluidwering van de gevel. Voor een verblijfsruimte dient een binnenniveau van 33 dB te worden gewaarborgd en dient de karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie minimaal 20 dB bedragen. Op de posities waar de geluidbelasting exclusief aftrek artikel 110g Wgh meer dan 53 dB bedraagt, dient bij de aanvraag van de bouwvergunning te worden aangetoond dat het binnenniveau van 33 dB wordt gewaarborgd voor weg- en railverkeer en 35 dB(A) voor industrielawaai.



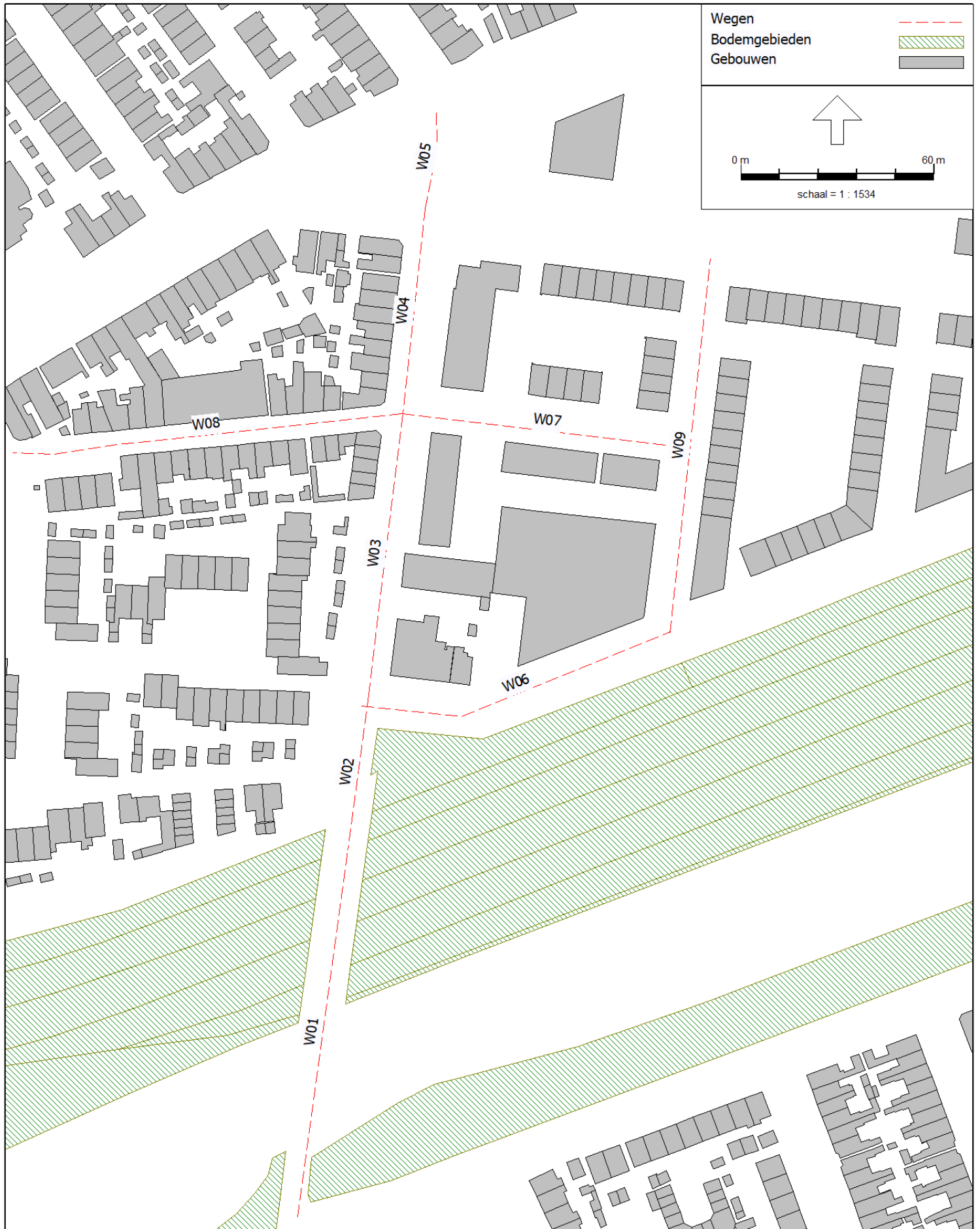
Kenmerk

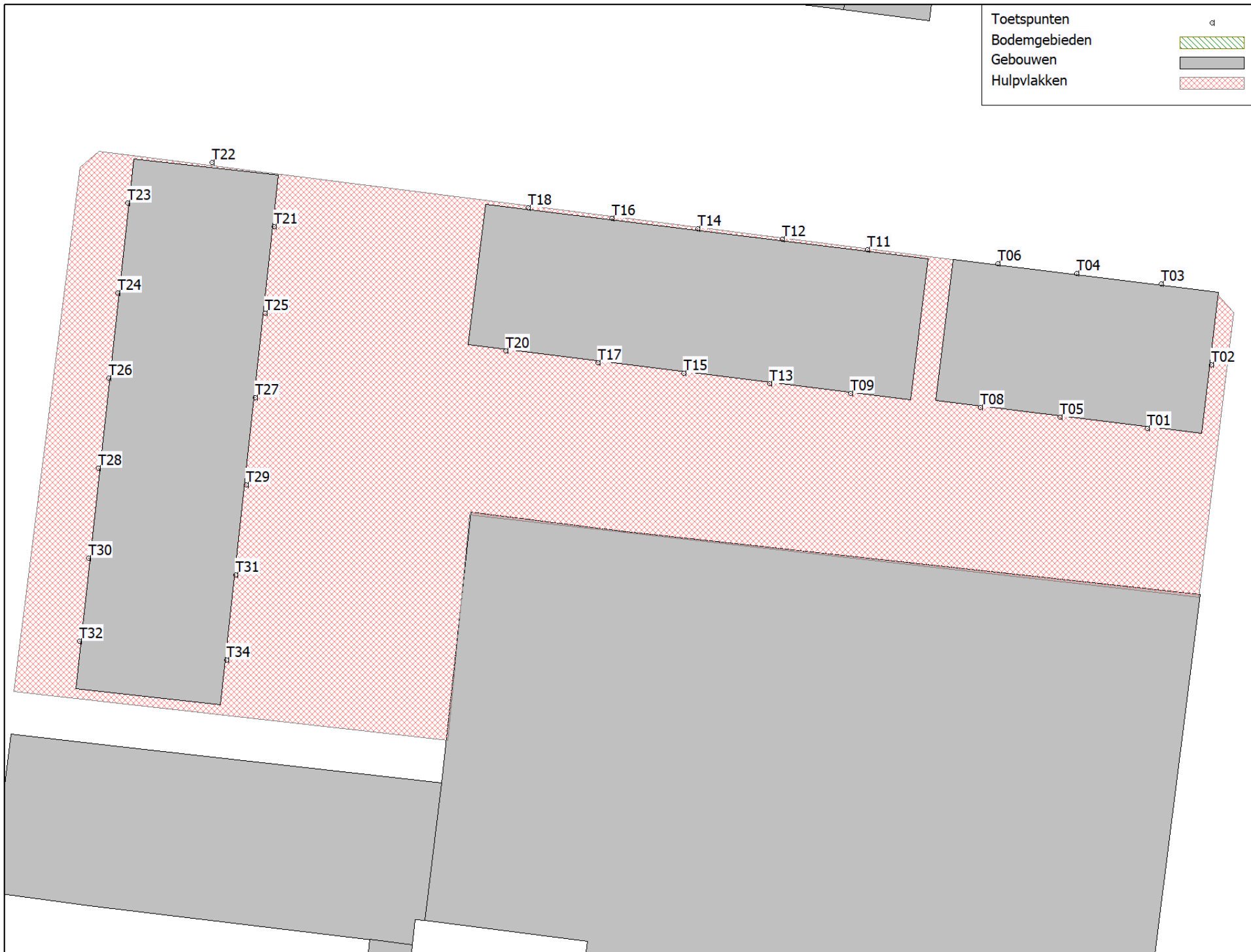
R007-1244860LVT-V04-mmp-NL

Bijlage 2

Invoergegevens en figuren rekenmodel









Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: Wegverkeer Actueel_20230124

Model eigenschap

Omschrijving	Wegverkeer Actueel_20230124
Verantwoordelijke	LVT
Rekenmethode	#2 Wegverkeerslawaai RMG-2012, wegverkeer
Aangemaakt door	hui op 10-7-2017
Laatst ingezien door	jhk op 8-2-2023
Model aangemaakt met	Geomilieu V4.20
Dagperiode	07:00 - 19:00
Avondperiode	19:00 - 23:00
Nachtperiode	23:00 - 07:00
Samengestelde periode	Lden
Waarde	Gem(Dag, Avond + 5, Nacht + 10)
Standaard maaiveldhoogte	0
Rekenhoogte contouren	4
Detailniveau toetspunt resultaten	Groepsresultaten
Detailniveau resultaten grids	Groepsresultaten
Aandachtsgebied	--
Max.refl.afstand	--
Standaard bodemfactor	0,00
Openingshoek	2
Max.refl.diepte	1
Geometrische uitbreiding	Conform standaard
Luchtdemping	Conform standaard
Luchtdemping [dB/km]	0,00; 0,00; 1,00; 2,00; 4,00; 10,00; 23,00; 58,00
Meteorologische correctie	Conform standaard
Waarde voor C0	3,50

Commentaar

In verband met de grootte van de bijlage is ervoor gekozen om niet alle invoergegevens af te drukken. Het rekenmodel kan onder vermelding van het kenmerk van het rapport opgevraagd worden bij TAUW.

Veenweg te Deventer

Invoergegevens

Tauw B.V.
Bijlage

Model: Wegverkeer Actueel_20230124
Veenweg Deventer actualisatie 2021 - RXXX-1244860LVT-V01
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMG-2012, wegverkeer

Groep	Naam	Omschr.	X-1	Y-1	X-n	Y-n	H-1	H-n	M-1	M-n
Veenweg	W01	Veenweg	208524,41	474405,44	208539,97	474519,03	0,00	0,00	6,00	6,00
Veenweg	W02	Veenweg	208546,53	474567,31	208539,97	474519,03	0,00	0,00	6,00	6,00
Veenweg	W03	Veenweg	208546,53	474567,31	208557,12	474654,75	0,00	0,00	6,00	6,00
Veenweg	W04	Veenweg	208564,02	474718,38	208557,12	474654,75	0,00	0,00	6,00	6,00
Veenweg	W05	Veenweg	208564,02	474718,38	208567,48	474749,28	0,00	0,00	6,00	6,00
Venenstraat	W08	Venenstraat tussen Van Zalingenstraat en Veen	208556,83	474654,69	208435,80	474642,60	0,00	0,00	6,00	6,00
Wesepersstraat	W06	Wesepersstraat tussen Veenweg en Parallelweg	208544,46	474563,89	208640,58	474587,02	0,00	0,00	6,00	6,00
Wesepersstraat	W07	Wesepersstraat tussen Veenweg en Nova Zemblastraat	208557,02	474654,69	208646,02	474644,03	0,00	0,00	6,00	6,00
Nova Zemblastraat	W09	Nova Zemblastraat	208640,10	474586,62	208652,68	474702,99	0,00	0,00	6,00	6,00

Veenweg te Deventer
Invoergegevens

Tauw B.V.
Bijlage

Model: Wegverkeer Actueel_20230124
Veenweg Deventer actualisatie 2021 - RXXX-1244860LVT-V01
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMG-2012, wegverkeer

Groep	Wegdek	V(MR(D))	V(MR(A))	V(MR(N))	V(MR(P4))	V(LV(P4))	V(MV(P4))	V(ZV(P4))	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%Int(P4)	%MR(D)
Veenweg	Referentiewegdek	--	--	--	--	--	--	--	6,70	3,48	0,71	--	--
Veenweg	Referentiewegdek	--	--	--	--	--	--	--	6,70	3,48	0,71	--	--
Veenweg	Referentiewegdek	--	--	--	--	--	--	--	6,70	3,48	0,71	--	--
Veenweg	Referentiewegdek	--	--	--	--	--	--	--	6,70	3,48	0,71	--	--
Veenweg	Referentiewegdek	--	--	--	--	--	--	--	6,70	3,48	0,71	--	--
Venenstraat	Elementenverharding in keperverband	--	--	--	--	--	--	--	5,68	6,55	0,70	--	--
Wesepersstraat	Elementenverharding in keperverband	--	--	--	--	--	--	--	5,68	6,55	0,70	--	--
Wesepersstraat	Elementenverharding in keperverband	--	--	--	--	--	--	--	5,68	6,55	0,70	--	--
Nova Zemblastraat	Elementenverharding in keperverband	30	30	30	--	--	--	--	5,68	6,55	0,70	--	--

Veenweg te Deventer
Invoergegevens

Tauw B.V.
Bijlage

Model: Wegverkeer Actueel_20230124
Veenweg Deventer actualisatie 2021 - RXXX-1244860LVT-V01
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMG-2012, wegverkeer

Groep	%MR(A)	%MR(N)	%MR(P4)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%LV(P4)	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%MV(P4)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	%ZV(P4)	MR(D)	MR(A)	MR(N)	MR(P4)	LV(P4)
Veenweg	--	--	--	93,49	96,02	92,35	--	5,50	3,58	6,71	--	1,01	0,40	0,93	--	--	--	--	--	--
Veenweg	--	--	--	93,49	96,02	92,35	--	5,50	3,58	6,71	--	1,01	0,40	0,93	--	--	--	--	--	--
Veenweg	--	--	--	93,49	96,02	92,35	--	5,50	3,58	6,71	--	1,01	0,40	0,93	--	--	--	--	--	--
Veenweg	--	--	--	93,49	96,02	92,35	--	5,50	3,58	6,71	--	1,01	0,40	0,93	--	--	--	--	--	--
Veenweg	--	--	--	93,63	96,10	92,51	--	5,38	3,51	6,57	--	0,99	0,39	0,92	--	--	--	--	--	--
Venenstraat	--	--	--	99,50	99,50	99,50	--	0,50	0,50	0,50	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Wesepersstraat	--	--	--	99,50	99,50	99,50	--	0,50	0,50	0,50	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Wesepersstraat	--	--	--	99,50	99,50	99,50	--	0,50	0,50	0,50	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Nova Zemblastraat	--	--	--	99,50	99,50	99,50	--	0,50	0,50	0,50	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Veenweg te Deventer
Invoergegevens

Tauw B.V.
Bijlage

Model: Wegverkeer Actueel_20230124
Veenweg Deventer actualisatie 2021 - RXXX-1244860LVT-V01
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMG-2012, wegverkeer

Groep	MV(P4)	ZV(P4)	LE (D) 63	LE (D) 125	LE (D) 250	LE (D) 500	LE (D) 1k	LE (D) 2k	LE (D) 4k	LE (D) 8k	LE (D) Totaal	LE (A) 63	LE (A) 125	LE (A) 250
Veenweg	--	--	78,61	85,99	92,76	97,27	103,48	100,12	93,38	84,10	106,30	74,98	82,15	88,51
Veenweg	--	--	78,61	85,99	92,76	97,27	103,48	100,12	93,38	84,10	106,30	74,98	82,15	88,51
Veenweg	--	--	78,61	85,99	92,76	97,27	103,48	100,12	93,38	84,10	106,30	74,98	82,15	88,51
Veenweg	--	--	78,61	85,99	92,76	97,27	103,48	100,12	93,38	84,10	106,30	74,98	82,15	88,51
Veenweg	--	--	78,57	85,94	92,69	97,25	103,47	100,11	93,37	84,06	106,29	74,96	82,12	88,46
Venenstraat	--	--	69,73	73,33	78,30	82,49	86,15	79,22	74,00	65,46	89,03	70,35	73,95	78,92
Wesepersstraat	--	--	73,91	77,50	82,47	86,66	90,33	83,40	78,18	69,63	93,21	74,53	78,12	83,09
Wesepersstraat	--	--	70,06	73,65	78,62	82,81	86,47	79,54	74,32	65,78	89,35	70,67	74,27	79,24
Nova Zemblastraat	--	--	67,96	71,55	76,52	80,71	84,38	77,44	72,23	63,68	87,26	68,58	72,17	77,14

Veenweg te Deventer
Invoergegevens

Tauw B.V.
Bijlage

Model: Wegverkeer Actueel_20230124
Veenweg Deventer actualisatie 2021 - RXXX-1244860LVT-V01
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Groep	LE (A) 500	LE (A) 1k	LE (A) 2k	LE (A) 4k	LE (A) 8k	LE (A) Totaal	LE (N) 63	LE (N) 125	LE (N) 250	LE (N) 500	LE (N) 1k	LE (N) 2k	LE (N) 4k
Veenweg	93,87	100,45	97,03	90,26	80,46	103,15	69,09	76,59	83,49	87,65	93,77	90,46	83,72
Veenweg	93,87	100,45	97,03	90,26	80,46	103,15	69,09	76,59	83,49	87,65	93,77	90,46	83,72
Veenweg	93,87	100,45	97,03	90,26	80,46	103,15	69,09	76,59	83,49	87,65	93,77	90,46	83,72
Veenweg	93,87	100,45	97,03	90,26	80,46	103,15	69,09	76,59	83,49	87,65	93,77	90,46	83,72
Veenweg	93,85	100,45	97,02	90,25	80,44	103,14	69,06	76,55	83,43	87,62	93,77	90,44	83,71
Venenstraat	83,11	86,77	79,84	74,62	66,08	89,65	60,64	64,24	69,20	73,40	77,06	70,13	64,91
Wesepersstraat	87,28	90,95	84,01	78,80	70,25	93,83	64,82	68,41	73,38	77,57	81,23	74,30	69,08
Wesepersstraat	83,43	87,09	80,16	74,94	66,40	89,97	60,96	64,56	69,53	73,72	77,38	70,45	65,23
Nova Zemblastraat	81,33	84,99	78,06	72,84	64,30	87,87	58,86	62,46	67,43	71,62	75,28	68,35	63,13

Veenweg te Deventer
Invoergegevens

Tauw B.V.
Bijlage

Model: Wegverkeer Actueel_20230124
 Veenweg Deventer actualisatie 2021 - RXXX-1244860LVT-V01
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMG-2012, wegverkeer

Groep	LE (N) 8k	LE (N) Totaal	LE (P4) 63	LE (P4) 125	LE (P4) 250	LE (P4) 500	LE (P4) 1k	LE (P4) 2k	LE (P4) 4k	LE (P4) 8k	LE (P4) Totaal	ISO_H
Veenweg	74,63	96,64	--	--	--	--	--	--	--	--	--	0,00
Veenweg	74,63	96,64	--	--	--	--	--	--	--	--	--	0,00
Veenweg	74,63	96,64	--	--	--	--	--	--	--	--	--	0,00
Veenweg	74,63	96,64	--	--	--	--	--	--	--	--	--	0,00
Veenweg	74,59	96,63	--	--	--	--	--	--	--	--	--	0,00
Venenstraat	56,36	79,94	--	--	--	--	--	--	--	--	--	0,00
Wesepersstraat	60,54	84,11	--	--	--	--	--	--	--	--	--	0,00
Wesepersstraat	56,69	80,26	--	--	--	--	--	--	--	--	--	0,00
Nova Zemblastraat	54,59	78,16	--	--	--	--	--	--	--	--	--	0,00

Veenweg te Deventer
Invoergegevens

Tauw B.V.
Bijlage

Model: Wegverkeer Actueel_20230124
Veenweg Deventer actualisatie 2021 - RXXX-1244860LVT-V01
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMG-2012, wegverkeer

Groep	ISO M.	Hdef.	Type	Cpl	Cpl_W	Hbron	Helling	Wegdek	V(LV(D))	V(LV(A))	V(LV(N))	V(MV(D))	V(MV(A))	V(MV(N))	V(ZV(D))	V(ZV(A))	V(ZV(N))
Veenweg	6,00	Relatief	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W0	50	50	50	50	50	50	50	50	50
Veenweg	6,00	Relatief	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W0	50	50	50	50	50	50	50	50	50
Veenweg	6,00	Relatief	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W0	50	50	50	50	50	50	50	50	50
Veenweg	6,00	Relatief	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W0	50	50	50	50	50	50	50	50	50
Veenweg	6,00	Relatief	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W0	50	50	50	50	50	50	50	50	50
Venenstraat	6,00	Relatief	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W9a	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Wesepersstraat	6,00	Relatief	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W9a	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Wesepersstraat	6,00	Relatief	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W9a	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Nova Zemblastraat	6,00	Relatief	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W9a	30	30	30	30	30	30	30	30	30

Veenweg te Deventer
Invoergegevens

Tauw B.V.
Bijlage

Model: Wegverkeer Actueel_20230124
Veenweg Deventer actualisatie 2021 - RXXX-1244860LVT-V01
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMG-2012, wegverkeer

Groep	Totaal aantal	LV(D)	LV(A)	LV(N)	MV(D)	MV(A)	MV(N)	ZV(D)	ZV(A)	ZV(N)
Veenweg	3232,00	202,45	108,00	21,19	11,91	4,03	1,54	2,19	0,45	0,21
Veenweg	3232,00	202,45	108,00	21,19	11,91	4,03	1,54	2,19	0,45	0,21
Veenweg	3232,04	202,45	108,00	21,19	11,91	4,03	1,54	2,19	0,45	0,21
Veenweg	3232,04	202,45	108,00	21,19	11,91	4,03	1,54	2,19	0,45	0,21
Veenweg	3232,00	202,75	108,09	21,23	11,65	3,95	1,51	2,14	0,44	0,21
Venenstraat	143,00	8,08	9,32	1,00	0,04	0,05	0,01	--	--	--
Wesepersstraat	374,00	21,14	24,37	2,60	0,11	0,12	0,01	--	--	--
Wesepersstraat	154,00	8,70	10,04	1,07	0,04	0,05	0,01	--	--	--
Nova Zemblastraat	95,00	5,37	6,19	0,66	0,03	0,03	--	--	--	--

Veenweg te Deventer
Invoergegevens

Tauw B.V.
Bijlage

Model: Wegverkeer Actueel_20230124
Veenweg Deventer actualisatie 2021 - RXXX-1244860LVT-V01
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Groep	Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Gevel
--	T01	Toetspunt	208632,23	474631,30	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T02	Toetspunt	208636,43	474635,42	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T03	Toetspunt	208633,14	474640,75	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T04	Toetspunt	208627,64	474641,43	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T05	Toetspunt	208626,54	474632,00	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T06	Toetspunt	208622,49	474642,07	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T08	Toetspunt	208621,34	474632,64	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T09	Toetspunt	208612,83	474633,56	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T11	Toetspunt	208613,92	474642,98	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T12	Toetspunt	208608,35	474643,67	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T13	Toetspunt	208607,56	474634,21	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T14	Toetspunt	208602,83	474644,35	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T15	Toetspunt	208601,93	474634,90	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T16	Toetspunt	208597,22	474645,04	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T17	Toetspunt	208596,31	474635,59	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T18	Toetspunt	208591,77	474645,71	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T20	Toetspunt	208590,30	474636,33	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T21	Toetspunt	208575,14	474644,48	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T22	Toetspunt	208571,08	474648,67	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T23	Toetspunt	208565,55	474646,05	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T24	Toetspunt	208564,90	474640,12	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T25	Toetspunt	208574,52	474638,81	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T26	Toetspunt	208564,29	474634,57	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T27	Toetspunt	208573,91	474633,30	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T28	Toetspunt	208563,64	474628,69	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T29	Toetspunt	208573,28	474627,58	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T30	Toetspunt	208563,00	474622,81	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T31	Toetspunt	208572,64	474621,68	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T32	Toetspunt	208562,40	474617,38	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T34	Toetspunt	208572,03	474616,11	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja

Veenweg te Deventer

Invoergegevens

Tauw B.V.
Bijlage

Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: Railverkeer Actueel_20230124

Model eigenschap

Omschrijving	Railverkeer Actueel_20230124
Verantwoordelijke	LVT
Rekenmethode	#2 Railverkeerslawaaai RMG-2012, railverkeer
Aangemaakt door	hui op 11-7-2017
Laatst ingezien door	jhk op 8-2-2023
Model aangemaakt met	Geomilieu V4.20
Dagperiode	07:00 - 19:00
Avondperiode	19:00 - 23:00
Nachtperiode	23:00 - 07:00
Samengestelde periode	Lden
Waarde	Gem(Dag, Avond + 5, Nacht + 10)
Standaard maaiveldhoogte	0
Rekenhoogte contouren	4
Detailniveau toetspunt resultaten	Groepsresultaten
Detailniveau resultaten grids	Groepsresultaten
Aandachtsgebied	--
Max.refl.afstand	--
Standaard bodemfactor	0,00
Openingshoek	2
Max.refl.diepte	1
Geometrische uitbreiding	Conform standaard
Luchtdemping	Conform standaard
Luchtdemping [dB/km]	0,00; 0,00; 1,00; 2,00; 4,00; 10,00; 23,00; 58,00
Meteorologische correctie	Conform standaard
Waarde voor C0	3,50

Commentaar

In verband met de grootte van de bijlage is ervoor gekozen om niet alle invoergegevens af te drukken. Het rekenmodel kan onder vermelding van het kenmerk van het rapport opgevraagd worden bij TAUW.

27-07-2021 14:25: Importeren geluidregister spoor



Kenmerk R007-1244860LVT-V04-mmp-NL

Bijlage 3 Resultaten

Resultaten excl. aftr. art. 110g Wgh
Gecumuleerde geluidbelasting wegverkeer

Tauw B.V.
Bijlage

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeer Actueel_20230124
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
(hoofdgroep)
Groep:
Groepsreductie: Nee

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Lden
T34_C	Toetspunt	208572,03	474616,11	7,50	40,7
T34_B	Toetspunt	208572,03	474616,11	4,50	40,3
T34_A	Toetspunt	208572,03	474616,11	1,50	38,5
T32_C	Toetspunt	208562,40	474617,38	7,50	62,4
T32_B	Toetspunt	208562,40	474617,38	4,50	62,8
T32_A	Toetspunt	208562,40	474617,38	1,50	62,6
T31_C	Toetspunt	208572,64	474621,68	7,50	37,8
T31_B	Toetspunt	208572,64	474621,68	4,50	37,3
T31_A	Toetspunt	208572,64	474621,68	1,50	35,9
T30_C	Toetspunt	208563,00	474622,81	7,50	62,6
T30_B	Toetspunt	208563,00	474622,81	4,50	63,0
T30_A	Toetspunt	208563,00	474622,81	1,50	62,8
T29_C	Toetspunt	208573,28	474627,58	7,50	41,9
T29_B	Toetspunt	208573,28	474627,58	4,50	41,4
T29_A	Toetspunt	208573,28	474627,58	1,50	40,2
T28_C	Toetspunt	208563,64	474628,69	7,50	62,8
T28_B	Toetspunt	208563,64	474628,69	4,50	63,1
T28_A	Toetspunt	208563,64	474628,69	1,50	63,0
T27_C	Toetspunt	208573,91	474633,30	7,50	45,1
T27_B	Toetspunt	208573,91	474633,30	4,50	44,9
T27_A	Toetspunt	208573,91	474633,30	1,50	43,6
T26_C	Toetspunt	208564,29	474634,57	7,50	62,9
T26_B	Toetspunt	208564,29	474634,57	4,50	63,2
T26_A	Toetspunt	208564,29	474634,57	1,50	63,1
T25_C	Toetspunt	208574,52	474638,81	7,50	46,5
T25_B	Toetspunt	208574,52	474638,81	4,50	46,5
T25_A	Toetspunt	208574,52	474638,81	1,50	45,3
T24_C	Toetspunt	208564,90	474640,12	7,50	63,0
T24_B	Toetspunt	208564,90	474640,12	4,50	63,3
T24_A	Toetspunt	208564,90	474640,12	1,50	63,2
T23_C	Toetspunt	208565,55	474646,05	7,50	63,1
T23_B	Toetspunt	208565,55	474646,05	4,50	63,4
T23_A	Toetspunt	208565,55	474646,05	1,50	63,2
T22_C	Toetspunt	208571,08	474648,67	7,50	58,9
T22_B	Toetspunt	208571,08	474648,67	4,50	59,1
T22_A	Toetspunt	208571,08	474648,67	1,50	58,7
T21_C	Toetspunt	208575,14	474644,48	7,50	46,0
T21_B	Toetspunt	208575,14	474644,48	4,50	46,2
T21_A	Toetspunt	208575,14	474644,48	1,50	45,8
T20_C	Toetspunt	208590,30	474636,33	7,50	38,6
T20_B	Toetspunt	208590,30	474636,33	4,50	36,6
T20_A	Toetspunt	208590,30	474636,33	1,50	34,3
T18_C	Toetspunt	208591,77	474645,71	7,50	54,0
T18_B	Toetspunt	208591,77	474645,71	4,50	54,2
T18_A	Toetspunt	208591,77	474645,71	1,50	53,5
T17_C	Toetspunt	208596,31	474635,59	7,50	38,5
T17_B	Toetspunt	208596,31	474635,59	4,50	36,8
T17_A	Toetspunt	208596,31	474635,59	1,50	34,8
T16_C	Toetspunt	208597,22	474645,04	7,50	53,0
T16_B	Toetspunt	208597,22	474645,04	4,50	53,3
T16_A	Toetspunt	208597,22	474645,04	1,50	52,7
T15_C	Toetspunt	208601,93	474634,90	7,50	41,1
T15_B	Toetspunt	208601,93	474634,90	4,50	39,8
T15_A	Toetspunt	208601,93	474634,90	1,50	38,2
T14_C	Toetspunt	208602,83	474644,35	7,50	52,3
T14_B	Toetspunt	208602,83	474644,35	4,50	52,6
T14_A	Toetspunt	208602,83	474644,35	1,50	52,1
T13_C	Toetspunt	208607,56	474634,21	7,50	41,7
T13_B	Toetspunt	208607,56	474634,21	4,50	40,6

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Resultaten excl. aftr. art. 110g Wgh
Gecumuleerde geluidbelasting wegverkeer

Tauw B.V.
Bijlage

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeer Actueel_20230124
LAEq totaalresultaten voor toetspunten
(hoofdgroep)
Groep:
Groepsreductie: Nee

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Lden
T13_A	Toetspunt	208607,56	474634,21	1,50	39,0
T12_C	Toetspunt	208608,35	474643,67	7,50	51,8
T12_B	Toetspunt	208608,35	474643,67	4,50	52,1
T12_A	Toetspunt	208608,35	474643,67	1,50	51,7
T11_C	Toetspunt	208613,92	474642,98	7,50	51,5
T11_B	Toetspunt	208613,92	474642,98	4,50	51,7
T11_A	Toetspunt	208613,92	474642,98	1,50	51,5
T09_C	Toetspunt	208612,83	474633,56	7,50	39,5
T09_B	Toetspunt	208612,83	474633,56	4,50	38,3
T09_A	Toetspunt	208612,83	474633,56	1,50	36,8
T08_C	Toetspunt	208621,34	474632,64	7,50	39,0
T08_B	Toetspunt	208621,34	474632,64	4,50	38,2
T08_A	Toetspunt	208621,34	474632,64	1,50	37,2
T06_C	Toetspunt	208622,49	474642,07	7,50	50,9
T06_B	Toetspunt	208622,49	474642,07	4,50	51,2
T06_A	Toetspunt	208622,49	474642,07	1,50	51,2
T05_C	Toetspunt	208626,54	474632,00	7,50	40,3
T05_B	Toetspunt	208626,54	474632,00	4,50	39,8
T05_A	Toetspunt	208626,54	474632,00	1,50	39,2
T04_C	Toetspunt	208627,64	474641,43	7,50	50,9
T04_B	Toetspunt	208627,64	474641,43	4,50	51,1
T04_A	Toetspunt	208627,64	474641,43	1,50	51,2
T03_C	Toetspunt	208633,14	474640,75	7,50	50,8
T03_B	Toetspunt	208633,14	474640,75	4,50	51,1
T03_A	Toetspunt	208633,14	474640,75	1,50	51,1
T02_C	Toetspunt	208636,43	474635,42	7,50	47,6
T02_B	Toetspunt	208636,43	474635,42	4,50	47,8
T02_A	Toetspunt	208636,43	474635,42	1,50	47,6
T01_C	Toetspunt	208632,23	474631,30	7,50	42,6
T01_B	Toetspunt	208632,23	474631,30	4,50	42,4
T01_A	Toetspunt	208632,23	474631,30	1,50	41,9

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Cumulatie geluid (IL in dB(A) LAeq, VL in dB Lden)

Toetspunt	Toetspunt omschrijving	Hoogte	IL Emplacement (activiteiten en installaties)	IL* Emplacement (activiteiten en installaties)	RL Emplacement (rolgeluid en rangeren)	L*RL Emplacement (rolgeluid en rangeren) (activiteiten)	VL wegverkeer (Veenweg en 30 km/u wegen)	L*VL wegverkeer (Veenweg en 30 km/u wegen)	VL spoor lijn (doorgaand treinverkeer)	L*RL spoorlijn (doorgaand treinverkeer)	Lcum etmaal
T17_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	34,8	34,8	44,1	40,5	52,4
T20_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	34,3	34,3	44,5	40,9	52,5
T31_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	35,9	35,9	43,8	40,2	52,5
T09_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	36,8	36,8	43,1	39,5	52,4
T08_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	37,2	37,2	43,0	39,5	52,4
T15_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	38,2	38,2	43,7	40,1	52,5
T34_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	38,5	38,5	43,2	39,6	52,5
T13_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	39,0	39,0	43,3	39,7	52,5
T05_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	39,2	39,2	43,1	39,5	52,5
T29_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	40,2	40,2	44,3	40,7	52,6
T08_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	38,2	38,2	46,3	42,6	52,7
T09_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	38,3	38,3	46,3	42,6	52,7
T17_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	36,8	36,8	47,1	43,3	52,7
T20_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	36,6	36,6	47,6	43,8	52,8
T01_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	41,9	41,9	43,6	40,0	52,7
T31_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	37,3	37,3	47,4	43,6	52,8
T05_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	39,8	39,8	46,5	42,8	52,8
T15_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	39,8	39,8	46,7	43,0	52,8
T13_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	40,6	40,6	46,4	42,7	52,8
T34_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	40,3	40,3	47,0	43,3	52,9
T27_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	43,6	43,6	44,8	41,2	53,0
T29_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	41,4	41,4	47,6	43,8	53,0
T01_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	42,4	42,4	46,9	43,2	53,0
T25_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	45,3	45,3	44,8	41,2	53,2
T21_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	45,8	45,8	44,9	41,3	53,3
T08_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	39,0	39,0	51,5	47,5	53,5
T09_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	39,5	39,5	51,3	47,3	53,5
T27_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	44,9	44,9	47,8	44,0	53,4
T17_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	38,5	38,5	51,8	47,8	53,6
T05_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	40,3	40,3	51,7	47,7	53,6

Cumulatie geluid (IL in dB(A) LAeq, VL in dB Lden)

Toetspunt	Toetspunt omschrijving	Hoogte	IL Emplacement (activiteiten en installaties)	IL* Emplacement (activiteiten en installaties)	RL Emplacement (rolgeluid en rangeren)	L*RL Emplacement (rolgeluid en rangeren) (activiteiten)	VL wegverkeer (Veenweg en 30 km/u wegen)	L*VL wegverkeer (Veenweg en 30 km/u wegen)	VL spoor lijn (doorgaand treinverkeer)	L*RL spoorlijn (doorgaand treinverkeer)	Lcum etmaal
T15_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	41,1	41,1	51,6	47,6	53,7
T13_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	41,7	41,7	51,4	47,4	53,6
T20_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	38,6	38,6	52,3	48,3	53,7
T31_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	37,8	37,8	52,4	48,4	53,7
T21_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	46,2	46,2	47,7	43,9	53,6
T25_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	46,5	46,5	47,6	43,8	53,6
T01_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	42,6	42,6	52,0	48,0	53,9
T02_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	47,6	47,6	45,7	42,0	53,7
T29_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	41,9	41,9	52,3	48,3	53,9
T34_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	40,7	40,7	52,6	48,6	53,9
T27_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	45,1	45,1	52,1	48,1	54,1
T02_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	47,8	47,8	48,5	44,7	54,0
T21_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	46,0	46,0	51,7	47,7	54,2
T25_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	46,5	46,5	51,7	47,7	54,2
T02_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	47,6	47,6	52,4	48,4	54,6
T03_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	51,1	51,1	44,0	40,4	54,8
T06_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	51,2	51,2	43,3	39,7	54,8
T04_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	51,2	51,2	43,8	40,2	54,8
T04_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	51,1	51,1	46,1	42,4	54,9
T03_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	51,1	51,1	46,3	42,6	54,9
T06_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	51,2	51,2	45,9	42,2	54,9
T11_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	51,5	51,5	42,8	39,3	54,9
T03_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	50,8	50,8	50,0	46,1	55,1
T06_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	50,9	50,9	49,7	45,8	55,1
T04_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	50,9	50,9	49,8	45,9	55,1
T12_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	51,7	51,7	42,9	39,4	55,0
T11_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	51,7	51,7	45,8	42,1	55,1
T14_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	52,1	52,1	43,4	39,8	55,2
T11_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	51,5	51,5	49,8	45,9	55,3

Cumulatie geluid (IL in dB(A) LAeq, VL in dB Lden)

Toetspunt	Toetspunt omschrijving	Hoogte	IL Emplacement (activiteiten en installaties)	IL* Emplacement (activiteiten en installaties)	RL Emplacement (rolgeluid en rangeren)	L*RL Emplacement (rolgeluid en rangeren) (activiteiten)	VL wegverkeer (Veenweg en 30 km/u wegen)	L*VL wegverkeer (Veenweg en 30 km/u wegen)	VL spoor lijn (doorgaand treinverkeer)	L*RL spoorlijn (doorgaand treinverkeer)	Lcum etmaal
T12_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	52,1	52,1	45,9	42,2	55,3
T12_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	51,8	51,8	50,0	46,1	55,5
T16_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	52,7	52,7	43,7	40,1	55,5
T14_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	52,6	52,6	46,2	42,5	55,6
T14_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	52,3	52,3	50,1	46,2	55,7
T16_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	53,3	53,3	46,4	42,7	56,0
T16_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	53,0	53,0	50,0	46,1	56,0
T18_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	53,5	53,5	44,3	40,7	56,0
T18_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	54,2	54,2	46,7	43,0	56,5
T18_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	54,0	54,0	50,0	46,1	56,6
T22_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	58,7	58,7	45,7	42,0	59,6
T22_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	58,9	58,9	50,1	46,2	59,9
T22_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	59,1	59,1	48,0	44,2	60,0
T32_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	62,4	62,4	53,0	49,0	63,0
T32_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	62,6	62,6	48,9	45,1	63,0
T30_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	62,6	62,6	52,8	48,8	63,1
T30_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	62,8	62,8	49,3	45,4	63,2
T32_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	62,8	62,8	51,1	47,1	63,3
T28_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	62,8	62,8	52,7	48,7	63,3
T26_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	62,9	62,9	52,6	48,6	63,4
T28_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	63,0	63,0	49,0	45,2	63,4
T30_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	63,0	63,0	51,3	47,3	63,4
T24_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	63,0	63,0	52,6	48,6	63,5
T26_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	63,1	63,1	48,7	44,9	63,5
T28_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	63,1	63,1	51,1	47,1	63,5
T23_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	63,1	63,1	52,6	48,6	63,6
T23_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	63,2	63,2	48,2	44,4	63,6
T24_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	63,2	63,2	48,4	44,6	63,6
T26_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	63,2	63,2	50,9	47,0	63,6

Resultaten incl. aftr. art. 110g Wgh
Veenweg

Tauw B.V.
Bijlage

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeer Actueel_20230124
Laeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Veenweg
Groepsreductie: Ja

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Lden
T34_C	Toetspunt	208572,03	474616,11	7,50	34,0
T34_B	Toetspunt	208572,03	474616,11	4,50	33,6
T34_A	Toetspunt	208572,03	474616,11	1,50	31,7
T32_C	Toetspunt	208562,40	474617,38	7,50	57,4
T32_B	Toetspunt	208562,40	474617,38	4,50	57,8
T32_A	Toetspunt	208562,40	474617,38	1,50	57,6
T31_C	Toetspunt	208572,64	474621,68	7,50	26,6
T31_B	Toetspunt	208572,64	474621,68	4,50	25,0
T31_A	Toetspunt	208572,64	474621,68	1,50	23,1
T30_C	Toetspunt	208563,00	474622,81	7,50	57,6
T30_B	Toetspunt	208563,00	474622,81	4,50	57,9
T30_A	Toetspunt	208563,00	474622,81	1,50	57,8
T29_C	Toetspunt	208573,28	474627,58	7,50	34,1
T29_B	Toetspunt	208573,28	474627,58	4,50	33,4
T29_A	Toetspunt	208573,28	474627,58	1,50	31,7
T28_C	Toetspunt	208563,64	474628,69	7,50	57,8
T28_B	Toetspunt	208563,64	474628,69	4,50	58,1
T28_A	Toetspunt	208563,64	474628,69	1,50	58,0
T27_C	Toetspunt	208573,91	474633,30	7,50	38,3
T27_B	Toetspunt	208573,91	474633,30	4,50	38,1
T27_A	Toetspunt	208573,91	474633,30	1,50	36,2
T26_C	Toetspunt	208564,29	474634,57	7,50	57,9
T26_B	Toetspunt	208564,29	474634,57	4,50	58,2
T26_A	Toetspunt	208564,29	474634,57	1,50	58,1
T25_C	Toetspunt	208574,52	474638,81	7,50	39,5
T25_B	Toetspunt	208574,52	474638,81	4,50	39,4
T25_A	Toetspunt	208574,52	474638,81	1,50	37,5
T24_C	Toetspunt	208564,90	474640,12	7,50	58,0
T24_B	Toetspunt	208564,90	474640,12	4,50	58,3
T24_A	Toetspunt	208564,90	474640,12	1,50	58,2
T23_C	Toetspunt	208565,55	474646,05	7,50	58,0
T23_B	Toetspunt	208565,55	474646,05	4,50	58,3
T23_A	Toetspunt	208565,55	474646,05	1,50	58,2
T22_C	Toetspunt	208571,08	474648,67	7,50	53,4
T22_B	Toetspunt	208571,08	474648,67	4,50	53,5
T22_A	Toetspunt	208571,08	474648,67	1,50	53,0
T21_C	Toetspunt	208575,14	474644,48	7,50	35,6
T21_B	Toetspunt	208575,14	474644,48	4,50	35,4
T21_A	Toetspunt	208575,14	474644,48	1,50	33,6
T20_C	Toetspunt	208590,30	474636,33	7,50	32,7
T20_B	Toetspunt	208590,30	474636,33	4,50	30,2
T20_A	Toetspunt	208590,30	474636,33	1,50	27,8
T18_C	Toetspunt	208591,77	474645,71	7,50	47,3
T18_B	Toetspunt	208591,77	474645,71	4,50	47,2
T18_A	Toetspunt	208591,77	474645,71	1,50	45,7
T17_C	Toetspunt	208596,31	474635,59	7,50	31,8
T17_B	Toetspunt	208596,31	474635,59	4,50	29,2
T17_A	Toetspunt	208596,31	474635,59	1,50	26,8
T16_C	Toetspunt	208597,22	474645,04	7,50	45,6
T16_B	Toetspunt	208597,22	474645,04	4,50	45,6
T16_A	Toetspunt	208597,22	474645,04	1,50	43,9
T15_C	Toetspunt	208601,93	474634,90	7,50	35,2
T15_B	Toetspunt	208601,93	474634,90	4,50	33,7
T15_A	Toetspunt	208601,93	474634,90	1,50	32,0
T14_C	Toetspunt	208602,83	474644,35	7,50	44,3
T14_B	Toetspunt	208602,83	474644,35	4,50	44,2
T14_A	Toetspunt	208602,83	474644,35	1,50	42,4
T13_C	Toetspunt	208607,56	474634,21	7,50	35,9
T13_B	Toetspunt	208607,56	474634,21	4,50	34,4

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Resultaten incl. aftr. art. 110g Wgh
 Veenweg

Tauw B.V.
 Bijlage

Rapport: Resultatentabel
 Model: Wegverkeer Actueel_20230124
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Veenweg
 Groepsreductie: Ja

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Lden
T13_A	Toetspunt	208607,56	474634,21	1,50	32,9
T12_C	Toetspunt	208608,35	474643,67	7,50	43,3
T12_B	Toetspunt	208608,35	474643,67	4,50	43,0
T12_A	Toetspunt	208608,35	474643,67	1,50	41,2
T11_C	Toetspunt	208613,92	474642,98	7,50	42,4
T11_B	Toetspunt	208613,92	474642,98	4,50	41,9
T11_A	Toetspunt	208613,92	474642,98	1,50	40,2
T09_C	Toetspunt	208612,83	474633,56	7,50	32,7
T09_B	Toetspunt	208612,83	474633,56	4,50	30,7
T09_A	Toetspunt	208612,83	474633,56	1,50	29,0
T08_C	Toetspunt	208621,34	474632,64	7,50	29,3
T08_B	Toetspunt	208621,34	474632,64	4,50	26,5
T08_A	Toetspunt	208621,34	474632,64	1,50	24,6
T06_C	Toetspunt	208622,49	474642,07	7,50	40,7
T06_B	Toetspunt	208622,49	474642,07	4,50	39,9
T06_A	Toetspunt	208622,49	474642,07	1,50	38,4
T05_C	Toetspunt	208626,54	474632,00	7,50	28,8
T05_B	Toetspunt	208626,54	474632,00	4,50	26,1
T05_A	Toetspunt	208626,54	474632,00	1,50	24,3
T04_C	Toetspunt	208627,64	474641,43	7,50	40,4
T04_B	Toetspunt	208627,64	474641,43	4,50	39,4
T04_A	Toetspunt	208627,64	474641,43	1,50	38,1
T03_C	Toetspunt	208633,14	474640,75	7,50	39,9
T03_B	Toetspunt	208633,14	474640,75	4,50	38,7
T03_A	Toetspunt	208633,14	474640,75	1,50	37,5
T02_C	Toetspunt	208636,43	474635,42	7,50	29,3
T02_B	Toetspunt	208636,43	474635,42	4,50	27,3
T02_A	Toetspunt	208636,43	474635,42	1,50	25,9
T01_C	Toetspunt	208632,23	474631,30	7,50	28,6
T01_B	Toetspunt	208632,23	474631,30	4,50	26,0
T01_A	Toetspunt	208632,23	474631,30	1,50	24,3

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeer Actueel_20230124
Laeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Nova Zemblastraat
Groepsreductie: Ja

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Lden
T34_C	Toetspunt	208572,03	474616,11	7,50	11,9
T34_B	Toetspunt	208572,03	474616,11	4,50	9,6
T34_A	Toetspunt	208572,03	474616,11	1,50	7,8
T32_C	Toetspunt	208562,40	474617,38	7,50	-0,2
T32_B	Toetspunt	208562,40	474617,38	4,50	0,6
T32_A	Toetspunt	208562,40	474617,38	1,50	2,3
T31_C	Toetspunt	208572,64	474621,68	7,50	14,5
T31_B	Toetspunt	208572,64	474621,68	4,50	12,7
T31_A	Toetspunt	208572,64	474621,68	1,50	11,2
T30_C	Toetspunt	208563,00	474622,81	7,50	-0,8
T30_B	Toetspunt	208563,00	474622,81	4,50	1,8
T30_A	Toetspunt	208563,00	474622,81	1,50	3,2
T29_C	Toetspunt	208573,28	474627,58	7,50	22,7
T29_B	Toetspunt	208573,28	474627,58	4,50	21,6
T29_A	Toetspunt	208573,28	474627,58	1,50	20,2
T28_C	Toetspunt	208563,64	474628,69	7,50	1,4
T28_B	Toetspunt	208563,64	474628,69	4,50	4,2
T28_A	Toetspunt	208563,64	474628,69	1,50	4,9
T27_C	Toetspunt	208573,91	474633,30	7,50	23,7
T27_B	Toetspunt	208573,91	474633,30	4,50	22,6
T27_A	Toetspunt	208573,91	474633,30	1,50	21,2
T26_C	Toetspunt	208564,29	474634,57	7,50	1,7
T26_B	Toetspunt	208564,29	474634,57	4,50	4,7
T26_A	Toetspunt	208564,29	474634,57	1,50	5,2
T25_C	Toetspunt	208574,52	474638,81	7,50	22,2
T25_B	Toetspunt	208574,52	474638,81	4,50	21,0
T25_A	Toetspunt	208574,52	474638,81	1,50	19,6
T24_C	Toetspunt	208564,90	474640,12	7,50	3,8
T24_B	Toetspunt	208564,90	474640,12	4,50	5,6
T24_A	Toetspunt	208564,90	474640,12	1,50	6,1
T23_C	Toetspunt	208565,55	474646,05	7,50	3,9
T23_B	Toetspunt	208565,55	474646,05	4,50	5,3
T23_A	Toetspunt	208565,55	474646,05	1,50	5,4
T22_C	Toetspunt	208571,08	474648,67	7,50	22,8
T22_B	Toetspunt	208571,08	474648,67	4,50	21,6
T22_A	Toetspunt	208571,08	474648,67	1,50	20,4
T21_C	Toetspunt	208575,14	474644,48	7,50	20,0
T21_B	Toetspunt	208575,14	474644,48	4,50	18,3
T21_A	Toetspunt	208575,14	474644,48	1,50	16,9
T20_C	Toetspunt	208590,30	474636,33	7,50	25,1
T20_B	Toetspunt	208590,30	474636,33	4,50	24,6
T20_A	Toetspunt	208590,30	474636,33	1,50	22,9
T18_C	Toetspunt	208591,77	474645,71	7,50	25,4
T18_B	Toetspunt	208591,77	474645,71	4,50	25,0
T18_A	Toetspunt	208591,77	474645,71	1,50	23,3
T17_C	Toetspunt	208596,31	474635,59	7,50	26,2
T17_B	Toetspunt	208596,31	474635,59	4,50	26,0
T17_A	Toetspunt	208596,31	474635,59	1,50	24,2
T16_C	Toetspunt	208597,22	474645,04	7,50	26,3
T16_B	Toetspunt	208597,22	474645,04	4,50	26,1
T16_A	Toetspunt	208597,22	474645,04	1,50	24,2
T15_C	Toetspunt	208601,93	474634,90	7,50	27,2
T15_B	Toetspunt	208601,93	474634,90	4,50	27,1
T15_A	Toetspunt	208601,93	474634,90	1,50	25,3
T14_C	Toetspunt	208602,83	474644,35	7,50	27,6
T14_B	Toetspunt	208602,83	474644,35	4,50	27,5
T14_A	Toetspunt	208602,83	474644,35	1,50	25,7
T13_C	Toetspunt	208607,56	474634,21	7,50	28,3
T13_B	Toetspunt	208607,56	474634,21	4,50	28,3

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Resultaten incl. aftr. art. 110g Wgh
Nova Zemblastraat

Tauw B.V.
Bijlage

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeer Actueel_20230124
LAEq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Nova Zemblastraat
Groepsreductie: Ja

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Lden
T13_A	Toetspunt	208607,56	474634,21	1,50	26,7
T12_C	Toetspunt	208608,35	474643,67	7,50	28,9
T12_B	Toetspunt	208608,35	474643,67	4,50	28,9
T12_A	Toetspunt	208608,35	474643,67	1,50	27,2
T11_C	Toetspunt	208613,92	474642,98	7,50	30,3
T11_B	Toetspunt	208613,92	474642,98	4,50	30,4
T11_A	Toetspunt	208613,92	474642,98	1,50	28,9
T09_C	Toetspunt	208612,83	474633,56	7,50	29,5
T09_B	Toetspunt	208612,83	474633,56	4,50	29,5
T09_A	Toetspunt	208612,83	474633,56	1,50	28,1
T08_C	Toetspunt	208621,34	474632,64	7,50	32,0
T08_B	Toetspunt	208621,34	474632,64	4,50	32,0
T08_A	Toetspunt	208621,34	474632,64	1,50	31,3
T06_C	Toetspunt	208622,49	474642,07	7,50	32,9
T06_B	Toetspunt	208622,49	474642,07	4,50	32,9
T06_A	Toetspunt	208622,49	474642,07	1,50	32,0
T05_C	Toetspunt	208626,54	474632,00	7,50	33,9
T05_B	Toetspunt	208626,54	474632,00	4,50	34,0
T05_A	Toetspunt	208626,54	474632,00	1,50	33,5
T04_C	Toetspunt	208627,64	474641,43	7,50	34,5
T04_B	Toetspunt	208627,64	474641,43	4,50	34,6
T04_A	Toetspunt	208627,64	474641,43	1,50	34,0
T03_C	Toetspunt	208633,14	474640,75	7,50	36,3
T03_B	Toetspunt	208633,14	474640,75	4,50	36,5
T03_A	Toetspunt	208633,14	474640,75	1,50	36,2
T02_C	Toetspunt	208636,43	474635,42	7,50	40,7
T02_B	Toetspunt	208636,43	474635,42	4,50	41,0
T02_A	Toetspunt	208636,43	474635,42	1,50	40,9
T01_C	Toetspunt	208632,23	474631,30	7,50	36,3
T01_B	Toetspunt	208632,23	474631,30	4,50	36,4
T01_A	Toetspunt	208632,23	474631,30	1,50	36,1

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Wegverkeer Actueel_20230124
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Venenstraat
 Groepsreductie: Ja

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Lden
T34_C	Toetspunt	208572,03	474616,11	7,50	7,4
T34_B	Toetspunt	208572,03	474616,11	4,50	6,1
T34_A	Toetspunt	208572,03	474616,11	1,50	4,7
T32_C	Toetspunt	208562,40	474617,38	7,50	27,5
T32_B	Toetspunt	208562,40	474617,38	4,50	27,5
T32_A	Toetspunt	208562,40	474617,38	1,50	25,9
T31_C	Toetspunt	208572,64	474621,68	7,50	6,1
T31_B	Toetspunt	208572,64	474621,68	4,50	5,0
T31_A	Toetspunt	208572,64	474621,68	1,50	3,8
T30_C	Toetspunt	208563,00	474622,81	7,50	28,4
T30_B	Toetspunt	208563,00	474622,81	4,50	28,3
T30_A	Toetspunt	208563,00	474622,81	1,50	27,0
T29_C	Toetspunt	208573,28	474627,58	7,50	1,6
T29_B	Toetspunt	208573,28	474627,58	4,50	1,4
T29_A	Toetspunt	208573,28	474627,58	1,50	1,2
T28_C	Toetspunt	208563,64	474628,69	7,50	30,0
T28_B	Toetspunt	208563,64	474628,69	4,50	29,9
T28_A	Toetspunt	208563,64	474628,69	1,50	29,0
T27_C	Toetspunt	208573,91	474633,30	7,50	3,2
T27_B	Toetspunt	208573,91	474633,30	4,50	2,6
T27_A	Toetspunt	208573,91	474633,30	1,50	2,1
T26_C	Toetspunt	208564,29	474634,57	7,50	31,6
T26_B	Toetspunt	208564,29	474634,57	4,50	31,6
T26_A	Toetspunt	208564,29	474634,57	1,50	31,2
T25_C	Toetspunt	208574,52	474638,81	7,50	10,6
T25_B	Toetspunt	208574,52	474638,81	4,50	8,9
T25_A	Toetspunt	208574,52	474638,81	1,50	6,4
T24_C	Toetspunt	208564,90	474640,12	7,50	33,7
T24_B	Toetspunt	208564,90	474640,12	4,50	33,7
T24_A	Toetspunt	208564,90	474640,12	1,50	33,4
T23_C	Toetspunt	208565,55	474646,05	7,50	36,0
T23_B	Toetspunt	208565,55	474646,05	4,50	36,1
T23_A	Toetspunt	208565,55	474646,05	1,50	35,9
T22_C	Toetspunt	208571,08	474648,67	7,50	33,9
T22_B	Toetspunt	208571,08	474648,67	4,50	34,0
T22_A	Toetspunt	208571,08	474648,67	1,50	33,6
T21_C	Toetspunt	208575,14	474644,48	7,50	18,7
T21_B	Toetspunt	208575,14	474644,48	4,50	18,3
T21_A	Toetspunt	208575,14	474644,48	1,50	16,3
T20_C	Toetspunt	208590,30	474636,33	7,50	11,2
T20_B	Toetspunt	208590,30	474636,33	4,50	9,0
T20_A	Toetspunt	208590,30	474636,33	1,50	7,1
T18_C	Toetspunt	208591,77	474645,71	7,50	28,9
T18_B	Toetspunt	208591,77	474645,71	4,50	28,9
T18_A	Toetspunt	208591,77	474645,71	1,50	27,2
T17_C	Toetspunt	208596,31	474635,59	7,50	10,4
T17_B	Toetspunt	208596,31	474635,59	4,50	8,6
T17_A	Toetspunt	208596,31	474635,59	1,50	6,8
T16_C	Toetspunt	208597,22	474645,04	7,50	28,3
T16_B	Toetspunt	208597,22	474645,04	4,50	28,1
T16_A	Toetspunt	208597,22	474645,04	1,50	26,4
T15_C	Toetspunt	208601,93	474634,90	7,50	9,9
T15_B	Toetspunt	208601,93	474634,90	4,50	8,6
T15_A	Toetspunt	208601,93	474634,90	1,50	7,2
T14_C	Toetspunt	208602,83	474644,35	7,50	28,2
T14_B	Toetspunt	208602,83	474644,35	4,50	27,7
T14_A	Toetspunt	208602,83	474644,35	1,50	26,1
T13_C	Toetspunt	208607,56	474634,21	7,50	10,3
T13_B	Toetspunt	208607,56	474634,21	4,50	9,0

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Wegverkeer Actueel_20230124
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Venenstraat
 Groepsreductie: Ja

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Lden
T13_A	Toetspunt	208607,56	474634,21	1,50	7,8
T12_C	Toetspunt	208608,35	474643,67	7,50	26,5
T12_B	Toetspunt	208608,35	474643,67	4,50	25,9
T12_A	Toetspunt	208608,35	474643,67	1,50	24,4
T11_C	Toetspunt	208613,92	474642,98	7,50	26,2
T11_B	Toetspunt	208613,92	474642,98	4,50	25,2
T11_A	Toetspunt	208613,92	474642,98	1,50	24,0
T09_C	Toetspunt	208612,83	474633,56	7,50	10,0
T09_B	Toetspunt	208612,83	474633,56	4,50	8,7
T09_A	Toetspunt	208612,83	474633,56	1,50	7,8
T08_C	Toetspunt	208621,34	474632,64	7,50	9,5
T08_B	Toetspunt	208621,34	474632,64	4,50	8,2
T08_A	Toetspunt	208621,34	474632,64	1,50	7,7
T06_C	Toetspunt	208622,49	474642,07	7,50	22,8
T06_B	Toetspunt	208622,49	474642,07	4,50	21,7
T06_A	Toetspunt	208622,49	474642,07	1,50	20,4
T05_C	Toetspunt	208626,54	474632,00	7,50	9,2
T05_B	Toetspunt	208626,54	474632,00	4,50	8,0
T05_A	Toetspunt	208626,54	474632,00	1,50	7,8
T04_C	Toetspunt	208627,64	474641,43	7,50	22,2
T04_B	Toetspunt	208627,64	474641,43	4,50	21,1
T04_A	Toetspunt	208627,64	474641,43	1,50	19,9
T03_C	Toetspunt	208633,14	474640,75	7,50	22,2
T03_B	Toetspunt	208633,14	474640,75	4,50	21,2
T03_A	Toetspunt	208633,14	474640,75	1,50	20,5
T02_C	Toetspunt	208636,43	474635,42	7,50	5,7
T02_B	Toetspunt	208636,43	474635,42	4,50	4,2
T02_A	Toetspunt	208636,43	474635,42	1,50	2,6
T01_C	Toetspunt	208632,23	474631,30	7,50	8,8
T01_B	Toetspunt	208632,23	474631,30	4,50	7,8
T01_A	Toetspunt	208632,23	474631,30	1,50	7,7

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeer Actueel_20230124
Laeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Wesepersstraat
Groepsreductie: Ja

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Lden
T34_C	Toetspunt	208572,03	474616,11	7,50	30,5
T34_B	Toetspunt	208572,03	474616,11	4,50	30,3
T34_A	Toetspunt	208572,03	474616,11	1,50	28,7
T32_C	Toetspunt	208562,40	474617,38	7,50	31,1
T32_B	Toetspunt	208562,40	474617,38	4,50	30,4
T32_A	Toetspunt	208562,40	474617,38	1,50	28,6
T31_C	Toetspunt	208572,64	474621,68	7,50	31,5
T31_B	Toetspunt	208572,64	474621,68	4,50	31,4
T31_A	Toetspunt	208572,64	474621,68	1,50	30,1
T30_C	Toetspunt	208563,00	474622,81	7,50	31,4
T30_B	Toetspunt	208563,00	474622,81	4,50	30,9
T30_A	Toetspunt	208563,00	474622,81	1,50	29,8
T29_C	Toetspunt	208573,28	474627,58	7,50	33,2
T29_B	Toetspunt	208573,28	474627,58	4,50	33,2
T29_A	Toetspunt	208573,28	474627,58	1,50	32,3
T28_C	Toetspunt	208563,64	474628,69	7,50	31,8
T28_B	Toetspunt	208563,64	474628,69	4,50	31,5
T28_A	Toetspunt	208563,64	474628,69	1,50	30,8
T27_C	Toetspunt	208573,91	474633,30	7,50	35,0
T27_B	Toetspunt	208573,91	474633,30	4,50	35,1
T27_A	Toetspunt	208573,91	474633,30	1,50	34,6
T26_C	Toetspunt	208564,29	474634,57	7,50	32,7
T26_B	Toetspunt	208564,29	474634,57	4,50	32,7
T26_A	Toetspunt	208564,29	474634,57	1,50	32,5
T25_C	Toetspunt	208574,52	474638,81	7,50	37,0
T25_B	Toetspunt	208574,52	474638,81	4,50	37,2
T25_A	Toetspunt	208574,52	474638,81	1,50	36,9
T24_C	Toetspunt	208564,90	474640,12	7,50	34,3
T24_B	Toetspunt	208564,90	474640,12	4,50	34,4
T24_A	Toetspunt	208564,90	474640,12	1,50	34,4
T23_C	Toetspunt	208565,55	474646,05	7,50	37,1
T23_B	Toetspunt	208565,55	474646,05	4,50	37,7
T23_A	Toetspunt	208565,55	474646,05	1,50	38,0
T22_C	Toetspunt	208571,08	474648,67	7,50	44,0
T22_B	Toetspunt	208571,08	474648,67	4,50	44,9
T22_A	Toetspunt	208571,08	474648,67	1,50	45,5
T21_C	Toetspunt	208575,14	474644,48	7,50	39,4
T21_B	Toetspunt	208575,14	474644,48	4,50	39,8
T21_A	Toetspunt	208575,14	474644,48	1,50	39,8
T20_C	Toetspunt	208590,30	474636,33	7,50	21,0
T20_B	Toetspunt	208590,30	474636,33	4,50	19,5
T20_A	Toetspunt	208590,30	474636,33	1,50	17,9
T18_C	Toetspunt	208591,77	474645,71	7,50	44,0
T18_B	Toetspunt	208591,77	474645,71	4,50	44,8
T18_A	Toetspunt	208591,77	474645,71	1,50	45,2
T17_C	Toetspunt	208596,31	474635,59	7,50	24,8
T17_B	Toetspunt	208596,31	474635,59	4,50	24,5
T17_A	Toetspunt	208596,31	474635,59	1,50	22,9
T16_C	Toetspunt	208597,22	474645,04	7,50	44,1
T16_B	Toetspunt	208597,22	474645,04	4,50	44,8
T16_A	Toetspunt	208597,22	474645,04	1,50	45,2
T15_C	Toetspunt	208601,93	474634,90	7,50	23,4
T15_B	Toetspunt	208601,93	474634,90	4,50	23,0
T15_A	Toetspunt	208601,93	474634,90	1,50	21,3
T14_C	Toetspunt	208602,83	474644,35	7,50	44,1
T14_B	Toetspunt	208602,83	474644,35	4,50	44,8
T14_A	Toetspunt	208602,83	474644,35	1,50	45,2
T13_C	Toetspunt	208607,56	474634,21	7,50	22,5
T13_B	Toetspunt	208607,56	474634,21	4,50	22,0

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Wegverkeer Actueel_20230124
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Wesepersstraat
 Groepsreductie: Ja

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Lden
T13_A	Toetspunt	208607,56	474634,21	1,50	20,2
T12_C	Toetspunt	208608,35	474643,67	7,50	44,1
T12_B	Toetspunt	208608,35	474643,67	4,50	44,8
T12_A	Toetspunt	208608,35	474643,67	1,50	45,2
T11_C	Toetspunt	208613,92	474642,98	7,50	44,0
T11_B	Toetspunt	208613,92	474642,98	4,50	44,8
T11_A	Toetspunt	208613,92	474642,98	1,50	45,1
T09_C	Toetspunt	208612,83	474633,56	7,50	20,3
T09_B	Toetspunt	208612,83	474633,56	4,50	19,2
T09_A	Toetspunt	208612,83	474633,56	1,50	17,4
T08_C	Toetspunt	208621,34	474632,64	7,50	18,5
T08_B	Toetspunt	208621,34	474632,64	4,50	16,8
T08_A	Toetspunt	208621,34	474632,64	1,50	15,0
T06_C	Toetspunt	208622,49	474642,07	7,50	44,0
T06_B	Toetspunt	208622,49	474642,07	4,50	44,8
T06_A	Toetspunt	208622,49	474642,07	1,50	45,2
T05_C	Toetspunt	208626,54	474632,00	7,50	21,9
T05_B	Toetspunt	208626,54	474632,00	4,50	21,1
T05_A	Toetspunt	208626,54	474632,00	1,50	19,4
T04_C	Toetspunt	208627,64	474641,43	7,50	44,0
T04_B	Toetspunt	208627,64	474641,43	4,50	44,7
T04_A	Toetspunt	208627,64	474641,43	1,50	45,1
T03_C	Toetspunt	208633,14	474640,75	7,50	43,8
T03_B	Toetspunt	208633,14	474640,75	4,50	44,5
T03_A	Toetspunt	208633,14	474640,75	1,50	45,0
T02_C	Toetspunt	208636,43	474635,42	7,50	37,4
T02_B	Toetspunt	208636,43	474635,42	4,50	37,6
T02_A	Toetspunt	208636,43	474635,42	1,50	37,4
T01_C	Toetspunt	208632,23	474631,30	7,50	28,9
T01_B	Toetspunt	208632,23	474631,30	4,50	28,6
T01_A	Toetspunt	208632,23	474631,30	1,50	27,0

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Railverkeer Actueel_20230124
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 (hoofdgroep)
 Groep:
 Groepsreductie: Nee

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Lden
T34_C	Toetspunt	208572,03	474616,11	7,50	52,6
T34_B	Toetspunt	208572,03	474616,11	4,50	47,0
T34_A	Toetspunt	208572,03	474616,11	1,50	43,2
T32_C	Toetspunt	208562,40	474617,38	7,50	53,0
T32_B	Toetspunt	208562,40	474617,38	4,50	51,1
T32_A	Toetspunt	208562,40	474617,38	1,50	48,9
T31_C	Toetspunt	208572,64	474621,68	7,50	52,4
T31_B	Toetspunt	208572,64	474621,68	4,50	47,4
T31_A	Toetspunt	208572,64	474621,68	1,50	43,8
T30_C	Toetspunt	208563,00	474622,81	7,50	52,8
T30_B	Toetspunt	208563,00	474622,81	4,50	51,3
T30_A	Toetspunt	208563,00	474622,81	1,50	49,3
T29_C	Toetspunt	208573,28	474627,58	7,50	52,3
T29_B	Toetspunt	208573,28	474627,58	4,50	47,6
T29_A	Toetspunt	208573,28	474627,58	1,50	44,3
T28_C	Toetspunt	208563,64	474628,69	7,50	52,7
T28_B	Toetspunt	208563,64	474628,69	4,50	51,1
T28_A	Toetspunt	208563,64	474628,69	1,50	49,0
T27_C	Toetspunt	208573,91	474633,30	7,50	52,1
T27_B	Toetspunt	208573,91	474633,30	4,50	47,8
T27_A	Toetspunt	208573,91	474633,30	1,50	44,8
T26_C	Toetspunt	208564,29	474634,57	7,50	52,6
T26_B	Toetspunt	208564,29	474634,57	4,50	50,9
T26_A	Toetspunt	208564,29	474634,57	1,50	48,7
T25_C	Toetspunt	208574,52	474638,81	7,50	51,7
T25_B	Toetspunt	208574,52	474638,81	4,50	47,6
T25_A	Toetspunt	208574,52	474638,81	1,50	44,8
T24_C	Toetspunt	208564,90	474640,12	7,50	52,6
T24_B	Toetspunt	208564,90	474640,12	4,50	50,8
T24_A	Toetspunt	208564,90	474640,12	1,50	48,4
T23_C	Toetspunt	208565,55	474646,05	7,50	52,6
T23_B	Toetspunt	208565,55	474646,05	4,50	50,7
T23_A	Toetspunt	208565,55	474646,05	1,50	48,2
T22_C	Toetspunt	208571,08	474648,67	7,50	50,1
T22_B	Toetspunt	208571,08	474648,67	4,50	48,0
T22_A	Toetspunt	208571,08	474648,67	1,50	45,7
T21_C	Toetspunt	208575,14	474644,48	7,50	51,7
T21_B	Toetspunt	208575,14	474644,48	4,50	47,7
T21_A	Toetspunt	208575,14	474644,48	1,50	44,9
T20_C	Toetspunt	208589,33	474637,13	7,50	52,3
T20_B	Toetspunt	208589,33	474637,13	4,50	47,6
T20_A	Toetspunt	208589,33	474637,13	1,50	44,5
T18_C	Toetspunt	208590,77	474646,21	7,50	50,0
T18_B	Toetspunt	208590,77	474646,21	4,50	46,7
T18_A	Toetspunt	208590,77	474646,21	1,50	44,3
T17_C	Toetspunt	208595,34	474636,39	7,50	51,8
T17_B	Toetspunt	208595,34	474636,39	4,50	47,1
T17_A	Toetspunt	208595,34	474636,39	1,50	44,1
T16_C	Toetspunt	208596,22	474645,54	7,50	50,0
T16_B	Toetspunt	208596,22	474645,54	4,50	46,4
T16_A	Toetspunt	208596,22	474645,54	1,50	43,7
T15_C	Toetspunt	208600,91	474635,71	7,50	51,6
T15_B	Toetspunt	208600,91	474635,71	4,50	46,7
T15_A	Toetspunt	208600,91	474635,71	1,50	43,7
T14_C	Toetspunt	208601,83	474644,85	7,50	50,1
T14_B	Toetspunt	208601,83	474644,85	4,50	46,2
T14_A	Toetspunt	208601,83	474644,85	1,50	43,4
T13_C	Toetspunt	208606,56	474635,01	7,50	51,4
T13_B	Toetspunt	208606,56	474635,01	4,50	46,4

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Railverkeer Actueel_20230124
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 (hoofdgroep)
 Groep:
 Groepsreductie: Nee

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Lden
T13_A	Toetspunt	208606,56	474635,01	1,50	43,3
T12_C	Toetspunt	208607,35	474644,17	7,50	50,0
T12_B	Toetspunt	208607,35	474644,17	4,50	45,9
T12_A	Toetspunt	208607,35	474644,17	1,50	42,9
T11_C	Toetspunt	208612,92	474643,48	7,50	49,8
T11_B	Toetspunt	208612,92	474643,48	4,50	45,8
T11_A	Toetspunt	208612,92	474643,48	1,50	42,8
T09_C	Toetspunt	208611,80	474634,36	7,50	51,3
T09_B	Toetspunt	208611,80	474634,36	4,50	46,3
T09_A	Toetspunt	208611,80	474634,36	1,50	43,1
T08_C	Toetspunt	208619,48	474633,44	7,50	51,5
T08_B	Toetspunt	208619,48	474633,44	4,50	46,3
T08_A	Toetspunt	208619,48	474633,44	1,50	43,0
T06_C	Toetspunt	208620,49	474642,57	7,50	49,7
T06_B	Toetspunt	208620,49	474642,57	4,50	45,9
T06_A	Toetspunt	208620,49	474642,57	1,50	43,3
T05_C	Toetspunt	208624,65	474632,80	7,50	51,7
T05_B	Toetspunt	208624,65	474632,80	4,50	46,5
T05_A	Toetspunt	208624,65	474632,80	1,50	43,1
T04_C	Toetspunt	208625,64	474641,93	7,50	49,8
T04_B	Toetspunt	208625,64	474641,93	4,50	46,1
T04_A	Toetspunt	208625,64	474641,93	1,50	43,8
T03_C	Toetspunt	208631,14	474641,25	7,50	50,0
T03_B	Toetspunt	208631,14	474641,25	4,50	46,3
T03_A	Toetspunt	208631,14	474641,25	1,50	44,0
T02_C	Toetspunt	208633,62	474636,22	7,50	52,4
T02_B	Toetspunt	208633,62	474636,22	4,50	48,5
T02_A	Toetspunt	208633,62	474636,22	1,50	45,7
T01_C	Toetspunt	208630,38	474632,10	7,50	52,0
T01_B	Toetspunt	208630,38	474632,10	4,50	46,9
T01_A	Toetspunt	208630,38	474632,10	1,50	43,6

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Bijlage 4**Definitief ontwerp 14 woningen te
Deventer – Veenweg - Weseperstraat**

kleur- materiaalstaat

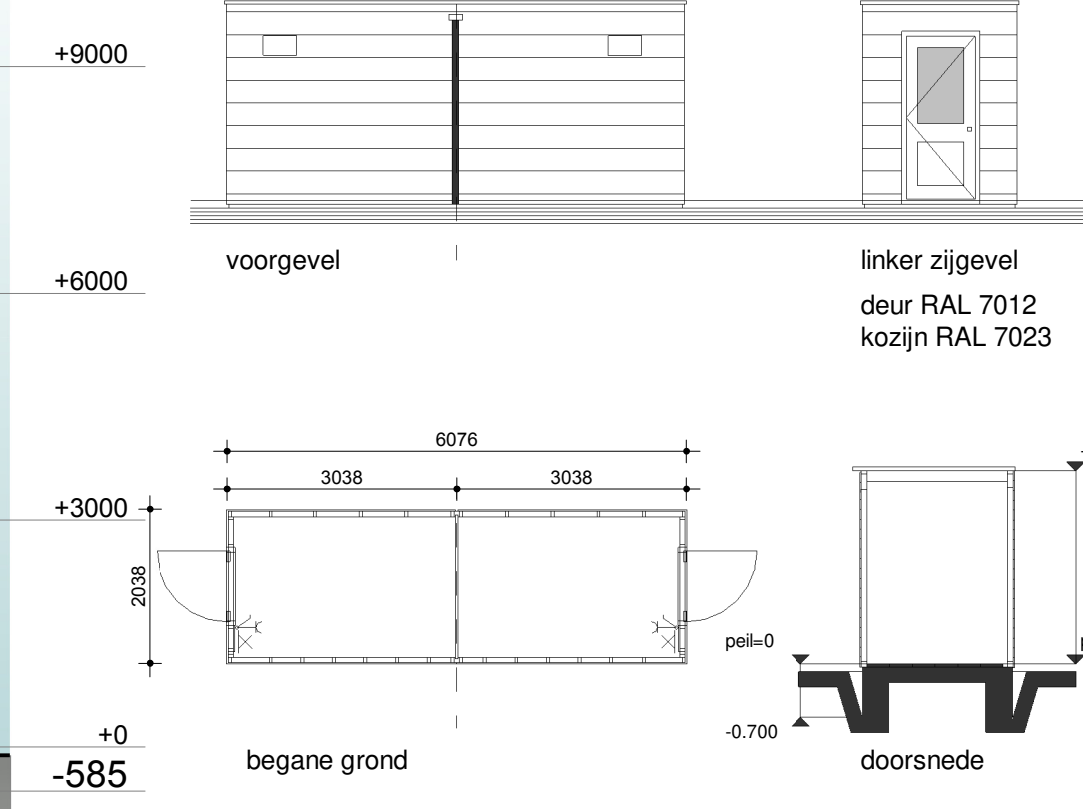
fase	onderdeel	materiaal	kleur
casco	fundering	gewapend beton (prefab)	-
	bodemafdekking	schoon zand	-
	beg. grondvloer	geis. holcvloer	-
	verdiepingsvloer	holcvloer	-
	bouwmuren	gewapend beton (prefab)	-
	binnenspouwblad	gewapend beton (prefab)	-
	dakconstructie	houten sporenkap	-
	dakbeschoot	spaanplaat	RAL 9010 wit
	buitengevel (prefab)	baksteen halfsteens verband	rood-blauw
	voeg	cement (4 mm terug)	zwart-bruin
	buitengevel (prefab)	baksteen halfsteens verband	zwart
	voeg	cement (4 mm terug)	zwart
	buitenkozijnen	kunststof	RAL 7023 betongrijs
	buitenramen	kunststof	RAL 7023 betongrijs
	buitendeuren	kunststof	RAL 7012 grijs
	voordeur	kunststof	RAL 7012 grijs
	beglazing	isolatie triple glas	-
	raamdorpels	prefab beton	natuur
dakgoot	polyester	RAL 7016 antraciet grijs	
boei	polyester	-	
overstek	polyester	-	
dakbedekking	EPDM	grijs	
dakbedekking	pv-panelen	-	
muurisolatie	PIR-isolatie d=120 mm	-	
dakisolatie	isolatie d=240 mm	-	
afdekplaat dakdoorvoer	aluminium	RAL 7016	
sanitaire ruimten	plafondafwerking	aluminium	wit gecoat
	wandafwerking	aluminium	wit gecoat
	vloerafwerking	keramische tegel	ivoorzwart
inbouw	meterkast	-	-
	binnenkozijnen	plaatstaal	RAL 9010 wit
	binnendeuren	hardboard met wafelkarton	RAL 9010 wit
	binnendorpels	holonite	zwart
	trappen	gewapend beton (prefab)	wit
	leuning	urenhout / mahoniehout	RAL 9010 wit
	dekvloeren	prefab dekvloeren d=70 mm	-
binnenwanden	panelen met kanalenpaanplaatvulling (HDF) top laag	-	
installaties	sanitair	porselein	wit
	binnenriolering	pvc	grijs
berging	binnenriolering	pe	grijs en bruin
	hemelwaterafvoer	zink	natuur
	waterleiding	koper en/of kunststof	-
	electraleidingen	pvc	-
	verwarming	lucht-warmtepomp	-
	ventilatie	CO ₂ gestuurde balans ventilatie	-
	energie opwekking	pv-installatie	-
	gevels	berging	zwart
	dak berging	berging	grijs



voorgevel



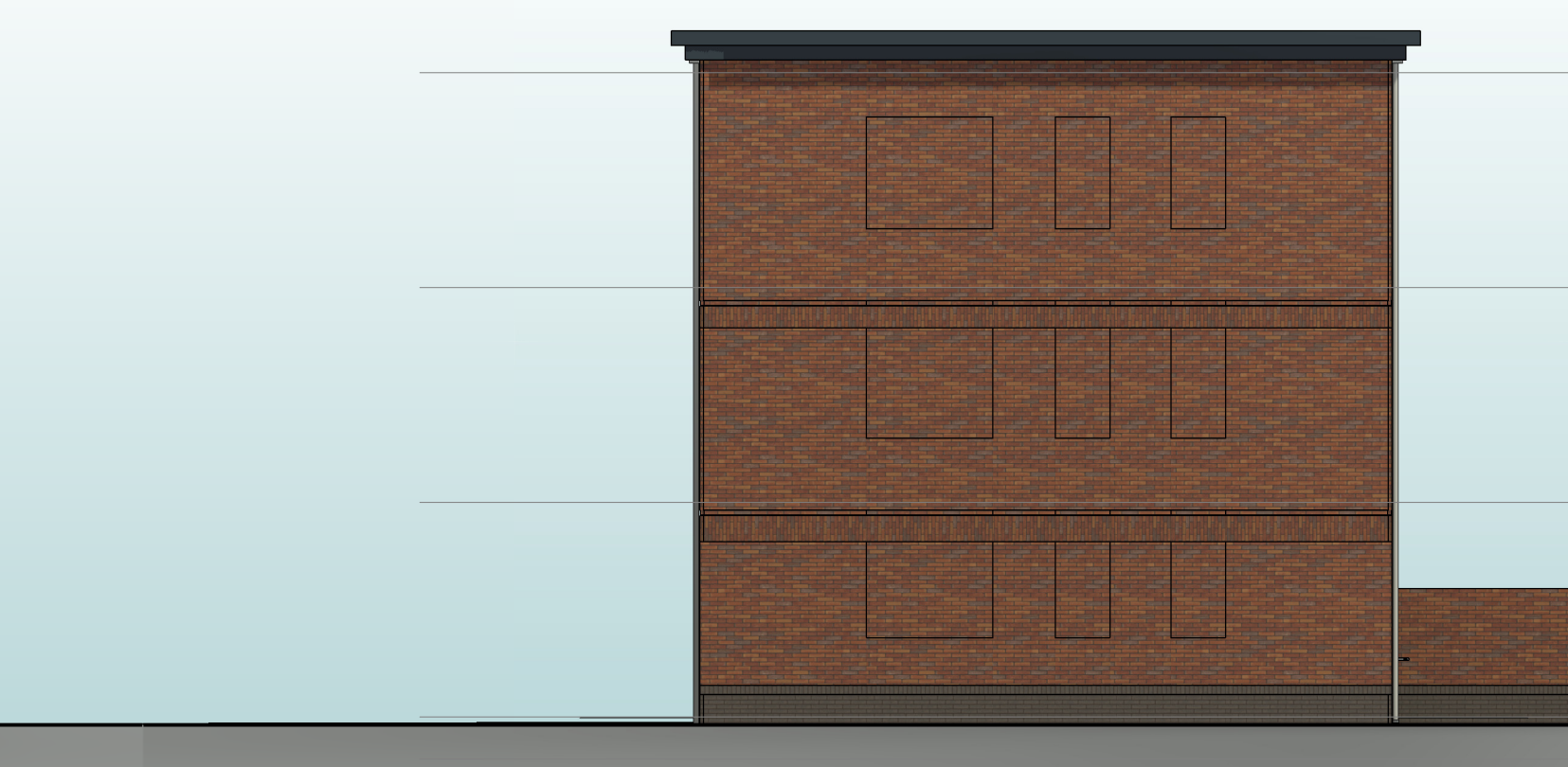
linkergevel



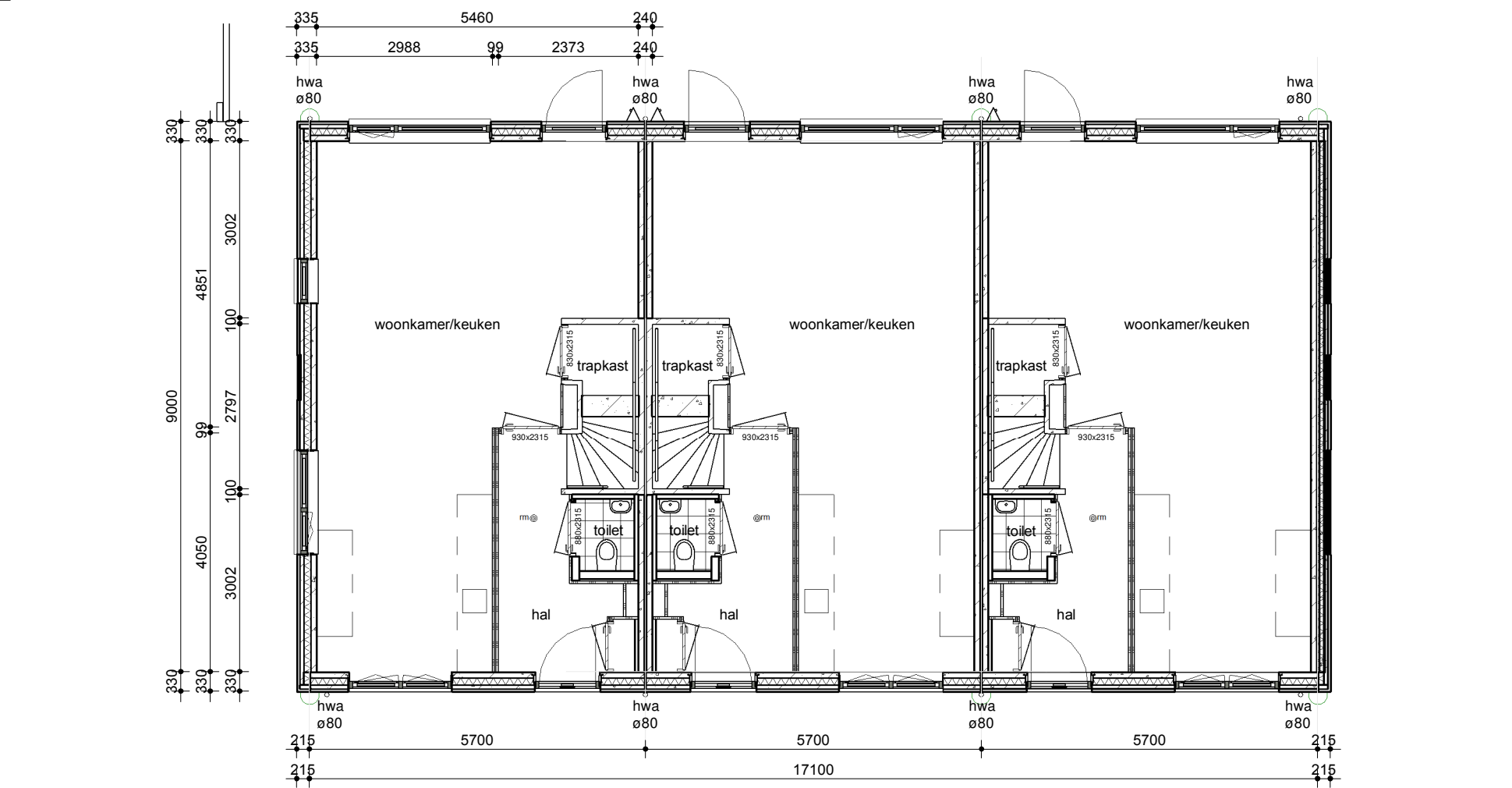
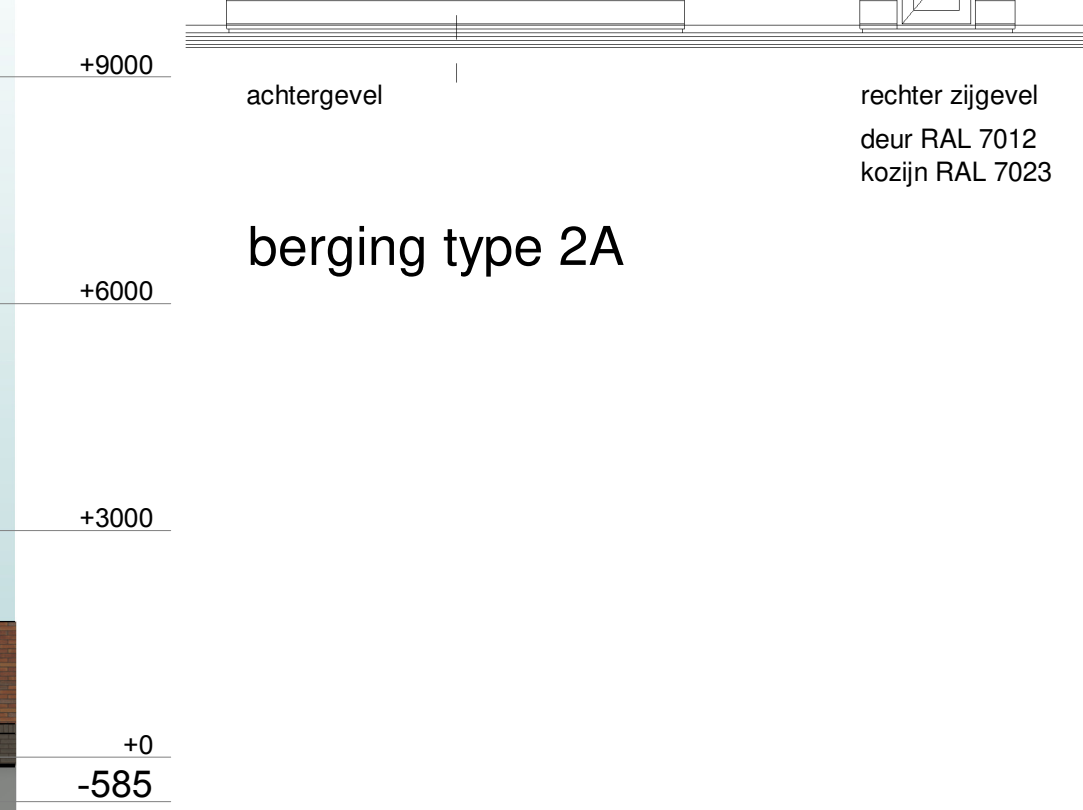
berging type 2A



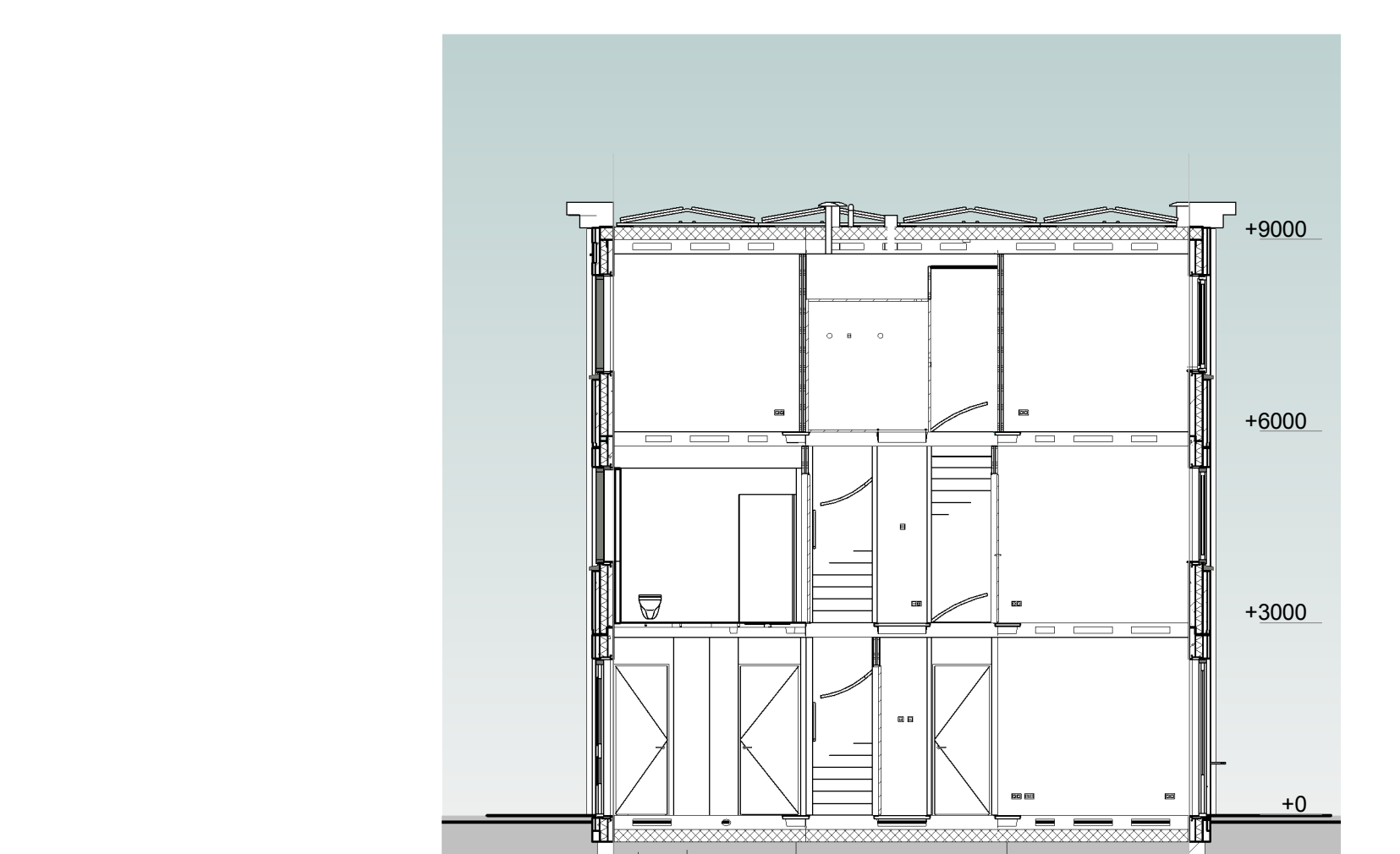
achtergevel



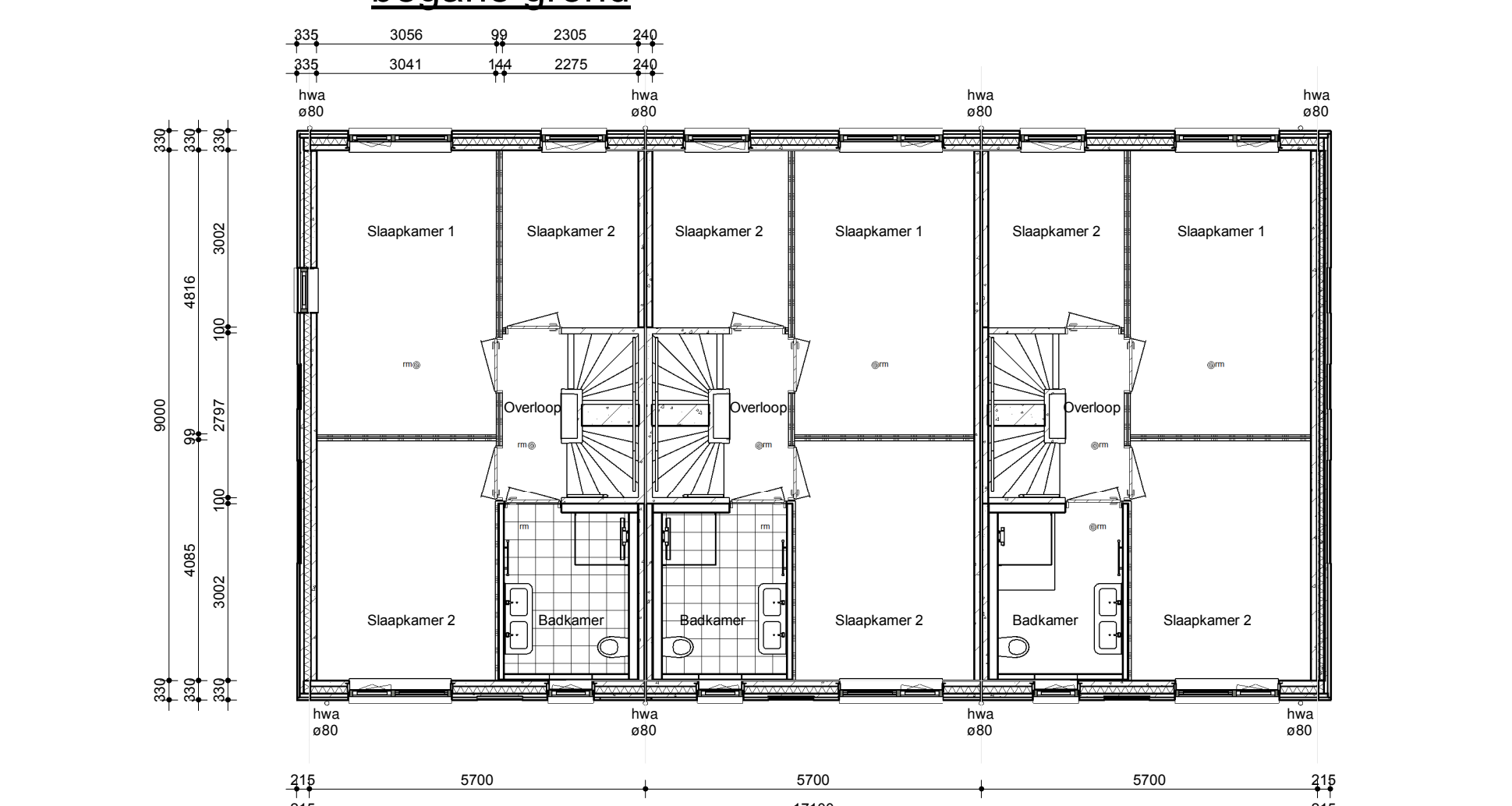
rechtergevel



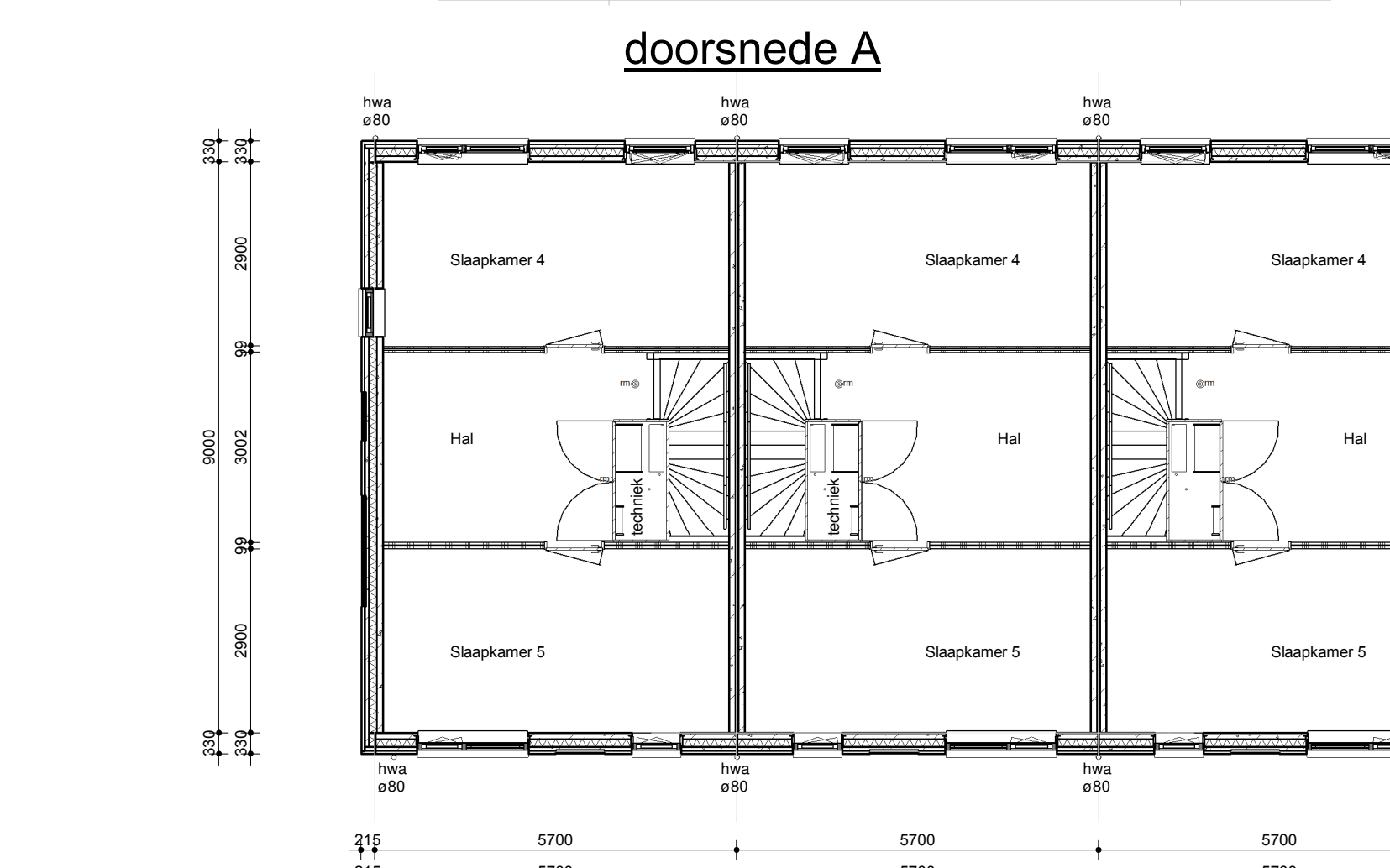
begane grond



doorsnede A



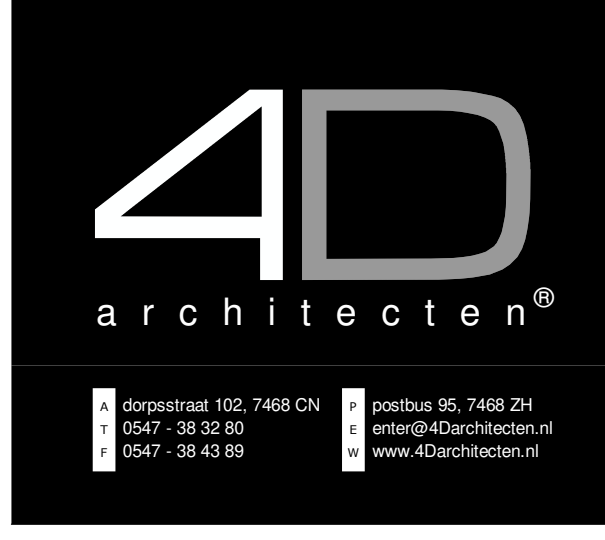
1e verdieping



2e verdieping



impressie



opdrachtgever:
MorgenWonen®
 De nieuwe bouwstandaard. Van VolkerWessels
 MorgenWonen bv
 Reggesingel 4, Rijssen
 Postbus 370, 7460 AJ Rijssen

renvooi trap

- hoogte : 3000 mm
- aantrede : 220 mm
- optrede : 187.5 mm
- doorloophoogte : 2423 mm
- hekwerk : 1020 mm
- voersparing : 1200x2797 mm

algemeen

- stabiliteit : vigs. berekening
- beton- en staalconstr. : vigs. berek. en tek.
- houtconstructie : vigs. berek. en tek.
- ventilatie : vigs. NEN 1067 en NPR 1088
- isolatie : vigs. bouwbesluit
- elektrische installatie : vigs. NEN 1010
- waterinstallatie : vigs. NEN 1006
- SKG keurmerk : risicoklasse 2
- geheel : vigs. bouwbesluit

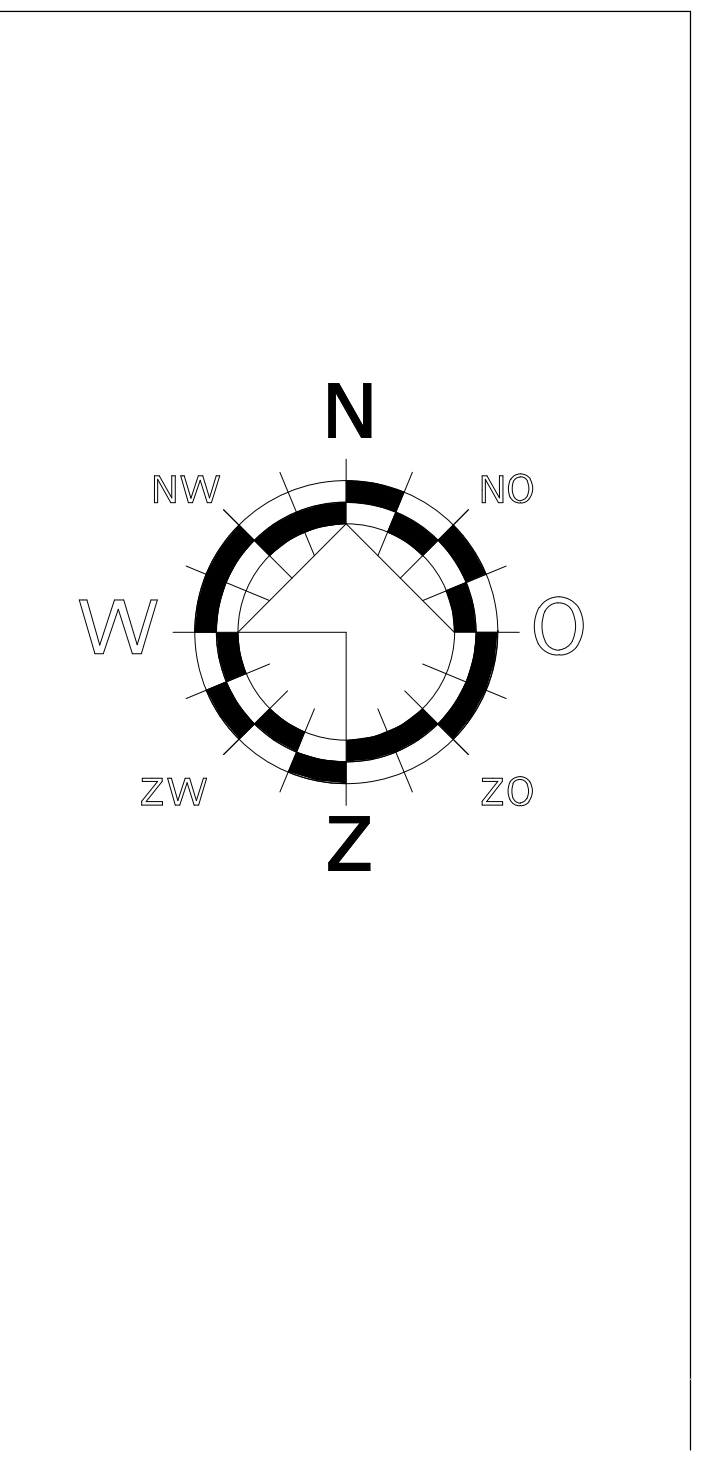
renvooi

- binnenwand
- 100mm/120mm beton wdbco > 60 min.
- prefab gevel
- pv-panelen
- RM niet ioniserende rookmelder tegen plafond aansluiten op Ichnet conform NEN 2555
- k werkplaat
- ls leidingwachter
- mkk meterkast
- mvv mechanische ventilatie
- bindeur

project:
 14 woningen te Deventer - Veenweg - Wesepersstraat

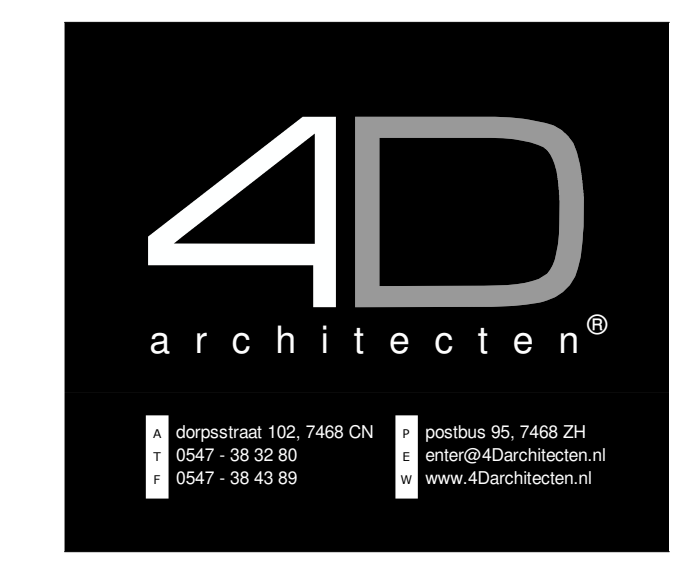
getekend: G. Kalvenhaar
 gecontroleerd:
 schaal: 1:100
 datum: 22-11-2021
 tekening: definitief ontwerp
 Blok 3: gevels, plattegronden, doorsnede
 projectnr.: 18-122-v
 tek.nr.: DO-03-C

* aanvraagnummers zijn onder voorbehoud
 ** kleuren op tekening kunnen afwijken met werkelijkheid



- * aanvraagnummers onder voorbehoud
- privacyscherm met perkenpalen 500+
- gaashekwerk
- poort
- B berging

- P nieuwe parkeerplaatsen
- P bestaande parkeerplaatsen



opdrachtgever:
MorgenWonen[®]
 De nieuwe bouwstandaard. Van VolkerWessels
 MorgenWonen B.V.
 Reggingsel 4, Rijssen
 Postbus 370, 7460 AJ Rijssen

project:
 14 woningen te Deventer -
 Veenvweg - Wesperstraat

getekend: G. Kalvenhaar	gecontroleerd: -
schaal: 1:200	gewijzigd: G: 29-10-2021 H: 08-11-2021 J: 29-03-2022 K: 22-04-2022
datum: 24-08-2021	tekening: definitief ontwerp situatie

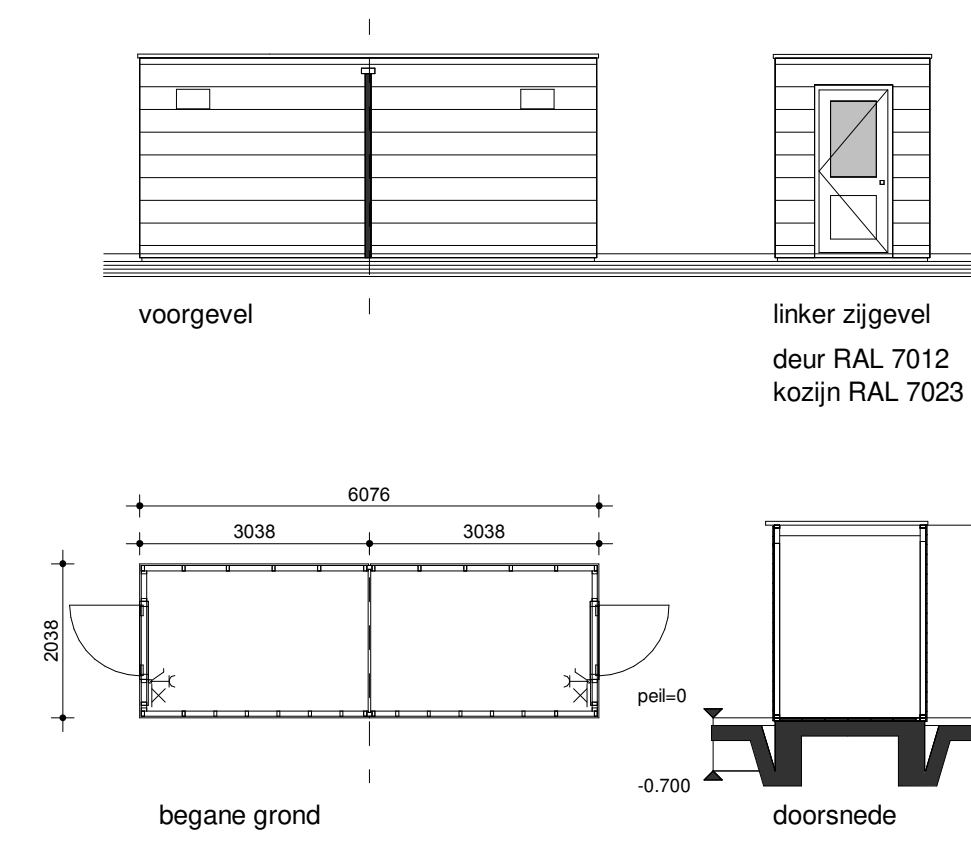
projectnr:
18-122-v

tek.nr:
DO-00-K



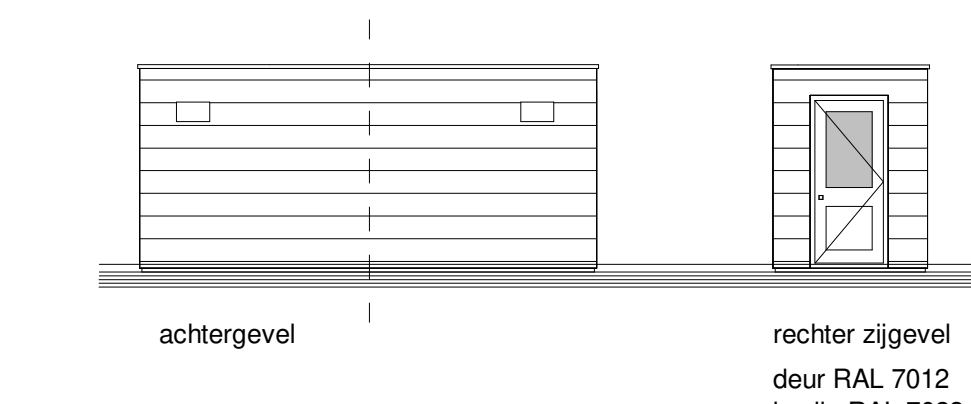
voorgevel

rechtergevel



voorgevel

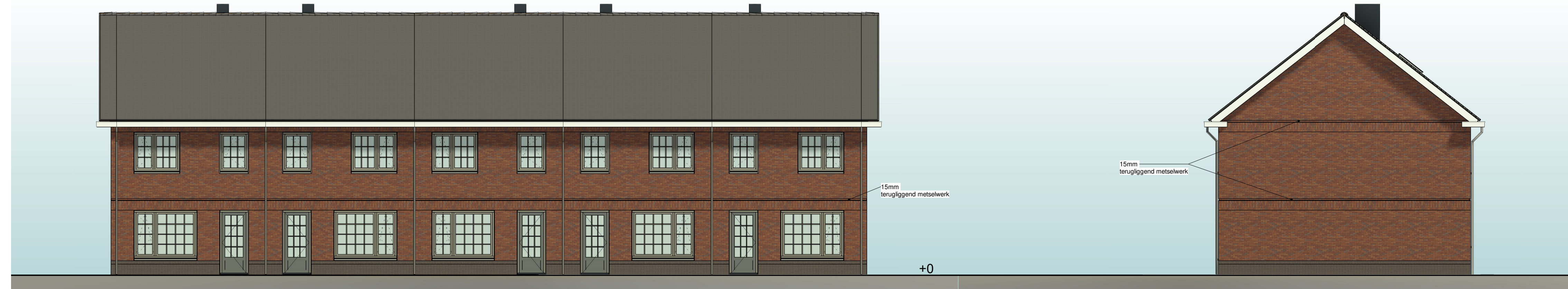
linker zijgevel
deur RAL 7012
kozijn RAL 7023



achtergevel

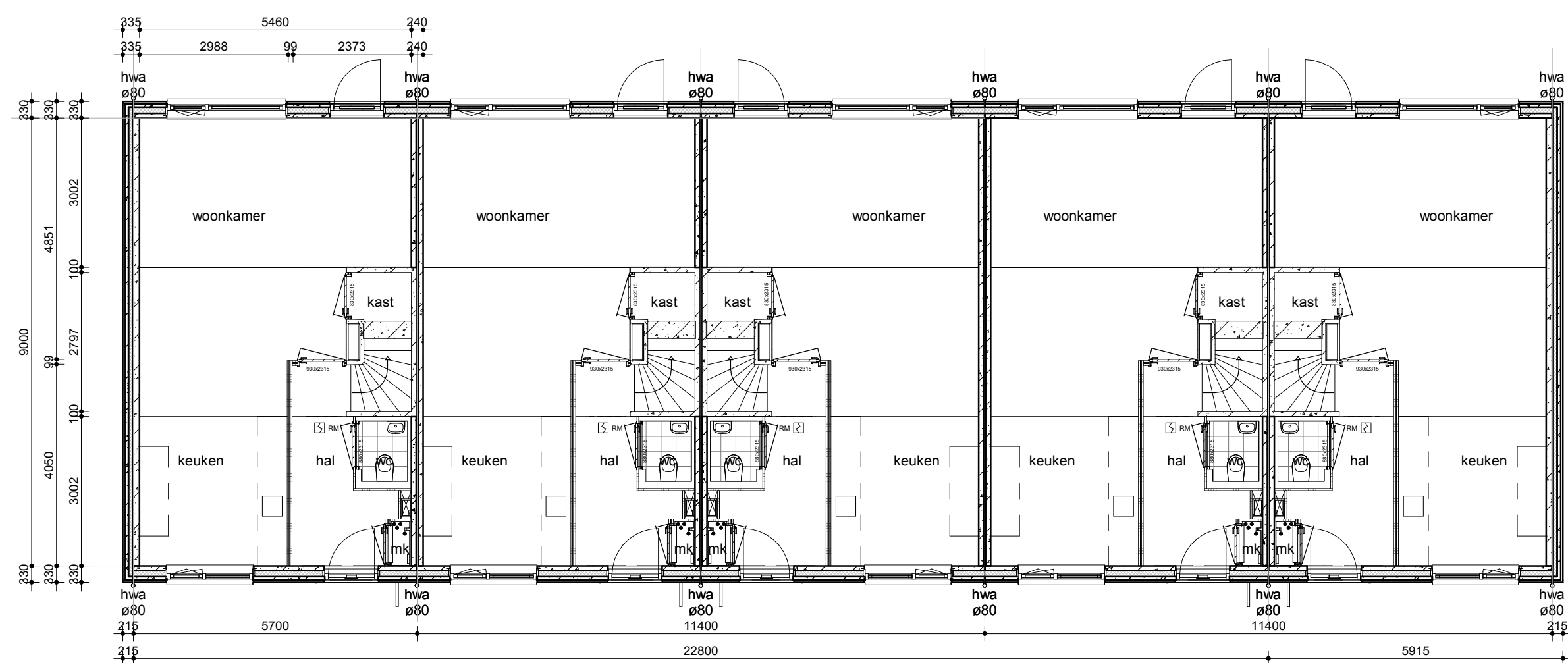
rechter zijgevel
deur RAL 7012
kozijn RAL 7023

berging type 2A

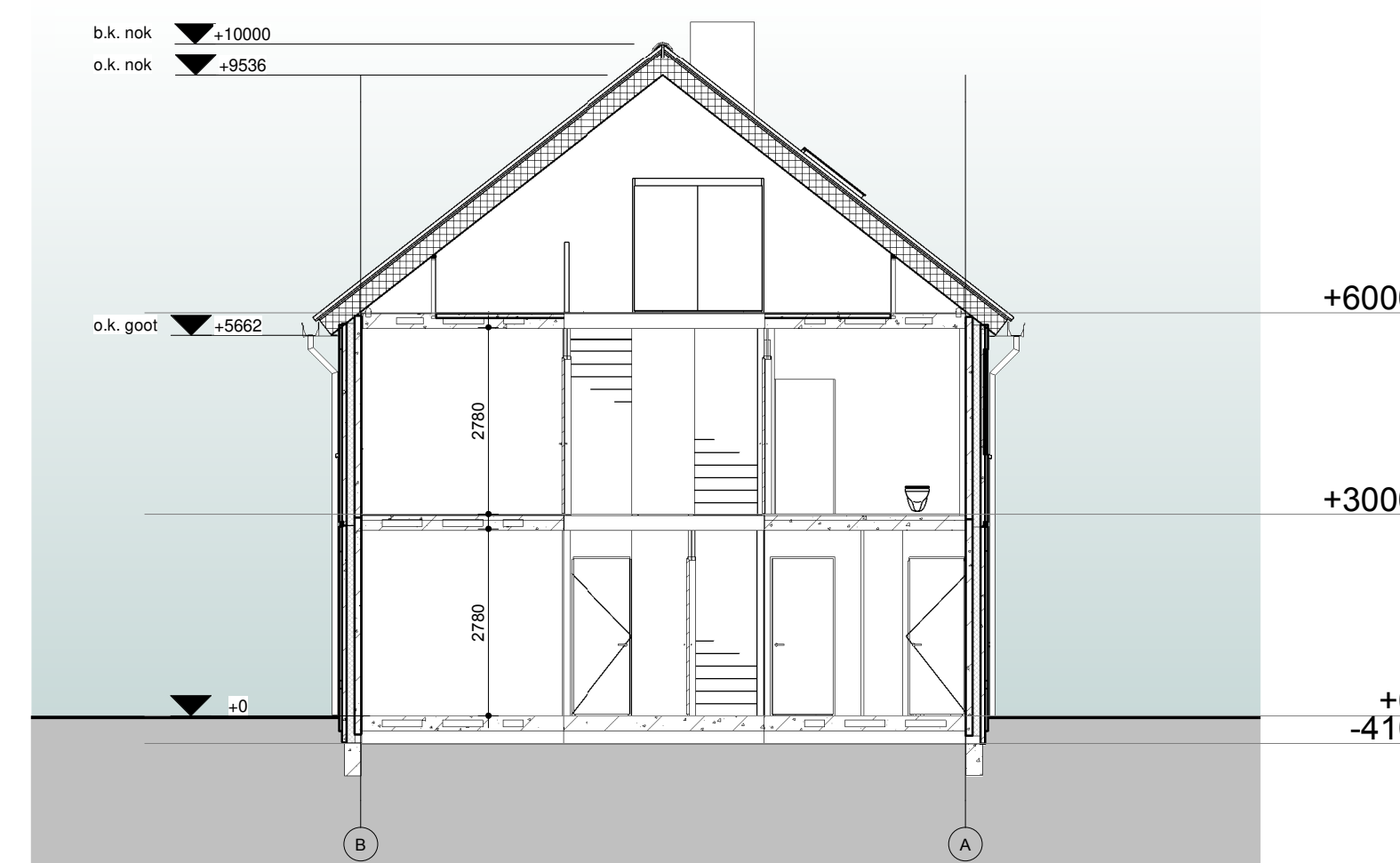


achtergevel

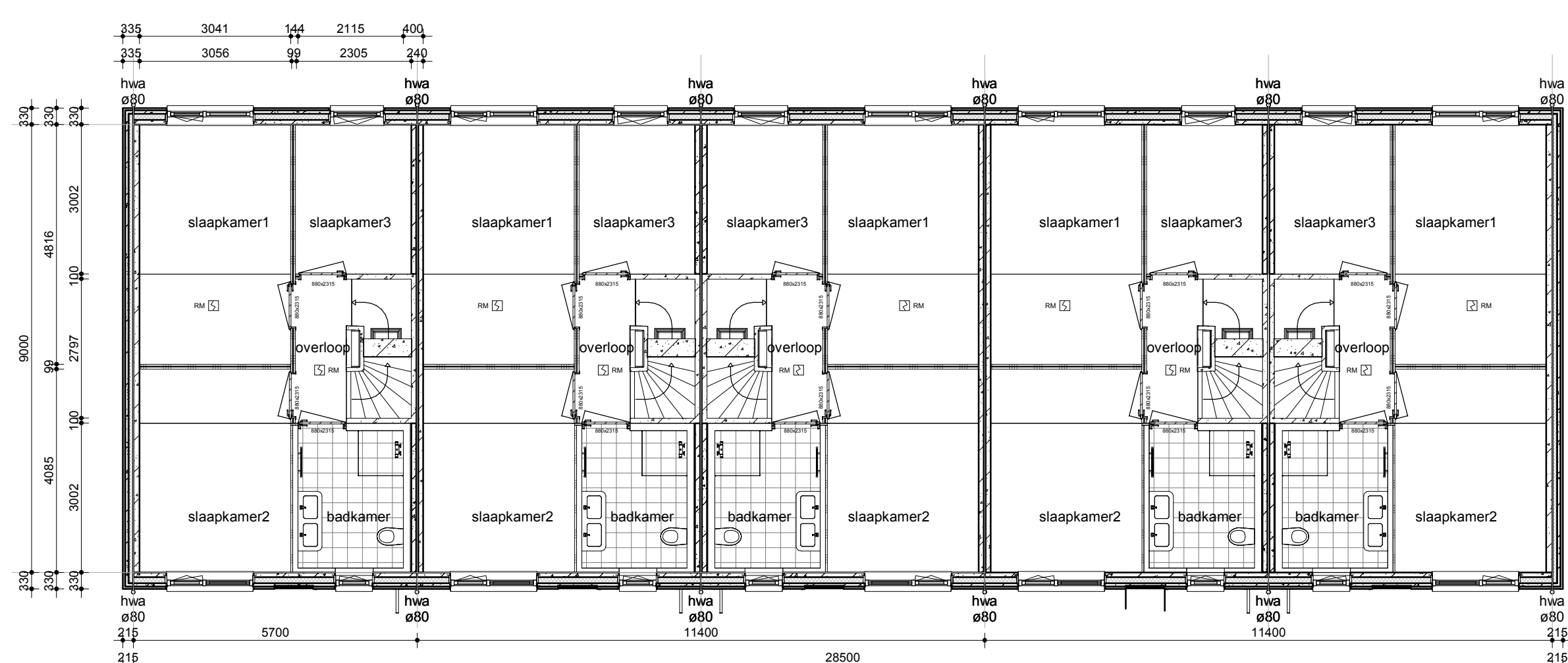
linkergevel



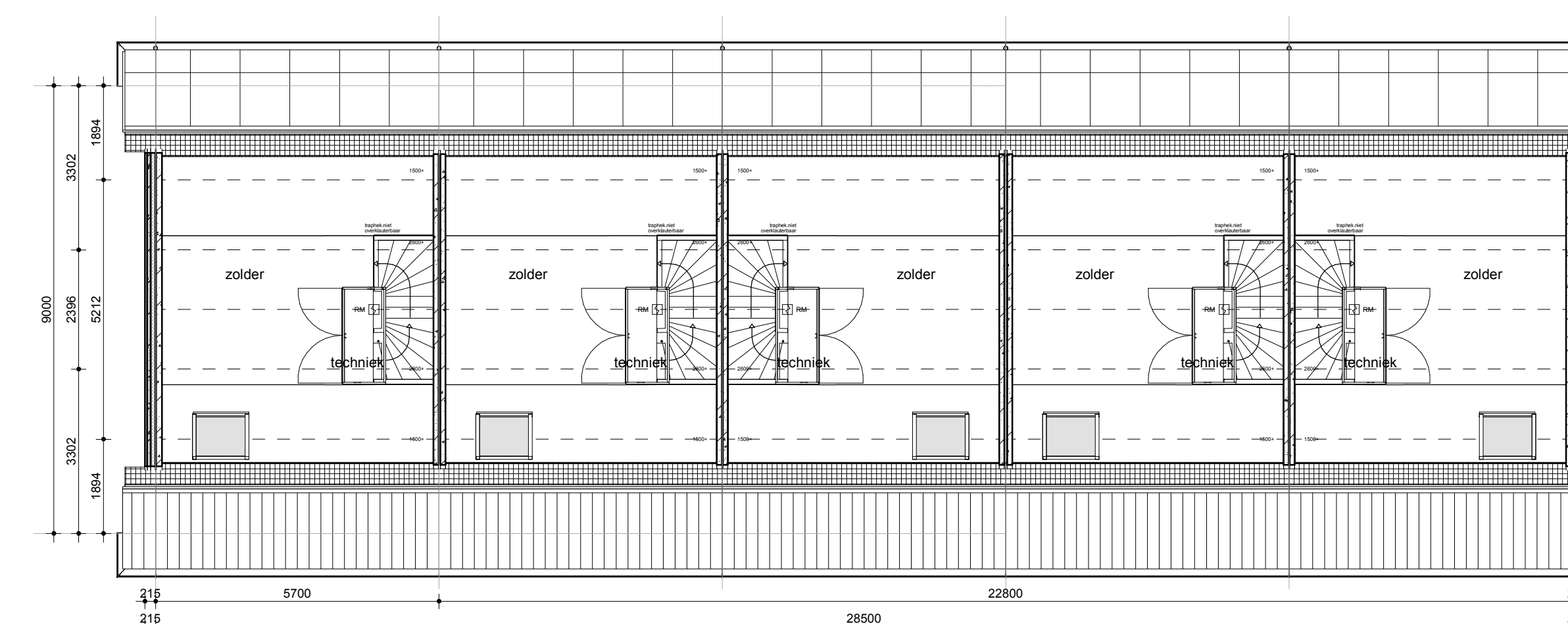
begane grond



doorsnede A



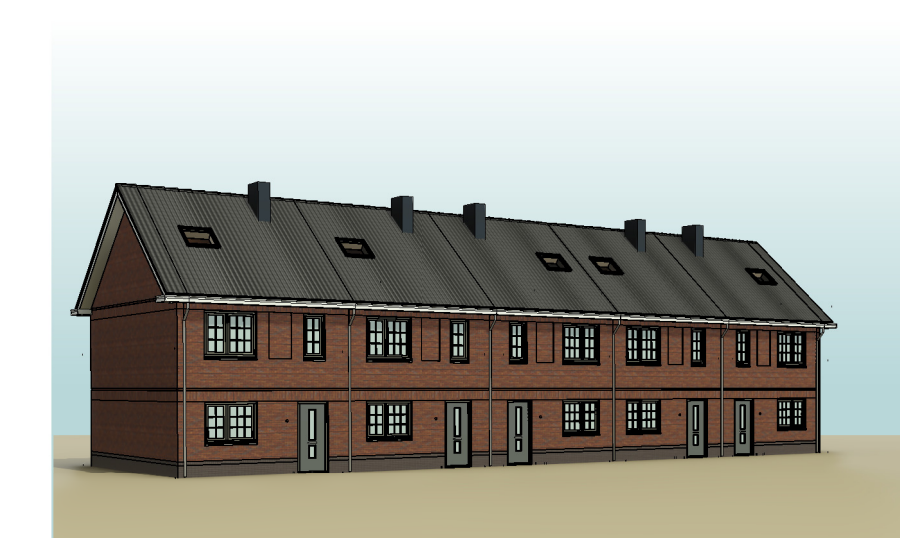
1e verdieping



2e verdieping

kleur- materiaalstaat

fase	onderdeel	materiaal	kleur	
casco	fundering	gewapend beton (prefab)	-	
	bodemafdekking	schoon zand	-	
	beg. grondvloer	gels. holconvloer	-	
	verdiepingsvloer	holconvloer	-	
	bouwmuren	gewapend beton (prefab)	-	
	binnensponwblad	gewapend beton (prefab)	-	
	dakconstructie	houten sporenkap	-	
	spaanplaat	baksteen halfsteens verband	RAL 9010 wit	
	bultengevel (prefab)	cement (4 mm terug)	rood-blauw	
	voeg	baksteen halfsteens verband	zwart	
	bultengevel (prefab)	cement (4 mm terug)	zwart-bruin	
	voeg	baksteen halfsteens verband	zwart	
	buitenkozijnen	kunststof	RAL 7023 betongrijs	
	buitenramen	kunststof	RAL 7023 betongrijs	
	buitendeuren	kunststof	RAL 7012 grijs	
	voordeur	kunststof	RAL 7012 grijs	
	beglazing	isolatie triple glas	-	
	raamdorpels	prefab beton	natuur	
	dakgoot	polyester	RAL 9010 wit	
	boei	polyester	RAL 9010 wit	
overstek	polyester	RAL 9010 wit		
dakbedekking	keramische pan	natuur		
muurisolatie	PIR-isolatie d=120 mm	-		
dakisolatie	isolatie d=240 mm	-		
afdekkap dakdoorvoer	aluminium	RAL 7016		
sanitaire ruimten	plafondafwerking	aluminium	wit gecoat	
	wandafwerking	aluminium	wit gecoat	
	vloerafwerking	keramische tegel	ivoorzwart	
inbouw	meterkast	-	-	
	binnenkozijnen	plaatstaal	RAL 9010 wit	
	binnendeuren	hardboard met wafelkarton	RAL 9010 wit	
	binnendorpels	holonite	zwart	
	trappen	gewapend beton (prefab)	wit	
	leuningen	vurenhout / mahonehout	RAL 9010 wit	
	dekvloeren	prefab dekvliesen d=70 mm	-	
	binnenwanden	panelen met kanaalspaanplaatvulling (HDF) toplaag	-	
	installaties	sanitair	porselein	wit
		binnenriolering	pvc	grijs
buitenriolering		pe	grijs en bruin	
hemelwaterafvoer		zink	natuur	
waterleiding		koper en/of kunststof	-	
electraleidingen		pvc	-	
verwarming		licht-warmtepomp	-	
ventilatie	CO ₂ gestuurde balans ventilatie	-		
energie opwekking	pv-installatie	-		
berging	gevels	ralatdelen geïmpregneerd	zwart	
	dak berging	EPDM	grijs	



impressie

opdrachtgever:
MorgenWonen
De nieuwe bouwstandaard. Van VolkerWessels
MorgenWonen bv
Reggensingel 4, Rijssen
Postbus 370, 7460 AJ Rijssen

renvooi trap

- hoogte : 3000 mm
- aantrede : 220 mm
- oprijde : 187,5 mm
- doorloophoogte : 242,5 mm
- hakwerk : 1000 mm
- voerspanning : 1200x2797 mm

algemeen

- stabiliteit : vgs. berekening
- beton- en staalconstr. : vgs. berek. en tek.
- hoofdraagstructuur : vgs. berek. en tek.
- ventilatie : vgs. NEN 1087 en NEN 1088
- isolatie : vgs. bouwbesluit
- elektrische installatie : vgs. NEN 1010
- waterinstallatie : vgs. NEN 1050
- geheel : SKG keurmerk
- geheel : vgs. bouwbesluit

renvooi

- binnenwand : 100mm/100mm beton w/dbo > 60 mm.
- prefab gevel
- pv-panelen
- RAM : niet ioniserende rookmelder tegen plafond
- IS : isolatie
- IS : ledrieglucht
- MK : meterkast
- MV : mechanische ventilatie
- binnendeur

project:
14 woningen te Deventer - Veenweg - Weseperstraat

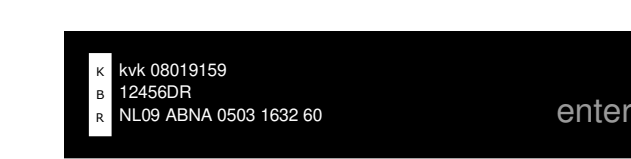
getekend: gecontroleerd:
G. Kalvenhaar

schaal: gewijzigd:
1:100 A: 20-12-2021
datum: B: 22-04-2022

tekening:
definitief ontwerp
Blok 2: gevels, plattegronden, doorsnede

projectnr: tek.nr.:
18-122-v DO-02-B

* aannomsnummers zijn onder voorbehoud
** kleuren op tekening kunnen afwijken met werkelijkheid



Kenmerk N002-1244860BJM-V05-mdg-NL

Bijlage 2 Onderzoek externe veiligheid



Externe Veiligheid bestemming Veenweg Deventer

Inventarisatie groepsrisico en plaatsgebonden risico bestemming Veenweg Deventer

13 februari 2023

Kenmerk R008-1244860FHB-V03-nja-NL

Verantwoording

Titel	Externe Veiligheid bestemming Veenweg Deventer
Opdrachtgever	DW Property B.V.
Projectleider	Paul Lammers
Auteur(s)	Danny Pol/Freek Belderbos
Tweede lezer	Rick Elbersen
Projectnummer	1244860
Aantal pagina's	20 (exclusief bijlagen)
Datum	13 februari 2023
Handtekening	Ontbreekt in verband met digitale verwerking. Dit rapport is aantoonbaar vrijgegeven.

Colofon

TAUW bv
Rijnspoor 209
Postbus 6
2900 AA Capelle aan den IJssel
T +31 10 28 86 10 0
E info.rotterdam@tauw.com

Inhoud

1	Inleiding	5
1.1	Versiebeheer	5
2	Wettelijk kader	6
2.1	Beschrijving relevante wet- en regelgeving en beleidskader	6
2.2	Beoordelingscriteria	6
2.3	Plaatsgebonden risico	6
2.3.1	Risicobronnen PR-contour	7
2.4	Groepsrisico	8
3	Inventarisatie en evaluatie risicobronnen	9
3.1	Bevi inrichtingen	9
3.2	Buisleidingen	10
3.3	Transportroutes	10
3.4	Conclusie	10
4	Safeti-NL berekeningen emplacement	11
4.1	Inleiding	11
4.2	Deventer model emplacement	11
4.3	Beoogde situatie	11
4.4	Overige uitgangspunten modellering	12
4.5	Resultaten plaatsgebonden risico	12
4.5.1	Huidige situatie	12
4.6	Resultaten groepsrisico	13
4.6.1	Huidige situatie	13
4.6.2	Beoogde situatie	14
4.6.3	Vergelijking tussen huidige en beoogde situatie	14
5	RBM II berekeningen doorgaand spoorvervoer	15
5.1	Inleiding	15
5.2	Deventer model doorgaand spoorverkeer	15
5.3	Beoogde situatie	16
5.4	Gegevens spoorwegtraject	17
5.5	Overige uitgangspunten modellering	17

5.6	Resultaten groepsrisico.....	17
5.6.1	Huidige situatie.....	17
5.6.2	Beoogde situatie	18
5.6.3	Vergelijking tussen huidige en beoogde situatie.....	19
6	Conclusie.....	20

Bijlage 1 RBM II berekeningen huidige situatie

Bijlage 2 RBM II berekeningen beoogde situatie

1 Inleiding

De opdrachtgever is voornemens om op de locatie van de Veenweg/Wesepersstraat te Deventer een woonbestemming te realiseren. De locatie is in onderstaand figuur weergegeven. De voorgenomen ontwikkeling behelst de realisatie van 14 eengezinswoningen. Momenteel is er sprake van bedrijfsbestemming op deze locatie.



Figuur 1.1 Plangebied Veenweg Deventer

De planlocatie is gelegen nabij het station van Deventer, op korte afstand van het spoor. Aan de zuidzijde is het centrum van Deventer gelegen. In dit rapport worden de aspecten met betrekking tot externe veiligheid besproken. Hoofdstuk 2 beschrijft het wettelijk kader en de uitgangspunten voor de beoordelingen van het plaatsgebonden- en groepsrisico. De ontwikkeling wordt afgewogen tegen de wetgeving in hoofdstuk 3 en de berekeningen zijn toegelicht in hoofdstuk 4 en hoofdstuk 5.

1.1 Versiebeheer

In de onderstaande tabel 1.1 is het versiebeheer van het onderzoek opgenomen.

Tabel 1.1 Versiebeheer onderzoek externe veiligheid

Documentkenmerk	Jaartal	Auteur	Aanpassing
R003-1244860DPO-los-V01-NL	2017	Danny Pol	Origineel rapport
R008-1244860FHB-V01-nnc-NL	2021	Freek Belderbos	Aanpassing naar nieuwe huisstijl, aanpassing populatie plangebied, Safety-NL-file omzetten naar versie 8.3
R008-1244860FHB-V02-kzo-NL	2023	Jason Renfurn	Aanpassen n.a.v. opmerkingen vanuit omgevingsdienst IJsselland

2 Wettelijk kader

2.1 Beschrijving relevante wet- en regelgeving en beleidskader

Externe veiligheid gaat over de veiligheid van personen die zelf niet direct betrokken zijn bij risicovolle activiteiten met gevaarlijke stoffen (risicobronnen), maar als gevolg van die activiteiten wel risico kunnen lopen. De voorgenomen ontwikkeling betreft een kwetsbaar object naast een spoor waarover gevaarlijke stoffen vervoerd worden. De relevante wet- en regelgeving voor deze risicobron is vastgelegd in het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt).

In de nota van toelichting bij het Bevt is aangegeven dat in sommige gevallen de berekening van het plaatsgebonden risico en het groepsrisico achterwege kan blijven. Hiervoor zijn vuistregels in de vorm van drempelwaarden voor de vervoersaantallen opgesteld die de gebruiker een indicatie geven wanneer een risicoberekening zinvol is. Deze vuistregels zijn opgenomen in de Handleiding Risicoanalyse Transport (HART).

Sinds 1 april 2015 is het Basisnet van kracht, het wettelijk kader van het Basisnet is vastgelegd in de Wet Basisnet en de Regeling Basisnet. Het Basisnet is een landelijk aangewezen netwerk voor het vervoer van gevaarlijke stoffen, spoortrajecten zijn onderdeel van het Basisnet. Met het Basisnet wordt een evenwicht voor de lange termijn gecreëerd tussen de belangen van het vervoer van gevaarlijke stoffen, de bebouwde omgeving en de veiligheid van mensen die wonen of verblijven dicht in de buurt van de infrastructuur waar dit vervoer plaatsvindt. In de Regeling Basisnet staat waar risicoplafonds liggen langs transportroutes en welke regels gelden voor de ruimtelijke ontwikkeling.

Met het Basisnet is nog een nieuw begrip geïntroduceerd: het PAG oftewel het plasbrandaandachtsgebied. Hiermee wordt voor Basisnet routes waarover substantiële hoeveelheden brandbare vloeistoffen vervoerd (kunnen) worden een zone van 30 m naast de infrastructuur geïntroduceerd. In die zone gelden op grond van het Bouwbesluit 2012 aanvullende bouweisen aan nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen.

2.2 Beoordelingscriteria

De risicobenadering externe veiligheid kent twee begrippen om het risiconiveau voor activiteiten met gevaarlijke stoffen in relatie tot de omgeving aan te geven. Deze begrippen zijn het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR). De effecten van de voorgenomen ontwikkeling op het gebied van externe veiligheid zullen getoetst worden.

2.3 Plaatsgebonden risico

Het PR is het risico op een plaats nabij een risicobron, uitgedrukt als de kans per jaar dat een persoon die onafgebroken en onbeschermd op die plaats zou verblijven, overlijdt als gevolg van een ongewoon voorval bij de risicobron. Het plaatsgebonden risico wordt weergegeven door middel van risicocontouren rond de risicobron en is onafhankelijk van de aanwezige bevolking. Aan de in het Basisnet opgenomen infrastructuur is een begrensde risicoruimte toegekend. Deze begrensde risicoruimte, de zogenaamde Basisnetafstand of het PR-plafond, wordt gevormd door de maximale PR 10^{-6} -contour die het vervoer van gevaarlijke stoffen mag veroorzaken.

2.3.1 Risicobronnen PR-contour

Bij een ruimtelijke ontwikkeling dient gekeken te worden welke risicobronnen in de omgeving aanwezig zijn, op basis van vastgestelde PR-contouren. Het wettelijk kader van PR-contouren voor een ruimtelijke ontwikkeling is niet in één wettelijk kader vastgelegd. Voor de verschillende soorten risicobronnen is aparte wet- en regelgeving vastgesteld, in deze separate wet- en regelgeving zijn eisen voor ruimtelijke ontwikkelingen in de omgeving van de risicobron vastgesteld. Onderstaand zijn de verschillende wettelijke kaders die van toepassing zijn voor de PR-contouren beschreven.

Inrichtingen met gevaarlijke stoffen

Voor inrichtingen geldt het Bevi en de Regeling externe veiligheid inrichtingen (Revi). In het Bevi is opgenomen dat kwetsbare objecten niet binnen de PR 10^{-6} -contour gelegen mogen zijn, voor beperkt kwetsbare objecten geldt deze contour als richtwaarde. Voor nieuwe ruimtelijke projecten betekent dit dat zij geen (beperkt) kwetsbare objecten mogen projecteren binnen de PR 10^{-6} -contour van bestaande inrichtingen. De definitie van (beperkt) kwetsbare objecten staat in artikel 1 van het Bevi.

Transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen

Voor buisleidingen gelden het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) en de bijhorende Regeling externe veiligheid buisleidingen (Revb). Bij de invoering van het Bevb is het voor nieuwe bestemmingsplannen verplicht geworden de aanwezige buisleidingen en veiligheidscontouren in het bestemmingsplan op te nemen. Daarnaast geldt, net als bij inrichtingen, dat er geen kwetsbare objecten binnen de PR 10^{-6} -contour gelegen mogen zijn, voor beperkt kwetsbare objecten geldt deze contour als richtwaarde. Voor nieuwe ruimtelijke projecten betekent dit dat zij geen (beperkt) kwetsbare objecten mogen projecteren binnen de PR 10^{-6} -contour van bestaande buisleidingen. Met behulp van het Handboek buisleiding in bestemmingsplannen kunnen effectafstanden van de buisleidingen bepaald worden.

Transport van gevaarlijke stoffen over de weg, water en spoor

Het huidige beleid voor ruimtelijke ordening in relatie tot transportroutes is afkomstig uit het Bevt en de Regeling Basisnet. Het Basisnet is een landelijk aangewezen netwerk voor het vervoer van gevaarlijke stoffen. Met dit Basisnet wordt een evenwicht voor de lange termijn gecreëerd tussen de belangen van het vervoer van gevaarlijke stoffen, de bebouwde omgeving en de veiligheid van mensen die wonen of verblijven dicht in de buurt van de infrastructuur waar dit vervoer plaatsvindt. In de Regeling Basisnet staan de risicoplafonds die langs de transportroutes liggen en welke regels gelden voor de ruimtelijke ontwikkeling. Voor ruimtelijke ontwikkelingen geldt dat zij geen (beperkt) kwetsbare objecten mogen projecteren binnen de PR 10^{-6} -contour, wanneer (beperkt) kwetsbare objecten binnen de Basisnetafstand geprojecteerd worden dient dit voldoende gemotiveerd te worden. Daarnaast geeft het Basisnetafstanden voor het plasbrandaandachtsgebied. Dit is een afstand waarbinnen er gevaar kan ontstaan met betrekking tot ongelukken met brandbare stoffen. Gemeenten dienen bij bouwplannen binnen deze afstanden te beargumenteren waarom op die locatie kan worden gebouwd.

2.4 Groepsrisico

Het GR is de cumulatieve kans dat per jaar ten minste 10 mensen slachtoffer worden van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Het GR wordt weergegeven in een zogenaamde f/N-curve waarin op de verticale as de cumulatieve kans op het aantal doden per jaar en op de horizontale as het aantal doden logaritmisch is weergegeven. Voor het GR geldt een oriëntatiewaarde waaraan getoetst wordt. De oriëntatiewaarde is geen harde norm, maar geldt als richtwaarde.

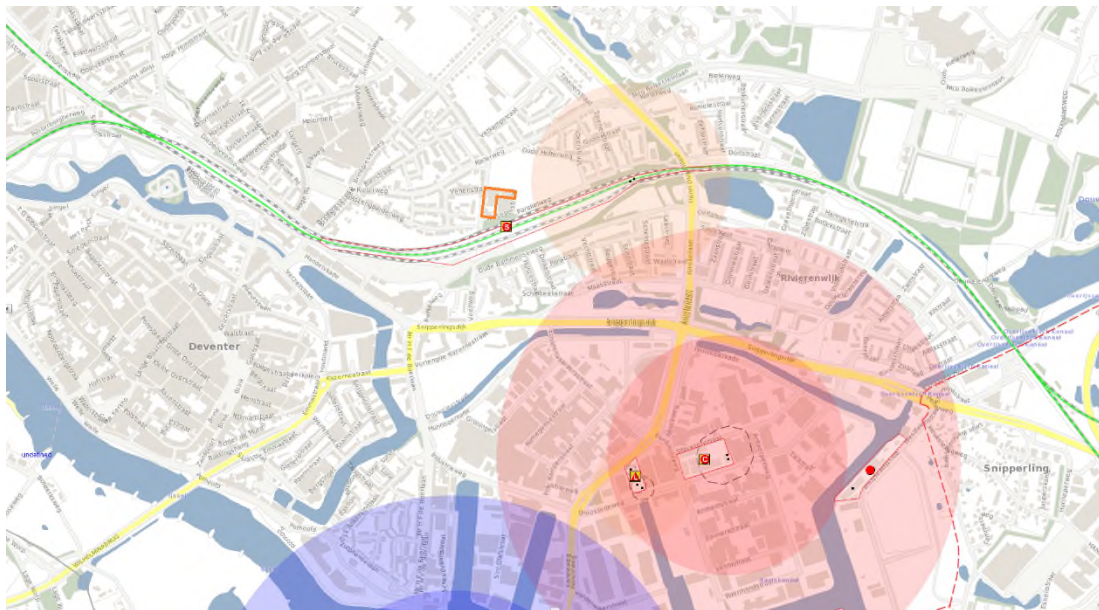
Het groepsrisico dient te worden verantwoord indien het:

1. Is gelegen tussen 0,1 en 1 maal de oriëntatiewaarde en tussen de autonome en toekomstige situatie met meer dan 10 % toeneemt, of
2. Hoger is dan 1 maal de oriëntatiewaarde én tussen de autonome en toekomstige situatie toeneemt

Bepalend voor de hoogte van het groepsrisico is het aantal personen binnen het invloedsgebied van een risicobron. Het invloedsgebied is gelijk aan de 1 % letaliteitsafstand, dit is de afstand tot waar 1 % van de bevolking omkomt als gevolg van een incident bij de risicobron. Indien een ontwikkeling buiten deze afstand valt, hebben de aanwezige personen geen invloed op de groepsrisicoberekening en worden dus niet meegenomen.

3 Inventarisatie en evaluatie risicobronnen

Op basis van de wetgeving en de regelingen zoals in hoofdstuk 2 beschreven is een inventarisatie gemaakt van risicobronnen in de directe omgeving van het plangebied. Vanwege de verandering naar woonfunctie (eengezinswoningen) worden kwetsbare objecten geïntroduceerd. Dit betekent dat er geen PR 10^{-6} -contouren over het plangebied mogen liggen. In figuur 3.1 is de risicokaart in de omgeving van het plangebied weergegeven.



Figuur 3.1 Risicobronnen rondom het plangebied. Oranje: Locatie ontwikkeling, groene lijn: spoorverbinding voor gevaarlijke stoffen, rood: spoorwegemplacement spoor en Bevi inrichtingen, stippellijn: PR 10-6 contouren, transparante cirkels: effectafstand 1% letaliteit. Bron: www.risicokaart.nl

3.1 Bevi inrichtingen

In de directe omgeving bevindt zich één inrichting die onder het Bevi valt, namelijk het spoorwegemplacement van Deventer. Deze is direct ten zuiden van de ontwikkeling gelegen. Een spoorwegemplacement is een begrensd deel van de spoorinfrastructuur waar handelingen worden verricht aan treinen met gevaarlijke stoffen. Het betreft onder meer het samenstellen of splitsen van goederentreinen.

Op basis van het Revi (artikel 1a) is bepaald dat het emplacement van Deventer valt onder spooreplacements waar bovenstaande activiteiten met gevaarlijke stoffen plaatsvinden. Gezien de korte afstand tot de planlocatie is een kwalitatieve risico analyse (QRA) noodzakelijk voor het emplacement. Voor het emplacement wordt gebruik gemaakt van het Deventer model in Safeti-NL dat beheerd wordt door DHV. Na overleg met de gemeente Deventer is het Safeti-NL model hiervan beschikbaar gesteld om QRA-berekeningen uit te voeren (zie hoofdstuk 5).

Op 830 en 890 m afstand van de planlocatie liggen nog twee Bevi inrichtingen, namelijk een Avia LPG tankstation en Descol kunststof chemie B.V. De contouren en het invloedsgebied voor het groepsrisico van deze inrichtingen zijn gezien de grote afstand niet relevant voor verdere beoordeling.

3.2 Buisleidingen

In de omgeving van de ontwikkeling zijn geen buisleidingen aanwezig, de dichtsbijgelegen buisleiding ligt op 1.350 m. Gezien de afstand dient hiervoor geen verdere beoordeling gedaan te worden.

3.3 Transportroutes

Weg

In de nabijheid van de locatie is geen transportroute (weg) aanwezig waarover vervoer van gevaarlijke stoffen plaats kan vinden. De A1 ten zuiden van de ontwikkeling is gelegen op 2.500 m, ver buiten de afstanden voor invloedsgebieden.

Spoor

Ten zuiden van de locatie op 30 m afstand bevindt zich het spoortraject Deventer - Deventer oost. Dit spoortraject is aangegeven voor het transport van gevaarlijke goederen en opgenomen in het Basisnet. Hierin staat vermeldt dat het spoortraject bij de ontwikkeling een PR-plafond (10^{-6} -contour) heeft van 0 m en geen plasbrandaandachtsgebied. Voor het bepalen van de effecten op het GR wordt beoordeeld of de ontwikkeling binnen de genoemde afstand van het Bevt artikel 8 ligt, namelijk 200 m. Dit is het geval en het groepsrisico wordt daarom berekend met RBM II, zie hoofdstuk 5.

3.4 Conclusie

Er zijn geen overschrijdingen geconstateerd voor de PR (10^{-6})-contouren, en de verandering naar kwetsbaar object heeft dus ook geen gevolgen op basis van de wettelijke eisen omtrent het plaatsgebonden risico.

Voor het groepsrisico valt de ontwikkeling binnen 200 m van het spoortraject Deventer-Deventer Oost en het emplacement. Hiervoor zullen twee berekeningen worden uitgevoerd, om het effect van de verandering op het groepsrisico inzichtelijk te krijgen.

4 Safeti-NL berekeningen emplacement

4.1 Inleiding

Safeti-NL is het voorgeschreven programma om de externe veiligheidsrisico's van inrichtingen te berekenen. Om de risico's hiervan te berekenen zijn gegevens nodig over het werkgebied (coördinaten en omvang), mogelijke ongevalsscenario's, de weersgegevens (overheersende windrichtingen, -snelheden en weerstabiliteitsklassen) en de omgevingsbebouwing (type bebouwing, bevolkingsdichtheid overdag en 's nachts). Na modellering kan met behulp van Safeti-NL een analyse van het groepsrisico uitgevoerd worden.

4.2 Deventer model emplacement

Er is een kwalitatieve risico analyse (QRA) noodzakelijk voor het emplacement. Er is reeds een model beschikbaar voor het emplacement waarvan gebruik gemaakt kan worden. Dit model voor de situatie van Deventer wordt beheerd door DHV. In overleg met de Gemeente Deventer is ervoor gekozen gebruik te maken van dit model. In het toegezonden model zijn de relevante ongevalsscenario's en huidige populatiegegevens van de omgeving reeds ingevoerd.

4.3 Beoogde situatie

Het voornemen is om ter hoogte van de Veenweg/Wesepersstraat woongelegenheden te realiseren middels de bouw van 14 eensgezinswoningen. De woningen zijn momenteel nog niet gerealiseerd, waardoor het exacte aantal aanwezigen niet bekend is. Conform de beschrijving in de HART moet in dit geval gebruik gemaakt worden van kentallen voor het inschatten van het aantal aanwezigen. Voor woonfunctie geldt dat uit moet worden gegaan van 2,4 personen per wooneenheid. Voor woningen wordt conform de huidige wet- en regelgeving uitgegaan van een aanwezigheidspercentage van 50 % in de dag en 100 % in de nachtperiode. Voor de beoogde situatie is daarom de gegeven populatie voor de planlocatie (populatievlak 54 in het Safeti-NL model) aangepast naar 38,4 personen¹ met verblijffunctie wonen in de nacht en 19,2 personen overdag.

In onderstaand figuur is de planlocatie rood gearceerd. Voor de beoogde situatie is het rode gebied gemodelleerd als woningen met in totaal 38,4 personen in de nacht en 19,2 tijdens de dag periode.

Note: In afstemming met de gemeente is bepaald om de berekeningen niet opnieuw uitvoeren. Geconcludeerd is dat de berekening voor 16 woningen afdoende is voor 14 woningen. Deze berekening wordt gezien als worst-case situatie.

¹ Berekening: 16 wooneenheden x 2,4 personen (kental) = 38,4 personen beoogd aanwezig met verblijffunctie wonen



Figuur 4.1 Beoogde realisatie woningen Veenweg/Wesperstraat Deventer (rood omrand)

4.4 Overige uitgangspunten modellering

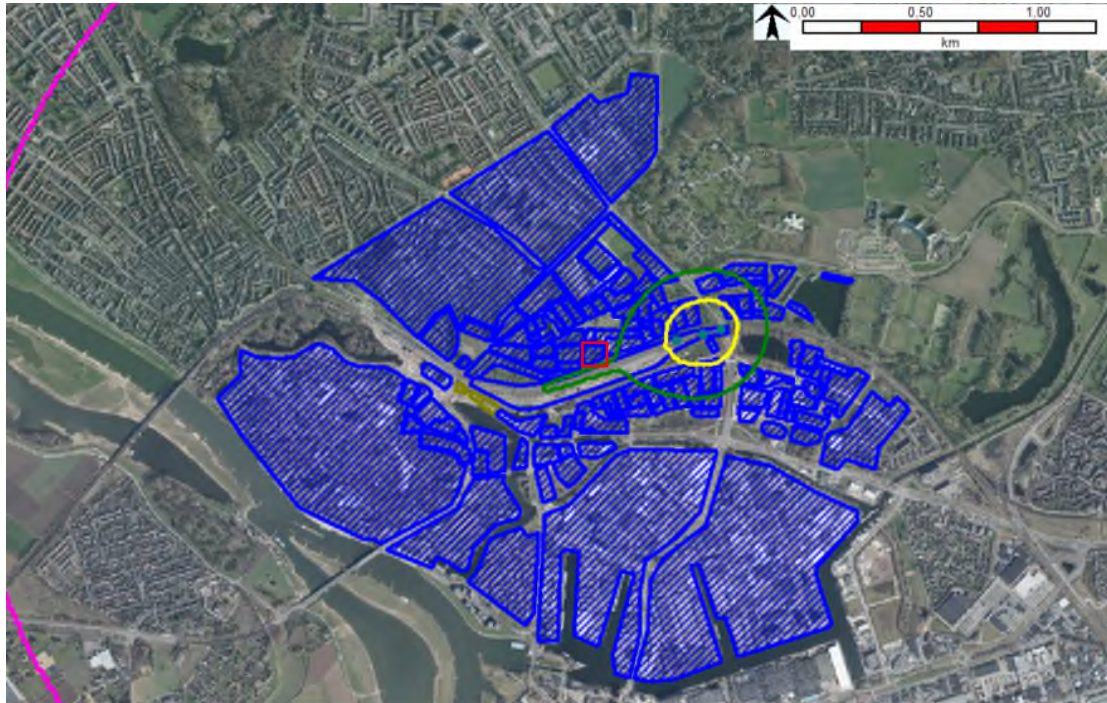
Voor de relevante weersgegevens is in de modellering gebruik gemaakt van de bekende parameters van weerstation Deelen. Daarnaast is een ruwheidslengte van één meter aangehouden vanwege bebouwde omgeving. De berekeningen zijn uitgevoerd met Safeti-NL versie 8.3.

4.5 Resultaten plaatsgebonden risico

4.5.1 Huidige situatie

Na modellering is een analyse van het plaatsgebonden risico voor de huidige situatie gedaan met Safeti-NL. In onderstaand figuur zijn de risicocontouren weergegeven. Er zijn geen PR 10^{-6} -contouren aanwezig die over de planlocatie liggen. Aangezien de contouren enkel afhankelijk zijn van de potentiële risicobron zal ook in de beoogde situatie geen sprake zijn van de ligging van een PR 10^{-6} contour over de planlocatie. Ten aanzien van het plaatsgebonden risico is er voor de beoogde ontwikkeling op de planlocatie geen restrictie.

Na modellering is een analyse van het plaatsgebonden risico voor de huidige situatie gedaan met Safeti-NL. In onderstaand figuur zijn de risicocontouren weergegeven. Er zijn geen PR 10^{-6} -contouren aanwezig die over de planlocatie liggen. Aangezien de contouren enkel afhankelijk zijn van de potentiële risicobron zal ook in de beoogde situatie geen sprake zijn van de ligging van een PR 10^{-6} -contour over de planlocatie. Ten aanzien van het plaatsgebonden risico is er voor de beoogde ontwikkeling op de planlocatie geen restrictie.

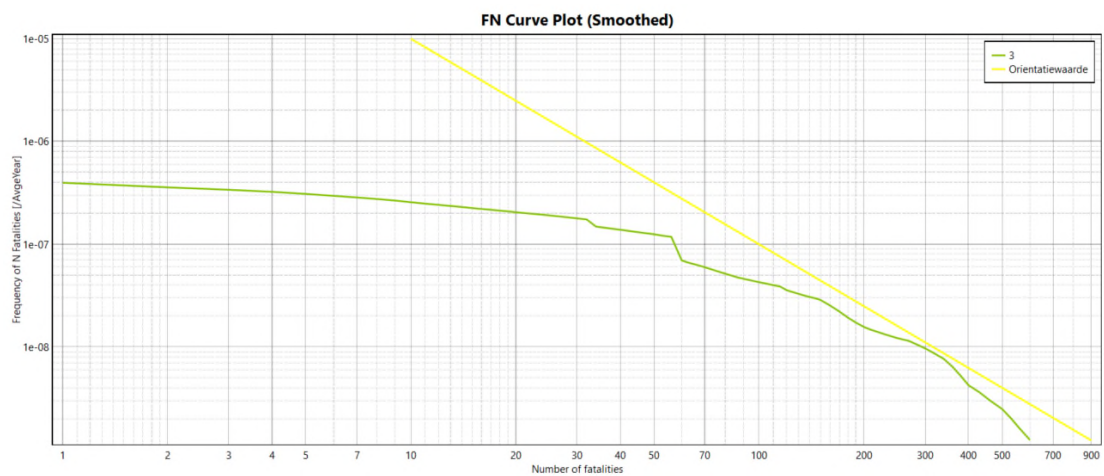


Figuur 4.2 Plaatsgebonden risico emplacement (geel = 10^{-7} contour, groen = 10^{-8} contour, roze = 10^{-10} contour) met in rood de planlocatie

4.6 Resultaten groepsrisico

4.6.1 Huidige situatie

Na modellering is een analyse van het groepsrisico voor de huidige situatie gedaan met Safeti-NL. In onderstaand figuur is de grafiek van het groepsrisico weergegeven.

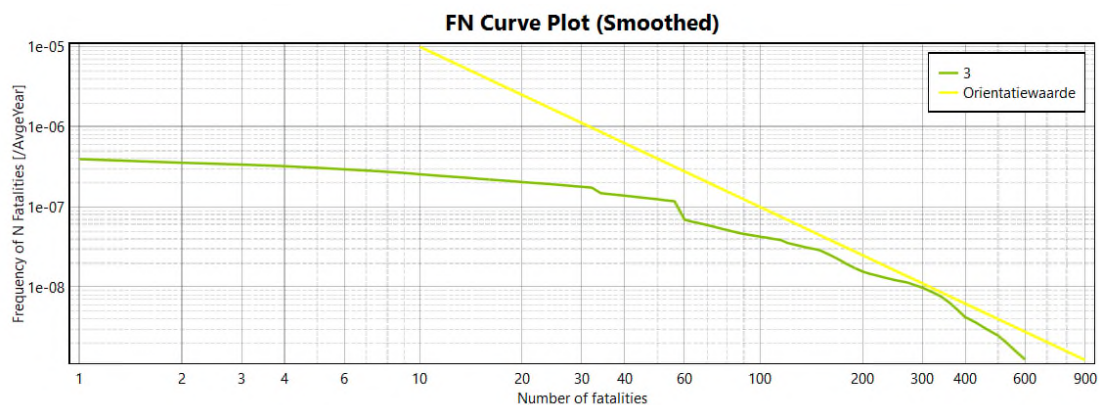


Figuur 4.3 Berekende groepsrisico voor de huidige situatie (groen = groepsrisico, geel = oriëntatiewaarde)

4.6.2 Beoogde situatie

Na de analyse van de huidige situatie is een modellering van de beoogde situatie gedaan. Zoals eerder vermeld is hierbij uitgegaan van aangepaste populatiegegevens met betrekking tot de planlocatie. De overige parameters zijn hetzelfde gebleven. Na modellering van de beoogde situatie is een nieuwe analyse van het groepsrisico gedaan met Safeti-NL.

In onderstaand figuur is de grafiek van het groepsrisico weergegeven.



Figuur 4.4 Berekende groepsrisico voor de beoogde situatie (groen = groepsrisico, geel = oriëntatiewaarde)

4.6.3 Vergelijking tussen huidige en beoogde situatie

Na analyse van beide grafieken van het groepsrisico kan worden geconcludeerd dat de beoogde situatie niet tot een verhoging van het groepsrisico zal leiden in vergelijking met de huidige situatie. Gezien de hoge personendichtheid rondom het plangebied is de invloed van de verandering nauwelijks waarneembaar. Dit betekent dat er geen verantwoording nodig is ten opzichte van het groepsrisico, aangezien deze tussen de autonome en toekomstige situatie niet met meer dan 10 % toeneemt.

De normwaarde (overschrijdingsfactor) is de maximale waarde van het groepsrisico ten opzichte van de oriëntatiewaarde. Voor inrichtingen geldt:

- Een normwaarde kleiner dan 1 betekend geen overschrijding van de oriëntatiewaarde
- Een normwaarde van 1 betekent dus dat de berekende groepsrisicocurve raakt aan de oriëntatiewaarde.
- Bij een normwaarde groter dan 1 doorsnijdt de berekende curve de oriëntatiewaarde

De normwaarde voor de huidige- en toekomstige situatie is kleiner dan 1, hierom vindt er geen overschrijding van de oriëntatiewaarde plaats. Derhalve vormt de beoogde ontwikkeling geen belemmering op het gebied van externe veiligheid.

Tabel 4.1 Hoogste GR t.o.v. oriëntatiewaarde:

Groepsrisico	Huidige situatie	Beoogde situatie
Frequentie (F) van aantal slachtoffers [jr-1]	7,63E-09	8,69E-09
Aantal slachtoffers (N)	340	320
Normwaarde	0,8826	0,8899

5 RBM II berekeningen doorgaand spoorvervoer

5.1 Inleiding

RBM II is het voorgeschreven programma om de risico's van vervoer van gevaarlijke stoffen te berekenen. Dit programma wordt gebruikt voor de modellering voor transport van gevaarlijke stoffen via spoor, water en weg. Om de risico's hiervan te berekenen zijn gegevens nodig over het werkgebied (coördinaten en omvang), het traject (spoor/water/weg met relevante eigenschappen zoals ongevalsfrequentie en jaarintensiteit gevaarlijke stoffen), de weersgegevens (overheersende windrichtingen, -snelheden en weerstabiliteitsklassen) en de omgevingsbebouwing (type bebouwing, bevolkingsdichtheid overdag en 's nachts). Na modellering kan met behulp van RBM II een analyse van het groepsrisico uitgevoerd worden.

5.2 Deventer model doorgaand spoorverkeer

Er is een kwalitatieve risico analyse (QRA) noodzakelijk voor het doorgaand spoorverkeer. Er is reeds een model beschikbaar voor dit traject waarvan gebruik gemaakt kan worden. In overleg heeft de Gemeente Deventer het bestaande RBM II model beschikbaar gesteld om de berekeningen uit te voeren. In het toegezonden model zijn de relevante omgevingsparameters en populatiegegevens reeds ingevoerd.

De bebouwing met bijbehorende populatiegegevens in de omgeving van het spoorwegtraject en de planlocatie is in het beschikbare model reeds in kaart gebracht. Dit is weergegeven in onderstaande figuur waarbij gebouwen met populatie in rood zijn weergegeven. Deze kaart met bebouwing en populatie is gebruikt in de RBM II modellering.



Figuur 5.1 Ingetekende bebouwing (rood) met populatiegegevens in de omgeving van de planlocatie en gemodelleerd spoorwegtraject (zwart)

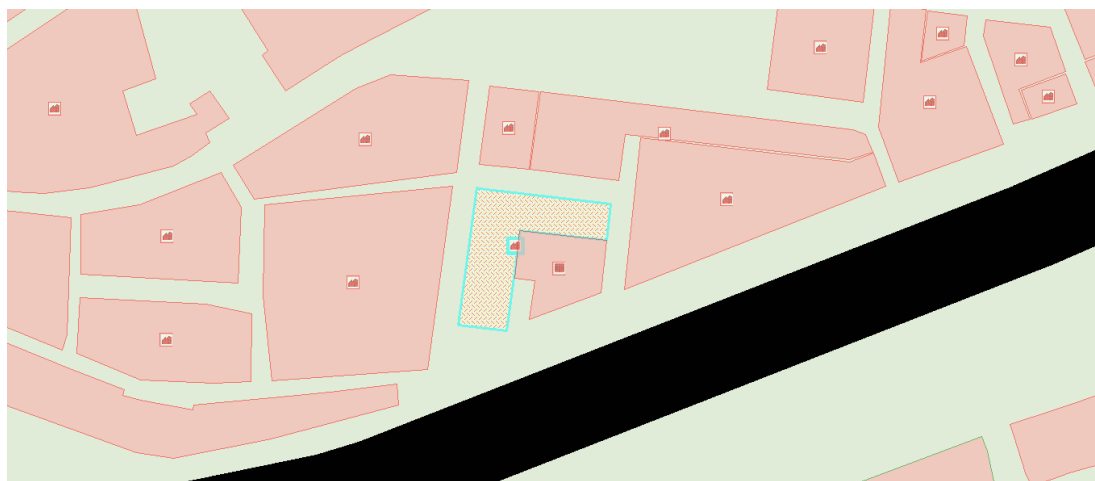
5.3 Beoogde situatie

Zoals eerder beschreven is er het voornemen om ter hoogte van de Veenweg/Wesepersstraat woongelegenheden te realiseren middels de bouw van 14 eengezinswoningen. In onderstaand figuur is de planlocatie zoals gemodelleerd in RBM II rood omcirkeld. Dit betreft de huidige situatie zoals ingevoerd in het beschikbaar gestelde modelbestand. Om de beoogde situatie te kunnen beoordelen zal na modellering van de huidige situatie een tweede berekening worden uitgevoerd waarin de planlocatie wordt aangepast naar standaard woonbebouwing. Hierna zal het berekende groepsrisico van beide situaties kunnen worden vergeleken.



Figuur 5.2 Planlocatie huidige situatie zoals gemodelleerd in RBM II

Voor de beoogde situatie is het rode gebied gemodelleerd als standaard woonbebouwing. Dit is weergegeven in onderstaande figuur.



Figuur 5.3 Planlocatie beoogde situatie met woningen zoals gemodelleerd in RBM II

5.4 Gegevens spoorwegtraject

Voor de benodigde relevante gegevens met betrekking tot het spoorwegtraject in de omgeving van de planlocatie is gebruik gemaakt van de informatie uit de Regeling Basisnet. Hierin staat waar risicoplafonds liggen langs transportroutes en welke regels er gelden voor ruimtelijke ontwikkeling in verband met externe veiligheid.

Het spoorwegtraject bij Deventer wordt gebruikt voor het transport van gevaarlijke stoffen. Het aantal transporten per stofcategorie is vermeld in de Regeling Basisnet. De gebruikte gegevens ten aanzien van de modellering zijn weergegeven in onderstaande tabel 5.1.

Tabel 5.1 Gebruikte gegevens modellering spoorwegtraject ter hoogte van planlocatie

Stof	Aantal transporten [jr] ²	Transportmiddel ³	Transporten overdag [%]	Transporten werkweek [%]	Aantal C3 wagons ⁴
A (brandbare gassen)	410	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	2
B2 (giftige gassen)	400	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	2
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	1.100	SKW vloeistof	29	71,4	NVT
D3 (giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
D4 (zeer giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT

5.5 Overige uitgangspunten modellering

In het beschikbaar gestelde RBM II model is het spoorwegtraject ingevoegd ter hoogte van Deventer centrum. De planlocatie is gelegen naast dit ingetekende traject. Het type spoorwegtraject dat op dit gedeelte van toepassing is betreft een hoge-snelheidstraject. Er is hier sprake van meerdere sporen omdat het een spoorwegtraject betreft dat gelegen is bij het station Deventer Centraal. In de modellering is daarom uitgegaan van een totale spoorbreedte ter hoogte van de planlocatie van 49 m.

Voor de relevante weersgegevens is in de modellering gebruik gemaakt van de bekende parameters van weerstation Deelen.

5.6 Resultaten groepsrisico

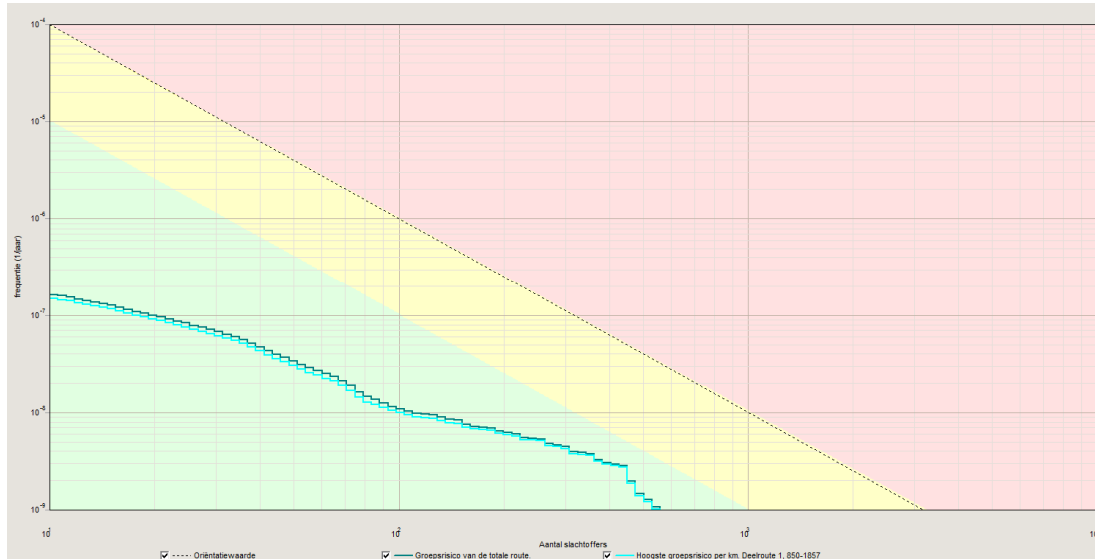
5.6.1 Huidige situatie

Na modellering is een analyse van het groepsrisico voor de huidige situatie gedaan met RBM II. In onderstaand figuur is de grafiek van het groepsrisico weergegeven. In bijlage 1 is een volledige rapportage voor berekening van het groepsrisico voor de huidige situatie bijgevoegd.

² Vermelde gegeven uit Regeling Basisnet, vervoersgegevens tabel Basisnet spoor

³ Worst case uitgangspunt is transport met spoorketelwagons (SKW) met gebruik van bonte treinen

⁴ Werkelijke gegevens niet bekend, uitgegaan van standaard instellingen RBM II

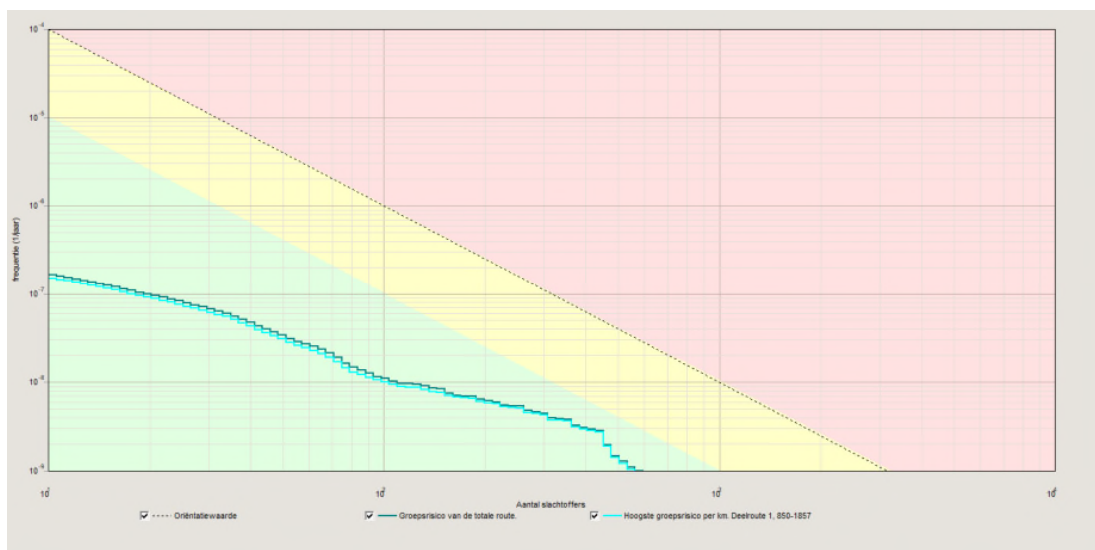


Figuur 5.4 Berekende groepsrisico voor de huidige situatie (groen = groepsrisico totale route, blauw = hoogste groepsrisico per km)

5.6.2 Beoogde situatie

Na de analyse van de huidige situatie is een modellering van de beoogde situatie gedaan. Zoals eerder vermeld is hierbij uitgegaan van aangepaste populatiegegevens met betrekking tot de planlocatie. De overige parameters zijn hetzelfde gebleven. Na modellering van de beoogde situatie is een nieuwe analyse van het groepsrisico gedaan met RBM II.

In onderstaand figuur is de grafiek van het groepsrisico weergegeven. In bijlage 2 is een volledige rapportage voor berekening van het groepsrisico voor de beoogde situatie bijgevoegd.



Figuur 5.5 Berekende groepsrisico voor de beoogde situatie (groen = groepsrisico totale route, blauw = hoogste groepsrisico per km)

5.6.3 Vergelijking tussen huidige en beoogde situatie

Na analyse van beide grafieken van het groepsrisico kan worden geconcludeerd dat de beoogde situatie niet tot een verhoging van het groepsrisico zal leiden in vergelijking met de huidige situatie. Gezien de hoge personendichtheid rondom het plangebied is de invloed van de verandering nauwelijks waarneembaar. Dit betekent dat er geen verantwoording nodig is ten opzichte van het groepsrisico, aangezien deze tussen de autonome en toekomstige situatie niet met meer dan 10 % toeneemt.

De normwaarde (overschrijdingsfactor) is de maximale waarde van het groepsrisico ten opzichte van de oriëntatiewaarde. Een normwaarde > 0.01 betekent een overschrijding van de oriëntatiewaarde.

Op de achtergrond van figuur zijn een drietal kleuren te zien, voor transportroutes geldt:

- Rood: boven de oriëntatiewaarde (normwaarde hoger dan 0,01)
- Geel: onder de oriëntatiewaarde, maar boven de 0.1 keer de oriëntatiewaarde (normwaarde tussen 0.001 en 0.01)
- Groen: onder 0.1 keer de oriëntatiewaarde (normwaarde lager dan 0.001)

De normwaarde voor de huidige- en toekomstige situatie is 0.00058. Omdat de normwaarde > 0.001 vindt er geen overschrijding van de oriëntatiewaarde plaats. Derhalve vormt de beoogde ontwikkeling geen belemmering op het gebied van externe veiligheid.

6 Conclusie

Voor de geplande ontwikkeling ter hoogte van de Veenweg/Wesepersstraat in Deventer zijn de risico's met betrekking tot externe veiligheid onderzocht. Vanwege de geplande realisatie van woningen zal het plangebied een kwetsbaar object worden.

Verschillende risicobronnen zijn aanwezig in de omgeving van de ontwikkeling, maar alleen het spoortraject Deventer-Deventer Oost en het emplacement heeft een invloedsgebied waarbinnen de ontwikkeling valt. Er zijn geen overschrijdingen van PR 10^{-6} -gebieden over het plangebied heen, maar het gebied valt wel binnen het invloedsgebied van het groepsrisico voor het spoortraject en het emplacement (de conform artikel 8 van het Bevt voorgeschreven 200 m). Om inzichtelijk te krijgen wat de invloed van de verandering op het groepsrisico is, zijn berekeningen uitgevoerd met RBM II voor doorgaand spoorverkeer en Safeti-NL voor het emplacement.

Uit deze berekeningen volgt dat ten opzichte van de huidige situatie geen sprake is van een verhoging van het groepsrisico. De beoogde situatie met betrekking tot realisatie van 14 eengezinswoningen op de planlocatie brengt ten aanzien van het aspect externe veiligheid geen extra risico's met zich mee. Er is geen verantwoording van het groepsrisico nodig, aangezien deze tussen de autonome en toekomstige situatie niet met meer dan 10 % toeneemt.



Kenmerk

R008-1244860FHB-V03-nja-NL

Bijlage 1

RBM II berekeningen huidige situatie

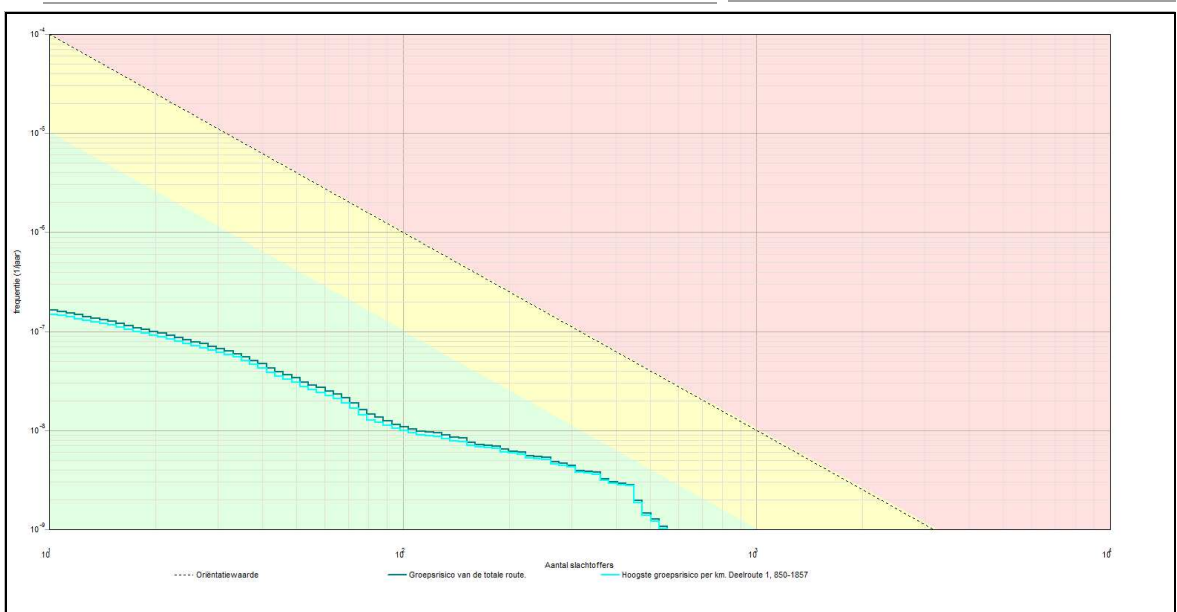
1 Situatie plot + PR-contouren



Figuur 1

2 Groepsrisico's

2.1 Groepsrisicocurve



2.1.1 Kenmerken van het berekende groepsrisico

Eigenschap	Waarde
Naam GR-curve	Groepsrisico van de totale route.
Normwaarde (N:F)	0,00058 (450 : 2,8E-009)
Max. N (N:F)	560 (560 : 1,1E-009)
Max. F (N:F)	1,6E-007 (11 : 1,6E-007)
Naam GR-curve	Hoogste groepsrisico per km. Deelroute 1, 850-1857
Normwaarde (N:F)	0,00056 (450 : 2,8E-009)
Max. N (N:F)	560 (560 : 1,0E-009)
Max. F (N:F)	1,5E-007 (11 : 1,5E-007)

3 Route en transportgegevens

3.1 Spoorroute: EZ

Eigenschap	Waarde			Unit	
Omschrijving	Deventer West				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	9			m	
Frequentie (1/mg.km)	6,072E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Niet waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Niet waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3 wagons
	1/jaar		o/o	o/o	
A (brandbare gassen)	10	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	400	SKW vloeistof	29	71,4	NVT
Wissels	Ja				
Lengte	370				m

3.2 Spoorroute: FA

Eigenschap	Waarde			Unit	
Omschrijving	Deventer West				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	9			m	
Frequentie (1/mg.km)	6,072E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Niet waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3

	1/jaar		o/o	o/o	wagons
A (brandbare gassen)	10	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	900	SKW vloeistof	29	71,4	NVT
Wissels		Ja			
Lengte		30			m

3.3 Spoorroute: FB

Eigenschap	Waarde				Unit
Omschrijving	Deventer West				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	49				m
Frequentie (1/vtg.km)	6,072E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Niet waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3 wagons
	1/jaar		o/o	o/o	
A (brandbare gassen)	10	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	900	SKW vloeistof	29	71,4	NVT
Wissels		Ja			
Lengte		450			m

3.4 Spoorroute: FC

Eigenschap	Waarde				Unit
Omschrijving	Deventer Oost				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	9				m
Frequentie (1/vtg.km)	6,072E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Niet waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3 wagons
	1/jaar		o/o	o/o	
A (brandbare gassen)	410	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
B2 (giftige gassen)	400	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	1100	SKW vloeistof	29	71,4	NVT

D3 (giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
D4 (zeer giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
Wissels		Ja			
Lengte		371			m

3.5 Spoorroute: FD

Eigenschap	Waarde				Unit
Omschrijving	Deventer Oost				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	49				m
Frequentie (1/vtg.km)	2,772E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3 wagons
	1/jaar		o/o	o/o	
A (brandbare gassen)	410	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
B2 (giftige gassen)	400	SKW druk (bont trein)	29	71,4	0
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	1100	SKW vloeistof	29	71,4	NVT
D3 (giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
D4 (zeer giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
Wissels		Nee			
Lengte		710			m

3.6 Spoorroute: FE

Eigenschap	Waarde				Unit
Omschrijving	Nieuw				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	9				m
Frequentie (1/vtg.km)	2,772E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3 wagons
	1/jaar		o/o	o/o	
A (brandbare gassen)	410	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
B2 (giftige gassen)	400	SKW druk (bont trein)	29	71,4	0
C3 (zeer	1100	SKW vloeistof	29	71,4	NVT

brandbare vloeistoffen)					
D3 (giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
D4 (zeer giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
Wissels		Nee			
Lengte		100			m

4 Standaard bebouwing

4.1 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	1	
Omschrijving	1	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006205	
Nacht	0,01205	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	26461,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.2 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	2	
Omschrijving	2	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005598	
Nacht	0,0109	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	34389	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.3 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	3	
Omschrijving	3	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0063	
Nacht	0,0122	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	31569,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.4 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	6	
Omschrijving	6	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007618	
Nacht	0,01485	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	23170,3	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.5 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	7	
Omschrijving	7	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006647	
Nacht	0,01281	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	41370,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.6 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	8	
Omschrijving	8	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00775	
Nacht	0,01467	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	18425,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.7 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	9	
Omschrijving	9	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00652	
Nacht	0,01262	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	25490,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.8 Wonen 112

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 112	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00834	
Nacht	0,01668	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3884,67	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.9 11

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	11	
Omschrijving	11	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02095	
Nacht	0,04191	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2004,36	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.10 12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	12	
Omschrijving	12	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002931	
Nacht	0,0059	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2694,95	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.11 13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	13	
Omschrijving	13	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003287	
Nacht	0,006301	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	365,042	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.12 Andante

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Andante	
Omschrijving	Cauberg-Huygen rapport: D: 142.2 N: 134.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01196	
Nacht	0,01133	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11911,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.13 16

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	16	
Omschrijving	16	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0162	
Nacht	0,01081	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10738,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.14 17

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	17	
Omschrijving	17	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01578	
Nacht	0,0007928	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7568,37	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.15 18

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	18	
Omschrijving	18	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004947	
Nacht	0,009623	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	37678,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.16 19

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	19	
Omschrijving	19	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004434	
Nacht	0,008484	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	27286,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.17 20

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	20	
Omschrijving	20	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004808	
Nacht	0,009046	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	67901,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.18 21

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	21	
Omschrijving	21	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00406	
Nacht	0,007933	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	14459,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.19 22

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	22	
Omschrijving	22	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006502	
Nacht	0,01251	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	33483,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.20 23

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	23	
Omschrijving	23	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004905	
Nacht	0,009462	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	12883,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.21 24

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	24	
Omschrijving	24	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004749	
Nacht	0,009367	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10760,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.22 25

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	25	
Omschrijving	25	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005232	
Nacht	0,009827	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	24045,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.23 26

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	26	
Omschrijving	26	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006375	
Nacht	0,01175	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	28645,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.24 27

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	27	
Omschrijving	27	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005944	
Nacht	0,01171	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	33967	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.25 28

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	28	
Omschrijving	28	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008675	
Nacht	0,01735	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	795,398	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.26 30

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	30	
Omschrijving	30	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0656	
Nacht	0,02459	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3813,81	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.27 31

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	31	
Omschrijving	31	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00453	
Nacht	0,008711	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	286,995	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.28 32

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	32	
Omschrijving	32	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00263	
Nacht	0,005041	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	456,293	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.29 33

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	33	
Omschrijving	33	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00484	
Nacht	0,009277	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	247,922	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.30 Wonen 57

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 57	
Omschrijving	24 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002	
Nacht	0,004	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	14401,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.31 Industrie semi continu

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie semi continu	
Omschrijving	578m2: 1/100m2	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002608	
Nacht	0,0002707	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2216,35	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.32 Wonen 60

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 60	
Omschrijving	34 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00152	
Nacht	0,00304	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	26841,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.33 Wonen 61

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 61	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001436	
Nacht	0,002872	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8355,39	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.34 Wonen 62

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 62	
Omschrijving	50 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001319	
Nacht	0,002637	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	45499,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.35 67

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	67	
Omschrijving	67	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001044	
Nacht	0,001303	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3,31644E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.36 68

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	68	
Omschrijving	68	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00025	
Nacht	0,0005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4,66249E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.37 69

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	69	
Omschrijving	69	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01135	
Nacht	0,01136	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	344539	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.38 70

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	70	
Omschrijving	70	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	4,439E-005	
Nacht	7,618E-005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	198223	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.39 72

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	72	
Omschrijving	72	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001025	
Nacht	0,001045	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	584091	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.40 Woongebied 18

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 18	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1,90449E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.41 76

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	76	
Omschrijving	76	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007321	
Nacht	0,007006	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	386432	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.42 77

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	77	
Omschrijving	77	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003489	
Nacht	0,003698	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	529461	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.43 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	5	
Omschrijving	5	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007538	
Nacht	0,01479	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	19329,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.44 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	4	
Omschrijving	4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008427	
Nacht	0,0158	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	15984	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.45 B2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B2	
Omschrijving	Vorm aangepast	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01132	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	33039,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.46 B3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B3	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01791	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	17698,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.47 B4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B4	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004357	
Nacht	0,006224	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	12853	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.48 B5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B5	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02225	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	16047,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.49 B6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B6	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01862	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	9559,41	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.50 B8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B8	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02071	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3573,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.51 B7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B7	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01365	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6593,48	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.52 B11

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B11	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01068	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	31079,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.53 B13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B13	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0131	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11989	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.54 B14

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B14	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04906	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5768,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.55 B15

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B15	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03498	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7233,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.56 B16

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B16	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05269	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5485,39	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.57 B17

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B17	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02662	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3455,71	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.58 B18

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B18	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04496	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1267,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.59 B19

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B19	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01023	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	54148,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.60 B20

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B20	
Omschrijving	Vorm aangepast: 160/ha. vastgehouden	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0181	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	43150,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.61 RW Bestand 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 5	
Omschrijving	17 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007155	
Nacht	0,01431	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2851,14	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.62 RW Bestand 22

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 22	
Omschrijving	84 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01763	
Nacht	0,03527	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5716,55	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.63 RW Bestaand 20

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 20	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03015	
Nacht	0,06029	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	835,89	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.64 RW Bestaand 19

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 19	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03909	
Nacht	0,07818	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	429,769	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.65 RW Kerk 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Kerk 1	
Omschrijving	Bezoek vanuit directe omgeving	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	593,017	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.66 RW Bestand 21

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 21	
Omschrijving	54 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0619	
Nacht	0,1238	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1046,93	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.67 RW Bestand 23

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 23	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05959	
Nacht	0,1192	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	523,608	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.68 RW Bestand 24

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 24	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0478	
Nacht	0,09559	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	527,236	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.69 RW bestand 62

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW bestand 62	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0135	
Nacht	0,02699	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4178,65	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.70 RW Bestand 58

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 58	
Omschrijving	30 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00988	
Nacht	0,01976	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3643,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.71 RW Bestand 60

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 60	
Omschrijving	42 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01111	
Nacht	0,02223	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4535,14	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.72 RW Bestand 61

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 61	
Omschrijving	49 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01005	
Nacht	0,0201	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5851,84	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.73 RW Bestand 57

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 57	
Omschrijving	30 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009776	
Nacht	0,01955	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3682,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.74 RW Bestand 56

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 56	
Omschrijving	32 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009881	
Nacht	0,01976	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3886,34	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.75 RW Bestand 55

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 55	
Omschrijving	38 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009768	
Nacht	0,01954	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4668,25	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.76 RW Bestand 54

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 54	
Omschrijving	42 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009687	
Nacht	0,01937	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5203,02	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.77 RW Bestand 53

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 53	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01029	
Nacht	0,02057	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2099,79	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.78 RW Bestand 52

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 52	
Omschrijving	20 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01037	
Nacht	0,02073	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2315,46	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.79 RW Bestand 59

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 59	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01381	
Nacht	0,02762	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2259,42	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.80 RW Bestand 63

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 63	
Omschrijving	46 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01123	
Nacht	0,02246	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4914,85	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.81 Woonwagens 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woonwagens 1	
Omschrijving	4 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007579	
Nacht	0,01516	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	633,321	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.82 RW Bestand 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 8	
Omschrijving	52 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009862	
Nacht	0,01972	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6327,32	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.83 RW Bestand 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 7	
Omschrijving	57.6	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009573	
Nacht	0,01915	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6017,19	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.84 RW Bestand 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 6	
Omschrijving	20 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006915	
Nacht	0,01383	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3470,69	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.85 RW Bestand 17

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 17	
Omschrijving	15 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007387	
Nacht	0,01477	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2436,79	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.86 RW Bestand 18

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 18	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01998	
Nacht	0,03996	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1681,88	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.87 RW bestand 25

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW bestand 25	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04754	
Nacht	0,09507	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	353,412	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.88 RW Bestand 26

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 26	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04618	
Nacht	0,09235	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	363,828	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.89 RW Bestand 15

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 15	
Omschrijving	98	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04459	
Nacht	0,08918	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1103,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.90 RW Bestand 14

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 14	
Omschrijving	72 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02225	
Nacht	0,04451	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3882,57	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.91 RW Bestand 30

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 30	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05876	
Nacht	0,1175	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	551,409	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.92 RW Bestand 29

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 29	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04536	
Nacht	0,09072	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	555,546	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.93 RW Bestand 28

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 28	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009972	
Nacht	0,01994	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1684,75	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.94 RW Bestand 27

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 27	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04554	
Nacht	0,09109	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	368,872	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.95 RW Bestand 31

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 31	
Omschrijving	3 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01962	
Nacht	0,03924	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	183,487	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.96 RW Bestand 32

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 32	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01004	
Nacht	0,02007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1673,76	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.97 RW Bestand 33

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 33	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05833	
Nacht	0,1167	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	555,436	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.98 RW Bestand 34

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 34	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04572	
Nacht	0,09145	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	551,15	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.99 RW Bestand 35

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 35	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009589	
Nacht	0,01918	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1752,06	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.100 RW Bestand 36

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 36	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05829	
Nacht	0,1166	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	555,833	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.101 RW Bestand 37

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 37	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04569	
Nacht	0,09139	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	551,494	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.102 RW Bestand 38

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 38	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00766	
Nacht	0,01532	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1566,63	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.103 RW Bestand 39

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 39	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006994	
Nacht	0,01399	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4632,52	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.104 RW Bestand 40

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 40	
Omschrijving	8 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01301	
Nacht	0,02602	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	737,753	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.105 RW Bestand 41

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 41	
Omschrijving	16 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0067	
Nacht	0,0134	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2865,68	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.106 RW bestand 43

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW bestand 43	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01029	
Nacht	0,02058	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1166,19	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.107 RW Bestand 42

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 42	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04715	
Nacht	0,0943	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	534,44	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.108 RW Bestand 44

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 44	
Omschrijving	5 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01911	
Nacht	0,03822	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	313,938	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.109 RW bestand 45

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW bestand 45	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01161	
Nacht	0,02323	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	619,959	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.110 RW Bestand 46

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 46	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04737	
Nacht	0,09473	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	532,026	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.111 RW Bestand 47

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 47	
Omschrijving	36 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007368	
Nacht	0,01474	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5863,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.112 RW Bestand 48

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 48	
Omschrijving	45 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05977	
Nacht	0,1195	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	903,439	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.113 RW Bestand 49

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 49	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05882	
Nacht	0,1166	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	370,648	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.114 RW Bestand 50

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 50	
Omschrijving	9 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006727	
Nacht	0,01345	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1605,39	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.115 RW bestand 51

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW bestand 51	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04588	
Nacht	0,09176	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	366,175	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.116 RW Bestand 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 9	
Omschrijving	48 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03937	
Nacht	0,07874	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1462,95	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.117 RW Bestand 16

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 16	
Omschrijving	11 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03656	
Nacht	0,07313	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	361,016	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.118 RW Bestand 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 4	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02902	
Nacht	0,05804	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1075,18	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.119 RW Bestand 13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 13	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04076	
Nacht	0,08151	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	529,971	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.120 RW Bestaand 12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 12	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02741	
Nacht	0,05481	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	788,107	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.121 RW Bestaand 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 3	
Omschrijving	80 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0137	
Nacht	0,0274	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7007,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.122 Wonen wijk 00

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 00	
Omschrijving	Conform Bijlage Binnenstad: 2625	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006584	
Nacht	0,01317	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	199361	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.123 Bestand 19

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 19	
Omschrijving	12 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009998	
Nacht	0,02	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1440,33	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.124 Bestand 16

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 16	
Omschrijving	35 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01088	
Nacht	0,02175	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3861,68	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.125 Bestand 15

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 15	
Omschrijving	40 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01131	
Nacht	0,02262	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4243,18	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.126 Bestand 14

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 14	
Omschrijving	44 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01079	
Nacht	0,02157	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4895,37	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.127 Bestand 20

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 20	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01131	
Nacht	0,02263	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2864,01	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.128 Bestand 21

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 21	
Omschrijving	35 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01024	
Nacht	0,02047	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4103,45	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.129 Bestaand 22

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 22	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007901	
Nacht	0,0158	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4252,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.130 Bestaand 24

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 24	
Omschrijving	202 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008474	
Nacht	0,01696	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	28580,3	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.131 Wonen 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 3	
Omschrijving	51 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01069	
Nacht	0,02139	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5723,59	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.132 Wonen 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 2	
Omschrijving	61 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007586	
Nacht	0,01517	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	9649,12	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.133 Wonen 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 4	
Omschrijving	33 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009787	
Nacht	0,01957	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4046,36	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.134 Wonen 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 5	
Omschrijving	33 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01002	
Nacht	0,02005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3950,16	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.135 Bestand 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 3	
Omschrijving	7 * 2,4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01071	
Nacht	0,02143	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	783,955	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.136 Bestand 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 2	
Omschrijving	32 * 2,4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00955	
Nacht	0,0191	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4010,59	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.137 Bestand 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 1	
Omschrijving	16 * 2,4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008903	
Nacht	0,01781	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2156,63	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.138 Bestand 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 5	
Omschrijving	27 * 2,4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008155	
Nacht	0,01631	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3972,86	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.139 Bestand 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 4	
Omschrijving	30 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007919	
Nacht	0,01584	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4546,21	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.140 Bestand 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 7	
Omschrijving	44 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004252	
Nacht	0,008503	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	12418,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.141 Bestand 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 9	
Omschrijving	16 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002149	
Nacht	0,004298	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8933,67	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.142 Bestand 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 6	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005681	
Nacht	0,01136	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1267,29	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.143 Bestand 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 8	
Omschrijving	24 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008027	
Nacht	0,01605	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3587,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.144 Bestand 10

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 10	
Omschrijving	2 * 2.4 (woonwagens)	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005241	
Nacht	0,01048	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	457,885	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.145 Bestand 11

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 11	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004056	
Nacht	0,008111	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1775,34	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.146 Bestand 13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 13	
Omschrijving	7 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01113	
Nacht	0,02226	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	754,617	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.147 Bestand 12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 12	
Omschrijving	7 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003935	
Nacht	0,00787	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2134,64	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.148 Vechtschool Eefdesstraat

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Vechtschool Eefdesstraat	
Omschrijving	HOLD: welke gegevens hanteren?	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,1014	
Nacht	0,1449	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	552,104	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.149 Bestand 18

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 18	
Omschrijving	8 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02083	
Nacht	0,04166	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	460,833	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.150 Bestaand 17

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 17	
Omschrijving	11 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0168	
Nacht	0,03359	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	785,934	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.151 T&D 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	T&D 3	
Omschrijving	SAVE: 21 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008715	
Nacht	0,01743	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2868,47	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.152 T&D 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	T&D 5	
Omschrijving	SAVE: 62 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01125	
Nacht	0,02236	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6664,16	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.153 T&D 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	T&D 2	
Omschrijving	SAVE: 35 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009415	
Nacht	0,01883	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4461,16	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.154 T&D 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	T&D 1	
Omschrijving	SAVE: 14 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0141	
Nacht	0,0282	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1205,75	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.155 T&D 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	T&D 4	
Omschrijving	SAVE: 28 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008244	
Nacht	0,01625	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4124,09	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.156 Bestand 23

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 23	
Omschrijving	4 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009575	
Nacht	0,01915	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	501,309	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.157 Bestand 25

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 25	
Omschrijving	29 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003524	
Nacht	0,007048	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	9875,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.158 Bestand 27

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 27	
Omschrijving	20 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00272	
Nacht	0,00544	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8824,02	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.159 Woongebied 14

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 14	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	79481,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.160 Woongebied 13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 13	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	86969	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.161 Bestand 29

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 29	
Omschrijving	15 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0056	
Nacht	0,008	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1987,68	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.162 Bestand 31

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 31	
Omschrijving	34.834	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006993	
Nacht	0,01399	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4976,51	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.163 Bestand 30

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 30	
Omschrijving	18 * 1 (studiewoningen?)	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005599	
Nacht	0,0112	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1607,51	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.164 Bestand 32

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 32	
Omschrijving	60 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01074	
Nacht	0,02148	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6703,11	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.165 Eiland 1 Hoornwerk

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Eiland 1 Hoornwerk	
Omschrijving	SAVE: 128 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02301	
Nacht	0,04587	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6692,24	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.166 Eiland 2 Hoornwerk

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Eiland 2 Hoornwerk	
Omschrijving	SAVE: 55 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00731	
Nacht	0,01462	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	9029,26	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.167 Eiland 3 Hoornwerk

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Eiland 3 Hoornwerk	
Omschrijving	SAVE: 130 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02768	
Nacht	0,05537	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5635,22	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.168 Bestand 33

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 33	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03784	
Nacht	0,07659	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	877,41	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.169 Bestand 34

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 34	
Omschrijving	19 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00701	
Nacht	0,01402	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3252,54	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.170 Bestand 35

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 35	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005584	
Nacht	0,01117	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2148,92	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.171 Wonen 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 1	
Omschrijving	2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01839	
Nacht	0,03677	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	65,2644	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.172 Wonen 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 6	
Omschrijving	81 * 2.4 (kantoren aan huis en winkels met wijkfunctie)	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005862	
Nacht	0,01172	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	16582	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.173 Wonen 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 7	
Omschrijving	94 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01371	
Nacht	0,02742	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8226,89	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.174 Wonen 12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 12	
Omschrijving	90 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04878	
Nacht	0,09756	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2213,99	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.175 Wonen 13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 13	
Omschrijving	29 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01124	
Nacht	0,02248	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3095,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.176 Wonen 11

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 11	
Omschrijving	30 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01076	
Nacht	0,02153	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3344,78	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.177 Wonen 10

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 10	
Omschrijving	13 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009757	
Nacht	0,01951	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1598,86	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.178 Wonen 14

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 14	
Omschrijving	74 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01301	
Nacht	0,02603	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6823,99	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.179 Wonen 41

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 41	
Omschrijving	25 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009726	
Nacht	0,01945	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3084,51	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.180 Wonen 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 8	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006993	
Nacht	0,01399	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1715,88	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.181 Wonen 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 9	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006552	
Nacht	0,0131	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1831,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.182 Wonen 15

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 15	
Omschrijving	50 *2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0117	
Nacht	0,02341	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5126,54	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.183 Wonen 16

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 16	
Omschrijving	29 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01058	
Nacht	0,02116	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3288,71	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.184 Wonen 17

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 17	
Omschrijving	38 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01196	
Nacht	0,02392	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3811,97	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.185 Wonen 18

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 18	
Omschrijving	(47+48+46)*2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009463	
Nacht	0,01893	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	17881,1	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.186 Wonen 19

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 19	
Omschrijving	11 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009373	
Nacht	0,01875	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1408,37	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.187 Wonen 20

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 20	
Omschrijving	Buitenlandse studenten: 24 app * 1p	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005728	
Nacht	0,01146	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2094,98	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.188 Wonen 22

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 22	
Omschrijving	42 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008489	
Nacht	0,01698	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5937,29	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.189 Wonen 23

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 23	
Omschrijving	45 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0109	
Nacht	0,0218	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4954,66	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.190 Woongebied 12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 12	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007531	
Nacht	0,01506	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	18590,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.191 Wonen 26

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 26	
Omschrijving	66 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007246	
Nacht	0,01449	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10930,2	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.192 Wonen 27

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 27	
Omschrijving	69 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007087	
Nacht	0,01417	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11683,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.193 Wonen 28

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 28	
Omschrijving	23 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04811	
Nacht	0,09621	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	573,734	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.194 Wonen 29

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 29	
Omschrijving	83 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008576	
Nacht	0,01715	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11613,7	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.195 Wonen 30

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 30	
Omschrijving	20 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00871	
Nacht	0,01742	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2755,48	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.196 Woongebied 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 1	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005205	
Nacht	0,01041	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	492241	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.197 Woongebied 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 2	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	233372	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.198 Woongebied 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 4	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004387	
Nacht	0,008774	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	172825	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.199 Woongebied 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 3	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	36763,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.200 Woongebied rustig 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied rustig 2	
Omschrijving	25/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00125	
Nacht	0,0025	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	15594,9	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.201 Woongebied 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 6	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006142	
Nacht	0,01228	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	49203,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.202 Woongebied 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 7	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	64827,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.203 Kantoren en hoogbouw wonen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren en hoogbouw wonen	
Omschrijving	Afwijkende aanname: 120/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006	
Nacht	0,012	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	118319	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.204 Woongebied 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 8	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	37499,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.205 Woongebied 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 9	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	77834,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.206 Woongebied hoogbouw 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied hoogbouw 2	
Omschrijving	100/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005	
Nacht	0,01	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11245,4	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.207 Woongebied hoogbouw 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied hoogbouw 1	
Omschrijving	100/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001673	
Nacht	0,003346	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6643,97	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.208 Woongebied 10

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 10	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	309854	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.209 Wonen 31

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 31	
Omschrijving	22 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0197	
Nacht	0,03941	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1339,86	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.210 Wonen 32

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 32	
Omschrijving	49 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02327	
Nacht	0,04654	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2526,83	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.211 Wonen 33

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 33	
Omschrijving	51 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02254	
Nacht	0,04509	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2714,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.212 Wonen 34

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 34	
Omschrijving	36 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02591	
Nacht	0,05183	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1667,02	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.213 Wonen 35

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 35	
Omschrijving	125 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008221	
Nacht	0,01644	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	18245,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.214 Wonen 36

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 36	
Omschrijving	131 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007623	
Nacht	0,01525	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	20622,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.215 Wonen 37

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 37	
Omschrijving	51 *2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007118	
Nacht	0,01424	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8597,59	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.216 Wonen 38

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 38	
Omschrijving	76 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01157	
Nacht	0,02313	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7885,62	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.217 Wonen 39

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 39	
Omschrijving	106 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009056	
Nacht	0,01811	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	14045,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.218 Wonen 40

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 40	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00759	
Nacht	0,01518	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3320,35	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.219 Woongebied hoogbouw 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied hoogbouw 3	
Omschrijving	100/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005	
Nacht	0,01	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11808	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.220 Woongebied 15

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 15	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004579	
Nacht	0,009158	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	381007	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.221 Woongebied incidenteel 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied incidenteel 1	
Omschrijving	5/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00025	
Nacht	0,0005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	132560	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.222 Woongebied 16

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 16	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00375	
Nacht	0,0075	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	530521	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.223 Woongebied incidenteel 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied incidenteel 2	
Omschrijving	5/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00025	
Nacht	0,0005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	142650	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.224 Woongebied incidenteel 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied incidenteel 3	
Omschrijving	5/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00025	
Nacht	0,0005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	263729	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.225 Woongebied 17

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 17	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	732286	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.226 Woongebied rustig 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied rustig 1	
Omschrijving	25/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00125	
Nacht	0,0025	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	156023	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.227 Centrum SAVE 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE 2	
Omschrijving	SAVE Safeti: D: 214 N: 434	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0214	
Nacht	0,0434	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	13155,7	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.228 Centrum SAVE Schouwborg

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE Schouwborg	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:200 N:200	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,053	
Nacht	0,053	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3773,61	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.229 Centrum SAVE 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE 4	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:722 N:0	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,08173	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8833,49	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.230 Centrum SAVE 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE 3	
Omschrijving	SAVE safeti: D:261 N:10	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04212	
Nacht	0,001614	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6196,02	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.231 Centrum SAVE 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE 1	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:62 N:125	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01726	
Nacht	0,03479	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3592,72	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.232 Woongebied 19

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 19	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	181557	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.233 Woongebied 20

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 20	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	107498	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.234 Wonen wijk 04 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 5	
Omschrijving	5 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003525	
Nacht	0,007126	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1305,03	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.235 Wonen wijk 04 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 6	
Omschrijving	15 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04092	
Nacht	0,08184	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	339,707	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.236 Wonen wijk 04 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 4	
Omschrijving	11 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003139	
Nacht	0,006277	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3249,87	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.237 Wonen wijk 02

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 02	
Omschrijving	Conform Bijlage Binnenstad: 764	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005915	
Nacht	0,01183	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	64579,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.238 Wonen wijk 01

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 01	
Omschrijving	Conform Bijlage Binnenstad: 692	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005324	
Nacht	0,01065	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	64991,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.239 Wonen wijk 04 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 1	
Omschrijving	112 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01387	
Nacht	0,02774	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7469,43	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.240 Wonen wijk 04 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 2	
Omschrijving	37 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00512	
Nacht	0,01026	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6679,65	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.241 Wonen wijk 04 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 3	
Omschrijving	25 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007354	
Nacht	0,01474	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3141,02	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.242 Wonen wijk 04 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 8	
Omschrijving	11 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003676	
Nacht	0,007352	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2774,7	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.243 Wonen wijk 04 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 9	
Omschrijving	9 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006179	
Nacht	0,01229	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1359,36	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.244 Wonen wijk 04 10

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 10	
Omschrijving	16 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004713	
Nacht	0,009426	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3140,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.245 Wonen wijk 04 11

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 11	
Omschrijving	23 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005816	
Nacht	0,01163	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3662,31	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.246 Wonen wijk 04 12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 12	
Omschrijving	34 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0106	
Nacht	0,02117	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2970,55	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.247 Wonen wijk 04 13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 13	
Omschrijving	15 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02027	
Nacht	0,01005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2762,18	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.248 Wonen wijk 04 14

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 14	
Omschrijving	35 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0085	
Nacht	0,01697	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3094,16	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.249 Bevolking

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bevolking	
Omschrijving	85 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006147	
Nacht	0,0123	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	12786,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.250 Wonen wijk 04 15

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 15	
Omschrijving	38 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01505	
Nacht	0,03005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2339,16	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.251 Woongebied 21

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 21	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004246	
Nacht	0,008493	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	134019	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.252 Wonen 42

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 42	
Omschrijving	12 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004726	
Nacht	0,009453	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3046,68	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.253 RW bestand 65

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW bestand 65	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006607	
Nacht	0,01321	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1089,76	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.254 RW Bestand 66

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 66	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006494	
Nacht	0,01299	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5173,73	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.255 RW Bestaand 67

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 67	
Omschrijving	36 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0132	
Nacht	0,02641	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3271,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.256 RW Bestaand 68

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 68	
Omschrijving	12 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03896	
Nacht	0,07793	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	369,577	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.257 RW Bestaand 64

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 64	
Omschrijving	36 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009192	
Nacht	0,01838	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4699,73	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.258 RW Bestand 69

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 69	
Omschrijving	80 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01532	
Nacht	0,03065	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6264,53	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.259 RW Bestand 70

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 70	
Omschrijving	36 * 1.2	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0154	
Nacht	0,03081	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2804,51	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.260 RW Bestand 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 1	
Omschrijving	45 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00919	
Nacht	0,01838	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5876,05	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.261 RW Bestaad 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaad 2	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01172	
Nacht	0,02344	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1023,94	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.262 Helios bebouwing

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Helios bebouwing	
Omschrijving	Aaname: aantallen gekopieerd van Sportveld Rielerenk	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0001684	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Oppervlak	59371,3	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.263 Wonen 91

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 91	
Omschrijving	113 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008136	
Nacht	0,01627	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	16665,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.264 Wonen 90

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 90	
Omschrijving	128 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006663	
Nacht	0,01333	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	23052,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.265 Wonen 89

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 89	
Omschrijving	40 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009082	
Nacht	0,01816	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5285,12	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.266 Wonen 88

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 88	
Omschrijving	45 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01009	
Nacht	0,02018	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	5352,44	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.267 Wonen 87

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 87	
Omschrijving	62 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007592	
Nacht	0,01518	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	9799,98	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.268 Wonen 92

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 92	
Omschrijving	68 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006973	
Nacht	0,01395	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11701,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.269 Wonen 93

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 93	
Omschrijving	45 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006234	
Nacht	0,01247	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	8661,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.270 Wonen 74

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 74	
Omschrijving	63 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01049	
Nacht	0,02098	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7205,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.271 Wonen 80

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 80	
Omschrijving	41 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0366	
Nacht	0,0732	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1344,21	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.272 Wonen 81

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 81	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008205	
Nacht	0,01641	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	877,491	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.273 Wonen 78

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 78	
Omschrijving	31 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0083	
Nacht	0,0166	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4481,85	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.274 Wonen 86

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 86	
Omschrijving	76 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01414	
Nacht	0,02829	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6448	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.275 Wonen 77

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 77	
Omschrijving	37 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009716	
Nacht	0,01943	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	4569,95	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.276 Wonen 76

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 76	
Omschrijving	52 * 2.4 (winkels met wijkfunctie, geen extra aanwezigen)	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01246	
Nacht	0,02492	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5007,91	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.277 Wonen 75

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 75	
Omschrijving	37 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01299	
Nacht	0,02597	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3419,32	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.278 Wonen 73

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 73	
Omschrijving	29 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009097	
Nacht	0,01819	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	3825,45	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.279 Wonen 72

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 72	
Omschrijving	118 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009818	
Nacht	0,01964	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	14422,3	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.280 Wonen 84

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 84	
Omschrijving	8 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01108	
Nacht	0,02216	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	866,335	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.281 Wonen 79

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 79	
Omschrijving	19 * 2.4 (winkels wijkfunctie)	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01003	
Nacht	0,02007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	2272,27	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.282 Wonen 71

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 71	
Omschrijving	58 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01104	
Nacht	0,02209	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6302,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.283 Wonen 70

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 70	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008507	
Nacht	0,01701	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3808,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.284 Wonen 69

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 69	
Omschrijving	23 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01058	
Nacht	0,02117	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	2607,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.285 Wonen 68

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 68	
Omschrijving	4 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004653	
Nacht	0,009307	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1031,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.286 Wonen 43

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 43	
Omschrijving	2 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003592	
Nacht	0,007184	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	668,125	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.287 Wonen 67

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 67	
Omschrijving	15 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01357	
Nacht	0,02714	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	1326,27	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.288 Wonen 66

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 66	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009385	
Nacht	0,01877	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2685,06	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.289 Wonen 65

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 65	
Omschrijving	37 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00935	
Nacht	0,0187	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4748,57	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.290 Wonen 64

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 64	
Omschrijving	16 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005258	
Nacht	0,01052	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	3651,34	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.291 Wonen 63

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 63	
Omschrijving	5 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02462	
Nacht	0,005276	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2274,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.292 Wonen 59

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 59	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,000581	
Nacht	0,001162	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	12392,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.293 Wonen 58

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 58	
Omschrijving	120 * 2.4 (verzorgingstehuis: geen gegevens bekend)	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02461	
Nacht	0,04922	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	5851,72	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.294 Wonen 49

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 49	
Omschrijving	22 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004097	
Nacht	0,008194	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6443,85	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.295 Wonen 48

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 48	
Omschrijving	42 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01496	
Nacht	0,02992	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3368,88	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.296 Wonen 50

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 50	
Omschrijving	48 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04906	
Nacht	0,09811	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	1174,13	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.297 Wonen 56

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 56	
Omschrijving	70 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004721	
Nacht	0,009442	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	17793,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.298 Wonen 55

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 55	
Omschrijving	7 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002024	
Nacht	0,004049	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4149,54	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.299 Wonen 54

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 54	
Omschrijving	46 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007805	
Nacht	0,01562	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	7072,69	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.300 Wonen 53

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 53	
Omschrijving	12 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0394	
Nacht	0,0788	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	365,472	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.301 Wonen 47

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 47	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0372	
Nacht	0,0744	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	677,438	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.302 Wonen 46

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 46	
Omschrijving	31 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005673	
Nacht	0,01135	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	6557,17	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.303 Wonen 44

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 44	
Omschrijving	12 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00707	
Nacht	0,01414	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2036,79	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.304 Wonen 45

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 45	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008328	
Nacht	0,01666	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2017,3	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.305 Thomas Wildey 55+ wooncomplex

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Thomas Wildey 55+ wooncomplex	
Omschrijving	Opgave gemeente: 146 bewoners, personeel: D:2 N:0	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007378	
Nacht	0,01436	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10165,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.306 Wonen 52

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 52	
Omschrijving	36 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006535	
Nacht	0,01307	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6610,25	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.307 Wonen 51

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 51	
Omschrijving	66 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,09723	
Nacht	0,1945	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	814,531	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.308 Woongebied 22

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 22	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	20379	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.309 Wonen 82

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 82	
Omschrijving	44 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02969	
Nacht	0,05939	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1778,12	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.310 Wonen 83

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 83	
Omschrijving	3 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01307	
Nacht	0,02614	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	275,44	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.311 Wonen 85

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 85	
Omschrijving	8 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03054	
Nacht	0,06108	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	314,343	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.312 Wonen 94

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 94	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01963	
Nacht	0,03927	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1100,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.313 Wonen 95

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 95	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02435	
Nacht	0,04871	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	886,93	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.314 Wonen 96

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 96	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01145	
Nacht	0,0229	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2934,96	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.315 Wonen 97

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 97	
Omschrijving	33 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008416	
Nacht	0,01683	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4705,37	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.316 Wonen 98

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 98	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001331	
Nacht	0,002661	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	901,767	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.317 Wonen 99

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 99	
Omschrijving	4 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002774	
Nacht	0,005548	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1730,22	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.318 Wonen 100

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 100	
Omschrijving	124 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01055	
Nacht	0,0211	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	14104,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.319 Wonen 101

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 101	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02509	
Nacht	0,05017	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1243,69	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.320 Wonen 102

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 102	
Omschrijving	66 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02236	
Nacht	0,04471	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3542,66	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.321 Wonen 104

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 104	
Omschrijving	23 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00975	
Nacht	0,0195	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2830,68	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.322 Wonwn 105

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonwn 105	
Omschrijving	32 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0107	
Nacht	0,02141	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3587,29	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.323 Wonen 103

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 103	
Omschrijving	41 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01118	
Nacht	0,02236	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4399,99	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.324 Wonen 106

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 106	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01216	
Nacht	0,02432	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2565,79	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.325 Wonen 109

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 109	
Omschrijving	76 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008652	
Nacht	0,0173	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10541,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.326 Wonen 107

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 107	
Omschrijving	32 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03358	
Nacht	0,06717	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	881,352	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.327 Wonen wijk 03 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 1	
Omschrijving	102 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02865	
Nacht	0,0573	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4432,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.328 Wonen wijk 03 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 9	
Omschrijving	22 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007135	
Nacht	0,01427	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3840,23	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.329 Wonen wijk 03 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 2	
Omschrijving	109 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01299	
Nacht	0,02599	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10442,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.330 Wonen wijk 03 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 4	
Omschrijving	22 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005244	
Nacht	0,01049	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5225,05	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.331 Wonen wijk 03 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 3	
Omschrijving	3 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,012	
Nacht	0,02431	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	308,46	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.332 Wonenn wijk 03 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonenn wijk 03 5	
Omschrijving	9 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003897	
Nacht	0,007794	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2874,05	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.333 Wonen wijk 03 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 6	
Omschrijving	9 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008475	
Nacht	0,01695	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1321,61	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.334 Wonen wijk 03 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 7	
Omschrijving	17 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003005	
Nacht	0,005997	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7054,06	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.335 Wonen wijk 03 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 8	
Omschrijving	1 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001751	
Nacht	0,003366	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	742,631	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.336 Colmschate 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Colmschate 1	
Omschrijving	17 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01158	
Nacht	0,02316	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1761,53	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.337 Colmschate 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Colmschate 2	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002752	
Nacht	0,005505	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2616	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.338 Colmschate 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Colmschate 3	
Omschrijving	3 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003891	
Nacht	0,007781	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	925,328	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.339 Colmschate 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Colmschate 4	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01004	
Nacht	0,02007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2152,35	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.340 Cellarius/ de Hullu

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Cellarius/ de Hullu	
Omschrijving	Rapport DHV 2011: 12 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001221	
Nacht	0,002441	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11797,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.341 Wonen 108

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 108	
Omschrijving	35 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00157	
Nacht	0,003141	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	26745,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.342 Wonen 110

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 110	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,000812	
Nacht	0,001624	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8867,53	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.343 Wonen 111

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 111	
Omschrijving	32 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0009453	
Nacht	0,001891	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	40621,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.344 Wonen 113

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 113	
Omschrijving	16 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00999	
Nacht	0,01998	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1921,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.345 Wonen 114

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 114	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03017	
Nacht	0,06034	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1113,62	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.346 Wonen 115

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 115	
Omschrijving	16 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01329	
Nacht	0,02658	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1444,44	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.347 Wonen 116

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 116	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03663	
Nacht	0,07325	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	688,048	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.348 Wonen 117

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 117	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02367	
Nacht	0,04735	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1419,25	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.349 Wonen 118

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 118	
Omschrijving	22 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,06096	
Nacht	0,1219	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	433,101	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.350 Zorgappartementen Oostrikslaan

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Zorgappartementen Oostrikslaan	
Omschrijving	Opgave gemeente: D: 48 N: 31	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04808	
Nacht	0,07445	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	644,738	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.351 Wonen 119

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 119	
Omschrijving	2 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002477	
Nacht	0,004954	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	968,905	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.352 Wonen 120

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 120	
Omschrijving	112 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004286	
Nacht	0,008572	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	31356,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.353 Wonen 121

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 121	
Omschrijving	172 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00541	
Nacht	0,01082	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	38152,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.354 wonen 122

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	wonen 122	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0677	
Nacht	0,1354	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	460,876	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.355 Wonen 123

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 123	
Omschrijving	33 *2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01988	
Nacht	0,03975	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1992,35	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.356 Wonen 124

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 124	
Omschrijving	Opgave gemeente: 87+61+83=231 personen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004859	
Nacht	0,009718	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	23771	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.357 Wonen 125

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 125	
Omschrijving	5 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001147	
Nacht	0,002295	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5228,96	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.358 Wonen Smeenkhof

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen Smeenkhof	
Omschrijving	Opgave gemeente: 10 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0008816	
Nacht	0,001763	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	13612,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.359 Woongebied 23

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 23	
Omschrijving	5/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00025	
Nacht	0,0005	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1,68459E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.360 Wonen 126

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 126	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001808	
Nacht	0,003616	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3982,84	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.361 Wonen 127

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 127	
Omschrijving	33 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001539	
Nacht	0,003078	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	25728,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.362 Wonen 128

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 128	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002178	
Nacht	0,004356	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3305,49	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.363 Wonen 133

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 133	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007726	
Nacht	0,01545	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4038,13	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.364 Wonen 134

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 134	
Omschrijving	22 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004234	
Nacht	0,008467	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6235,95	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.365 Wonen 135

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 135	
Omschrijving	9 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002572	
Nacht	0,005144	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4198,82	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.366 Wonen 136

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 136	
Omschrijving	8 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001066	
Nacht	0,002133	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	9001,44	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.367 Wonen 137

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 137	
Omschrijving	11 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002255	
Nacht	0,00451	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5853,53	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.368 Wonen 138

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 138	
Omschrijving	9 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002527	
Nacht	0,005054	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4273,87	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.369 Wonen 139

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 139	
Omschrijving	3 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001849	
Nacht	0,003699	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1946,53	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.370 Wonen 140

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 140	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00717	
Nacht	0,01434	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	167,374	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.371 Woongebied 27

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 27	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003517	
Nacht	0,007034	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	140073	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.372 Woongebied 26

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 26	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	231866	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.373 Woongebied 25

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 25	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	202653	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.374 Wonen 141

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 141	
Omschrijving	44 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002269	
Nacht	0,004538	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	23272,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.375 Wonen 142

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 142	
Omschrijving	31 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002005	
Nacht	0,00401	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	18552	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.376 Wonen 143

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 143	
Omschrijving	94 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00187	
Nacht	0,00374	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	60321,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.377 Wonen 144

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 144	
Omschrijving	56 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01213	
Nacht	0,02425	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5541,51	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.378 Wonen 145

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 145	
Omschrijving	115 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003147	
Nacht	0,006294	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	43848,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.379 Wonen 129

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 129	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.380 Wonen 130

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 130	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.381 Wonen 131

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 131	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.382 Wonen 132

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 132	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.383 Wonen 146

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 146	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.384 Wonen 147

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 147	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.385 Wonen 148

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 148	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.386 Wonen 149

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 149	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.387 Wonen 150

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 150	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.388 Buitengebied 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Buitengebied 1	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	5,013E-006	
Nacht	1,003E-005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1,04987E007	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.389 Wonen 151

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 151	
Omschrijving	80 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004124	
Nacht	0,008248	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	23279,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.390 Wonen 152

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 152	
Omschrijving	81 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004072	
Nacht	0,008144	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	23871,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.391 Wonen 153

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 153	
Omschrijving	24 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001554	
Nacht	0,003109	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	18527,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.392 Wonen 154

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 154	
Omschrijving	94 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002207	
Nacht	0,004414	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	51104,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.393 Plan Looweg wonen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Plan Looweg wonen	
Omschrijving	5 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0006	
Nacht	0,0012	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2012,05	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.394 Wonen 156

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 156	
Omschrijving	4 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006249	
Nacht	0,0125	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	768,068	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.395 Wonen 155

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 155	
Omschrijving	87 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002682	
Nacht	0,005364	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	38924,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.396 Wonen 157

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 157	
Omschrijving	20 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	5,397E-005	
Nacht	0,0001079	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	444687	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.397 Wonen 158

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 158	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.398 Wonen 159

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 159	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.399 Wonen 160

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 160	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.400 Wonen 161

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 161	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.401 Wonen 162

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 162	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.402 Wonen 163

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 163	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.403 Wonen 164

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 164	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.404 Wonen 165

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.405 Wonen 166

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 166	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.406 Wonen 167

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 167	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.407 Wonen 168

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 168	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.408 Wonen 169

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 169	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.409 Wonen 170

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 170	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.410 Wonen 171

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 171	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.411 Wonen 172

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 172	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.412 Wonen 173

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 173	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.413 Wonen 174

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 174	
Omschrijving	60 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004532	
Nacht	0,009064	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	15887	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.414 Wonen 175

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 175	
Omschrijving	13 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001528	
Nacht	0,003056	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10210,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.415 Wonen 176

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 176	
Omschrijving	8 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006498	
Nacht	0,013	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1477,29	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.416 Wonen 177

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 177	
Omschrijving	11 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00163	
Nacht	0,00326	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8098,13	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.417 Wonen 178

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 178	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0008255	
Nacht	0,001651	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8722,21	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.418 Centrum wonen 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum wonen 1	
Omschrijving	8 bestaand + 6 nieuw * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001564	
Nacht	0,003127	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10743,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.419 Centrum wonen 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum wonen 2	
Omschrijving	4 bestaand + 8 nieuw * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006815	
Nacht	0,01363	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2112,94	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.420 Centrum wonen 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum wonen 3	
Omschrijving	7 bestaand + 5 nieuw * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001992	
Nacht	0,003984	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7229,77	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.421 Centrum wonen 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum wonen 4	
Omschrijving	4 nieuw * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004781	
Nacht	0,009561	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1004,08	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.422 Kerk en basisschool

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kerk en basisschool	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01217	
Nacht	0,01738	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4602,18	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.423 Centrum wonen 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum wonen 5	
Omschrijving	12 nieuw * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009299	
Nacht	0,0186	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1548,49	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.424 Centrum wonen 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum wonen 6	
Omschrijving	11 nieuw * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004375	
Nacht	0,00875	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3017,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.425 Wonen 180

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 180	
Omschrijving	5 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0007373	
Nacht	0,001475	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8137,95	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.426 Wonen 181

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 181	
Omschrijving	2 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0009582	
Nacht	0,001916	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2504,61	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.427 Wonen 182

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 182	
Omschrijving	4 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001656	
Nacht	0,003311	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2899,26	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.428 Wonen 165<1>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165<1>	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.429 Wonen 165<2>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165<2>	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.430 Wonen 165<3>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165<3>	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.431 Wonen 165<4>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165<4>	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.432 Wonen 165<5>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165<5>	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.433 Wonen 165<6>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165<6>	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.434 Woongebied rustig 28

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied rustig 28	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00125	
Nacht	0,0025	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	153150	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.435 Wonen/Horeca

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen/Horeca	
Omschrijving	46 * 2.4 + 35	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,2138	
Nacht	0,3444	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	420,988	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.436 Studenten/Horeca

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Studenten/Horeca	
Omschrijving	224 * 1 + 35	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,1272	
Nacht	0,2241	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1155,88	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5 Bedrijven dagdienst

5.1 RW Kantoor 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Kantoor 1	
Omschrijving	1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	333,3333	
Nacht	dag: 333,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	138,334	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.2 Kantoor 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 4	
Omschrijving	1202+1194+1588=3984m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	682,519211568073	
Nacht	dag: 682,5, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	1945,73	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.3 Het Stormink (Lyceum)

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Het Stormink (Lyceum)	
Omschrijving	1100 leerlingen 2013 * 1.1 = 1210	
Aantal mensen		1/ha
Dag	5061,5721629509	
Nacht	dag: 5062, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: NVT	
Oppervlak	2390,56	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.4 Industrie 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie 7	
Omschrijving	13512 m2 bvo: 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	28,7255668855548	
Nacht	dag: 28,73, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	46996,5	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.5 Rode Kruis

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Rode Kruis	
Omschrijving	1434 m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1013,78071982136	
Nacht	dag: 1014, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	345,242	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.6 Kantoor 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 1	
Omschrijving	1434 m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	637,921380913786	
Nacht	dag: 637,9, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	548,657	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.7 Kantoor 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 2	
Omschrijving	7848m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1384,02110138131	
Nacht	dag: 1384, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1890,14	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.8 Kantoor 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 3	
Omschrijving	8799m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1513,5750920703	
Nacht	dag: 1514, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1937,8	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.9 Woonboulevard

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woonboulevard	
Omschrijving	19655m2: Afwijkende aanname: 1/80m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	185,119321365774	
Nacht	dag: 185,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	13272,5	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

5.10 Karwei bouwmarkt

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Karwei bouwmarkt	
Omschrijving	Bouwmarkt beschouwd als bedrijvigheid: 1/100m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	100	
Nacht	dag: 100, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1762,72	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.11 BouwBasic (onderwijs)

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BouwBasic (onderwijs)	
Omschrijving	Aaname: 1/60m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	166,597805873798	
Nacht	dag: 166,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1448,1	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.12 Industrie 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie 1	
Omschrijving	1/100m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	100	
Nacht	dag: 100, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	299,504	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.13 Industrie 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie 2	
Omschrijving	1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	100	
Nacht	dag: 100, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	755,018	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.14 Industrie 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie 4	
Omschrijving	Kopie B12	
Aantal mensen		1/ha
Dag	159,879910912038	
Nacht	dag: 159,9, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	16574,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.15 Industrie 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie 3	
Omschrijving	Kopie B12	
Aantal mensen		1/ha
Dag	159,879910912038	
Nacht	dag: 159,9, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	16574,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.16 B12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B12	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Aantal mensen		1/ha
Dag	159,879910912038	
Nacht	dag: 159,9, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	16574,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.17 Kantoor 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 6	
Omschrijving	2918m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	97,3	
Nacht	dag: 97,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	858,614	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.18 Kantoor 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 5	
Omschrijving	2918m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	97,3	
Nacht	dag: 97,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	858,614	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

5.19 Kantoor en winkels

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor en winkels	
Omschrijving	4044m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	405,59098563106	
Nacht	dag: 405,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	3323,55	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.20 Basisschool 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Basisschool 1	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	2414,68	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.21 Wijkcentrum 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wijkcentrum 1	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	5112,97	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.22 Moskee

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Moskee	
Omschrijving	HOLD: Aaname	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	947,049	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.23 Uitvaartcentrum

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Uitvaartcentrum	
Omschrijving	1400m2: 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	211,622260099367	
Nacht	dag: 211,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	661,556	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.24 Kantoor en bijeenkomst 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor en bijeenkomst 2	
Omschrijving		
Aantal mensen		1/ha
Dag	333,33	
Nacht	dag: 333,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	721,574	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.25 Kantoor 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 7	
Omschrijving	2544m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	441,787548759801	
Nacht	dag: 441,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1919,47	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.26 Kantoor 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 8	
Omschrijving	597m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	221,598787808732	
Nacht	dag: 221,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	898,019	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.27 Kerk

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kerk	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	986,428	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

5.28 Kantoor en apotheek

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor en apotheek	
Omschrijving	4052m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	876,557555509523	
Nacht	dag: 876,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1540,12	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.29 Kantoreengebied

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoreengebied	
Omschrijving	200/ha	
Aantal mensen		1/ha
Dag	200	
Nacht	dag: 200, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	3399,72	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.30 Wonen 21

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 21	
Omschrijving	27 * 2.4	
Aantal mensen		1/ha
Dag	200	
Nacht	dag: 200, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	3646,24	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

5.31 Industriegebied 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industriegebied 3	
Omschrijving	5/ha	
Aantal mensen		1/ha
Dag	5	
Nacht	dag: 5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	25473	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.32 Wijkcentrum speeltuin

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wijkcentrum speeltuin	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	6857,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.33 Kantoor 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 9	
Omschrijving	1313m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1014,5432670476	
Nacht	dag: 1015, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	431,393	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

5.34 Bedrijven dagdienst

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijven dagdienst	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	dag: 40, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	10321,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.35 Industriegebied 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industriegebied 1	
Omschrijving	5/ha	
Aantal mensen		1/ha
Dag	11,7066818704336	
Nacht	dag: 11,71, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	47835,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.36 29

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	29	
Omschrijving	29	
Aantal mensen		1/ha
Dag	78,8096295706575	
Nacht	dag: 78,81, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	1395,77	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.37 B9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B9	
Omschrijving	44	
Aantal mensen		1/ha
Dag	313,627190102805	
Nacht	dag: 313,6, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	7620,51	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.38 Industrie 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie 5	
Omschrijving	Kopie B12	
Aantal mensen		1/ha
Dag	159,879910912038	
Nacht	dag: 159,9, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	16574,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.39 Industrie 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie 6	
Omschrijving	Kopie B12	
Aantal mensen		1/ha
Dag	159,879910912038	
Nacht	dag: 159,9, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	22059,1	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.40 Kantoor SAVE 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor SAVE 2	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:525 N:0	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1179,35596030352	
Nacht	dag: 1179, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1590,57	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.41 Kantoor SAVE 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor SAVE 1	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:900 N:0	
Aantal mensen		1/ha
Dag	2796,30715554245	
Nacht	dag: 2796, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	3218,53	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.42 Bedrijvigheid / industrie lage dichtheid 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid / industrie lage dichtheid 1	
Omschrijving	Afwijkende aanname: 40/ha	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	dag: 40, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	140320	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

5.43 Bedrijvigheid / industrie lage dichtheid 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid / industrie lage dichtheid 2	
Omschrijving	Afwijkende aanname: 40/ha	
Aantal mensen		1/ha
Dag	56	
Nacht	dag: 56, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	123420	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.44 Kantoor wijk 04 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 1	
Omschrijving	6791m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	353,256319172412	
Nacht	dag: 353,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	6408,94	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.45 Kantoor wijk 04 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 3	
Omschrijving	563m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	277,050180811469	
Nacht	dag: 277,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	678,577	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.46 Kantoor wijk 04 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 2	
Omschrijving	704m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	351,007845767759	
Nacht	dag: 351, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	669,501	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.47 Rielerenk continu aanwezig

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Rielerenk continu aanwezig	
Omschrijving	RBM file 2007: 60 aanwezig	
Aantal mensen		1/ha
Dag	4,93124164266697	
Nacht	dag: 4,931, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	dag: 1, nacht: NVT	
Oppervlak	121673	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.48 Kinderopvang / wijkcentrum

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kinderopvang / wijkcentrum	
Omschrijving	Geen aanwezig	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	325,659	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.49 Kantoor wijk 04 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 5	
Omschrijving	704m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	23,5	
Nacht	dag: 23,5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1238,49	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.50 Winkels en kantoren wijk 04 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 04 1	
Omschrijving	5382m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	655,616111711483	
Nacht	dag: 655,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	2736,36	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.51 Kantoor wijk 04 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 6	
Omschrijving	921m2: 1/30m3	
Aantal mensen		1/ha
Dag	273,649532165781	
Nacht	dag: 273,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1121,87	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.52 Basisschool

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Basisschool	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	2003,44	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.53 Kantoor wijk 04 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 7	
Omschrijving	512m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	365,718438310685	
Nacht	dag: 365,7, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	467,573	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.54 Kantoor wijk 04 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 8	
Omschrijving	178m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	715,530040847892	
Nacht	dag: 715,5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	82,4564	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

5.55 Winkels wijk 04 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels wijk 04 1	
Omschrijving	10478m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	447,634643566705	
Nacht	dag: 447,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	7803,24	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.56 Winkels en kantoren 04 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren 04 2	
Omschrijving	3947m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1041,97869509898	
Nacht	dag: 1042, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1262,98	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.57 Kantoor wijk 04 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 9	
Omschrijving	488m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	386,982873812762	
Nacht	dag: 387, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	421,207	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.58 Kantoren en horeca wijk 04 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren en horeca wijk 04 1	
Omschrijving	7447m2: horeca onbekend: totaal aanname: 7700m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	351,215684932267	
Nacht	dag: 351,2, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	7308,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.59 Intratuin

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Intratuin	
Omschrijving	AGEL: 9520m2: afwijkende aanname bouwmakten:1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	37,179502683713	
Nacht	dag: 37,18, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	25551,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.60 Werkzame personen wijk 01

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Werkzame personen wijk 01	
Omschrijving	Conform Bijlage Binnenstad: 271	
Aantal mensen		1/ha
Dag	41,6979439408807	
Nacht	dag: 41,7, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	

Oppervlak	64991,2	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.61 Werkzame personen wijk 00

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Werkzame personen wijk 00	
Omschrijving	Conform Bijlage Binnenstad: 2947	
Aantal mensen		1/ha
Dag	147,822591829387	
Nacht	dag: 147,8, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	199361	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.62 Werkzame personen wijk 02

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Werkzame personen wijk 02	
Omschrijving	Conform Bijlage Binnenstad: 420	
Aantal mensen		1/ha
Dag	65,0759766988963	
Nacht	dag: 65,08, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	64539,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.63 Kantoren wijk 04 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 04 3	
Omschrijving	954m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	691,826306492593	
Nacht	dag: 691,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	459,653	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.64 Kantoren wijk 04 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 04 4	
Omschrijving	196m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	261,596865045406	
Nacht	dag: 261,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	248,474	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.65 Winkels en kantoren wijk 04 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 04 3	
Omschrijving	11316m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	708,897836764818	
Nacht	dag: 708,9, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	5320,94	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.66 Winkels en kantoren wijk 04 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 04 4	
Omschrijving	988m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	713,20590189835	
Nacht	dag: 713,2, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	461,297	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.67 Winkels en kantoren wijk 04 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 04 5	
Omschrijving	463m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	568,95746766658	
Nacht	dag: 569, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	270,67	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.68 Kantoren wijk 04 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 04 5	
Omschrijving	777m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	283,98526777667	
Nacht	dag: 284, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	912,019	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.69 Winkels en kantoren wijk 04 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 04 6	
Omschrijving	1741m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	542,09376453736	
Nacht	dag: 542,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	1069,93	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.70 Winkels en kantoren wijk 04 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 04 7	
Omschrijving	376m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	94,8037540441712	
Nacht	dag: 94,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1318,51	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.71 Action (winkel)

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Action (winkel)	
Omschrijving	1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	343,778776337546	
Nacht	dag: 343,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1086,43	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.72 Kantoren 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 1	
Omschrijving	1098m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	167,064146335302	
Nacht	dag: 167,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	2190,78	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.73 Kantoren 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 2	
Omschrijving	325m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	266,08717727196	
Nacht	dag: 266,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	405,882	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.74 Bedrijvigheid 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 1	
Omschrijving	1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	333,333	
Nacht	dag: 333,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	520,936	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.75 Bedrijvigheid 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 2	
Omschrijving	422m2: 1/30	
Aantal mensen		1/ha
Dag	209,541634665643	
Nacht	dag: 209,5, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	

Oppervlak	668,125	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.76 Het Vlier (Etty Hillesum Lyceum)

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Het Vlier (Etty Hillesum Lyceum)	
Omschrijving	Opgave gemeente: 1175 personen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1175	
Nacht	dag: 1175, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	5232,44	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.77 Borgele bebouwing

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Borgele bebouwing	
Omschrijving	2007 RBM file	
Aantal mensen		1/ha
Dag	60	
Nacht	dag: 60, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	dag: 1, nacht: NVT	
Oppervlak	64035,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.78 Kantoren 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 3	
Omschrijving	3112m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	103,7	
Nacht	dag: 103,7, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	

Oppervlak	1551,64	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.79 Kantoren 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 4	
Omschrijving	289m2: 1/30/m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	352,13624967656	
Nacht	dag: 352,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	272,622	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.80 Winkels 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels 1	
Omschrijving	472m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	520,036383885479	
Nacht	dag: 520, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	301,902	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.81 Winkels en kantoren 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren 1	
Omschrijving	591m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	343,765772031547	
Nacht	dag: 343,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	573,065	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.82 Winkels wijk 03 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels wijk 03 1	
Omschrijving	458m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	302,484555573761	
Nacht	dag: 302,5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	505,811	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.83 Kantoren wijk 03 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 03 1	
Omschrijving	888m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	863,148425412811	
Nacht	dag: 863,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	342,931	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.84 Winkels en kantoren wijk 03 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 03 1	
Omschrijving	625m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	376,442232425716	
Nacht	dag: 376,4, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	552,542	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.85 Kantoren wijk 03 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 03 2	
Omschrijving	6470m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	532,554019434208	
Nacht	dag: 532,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	4050,29	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.86 Kantoren wijk 03 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 03 3	
Omschrijving	833m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	636,727115039809	
Nacht	dag: 636,7, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	436,608	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.87 Kantoren wijk 03 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 03 4	
Omschrijving	378m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	854,925376088102	
Nacht	dag: 854,9, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	147,381	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.88 Kantoren wijk 03 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 03 5	
Omschrijving	594m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	326,194349838891	
Nacht	dag: 326,2, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	607	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.89 Reservering kantoren

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Reservering kantoren	
Omschrijving	4514m2 b.v.o. bestemd (info gemeente): 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	60,4028842434192	
Nacht	dag: 60,4, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	7466,53	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.90 Winkels 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels 2	
Omschrijving	882m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	236,463453592507	
Nacht	dag: 236,5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	1243,32	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.91 Bedrijvigheid 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 3	
Omschrijving	2297m2: 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	86,1610305536948	
Nacht	dag: 86,16, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	2669,42	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.92 Weteringen 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Weteringen 2	
Omschrijving	9190m2: 1/30m2 (autodealers)	
Aantal mensen		1/ha
Dag	107,678100478443	
Nacht	dag: 107,7, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: NVT	
Oppervlak	28445,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.93 Basisschool 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Basisschool 2	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	dag: 40, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	7150,09	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.94 Winkels 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels 3	
Omschrijving	898m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	148,674010460327	
Nacht	dag: 148,7, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	2011,11	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.95 Bedrijvigheid 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 5	
Omschrijving	1543m ² : 1/100m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	27,4469630400776	
Nacht	dag: 27,45, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	5610,82	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.96 Kantoren 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 5	
Omschrijving	860m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	274,094607807718	
Nacht	dag: 274,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	1047,08	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.97 Bedrijvigheid 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 6	
Omschrijving	1166m2: 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	18,3109856584677	
Nacht	dag: 18,31, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	6389,61	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.98 Bedrijvigheid 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 7	
Omschrijving	2161m2 zonder renault garage: 1/100m2: Aanneem: 8 personeel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	34,5139968442641	
Nacht	dag: 34,51, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	8692,13	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.99 Bedrijvigheid 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 8	
Omschrijving	242m2: 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	13,154536103894	
Nacht	dag: 13,15, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	

Nacht dag: 0,05, nacht: 0

Oppervlak 1824,47 m²
 Aantal verblijfplaatsen 1
 Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.100 Kantoren 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 6	
Omschrijving	324m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	254,111484190104	
Nacht	dag: 254,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	425,01	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.101 Plan Looweg

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Plan Looweg	
Omschrijving	Memo plan Looweg Bathmen: 44 personen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	151,390657068339	
Nacht	dag: 151,4, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	2906,39	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.102 Kantoren 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 7	
Omschrijving	757m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	315,097381749609	
Nacht	dag: 315,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	799,753	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.103 Brandweer en slager

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Brandweer en slager	
Omschrijving	1133m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	122,204751924855	
Nacht	dag: 122,2, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: NVT	
Oppervlak	3093,17	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.104 Cultuurcentrum

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Cultuurcentrum	
Omschrijving	1171m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	296,179206194248	
Nacht	dag: 296,2, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1316,77	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.105 Bedrijvigheid 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 9	
Omschrijving	883m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	94,0553393276389	
Nacht	dag: 94,06, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	3125,82	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.106 Rabobank

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Rabobank	
Omschrijving	Conform memo: 25 personen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	153,877322273602	
Nacht	dag: 153,9, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1624,67	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.107 Centrum voorziening 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum voorziening 1	
Omschrijving	150m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	131,343704245002	
Nacht	dag: 131,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	380,681	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.108 Centrum bedrijvigheid 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum bedrijvigheid 1	
Omschrijving	272m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	93,2334694815573	
Nacht	dag: 93,23, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	976,044	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.109 Centrum voorziening 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum voorziening 2	
Omschrijving	500m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	226,311645964227	
Nacht	dag: 226,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	737,92	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.110 Centrum voorziening 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum voorziening 3	
Omschrijving	125m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40,9576568143235	
Nacht	dag: 40,96, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1025,45	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.111 Centrum voorziening 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum voorziening 4	
Omschrijving	900m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	190,00689856905	
Nacht	dag: 190, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1578,89	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.112 Centrum voorziening 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum voorziening 5	
Omschrijving	600m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	94,6546558774442	
Nacht	dag: 94,65, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	2112,94	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.113 Centrum winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum winkel	
Omschrijving	162m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	138,504700958705	
Nacht	dag: 138,5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	389,878	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.114 Kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor	
Omschrijving	1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1761,64155088756	
Nacht	dag: 1762, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1004,74	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6 Bedrijven continue

6.1 Politiebureau

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Politiebureau	
Omschrijving	4514 m2: 1/30 m2: 10 procent 's nachts aanwezig	
Aantal mensen		1/ha
Dag	737,455182890543	
Nacht	73,7455182890543	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2034,02	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.2 Fitness

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Fitness	
Omschrijving	HOLD: bezoekersaantal is geschatte aanname	
Aantal mensen		1/ha
Dag	215,005370283072	
Nacht	43,0010740566144	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1162,76	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.3 Centrum SAVE Boreel 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE Boreel 1	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:666 N:1590	
Aantal mensen		1/ha
Dag	469,681480410864	
Nacht	1121,31164242233	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	14179,8	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.4 Industriegebied semi-continu

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industriegebied semi-continu	
Omschrijving	5/ha	
Aantal mensen		1/ha
Dag	5	
Nacht	0,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3,31079E006	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.5 Centrum SAVE Boreel 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE Boreel 2	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:250 N:0	
Aantal mensen		1/ha
Dag	473,521549010732	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5279,59	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.6 Ziekenhuis

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Ziekenhuis	
Omschrijving	Gemeente: D: 1000 N: 450	
Aantal mensen		1/ha
Dag	453,249250043467	
Nacht	203,96216251956	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	22062,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.7 Psychiatrisch Centrum

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Psychiatrisch Centrum	
Omschrijving	Gemeente: D:80 N:20	
Aantal mensen		1/ha
Dag	127,909429242992	
Nacht	31,9773573107479	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6254,43	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.8 Radiotherapeutisch instituut

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Radiotherapeutisch instituut	
Omschrijving	Gemeente; D:80 N:10	
Aantal mensen		1/ha
Dag	225,536448184974	
Nacht	28,1920560231217	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3547,1	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.9 Brinkgreven Psychiatrisch Centrum

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Brinkgreven Psychiatrisch Centrum	
Omschrijving	Gemeente: D:610 N:290	
Aantal mensen		1/ha
Dag	24,7067118380589	
Nacht	11,745813824651	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	246896	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.10 Parkeergarage met kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Parkeergarage met kantoor	
Omschrijving	128m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	4,3	
Nacht	0,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3556,74	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.11 Industrie semi-continu

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie semi-continu	
Omschrijving	40/m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	171669	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.12 Weteringen 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Weteringen 1	
Omschrijving	6720m2: 1/100m2: 100%/10%	
Aantal mensen		1/ha
Dag	49,3390502254643	
Nacht	4,93390502254643	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	13620	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.13 Sportschool

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Sportschool	
Omschrijving	847m2: 1/30m2: 10% 's nachts	
Aantal mensen		1/ha
Dag	488,61312932935	
Nacht	48,861312932935	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	577,144	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.14 ROC Aventus Bouw

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	ROC Aventus Bouw	
Omschrijving	RBM2007 file	
Aantal mensen		1/ha
Dag	500	
Nacht	65	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6069,54	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.15 Hotel A1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Hotel A1	
Omschrijving	Rapportage AVIV bedrijventerrein A1 met hotel: D: 330 N: 300	
Aantal mensen		1/ha
Dag	206,126895101444	
Nacht	187,388086455858	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	16009,6	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.16 Bedrijventerrein A1 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijventerrein A1 3	
Omschrijving	AVIV: D: 4890 N: 263	
Aantal mensen		1/ha
Dag	880,193011810499	
Nacht	47,3396241525892	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	55556	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.17 Bedrijventerrein A1 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijventerrein A1 2	
Omschrijving	AVIV: D: 14404 N: 776	
Aantal mensen		1/ha
Dag	525,904692546055	
Nacht	28,3325493901513	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	273890	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

6.18 Bedrijventerrein A1 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijventerrein A1 4	
Omschrijving	AVIV: D: 803 N: 24	
Aantal mensen		1/ha
Dag	476,757497644316	
Nacht	14,2492900914864	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	16842,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.19 Bedrijventerrein A1 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijventerrein A1 1	
Omschrijving	AVIV: D: 9353 N: 9353	
Aantal mensen		1/ha
Dag	323,596937974031	
Nacht	323,596937974031	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	289032	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.20 Weteringen 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Weteringen 3	
Omschrijving	7693m2: 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	57,631324808397	
Nacht	5,77062680136095	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	13343,4	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

6.21 Bedrijven Smeenkhof

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijven Smeenkhof	
Omschrijving	Opgave gemeente: 110 personen (1100m ² , aanname: 10% 's nachts)	
Aantal mensen		1/ha
Dag	35,6555571887033	
Nacht	3,56555571887033	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	30850,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.22 Horeca- en bijeenkomstfuncties

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Horeca- en bijeenkomstfuncties	
Omschrijving	1/30m ² : 10% 's nachts	
Aantal mensen		1/ha
Dag	133,399584598674	
Nacht	13,3515685194495	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8613,22	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.23 Horeca

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Horeca	
Omschrijving	2087m ² : 1/30m ² : 10% 's nachts	
Aantal mensen		1/ha
Dag	340,498315910445	
Nacht	34,2455202783494	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2044,06	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

6.24 Hotel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Hotel	
Omschrijving	Nieuw conform memo centumplan Bathmen: D: 34 N: 58	
Aantal mensen		1/ha
Dag	419,629383077098	
Nacht	715,838359366814	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	810,239	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7 Evenementen werkweek

7.1 Saxion

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Saxion	
Omschrijving	SAVE: D: 2000 N: 325	
Aantal mensen		1/ha
Dag	2281,79786080182	
Nacht	370,792152380295	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	0,230113453960901	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	0,00111111111111111111	
Nacht	0,00111111111111111111	
Oppervlak	8765,02	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.2 ROC

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	ROC	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:*0.25+134*0.75 N:200*0.2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1918,4903113023	
Nacht	165,387095801922	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	0,230113453960901	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	0,00111111111111111111	
Nacht	0,00111111111111111111	
Oppervlak	2418,57	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.3 Saxion vol

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Saxion vol	
Omschrijving	SAVE: D: 2000 N: 325	
Aantal mensen		1/ha
Dag	2281,79786080182	
Nacht	370,792152380295	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	3,83522423268168	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	6	
Nacht	3,2	
Oppervlak	8765,02	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.4 Saxion deels gevuld

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Saxion deels gevuld	
Omschrijving	SAVE: D: 425 N: 0	
Aantal mensen		1/ha
Dag	484,882045420386	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	3,83522423268168	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	2	
Nacht	0	
Oppervlak	8765,02	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.5 Rielerenk werkdagen 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Rielerenk werkdagen 1	
Omschrijving	RBM file 2007	
Aantal mensen		1/ha
Dag	8,62967287466676	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	1	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	3	
Nacht	0	
Oppervlak	121673	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.6 ROC vol

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	ROC vol	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:1454 N:200	
Aantal mensen		1/ha
Dag	6011,82093239987	
Nacht	826,935479009611	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	3,83522423268168	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	6	
Nacht	3,2	
Oppervlak	2418,57	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.7 ROC deels gevuld

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	ROC deels gevuld	
Omschrijving	SAVE Safeti: D: 134 N:0	
Aantal mensen		1/ha
Dag	554,04677093644	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	3,83522423268168	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	2	
Nacht	0	
Oppervlak	2418,57	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.8 De Scheg werkdagen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	De Scheg werkdagen	
Omschrijving	Aantallen uit Cauberg-Huygen Andante	
Aantal mensen		1/ha
Dag	307,71835294487	
Nacht	307,71835294487	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	5	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	7	
Nacht	3	
Oppervlak	26712,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.9 Helios werkdagen 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Helios werkdagen 2	
Omschrijving	Aaname: aantallen/ha. gekopieerd van Sportveld Rielerenk	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40,27	
Nacht	42,74	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	1	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	0,5	
Nacht	4,5	
Oppervlak	59371,3	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.10 Rielerenk werkdagen 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Rielerenk werkdagen 2	
Omschrijving	RBM file 2007	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40,2718067484449	
Nacht	42,7374275697783	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	1	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	0,5	
Nacht	4,5	
Oppervlak	121673	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.11 Helios werkdagen 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Helios werkdagen 1	
Omschrijving	Aaname: aantallen/ha. gekopieerd van Sportveld Rielerenk	
Aantal mensen		1/ha
Dag	8,63	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	1	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	3	
Nacht	0	
Oppervlak	59371,3	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.12 Borgele werkdagen 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Borgele werkdagen 1	
Omschrijving	2007 RBM file	
Aantal mensen		1/ha
Dag	125,711117879969	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	1	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	4,5	
Nacht	0	
Oppervlak	64035,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.13 Borgele werkdagen 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Borgele werkdagen 2	
Omschrijving	2007 RBM file	
Aantal mensen		1/ha
Dag	70,2732957092926	
Nacht	77,3006252802219	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	5	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	0,5	
Nacht	4,5	
Oppervlak	64035,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8 Evenementen weekend

8.1 Stadion Go Ahead Eagles

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Stadion Go Ahead Eagles	
Omschrijving	Opgave gemeente	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	4571,75591871896	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	0,498579150248619	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	0	
Nacht	3	
Oppervlak	17741,5	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.2 Rielerenk weekenden

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Rielerenk weekenden	
Omschrijving	OUDE RBM file: Weekendcompetitie 5 verenigingen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	140,047262651735	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	2	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	7	
Nacht	0	
Oppervlak	121673	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.3 De Scheg weekend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	De Scheg weekend	
Omschrijving	Aantallen uit Cauberg-Huygen Andante	
Aantal mensen		1/ha
Dag	307,71835294487	
Nacht	307,71835294487	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	2	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	7	
Nacht	3	
Oppervlak	26712,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.4 Helios weekend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Helios weekend	
Omschrijving	Aaname: aantallen/ha. gekopieerd van Sportveld Rielerenk	
Aantal mensen		1/ha
Dag	140	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	2	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	7	
Nacht	0	
Oppervlak	59371,3	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.5 Borgele weekend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Borgele weekend	
Omschrijving	2007 RBM file	
Aantal mensen		1/ha
Dag	351,054152787755	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	2	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	9	
Nacht	0	
Oppervlak	64035,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.6 Colmschate (voetbal en hockey) weekenden

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Colmschate (voetbal en hockey) weekenden	
Omschrijving	Aanname: aantallen/ha overgenomen van Rielerenk	
Aantal mensen		1/ha
Dag	140	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	2	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	7	
Nacht	0	
Oppervlak	183648	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	



Kenmerk

R008-1244860FHB-V03-nja-NL

Bijlage 2

RBM II berekeningen beoogde situatie

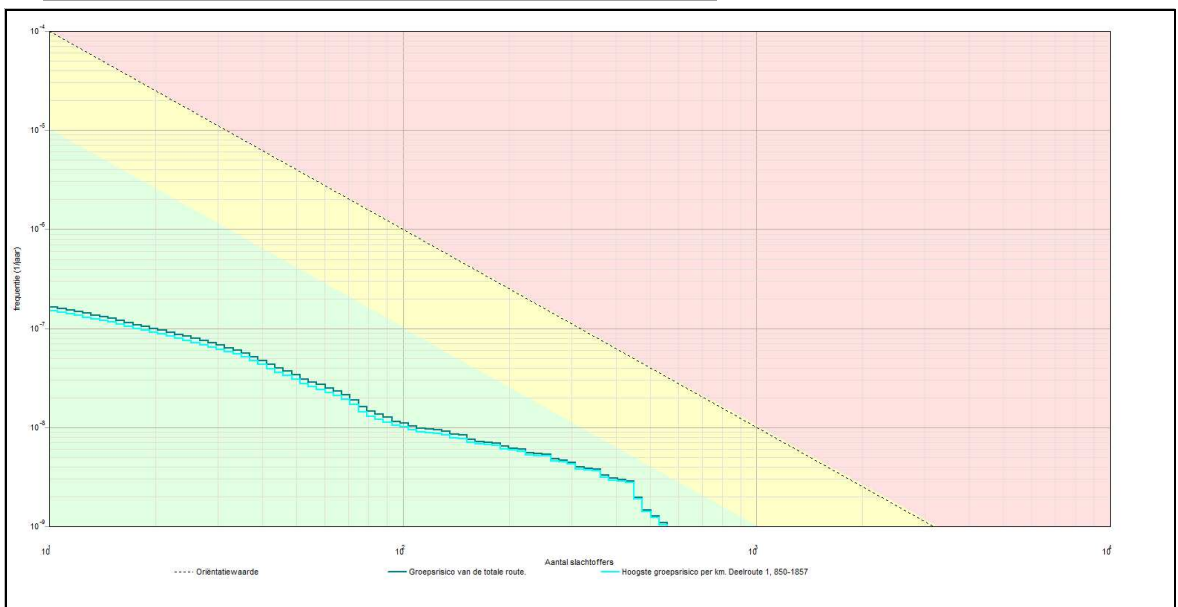
1 Situatie plot + PR-contouren



Figuur 1

2 Groepsrisico's

2.1 Groepsrisicocurve



2.1.1 Kenmerken van het berekende groepsrisico

Eigenschap	Waarde
Naam GR-curve	Groepsrisico van de totale route.
Normwaarde (N:F)	0,00058 (450 : 2,8E-009)
Max. N (N:F)	560 (560 : 1,1E-009)
Max. F (N:F)	1,6E-007 (11 : 1,6E-007)
Naam GR-curve	Hoogste groepsrisico per km. Deelroute 1, 850-1857
Normwaarde (N:F)	0,00056 (450 : 2,8E-009)
Max. N (N:F)	560 (560 : 1,0E-009)
Max. F (N:F)	1,5E-007 (11 : 1,5E-007)

3 Route en transportgegevens

3.1 Spoorroute: EZ

Eigenschap	Waarde	Unit			
Omschrijving	Deventer West				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	9	m			
Frequentie (1/vtg.km)	6,072E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Niet waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Niet waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3 wagons
	1/jaar		o/o	o/o	
A (brandbare gassen)	10	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	400	SKW vloeistof	29	71,4	NVT
Wissels		Ja			
Lengte		370			m

3.2 Spoorroute: FA

Eigenschap	Waarde	Unit			
Omschrijving	Deventer West				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	9	m			
Frequentie (1/vtg.km)	6,072E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Niet waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3

	1/jaar		o/o	o/o	wagons
A (brandbare gassen)	10	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	900	SKW vloeistof	29	71,4	NVT
Wissels		Ja			
Lengte		30			m

3.3 Spoorroute: FB

Eigenschap	Waarde				Unit
Omschrijving	Deventer West				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	49				m
Frequentie (1/vtg.km)	6,072E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Niet waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3 wagons
	1/jaar		o/o	o/o	
A (brandbare gassen)	10	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	900	SKW vloeistof	29	71,4	NVT
Wissels		Ja			
Lengte		450			m

3.4 Spoorroute: FC

Eigenschap	Waarde				Unit
Omschrijving	Deventer Oost				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	9				m
Frequentie (1/vtg.km)	6,072E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Niet waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3 wagons
	1/jaar		o/o	o/o	
A (brandbare gassen)	410	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
B2 (giftige gassen)	400	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	1100	SKW vloeistof	29	71,4	NVT

D3 (giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
D4 (zeer giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
Wissels		Ja			
Lengte		371			m

3.5 Spoorroute: FD

Eigenschap	Waarde				Unit
Omschrijving	Deventer Oost				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	49				m
Frequentie (1/vtg.km)	2,772E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3 wagons
	1/jaar		o/o	o/o	
A (brandbare gassen)	410	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
B2 (giftige gassen)	400	SKW druk (bont trein)	29	71,4	0
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	1100	SKW vloeistof	29	71,4	NVT
D3 (giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
D4 (zeer giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
Wissels		Nee			
Lengte		710			m

3.6 Spoorroute: FE

Eigenschap	Waarde				Unit
Omschrijving	Nieuw				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	9				m
Frequentie (1/vtg.km)	2,772E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3 wagons
	1/jaar		o/o	o/o	
A (brandbare gassen)	410	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
B2 (giftige gassen)	400	SKW druk (bont trein)	29	71,4	0
C3 (zeer	1100	SKW vloeistof	29	71,4	NVT

brandbare vloeistoffen)					
D3 (giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
D4 (zeer giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
Wissels		Nee			
Lengte		100			m

4 Standaard bebouwing

4.1 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	1	
Omschrijving	1	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006205	
Nacht	0,01205	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	26461,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.2 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	2	
Omschrijving	2	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005598	
Nacht	0,0109	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	34389	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.3 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	3	
Omschrijving	3	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0063	
Nacht	0,0122	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	31569,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.4 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	6	
Omschrijving	6	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007618	
Nacht	0,01485	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	23170,3	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.5 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	7	
Omschrijving	7	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006647	
Nacht	0,01281	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	41370,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.6 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	8	
Omschrijving	8	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00775	
Nacht	0,01467	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	18425,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.7 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	9	
Omschrijving	9	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00652	
Nacht	0,01262	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	25490,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.8 Wonen 112

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 112	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00834	
Nacht	0,01668	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3884,67	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.9 11

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	11	
Omschrijving	11	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02095	
Nacht	0,04191	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2004,36	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.10 12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	12	
Omschrijving	12	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002931	
Nacht	0,0059	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2694,95	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.11 13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	13	
Omschrijving	13	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003287	
Nacht	0,006301	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	365,042	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.12 Andante

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Andante	
Omschrijving	Cauberg-Huygen rapport: D: 142.2 N: 134.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01196	
Nacht	0,01133	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11911,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.13 16

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	16	
Omschrijving	16	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0162	
Nacht	0,01081	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10738,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.14 17

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	17	
Omschrijving	17	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01578	
Nacht	0,0007928	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7568,37	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.15 18

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	18	
Omschrijving	18	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004947	
Nacht	0,009623	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	37678,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.16 19

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	19	
Omschrijving	19	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004434	
Nacht	0,008484	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	27286,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.17 20

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	20	
Omschrijving	20	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004808	
Nacht	0,009046	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	67901,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.18 21

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	21	
Omschrijving	21	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00406	
Nacht	0,007933	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	14459,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.19 22

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	22	
Omschrijving	22	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006502	
Nacht	0,01251	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	33483,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.20 23

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	23	
Omschrijving	23	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004905	
Nacht	0,009462	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	12883,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.21 24

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	24	
Omschrijving	24	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004749	
Nacht	0,009367	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10760,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.22 25

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	25	
Omschrijving	25	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005232	
Nacht	0,009827	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	24045,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.23 26

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	26	
Omschrijving	26	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006375	
Nacht	0,01175	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	28645,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.24 27

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	27	
Omschrijving	27	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005944	
Nacht	0,01171	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	33967	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.25 28

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	28	
Omschrijving	28	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008675	
Nacht	0,01735	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	795,398	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.26 30

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	30	
Omschrijving	30	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0656	
Nacht	0,02459	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3813,81	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.27 31

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	31	
Omschrijving	31	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00453	
Nacht	0,008711	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	286,995	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.28 32

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	32	
Omschrijving	32	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00263	
Nacht	0,005041	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	456,293	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.29 33

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	33	
Omschrijving	33	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00484	
Nacht	0,009277	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	247,922	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.30 Wonen 57

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 57	
Omschrijving	24 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002	
Nacht	0,004	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	14401,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.31 Industrie semi continu

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie semi continu	
Omschrijving	578m2: 1/100m2	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002608	
Nacht	0,0002707	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2216,35	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.32 Wonen 60

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 60	
Omschrijving	34 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00152	
Nacht	0,00304	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	26841,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.33 Wonen 61

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 61	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001436	
Nacht	0,002872	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8355,39	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.34 Wonen 62

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 62	
Omschrijving	50 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001319	
Nacht	0,002637	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	45499,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.35 67

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	67	
Omschrijving	67	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001044	
Nacht	0,001303	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3,31644E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.36 68

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	68	
Omschrijving	68	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00025	
Nacht	0,0005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4,66249E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.37 69

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	69	
Omschrijving	69	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01135	
Nacht	0,01136	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	344539	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.38 70

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	70	
Omschrijving	70	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	4,439E-005	
Nacht	7,618E-005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	198223	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.39 72

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	72	
Omschrijving	72	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001025	
Nacht	0,001045	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	584091	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.40 Woongebied 18

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 18	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1,90449E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.41 76

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	76	
Omschrijving	76	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007321	
Nacht	0,007006	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	386432	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.42 77

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	77	
Omschrijving	77	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003489	
Nacht	0,003698	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	529461	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.43 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	5	
Omschrijving	5	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007538	
Nacht	0,01479	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	19329,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.44 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	4	
Omschrijving	4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008427	
Nacht	0,0158	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	15984	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.45 B2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B2	
Omschrijving	Vorm aangepast	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01132	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	33039,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.46 B3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B3	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01791	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	17698,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.47 B4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B4	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004357	
Nacht	0,006224	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	12853	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.48 B5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B5	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02225	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	16047,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.49 B6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B6	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01862	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	9559,41	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.50 B8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B8	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02071	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3573,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.51 B7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B7	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01365	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6593,48	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.52 B11

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B11	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01068	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	31079,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.53 B13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B13	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0131	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11989	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.54 B14

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B14	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04906	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5768,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.55 B15

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B15	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03498	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7233,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.56 B16

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B16	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05269	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5485,39	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.57 B17

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B17	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02662	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3455,71	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.58 B18

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B18	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04496	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1267,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.59 B19

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B19	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01023	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	54148,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.60 B20

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B20	
Omschrijving	Vorm aangepast: 160/ha. vastgehouden	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0181	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	43150,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.61 RW Bestand 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 5	
Omschrijving	17 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007155	
Nacht	0,01431	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2851,14	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.62 RW Bestand 22

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 22	
Omschrijving	84 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01763	
Nacht	0,03527	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5716,55	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.63 RW Bestaand 20

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 20	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03015	
Nacht	0,06029	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	835,89	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.64 RW Bestaand 19

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 19	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03909	
Nacht	0,07818	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	429,769	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.65 RW Kerk 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Kerk 1	
Omschrijving	Bezoek vanuit directe omgeving	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	593,017	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.66 RW Bestand 21

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 21	
Omschrijving	54 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0619	
Nacht	0,1238	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1046,93	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.67 RW Bestand 23

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 23	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05959	
Nacht	0,1192	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	523,608	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.68 RW Bestand 24

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 24	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0478	
Nacht	0,09559	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	527,236	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.69 RW bestand 62

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW bestand 62	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0135	
Nacht	0,02699	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4178,65	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.70 RW Bestand 58

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 58	
Omschrijving	30 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00988	
Nacht	0,01976	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3643,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.71 RW Bestand 60

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 60	
Omschrijving	42 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01111	
Nacht	0,02223	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4535,14	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.72 RW Bestand 61

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 61	
Omschrijving	49 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01005	
Nacht	0,0201	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5851,84	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.73 RW Bestand 57

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 57	
Omschrijving	30 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009776	
Nacht	0,01955	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3682,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.74 RW Bestand 56

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 56	
Omschrijving	32 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009881	
Nacht	0,01976	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3886,34	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.75 RW Bestand 55

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 55	
Omschrijving	38 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009768	
Nacht	0,01954	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4668,25	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.76 RW Bestand 54

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 54	
Omschrijving	42 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009687	
Nacht	0,01937	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5203,02	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.77 RW Bestand 53

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 53	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01029	
Nacht	0,02057	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2099,79	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.78 RW Bestand 52

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 52	
Omschrijving	20 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01037	
Nacht	0,02073	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2315,46	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.79 RW Bestand 59

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 59	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01381	
Nacht	0,02762	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2259,42	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.80 RW Bestand 63

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 63	
Omschrijving	46 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01123	
Nacht	0,02246	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4914,85	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.81 Woonwagens 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woonwagens 1	
Omschrijving	4 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007579	
Nacht	0,01516	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	633,321	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.82 RW Bestaan 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaan 8	
Omschrijving	52 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009862	
Nacht	0,01972	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6327,32	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.83 RW Bestaan 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaan 7	
Omschrijving	57.6	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009573	
Nacht	0,01915	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6017,19	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.84 RW Bestand 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 6	
Omschrijving	20 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006915	
Nacht	0,01383	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3470,69	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.85 RW Bestand 17

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 17	
Omschrijving	15 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007387	
Nacht	0,01477	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2436,79	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.86 RW Bestand 18

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 18	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01998	
Nacht	0,03996	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1681,88	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.87 RW bestand 25

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW bestand 25	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04754	
Nacht	0,09507	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	353,412	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.88 RW Bestand 26

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 26	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04618	
Nacht	0,09235	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	363,828	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.89 RW Bestand 15

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 15	
Omschrijving	98	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04459	
Nacht	0,08918	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1103,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.90 RW Bestand 14

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 14	
Omschrijving	72 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02225	
Nacht	0,04451	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3882,57	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.91 RW Bestand 30

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 30	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05876	
Nacht	0,1175	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	551,409	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.92 RW Bestand 29

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 29	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04536	
Nacht	0,09072	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	555,546	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.93 RW Bestand 28

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 28	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009972	
Nacht	0,01994	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1684,75	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.94 RW Bestand 27

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 27	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04554	
Nacht	0,09109	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	368,872	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.95 RW Bestand 31

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 31	
Omschrijving	3 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01962	
Nacht	0,03924	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	183,487	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.96 RW Bestand 32

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 32	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01004	
Nacht	0,02007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1673,76	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.97 RW Bestand 33

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 33	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05833	
Nacht	0,1167	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	555,436	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.98 RW Bestand 34

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 34	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04572	
Nacht	0,09145	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	551,15	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.99 RW Bestand 35

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 35	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009589	
Nacht	0,01918	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1752,06	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.100 RW Bestand 36

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 36	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05829	
Nacht	0,1166	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	555,833	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.101 RW Bestand 37

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 37	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04569	
Nacht	0,09139	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	551,494	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.102 RW Bestand 38

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 38	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00766	
Nacht	0,01532	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1566,63	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.103 RW Bestand 39

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 39	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006994	
Nacht	0,01399	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4632,52	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.104 RW Bestand 40

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 40	
Omschrijving	8 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01301	
Nacht	0,02602	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	737,753	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.105 RW Bestand 41

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 41	
Omschrijving	16 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0067	
Nacht	0,0134	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2865,68	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.106 RW bestand 43

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW bestand 43	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01029	
Nacht	0,02058	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1166,19	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.107 RW Bestand 42

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 42	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04715	
Nacht	0,0943	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	534,44	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.108 RW Bestand 44

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 44	
Omschrijving	5 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01911	
Nacht	0,03822	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	313,938	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.109 RW bestand 45

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW bestand 45	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01161	
Nacht	0,02323	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	619,959	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.110 RW Bestand 46

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 46	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04737	
Nacht	0,09473	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	532,026	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.111 RW Bestand 47

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 47	
Omschrijving	36 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007368	
Nacht	0,01474	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5863,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.112 RW Bestand 48

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 48	
Omschrijving	45 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05977	
Nacht	0,1195	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	903,439	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.113 RW Bestand 49

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 49	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05882	
Nacht	0,1166	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	370,648	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.114 RW Bestand 50

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 50	
Omschrijving	9 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006727	
Nacht	0,01345	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1605,39	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.115 RW bestand 51

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW bestand 51	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04588	
Nacht	0,09176	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	366,175	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.116 RW Bestand 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 9	
Omschrijving	48 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03937	
Nacht	0,07874	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1462,95	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.117 RW Bestand 16

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 16	
Omschrijving	11 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03656	
Nacht	0,07313	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	361,016	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.118 RW Bestand 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 4	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02902	
Nacht	0,05804	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1075,18	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.119 RW Bestand 13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 13	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04076	
Nacht	0,08151	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	529,971	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.120 RW Bestand 12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 12	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02741	
Nacht	0,05481	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	788,107	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.121 RW Bestand 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 3	
Omschrijving	80 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0137	
Nacht	0,0274	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7007,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.122 Wonen wijk 00

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 00	
Omschrijving	Conform Bijlage Binnenstad: 2625	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006584	
Nacht	0,01317	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	199361	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.123 Bestand 19

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 19	
Omschrijving	12 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009998	
Nacht	0,02	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1440,33	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.124 Bestand 16

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 16	
Omschrijving	35 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01088	
Nacht	0,02175	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3861,68	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.125 Bestand 15

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 15	
Omschrijving	40 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01131	
Nacht	0,02262	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4243,18	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.126 Bestand 14

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaan 14	
Omschrijving	44 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01079	
Nacht	0,02157	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4895,37	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.127 Bestand 20

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaan 20	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01131	
Nacht	0,02263	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2864,01	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.128 Bestand 21

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaan 21	
Omschrijving	35 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01024	
Nacht	0,02047	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4103,45	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.129 Bestaand 22

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 22	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007901	
Nacht	0,0158	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4252,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.130 Bestaand 24

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 24	
Omschrijving	202 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008474	
Nacht	0,01696	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	28580,3	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.131 Wonen 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 3	
Omschrijving	51 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01069	
Nacht	0,02139	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5723,59	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.132 Wonen 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 2	
Omschrijving	61 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007586	
Nacht	0,01517	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	9649,12	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.133 Wonen 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 4	
Omschrijving	33 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009787	
Nacht	0,01957	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4046,36	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.134 Wonen 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 5	
Omschrijving	33 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01002	
Nacht	0,02005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3950,16	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.135 Bestand 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 3	
Omschrijving	7 * 2,4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01071	
Nacht	0,02143	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	783,955	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.136 Bestand 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 2	
Omschrijving	32 * 2,4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00955	
Nacht	0,0191	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4010,59	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.137 Bestand 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 1	
Omschrijving	16 * 2,4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008903	
Nacht	0,01781	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2156,63	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.138 Bestand 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 5	
Omschrijving	27 * 2,4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008155	
Nacht	0,01631	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3972,86	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.139 Bestand 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 4	
Omschrijving	30 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007919	
Nacht	0,01584	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4546,21	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.140 Bestand 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 7	
Omschrijving	44 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004252	
Nacht	0,008503	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	12418,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.141 Bestand 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 9	
Omschrijving	16 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002149	
Nacht	0,004298	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8933,67	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.142 Bestand 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 6	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005681	
Nacht	0,01136	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1267,29	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.143 Bestand 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 8	
Omschrijving	24 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008027	
Nacht	0,01605	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3587,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.144 Bestand 10

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 10	
Omschrijving	2 * 2.4 (woonwagens)	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005241	
Nacht	0,01048	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	457,885	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.145 Bestand 11

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 11	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004056	
Nacht	0,008111	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1775,34	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.146 Bestand 13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 13	
Omschrijving	7 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01113	
Nacht	0,02226	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	754,617	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.147 Bestand 12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 12	
Omschrijving	7 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003935	
Nacht	0,00787	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2134,64	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.148 Vechtschool Eefdesstraat

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Vechtschool Eefdesstraat	
Omschrijving	HOLD: welke gegevens hanteren?	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,1014	
Nacht	0,1449	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	552,104	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.149 Bestand 18

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 18	
Omschrijving	8 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02083	
Nacht	0,04166	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	460,833	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.150 Bestaand 17

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 17	
Omschrijving	11 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0168	
Nacht	0,03359	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	785,934	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.151 T&D 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	T&D 3	
Omschrijving	SAVE: 21 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008715	
Nacht	0,01743	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2868,47	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.152 T&D 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	T&D 5	
Omschrijving	SAVE: 62 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01125	
Nacht	0,02236	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6664,16	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.153 T&D 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	T&D 2	
Omschrijving	SAVE: 35 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009415	
Nacht	0,01883	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4461,16	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.154 T&D 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	T&D 1	
Omschrijving	SAVE: 14 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0141	
Nacht	0,0282	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1205,75	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.155 T&D 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	T&D 4	
Omschrijving	SAVE: 28 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008244	
Nacht	0,01625	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4124,09	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.156 Bestand 23

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 23	
Omschrijving	4 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009575	
Nacht	0,01915	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	501,309	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.157 Bestand 25

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 25	
Omschrijving	29 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003524	
Nacht	0,007048	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	9875,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.158 Bestand 27

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 27	
Omschrijving	20 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00272	
Nacht	0,00544	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8824,02	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.159 Woongebied 14

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 14	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	79481,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.160 Woongebied 13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 13	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	86969	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.161 Bestand 29

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 29	
Omschrijving	15 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0056	
Nacht	0,008	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1987,68	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.162 Bestand 31

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 31	
Omschrijving	34.834	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006993	
Nacht	0,01399	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4976,51	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.163 Bestand 30

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 30	
Omschrijving	18 * 1 (studiewoningen?)	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005599	
Nacht	0,0112	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1607,51	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.164 Bestand 32

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 32	
Omschrijving	60 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01074	
Nacht	0,02148	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6703,11	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.165 Eiland 1 Hoornwerk

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Eiland 1 Hoornwerk	
Omschrijving	SAVE: 128 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02301	
Nacht	0,04587	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6692,24	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.166 Eiland 2 Hoornwerk

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Eiland 2 Hoornwerk	
Omschrijving	SAVE: 55 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00731	
Nacht	0,01462	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	9029,26	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.167 Eiland 3 Hoornwerk

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Eiland 3 Hoornwerk	
Omschrijving	SAVE: 130 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02768	
Nacht	0,05537	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5635,22	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.168 Bestand 33

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 33	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03784	
Nacht	0,07659	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	877,41	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.169 Bestand 34

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 34	
Omschrijving	19 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00701	
Nacht	0,01402	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3252,54	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.170 Bestand 35

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 35	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005584	
Nacht	0,01117	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2148,92	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.171 Wonen 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 6	
Omschrijving	81 * 2.4 (kantoren aan huis en winkels met wijkfunctie)	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005862	
Nacht	0,01172	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	16582	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.172 Wonen 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 7	
Omschrijving	94 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01371	
Nacht	0,02742	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8226,89	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.173 Wonen 12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 12	
Omschrijving	90 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04878	
Nacht	0,09756	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2213,99	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.174 Wonen 13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 13	
Omschrijving	29 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01124	
Nacht	0,02248	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3095,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.175 Wonen 11

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 11	
Omschrijving	30 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01076	
Nacht	0,02153	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3344,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.176 Wonen 10

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 10	
Omschrijving	13 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009757	
Nacht	0,01951	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1598,86	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.177 Wonen 14

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 14	
Omschrijving	74 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01301	
Nacht	0,02603	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6823,99	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.178 Wonen 41

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 41	
Omschrijving	25 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009726	
Nacht	0,01945	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3084,51	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.179 Wonen 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 8	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006993	
Nacht	0,01399	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1715,88	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.180 Wonen 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 9	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006552	
Nacht	0,0131	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1831,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.181 Wonen 15

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 15	
Omschrijving	50 *2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0117	
Nacht	0,02341	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5126,54	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.182 Wonen 16

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 16	
Omschrijving	29 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01058	
Nacht	0,02116	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3288,71	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.183 Wonen 17

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 17	
Omschrijving	38 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01196	
Nacht	0,02392	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3811,97	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.184 Wonen 18

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 18	
Omschrijving	(47+48+46)*2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009463	
Nacht	0,01893	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	17881,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.185 Wonen 19

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 19	
Omschrijving	11 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009373	
Nacht	0,01875	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1408,37	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.186 Wonen 20

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 20	
Omschrijving	Buitenlandse studenten: 24 app * 1p	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005728	
Nacht	0,01146	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2094,98	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.187 Wonen 22

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 22	
Omschrijving	42 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008489	
Nacht	0,01698	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5937,29	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.188 Wonen 23

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 23	
Omschrijving	45 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0109	
Nacht	0,0218	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4954,66	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.189 Woongebied 12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 12	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007531	
Nacht	0,01506	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	18590,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.190 Wonen 26

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 26	
Omschrijving	66 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007246	
Nacht	0,01449	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10930,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.191 Wonen 27

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 27	
Omschrijving	69 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007087	
Nacht	0,01417	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11683,5	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.192 Wonen 28

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 28	
Omschrijving	23 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04811	
Nacht	0,09621	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	573,734	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.193 Wonen 29

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 29	
Omschrijving	83 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008576	
Nacht	0,01715	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11613,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.194 Wonen 30

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 30	
Omschrijving	20 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00871	
Nacht	0,01742	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2755,48	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.195 Woongebied 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 1	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005205	
Nacht	0,01041	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	492241	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.196 Woongebied 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 2	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	233372	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.197 Woongebied 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 4	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004387	
Nacht	0,008774	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	172825	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.198 Woongebied 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 3	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	36763,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.199 Woongebied rustig 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied rustig 2	
Omschrijving	25/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00125	
Nacht	0,0025	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	15594,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.200 Woongebied 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 6	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006142	
Nacht	0,01228	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	49203,8	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.201 Woongebied 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 7	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	64827,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.202 Kantoren en hoogbouw wonen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren en hoogbouw wonen	
Omschrijving	Afwijkende aanname: 120/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006	
Nacht	0,012	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	118319	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.203 Woongebied 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 8	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	37499,4	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.204 Woongebied 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 9	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	77834,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.205 Woongebied hoogbouw 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied hoogbouw 2	
Omschrijving	100/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005	
Nacht	0,01	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11245,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.206 Woongebied hoogbouw 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied hoogbouw 1	
Omschrijving	100/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001673	
Nacht	0,003346	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6643,97	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.207 Woongebied 10

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 10	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	309854	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.208 Wonen 31

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 31	
Omschrijving	22 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0197	
Nacht	0,03941	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1339,86	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.209 Wonen 32

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 32	
Omschrijving	49 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02327	
Nacht	0,04654	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2526,83	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.210 Wonen 33

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 33	
Omschrijving	51 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02254	
Nacht	0,04509	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2714,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.211 Wonen 34

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 34	
Omschrijving	36 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02591	
Nacht	0,05183	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1667,02	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.212 Wonen 35

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 35	
Omschrijving	125 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008221	
Nacht	0,01644	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	18245,1	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.213 Wonen 36

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 36	
Omschrijving	131 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007623	
Nacht	0,01525	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	20622,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.214 Wonen 37

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 37	
Omschrijving	51 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007118	
Nacht	0,01424	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8597,59	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.215 Wonen 38

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 38	
Omschrijving	76 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01157	
Nacht	0,02313	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7885,62	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.216 Wonen 39

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 39	
Omschrijving	106 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009056	
Nacht	0,01811	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	14045,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.217 Wonen 40

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 40	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00759	
Nacht	0,01518	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3320,35	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.218 Woongebied hoogbouw 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied hoogbouw 3	
Omschrijving	100/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005	
Nacht	0,01	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11808	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.219 Woongebied 15

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 15	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004579	
Nacht	0,009158	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	381007	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.220 Woongebied incidenteel 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied incidenteel 1	
Omschrijving	5/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00025	
Nacht	0,0005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	132560	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.221 Woongebied 16

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 16	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00375	
Nacht	0,0075	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	530521	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.222 Woongebied incidenteel 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied incidenteel 2	
Omschrijving	5/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00025	
Nacht	0,0005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	142650	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.223 Woongebied incidenteel 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied incidenteel 3	
Omschrijving	5/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00025	
Nacht	0,0005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	263729	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.224 Woongebied 17

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 17	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	732286	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.225 Woongebied rustig 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied rustig 1	
Omschrijving	25/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00125	
Nacht	0,0025	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	156023	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.226 Centrum SAVE 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE 2	
Omschrijving	SAVE Safeti: D: 214 N: 434	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0214	
Nacht	0,0434	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	13155,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.227 Centrum SAVE Schouwborg

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE Schouwborg	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:200 N:200	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,053	
Nacht	0,053	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3773,61	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.228 Centrum SAVE 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE 4	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:722 N:0	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,08173	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8833,49	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.229 Centrum SAVE 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE 3	
Omschrijving	SAVE safeti: D:261 N:10	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04212	
Nacht	0,001614	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6196,02	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.230 Centrum SAVE 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE 1	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:62 N:125	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01726	
Nacht	0,03479	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3592,72	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.231 Woongebied 19

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 19	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	181557	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.232 Woongebied 20

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 20	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	107498	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.233 Wonen wijk 04 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 5	
Omschrijving	5 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003525	
Nacht	0,007126	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1305,03	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.234 Wonen wijk 04 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 6	
Omschrijving	15 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04092	
Nacht	0,08184	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	339,707	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.235 Wonen wijk 04 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 4	
Omschrijving	11 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003139	
Nacht	0,006277	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3249,87	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.236 Wonen wijk 02

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 02	
Omschrijving	Conform Bijlage Binnenstad: 764	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005915	
Nacht	0,01183	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	64579,1	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.237 Wonen wijk 01

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 01	
Omschrijving	Conform Bijlage Binnenstad: 692	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005324	
Nacht	0,01065	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	64991,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.238 Wonen wijk 04 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 1	
Omschrijving	112 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01387	
Nacht	0,02774	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7469,43	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.239 Wonen wijk 04 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 2	
Omschrijving	37 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00512	
Nacht	0,01026	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6679,65	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.240 Wonen wijk 04 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 3	
Omschrijving	25 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007354	
Nacht	0,01474	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3141,02	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.241 Wonen wijk 04 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 8	
Omschrijving	11 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003676	
Nacht	0,007352	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2774,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.242 Wonen wijk 04 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 9	
Omschrijving	9 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006179	
Nacht	0,01229	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1359,36	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.243 Wonen wijk 04 10

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 10	
Omschrijving	16 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004713	
Nacht	0,009426	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3140,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.244 Wonen wijk 04 11

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 11	
Omschrijving	23 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005816	
Nacht	0,01163	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3662,31	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.245 Wonen wijk 04 12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 12	
Omschrijving	34 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0106	
Nacht	0,02117	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2970,55	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.246 Wonen wijk 04 13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 13	
Omschrijving	15 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02027	
Nacht	0,01005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2762,18	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.247 Wonen wijk 04 14

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 14	
Omschrijving	35 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0085	
Nacht	0,01697	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3094,16	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.248 Bevolking

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bevolking	
Omschrijving	85 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006147	
Nacht	0,0123	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	12786,2	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.249 Wonen wijk 04 15

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 15	
Omschrijving	38 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01505	
Nacht	0,03005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2339,16	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.250 Woongebied 21

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 21	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004246	
Nacht	0,008493	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	134019	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.251 Wonen 42

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 42	
Omschrijving	12 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004726	
Nacht	0,009453	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3046,68	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.252 RW bestand 65

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW bestand 65	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006607	
Nacht	0,01321	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1089,76	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.253 RW Bestand 66

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 66	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006494	
Nacht	0,01299	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5173,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.254 RW Bestand 67

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 67	
Omschrijving	36 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0132	
Nacht	0,02641	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3271,9	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.255 RW Bestaand 68

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 68	
Omschrijving	12 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03896	
Nacht	0,07793	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	369,577	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.256 RW Bestaand 64

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 64	
Omschrijving	36 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009192	
Nacht	0,01838	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4699,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.257 RW Bestaand 69

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 69	
Omschrijving	80 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01532	
Nacht	0,03065	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6264,53	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.258 RW Bestaand 70

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 70	
Omschrijving	36 * 1.2	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0154	
Nacht	0,03081	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2804,51	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.259 RW Bestaand 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 1	
Omschrijving	45 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00919	
Nacht	0,01838	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5876,05	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.260 RW Bestaand 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 2	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01172	
Nacht	0,02344	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1023,94	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.261 Helios bebouwing

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Helios bebouwing	
Omschrijving	Aaname: aantallen gekopieerd van Sportveld Rielerenk	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0001684	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Oppervlak	59371,3	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.262 Wonen 91

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 91	
Omschrijving	113 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008136	
Nacht	0,01627	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	16665,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.263 Wonen 90

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 90	
Omschrijving	128 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006663	
Nacht	0,01333	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	23052,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.264 Wonen 89

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 89	
Omschrijving	40 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009082	
Nacht	0,01816	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5285,12	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.265 Wonen 88

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 88	
Omschrijving	45 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01009	
Nacht	0,02018	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5352,44	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.266 Wonen 87

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 87	
Omschrijving	62 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007592	
Nacht	0,01518	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	9799,98	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.267 Wonen 92

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 92	
Omschrijving	68 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006973	
Nacht	0,01395	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11701,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.268 Wonen 93

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 93	
Omschrijving	45 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006234	
Nacht	0,01247	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8661,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.269 Wonen 74

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 74	
Omschrijving	63 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01049	
Nacht	0,02098	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	7205,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.270 Wonen 80

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 80	
Omschrijving	41 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0366	
Nacht	0,0732	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1344,21	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.271 Wonen 81

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 81	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008205	
Nacht	0,01641	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	877,491	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.272 Wonen 78

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 78	
Omschrijving	31 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0083	
Nacht	0,0166	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	4481,85	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.273 Wonen 86

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 86	
Omschrijving	76 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01414	
Nacht	0,02829	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6448	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.274 Wonen 77

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 77	
Omschrijving	37 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009716	
Nacht	0,01943	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4569,95	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.275 Wonen 76

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 76	
Omschrijving	52 * 2.4 (winkels met wijkfunctie, geen extra aanwezigen)	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01246	
Nacht	0,02492	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	5007,91	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.276 Wonen 75

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 75	
Omschrijving	37 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01299	
Nacht	0,02597	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3419,32	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.277 Wonen 73

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 73	
Omschrijving	29 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009097	
Nacht	0,01819	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3825,45	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.278 Wonen 72

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 72	
Omschrijving	118 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009818	
Nacht	0,01964	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	14422,3	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.279 Wonen 84

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 84	
Omschrijving	8 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01108	
Nacht	0,02216	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	866,335	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.280 Wonen 79

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 79	
Omschrijving	19 * 2.4 (winkels wijkfunctie)	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01003	
Nacht	0,02007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2272,27	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.281 Wonen 71

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 71	
Omschrijving	58 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01104	
Nacht	0,02209	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	6302,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.282 Wonen 70

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 70	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008507	
Nacht	0,01701	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3808,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.283 Wonen 69

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 69	
Omschrijving	23 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01058	
Nacht	0,02117	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2607,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.284 Wonen 68

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 68	
Omschrijving	4 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004653	
Nacht	0,009307	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	1031,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.285 Wonen 43

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 43	
Omschrijving	2 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003592	
Nacht	0,007184	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	668,125	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.286 Wonen 67

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 67	
Omschrijving	15 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01357	
Nacht	0,02714	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1326,27	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.287 Wonen 66

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 66	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009385	
Nacht	0,01877	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	2685,06	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.288 Wonen 65

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 65	
Omschrijving	37 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00935	
Nacht	0,0187	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4748,57	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.289 Wonen 64

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 64	
Omschrijving	16 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005258	
Nacht	0,01052	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3651,34	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.290 Wonen 63

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 63	
Omschrijving	5 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02462	
Nacht	0,005276	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	2274,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.291 Wonen 59

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 59	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,000581	
Nacht	0,001162	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	12392,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.292 Wonen 58

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 58	
Omschrijving	120 * 2.4 (verzorgingstehuis: geen gegevens bekend)	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02461	
Nacht	0,04922	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5851,72	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.293 Wonen 49

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 49	
Omschrijving	22 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004097	
Nacht	0,008194	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	6443,85	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.294 Wonen 48

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 48	
Omschrijving	42 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01496	
Nacht	0,02992	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3368,88	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.295 Wonen 50

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 50	
Omschrijving	48 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04906	
Nacht	0,09811	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1174,13	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.296 Wonen 56

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 56	
Omschrijving	70 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004721	
Nacht	0,009442	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	17793,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.297 Wonen 55

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 55	
Omschrijving	7 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002024	
Nacht	0,004049	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4149,54	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.298 Wonen 54

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 54	
Omschrijving	46 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007805	
Nacht	0,01562	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7072,69	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.299 Wonen 53

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 53	
Omschrijving	12 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0394	
Nacht	0,0788	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	365,472	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.300 Wonen 47

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 47	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0372	
Nacht	0,0744	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	677,438	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.301 Wonen 46

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 46	
Omschrijving	31 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005673	
Nacht	0,01135	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6557,17	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.302 Wonen 44

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 44	
Omschrijving	12 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00707	
Nacht	0,01414	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	2036,79	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.303 Wonen 45

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 45	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008328	
Nacht	0,01666	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2017,3	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.304 Thomas Wildey 55+ wooncomplex

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Thomas Wildey 55+ wooncomplex	
Omschrijving	Opgave gemeente: 146 bewoners, personeel: D:2 N:0	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007378	
Nacht	0,01436	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10165,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.305 Wonen 52

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 52	
Omschrijving	36 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006535	
Nacht	0,01307	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6610,25	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.306 Wonen 51

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 51	
Omschrijving	66 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,09723	
Nacht	0,1945	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	814,531	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.307 Woongebied 22

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 22	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	20379	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.308 Wonen 82

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 82	
Omschrijving	44 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02969	
Nacht	0,05939	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1778,12	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.309 Wonen 83

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 83	
Omschrijving	3 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01307	
Nacht	0,02614	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	275,44	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.310 Wonen 85

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 85	
Omschrijving	8 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03054	
Nacht	0,06108	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	314,343	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.311 Wonen 94

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 94	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01963	
Nacht	0,03927	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1100,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.312 Wonen 95

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 95	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02435	
Nacht	0,04871	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	886,93	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.313 Wonen 96

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 96	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01145	
Nacht	0,0229	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2934,96	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.314 Wonen 97

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 97	
Omschrijving	33 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008416	
Nacht	0,01683	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4705,37	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.315 Wonen 98

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 98	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001331	
Nacht	0,002661	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	901,767	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.316 Wonen 99

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 99	
Omschrijving	4 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002774	
Nacht	0,005548	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1730,22	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.317 Wonen 100

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 100	
Omschrijving	124 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01055	
Nacht	0,0211	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	14104,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.318 Wonen 101

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 101	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02509	
Nacht	0,05017	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1243,69	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.319 Wonen 102

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 102	
Omschrijving	66 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02236	
Nacht	0,04471	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3542,66	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.320 Wonen 104

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 104	
Omschrijving	23 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00975	
Nacht	0,0195	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2830,68	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.321 Wonwn 105

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonwn 105	
Omschrijving	32 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0107	
Nacht	0,02141	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3587,29	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.322 Wonen 103

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 103	
Omschrijving	41 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01118	
Nacht	0,02236	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4399,99	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.323 Wonen 106

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 106	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01216	
Nacht	0,02432	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2565,79	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.324 Wonen 109

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 109	
Omschrijving	76 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008652	
Nacht	0,0173	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10541,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.325 Wonen 107

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 107	
Omschrijving	32 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03358	
Nacht	0,06717	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	881,352	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.326 Wonen wijk 03 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 1	
Omschrijving	102 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02865	
Nacht	0,0573	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4432,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.327 Wonen wijk 03 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 9	
Omschrijving	22 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007135	
Nacht	0,01427	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3840,23	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.328 Wonen wijk 03 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 2	
Omschrijving	109 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01299	
Nacht	0,02599	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10442,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.329 Wonen wijk 03 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 4	
Omschrijving	22 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005244	
Nacht	0,01049	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5225,05	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.330 Wonen wijk 03 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 3	
Omschrijving	3 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,012	
Nacht	0,02431	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	308,46	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.331 Wonenn wijk 03 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonenn wijk 03 5	
Omschrijving	9 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003897	
Nacht	0,007794	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2874,05	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.332 Wonen wijk 03 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 6	
Omschrijving	9 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008475	
Nacht	0,01695	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1321,61	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.333 Wonen wijk 03 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 7	
Omschrijving	17 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003005	
Nacht	0,005997	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7054,06	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.334 Wonen wijk 03 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 8	
Omschrijving	1 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001751	
Nacht	0,003366	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	742,631	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.335 Colmschate 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Colmschate 1	
Omschrijving	17 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01158	
Nacht	0,02316	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1761,53	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.336 Colmschate 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Colmschate 2	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002752	
Nacht	0,005505	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2616	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.337 Colmschate 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Colmschate 3	
Omschrijving	3 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003891	
Nacht	0,007781	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	925,328	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.338 Colmschate 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Colmschate 4	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01004	
Nacht	0,02007	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2152,35	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.339 Cellarius/ de Hullu

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Cellarius/ de Hullu	
Omschrijving	Rapport DHV 2011: 12 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001221	
Nacht	0,002441	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11797,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.340 Wonen 108

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 108	
Omschrijving	35 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00157	
Nacht	0,003141	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	26745,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.341 Wonen 110

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 110	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,000812	
Nacht	0,001624	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8867,53	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.342 Wonen 111

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 111	
Omschrijving	32 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0009453	
Nacht	0,001891	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	40621,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.343 Wonen 113

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 113	
Omschrijving	16 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00999	
Nacht	0,01998	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1921,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.344 Wonen 114

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 114	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03017	
Nacht	0,06034	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1113,62	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.345 Wonen 115

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 115	
Omschrijving	16 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01329	
Nacht	0,02658	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1444,44	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.346 Wonen 116

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 116	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03663	
Nacht	0,07325	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	688,048	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.347 Wonen 117

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 117	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02367	
Nacht	0,04735	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1419,25	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.348 Wonen 118

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 118	
Omschrijving	22 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,06096	
Nacht	0,1219	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	433,101	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.349 Zorgappartementen Oostrikslaan

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Zorgappartementen Oostrikslaan	
Omschrijving	Opgave gemeente: D: 48 N: 31	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04808	
Nacht	0,07445	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	644,738	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.350 Wonen 119

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 119	
Omschrijving	2 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002477	
Nacht	0,004954	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	968,905	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.351 Wonen 120

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 120	
Omschrijving	112 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004286	
Nacht	0,008572	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	31356,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.352 Wonen 121

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 121	
Omschrijving	172 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00541	
Nacht	0,01082	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	38152,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.353 wonen 122

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	wonen 122	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0677	
Nacht	0,1354	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	460,876	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.354 Wonen 123

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 123	
Omschrijving	33 *2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01988	
Nacht	0,03975	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1992,35	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.355 Wonen 124

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 124	
Omschrijving	Opgave gemeente: 87+61+83=231 personen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004859	
Nacht	0,009718	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	23771	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.356 Wonen 125

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 125	
Omschrijving	5 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001147	
Nacht	0,002295	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5228,96	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.357 Wonen Smeenkhof

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen Smeenkhof	
Omschrijving	Opgave gemeente: 10 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0008816	
Nacht	0,001763	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	13612,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.358 Woongebied 23

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 23	
Omschrijving	5/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00025	
Nacht	0,0005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1,68459E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.359 Wonen 126

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 126	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001808	
Nacht	0,003616	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3982,84	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.360 Wonen 127

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 127	
Omschrijving	33 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001539	
Nacht	0,003078	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	25728,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.361 Wonen 128

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 128	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002178	
Nacht	0,004356	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3305,49	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.362 Wonen 133

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 133	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007726	
Nacht	0,01545	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4038,13	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.363 Wonen 134

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 134	
Omschrijving	22 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004234	
Nacht	0,008467	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6235,95	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.364 Wonen 135

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 135	
Omschrijving	9 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002572	
Nacht	0,005144	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4198,82	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.365 Wonen 136

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 136	
Omschrijving	8 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001066	
Nacht	0,002133	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	9001,44	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.366 Wonen 137

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 137	
Omschrijving	11 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002255	
Nacht	0,00451	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5853,53	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.367 Wonen 138

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 138	
Omschrijving	9 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002527	
Nacht	0,005054	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4273,87	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.368 Wonen 139

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 139	
Omschrijving	3 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001849	
Nacht	0,003699	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1946,53	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.369 Wonen 140

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 140	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00717	
Nacht	0,01434	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	167,374	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.370 Woongebied 27

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 27	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003517	
Nacht	0,007034	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	140073	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.371 Woongebied 26

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 26	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	231866	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.372 Woongebied 25

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 25	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	202653	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.373 Wonen 141

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 141	
Omschrijving	44 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002269	
Nacht	0,004538	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	23272,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.374 Wonen 142

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 142	
Omschrijving	31 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002005	
Nacht	0,00401	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	18552	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.375 Wonen 143

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 143	
Omschrijving	94 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00187	
Nacht	0,00374	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	60321,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.376 Wonen 144

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 144	
Omschrijving	56 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01213	
Nacht	0,02425	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5541,51	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.377 Wonen 145

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 145	
Omschrijving	115 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003147	
Nacht	0,006294	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	43848,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.378 Wonen 129

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 129	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.379 Wonen 130

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 130	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.380 Wonen 131

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 131	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.381 Wonen 132

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 132	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.382 Wonen 146

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 146	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.383 Wonen 147

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 147	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.384 Wonen 148

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 148	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.385 Wonen 149

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 149	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.386 Wonen 150

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 150	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.387 Buitengebied 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Buitengebied 1	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	5,013E-006	
Nacht	1,003E-005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1,04987E007	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.388 Wonen 151

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 151	
Omschrijving	80 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004124	
Nacht	0,008248	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	23279,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.389 Wonen 152

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 152	
Omschrijving	81 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004072	
Nacht	0,008144	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	23871,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.390 Wonen 153

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 153	
Omschrijving	24 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001554	
Nacht	0,003109	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	18527,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.391 Wonen 154

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 154	
Omschrijving	94 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002207	
Nacht	0,004414	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	51104,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.392 Plan Loeweg wonen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Plan Loeweg wonen	
Omschrijving	5 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0006	
Nacht	0,0012	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2012,05	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.393 Wonen 156

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 156	
Omschrijving	4 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006249	
Nacht	0,0125	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	768,068	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.394 Wonen 155

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 155	
Omschrijving	87 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002682	
Nacht	0,005364	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	38924,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.395 Wonen 157

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 157	
Omschrijving	20 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	5,397E-005	
Nacht	0,0001079	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	444687	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.396 Wonen 158

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 158	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.397 Wonen 159

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 159	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.398 Wonen 160

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 160	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.399 Wonen 161

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 161	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.400 Wonen 162

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 162	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.401 Wonen 163

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 163	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.402 Wonen 164

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 164	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.403 Wonen 165

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.404 Wonen 166

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 166	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.405 Wonen 167

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 167	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.406 Wonen 168

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 168	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.407 Wonen 169

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 169	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.408 Wonen 170

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 170	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.409 Wonen 171

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 171	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.410 Wonen 172

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 172	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.411 Wonen 173

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 173	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.412 Wonen 174

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 174	
Omschrijving	60 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004532	
Nacht	0,009064	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	15887	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.413 Wonen 175

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 175	
Omschrijving	13 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001528	
Nacht	0,003056	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10210,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.414 Wonen 176

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 176	
Omschrijving	8 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006498	
Nacht	0,013	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1477,29	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.415 Wonen 177

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 177	
Omschrijving	11 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00163	
Nacht	0,00326	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8098,13	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.416 Wonen 178

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 178	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0008255	
Nacht	0,001651	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8722,21	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.417 Centrum wonen 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum wonen 1	
Omschrijving	8 bestaand + 6 nieuw * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001564	
Nacht	0,003127	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10743,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.418 Centrum wonen 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum wonen 2	
Omschrijving	4 bestaand + 8 nieuw * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006815	
Nacht	0,01363	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2112,94	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.419 Centrum wonen 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum wonen 3	
Omschrijving	7 bestaand + 5 nieuw * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001992	
Nacht	0,003984	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7229,77	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.420 Centrum wonen 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum wonen 4	
Omschrijving	4 nieuw * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004781	
Nacht	0,009561	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1004,08	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.421 Kerk en basisschool

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kerk en basisschool	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01217	
Nacht	0,01738	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4602,18	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.422 Centrum wonen 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum wonen 5	
Omschrijving	12 nieuw * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009299	
Nacht	0,0186	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1548,49	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.423 Centrum wonen 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum wonen 6	
Omschrijving	11 nieuw * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004375	
Nacht	0,00875	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3017,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.424 Wonen 180

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 180	
Omschrijving	5 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0007373	
Nacht	0,001475	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8137,95	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.425 Wonen 181

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 181	
Omschrijving	2 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0009582	
Nacht	0,001916	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2504,61	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.426 Wonen 182

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 182	
Omschrijving	4 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001656	
Nacht	0,003311	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2899,26	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.427 Wonen 165<1>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165<1>	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.428 Wonen 165<2>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165<2>	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.429 Wonen 165<3>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165<3>	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.430 Wonen 165<4>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165<4>	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.431 Wonen 165<5>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165<5>	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.432 Wonen 165<6>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165<6>	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.433 Woongebied rustig 28

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied rustig 28	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00125	
Nacht	0,0025	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	153150	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.434 Wonen/Horeca

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen/Horeca	
Omschrijving	46 * 2.4 + 35	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,2138	
Nacht	0,3444	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	420,988	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.435 Studenten/Horeca

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Studenten/Horeca	
Omschrijving	224 * 1 + 35	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,1272	
Nacht	0,2241	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1155,88	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.436 Beoogde planontwikkeling

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Beoogde planontwikkeling	
Omschrijving	52 * 2,4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0056	
Nacht	0,008	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3066,69	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5 Bedrijven dagdienst

5.1 RW Kantoor 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Kantoor 1	
Omschrijving	1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	333,3333	
Nacht	dag: 333,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	138,334	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.2 Kantoor 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 4	
Omschrijving	1202+1194+1588=3984m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	682,519211568073	
Nacht	dag: 682,5, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	1945,73	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.3 Het Stormink (Lyceum)

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Het Stormink (Lyceum)	
Omschrijving	1100 leerlingen 2013 * 1.1 = 1210	
Aantal mensen		1/ha
Dag	5061,5721629509	
Nacht	dag: 5062, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: NVT	
Oppervlak	2390,56	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.4 Industrie 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie 7	
Omschrijving	13512 m2 bvo: 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	28,7255668855548	
Nacht	dag: 28,73, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	46996,5	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.5 Rode Kruis

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Rode Kruis	
Omschrijving	1434 m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1013,78071982136	
Nacht	dag: 1014, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	345,242	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.6 Kantoor 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 1	
Omschrijving	1434 m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	637,921380913786	
Nacht	dag: 637,9, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	548,657	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.7 Kantoor 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 2	
Omschrijving	7848m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1384,02110138131	
Nacht	dag: 1384, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1890,14	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.8 Kantoor 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 3	
Omschrijving	8799m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1513,5750920703	
Nacht	dag: 1514, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1937,8	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.9 Woonboulevard

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woonboulevard	
Omschrijving	19655m2: Afwijkende aanname: 1/80m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	185,119321365774	
Nacht	dag: 185,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	13272,5	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

5.10 Karwei bouwmarkt

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Karwei bouwmarkt	
Omschrijving	Bouwmarkt beschouwd als bedrijvigheid: 1/100m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	100	
Nacht	dag: 100, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1762,72	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.11 Industrie 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie 4	
Omschrijving	Kopie B12	
Aantal mensen		1/ha
Dag	159,879910912038	
Nacht	dag: 159,9, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	16574,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.12 Industrie 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie 3	
Omschrijving	Kopie B12	
Aantal mensen		1/ha
Dag	159,879910912038	
Nacht	dag: 159,9, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	16574,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.13 B12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B12	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Aantal mensen		1/ha
Dag	159,879910912038	
Nacht	dag: 159,9, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	16574,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.14 Kantoor 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 6	
Omschrijving	2918m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	97,3	
Nacht	dag: 97,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	858,614	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.15 Kantoor 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 5	
Omschrijving	2918m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	97,3	
Nacht	dag: 97,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	858,614	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

5.16 Kantoor en winkels

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor en winkels	
Omschrijving	4044m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	405,59098563106	
Nacht	dag: 405,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	3323,55	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.17 Basisschool 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Basisschool 1	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	2414,68	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.18 Wijkcentrum 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wijkcentrum 1	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	5112,97	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.19 Moskee

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Moskee	
Omschrijving	HOLD: Aaname	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	947,049	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.20 Uitvaartcentrum

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Uitvaartcentrum	
Omschrijving	1400m2: 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	211,622260099367	
Nacht	dag: 211,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	661,556	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.21 Kantoor en bijeenkomst 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor en bijeenkomst 2	
Omschrijving		
Aantal mensen		1/ha
Dag	333,33	
Nacht	dag: 333,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	721,574	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.22 Kantoor 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 7	
Omschrijving	2544m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	441,787548759801	
Nacht	dag: 441,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1919,47	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.23 Kantoor 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 8	
Omschrijving	597m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	221,598787808732	
Nacht	dag: 221,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	898,019	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.24 Kerk

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kerk	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	986,428	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.25 Kantoor en apotheek

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor en apotheek	
Omschrijving	4052m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	876,557555509523	
Nacht	dag: 876,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1540,12	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.26 Kantoreengebied

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoreengebied	
Omschrijving	200/ha	
Aantal mensen		1/ha
Dag	200	
Nacht	dag: 200, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	3399,72	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.27 Wonen 21

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 21	
Omschrijving	27 * 2.4	
Aantal mensen		1/ha
Dag	200	
Nacht	dag: 200, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	3646,24	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

5.28 Industriegebied 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industriegebied 3	
Omschrijving	5/ha	
Aantal mensen		1/ha
Dag	5	
Nacht	dag: 5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	25473	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.29 Wijkcentrum speeltuin

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wijkcentrum speeltuin	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	6857,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.30 Kantoor 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 9	
Omschrijving	1313m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1014,5432670476	
Nacht	dag: 1015, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	431,393	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.31 Bedrijven dagdienst

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijven dagdienst	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	dag: 40, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	10321,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.32 Industriegebied 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industriegebied 1	
Omschrijving	5/ha	
Aantal mensen		1/ha
Dag	11,7066818704336	
Nacht	dag: 11,71, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	47835,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.33 29

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	29	
Omschrijving	29	
Aantal mensen		1/ha
Dag	78,8096295706575	
Nacht	dag: 78,81, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	1395,77	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.34 B9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B9	
Omschrijving	44	
Aantal mensen		1/ha
Dag	313,627190102805	
Nacht	dag: 313,6, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	7620,51	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.35 Industrie 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie 5	
Omschrijving	Kopie B12	
Aantal mensen		1/ha
Dag	159,879910912038	
Nacht	dag: 159,9, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	16574,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.36 Industrie 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie 6	
Omschrijving	Kopie B12	
Aantal mensen		1/ha
Dag	159,879910912038	
Nacht	dag: 159,9, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	22059,1	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

5.37 Kantoor SAVE 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor SAVE 2	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:525 N:0	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1179,35596030352	
Nacht	dag: 1179, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1590,57	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.38 Kantoor SAVE 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor SAVE 1	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:900 N:0	
Aantal mensen		1/ha
Dag	2796,30715554245	
Nacht	dag: 2796, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	3218,53	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.39 Bedrijvigheid / industrie lage dichtheid 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid / industrie lage dichtheid 1	
Omschrijving	Afwijkende aanname: 40/ha	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	dag: 40, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	140320	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

5.40 Bedrijvigheid / industrie lage dichtheid 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid / industrie lage dichtheid 2	
Omschrijving	Afwijkende aanname: 40/ha	
Aantal mensen		1/ha
Dag	56	
Nacht	dag: 56, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	123420	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.41 Kantoor wijk 04 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 1	
Omschrijving	6791m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	353,256319172412	
Nacht	dag: 353,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	6408,94	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.42 Kantoor wijk 04 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 3	
Omschrijving	563m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	277,050180811469	
Nacht	dag: 277,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	678,577	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.43 Kantoor wijk 04 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 2	
Omschrijving	704m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	351,007845767759	
Nacht	dag: 351, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	669,501	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.44 Rielerenk continu aanwezig

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Rielerenk continu aanwezig	
Omschrijving	RBM file 2007: 60 aanwezig	
Aantal mensen		1/ha
Dag	4,93124164266697	
Nacht	dag: 4,931, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	dag: 1, nacht: NVT	
Oppervlak	121673	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.45 Kinderopvang / wijkcentrum

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kinderopvang / wijkcentrum	
Omschrijving	Geen aanwezig	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	325,659	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.46 Kantoor wijk 04 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 5	
Omschrijving	704m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	23,5	
Nacht	dag: 23,5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1238,49	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.47 Winkels en kantoren wijk 04 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 04 1	
Omschrijving	5382m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	655,616111711483	
Nacht	dag: 655,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	2736,36	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.48 Kantoor wijk 04 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 6	
Omschrijving	921m2: 1/30m3	
Aantal mensen		1/ha
Dag	273,649532165781	
Nacht	dag: 273,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1121,87	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.49 Basisschool

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Basisschool	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezig	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	2003,44	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.50 Kantoor wijk 04 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 7	
Omschrijving	512m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	365,718438310685	
Nacht	dag: 365,7, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	467,573	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.51 Kantoor wijk 04 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 8	
Omschrijving	178m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	715,530040847892	
Nacht	dag: 715,5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	82,4564	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

5.52 Winkels wijk 04 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels wijk 04 1	
Omschrijving	10478m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	447,634643566705	
Nacht	dag: 447,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	7803,24	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.53 Winkels en kantoren 04 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren 04 2	
Omschrijving	3947m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1041,97869509898	
Nacht	dag: 1042, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1262,98	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.54 Kantoor wijk 04 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 9	
Omschrijving	488m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	386,982873812762	
Nacht	dag: 387, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	421,207	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.55 Kantoren en horeca wijk 04 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren en horeca wijk 04 1	
Omschrijving	7447m2: horeca onbekend: totaal aanname: 7700m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	351,215684932267	
Nacht	dag: 351,2, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	7308,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.56 Intratuin

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Intratuin	
Omschrijving	AGEL: 9520m2: afwijkende aanname bouwmakten:1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	37,179502683713	
Nacht	dag: 37,18, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	25551,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.57 Werkzame personen wijk 01

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Werkzame personen wijk 01	
Omschrijving	Conform Bijlage Binnenstad: 271	
Aantal mensen		1/ha
Dag	41,6979439408807	
Nacht	dag: 41,7, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	

Oppervlak	64991,2	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.58 Werkzame personen wijk 00

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Werkzame personen wijk 00	
Omschrijving	Conform Bijlage Binnenstad: 2947	
Aantal mensen		1/ha
Dag	147,822591829387	
Nacht	dag: 147,8, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	199361	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.59 Werkzame personen wijk 02

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Werkzame personen wijk 02	
Omschrijving	Conform Bijlage Binnenstad: 420	
Aantal mensen		1/ha
Dag	65,0759766988963	
Nacht	dag: 65,08, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	64539,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.60 Kantoren wijk 04 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 04 3	
Omschrijving	954m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	691,826306492593	
Nacht	dag: 691,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	459,653	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.61 Kantoren wijk 04 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 04 4	
Omschrijving	196m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	261,596865045406	
Nacht	dag: 261,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	248,474	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.62 Winkels en kantoren wijk 04 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 04 3	
Omschrijving	11316m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	708,897836764818	
Nacht	dag: 708,9, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	5320,94	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.63 Winkels en kantoren wijk 04 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 04 4	
Omschrijving	988m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	713,20590189835	
Nacht	dag: 713,2, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	461,297	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.64 Winkels en kantoren wijk 04 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 04 5	
Omschrijving	463m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	568,95746766658	
Nacht	dag: 569, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	270,67	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.65 Kantoren wijk 04 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 04 5	
Omschrijving	777m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	283,98526777667	
Nacht	dag: 284, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	912,019	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.66 Winkels en kantoren wijk 04 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 04 6	
Omschrijving	1741m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	542,09376453736	
Nacht	dag: 542,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	1069,93	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.67 Winkels en kantoren wijk 04 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 04 7	
Omschrijving	376m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	94,8037540441712	
Nacht	dag: 94,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1318,51	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.68 Action (winkel)

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Action (winkel)	
Omschrijving	1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	343,778776337546	
Nacht	dag: 343,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1086,43	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.69 Kantoren 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 1	
Omschrijving	1098m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	167,064146335302	
Nacht	dag: 167,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	2190,78	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.70 Kantoren 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 2	
Omschrijving	325m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	266,08717727196	
Nacht	dag: 266,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	405,882	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.71 Bedrijvigheid 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 1	
Omschrijving	1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	333,333	
Nacht	dag: 333,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	520,936	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.72 Bedrijvigheid 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 2	
Omschrijving	422m2: 1/30	
Aantal mensen		1/ha
Dag	209,541634665643	
Nacht	dag: 209,5, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	

Oppervlak	668,125	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.73 Het Vlier (Etty Hillesum Lyceum)

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Het Vlier (Etty Hillesum Lyceum)	
Omschrijving	Opgave gemeente: 1175 personen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1175	
Nacht	dag: 1175, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	5232,44	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.74 Borgele bebouwing

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Borgele bebouwing	
Omschrijving	2007 RBM file	
Aantal mensen		1/ha
Dag	60	
Nacht	dag: 60, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	dag: 1, nacht: NVT	
Oppervlak	64035,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.75 Kantoren 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 3	
Omschrijving	3112m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	103,7	
Nacht	dag: 103,7, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	

Oppervlak	1551,64	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.76 Kantoren 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 4	
Omschrijving	289m2: 1/30/m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	352,13624967656	
Nacht	dag: 352,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	272,622	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.77 Winkels 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels 1	
Omschrijving	472m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	520,036383885479	
Nacht	dag: 520, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	301,902	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.78 Winkels en kantoren 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren 1	
Omschrijving	591m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	343,765772031547	
Nacht	dag: 343,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	573,065	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.79 Winkels wijk 03 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels wijk 03 1	
Omschrijving	458m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	302,484555573761	
Nacht	dag: 302,5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	505,811	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.80 Kantoren wijk 03 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 03 1	
Omschrijving	888m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	863,148425412811	
Nacht	dag: 863,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	342,931	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.81 Winkels en kantoren wijk 03 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 03 1	
Omschrijving	625m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	376,442232425716	
Nacht	dag: 376,4, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	552,542	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.82 Kantoren wijk 03 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 03 2	
Omschrijving	6470m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	532,554019434208	
Nacht	dag: 532,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	4050,29	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.83 Kantoren wijk 03 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 03 3	
Omschrijving	833m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	636,727115039809	
Nacht	dag: 636,7, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	436,608	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.84 Kantoren wijk 03 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 03 4	
Omschrijving	378m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	854,925376088102	
Nacht	dag: 854,9, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	147,381	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.85 Kantoren wijk 03 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 03 5	
Omschrijving	594m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	326,194349838891	
Nacht	dag: 326,2, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	607	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.86 Reservering kantoren

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Reservering kantoren	
Omschrijving	4514m2 b.v.o. bestemd (info gemeente): 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	60,4028842434192	
Nacht	dag: 60,4, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	7466,53	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.87 Winkels 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels 2	
Omschrijving	882m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	236,463453592507	
Nacht	dag: 236,5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	1243,32	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.88 Bedrijvigheid 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 3	
Omschrijving	2297m2: 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	86,1610305536948	
Nacht	dag: 86,16, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	2669,42	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.89 Weteringen 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Weteringen 2	
Omschrijving	9190m2: 1/30m2 (autodealers)	
Aantal mensen		1/ha
Dag	107,678100478443	
Nacht	dag: 107,7, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: NVT	
Oppervlak	28445,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.90 Basisschool 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Basisschool 2	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	dag: 40, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	7150,09	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.91 Winkels 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels 3	
Omschrijving	898m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	148,674010460327	
Nacht	dag: 148,7, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	2011,11	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.92 Bedrijvigheid 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 5	
Omschrijving	1543m ² : 1/100m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	27,4469630400776	
Nacht	dag: 27,45, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	5610,82	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.93 Kantoren 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 5	
Omschrijving	860m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	274,094607807718	
Nacht	dag: 274,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	1047,08	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.94 Bedrijvigheid 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 6	
Omschrijving	1166m2: 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	18,3109856584677	
Nacht	dag: 18,31, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	6389,61	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.95 Bedrijvigheid 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 7	
Omschrijving	2161m2 zonder renault garage: 1/100m2: Aanname: 8 personeel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	34,5139968442641	
Nacht	dag: 34,51, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	8692,13	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.96 Bedrijvigheid 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 8	
Omschrijving	242m2: 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	13,154536103894	
Nacht	dag: 13,15, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	

Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1824,47	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.97 Kantoren 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 6	
Omschrijving	324m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	254,111484190104	
Nacht	dag: 254,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	425,01	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.98 Plan Looweg

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Plan Looweg	
Omschrijving	Memo plan Looweg Bathmen: 44 personen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	151,390657068339	
Nacht	dag: 151,4, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	2906,39	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.99 Kantoren 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 7	
Omschrijving	757m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	315,097381749609	
Nacht	dag: 315,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	799,753	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.100 Brandweer en slager

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Brandweer en slager	
Omschrijving	1133m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	122,204751924855	
Nacht	dag: 122,2, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: NVT	
Oppervlak	3093,17	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.101 Cultuurcentrum

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Cultuurcentrum	
Omschrijving	1171m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	296,179206194248	
Nacht	dag: 296,2, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1316,77	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.102 Bedrijvigheid 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 9	
Omschrijving	883m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	94,0553393276389	
Nacht	dag: 94,06, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	3125,82	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.103 Rabobank

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Rabobank	
Omschrijving	Conform memo: 25 personen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	153,877322273602	
Nacht	dag: 153,9, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1624,67	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.104 Centrum voorziening 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum voorziening 1	
Omschrijving	150m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	131,343704245002	
Nacht	dag: 131,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	380,681	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.105 Centrum bedrijvigheid 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum bedrijvigheid 1	
Omschrijving	272m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	93,2334694815573	
Nacht	dag: 93,23, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	976,044	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.106 Centrum voorziening 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum voorziening 2	
Omschrijving	500m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	226,311645964227	
Nacht	dag: 226,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	737,92	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.107 Centrum voorziening 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum voorziening 3	
Omschrijving	125m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40,9576568143235	
Nacht	dag: 40,96, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1025,45	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.108 Centrum voorziening 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum voorziening 4	
Omschrijving	900m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	190,00689856905	
Nacht	dag: 190, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1578,89	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.109 Centrum voorziening 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum voorziening 5	
Omschrijving	600m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	94,6546558774442	
Nacht	dag: 94,65, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	2112,94	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.110 Centrum winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum winkel	
Omschrijving	162m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	138,504700958705	
Nacht	dag: 138,5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	389,878	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.111 Kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor	
Omschrijving	1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1761,64155088756	
Nacht	dag: 1762, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1004,74	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6 Bedrijven continue

6.1 Politiebureau

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Politiebureau	
Omschrijving	4514 m2: 1/30 m2: 10 procent 's nachts aanwezig	
Aantal mensen		1/ha
Dag	737,455182890543	
Nacht	73,7455182890543	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2034,02	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.2 Fitness

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Fitness	
Omschrijving	HOLD: bezoekersaantal is geschatte aanname	
Aantal mensen		1/ha
Dag	215,005370283072	
Nacht	43,0010740566144	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1162,76	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.3 Centrum SAVE Boreel 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE Boreel 1	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:666 N:1590	
Aantal mensen		1/ha
Dag	469,681480410864	
Nacht	1121,31164242233	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	14179,8	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.4 Industriegebied semi-continu

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industriegebied semi-continu	
Omschrijving	5/ha	
Aantal mensen		1/ha
Dag	5	
Nacht	0,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3,31079E006	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.5 Centrum SAVE Boreel 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE Boreel 2	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:250 N:0	
Aantal mensen		1/ha
Dag	473,521549010732	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5279,59	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.6 Ziekenhuis

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Ziekenhuis	
Omschrijving	Gemeente: D: 1000 N: 450	
Aantal mensen		1/ha
Dag	453,249250043467	
Nacht	203,96216251956	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	22062,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.7 Psychiatrisch Centrum

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Psychiatrisch Centrum	
Omschrijving	Gemeente: D:80 N:20	
Aantal mensen		1/ha
Dag	127,909429242992	
Nacht	31,9773573107479	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6254,43	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.8 Radiotherapeutisch instituut

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Radiotherapeutisch instituut	
Omschrijving	Gemeente; D:80 N:10	
Aantal mensen		1/ha
Dag	225,536448184974	
Nacht	28,1920560231217	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3547,1	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.9 Brinkgreven Psychiatrisch Centrum

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Brinkgreven Psychiatrisch Centrum	
Omschrijving	Gemeente: D:610 N:290	
Aantal mensen		1/ha
Dag	24,7067118380589	
Nacht	11,745813824651	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	246896	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.10 Parkeergarage met kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Parkeergarage met kantoor	
Omschrijving	128m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	4,3	
Nacht	0,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3556,74	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.11 Industrie semi-continu

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie semi-continu	
Omschrijving	40/m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	171669	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.12 Weteringen 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Weteringen 1	
Omschrijving	6720m2: 1/100m2: 100%/10%	
Aantal mensen		1/ha
Dag	49,3390502254643	
Nacht	4,93390502254643	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	13620	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.13 Sportschool

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Sportschool	
Omschrijving	847m2: 1/30m2: 10% 's nachts	
Aantal mensen		1/ha
Dag	488,61312932935	
Nacht	48,861312932935	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	577,144	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.14 ROC Aventus Bouw

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	ROC Aventus Bouw	
Omschrijving	RBM2007 file	
Aantal mensen		1/ha
Dag	500	
Nacht	65	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6069,54	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.15 Hotel A1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Hotel A1	
Omschrijving	Rapportage AVIV bedrijventerrein A1 met hotel: D: 330 N: 300	
Aantal mensen		1/ha
Dag	206,126895101444	
Nacht	187,388086455858	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	16009,6	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.16 Bedrijventerrein A1 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijventerrein A1 3	
Omschrijving	AVIV: D: 4890 N: 263	
Aantal mensen		1/ha
Dag	880,193011810499	
Nacht	47,3396241525892	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	55556	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.17 Bedrijventerrein A1 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijventerrein A1 2	
Omschrijving	AVIV: D: 14404 N: 776	
Aantal mensen		1/ha
Dag	525,904692546055	
Nacht	28,3325493901513	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	273890	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

6.18 Bedrijventerrein A1 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijventerrein A1 4	
Omschrijving	AVIV: D: 803 N: 24	
Aantal mensen		1/ha
Dag	476,757497644316	
Nacht	14,2492900914864	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	16842,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.19 Bedrijventerrein A1 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijventerrein A1 1	
Omschrijving	AVIV: D: 9353 N: 9353	
Aantal mensen		1/ha
Dag	323,596937974031	
Nacht	323,596937974031	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	289032	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.20 Weteringen 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Weteringen 3	
Omschrijving	7693m2: 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	57,631324808397	
Nacht	5,77062680136095	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	13343,4	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

6.21 Bedrijven Smeenkhof

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijven Smeenkhof	
Omschrijving	Opgave gemeente: 110 personen (1100m ² , aanname: 10% 's nachts)	
Aantal mensen		1/ha
Dag	35,6555571887033	
Nacht	3,56555571887033	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	30850,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.22 Horeca- en bijeenkomstfuncties

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Horeca- en bijeenkomstfuncties	
Omschrijving	1/30m ² : 10% 's nachts	
Aantal mensen		1/ha
Dag	133,399584598674	
Nacht	13,3515685194495	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8613,22	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.23 Horeca

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Horeca	
Omschrijving	2087m ² : 1/30m ² : 10% 's nachts	
Aantal mensen		1/ha
Dag	340,498315910445	
Nacht	34,2455202783494	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2044,06	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

6.24 Hotel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Hotel	
Omschrijving	Nieuw conform memo centumplan Bathmen: D: 34 N: 58	
Aantal mensen		1/ha
Dag	419,629383077098	
Nacht	715,838359366814	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	810,239	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7 Evenementen werkweek

7.1 Saxion

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Saxion	
Omschrijving	SAVE: D: 2000 N: 325	
Aantal mensen		1/ha
Dag	2281,79786080182	
Nacht	370,792152380295	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	0,230113453960901	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	0,00111111111111111111	
Nacht	0,00111111111111111111	
Oppervlak	8765,02	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.2 ROC

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	ROC	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:*0.25+134*0.75 N:200*0.2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1918,4903113023	
Nacht	165,387095801922	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	0,230113453960901	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	0,00111111111111111111	
Nacht	0,00111111111111111111	
Oppervlak	2418,57	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.3 Saxion vol

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Saxion vol	
Omschrijving	SAVE: D: 2000 N: 325	
Aantal mensen		1/ha
Dag	2281,79786080182	
Nacht	370,792152380295	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	3,83522423268168	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	6	
Nacht	3,2	
Oppervlak	8765,02	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.4 Saxion deels gevuld

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Saxion deels gevuld	
Omschrijving	SAVE: D: 425 N: 0	
Aantal mensen		1/ha
Dag	484,882045420386	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	3,83522423268168	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	2	
Nacht	0	
Oppervlak	8765,02	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.5 Rielerenk werkdagen 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Rielerenk werkdagen 1	
Omschrijving	RBM file 2007	
Aantal mensen		1/ha
Dag	8,62967287466676	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	1	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	3	
Nacht	0	
Oppervlak	121673	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.6 ROC vol

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	ROC vol	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:1454 N:200	
Aantal mensen		1/ha
Dag	6011,82093239987	
Nacht	826,935479009611	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	3,83522423268168	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	6	
Nacht	3,2	
Oppervlak	2418,57	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.7 ROC deels gevuld

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	ROC deels gevuld	
Omschrijving	SAVE Safeti: D: 134 N:0	
Aantal mensen		1/ha
Dag	554,04677093644	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	3,83522423268168	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	2	
Nacht	0	
Oppervlak	2418,57	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.8 De Scheg werkdagen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	De Scheg werkdagen	
Omschrijving	Aantallen uit Cauberg-Huygen Andante	
Aantal mensen		1/ha
Dag	307,71835294487	
Nacht	307,71835294487	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	5	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	7	
Nacht	3	
Oppervlak	26712,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.9 Helios werkdagen 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Helios werkdagen 2	
Omschrijving	Aaname: aantallen/ha. gekopieerd van Sportveld Rielerenk	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40,27	
Nacht	42,74	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	1	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	0,5	
Nacht	4,5	
Oppervlak	59371,3	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.10 Rielerenk werkdagen 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Rielerenk werkdagen 2	
Omschrijving	RBM file 2007	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40,2718067484449	
Nacht	42,7374275697783	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	1	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	0,5	
Nacht	4,5	
Oppervlak	121673	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.11 Helios werkdagen 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Helios werkdagen 1	
Omschrijving	Aaname: aantallen/ha. gekopieerd van Sportveld Rielerenk	
Aantal mensen		1/ha
Dag	8,63	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	1	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	3	
Nacht	0	
Oppervlak	59371,3	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.12 Borgele werkdagen 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Borgele werkdagen 1	
Omschrijving	2007 RBM file	
Aantal mensen		1/ha
Dag	125,711117879969	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	1	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	4,5	
Nacht	0	
Oppervlak	64035,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.13 Borgele werkdagen 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Borgele werkdagen 2	
Omschrijving	2007 RBM file	
Aantal mensen		1/ha
Dag	70,2732957092926	
Nacht	77,3006252802219	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	5	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	0,5	
Nacht	4,5	
Oppervlak	64035,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8 Evenementen weekend

8.1 Stadion Go Ahead Eagles

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Stadion Go Ahead Eagles	
Omschrijving	Opgave gemeente	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	4571,75591871896	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	0,498579150248619	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	0	
Nacht	3	
Oppervlak	17741,5	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.2 Rielerenk weekenden

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Rielerenk weekenden	
Omschrijving	OUDE RBM file: Weekendcompetitie 5 verenigingen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	140,047262651735	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	2	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	7	
Nacht	0	
Oppervlak	121673	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.3 De Scheg weekend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	De Scheg weekend	
Omschrijving	Aantallen uit Cauberg-Huygen Andante	
Aantal mensen		1/ha
Dag	307,71835294487	
Nacht	307,71835294487	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	2	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	7	
Nacht	3	
Oppervlak	26712,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.4 Helios weekend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Helios weekend	
Omschrijving	Aaname: aantallen/ha. gekopieerd van Sportveld Rielerenk	
Aantal mensen		1/ha
Dag	140	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	2	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	7	
Nacht	0	
Oppervlak	59371,3	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.5 Borgele weekend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Borgele weekend	
Omschrijving	2007 RBM file	
Aantal mensen		1/ha
Dag	351,054152787755	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	2	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	9	
Nacht	0	
Oppervlak	64035,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.6 Colmschate (voetbal en hockey) weekenden

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Colmschate (voetbal en hockey) weekenden	
Omschrijving	Aanname: aantallen/ha overgenomen van Rielerenk	
Aantal mensen		1/ha
Dag	140	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	2	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	7	
Nacht	0	
Oppervlak	183648	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	



Actualisatie akoestisch onderzoek Veenweg Deventer

25 april 2023

Kenmerk R007-1244860LVT-V05-prr-NL

Verantwoording

Titel	Actualisatie akoestisch onderzoek Veenweg Deventer
Opdrachtgever	DW Property B.V.
Projectleider	Paul Lammers
Auteur(s)	Lennart Voortman en Jo-anne Kragt
Tweede lezer	Jean-Pierre van Mulken
Projectnummer	1244860
Aantal pagina's	22 (exclusief bijlagen)
Datum	25 april 2023
Handtekening	Ontbreekt in verband met digitale verwerking. Dit rapport is aantoonbaar vrijgegeven.

Colofon

TAUW bv
Handelskade 37
Postbus 133
7400 AC Deventer
T +31 57 06 99 91 1
E info.deventer@tauw.com

Inhoud

1	Inleiding	5
1.1	Aanleiding en doel.....	5
1.2	Omschrijving van de situatie	5
2	Uitgangspunten	7
2.1	Documenten en tekeningen	7
2.2	Rekenmethode.....	7
2.3	Beoordelingshoogten	7
2.4	Wegverkeerintensiteiten, wegdektype en snelheid	7
2.5	Grenswaarden en aftrek artikel 110g	8
2.6	Gemeentelijk geluidbeleid	9
2.6.1	Wegverkeerslawaaai.....	9
2.6.2	Railverkeerslawaaai	11
2.6.3	Industrielawaai	11
3	Resultaten en beschouwing	12
3.1	Veenweg (50 km/uur).....	13
3.2	Niet geluidgezoneerde wegen (30 km/uur)	13
3.3	Railverkeer	14
3.4	Industrielawaai	15
3.5	Gecumuleerde geluidbelasting.....	16
3.6	Geluidluwe gevel.....	17
4	Milieuzonering	18
4.1	Bouwmarkt	18
4.2	Spoorwegemplacement	19
4.3	Machinefabriek	20
5	Maatregelen.....	20
5.1	Bronmaatregelen.....	20
5.1.1	Geluidreducerend wegdek op de Veenweg	20
5.1.2	Maximumsnelheid reduceren	20
5.2	Overdrachtsmaatregelen.....	20
5.3	Ontvangermaatregelen	21

Kenmerk R007-1244860LVT-V05-prr-NL

6 Conclusie.....21

Bijlage 1 Wet geluidhinder

Bijlage 2 Invoergegevens en figuren rekenmodel

Bijlage 3 Resultaten

Bijlage 4 Definitief ontwerp 14 woningen te Deventer – Veenweg - Weseperstraat

1 Inleiding

1.1 Aanleiding en doel

In opdracht van DW Property B.V. is door TAUW een akoestisch onderzoek uitgevoerd voor het herontwikkelingsplan Veenweg te Deventer. De opdrachtgever heeft het voornemen de huidige bebouwing aan de Veenweg en Weseperstraat te slopen en nieuwbouwwoningen te realiseren. De geplande ontwikkelingen passen niet binnen de huidige bestemming. Om de ontwikkelingen mogelijk te maken, dient het bestemmingsplan daarom gewijzigd te worden. In het kader hiervan is een akoestisch onderzoek uitgevoerd.

Voorliggend onderzoek betreft een aanpassing van het akoestisch onderzoek van 8 september 2022 met het kenmerk: R007-1244860LVT-V03-kzo-NL. De aanpassingen zijn doorgevoerd naar aanleiding van opmerkingen van de Omgevingsdienst IJsselland op het rapport van 8 september 2022.

Het doel van het akoestisch onderzoek is om de geluidbelasting ten gevolge van de omliggende geluidbronnen inzichtelijk te maken.

De uitgangspunten zijn opgenomen in hoofdstuk 2 en de resultaten in hoofdstuk 3. De milieuzonering van omliggende industrie en spoorwegemplacement wordt omschreven in hoofdstuk 4. In hoofdstuk 5 worden de maatregelen beschouwd. Ten slotte wordt in hoofdstuk 6 de conclusie weergegeven.

1.2 Omschrijving van de situatie

Het plangebied ligt aan de Veenweg en de Weseperstraat. In figuur 1.1 is de situatie rondom het plangebied weergegeven.



Figuur 1.1 Situatie plangebied

Het plangebied ligt binnen de geluidzones van:

- Veenweg
- Spoortraject tussen Deventer en Zutphen/Almelo (geluidzone 100 m op basis van referentiepunt 50297)

In het kader van de Wet geluidhinder wordt de geluidbelasting ten gevolge van deze geluidbronnen onderzocht. Een korte toelichting op de Wet geluidhinder is opgenomen in bijlage 1.

Naast bovenstaande geluidbronnen is het plangebied binnen de invloedsferen gesitueerd van:

- Weseperstraat
- Parallelweg
- Venestraat
- Nova Zemblastraat

Hoewel deze wegen niet gezoneerd zijn (het betreft wegen met een maximumsnelheid van 30 km/uur) wordt voor de deze wegen in het kader van een goede ruimtelijke ordening de geluidbelasting ten gevolge van deze geluidbronnen wel onderzocht.

In de omgeving van de toekomstige woningen zijn verder verschillende bedrijven gevestigd. Hierbij wordt er gekeken naar de richtlijnafstanden, op grond van de VNG-brochure 'bedrijven en milieuzonering' en een omschrijving. Voor het nabijgelegen emplacement wordt de hoogte van de geluidbelasting op basis van de vigerende milieuvergunning inzichtelijk gemaakt en afgewogen.

2 Uitgangspunten

In dit hoofdstuk zijn de uitgangspunten omschreven voor het uitvoeren van het akoestisch onderzoek.

2.1 Documenten en tekeningen

Voor het onderzoek zijn de volgende gegevens toegepast:

- Verkeersintensiteiten omliggende wegen aangeleverd door Goudappel op d.d. 15 juni 2021
- Railverkeersgegevens afkomstig uit het geluidregister van Rijkswaterstaat, gedownload op 27 juli 2021
- Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG) ten behoeve van gebouwen in de naaste omgeving
- TOP10NL Basisregistratie Topografie (BRT) ten behoeve van bodemgebieden in de naaste omgeving
- Uit bijlage 4 zijn de bouwhoogten, de dove gevels en locatie van de bebouwing overgenomen

2.2 Rekenmethode

Bij de berekening van de geluidbelasting ten gevolge van weg- en railverkeer is gebruik gemaakt van Standaard Rekenmethode II (SRMII) conform de ministeriële Reken- en meetvoorschrift geluid 2012. Voor de berekening van de geluidbelasting is een akoestisch rekenmodel opgesteld in Geomilieu versie V2022.1.

In het rekenmodel is uitgegaan van de volgende zeven rekenparameters:

- Bodemfactor bodemgebieden (Bf): 1 (akoestisch zachte bodem)
- Bodemfactor model (Bf): 0 (akoestisch harde bodem)
- Zichthoek: 2 graden
- Maximale reflectiediepte: 1
- Meteorologische correcties: standaard RMG2012 – SRM II
- Luchtdemping: standaard RMG2012 – SRM II
- Geometrische uitbreiding: standaard RMG2012 – SRM II

In het rekenmodel zijn alle gebouwen en bodemgebieden in de directe omgeving van het plangebied gemodelleerd. Akoestisch harde bodemgebieden zoals wegen en wateroppervlakten hebben een bodemfactor (Bf) 0, en akoestisch zachte bodemgebieden zoals grasland of bossen hebben een bodemfactor (Bf) 1. Invoergegevens en figuren van het rekenmodel zijn bijgevoegd in bijlage 2 van deze rapportage.

2.3 Beoordelingshoogten

De geluidbelasting is op de grens van het bouwvlak op 1½, 4½ en 7½ m hoogte berekend.

2.4 Wegverkeerintensiteiten, wegdektype en snelheid

De verkeersintensiteiten van de omliggende stedelijke wegen zijn aangeleverd door Goudappel.

Voor de Weseperstraat en Venenstraat zijn gedurende 1 uur in de avondspits van dinsdag 13 juli 2021 verkeerstellingen uitgevoerd. Deze tellingen betreffen 10 % van de etmaalintensiteit, zekerheidshalve is er nog eens 10 % bij opgeteld om tot een etmaalintensiteit te komen. De wegvakken zijn op basis van vormgeving niet geschikt voor zwaar verkeer. Middelzwaar verkeer kan wel plaatsvinden, om deze reden is de verdeling in de dag-, avond- en nachtperiode overeenkomstig met het verkeersmodel type 'woon_buurtstraat' aangehouden.

In tabel 2.1 is de verkeersverdeling, de gehanteerde snelheid en het wegdektype van de stedelijke wegen opgenomen. Een overzicht van de gehanteerde invoergegevens van het rekenmodel zijn opgenomen in bijlage 2.

Tabel 2.1 Verkeersverdeling, snelheid en wegdek in 2035

Omschrijving	Intensiteit [mvt/etmaal]	Uurpercentage en voertuigverdeling [%]				Snelheid km/uur	Wegdek
		Periode	Dag	Avond	Nacht		
			2035				
Veenweg (Weseperstraat- Parallelweg)	3232	Uur	6,70	3,48	0,71	50	Referentie-wegdek
		LMV*	93,49	96,02	92,35		
		MZMV*	5,50	3,58	6,71		
		ZMV*	1,01	0,4	0,93		
Weseperstraat (Veenweg- Nova Zemblastraat)	154	Uur	5,68	6,55	0,70	30	Klinkers in keperverband
		LMV*	99,50	99,50	99,50		
		MZMV*	0,50	0,50	0,50		
		ZMV*	0,00	0,00	0,00		
Weseperstraat (Veenweg- Parallelweg)	374	Uur	5,68	6,55	0,70	30	Klinkers in keperverband
		LMV*	99,50	99,50	99,50		
		MZMV*	0,50	0,50	0,50		
		ZMV*	0,00	0,00	0,00		
Venenstraat (Van Zalingenstraat- Veenweg)	143	Uur	5,68	6,55	0,70	30	Klinkers in keperverband
		LMV*	99,50	99,50	99,50		
		MZMV*	0,50	0,50	0,50		
		ZMV*	0,00	0,00	0,00		
Nova Zemblastraat (Frits Drijverstraat – Hein Burgersstraat)	95	Uur	5,68	6,55	0,70	30	Klinkers in keperverband
		LMV*	99,50	99,50	99,50		
		MZMV*	0,50	0,50	0,50		
		ZMV*	0,00	0,00	0,00		

* LMV = LICHTE MOTORVOERTUIGEN, MZMV = MIDDELZWARE MOTORVOERTUIGEN EN ZMV = ZWARE MOTORVOERTUIGEN

De gegevens van railverkeer zijn afkomstig uit het geluidregister (gedownload op 27 januari 2023) en zijn opgenomen in bijlage 2.

2.5 Grenswaarden en aftrek artikel 110g

De normstelling in de Wet geluidhinder bestaat uit een voorkeurswaarde en een maximale ontheffingswaarde. Als de berekende geluidbelasting lager is dan de voorkeurswaarde dan vormt de bron geen belemmering voor het plangebied.

Voor een berekende geluidbelasting die hoger is dan de voorkeurswaarde maar lager dan de maximale ontheffingswaarde is nieuwbouw alleen mogelijk wanneer ontheffing wordt verleend door Burgemeesters en Wethouders van de gemeente. Hierbij dient rekening gehouden te worden met het geluidbeleid van de gemeente.

In het geval dat de maximale ontheffingswaarde wordt overschreden dient de betreffende gevel als een dove gevel te worden uitgevoerd. Een dergelijke gevel heeft geen te openen delen in geluidgevoelige ruimtes, waardoor toetsing aan de geluidnormen niet is vereist.

Op basis van artikel 110g Wet geluidhinder en artikel 3.4 van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 mag er op de geluidbelasting vanwege een weg, op de gevel van woningen of andere geluidgevoelige bestemmingen, een aftrek worden toegepast in verband met het stiller worden van het verkeer in de toekomst.

Voor de verschillende geluidbronnen is de gehanteerde aftrek, voorkeurswaarde en maximaal toelaatbare waarde weergegeven in tabel 2.2 per bron. Voor het berekenen van de gecumuleerde geluidbelasting is de aftrek niet toegepast.

Tabel 2.2 Overzicht gehanteerde aftrek, voorkeurswaarde en maximaal toelaatbare waarde per bron

Bron	Aftrek artikel 110g [dB]	Voorkeurswaarde Wgh [dB]	Maximaal toelaatbare waarde Wgh [dB]
Veenweg	5	48	63
Gedezoneerde wegen*	5**	48**	63**
Railverkeer	-	55	68

* Wegen met een snelheid van 30 km/uur of lager: Weseperstraat, Parallelweg en Venestraat

** Ten behoeve van een goede ruimtelijke ordening zelfde waarden als gezoneerde wegen aangehouden

2.6 Gemeentelijk geluidbeleid

De gemeente Deventer heeft beleid met betrekking tot het verlenen van hogere waarde voor nieuwbouw. Uit dit beleid volgt dat voldaan moet worden aan de volgende voorwaarden:

2.6.1 Wegverkeerslawaaï

- De voorkeursgrenswaarde van 48 dB moet in acht worden genomen
- De hoogst toelaatbare gevelbelasting bedraagt de waarde zoals vermeld in tabel 2.3

Tabel 2.3 Hoogst toelaatbare gevelbelasting wegverkeerslawaaï

Nieuwe woning/bestaande weg	Hoogst toelaatbare gevelbelasting
Nieuw te bouwen woningen	Stedelijk 63 dB Buitenstedelijk 53 dB
Nieuw te bouwen agrarische bedrijfswoning	Stedelijk n.v.t. Buitenstedelijk 58 dB
Vervangende nieuwbouw	Stedelijk 68 dB Langs autosnelweg 63 dB Buiten bebouwde kom 58 dB
Bestaande woning/nieuwe wegaanleg	
Bestaande woningen	Stedelijk 63 dB Buitenstedelijk 58 dB
Gelijktijdig met wegaanleg te bouwen woning	Stedelijk 58 dB Buitenstedelijk 53 dB

- In de gemeente Deventer zijn een aantal gebieden waarvoor een algemene ontheffing is verleend tot 55 dB(A) LAeq. Deze gebieden zijn aangegeven op de kaart bijgevoegd bij de brief van 27 februari 1997 met kenmerk MAB 96/3626. Praktisch gezien betekent deze gebiedsgerichte algemene ontheffing dat bij (planologisch) nieuwe situatie binnen de aangewezen gebieden er tot een geluidbelasting van 53 dB Lden (inclusief aftrek artikel 110g van de Wgh) er geen hogere grenswaardenbesluit genomen hoeft te worden
- Een hogere grenswaarde kan onder de volgende voorwaarden worden aangevraagd
 - a Voor nog niet geprojecteerde woningen buiten de bebouwde kom, die
 - 1 Verspreid gesitueerd worden, of
 - 2 Ter plaatse noodzakelijk zijn om redenen van grond- of bedrijfsgebondenheid, of
 - 3 Door de gekozen situering een open plaats tussen aanwezige bebouwing opvullen, of
 - 4 Ter plaatse gesitueerd worden als vervanging van bestaande bebouwing
 - b Voor nog niet geprojecteerde woningen binnen de bebouwde kom, die
 - 1 In een dorps- of stadsvernieuwingsplan worden opgenomen, of
 - 2 Door de gekozen situering of bouwvorm een akoestisch doelmatige afschermdende functie gaan vervullen voor andere woningen – in aantal ten minste de helft van het aantal woningen waaraan de afschermdende functie wordt toegekend -, of voor andere gebouwen of geluidsgevoelige objecten, of
 - 3 Ter plaatse noodzakelijk zijn om redenen van grond- of bedrijfsgebondenheid, of
 - 4 Door de gekozen situering een open plaats tussen aanwezige bebouwing opvullen, of
 - 5 Ter plaatse gesitueerd worden als vervanging van bestaande bebouwing
- Een hogere waarde hoger dan 53 dB kan alleen worden vastgesteld als wordt aangetoond dat de verblijfsruimten en de buitenruimte niet aan de zijde van het pand worden gesitueerd waar de hoogste geluidsbelasting optreedt, tenzij overwegingen van stedenbouw of volkshuisvesting zich daartegen verzetten

In dit geval is sprake van nog niet geprojecteerde woningen binnen de bebouwde kom, die ter plaatse gesitueerd worden als vervanging van bestaande bebouwing.

2.6.2 Railverkeerslawaai

- Voor railverkeerslawaai gelden de volgende voorkeursgrenswaarden en ten hoogste toelaatbare gevelbelastingen:

Tabel 2.4 Voorkeursgrenswaarden en hoogst toelaatbare geluidsbelastingen voor railverkeerslawaai

Situatie	Voorkeursgrenswaarde	Hoogst toelaatbare geluidsbelasting
Woningen	55 dB	68 dB
Andere geluidsgevoelige gebouwen	53 dB	68 dB
Geluidsgevoelige terreinen	55 dB	63 dB

- Een hogere grenswaarde kan worden vastgesteld voor woningen, die
 - 1 In de omgeving van een station of halte gesitueerd worden
 - 2 Verspreid gesitueerd worden buiten de bebouwde kom
 - 3 Ter plaatse noodzakelijk zijn om redenen van grond- of bedrijfsgebondenheid
 - 4 Ter plaatse gesitueerd worden ter vervanging van bestaande bebouwing
 - 5 In een stads- of dorpsvernieuwingsplan worden opgenomen
 - 6 Door de gekozen situering of bouwvorm een akoestisch doelmatige afschermdende functie gaan vervullen voor andere woningen – in aantal ten minste de helft van het aantal woningen waaraan de afschermdende functie wordt toegekend – of voor andere geluidsgevoelige gebouwen of geluidsgevoelige terreinen, of
 - 7 Door de gekozen situering een open plaats tussen aanwezige bebouwing opvullen
- Een hogere waarde dan 58 dB kan alleen worden vastgesteld als wordt aangetoond dat de verblijfsruimten en de buitenruimte niet aan de zijde van het pand worden gesitueerd waar de hoogste geluidsbelasting optreedt, tenzij overwegingen van stedenbouw of volkshuisvesting zich daartegen verzetten

In dit geval is sprake van woningen die ter plaatse gesitueerd worden ter vervanging van bestaande bebouwing.

2.6.3 Industrielawaai

- Voor industrielawaai gelden de volgende voorkeursgrenswaarden en ten hoogste toelaatbare gevelbelastingen:

Tabel 2.5 Voorkeursgrenswaarden en hoogst toelaatbare geluidsbelastingen voor railverkeerslawaai

Situatie	Voorkeursgrenswaarde	Hoogst toelaatbare geluidsbelasting
Nieuw te bouwen woningen	50 dB(A)	55 dB(A)
Andere geluidsgevoelige gebouwen en terreinen	50 dB(A)	55 dB(A) voor geluidsgevoelige terreinen en andere gezondheidszorggebouwen 60 dB(A) voor onderwijsgebouwen, ziekenhuizen of verpleeghuizen
Vervangende nieuwbouwwoningen of andere geluidsgevoelige gebouwen	50 dB(A)	60 dB(A) voor zover niet eerder een hogere waarde was vastgesteld, anders 65 dB(A)
Bij wijziging zone, in geval van reeds eerder vastgestelde hogere waarde	De eerder vastgestelde hogere waarde	Verhoging met maximaal 5 dB(A) tot maximaal 55 dB(A) voor geprojecteerde woningen en 60 dB(A) voor bestaande woningen
Bij wijziging zone, in geval niet reeds eerder hogere waarde was vastgesteld	50 dB(A)	55 dB(A) voor geprojecteerde woningen 60 dB(A) voor bestaande woningen

- Een hogere grenswaarde kan worden vastgesteld als
 - a Het referentieniveau ter plaatse van de uitwendige scheidingsconstructie van de woningen waarvoor een hogere waarde benodigd is, hoger is dan of gelijk is aan het geluidsniveau vanwege het betrokken industrieterrein, of
 - b De woningen ter plaatse noodzakelijk zijn om redenen van grond- of bedrijfsgebondenheid, of
 - c De woningen in een dorps- of stadsvernieuwingplan worden opgenomen, dan wel door de gekozen situering een open plaats tussen aanwezige bebouwing opvullen, of
 - d De ligging van de geluidsbronnen op het betrokken industrieterrein zodanig is dat de geluidsbelasting, vanwege dit industrieterrein en vanwege andere geluidsbronnen, van ten minste één uitwendige scheidingsconstructie van elk van de woningen lager is dan of gelijk is aan 50 dB(A) (de zogenaamde geluidsluwe gevel), of
 - e De woningen ter plaatse gesitueerd worden als vervanging van bestaande bebouwing

Het plan is niet gelegen binnen de contouren van een of meer volgens de Wet geluidhinder gezoneerde industrieterreinen.

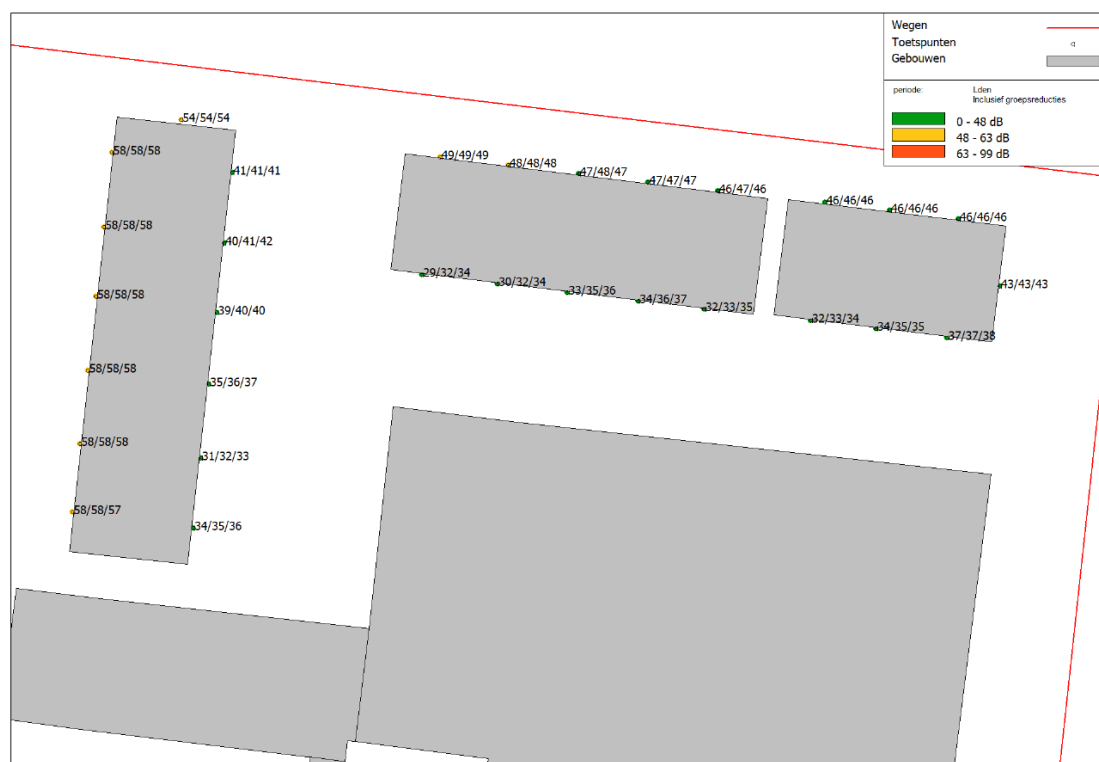
3 Resultaten en beschouwing

In navolgende paragrafen is de geluidbelasting per bron beschouwd. De resultaten op de toetspunten zijn opgenomen in bijlage 3.

3.1 Veenweg (50 km/uur)

De geluidbelasting ten gevolge van het verkeer op de Veenweg bedraagt maximaal 58 dB en is daarmee hoger dan de voorkeurswaarde van 48 dB, maar lager dan de maximale toelaatbare waarde van 63 dB. Aan de grenswaarde uit het gemeentelijk geluidbeleid wordt voldaan. Vanwege de overschrijding van de voorkeurswaarde worden de mogelijkheden voor het treffen van geluidreducerende maatregelen in hoofdstuk 5 nader beschouwd.

De resultaten zijn weergegeven in het onderstaande figuur en bijlage 3.



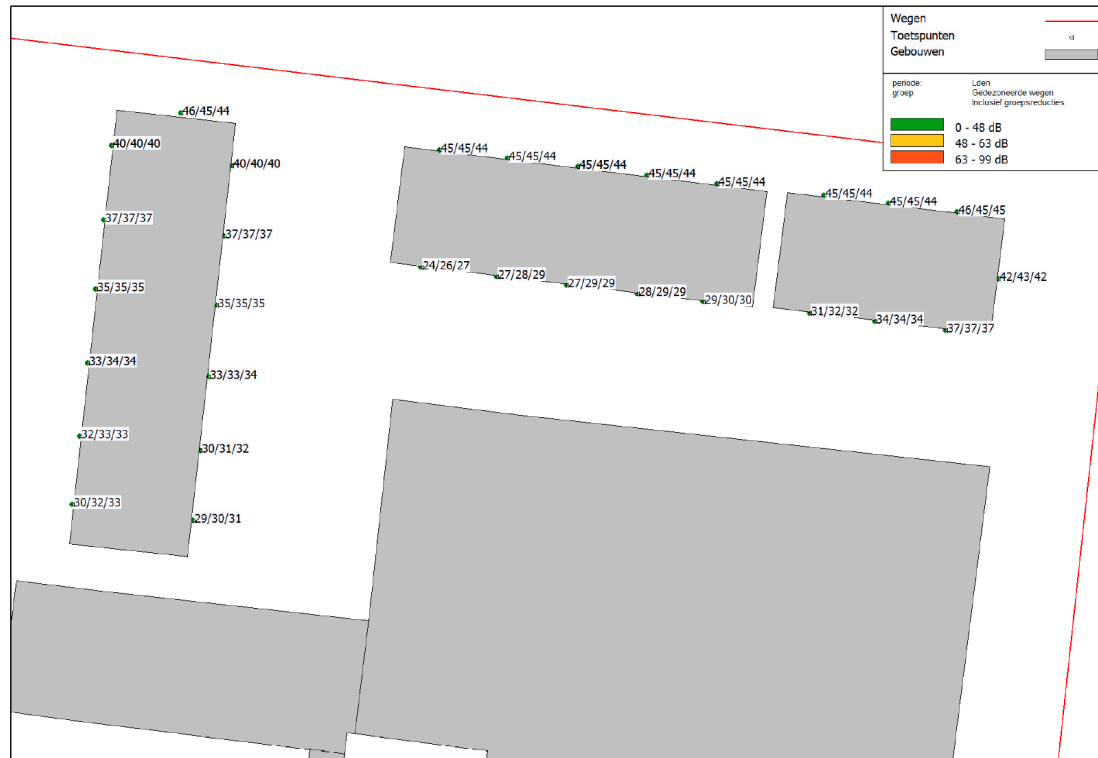
Figuur 3.1 Geluidbelasting Veenweg (50 km/uur) in dB L_{den} (incl. aftrek art. 110g Wet geluidhinder)

3.2 Niet geluidgezoneerde wegen (30 km/uur)

De geluidbelasting ten gevolge van het verkeer op de Weseperstraat en Venestraat is met 46 dB lager dan de voorkeurswaarde van 48 dB voor gezoneerde wegen. Ook wordt voldaan aan de grenswaarde uit het gemeentelijk geluidbeleid.

De geluidbelasting vanwege het verkeer op de Weseperstraat en Venestraat en vormt geen belemmering voor een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

De resultaten zijn weergegeven in het onderstaande figuur en bijlage 3.

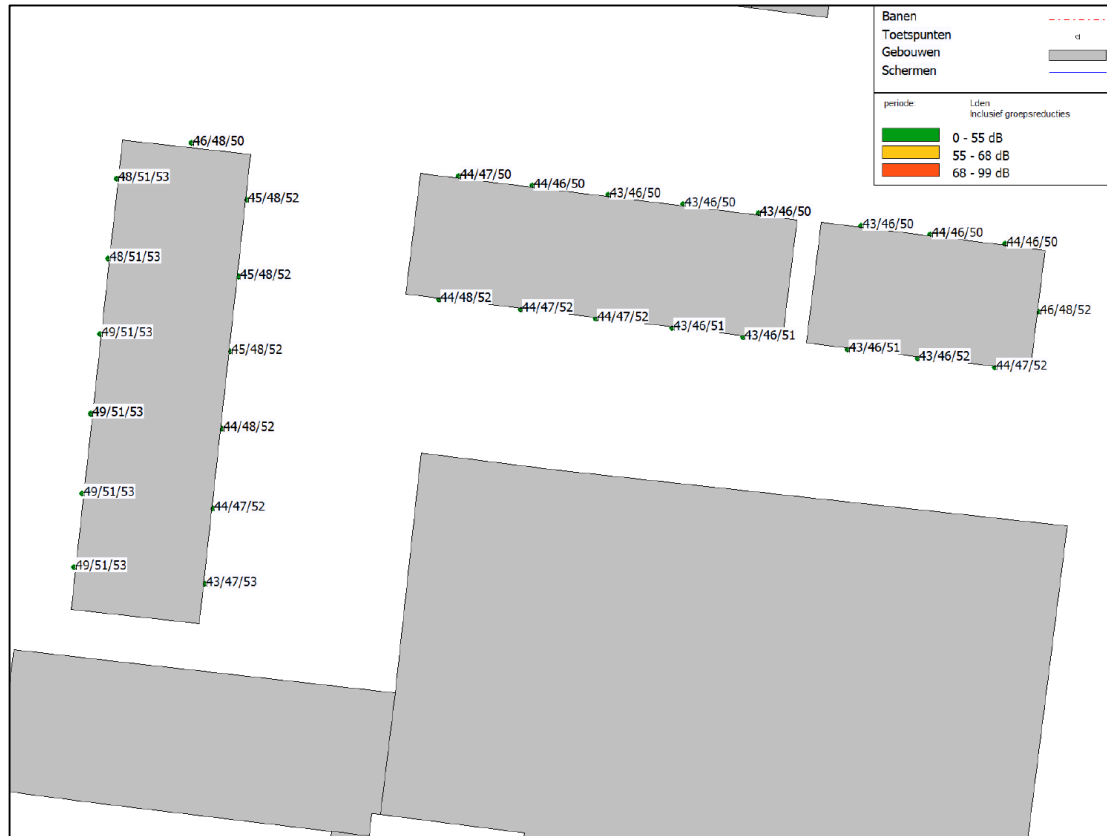


Figuur 3.2 Geluidbelasting ten gevolge van de niet geluidgezoneerde wegen in dB L_{den} (inclusief aftrek art. 110g Wet geluidhinder)

3.3 Railverkeer

De geluidbelasting ten gevolge van het railverkeer is met 53 dB lager dan voor de voorkeurswaarde van 55 dB uit de Wet geluidhinder en het gemeentelijk geluidbeleid. De geluidbelasting vanwege het railverkeer vormt geen belemmering voor een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

De resultaten zijn weergegeven in het onderstaande figuur en bijlage 3.



Figuur 3.3 Geluidbelasting railverkeer in dB L_{den}

3.4 Industrielawaai

De Vereniging van Nederlandse Gemeenten doet in de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' (editie 2009), het zogenaamde 'Groene Boekje', een handreiking ten behoeve van de afstemming tussen ruimtelijke ordening en milieu op lokaal niveau. Milieuzonering zorgt ervoor dat nieuwe bedrijven een passende locatie ten opzichte van woningen krijgen en dat nieuwe woningen op een verantwoorde afstand van bedrijven gesitueerd worden.

Voor het bepalen van minimale afstand tussen de voormalige bouwmarkt ten opzichte van de geprojecteerde woningen wordt ervan uitgegaan dat het plangebied met zijn directe omgeving wordt getypeerd als een 'gemengd gebied'.

Blijkens de brochure 'Bedrijven en milieuzonering 2009' van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (hierna: VNG-brochure) wordt onder 'gemengd gebied' verstaan een gebied met een matige tot sterke functievermenging waarbij direct naast woningen andere functies voorkomen zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Het plangebied wordt beschouwd als onderdeel van dergelijk gebied.

Volgens de VNG-brochure is bij het omgevingstype gemengd gebied in onderhavige situatie de aanbevolen afstand tussen woningen en de bestaande bedrijven 10 m. Voor de nieuwe woningen geldt dat de percelen van de woningen en het naastgelegen bedrijf aan elkaar grenzen. Doordat in de huidige situatie ook bestaande woningen op de grens van de perceelgrens staan en de bouwmarkt niet in haar bedrijfsvoering wordt beperkt, is het aannemelijk dat er een acceptabel woon- en leefklimaat wordt geboden.

3.5 Gecumuleerde geluidbelasting

Wanneer een locatie door verschillende geluidsbronnen wordt belast tot boven de voorkeursgrenswaarde, dient cumulatie van alle geluid in de beoordeling te worden betrokken. Volgens het bepaalde in artikel 110a Wet geluidhinder mag alleen een hogere waarde worden vastgesteld als de gecumuleerde geluidbelastingen niet leiden tot een onaanvaardbare geluidbelasting. Op grond van artikel 110f Wet geluidhinder dient aangegeven te worden hoe met de samenloop van de verschillende geluidbelastingen (cumulatie) rekening is gehouden bij de te treffen maatregelen. Daar waar als gevolg van cumulatie een hogere geluidsbelasting optreedt moet bij het dimensioneren van de gevelisolatie rekening worden gehouden met deze gecumuleerde geluidsbelasting. Op deze manier blijft de geluidskwaliteit van het binnenklimaat in woningen gewaarborgd. Op grond van het Bouwbesluit moet bij het ontwerp van een woningen voldaan worden aan de wettelijke binnenniveaus.

Cumulatie rail- en wegverkeerslawaai wordt bepaald aan de hand van de rekenmethode opgenomen in het Reken- en Meetvoorschrift Geluid 2012. Deze rekenmethode wordt toegepast als er sprake is van blootstelling aan meer dan één geluidsbron. Allereerst dient vastgesteld te worden of van een relevante blootstelling door meerdere bronnen sprake is. Dit is alleen het geval als de wettelijke voorkeurswaarde van die bronnen wordt overschreden. In dit geval is wettelijk gezien geen sprake van cumulatie, aangezien op de gevels slechts sprake is van één geluidbron met een geluidbelasting hoger dan de voorkeurswaarde. Om te kunnen beoordelen of een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd kan worden, is de gecumuleerde geluidbelasting vanwege de ge(de)zoneerde wegen, de spoorweg en het spoorwegemplacement toch berekend. Voor het spoorwegemplacement is gerekend met de volgens de vigerende vergunningen van 1997 en 2000 van het emplacement maximaal toegestane geluidbelastingen van 55 dB(A) voor rolgeluid en rangers 45 dB(A) vanwege werkzaamheden en installaties op het emplacement¹. Rolgeluid en rangers zijn hier ten behoeve van cumulatie als railverkeerslawaai beoordeeld en de werkzaamheden en installaties als industrielawaai.

In het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 is in hoofdstuk II een rekenmethode opgenomen over cumulatieve geluidsbelasting. De verschillende geluidsbronnen worden hieronder aangeduid als L_{RL} , L_{LL} , L_{IL} , L_{VL} waarbij de indices respectievelijk staan voor spoorwegverkeer, luchtvaart, industrie en (weg)verkeer. De ingevolge artikel 110g van de wet bij wegverkeerslawaai toe te passen aftrek wordt bij de bepaling van L_{VL} met deze rekenmethode niet toegepast.

¹ Opgave per e-mail van ProRail op 28 december 2022

Alvorens de geluidbelastingen bij elkaar worden opgesteld worden deze gecorrigeerd om deze om te rekenen naar een geluidbelasting die even hinderlijk is als wegverkeer. De volgende correcties worden hierbij toegepast:

- L^*_{RL} is de geluidsbelasting vanwege wegverkeer die evenveel hinder veroorzaakt als een geluidsbelasting L_{RL} vanwege spoorwegverkeer. L^*_{RL} wordt als volgt berekend:
 $L^*_{RL} = 0,95 L_{RL} - 1,40$
- L^*_{IL} is de geluidsbelasting vanwege wegverkeer die evenveel hinder veroorzaakt als een geluidsbelasting L_{IL} vanwege industrielawaai. L^*_{IL} wordt als volgt berekend:
 $L^*_{IL} = 1 L_{IL} + 1$

De cumulatieve geluidbelasting wordt vervolgens als volgt berekend:

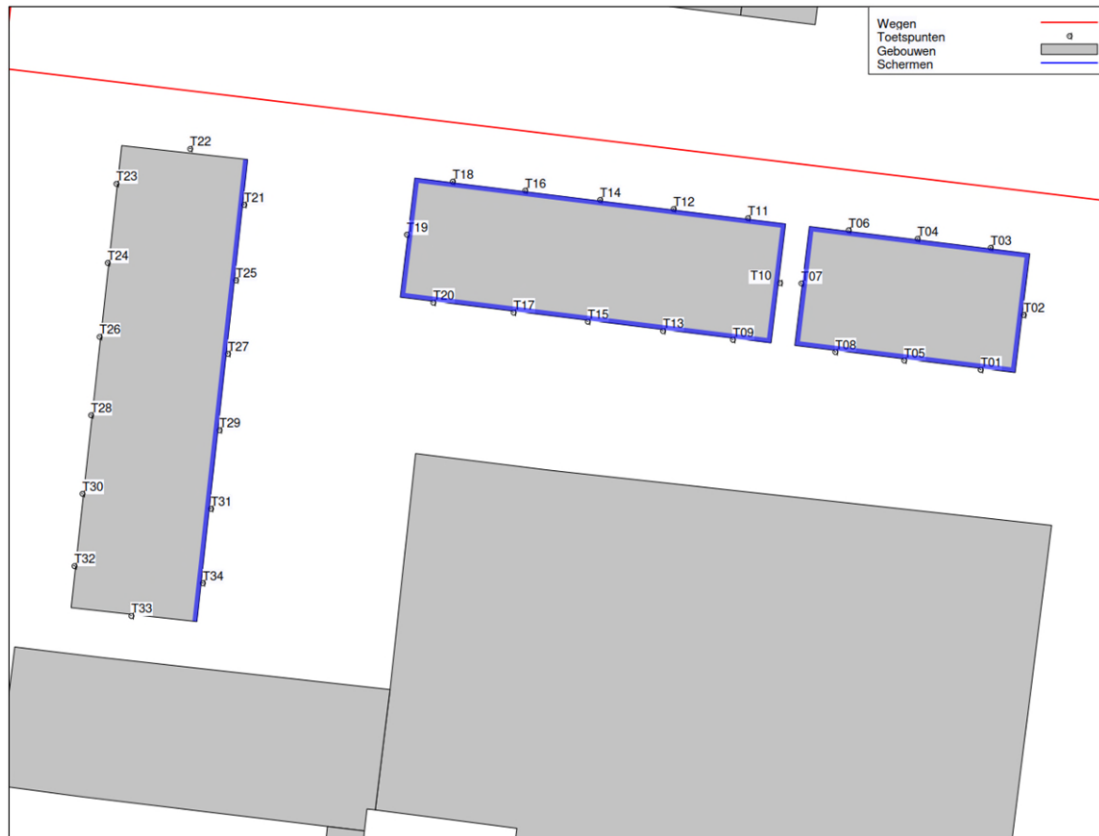
$$L_{CUM} = 10 \lg \left[\sum_{n=1}^N 10^{\left[\frac{L^*_n}{10} \right]} \right]$$

In bijlage 3 is de berekening van de cumulatieve geluidniveaus opgenomen.

Uit berekeningen blijkt dat de cumulatieve geluidbelasting L_{CUM} tussen de 52 en 64 dB bedraagt ter plaatse van de woningen. Daarom zijn er extra geluidwerende voorzieningen noodzakelijk om aan het maximaal toelaatbare binnenniveau van 33 dB ter plaatse van de verblijfsgebieden te kunnen voldoen. Hiervoor dient een onderzoek naar de gevelgeluidwering uitgevoerd te worden.

3.6 Geluidluwe gevel

Het is mogelijk om minimaal één geluidluwe gevel per woning te realiseren. In figuur 3.2 is de geluidluwe gevel blauw gemarkeerd weergegeven.



Figuur 3.4 Rekenmodel Veeweg Deventer, geluidluwe gevels blauw gemarkeerd

4 Milieuzonering

Voor activiteiten geldt een algemene hindercontour voor geluid, geur, stof en externe veiligheid op basis van de SBI-codes. Deze contouren zijn bepaald aan de hand van de VNG-publicatie *Bedrijven en Milieuzonering*. Behalve bedrijven kunnen dit ook andere instellingen en openbare activiteiten zijn. In deze rapportage en in een separate notitie *bedrijven- en milieuzonering (N002-1244860BJM-V03-kzo-NL)* is onderzoek verricht naar de naastgelegen winkel en het spoorwegemplacement.

4.1 Bouwmarkt

Op dit moment staat het pand waar eerder een bouwmarkt was gevestigd leeg. Het bestemmingsplan maakt het echter mogelijk hier een nieuwe bouwmarkt te vestigen. In de publicatie *Bedrijven en Milieuzonering* zijn per SBI-code effectafstanden aangegeven. Een bouwmarkt heeft een maximale hindercontour van 30 m (geluid). In dit geval is de planlocatie gelegen in een gemengd gebied waardoor de afstand van de hindercontour één afstandstrap mag worden verlaagd tot 10 m.

De hindercontour van (een potentiële nieuwe) bouwmarkt valt in dit geval over het plangebied en hierdoor hiermee vormt het plan om woonbestemmingen te realiseren een potentieel knelpunt voor het realiseren van een nieuwe bouwmarkt. Hierbij wordt echter opgemerkt dat de akoestisch uitstraling van een bouwmarkt gering is. Het laden en lossen van de vrachtwagens zal plaatsvinden op de openbare weg of op de bestaande opslagruimte buiten. Bezoekers die met de auto komen parkeren op openbaar terrein, vooral langs het spoor. Rondom de bouwmarkt zijn geen installaties aanwezig. Op de gevel aan de noordzijde is een airco bevestigd. In de huidige situatie zijn er op dezelfde afstand als het plan al geluidgevoelige bestemmingen (woningen) aanwezig. De reeds aanwezige woningen vormen hiermee al een beperking op de bedrijfsvoering van de bouwmarkt.

Resumerend verwachten wij daarom dat realisatie van het plan geen belemmering betekent voor het opnieuw in gebruik nemen van het pand waarin eerder de bouwmarkt was gevestigd. Wel dient een eventuele nieuwe gebruiker een akoestisch onderzoek uit te voeren, waarbij naast toetsing op de bestaande woningen ook op het nieuwe plan wordt getoetst.

4.2 Spoorwegemplacement

Aan de zuidzijde van het plangebied bevindt zich een spoorwegemplacement. Voor het spoorwegemplacement is ProRail in samenwerking met de gemeente de vergunning aan het actualiseren. Er is echter geen geluidmodel beschikbaar. Daarom moet de geluidbelasting van het bouwplan gebaseerd worden op vergunde geluidniveaus.

De huidige vergunde geluidniveaus bedragen (besluit 22 augustus 2000):

Het equivalente geluidsniveau (L_{Aeq}) ($=L_{Ar,LT}$), veroorzaakt door het rolgeluid van het rangeren van wagons mag niet hoger zijn dan:

- 55 dB(A) 07.00 - 19.00 uur
- 50 dB(A) 19.00 - 23.00 uur
- 45 dB(A) 23.00 - 07.00 uur

Het maximale geluidsniveau (L_{max}) ($=L_{Amax}$), gemeten in meterstand 'fast', veroorzaakt door het rolgeluid van het rangeren van wagons mag niet hoger zijn dan:

- 75 dB(A) 07.00 - 19.00 uur
- 65 dB(A) 19.00 - 23.00 uur
- 60 dB(A) 23.00 - 07.00 uur

Voor het toekomstig bouwplan wordt uitgegaan van bovenstaande grenswaarden als hoogste geluidbelasting ter plaatse van het bouwplan.

Ten tijde van de vergunningverlening van het emplacement waren al op aanzienlijke kortere afstand dan het nu beschouwde plan woningen aanwezig. Ook zijn recent nog nieuwe woonwijken gerealiseerd aangrenzend aan het plangebied en eveneens op kortere afstand van het emplacement. Het plan vormt daarom geen belemmering voor de voor het emplacement vergund geluidruimte.

4.3 Machinefabriek

Op dit moment wordt het pand waar eerder een machinefabriek was gevestigd, verbouwd om in gebruik te worden als woongebouw met meerdere wooneenheden. Het bestemmingsplan blijft het echter mogelijk maken hier nieuwe industrie te vestigen. In de publicatie Bedrijven en Milieuzonering zijn per SBI-code effectafstanden aangegeven. Een machinefabriek heeft een maximale hindercontour van 30 m (geluid). In dit geval is de planlocatie gelegen in een gemengd gebied waardoor de afstand van de hindercontour één afstandstrap mag worden verlaagd tot 10 m.

De hindercontour van (potentiële nieuwe) industrie valt in dit geval niet over het plangebied en hiermee vormt het plan om woonbestemmingen te realiseren geen potentieel knelpunt voor het realiseren van nieuwe industrie.

Resumerend verwachten wij daarom dat realisatie van het plan geen belemmering betekent voor het opnieuw in gebruik nemen van het pand waarin eerder de machinefabriek was gevestigd.

5 Maatregelen

Door overschrijding van de voorkeursgrenswaarde is het noodzakelijk om maatregelen te beschouwen. Dit hoofdstuk behandelt de mogelijke geluidreducerende maatregelen.

5.1 Bronmaatregelen

Onder bronmaatregelen worden maatregelen verstaan die het geluid veroorzaakt door de bron zelf reduceren. Hierbij valt te denken aan het verminderen van de hoeveelheid verkeer, het verlagen van de rijsnelheid, het vergroten van de afstand tussen de bebouwing en de weg of het toepassen van geluidreducerend asfalt.

5.1.1 Geluidreducerend wegdek op de Veenweg

Voor de Veenweg is toepassing van geluidreducerend asfalt SMA-NL5 is onderzocht. De geluidreductie met SMA-NL5 ten opzichte van het referentiewegdek is circa 1,2 dB. De reductie neemt géén knelpunten weg. Daarnaast is de reductie dusdanig klein dat dit naar verwachting financieel niet doelmatig is voor dit plan.

5.1.2 Maximumsnelheid reduceren

Om de Veenweg in te richten als 30 km/uur weg, moeten snelheidsbeperkende voorzieningen worden gerealiseerd die de doorstroming van het verkeer belemmeren. Het verlagen van de maximumsnelheid stuit vanwege de functie van de Veenweg als centrale ontsluitingsweg Veenweg op bezwaren van verkeerskundige aard.

5.2 Overdrachtsmaatregelen

Overdrachtsmaatregelen zijn maatregelen die voorkomen dat het geluid de ontvanger bereikt. Onder andere vliesgevels, coulissenschermen, geluidwallen en geluidschermen zijn overdrachtsmaatregelen, maar ook het vergroten van de afstand tussen de weg en het bouwplan.

Het toepassen van geluidschermen of geluidwallen is voor een dermate klein plan financieel niet doelmatig en is niet verder onderzocht en daarnaast is het toepassen van geluidschermen in een dergelijke stedelijke situatie niet gewenst vanuit landschappelijk oogpunt en vanwege de verkeers- en sociale veiligheid. In een stedelijke situatie is het toepassen van geluidwallen om dezelfde reden niet mogelijk.

Aangezien de bouwkavel erg klein is, is er geen mogelijkheid om de afstand tussen de weg en de nieuwe bebouwing te vergroten. Ook het verplaatsen van de Veenweg zelf is onhaalbaar.

5.3 Ontvangermaatregelen

Indien maatregelen aan de bron of in de overdracht redelijkerwijs niet mogelijk of onvoldoende doeltreffend zijn, kunnen in laatste instantie maatregelen aan de woningen worden getroffen. Bij de bouwaanvraag moet de geluidwering van de gevels worden bepaald, om het geluidniveau binnen (=binnenwaarde) van 33 dB te waarborgen.

De benodigde geluidwering van de gevels wordt bepaald op basis van de geluidbelasting exclusief de correctie art. 110g Wet geluidhinder. Hierbij dient in dit geval rekening gehouden te worden met het spectrum wegverkeer. De geluidbelasting ten gevolge van de Veenweg is exclusief aftrek volgens artikel 110g Wet ten hoogste 63 dB. Dit betekent dat voor de betreffende woning een karakteristieke geluidwering van tenminste $(63 \text{ dB} - 33 \text{ dB}) = 30 \text{ dB}$ gewaarborgd moet worden. De geluidwering van de gevels dient bij de bouwaanvraag aangetoond te worden middels een onderzoek naar de geluidwering van de gevels.

6 Conclusie

In opdracht van DW Property B.V. is door TAUW een akoestisch onderzoek uitgevoerd voor het herontwikkelingsplan Veenweg te Deventer. De opdrachtgever heeft het voornemen de huidige bebouwing aan de Veenweg en Weseperstraat te slopen en nieuwbouwwoningen te realiseren. De geplande ontwikkelingen passen niet binnen de huidige bestemming. Om de ontwikkelingen mogelijk te maken, dient het bestemmingsplan daarom gewijzigd te worden. In het kader hiervan is een akoestisch onderzoek uitgevoerd.

Uit het onderzoek blijkt dat de geluidbelasting ten gevolge van de Veenweg maximaal 58 dB exclusief aftrek artikel 110 g Wet geluidhinder bedraagt. Dit is hoger dan de voorkeursgrenswaarde, maar lager dan de maximale toelaatbare waarde. Het treffen van bron- en overdrachtmaatregelen is niet doelmatig en/of doeltreffend. Omdat ook aan de hiervoor geldende voorwaarden van het gemeentelijk beleid voldaan wordt kunnen hogere waarden worden verleend.

De voorkeursgrenswaarde voor spoorweglawaai wordt niet overschreden. De geluidbelasting vormt geen belemmering voor een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

In het kader van een goede ruimtelijke ordening is tevens de geluidbelasting ten gevolge van 30 km wegen berekend. De geluidbelasting van deze wegen bedraagt maximaal 46 dB. In vergelijking met de grenswaarden in de Wet geluidhinder voldoet deze geluidbelasting aan de voorkeurswaarde.

Realisatie van woningen binnen het plangebied leidt naar verwachting niet tot beperking van de nabijgelegen inrichtingen.

Hoewel er wettelijk geen sprake is van samenloop van geluidbronnen is de gecumuleerde geluidbelasting van de Veenweg, niet gezoneerde wegen, spoorweg en emplacement bepaald. Deze gecumuleerde geluidbelasting bedraagt tussen de 52 tot 64 dB ter plaatse van de geplande woningen.

Vanuit het thema geluid bezien is de ontwikkeling uitvoerbaar. Wel moeten er hogere waarden aangevraagd worden voor het wegverkeerslawaaï van de Veenweg en dient bij de bouwaanvraag een nader onderzoek naar de benodigde en te realiseren geluidwering van de gevels uitgevoerd te worden. Wanneer aan de wettelijke binnenwaarde van 33 dB wordt voldaan is er sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat, temeer omdat er voor alle woningen sprake is van een geluidluwe gevel.

Bijlage 1 Wet geluidhinder

In deze bijlage wordt een korte beschrijving gegeven van de Wet geluidhinder, de geluidzones, de geluidhindernormen en de ontheffingsmogelijkheden.

Wet geluidhinder

In de Wet geluidhinder zijn geluidhindernormen voor toelaatbare equivalente geluidniveaus opgenomen.

Daarin wordt onderscheid gemaakt in buitennormen (geluidbelasting op de gevel) en binnennormen (binnenwaarde). De geluidhindernormen gelden voor woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen binnen de geluidzone van een (spoor)weg of gezoneerd industrieterrein. Een geluidzone is een aandachtsgebied aan weerszijden van een (spoor)weg en rondom een industrieterrein waarbinnen de geluidhindernormen van de Wet geluidhinder van toepassing zijn.

Geluidgevoelige bestemmingen

In de Wet geluidhinder zijn eisen en procedures beschreven ten aanzien van de maximaal toelaatbare geluidbelasting op de gevels van geluidgevoelige gebouwen en geluidgevoelige terreinen. Onder geluidgevoelige gebouwen worden onder andere woningen, ziekenhuizen en scholen verstaan. Onder geluidgevoelige terreinen worden standplaatsen voor woonwagens en ligplaatsen voor woonboten verstaan.

Geluidzone wegverkeerslawaaï

De geluidhindernormen gelden voor woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen binnen de geluidzone van een (spoor)weg of gezoneerd industrieterrein. Een geluidzone is een aandachtsgebied aan weerszijden van een (spoor)weg en rondom een industrieterrein waarbinnen de geluidhindernormen van de Wet geluidhinder van toepassing zijn.

De breedte van geluidzones langs wegen is afhankelijk van de aard van de weg en is vermeld in tabel B1.1.

Tabel B1.1 Breedte van geluidzones

Aantal rijstroken	Geluidzones buitenstedelijk gebied	Geluidzones stedelijk gebied
Weg met één of twee rijstroken	250 m	200 m
Weg met drie of vier rijstroken	400 m	350 m
Weg met vijf of meer rijstroken	600 m	-

Bron: artikel 74 Wet geluidhinder

Wanneer een nieuw (of gewijzigd) bestemmingsplan het mogelijk maakt geluidgevoelige bestemmingen in de geluidzone van een weg te realiseren is een akoestisch onderzoek noodzakelijk. Bij de uitvoering van het akoestisch onderzoek wordt het 'Reken- en meetvoorschrift geluid 2012' gehanteerd.

Geluidzone spoorweglawaai

In het Besluit geluidhinder zijn de geluidzones langs spoorwegen opgenomen. In tabel B2.1 zijn de breedtes van de zones opgenomen.

Tabel B1.2 Geluidzone conform artikel 1.4a Besluit geluidhinder

Hoogte geluidproductieplafond [dB]	Breedte zone [m]
< 56	100
> 56; < 61	200
> 61; < 66	300
> 66; < 71	600
> 71; < 74	900
> 74	1.200

Het geluidproductieplafond (GPP) van het spoor is te vinden op de website <http://www.geluidregisterspoor.nl/geluidregisterspoor.html>. Bij een akoestisch onderzoek naar de geluidbelasting ten gevolge van spoorweglawaai dienen tevens de gegevens van deze website te worden gehanteerd.

Geluidzone gezoneerd industrieterrein

De geluidzone van een gezoneerd industrieterrein is niet vastgelegd in de Wet geluidhinder, maar in een bestemmingsplan en is afhankelijk van het industrieterrein.

Dosismaat Lden

In de wet zijn grenswaarden gesteld aan de dosismaat L_{den} . Dit is een logaritmische optelling van de L_{day} , $L_{evening}$ en L_{night} waarbij de geluidniveaus in de avond- en de nachtperiode als hinderlijker ervaren dan het geluid in dagperiode. Daarom worden gemiddelde geluidniveaus in de avond- en nachtperiode bij de berekening van L_{den} verhoogd met een straffactor van respectievelijk 5 en 10 dB. De dosismaat L_{den} wordt berekend volgens de volgende formule:

$$L_{den} = 10 \cdot \log \frac{1}{24} \left(12 \cdot 10^{\frac{L_{day}}{10}} + 4 \cdot 10^{\frac{L_{evening}+5}{10}} + 8 \cdot 10^{\frac{L_{night}+10}{10}} \right) \text{ [dB]}$$

Normstelling

De normstelling in de Wet geluidhinder bestaat uit een voorkeursgrenswaarde en een maximale ontheffingswaarde. Als de berekende geluidbelasting lager is dan de voorkeursgrenswaarde dan vormt de bron geen belemmering. Voor een berekende geluidbelasting die hoger is dan de voorkeursgrenswaarde maar lager dan de maximale ontheffingswaarde is nieuwbouw alleen mogelijk wanneer ontheffing wordt verleend door Burgemeesters en Wethouders van de gemeente. Hierbij dient rekening gehouden te worden met het geluidbeleid van de gemeente. Voorwaarde voor de aanvraag van hogere grenswaarden is dat het toepassen van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting onvoldoende doeltreffend is, of overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, landschappelijke of financiële aard een rol spelen. Het onderzoeken en toepassen van maatregelen gebeurt in de volgende volgorde:

- Bronmaatregelen, zoals het toepassen van geluiddempers voor railverkeer, het reduceren van de hoeveelheid verkeer, het aanpassen van de rijsnelheid of het toepassen van geluidreducerend wegdek
- Overdrachtsmaatregelen, zoals geluidschermen of -wallen
- Ontvangermaatregelen, zoals het toepassen van gevelisolatie
- Het aanvragen van ontheffing

In het geval dat de maximale ontheffingswaarde wordt overschreden dient de betreffende gevel als een dove gevel te worden uitgevoerd. Een dergelijke gevel heeft geen te openen delen in geluidgevoelige ruimtes, waardoor toetsing aan de geluidnormen niet is vereist. In situaties, waarbij de maximale ontheffingswaarde wordt overschreden, kan een dove gevel worden toegepast om een geluidgevoelige bestemming toch mogelijk te maken.

In de wet zijn grenswaarden gesteld aan de dosismaat L_{den} . In tabel B1.3 is de grenswaarde voor weg- en spoorweglawaai opgenomen.

Tabel B1.3 Geluidnormen L_{den}

Geluidgevoelige bestemming	Voorkeursgrenswaarde [dB]	Maximale toelaatbare waarde [dB]	
		Buitenstedelijk gebied	Stedelijk
Woningen, bestaand en in aanbouw	48	58	63
Woningen, geprojecteerd (geplande nieuwbouw)	48	53	63
Onderwijsgebouwen, ziekenhuizen, verpleeghuizen	48	53 / 58 ²⁾	63
Andere gezondheidszorggebouwen ¹⁾	48	53	53
Geluidgevoelige terreinen; woonwagendstandplaatsen	48	53	53
Geluidgevoelige terreinen; ligplaatsen voor woonboten	48	58	58
Railverkeer	55	58	68

¹⁾ Verzorgingstehuizen, psychiatrische inrichtingen, medische centra, poliklinieken en kinderdagverblijven

²⁾ Bij aanleg of wijziging van een weg

Aftrek

Op basis van artikel 110g Wet geluidhinder en artikel 3.4 van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 mag er op de geluidbelasting vanwege een weg, op de gevel van woningen of andere geluidgevoelige bestemmingen, een aftrek worden toegepast in verband met het stiller worden van het verkeer in de toekomst.

Hierdoor bedraagt de aftrek voor wegen met een representatief te achten snelheid voor lichte motorvoertuigen van 70 km/h of meer:

Voor wegen met een representatief te achten rijsnelheid voor lichte motorvoertuigen van 70 km/uur of meer bedraagt de aftrek op de berekende geluidbelasting op een toetspunt:

- Bij een geluidbelasting van 56 dB bedraagt de aftrek 3 dB
- Bij een geluidbelasting van 57 dB bedraagt de aftrek 4 dB
- Bij een geluidbelasting anders dan 56 of 57 dB bedraagt de aftrek 2 dB

Voor wegen met een representatief te achten rijsnelheid voor lichte motorvoertuigen van minder dan 70 km/uur bedraagt de aftrek:

- 5 dB

De aftrek bedraagt 0 dB in het geval de geluidbelasting wordt gebruikt voor de bepaling van de gevelisolatie (Bouwbesluit) of het de binnenwaarde betreft.

Voor de 30 km/h-wegen is de aftrek van 5 dB toegepast. Hierdoor is het mogelijk om de berekende geluidbelasting te vergelijken met de grenswaarde voor 50 km/uur wegen. Tevens is de verwachting dat het stiller worden van het verkeer voor 30 en 50 km/uur vergelijkbaar is.

Cumulatie artikel 110f van de Wgh.

Bij het vaststellen van een hogere waarde voor meerdere geluidbronnen met een situering binnen meerdere zones van weg-, rail- en/of industrielawaai is inzicht vereist in de geluidbelasting als gevolg van alle geluidbronnen samen. De gecumuleerde geluidbelasting mag daarbij niet leiden tot een onaanvaardbare geluidbelasting. De vaststelling van de gecumuleerde geluidbelasting voor wegverkeersbronnen moet worden vastgesteld volgens hoofdstuk 2 van Bijlage I van het Rmg 2012. Bij de bepaling van de gecumuleerde geluidbelasting voor wegverkeersbronnen wordt de aftrek artikel 110g Wgh niet toegepast.

Geluidbelasting binnen gebouwen

In het bouwbesluit 2012 zijn eisen opgenomen ten aanzien van het binnenniveau en de minimale karakteristieke geluidwering van de gevel. Voor een verblijfsruimte dient een binnenniveau van 33 dB te worden gewaarborgd en dient de karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie minimaal 20 dB bedragen. Op de posities waar de geluidbelasting exclusief aftrek artikel 110g Wgh meer dan 53 dB bedraagt, dient bij de aanvraag van de bouwvergunning te worden aangetoond dat het binnenniveau van 33 dB wordt gewaarborgd voor weg- en railverkeer en 35 dB(A) voor industrielawaai.



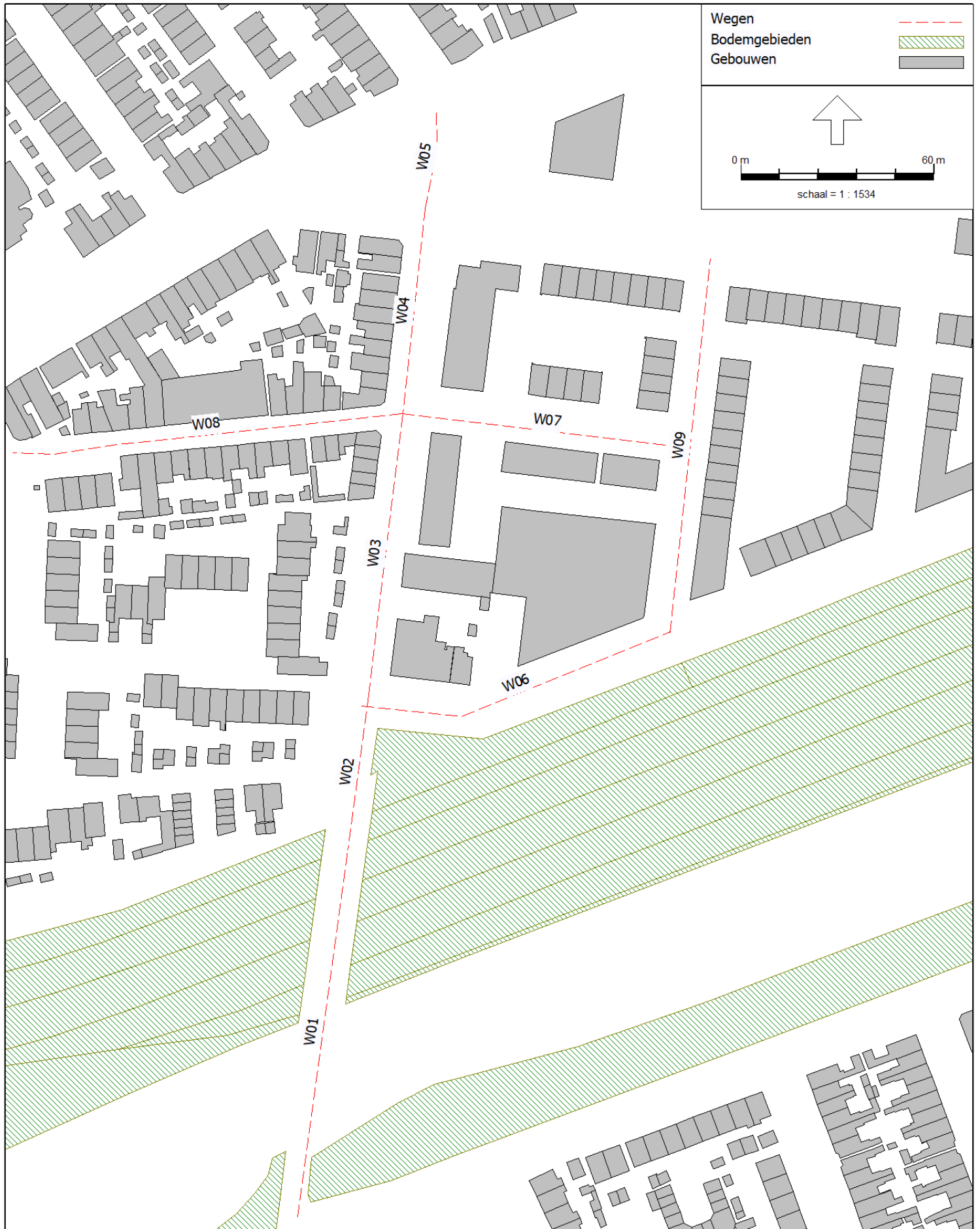
Kenmerk

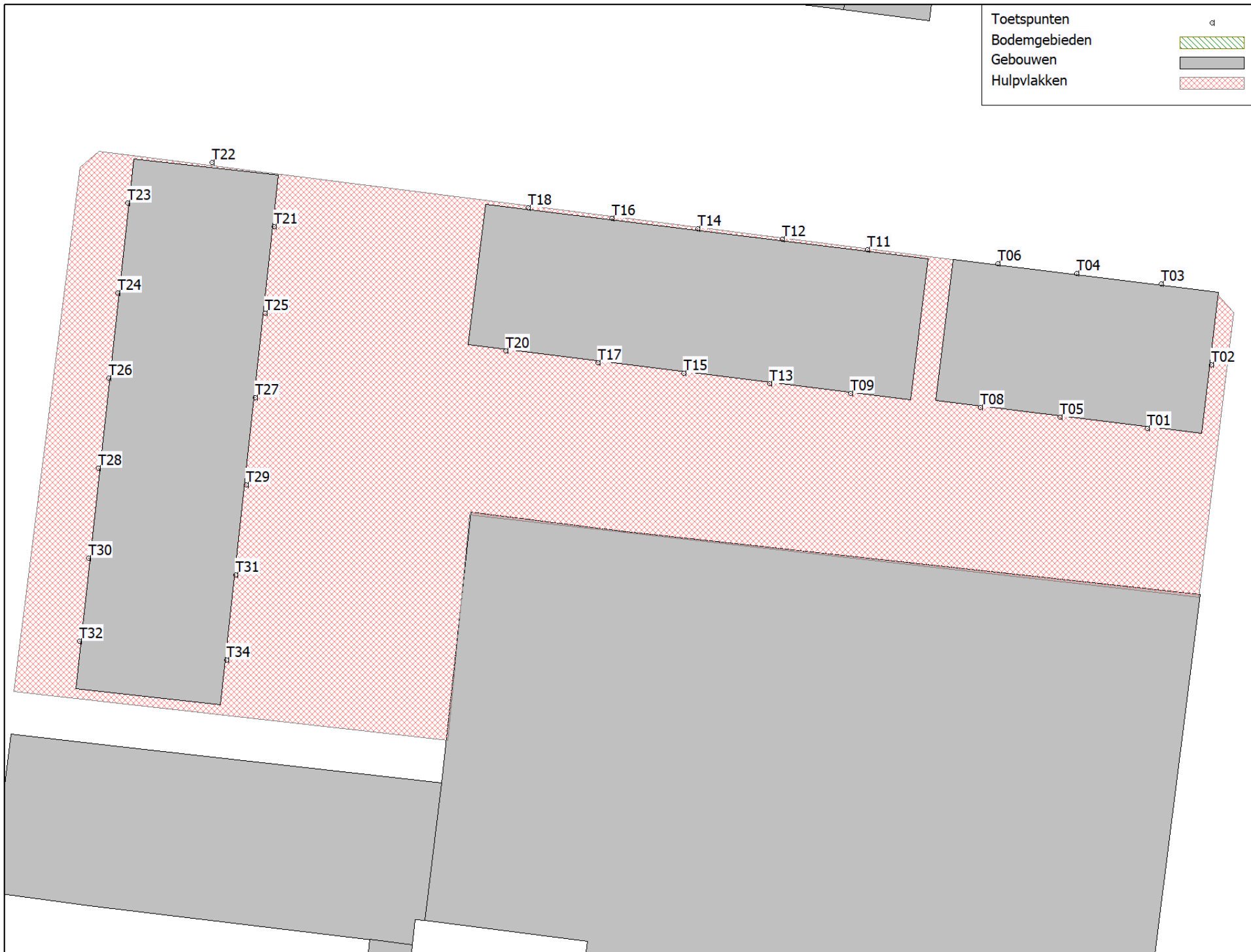
R007-1244860LVT-V05-prr-NL

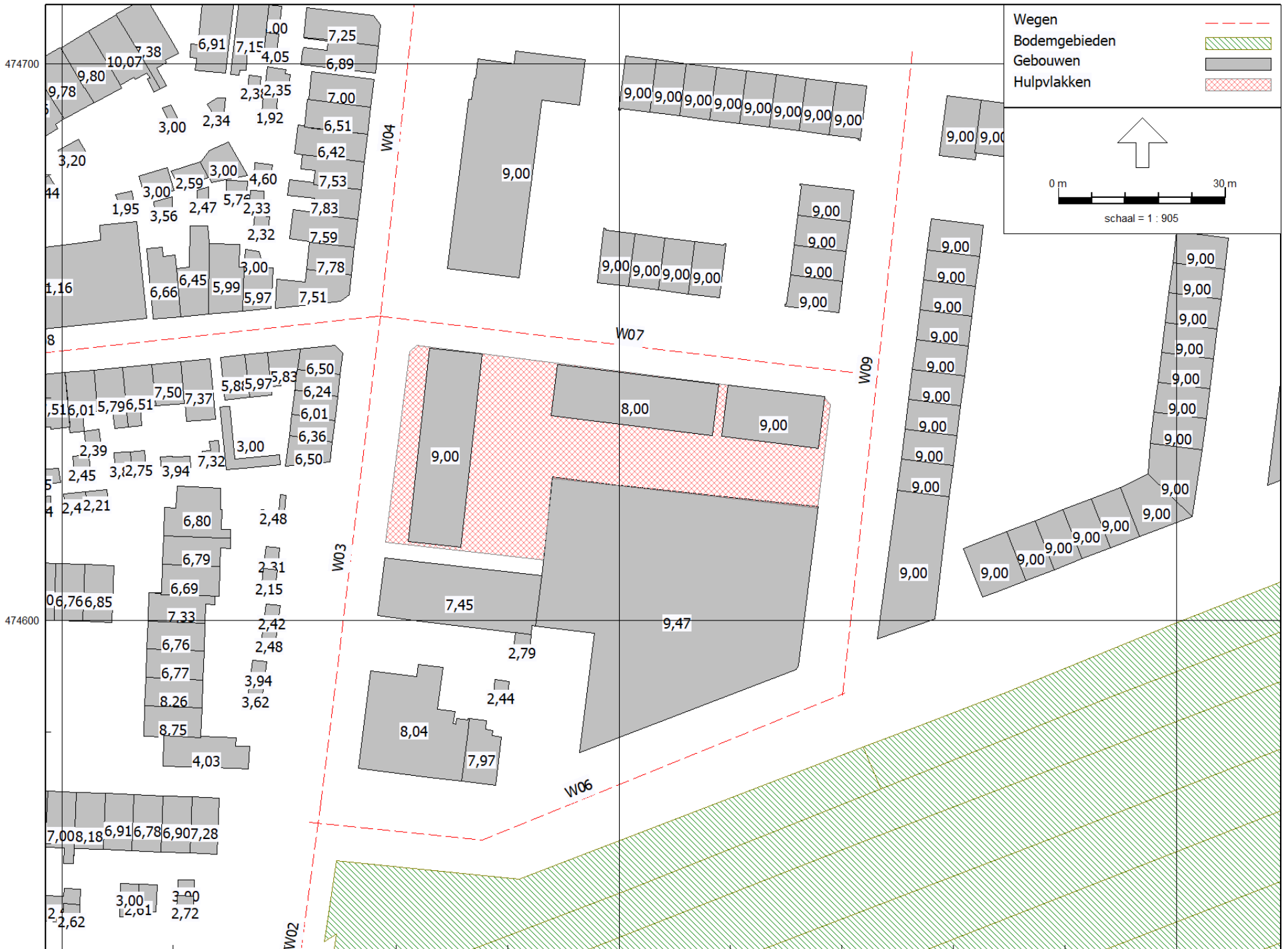
Bijlage 2

Invoergegevens en figuren rekenmodel



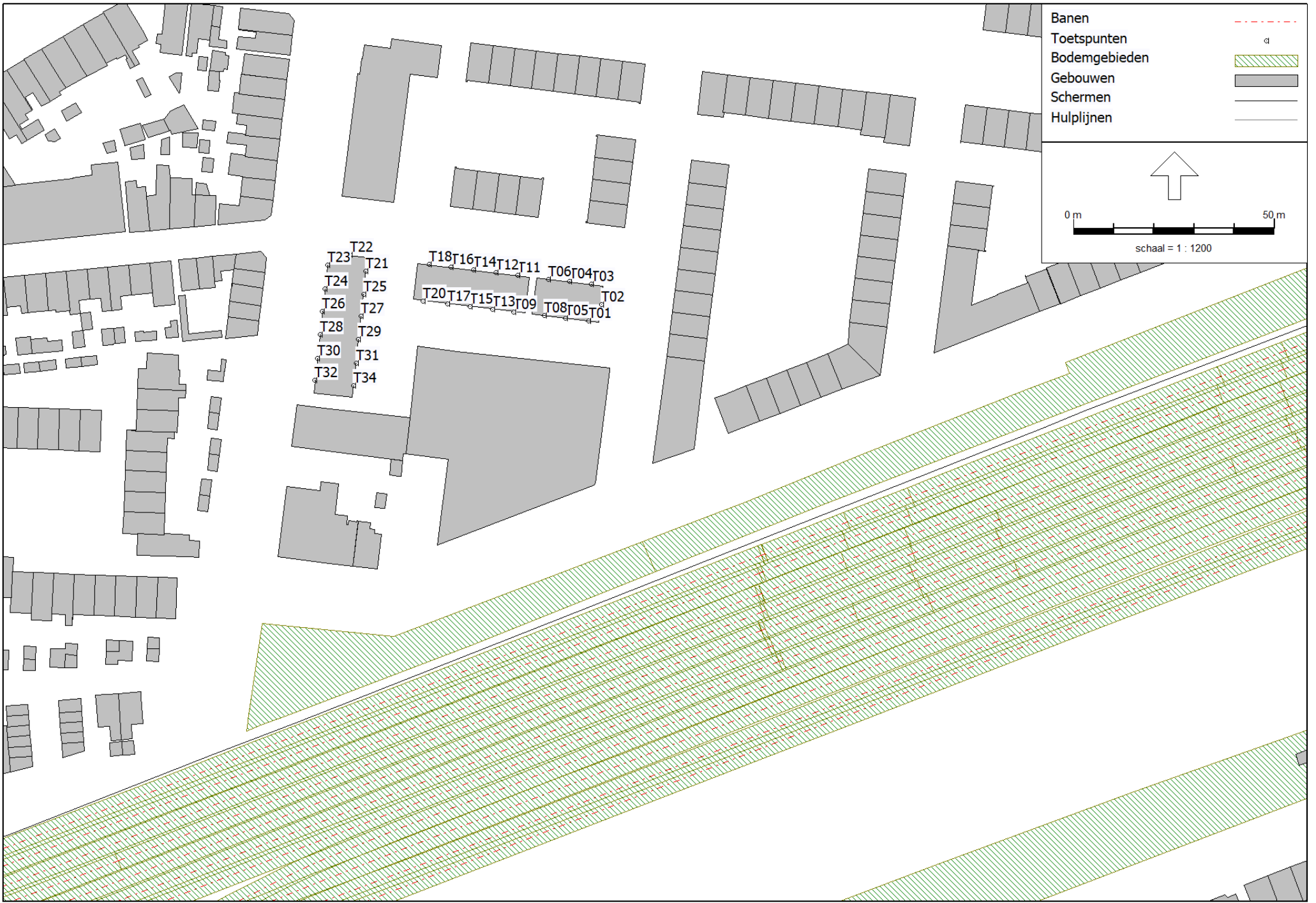






Hoogte gebouwen

Tauw bv



Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: Wegverkeer Actueel_20230124

Model eigenschap

Omschrijving	Wegverkeer Actueel_20230124
Verantwoordelijke	LVT
Rekenmethode	#2 Wegverkeerslawaai RMG-2012, wegverkeer
Aangemaakt door	hui op 10-7-2017
Laatst ingezien door	jhk op 8-2-2023
Model aangemaakt met	Geomilieu V4.20
Dagperiode	07:00 - 19:00
Avondperiode	19:00 - 23:00
Nachtperiode	23:00 - 07:00
Samengestelde periode	Lden
Waarde	Gem(Dag, Avond + 5, Nacht + 10)
Standaard maaiveldhoogte	0
Rekenhoogte contouren	4
Detailniveau toetspunt resultaten	Groepsresultaten
Detailniveau resultaten grids	Groepsresultaten
Aandachtsgebied	--
Max.refl.afstand	--
Standaard bodemfactor	0,00
Openingshoek	2
Max.refl.diepte	1
Geometrische uitbreiding	Conform standaard
Luchtdemping	Conform standaard
Luchtdemping [dB/km]	0,00; 0,00; 1,00; 2,00; 4,00; 10,00; 23,00; 58,00
Meteorologische correctie	Conform standaard
Waarde voor C0	3,50

Commentaar

In verband met de grootte van de bijlage is ervoor gekozen om niet alle invoergegevens af te drukken. Het rekenmodel kan onder vermelding van het kenmerk van het rapport opgevraagd worden bij TAUW.

Veenweg te Deventer

Invoergegevens

Tauw B.V.
Bijlage

Model: Wegverkeer Actueel_20230124
Veenweg Deventer actualisatie 2021 - RXXX-1244860LVT-V01
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMG-2012, wegverkeer

Groep	Naam	Omschr.	X-1	Y-1	X-n	Y-n	H-1	H-n	M-1	M-n
Veenweg	W01	Veenweg	208524,41	474405,44	208539,97	474519,03	0,00	0,00	6,00	6,00
Veenweg	W02	Veenweg	208546,53	474567,31	208539,97	474519,03	0,00	0,00	6,00	6,00
Veenweg	W03	Veenweg	208546,53	474567,31	208557,12	474654,75	0,00	0,00	6,00	6,00
Veenweg	W04	Veenweg	208564,02	474718,38	208557,12	474654,75	0,00	0,00	6,00	6,00
Veenweg	W05	Veenweg	208564,02	474718,38	208567,48	474749,28	0,00	0,00	6,00	6,00
Venenstraat	W08	Venenstraat tussen Van Zalingenstraat en Veen	208556,83	474654,69	208435,80	474642,60	0,00	0,00	6,00	6,00
Wesepersstraat	W06	Wesepersstraat tussen Veenweg en Parallelweg	208544,46	474563,89	208640,58	474587,02	0,00	0,00	6,00	6,00
Wesepersstraat	W07	Wesepersstraat tussen Veenweg en Nova Zemblastraat	208557,02	474654,69	208646,02	474644,03	0,00	0,00	6,00	6,00
Nova Zemblastraat	W09	Nova Zemblastraat	208640,10	474586,62	208652,68	474702,99	0,00	0,00	6,00	6,00

Veenweg te Deventer
Invoergegevens

Tauw B.V.
Bijlage

Model: Wegverkeer Actueel_20230124
Veenweg Deventer actualisatie 2021 - RXXX-1244860LVT-V01
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMG-2012, wegverkeer

Groep	Wegdek	V(MR(D))	V(MR(A))	V(MR(N))	V(MR(P4))	V(LV(P4))	V(MV(P4))	V(ZV(P4))	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%Int(P4)	%MR(D)
Veenweg	Referentiewegdek	--	--	--	--	--	--	--	6,70	3,48	0,71	--	--
Veenweg	Referentiewegdek	--	--	--	--	--	--	--	6,70	3,48	0,71	--	--
Veenweg	Referentiewegdek	--	--	--	--	--	--	--	6,70	3,48	0,71	--	--
Veenweg	Referentiewegdek	--	--	--	--	--	--	--	6,70	3,48	0,71	--	--
Veenweg	Referentiewegdek	--	--	--	--	--	--	--	6,70	3,48	0,71	--	--
Venenstraat	Elementenverharding in keperverband	--	--	--	--	--	--	--	5,68	6,55	0,70	--	--
Wesepersstraat	Elementenverharding in keperverband	--	--	--	--	--	--	--	5,68	6,55	0,70	--	--
Wesepersstraat	Elementenverharding in keperverband	--	--	--	--	--	--	--	5,68	6,55	0,70	--	--
Nova Zemblastraat	Elementenverharding in keperverband	30	30	30	--	--	--	--	5,68	6,55	0,70	--	--

Veenweg te Deventer
Invoergegevens

Tauw B.V.
Bijlage

Model: Wegverkeer Actueel_20230124
Veenweg Deventer actualisatie 2021 - RXXX-1244860LVT-V01
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMG-2012, wegverkeer

Groep	%MR(A)	%MR(N)	%MR(P4)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%LV(P4)	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%MV(P4)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	%ZV(P4)	MR(D)	MR(A)	MR(N)	MR(P4)	LV(P4)
Veenweg	--	--	--	93,49	96,02	92,35	--	5,50	3,58	6,71	--	1,01	0,40	0,93	--	--	--	--	--	--
Veenweg	--	--	--	93,49	96,02	92,35	--	5,50	3,58	6,71	--	1,01	0,40	0,93	--	--	--	--	--	--
Veenweg	--	--	--	93,49	96,02	92,35	--	5,50	3,58	6,71	--	1,01	0,40	0,93	--	--	--	--	--	--
Veenweg	--	--	--	93,49	96,02	92,35	--	5,50	3,58	6,71	--	1,01	0,40	0,93	--	--	--	--	--	--
Veenweg	--	--	--	93,63	96,10	92,51	--	5,38	3,51	6,57	--	0,99	0,39	0,92	--	--	--	--	--	--
Venenstraat	--	--	--	99,50	99,50	99,50	--	0,50	0,50	0,50	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Wesepersstraat	--	--	--	99,50	99,50	99,50	--	0,50	0,50	0,50	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Wesepersstraat	--	--	--	99,50	99,50	99,50	--	0,50	0,50	0,50	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Nova Zemblastraat	--	--	--	99,50	99,50	99,50	--	0,50	0,50	0,50	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Veenweg te Deventer
Invoergegevens

Tauw B.V.
Bijlage

Model: Wegverkeer Actueel_20230124
Veenweg Deventer actualisatie 2021 - RXXX-1244860LVT-V01
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMG-2012, wegverkeer

Groep	MV(P4)	ZV(P4)	LE (D) 63	LE (D) 125	LE (D) 250	LE (D) 500	LE (D) 1k	LE (D) 2k	LE (D) 4k	LE (D) 8k	LE (D) Totaal	LE (A) 63	LE (A) 125	LE (A) 250
Veenweg	--	--	78,61	85,99	92,76	97,27	103,48	100,12	93,38	84,10	106,30	74,98	82,15	88,51
Veenweg	--	--	78,61	85,99	92,76	97,27	103,48	100,12	93,38	84,10	106,30	74,98	82,15	88,51
Veenweg	--	--	78,61	85,99	92,76	97,27	103,48	100,12	93,38	84,10	106,30	74,98	82,15	88,51
Veenweg	--	--	78,61	85,99	92,76	97,27	103,48	100,12	93,38	84,10	106,30	74,98	82,15	88,51
Veenweg	--	--	78,57	85,94	92,69	97,25	103,47	100,11	93,37	84,06	106,29	74,96	82,12	88,46
Venenstraat	--	--	69,73	73,33	78,30	82,49	86,15	79,22	74,00	65,46	89,03	70,35	73,95	78,92
Wesepersstraat	--	--	73,91	77,50	82,47	86,66	90,33	83,40	78,18	69,63	93,21	74,53	78,12	83,09
Wesepersstraat	--	--	70,06	73,65	78,62	82,81	86,47	79,54	74,32	65,78	89,35	70,67	74,27	79,24
Nova Zemblastraat	--	--	67,96	71,55	76,52	80,71	84,38	77,44	72,23	63,68	87,26	68,58	72,17	77,14

Veenweg te Deventer
Invoergegevens

Tauw B.V.
Bijlage

Model: Wegverkeer Actueel_20230124
Veenweg Deventer actualisatie 2021 - RXXX-1244860LVT-V01
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Groep	LE (A) 500	LE (A) 1k	LE (A) 2k	LE (A) 4k	LE (A) 8k	LE (A) Totaal	LE (N) 63	LE (N) 125	LE (N) 250	LE (N) 500	LE (N) 1k	LE (N) 2k	LE (N) 4k
Veenweg	93,87	100,45	97,03	90,26	80,46	103,15	69,09	76,59	83,49	87,65	93,77	90,46	83,72
Veenweg	93,87	100,45	97,03	90,26	80,46	103,15	69,09	76,59	83,49	87,65	93,77	90,46	83,72
Veenweg	93,87	100,45	97,03	90,26	80,46	103,15	69,09	76,59	83,49	87,65	93,77	90,46	83,72
Veenweg	93,87	100,45	97,03	90,26	80,46	103,15	69,09	76,59	83,49	87,65	93,77	90,46	83,72
Veenweg	93,85	100,45	97,02	90,25	80,44	103,14	69,06	76,55	83,43	87,62	93,77	90,44	83,71
Venenstraat	83,11	86,77	79,84	74,62	66,08	89,65	60,64	64,24	69,20	73,40	77,06	70,13	64,91
Wesepersstraat	87,28	90,95	84,01	78,80	70,25	93,83	64,82	68,41	73,38	77,57	81,23	74,30	69,08
Wesepersstraat	83,43	87,09	80,16	74,94	66,40	89,97	60,96	64,56	69,53	73,72	77,38	70,45	65,23
Nova Zemblastraat	81,33	84,99	78,06	72,84	64,30	87,87	58,86	62,46	67,43	71,62	75,28	68,35	63,13

Veenweg te Deventer
Invoergegevens

Tauw B.V.
Bijlage

Model: Wegverkeer Actueel_20230124
 Veenweg Deventer actualisatie 2021 - RXXX-1244860LVT-V01
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMG-2012, wegverkeer

Groep	LE (N) 8k	LE (N) Totaal	LE (P4) 63	LE (P4) 125	LE (P4) 250	LE (P4) 500	LE (P4) 1k	LE (P4) 2k	LE (P4) 4k	LE (P4) 8k	LE (P4) Totaal	ISO_H
Veenweg	74,63	96,64	--	--	--	--	--	--	--	--	--	0,00
Veenweg	74,63	96,64	--	--	--	--	--	--	--	--	--	0,00
Veenweg	74,63	96,64	--	--	--	--	--	--	--	--	--	0,00
Veenweg	74,63	96,64	--	--	--	--	--	--	--	--	--	0,00
Veenweg	74,59	96,63	--	--	--	--	--	--	--	--	--	0,00
Venenstraat	56,36	79,94	--	--	--	--	--	--	--	--	--	0,00
Wesepersstraat	60,54	84,11	--	--	--	--	--	--	--	--	--	0,00
Wesepersstraat	56,69	80,26	--	--	--	--	--	--	--	--	--	0,00
Nova Zemblastraat	54,59	78,16	--	--	--	--	--	--	--	--	--	0,00

Veenweg te Deventer
Invoergegevens

Tauw B.V.
Bijlage

Model: Wegverkeer Actueel_20230124
Veenweg Deventer actualisatie 2021 - RXXX-1244860LVT-V01
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMG-2012, wegverkeer

Groep	ISO M.	Hdef.	Type	Cpl	Cpl_W	Hbron	Helling	Wegdek	V(LV(D))	V(LV(A))	V(LV(N))	V(MV(D))	V(MV(A))	V(MV(N))	V(ZV(D))	V(ZV(A))	V(ZV(N))
Veenweg	6,00	Relatief	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W0	50	50	50	50	50	50	50	50	50
Veenweg	6,00	Relatief	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W0	50	50	50	50	50	50	50	50	50
Veenweg	6,00	Relatief	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W0	50	50	50	50	50	50	50	50	50
Veenweg	6,00	Relatief	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W0	50	50	50	50	50	50	50	50	50
Veenweg	6,00	Relatief	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W0	50	50	50	50	50	50	50	50	50
Venenstraat	6,00	Relatief	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W9a	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Wesepersstraat	6,00	Relatief	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W9a	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Wesepersstraat	6,00	Relatief	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W9a	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Nova Zemblastraat	6,00	Relatief	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W9a	30	30	30	30	30	30	30	30	30

Veenweg te Deventer

Invoergegevens

Tauw B.V.
Bijlage

Model: Wegverkeer Actueel_20230124
Veenweg Deventer actualisatie 2021 - RXXX-1244860LVT-V01
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMG-2012, wegverkeer

Groep	Totaal aantal	LV(D)	LV(A)	LV(N)	MV(D)	MV(A)	MV(N)	ZV(D)	ZV(A)	ZV(N)
Veenweg	3232,00	202,45	108,00	21,19	11,91	4,03	1,54	2,19	0,45	0,21
Veenweg	3232,00	202,45	108,00	21,19	11,91	4,03	1,54	2,19	0,45	0,21
Veenweg	3232,04	202,45	108,00	21,19	11,91	4,03	1,54	2,19	0,45	0,21
Veenweg	3232,04	202,45	108,00	21,19	11,91	4,03	1,54	2,19	0,45	0,21
Veenweg	3232,00	202,75	108,09	21,23	11,65	3,95	1,51	2,14	0,44	0,21
Venenstraat	143,00	8,08	9,32	1,00	0,04	0,05	0,01	--	--	--
Wesepersstraat	374,00	21,14	24,37	2,60	0,11	0,12	0,01	--	--	--
Wesepersstraat	154,00	8,70	10,04	1,07	0,04	0,05	0,01	--	--	--
Nova Zemblastraat	95,00	5,37	6,19	0,66	0,03	0,03	--	--	--	--

Veenweg te Deventer
Invoergegevens

Tauw B.V.
Bijlage

Model: Wegverkeer Actueel_20230124
Veenweg Deventer actualisatie 2021 - RXXX-1244860LVT-V01
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Groep	Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Gevel
--	T01	Toetspunt	208632,23	474631,30	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T02	Toetspunt	208636,43	474635,42	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T03	Toetspunt	208633,14	474640,75	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T04	Toetspunt	208627,64	474641,43	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T05	Toetspunt	208626,54	474632,00	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T06	Toetspunt	208622,49	474642,07	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T08	Toetspunt	208621,34	474632,64	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T09	Toetspunt	208612,83	474633,56	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T11	Toetspunt	208613,92	474642,98	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T12	Toetspunt	208608,35	474643,67	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T13	Toetspunt	208607,56	474634,21	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T14	Toetspunt	208602,83	474644,35	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T15	Toetspunt	208601,93	474634,90	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T16	Toetspunt	208597,22	474645,04	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T17	Toetspunt	208596,31	474635,59	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T18	Toetspunt	208591,77	474645,71	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T20	Toetspunt	208590,30	474636,33	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T21	Toetspunt	208575,14	474644,48	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T22	Toetspunt	208571,08	474648,67	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T23	Toetspunt	208565,55	474646,05	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T24	Toetspunt	208564,90	474640,12	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T25	Toetspunt	208574,52	474638,81	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T26	Toetspunt	208564,29	474634,57	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T27	Toetspunt	208573,91	474633,30	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T28	Toetspunt	208563,64	474628,69	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T29	Toetspunt	208573,28	474627,58	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T30	Toetspunt	208563,00	474622,81	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T31	Toetspunt	208572,64	474621,68	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T32	Toetspunt	208562,40	474617,38	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja
--	T34	Toetspunt	208572,03	474616,11	6,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--	--	Ja

Veenweg te Deventer

Invoergegevens

Tauw B.V.
Bijlage

Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: Railverkeer Actueel_20230124

Model eigenschap

Omschrijving	Railverkeer Actueel_20230124
Verantwoordelijke	LVT
Rekenmethode	#2 Railverkeerslawaaai RMG-2012, railverkeer
Aangemaakt door	hui op 11-7-2017
Laatst ingezien door	jhk op 8-2-2023
Model aangemaakt met	Geomilieu V4.20
Dagperiode	07:00 - 19:00
Avondperiode	19:00 - 23:00
Nachtperiode	23:00 - 07:00
Samengestelde periode	Lden
Waarde	Gem(Dag, Avond + 5, Nacht + 10)
Standaard maaiveldhoogte	0
Rekenhoogte contouren	4
Detailniveau toetspunt resultaten	Groepsresultaten
Detailniveau resultaten grids	Groepsresultaten
Aandachtsgebied	--
Max.refl.afstand	--
Standaard bodemfactor	0,00
Openingshoek	2
Max.refl.diepte	1
Geometrische uitbreiding	Conform standaard
Luchtdemping	Conform standaard
Luchtdemping [dB/km]	0,00; 0,00; 1,00; 2,00; 4,00; 10,00; 23,00; 58,00
Meteorologische correctie	Conform standaard
Waarde voor C0	3,50

Commentaar

In verband met de grootte van de bijlage is ervoor gekozen om niet alle invoergegevens af te drukken. Het rekenmodel kan onder vermelding van het kenmerk van het rapport opgevraagd worden bij TAUW.

27-07-2021 14:25: Importeren geluidregister spoor



Kenmerk R007-1244860LVT-V05-prr-NL

Bijlage 3 Resultaten

Resultaten excl. aftr. art. 110g Wgh
Gecumuleerde geluidbelasting wegverkeer

Tauw B.V.
Bijlage

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeer Actueel_20230124
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
(hoofdgroep)
Groep:
Groepsreductie: Nee

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Lden
T34_C	Toetspunt	208572,03	474616,11	7,50	40,7
T34_B	Toetspunt	208572,03	474616,11	4,50	40,3
T34_A	Toetspunt	208572,03	474616,11	1,50	38,5
T32_C	Toetspunt	208562,40	474617,38	7,50	62,4
T32_B	Toetspunt	208562,40	474617,38	4,50	62,8
T32_A	Toetspunt	208562,40	474617,38	1,50	62,6
T31_C	Toetspunt	208572,64	474621,68	7,50	37,8
T31_B	Toetspunt	208572,64	474621,68	4,50	37,3
T31_A	Toetspunt	208572,64	474621,68	1,50	35,9
T30_C	Toetspunt	208563,00	474622,81	7,50	62,6
T30_B	Toetspunt	208563,00	474622,81	4,50	63,0
T30_A	Toetspunt	208563,00	474622,81	1,50	62,8
T29_C	Toetspunt	208573,28	474627,58	7,50	41,9
T29_B	Toetspunt	208573,28	474627,58	4,50	41,4
T29_A	Toetspunt	208573,28	474627,58	1,50	40,2
T28_C	Toetspunt	208563,64	474628,69	7,50	62,8
T28_B	Toetspunt	208563,64	474628,69	4,50	63,1
T28_A	Toetspunt	208563,64	474628,69	1,50	63,0
T27_C	Toetspunt	208573,91	474633,30	7,50	45,1
T27_B	Toetspunt	208573,91	474633,30	4,50	44,9
T27_A	Toetspunt	208573,91	474633,30	1,50	43,6
T26_C	Toetspunt	208564,29	474634,57	7,50	62,9
T26_B	Toetspunt	208564,29	474634,57	4,50	63,2
T26_A	Toetspunt	208564,29	474634,57	1,50	63,1
T25_C	Toetspunt	208574,52	474638,81	7,50	46,5
T25_B	Toetspunt	208574,52	474638,81	4,50	46,5
T25_A	Toetspunt	208574,52	474638,81	1,50	45,3
T24_C	Toetspunt	208564,90	474640,12	7,50	63,0
T24_B	Toetspunt	208564,90	474640,12	4,50	63,3
T24_A	Toetspunt	208564,90	474640,12	1,50	63,2
T23_C	Toetspunt	208565,55	474646,05	7,50	63,1
T23_B	Toetspunt	208565,55	474646,05	4,50	63,4
T23_A	Toetspunt	208565,55	474646,05	1,50	63,2
T22_C	Toetspunt	208571,08	474648,67	7,50	58,9
T22_B	Toetspunt	208571,08	474648,67	4,50	59,1
T22_A	Toetspunt	208571,08	474648,67	1,50	58,7
T21_C	Toetspunt	208575,14	474644,48	7,50	46,0
T21_B	Toetspunt	208575,14	474644,48	4,50	46,2
T21_A	Toetspunt	208575,14	474644,48	1,50	45,8
T20_C	Toetspunt	208590,30	474636,33	7,50	38,6
T20_B	Toetspunt	208590,30	474636,33	4,50	36,6
T20_A	Toetspunt	208590,30	474636,33	1,50	34,3
T18_C	Toetspunt	208591,77	474645,71	7,50	54,0
T18_B	Toetspunt	208591,77	474645,71	4,50	54,2
T18_A	Toetspunt	208591,77	474645,71	1,50	53,5
T17_C	Toetspunt	208596,31	474635,59	7,50	38,5
T17_B	Toetspunt	208596,31	474635,59	4,50	36,8
T17_A	Toetspunt	208596,31	474635,59	1,50	34,8
T16_C	Toetspunt	208597,22	474645,04	7,50	53,0
T16_B	Toetspunt	208597,22	474645,04	4,50	53,3
T16_A	Toetspunt	208597,22	474645,04	1,50	52,7
T15_C	Toetspunt	208601,93	474634,90	7,50	41,1
T15_B	Toetspunt	208601,93	474634,90	4,50	39,8
T15_A	Toetspunt	208601,93	474634,90	1,50	38,2
T14_C	Toetspunt	208602,83	474644,35	7,50	52,3
T14_B	Toetspunt	208602,83	474644,35	4,50	52,6
T14_A	Toetspunt	208602,83	474644,35	1,50	52,1
T13_C	Toetspunt	208607,56	474634,21	7,50	41,7
T13_B	Toetspunt	208607,56	474634,21	4,50	40,6

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Resultaten excl. aftr. art. 110g Wgh
Gecumuleerde geluidbelasting wegverkeer

Tauw B.V.
Bijlage

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeer Actueel_20230124
LAEq totaalresultaten voor toetspunten
(hoofdgroep)
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Lden
T13_A	Toetspunt	208607,56	474634,21	1,50	39,0
T12_C	Toetspunt	208608,35	474643,67	7,50	51,8
T12_B	Toetspunt	208608,35	474643,67	4,50	52,1
T12_A	Toetspunt	208608,35	474643,67	1,50	51,7
T11_C	Toetspunt	208613,92	474642,98	7,50	51,5
T11_B	Toetspunt	208613,92	474642,98	4,50	51,7
T11_A	Toetspunt	208613,92	474642,98	1,50	51,5
T09_C	Toetspunt	208612,83	474633,56	7,50	39,5
T09_B	Toetspunt	208612,83	474633,56	4,50	38,3
T09_A	Toetspunt	208612,83	474633,56	1,50	36,8
T08_C	Toetspunt	208621,34	474632,64	7,50	39,0
T08_B	Toetspunt	208621,34	474632,64	4,50	38,2
T08_A	Toetspunt	208621,34	474632,64	1,50	37,2
T06_C	Toetspunt	208622,49	474642,07	7,50	50,9
T06_B	Toetspunt	208622,49	474642,07	4,50	51,2
T06_A	Toetspunt	208622,49	474642,07	1,50	51,2
T05_C	Toetspunt	208626,54	474632,00	7,50	40,3
T05_B	Toetspunt	208626,54	474632,00	4,50	39,8
T05_A	Toetspunt	208626,54	474632,00	1,50	39,2
T04_C	Toetspunt	208627,64	474641,43	7,50	50,9
T04_B	Toetspunt	208627,64	474641,43	4,50	51,1
T04_A	Toetspunt	208627,64	474641,43	1,50	51,2
T03_C	Toetspunt	208633,14	474640,75	7,50	50,8
T03_B	Toetspunt	208633,14	474640,75	4,50	51,1
T03_A	Toetspunt	208633,14	474640,75	1,50	51,1
T02_C	Toetspunt	208636,43	474635,42	7,50	47,6
T02_B	Toetspunt	208636,43	474635,42	4,50	47,8
T02_A	Toetspunt	208636,43	474635,42	1,50	47,6
T01_C	Toetspunt	208632,23	474631,30	7,50	42,6
T01_B	Toetspunt	208632,23	474631,30	4,50	42,4
T01_A	Toetspunt	208632,23	474631,30	1,50	41,9

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Cumulatie geluid (IL in dB(A) LAeq, VL in dB Lden)

Toetspunt	Toetspunt omschrijving	Hoogte	IL Emplacement (activiteiten en installaties)	IL* Emplacement (activiteiten en installaties)	RL Emplacement (rolgeluid en rangeren)	L*RL Emplacement (rolgeluid en rangeren) (activiteiten)	VL wegverkeer (Veenweg en 30 km/u wegen)	L*VL wegverkeer (Veenweg en 30 km/u wegen)	VL spoor lijn (doorgaand treinverkeer)	L*RL spoorlijn (doorgaand treinverkeer)	Lcum etmaal
T17_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	34,8	34,8	44,1	40,5	52,4
T20_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	34,3	34,3	44,5	40,9	52,5
T31_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	35,9	35,9	43,8	40,2	52,5
T09_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	36,8	36,8	43,1	39,5	52,4
T08_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	37,2	37,2	43,0	39,5	52,4
T15_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	38,2	38,2	43,7	40,1	52,5
T34_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	38,5	38,5	43,2	39,6	52,5
T13_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	39,0	39,0	43,3	39,7	52,5
T05_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	39,2	39,2	43,1	39,5	52,5
T29_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	40,2	40,2	44,3	40,7	52,6
T08_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	38,2	38,2	46,3	42,6	52,7
T09_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	38,3	38,3	46,3	42,6	52,7
T17_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	36,8	36,8	47,1	43,3	52,7
T20_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	36,6	36,6	47,6	43,8	52,8
T01_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	41,9	41,9	43,6	40,0	52,7
T31_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	37,3	37,3	47,4	43,6	52,8
T05_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	39,8	39,8	46,5	42,8	52,8
T15_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	39,8	39,8	46,7	43,0	52,8
T13_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	40,6	40,6	46,4	42,7	52,8
T34_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	40,3	40,3	47,0	43,3	52,9
T27_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	43,6	43,6	44,8	41,2	53,0
T29_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	41,4	41,4	47,6	43,8	53,0
T01_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	42,4	42,4	46,9	43,2	53,0
T25_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	45,3	45,3	44,8	41,2	53,2
T21_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	45,8	45,8	44,9	41,3	53,3
T08_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	39,0	39,0	51,5	47,5	53,5
T09_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	39,5	39,5	51,3	47,3	53,5
T27_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	44,9	44,9	47,8	44,0	53,4
T17_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	38,5	38,5	51,8	47,8	53,6
T05_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	40,3	40,3	51,7	47,7	53,6

Cumulatie geluid (IL in dB(A) LAeq, VL in dB Lden)

Toetspunt	Toetspunt omschrijving	Hoogte	IL Emplacement (activiteiten en installaties)	IL* Emplacement (activiteiten en installaties)	RL Emplacement (rolgeluid en rangeren)	L*RL Emplacement (rolgeluid en rangeren) (activiteiten)	VL wegverkeer (Veenweg en 30 km/u wegen)	L*VL wegverkeer (Veenweg en 30 km/u wegen)	VL spoor lijn (doorgaand treinverkeer)	L*RL spoorlijn (doorgaand treinverkeer)	Lcum etmaal
T15_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	41,1	41,1	51,6	47,6	53,7
T13_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	41,7	41,7	51,4	47,4	53,6
T20_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	38,6	38,6	52,3	48,3	53,7
T31_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	37,8	37,8	52,4	48,4	53,7
T21_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	46,2	46,2	47,7	43,9	53,6
T25_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	46,5	46,5	47,6	43,8	53,6
T01_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	42,6	42,6	52,0	48,0	53,9
T02_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	47,6	47,6	45,7	42,0	53,7
T29_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	41,9	41,9	52,3	48,3	53,9
T34_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	40,7	40,7	52,6	48,6	53,9
T27_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	45,1	45,1	52,1	48,1	54,1
T02_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	47,8	47,8	48,5	44,7	54,0
T21_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	46,0	46,0	51,7	47,7	54,2
T25_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	46,5	46,5	51,7	47,7	54,2
T02_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	47,6	47,6	52,4	48,4	54,6
T03_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	51,1	51,1	44,0	40,4	54,8
T06_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	51,2	51,2	43,3	39,7	54,8
T04_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	51,2	51,2	43,8	40,2	54,8
T04_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	51,1	51,1	46,1	42,4	54,9
T03_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	51,1	51,1	46,3	42,6	54,9
T06_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	51,2	51,2	45,9	42,2	54,9
T11_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	51,5	51,5	42,8	39,3	54,9
T03_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	50,8	50,8	50,0	46,1	55,1
T06_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	50,9	50,9	49,7	45,8	55,1
T04_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	50,9	50,9	49,8	45,9	55,1
T12_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	51,7	51,7	42,9	39,4	55,0
T11_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	51,7	51,7	45,8	42,1	55,1
T14_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	52,1	52,1	43,4	39,8	55,2
T11_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	51,5	51,5	49,8	45,9	55,3

Cumulatie geluid (IL in dB(A) LAeq, VL in dB Lden)

Toetspunt	Toetspunt omschrijving	Hoogte	IL Emplacement (activiteiten en installaties)	IL* Emplacement (activiteiten en installaties)	RL Emplacement (rolgeluid en rangeren)	L*RL Emplacement (rolgeluid en rangeren) (activiteiten)	VL wegverkeer (Veenweg en 30 km/u wegen)	L*VL wegverkeer (Veenweg en 30 km/u wegen)	VL spoor lijn (doorgaand treinverkeer)	L*RL spoorlijn (doorgaand treinverkeer)	Lcum etmaal
T12_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	52,1	52,1	45,9	42,2	55,3
T12_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	51,8	51,8	50,0	46,1	55,5
T16_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	52,7	52,7	43,7	40,1	55,5
T14_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	52,6	52,6	46,2	42,5	55,6
T14_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	52,3	52,3	50,1	46,2	55,7
T16_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	53,3	53,3	46,4	42,7	56,0
T16_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	53,0	53,0	50,0	46,1	56,0
T18_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	53,5	53,5	44,3	40,7	56,0
T18_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	54,2	54,2	46,7	43,0	56,5
T18_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	54,0	54,0	50,0	46,1	56,6
T22_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	58,7	58,7	45,7	42,0	59,6
T22_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	58,9	58,9	50,1	46,2	59,9
T22_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	59,1	59,1	48,0	44,2	60,0
T32_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	62,4	62,4	53,0	49,0	63,0
T32_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	62,6	62,6	48,9	45,1	63,0
T30_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	62,6	62,6	52,8	48,8	63,1
T30_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	62,8	62,8	49,3	45,4	63,2
T32_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	62,8	62,8	51,1	47,1	63,3
T28_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	62,8	62,8	52,7	48,7	63,3
T26_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	62,9	62,9	52,6	48,6	63,4
T28_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	63,0	63,0	49,0	45,2	63,4
T30_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	63,0	63,0	51,3	47,3	63,4
T24_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	63,0	63,0	52,6	48,6	63,5
T26_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	63,1	63,1	48,7	44,9	63,5
T28_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	63,1	63,1	51,1	47,1	63,5
T23_C	Toetspunt	7,5	45,0	46,0	55,0	50,9	63,1	63,1	52,6	48,6	63,6
T23_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	63,2	63,2	48,2	44,4	63,6
T24_A	Toetspunt	1,5	45,0	46,0	55,0	50,9	63,2	63,2	48,4	44,6	63,6
T26_B	Toetspunt	4,5	45,0	46,0	55,0	50,9	63,2	63,2	50,9	47,0	63,6

Resultaten incl. aftr. art. 110g Wgh
Veenweg

Tauw B.V.
Bijlage

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeer Actueel_20230124
Laeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Veenweg
Groepsreductie: Ja

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Lden
T34_C	Toetspunt	208572,03	474616,11	7,50	34,0
T34_B	Toetspunt	208572,03	474616,11	4,50	33,6
T34_A	Toetspunt	208572,03	474616,11	1,50	31,7
T32_C	Toetspunt	208562,40	474617,38	7,50	57,4
T32_B	Toetspunt	208562,40	474617,38	4,50	57,8
T32_A	Toetspunt	208562,40	474617,38	1,50	57,6
T31_C	Toetspunt	208572,64	474621,68	7,50	26,6
T31_B	Toetspunt	208572,64	474621,68	4,50	25,0
T31_A	Toetspunt	208572,64	474621,68	1,50	23,1
T30_C	Toetspunt	208563,00	474622,81	7,50	57,6
T30_B	Toetspunt	208563,00	474622,81	4,50	57,9
T30_A	Toetspunt	208563,00	474622,81	1,50	57,8
T29_C	Toetspunt	208573,28	474627,58	7,50	34,1
T29_B	Toetspunt	208573,28	474627,58	4,50	33,4
T29_A	Toetspunt	208573,28	474627,58	1,50	31,7
T28_C	Toetspunt	208563,64	474628,69	7,50	57,8
T28_B	Toetspunt	208563,64	474628,69	4,50	58,1
T28_A	Toetspunt	208563,64	474628,69	1,50	58,0
T27_C	Toetspunt	208573,91	474633,30	7,50	38,3
T27_B	Toetspunt	208573,91	474633,30	4,50	38,1
T27_A	Toetspunt	208573,91	474633,30	1,50	36,2
T26_C	Toetspunt	208564,29	474634,57	7,50	57,9
T26_B	Toetspunt	208564,29	474634,57	4,50	58,2
T26_A	Toetspunt	208564,29	474634,57	1,50	58,1
T25_C	Toetspunt	208574,52	474638,81	7,50	39,5
T25_B	Toetspunt	208574,52	474638,81	4,50	39,4
T25_A	Toetspunt	208574,52	474638,81	1,50	37,5
T24_C	Toetspunt	208564,90	474640,12	7,50	58,0
T24_B	Toetspunt	208564,90	474640,12	4,50	58,3
T24_A	Toetspunt	208564,90	474640,12	1,50	58,2
T23_C	Toetspunt	208565,55	474646,05	7,50	58,0
T23_B	Toetspunt	208565,55	474646,05	4,50	58,3
T23_A	Toetspunt	208565,55	474646,05	1,50	58,2
T22_C	Toetspunt	208571,08	474648,67	7,50	53,4
T22_B	Toetspunt	208571,08	474648,67	4,50	53,5
T22_A	Toetspunt	208571,08	474648,67	1,50	53,0
T21_C	Toetspunt	208575,14	474644,48	7,50	35,6
T21_B	Toetspunt	208575,14	474644,48	4,50	35,4
T21_A	Toetspunt	208575,14	474644,48	1,50	33,6
T20_C	Toetspunt	208590,30	474636,33	7,50	32,7
T20_B	Toetspunt	208590,30	474636,33	4,50	30,2
T20_A	Toetspunt	208590,30	474636,33	1,50	27,8
T18_C	Toetspunt	208591,77	474645,71	7,50	47,3
T18_B	Toetspunt	208591,77	474645,71	4,50	47,2
T18_A	Toetspunt	208591,77	474645,71	1,50	45,7
T17_C	Toetspunt	208596,31	474635,59	7,50	31,8
T17_B	Toetspunt	208596,31	474635,59	4,50	29,2
T17_A	Toetspunt	208596,31	474635,59	1,50	26,8
T16_C	Toetspunt	208597,22	474645,04	7,50	45,6
T16_B	Toetspunt	208597,22	474645,04	4,50	45,6
T16_A	Toetspunt	208597,22	474645,04	1,50	43,9
T15_C	Toetspunt	208601,93	474634,90	7,50	35,2
T15_B	Toetspunt	208601,93	474634,90	4,50	33,7
T15_A	Toetspunt	208601,93	474634,90	1,50	32,0
T14_C	Toetspunt	208602,83	474644,35	7,50	44,3
T14_B	Toetspunt	208602,83	474644,35	4,50	44,2
T14_A	Toetspunt	208602,83	474644,35	1,50	42,4
T13_C	Toetspunt	208607,56	474634,21	7,50	35,9
T13_B	Toetspunt	208607,56	474634,21	4,50	34,4

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Resultaten incl. aftr. art. 110g Wgh
 Veenweg

Tauw B.V.
 Bijlage

Rapport: Resultatentabel
 Model: Wegverkeer Actueel_20230124
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Veenweg
 Groepsreductie: Ja

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Lden
T13_A	Toetspunt	208607,56	474634,21	1,50	32,9
T12_C	Toetspunt	208608,35	474643,67	7,50	43,3
T12_B	Toetspunt	208608,35	474643,67	4,50	43,0
T12_A	Toetspunt	208608,35	474643,67	1,50	41,2
T11_C	Toetspunt	208613,92	474642,98	7,50	42,4
T11_B	Toetspunt	208613,92	474642,98	4,50	41,9
T11_A	Toetspunt	208613,92	474642,98	1,50	40,2
T09_C	Toetspunt	208612,83	474633,56	7,50	32,7
T09_B	Toetspunt	208612,83	474633,56	4,50	30,7
T09_A	Toetspunt	208612,83	474633,56	1,50	29,0
T08_C	Toetspunt	208621,34	474632,64	7,50	29,3
T08_B	Toetspunt	208621,34	474632,64	4,50	26,5
T08_A	Toetspunt	208621,34	474632,64	1,50	24,6
T06_C	Toetspunt	208622,49	474642,07	7,50	40,7
T06_B	Toetspunt	208622,49	474642,07	4,50	39,9
T06_A	Toetspunt	208622,49	474642,07	1,50	38,4
T05_C	Toetspunt	208626,54	474632,00	7,50	28,8
T05_B	Toetspunt	208626,54	474632,00	4,50	26,1
T05_A	Toetspunt	208626,54	474632,00	1,50	24,3
T04_C	Toetspunt	208627,64	474641,43	7,50	40,4
T04_B	Toetspunt	208627,64	474641,43	4,50	39,4
T04_A	Toetspunt	208627,64	474641,43	1,50	38,1
T03_C	Toetspunt	208633,14	474640,75	7,50	39,9
T03_B	Toetspunt	208633,14	474640,75	4,50	38,7
T03_A	Toetspunt	208633,14	474640,75	1,50	37,5
T02_C	Toetspunt	208636,43	474635,42	7,50	29,3
T02_B	Toetspunt	208636,43	474635,42	4,50	27,3
T02_A	Toetspunt	208636,43	474635,42	1,50	25,9
T01_C	Toetspunt	208632,23	474631,30	7,50	28,6
T01_B	Toetspunt	208632,23	474631,30	4,50	26,0
T01_A	Toetspunt	208632,23	474631,30	1,50	24,3

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeer Actueel_20230124
Laeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Nova Zemblastraat
Groepsreductie: Ja

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Lden
T34_C	Toetspunt	208572,03	474616,11	7,50	11,9
T34_B	Toetspunt	208572,03	474616,11	4,50	9,6
T34_A	Toetspunt	208572,03	474616,11	1,50	7,8
T32_C	Toetspunt	208562,40	474617,38	7,50	-0,2
T32_B	Toetspunt	208562,40	474617,38	4,50	0,6
T32_A	Toetspunt	208562,40	474617,38	1,50	2,3
T31_C	Toetspunt	208572,64	474621,68	7,50	14,5
T31_B	Toetspunt	208572,64	474621,68	4,50	12,7
T31_A	Toetspunt	208572,64	474621,68	1,50	11,2
T30_C	Toetspunt	208563,00	474622,81	7,50	-0,8
T30_B	Toetspunt	208563,00	474622,81	4,50	1,8
T30_A	Toetspunt	208563,00	474622,81	1,50	3,2
T29_C	Toetspunt	208573,28	474627,58	7,50	22,7
T29_B	Toetspunt	208573,28	474627,58	4,50	21,6
T29_A	Toetspunt	208573,28	474627,58	1,50	20,2
T28_C	Toetspunt	208563,64	474628,69	7,50	1,4
T28_B	Toetspunt	208563,64	474628,69	4,50	4,2
T28_A	Toetspunt	208563,64	474628,69	1,50	4,9
T27_C	Toetspunt	208573,91	474633,30	7,50	23,7
T27_B	Toetspunt	208573,91	474633,30	4,50	22,6
T27_A	Toetspunt	208573,91	474633,30	1,50	21,2
T26_C	Toetspunt	208564,29	474634,57	7,50	1,7
T26_B	Toetspunt	208564,29	474634,57	4,50	4,7
T26_A	Toetspunt	208564,29	474634,57	1,50	5,2
T25_C	Toetspunt	208574,52	474638,81	7,50	22,2
T25_B	Toetspunt	208574,52	474638,81	4,50	21,0
T25_A	Toetspunt	208574,52	474638,81	1,50	19,6
T24_C	Toetspunt	208564,90	474640,12	7,50	3,8
T24_B	Toetspunt	208564,90	474640,12	4,50	5,6
T24_A	Toetspunt	208564,90	474640,12	1,50	6,1
T23_C	Toetspunt	208565,55	474646,05	7,50	3,9
T23_B	Toetspunt	208565,55	474646,05	4,50	5,3
T23_A	Toetspunt	208565,55	474646,05	1,50	5,4
T22_C	Toetspunt	208571,08	474648,67	7,50	22,8
T22_B	Toetspunt	208571,08	474648,67	4,50	21,6
T22_A	Toetspunt	208571,08	474648,67	1,50	20,4
T21_C	Toetspunt	208575,14	474644,48	7,50	20,0
T21_B	Toetspunt	208575,14	474644,48	4,50	18,3
T21_A	Toetspunt	208575,14	474644,48	1,50	16,9
T20_C	Toetspunt	208590,30	474636,33	7,50	25,1
T20_B	Toetspunt	208590,30	474636,33	4,50	24,6
T20_A	Toetspunt	208590,30	474636,33	1,50	22,9
T18_C	Toetspunt	208591,77	474645,71	7,50	25,4
T18_B	Toetspunt	208591,77	474645,71	4,50	25,0
T18_A	Toetspunt	208591,77	474645,71	1,50	23,3
T17_C	Toetspunt	208596,31	474635,59	7,50	26,2
T17_B	Toetspunt	208596,31	474635,59	4,50	26,0
T17_A	Toetspunt	208596,31	474635,59	1,50	24,2
T16_C	Toetspunt	208597,22	474645,04	7,50	26,3
T16_B	Toetspunt	208597,22	474645,04	4,50	26,1
T16_A	Toetspunt	208597,22	474645,04	1,50	24,2
T15_C	Toetspunt	208601,93	474634,90	7,50	27,2
T15_B	Toetspunt	208601,93	474634,90	4,50	27,1
T15_A	Toetspunt	208601,93	474634,90	1,50	25,3
T14_C	Toetspunt	208602,83	474644,35	7,50	27,6
T14_B	Toetspunt	208602,83	474644,35	4,50	27,5
T14_A	Toetspunt	208602,83	474644,35	1,50	25,7
T13_C	Toetspunt	208607,56	474634,21	7,50	28,3
T13_B	Toetspunt	208607,56	474634,21	4,50	28,3

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Resultaten incl. aftr. art. 110g Wgh
Nova Zemblastraat

Tauw B.V.
Bijlage

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeer Actueel_20230124
LAEq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Nova Zemblastraat
Groepsreductie: Ja

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Lden
T13_A	Toetspunt	208607,56	474634,21	1,50	26,7
T12_C	Toetspunt	208608,35	474643,67	7,50	28,9
T12_B	Toetspunt	208608,35	474643,67	4,50	28,9
T12_A	Toetspunt	208608,35	474643,67	1,50	27,2
T11_C	Toetspunt	208613,92	474642,98	7,50	30,3
T11_B	Toetspunt	208613,92	474642,98	4,50	30,4
T11_A	Toetspunt	208613,92	474642,98	1,50	28,9
T09_C	Toetspunt	208612,83	474633,56	7,50	29,5
T09_B	Toetspunt	208612,83	474633,56	4,50	29,5
T09_A	Toetspunt	208612,83	474633,56	1,50	28,1
T08_C	Toetspunt	208621,34	474632,64	7,50	32,0
T08_B	Toetspunt	208621,34	474632,64	4,50	32,0
T08_A	Toetspunt	208621,34	474632,64	1,50	31,3
T06_C	Toetspunt	208622,49	474642,07	7,50	32,9
T06_B	Toetspunt	208622,49	474642,07	4,50	32,9
T06_A	Toetspunt	208622,49	474642,07	1,50	32,0
T05_C	Toetspunt	208626,54	474632,00	7,50	33,9
T05_B	Toetspunt	208626,54	474632,00	4,50	34,0
T05_A	Toetspunt	208626,54	474632,00	1,50	33,5
T04_C	Toetspunt	208627,64	474641,43	7,50	34,5
T04_B	Toetspunt	208627,64	474641,43	4,50	34,6
T04_A	Toetspunt	208627,64	474641,43	1,50	34,0
T03_C	Toetspunt	208633,14	474640,75	7,50	36,3
T03_B	Toetspunt	208633,14	474640,75	4,50	36,5
T03_A	Toetspunt	208633,14	474640,75	1,50	36,2
T02_C	Toetspunt	208636,43	474635,42	7,50	40,7
T02_B	Toetspunt	208636,43	474635,42	4,50	41,0
T02_A	Toetspunt	208636,43	474635,42	1,50	40,9
T01_C	Toetspunt	208632,23	474631,30	7,50	36,3
T01_B	Toetspunt	208632,23	474631,30	4,50	36,4
T01_A	Toetspunt	208632,23	474631,30	1,50	36,1

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Wegverkeer Actueel_20230124
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Venenstraat
 Groepsreductie: Ja

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Lden
T34_C	Toetspunt	208572,03	474616,11	7,50	7,4
T34_B	Toetspunt	208572,03	474616,11	4,50	6,1
T34_A	Toetspunt	208572,03	474616,11	1,50	4,7
T32_C	Toetspunt	208562,40	474617,38	7,50	27,5
T32_B	Toetspunt	208562,40	474617,38	4,50	27,5
T32_A	Toetspunt	208562,40	474617,38	1,50	25,9
T31_C	Toetspunt	208572,64	474621,68	7,50	6,1
T31_B	Toetspunt	208572,64	474621,68	4,50	5,0
T31_A	Toetspunt	208572,64	474621,68	1,50	3,8
T30_C	Toetspunt	208563,00	474622,81	7,50	28,4
T30_B	Toetspunt	208563,00	474622,81	4,50	28,3
T30_A	Toetspunt	208563,00	474622,81	1,50	27,0
T29_C	Toetspunt	208573,28	474627,58	7,50	1,6
T29_B	Toetspunt	208573,28	474627,58	4,50	1,4
T29_A	Toetspunt	208573,28	474627,58	1,50	1,2
T28_C	Toetspunt	208563,64	474628,69	7,50	30,0
T28_B	Toetspunt	208563,64	474628,69	4,50	29,9
T28_A	Toetspunt	208563,64	474628,69	1,50	29,0
T27_C	Toetspunt	208573,91	474633,30	7,50	3,2
T27_B	Toetspunt	208573,91	474633,30	4,50	2,6
T27_A	Toetspunt	208573,91	474633,30	1,50	2,1
T26_C	Toetspunt	208564,29	474634,57	7,50	31,6
T26_B	Toetspunt	208564,29	474634,57	4,50	31,6
T26_A	Toetspunt	208564,29	474634,57	1,50	31,2
T25_C	Toetspunt	208574,52	474638,81	7,50	10,6
T25_B	Toetspunt	208574,52	474638,81	4,50	8,9
T25_A	Toetspunt	208574,52	474638,81	1,50	6,4
T24_C	Toetspunt	208564,90	474640,12	7,50	33,7
T24_B	Toetspunt	208564,90	474640,12	4,50	33,7
T24_A	Toetspunt	208564,90	474640,12	1,50	33,4
T23_C	Toetspunt	208565,55	474646,05	7,50	36,0
T23_B	Toetspunt	208565,55	474646,05	4,50	36,1
T23_A	Toetspunt	208565,55	474646,05	1,50	35,9
T22_C	Toetspunt	208571,08	474648,67	7,50	33,9
T22_B	Toetspunt	208571,08	474648,67	4,50	34,0
T22_A	Toetspunt	208571,08	474648,67	1,50	33,6
T21_C	Toetspunt	208575,14	474644,48	7,50	18,7
T21_B	Toetspunt	208575,14	474644,48	4,50	18,3
T21_A	Toetspunt	208575,14	474644,48	1,50	16,3
T20_C	Toetspunt	208590,30	474636,33	7,50	11,2
T20_B	Toetspunt	208590,30	474636,33	4,50	9,0
T20_A	Toetspunt	208590,30	474636,33	1,50	7,1
T18_C	Toetspunt	208591,77	474645,71	7,50	28,9
T18_B	Toetspunt	208591,77	474645,71	4,50	28,9
T18_A	Toetspunt	208591,77	474645,71	1,50	27,2
T17_C	Toetspunt	208596,31	474635,59	7,50	10,4
T17_B	Toetspunt	208596,31	474635,59	4,50	8,6
T17_A	Toetspunt	208596,31	474635,59	1,50	6,8
T16_C	Toetspunt	208597,22	474645,04	7,50	28,3
T16_B	Toetspunt	208597,22	474645,04	4,50	28,1
T16_A	Toetspunt	208597,22	474645,04	1,50	26,4
T15_C	Toetspunt	208601,93	474634,90	7,50	9,9
T15_B	Toetspunt	208601,93	474634,90	4,50	8,6
T15_A	Toetspunt	208601,93	474634,90	1,50	7,2
T14_C	Toetspunt	208602,83	474644,35	7,50	28,2
T14_B	Toetspunt	208602,83	474644,35	4,50	27,7
T14_A	Toetspunt	208602,83	474644,35	1,50	26,1
T13_C	Toetspunt	208607,56	474634,21	7,50	10,3
T13_B	Toetspunt	208607,56	474634,21	4,50	9,0

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Wegverkeer Actueel_20230124
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Venenstraat
 Groepsreductie: Ja

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Lden
T13_A	Toetspunt	208607,56	474634,21	1,50	7,8
T12_C	Toetspunt	208608,35	474643,67	7,50	26,5
T12_B	Toetspunt	208608,35	474643,67	4,50	25,9
T12_A	Toetspunt	208608,35	474643,67	1,50	24,4
T11_C	Toetspunt	208613,92	474642,98	7,50	26,2
T11_B	Toetspunt	208613,92	474642,98	4,50	25,2
T11_A	Toetspunt	208613,92	474642,98	1,50	24,0
T09_C	Toetspunt	208612,83	474633,56	7,50	10,0
T09_B	Toetspunt	208612,83	474633,56	4,50	8,7
T09_A	Toetspunt	208612,83	474633,56	1,50	7,8
T08_C	Toetspunt	208621,34	474632,64	7,50	9,5
T08_B	Toetspunt	208621,34	474632,64	4,50	8,2
T08_A	Toetspunt	208621,34	474632,64	1,50	7,7
T06_C	Toetspunt	208622,49	474642,07	7,50	22,8
T06_B	Toetspunt	208622,49	474642,07	4,50	21,7
T06_A	Toetspunt	208622,49	474642,07	1,50	20,4
T05_C	Toetspunt	208626,54	474632,00	7,50	9,2
T05_B	Toetspunt	208626,54	474632,00	4,50	8,0
T05_A	Toetspunt	208626,54	474632,00	1,50	7,8
T04_C	Toetspunt	208627,64	474641,43	7,50	22,2
T04_B	Toetspunt	208627,64	474641,43	4,50	21,1
T04_A	Toetspunt	208627,64	474641,43	1,50	19,9
T03_C	Toetspunt	208633,14	474640,75	7,50	22,2
T03_B	Toetspunt	208633,14	474640,75	4,50	21,2
T03_A	Toetspunt	208633,14	474640,75	1,50	20,5
T02_C	Toetspunt	208636,43	474635,42	7,50	5,7
T02_B	Toetspunt	208636,43	474635,42	4,50	4,2
T02_A	Toetspunt	208636,43	474635,42	1,50	2,6
T01_C	Toetspunt	208632,23	474631,30	7,50	8,8
T01_B	Toetspunt	208632,23	474631,30	4,50	7,8
T01_A	Toetspunt	208632,23	474631,30	1,50	7,7

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeer Actueel_20230124
Laeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Wesepersstraat
Groepsreductie: Ja

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Lden
T34_C	Toetspunt	208572,03	474616,11	7,50	30,5
T34_B	Toetspunt	208572,03	474616,11	4,50	30,3
T34_A	Toetspunt	208572,03	474616,11	1,50	28,7
T32_C	Toetspunt	208562,40	474617,38	7,50	31,1
T32_B	Toetspunt	208562,40	474617,38	4,50	30,4
T32_A	Toetspunt	208562,40	474617,38	1,50	28,6
T31_C	Toetspunt	208572,64	474621,68	7,50	31,5
T31_B	Toetspunt	208572,64	474621,68	4,50	31,4
T31_A	Toetspunt	208572,64	474621,68	1,50	30,1
T30_C	Toetspunt	208563,00	474622,81	7,50	31,4
T30_B	Toetspunt	208563,00	474622,81	4,50	30,9
T30_A	Toetspunt	208563,00	474622,81	1,50	29,8
T29_C	Toetspunt	208573,28	474627,58	7,50	33,2
T29_B	Toetspunt	208573,28	474627,58	4,50	33,2
T29_A	Toetspunt	208573,28	474627,58	1,50	32,3
T28_C	Toetspunt	208563,64	474628,69	7,50	31,8
T28_B	Toetspunt	208563,64	474628,69	4,50	31,5
T28_A	Toetspunt	208563,64	474628,69	1,50	30,8
T27_C	Toetspunt	208573,91	474633,30	7,50	35,0
T27_B	Toetspunt	208573,91	474633,30	4,50	35,1
T27_A	Toetspunt	208573,91	474633,30	1,50	34,6
T26_C	Toetspunt	208564,29	474634,57	7,50	32,7
T26_B	Toetspunt	208564,29	474634,57	4,50	32,7
T26_A	Toetspunt	208564,29	474634,57	1,50	32,5
T25_C	Toetspunt	208574,52	474638,81	7,50	37,0
T25_B	Toetspunt	208574,52	474638,81	4,50	37,2
T25_A	Toetspunt	208574,52	474638,81	1,50	36,9
T24_C	Toetspunt	208564,90	474640,12	7,50	34,3
T24_B	Toetspunt	208564,90	474640,12	4,50	34,4
T24_A	Toetspunt	208564,90	474640,12	1,50	34,4
T23_C	Toetspunt	208565,55	474646,05	7,50	37,1
T23_B	Toetspunt	208565,55	474646,05	4,50	37,7
T23_A	Toetspunt	208565,55	474646,05	1,50	38,0
T22_C	Toetspunt	208571,08	474648,67	7,50	44,0
T22_B	Toetspunt	208571,08	474648,67	4,50	44,9
T22_A	Toetspunt	208571,08	474648,67	1,50	45,5
T21_C	Toetspunt	208575,14	474644,48	7,50	39,4
T21_B	Toetspunt	208575,14	474644,48	4,50	39,8
T21_A	Toetspunt	208575,14	474644,48	1,50	39,8
T20_C	Toetspunt	208590,30	474636,33	7,50	21,0
T20_B	Toetspunt	208590,30	474636,33	4,50	19,5
T20_A	Toetspunt	208590,30	474636,33	1,50	17,9
T18_C	Toetspunt	208591,77	474645,71	7,50	44,0
T18_B	Toetspunt	208591,77	474645,71	4,50	44,8
T18_A	Toetspunt	208591,77	474645,71	1,50	45,2
T17_C	Toetspunt	208596,31	474635,59	7,50	24,8
T17_B	Toetspunt	208596,31	474635,59	4,50	24,5
T17_A	Toetspunt	208596,31	474635,59	1,50	22,9
T16_C	Toetspunt	208597,22	474645,04	7,50	44,1
T16_B	Toetspunt	208597,22	474645,04	4,50	44,8
T16_A	Toetspunt	208597,22	474645,04	1,50	45,2
T15_C	Toetspunt	208601,93	474634,90	7,50	23,4
T15_B	Toetspunt	208601,93	474634,90	4,50	23,0
T15_A	Toetspunt	208601,93	474634,90	1,50	21,3
T14_C	Toetspunt	208602,83	474644,35	7,50	44,1
T14_B	Toetspunt	208602,83	474644,35	4,50	44,8
T14_A	Toetspunt	208602,83	474644,35	1,50	45,2
T13_C	Toetspunt	208607,56	474634,21	7,50	22,5
T13_B	Toetspunt	208607,56	474634,21	4,50	22,0

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Wegverkeer Actueel_20230124
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Wesepersstraat
 Groepsreductie: Ja

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Lden
T13_A	Toetspunt	208607,56	474634,21	1,50	20,2
T12_C	Toetspunt	208608,35	474643,67	7,50	44,1
T12_B	Toetspunt	208608,35	474643,67	4,50	44,8
T12_A	Toetspunt	208608,35	474643,67	1,50	45,2
T11_C	Toetspunt	208613,92	474642,98	7,50	44,0
T11_B	Toetspunt	208613,92	474642,98	4,50	44,8
T11_A	Toetspunt	208613,92	474642,98	1,50	45,1
T09_C	Toetspunt	208612,83	474633,56	7,50	20,3
T09_B	Toetspunt	208612,83	474633,56	4,50	19,2
T09_A	Toetspunt	208612,83	474633,56	1,50	17,4
T08_C	Toetspunt	208621,34	474632,64	7,50	18,5
T08_B	Toetspunt	208621,34	474632,64	4,50	16,8
T08_A	Toetspunt	208621,34	474632,64	1,50	15,0
T06_C	Toetspunt	208622,49	474642,07	7,50	44,0
T06_B	Toetspunt	208622,49	474642,07	4,50	44,8
T06_A	Toetspunt	208622,49	474642,07	1,50	45,2
T05_C	Toetspunt	208626,54	474632,00	7,50	21,9
T05_B	Toetspunt	208626,54	474632,00	4,50	21,1
T05_A	Toetspunt	208626,54	474632,00	1,50	19,4
T04_C	Toetspunt	208627,64	474641,43	7,50	44,0
T04_B	Toetspunt	208627,64	474641,43	4,50	44,7
T04_A	Toetspunt	208627,64	474641,43	1,50	45,1
T03_C	Toetspunt	208633,14	474640,75	7,50	43,8
T03_B	Toetspunt	208633,14	474640,75	4,50	44,5
T03_A	Toetspunt	208633,14	474640,75	1,50	45,0
T02_C	Toetspunt	208636,43	474635,42	7,50	37,4
T02_B	Toetspunt	208636,43	474635,42	4,50	37,6
T02_A	Toetspunt	208636,43	474635,42	1,50	37,4
T01_C	Toetspunt	208632,23	474631,30	7,50	28,9
T01_B	Toetspunt	208632,23	474631,30	4,50	28,6
T01_A	Toetspunt	208632,23	474631,30	1,50	27,0

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Railverkeer Actueel_20230124
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 (hoofdgroep)
 Groep:
 Groepsreductie: Nee

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Lden
T34_C	Toetspunt	208572,03	474616,11	7,50	52,6
T34_B	Toetspunt	208572,03	474616,11	4,50	47,0
T34_A	Toetspunt	208572,03	474616,11	1,50	43,2
T32_C	Toetspunt	208562,40	474617,38	7,50	53,0
T32_B	Toetspunt	208562,40	474617,38	4,50	51,1
T32_A	Toetspunt	208562,40	474617,38	1,50	48,9
T31_C	Toetspunt	208572,64	474621,68	7,50	52,4
T31_B	Toetspunt	208572,64	474621,68	4,50	47,4
T31_A	Toetspunt	208572,64	474621,68	1,50	43,8
T30_C	Toetspunt	208563,00	474622,81	7,50	52,8
T30_B	Toetspunt	208563,00	474622,81	4,50	51,3
T30_A	Toetspunt	208563,00	474622,81	1,50	49,3
T29_C	Toetspunt	208573,28	474627,58	7,50	52,3
T29_B	Toetspunt	208573,28	474627,58	4,50	47,6
T29_A	Toetspunt	208573,28	474627,58	1,50	44,3
T28_C	Toetspunt	208563,64	474628,69	7,50	52,7
T28_B	Toetspunt	208563,64	474628,69	4,50	51,1
T28_A	Toetspunt	208563,64	474628,69	1,50	49,0
T27_C	Toetspunt	208573,91	474633,30	7,50	52,1
T27_B	Toetspunt	208573,91	474633,30	4,50	47,8
T27_A	Toetspunt	208573,91	474633,30	1,50	44,8
T26_C	Toetspunt	208564,29	474634,57	7,50	52,6
T26_B	Toetspunt	208564,29	474634,57	4,50	50,9
T26_A	Toetspunt	208564,29	474634,57	1,50	48,7
T25_C	Toetspunt	208574,52	474638,81	7,50	51,7
T25_B	Toetspunt	208574,52	474638,81	4,50	47,6
T25_A	Toetspunt	208574,52	474638,81	1,50	44,8
T24_C	Toetspunt	208564,90	474640,12	7,50	52,6
T24_B	Toetspunt	208564,90	474640,12	4,50	50,8
T24_A	Toetspunt	208564,90	474640,12	1,50	48,4
T23_C	Toetspunt	208565,55	474646,05	7,50	52,6
T23_B	Toetspunt	208565,55	474646,05	4,50	50,7
T23_A	Toetspunt	208565,55	474646,05	1,50	48,2
T22_C	Toetspunt	208571,08	474648,67	7,50	50,1
T22_B	Toetspunt	208571,08	474648,67	4,50	48,0
T22_A	Toetspunt	208571,08	474648,67	1,50	45,7
T21_C	Toetspunt	208575,14	474644,48	7,50	51,7
T21_B	Toetspunt	208575,14	474644,48	4,50	47,7
T21_A	Toetspunt	208575,14	474644,48	1,50	44,9
T20_C	Toetspunt	208589,33	474637,13	7,50	52,3
T20_B	Toetspunt	208589,33	474637,13	4,50	47,6
T20_A	Toetspunt	208589,33	474637,13	1,50	44,5
T18_C	Toetspunt	208590,77	474646,21	7,50	50,0
T18_B	Toetspunt	208590,77	474646,21	4,50	46,7
T18_A	Toetspunt	208590,77	474646,21	1,50	44,3
T17_C	Toetspunt	208595,34	474636,39	7,50	51,8
T17_B	Toetspunt	208595,34	474636,39	4,50	47,1
T17_A	Toetspunt	208595,34	474636,39	1,50	44,1
T16_C	Toetspunt	208596,22	474645,54	7,50	50,0
T16_B	Toetspunt	208596,22	474645,54	4,50	46,4
T16_A	Toetspunt	208596,22	474645,54	1,50	43,7
T15_C	Toetspunt	208600,91	474635,71	7,50	51,6
T15_B	Toetspunt	208600,91	474635,71	4,50	46,7
T15_A	Toetspunt	208600,91	474635,71	1,50	43,7
T14_C	Toetspunt	208601,83	474644,85	7,50	50,1
T14_B	Toetspunt	208601,83	474644,85	4,50	46,2
T14_A	Toetspunt	208601,83	474644,85	1,50	43,4
T13_C	Toetspunt	208606,56	474635,01	7,50	51,4
T13_B	Toetspunt	208606,56	474635,01	4,50	46,4

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Railverkeer Actueel_20230124
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 (hoofdgroep)
 Groep:
 Groepsreductie: Nee

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Lden
T13_A	Toetspunt	208606,56	474635,01	1,50	43,3
T12_C	Toetspunt	208607,35	474644,17	7,50	50,0
T12_B	Toetspunt	208607,35	474644,17	4,50	45,9
T12_A	Toetspunt	208607,35	474644,17	1,50	42,9
T11_C	Toetspunt	208612,92	474643,48	7,50	49,8
T11_B	Toetspunt	208612,92	474643,48	4,50	45,8
T11_A	Toetspunt	208612,92	474643,48	1,50	42,8
T09_C	Toetspunt	208611,80	474634,36	7,50	51,3
T09_B	Toetspunt	208611,80	474634,36	4,50	46,3
T09_A	Toetspunt	208611,80	474634,36	1,50	43,1
T08_C	Toetspunt	208619,48	474633,44	7,50	51,5
T08_B	Toetspunt	208619,48	474633,44	4,50	46,3
T08_A	Toetspunt	208619,48	474633,44	1,50	43,0
T06_C	Toetspunt	208620,49	474642,57	7,50	49,7
T06_B	Toetspunt	208620,49	474642,57	4,50	45,9
T06_A	Toetspunt	208620,49	474642,57	1,50	43,3
T05_C	Toetspunt	208624,65	474632,80	7,50	51,7
T05_B	Toetspunt	208624,65	474632,80	4,50	46,5
T05_A	Toetspunt	208624,65	474632,80	1,50	43,1
T04_C	Toetspunt	208625,64	474641,93	7,50	49,8
T04_B	Toetspunt	208625,64	474641,93	4,50	46,1
T04_A	Toetspunt	208625,64	474641,93	1,50	43,8
T03_C	Toetspunt	208631,14	474641,25	7,50	50,0
T03_B	Toetspunt	208631,14	474641,25	4,50	46,3
T03_A	Toetspunt	208631,14	474641,25	1,50	44,0
T02_C	Toetspunt	208633,62	474636,22	7,50	52,4
T02_B	Toetspunt	208633,62	474636,22	4,50	48,5
T02_A	Toetspunt	208633,62	474636,22	1,50	45,7
T01_C	Toetspunt	208630,38	474632,10	7,50	52,0
T01_B	Toetspunt	208630,38	474632,10	4,50	46,9
T01_A	Toetspunt	208630,38	474632,10	1,50	43,6

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Bijlage 4**Definitief ontwerp 14 woningen te
Deventer – Veenweg - Weseperstraat**

kleur- materiaalstaat

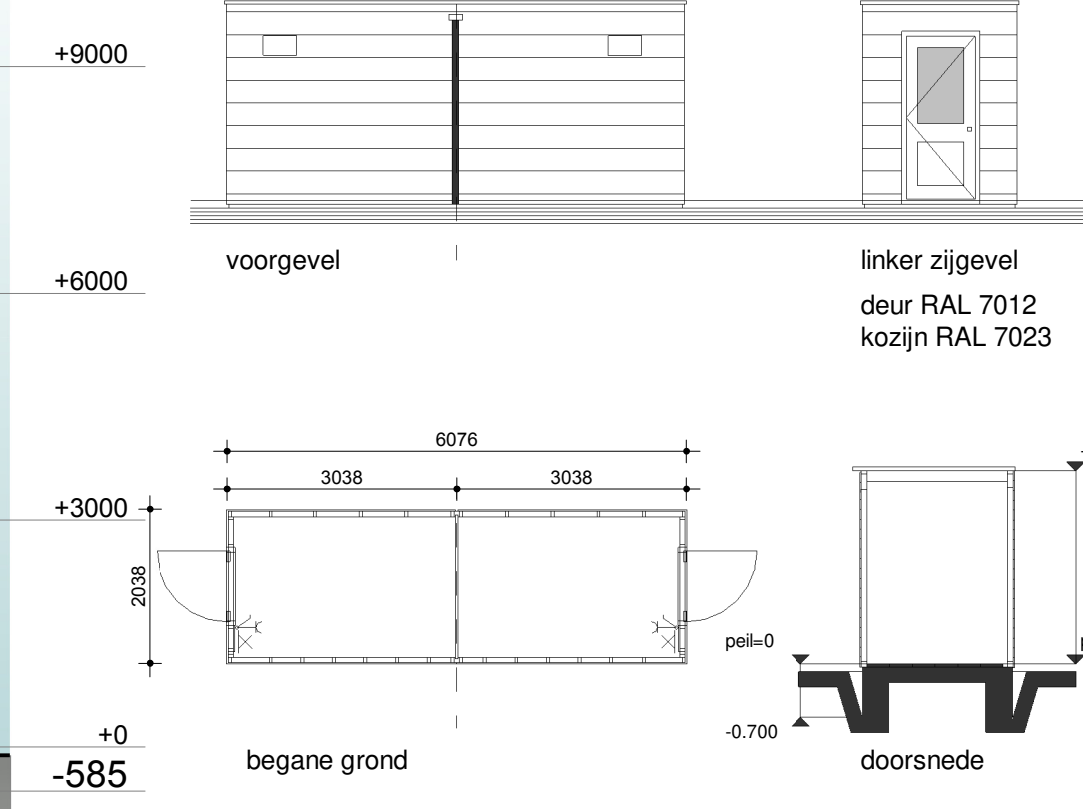
fase	onderdeel	materiaal	kleur
casco	fundering	gewapend beton (prefab)	-
	bodemafdekking	schoon zand	-
	beg. grondvloer	geis. holcvloer	-
	verdiepingsvloer	holcvloer	-
	bouwmuren	gewapend beton (prefab)	-
	binnenspouwblad	gewapend beton (prefab)	-
	dakconstructie	houten sporenkap	-
	dakbeschoot	spanplaat	RAL 9010 wit
	buitengevel (prefab)	baksteen halfsteens verband	rood-blauw
	voeg	cement (4 mm terug)	zwart-bruin
	buitengevel (prefab)	baksteen halfsteens verband	zwart
	voeg	cement (4 mm terug)	zwart
	buitenkozijnen	kunststof	RAL 7023 betongrijs
	buitenramen	kunststof	RAL 7023 betongrijs
	buitendeuren	kunststof	RAL 7012 grijs
voordeur	kunststof	RAL 7012 grijs	
beglazing	isolatie triple glas	-	
raamdorpels	prefab beton	natuur	
dakgoot	polyester	-	
boei	polyester	RAL 7016 antraciet grijs	
overstek	polyester	-	
dakbedekking	EPDM	grijs	
dakbedekking	pv-panelen	-	
muurisolatie	PIR-isolatie d=120 mm	-	
dakisolatie	isolatie d=240 mm	-	
afdekking dakdoorvoer	aluminium	RAL 7016	
sanitaire ruimten	plafondafwerking	aluminium	wit gecoat
	wandafwerking	aluminium	wit gecoat
	vloerafwerking	keramische tegel	ivoorzwart
inbouw	meterkast	-	-
	binnenkozijnen	plaatstaal	RAL 9010 wit
	binnendeuren	hardboard met wafelkarton	RAL 9010 wit
	binnendorpels	holonite	zwart
	trappen	gewapend beton (prefab)	wit
	leuning	urenhout / mahoniehout	RAL 9010 wit
	dekvloeren	prefab dekvloeren d=70 mm	-
binnenwanden	panelen met kanalenpaanplaatvulling (HDF) top laag	-	
installaties	sanitair	porselein	wit
	binnenriolering	pvc	grijs
berging	binnenriolering	pe	grijs en bruin
	hemelwaterafvoer	zink	natuur
	waterleiding	koper en/of kunststof	-
	electraleidingen	pvc	-
	verwarming	lucht-warmtepomp	-
	ventilatie	CO ₂ gestuurde balans ventilatie	-
	energie opwekking	pv-installatie	-
	gevels	rabatdelen geïmpregneerd	zwart
	dak berging	EPDM	grijs



voorgevel



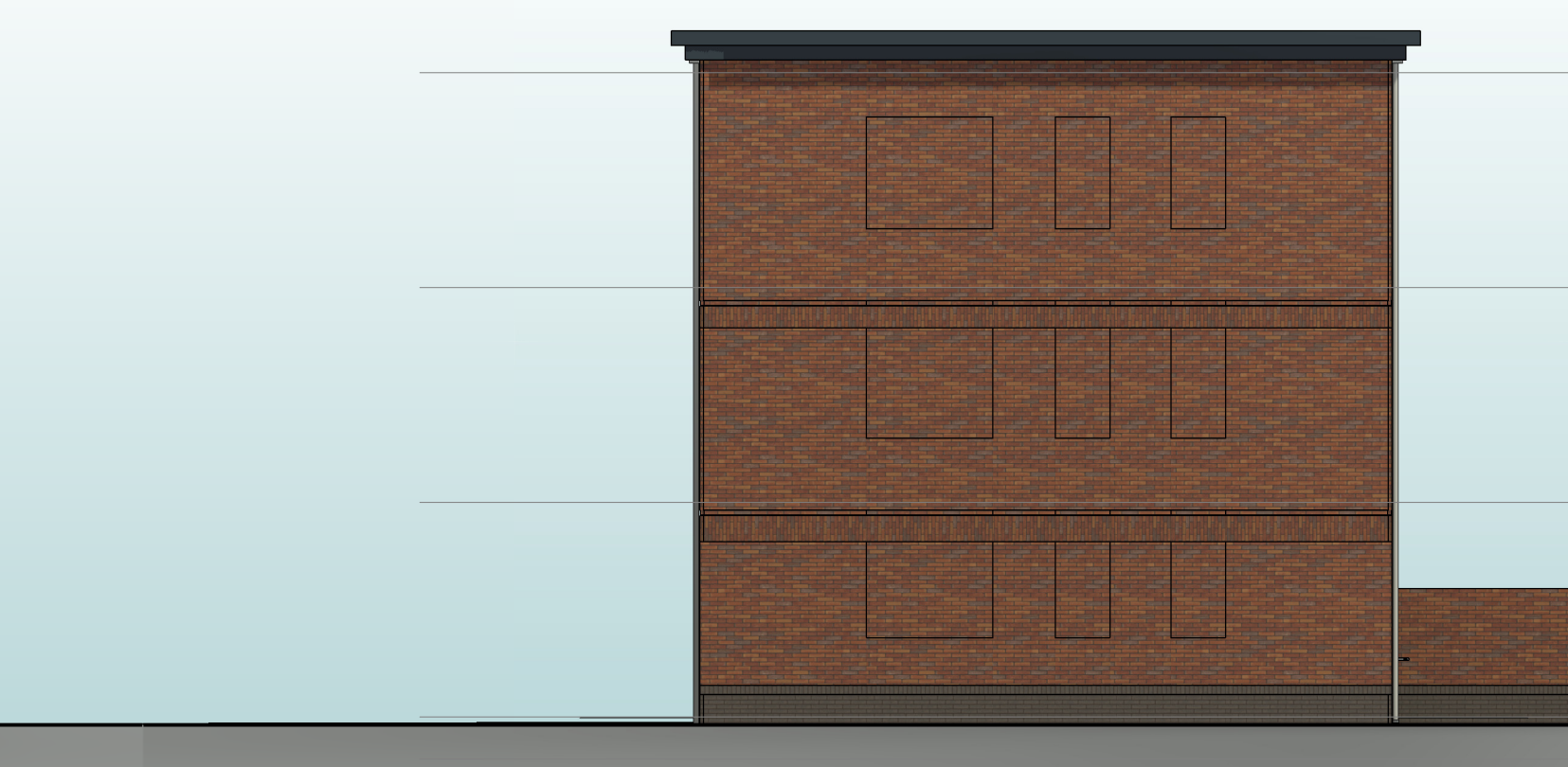
linkergevel



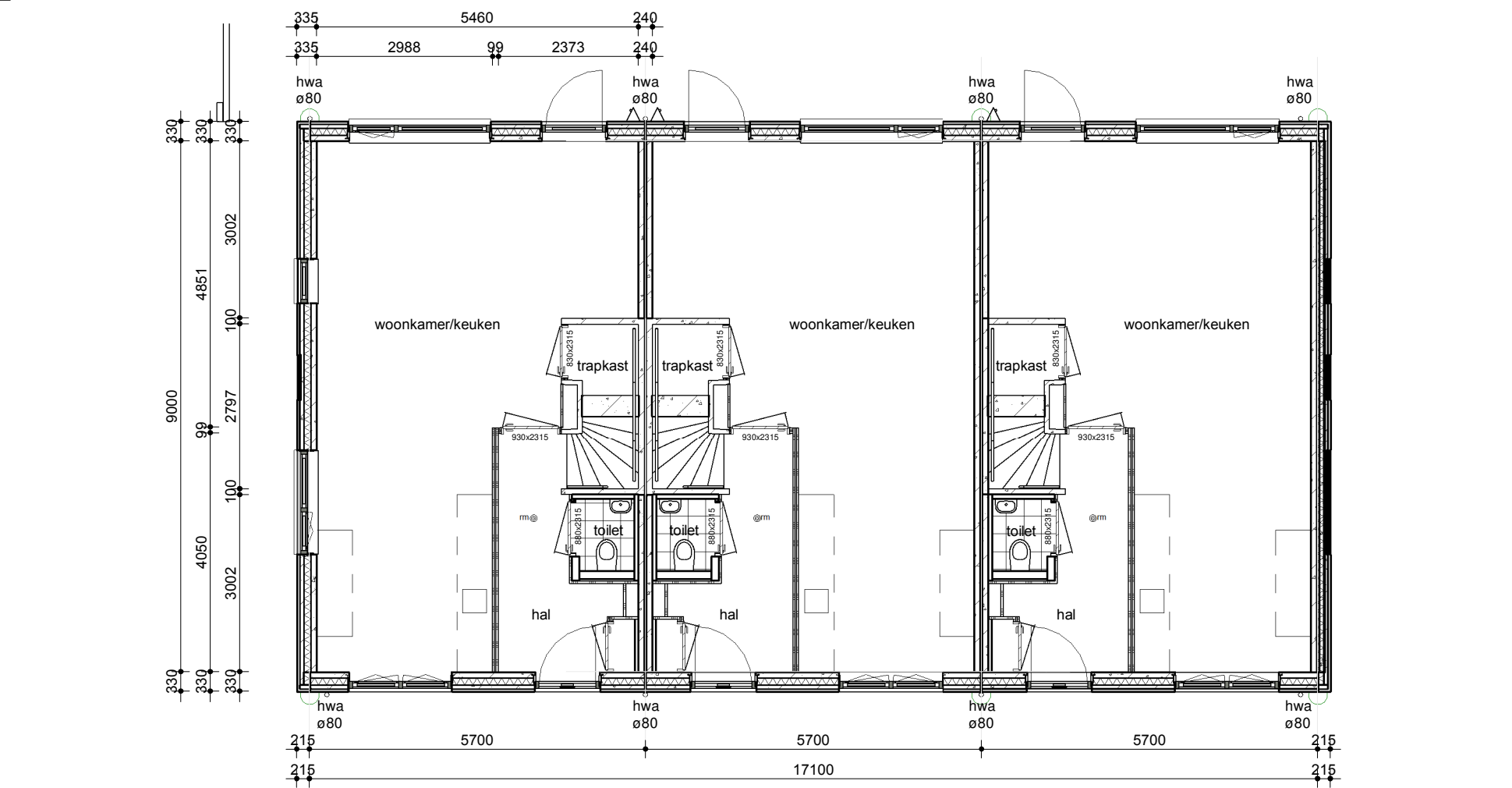
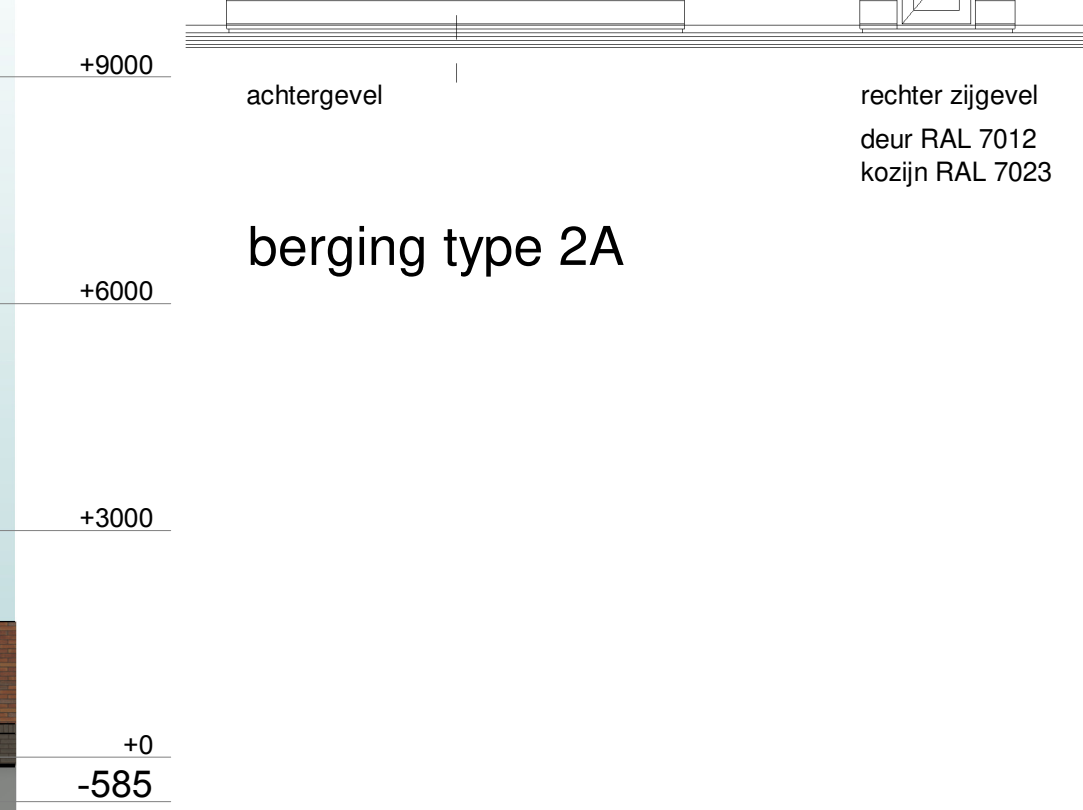
berging type 2A



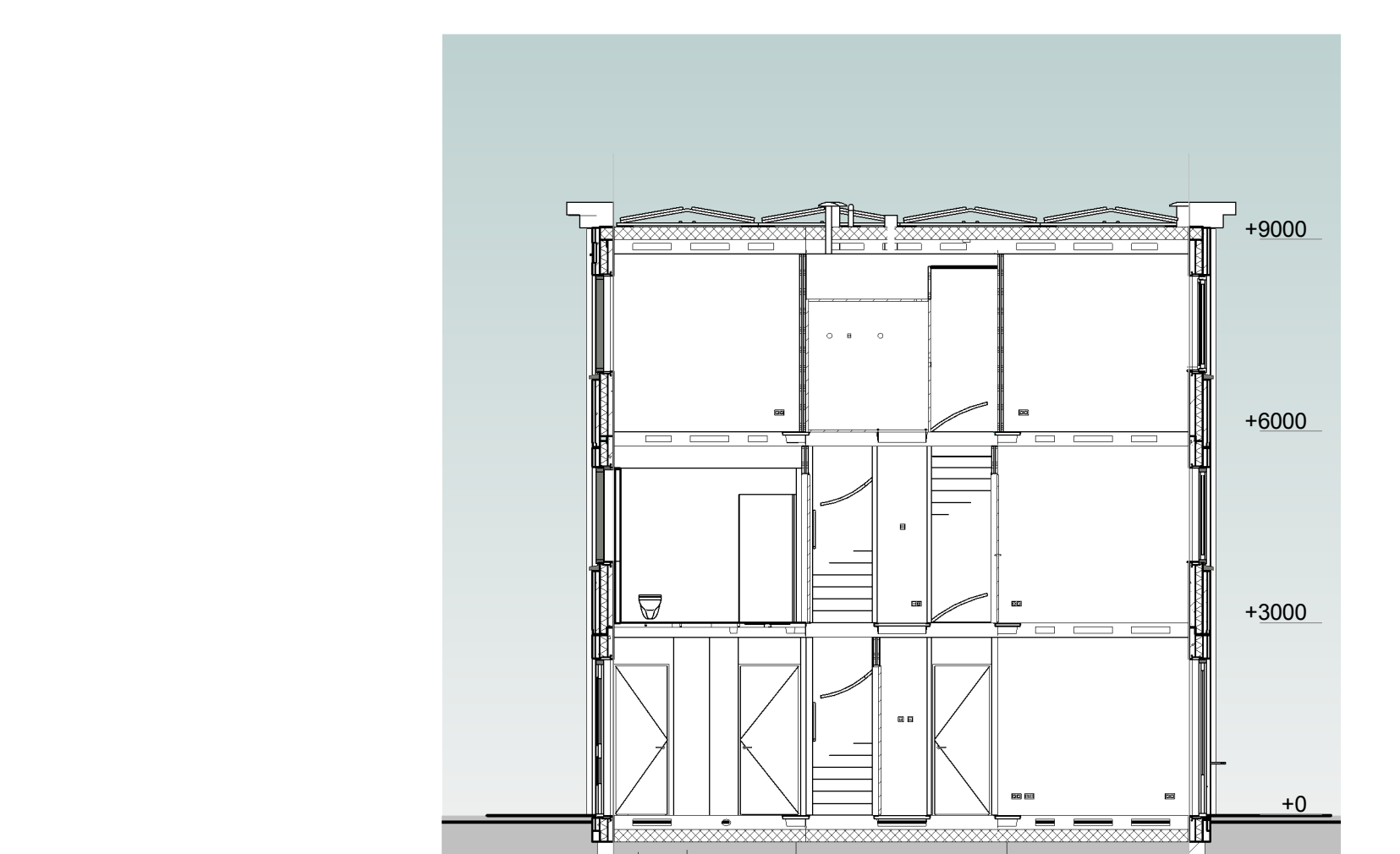
achtergevel



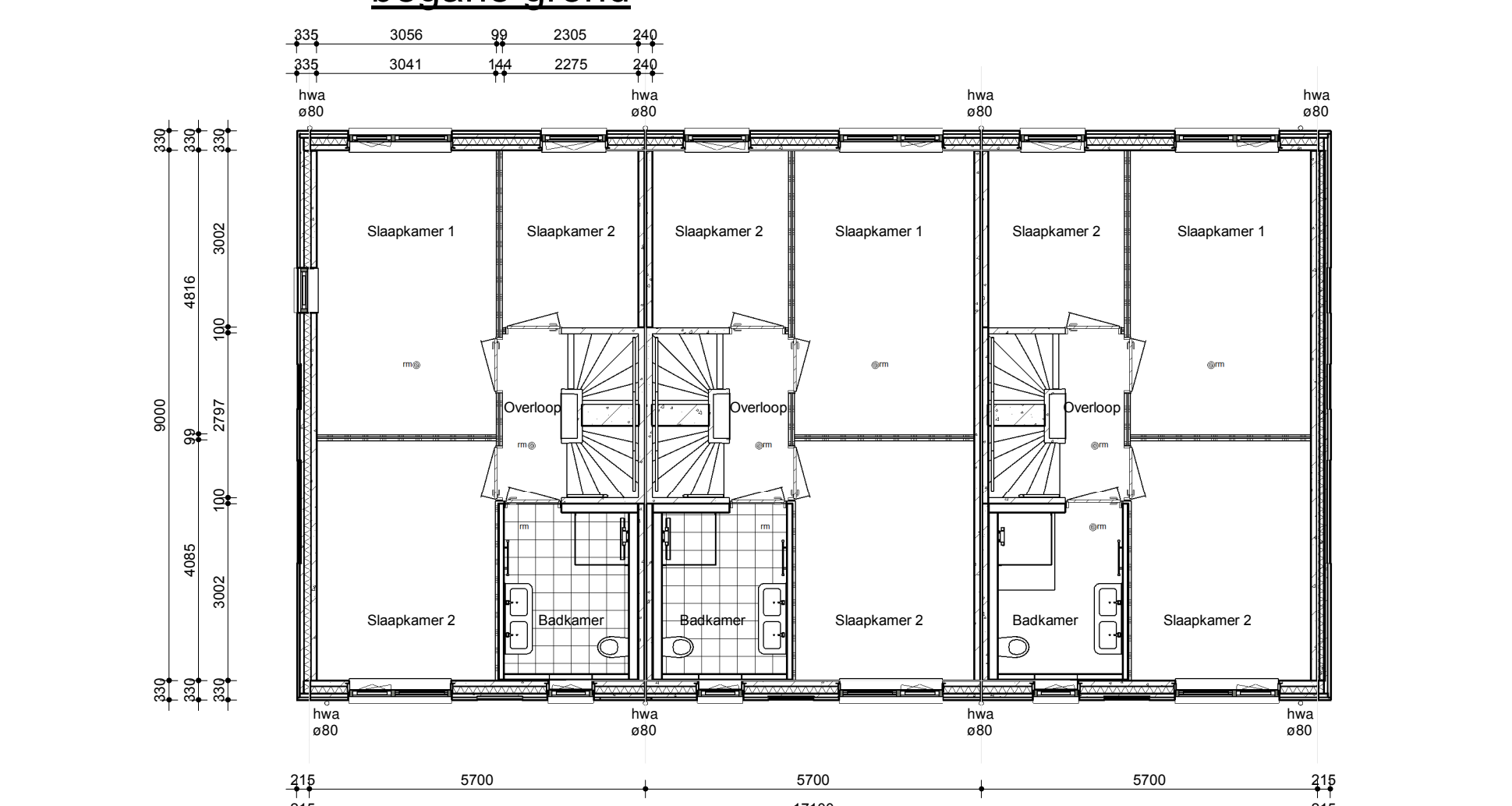
rechtergevel



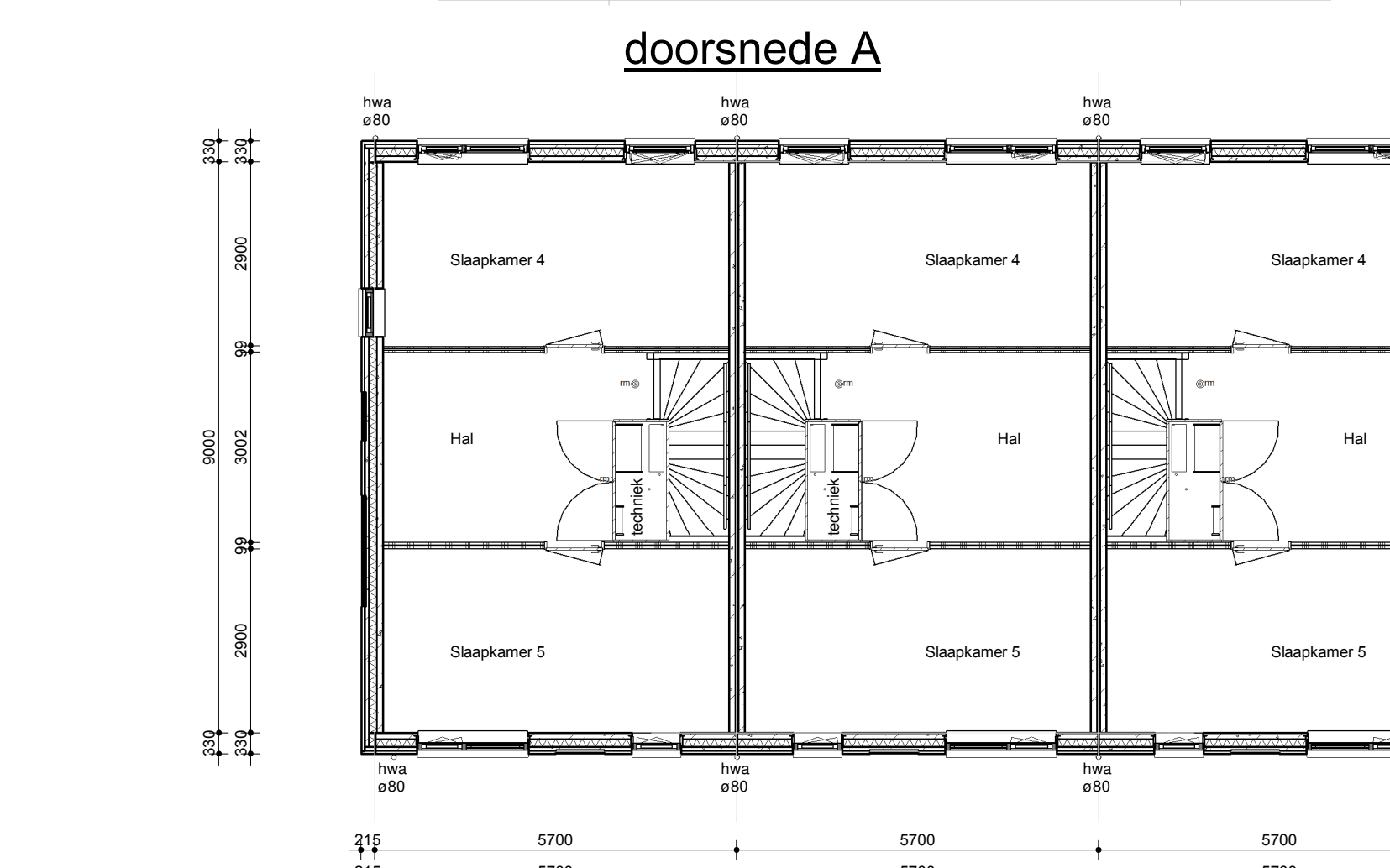
begane grond



doorsnede A



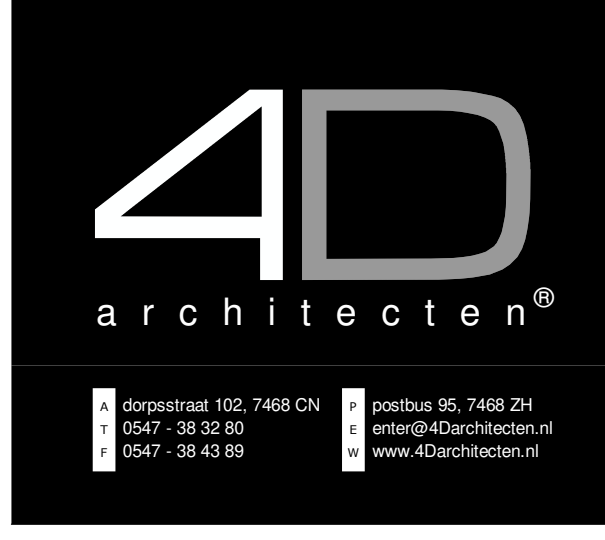
1e verdieping



2e verdieping



impressie



opdrachtgever:
MorgenWonen®
 De nieuwe bouwstandaard. Van VolkerWessels
 MorgenWonen bv
 Reggesingel 4, Rijssen
 Postbus 370, 7460 AJ Rijssen

project:
 14 woningen te Deventer -
 Veenweg - Weseperstraat

getekend: G. Kalvenhaar
 gecontroleerd:
 schaal: 1:100
 datum: 22-11-2021
 tekening: definitief ontwerp
 Blok 3: gevels, plattegronden,
 doorsnede
 projectnr.: 18-122-v
 tek.nr.: DO-03-C

renvooi trap

- hoogte : 3000 mm
- aantrede : 220 mm
- optrede : 187.5 mm
- doorloophoogte : 2425 mm
- hekwerk : 1020 mm
- voersparing : 1200x2797 mm

algemeen

- stabiliteit : vigs. berekening
- beton- en staalconstr. : vigs. berek. en tek.
- houtconstructie : vigs. berek. en tek.
- ventilatie : vigs. NEN 1067 en NPR 1068
- isolatie : vigs. bouwbesluit
- elektrische installatie : vigs. NEN 1010
- waterinstallatie : vigs. NEN 1006
- SKG keurmerk : risicoklasse 2
- geheel : vigs. bouwbesluit

renvooi

- binnenwand
- 100mm/120mm beton wdbco > 60 min.
- prefab gevel
- pv-panelen
- RM niet ioniserende rookmelder tegen plafond aansluiten op Ichnet conform NEN 2555
- k werkplaat
- ls leidingwachter
- mkk meterkast
- mvv mechanische ventilatie
- bindeur



Vooronderzoek Veenweg 67 te Deventer

14 juli 2022

Kenmerk R009-1244860MDX-V01-rlk-NL

Verantwoording

Titel	Vooronderzoek Veenweg 67 te Deventer
Opdrachtgever	AdVicus BV
Projectleider	Erik Vonkeman
Auteur(s)	Margo van Deursen
Projectnummer	1244860
Aantal pagina's	11
Datum	14 juli 2022
Handtekening	Ontbreekt in verband met digitale verwerking. Dit rapport is aantoonbaar vrijgegeven.

Colofon

TAUW bv
Handelskade 37
Postbus 133
7400 AC Deventer
T +31 57 06 99 91 1
E info.deventer@tauw.com

Inhoud

Samenvatting.....	4
1 Inleiding	4
2 Vooronderzoek	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Regionale bodemopbouw en geohydrologie	5
2.3 Geraadpleegde informatiebronnen verdachte deellocaties.....	6
2.4 Overzicht verdachte deellocaties	6
2.5 Asbestverdachtheid van de bodem.....	7
2.6 PFAS-verdachtheid van de bodem	7
2.7 Uitgevoerde bodemonderzoeken en verontreinigingssituatie	8
2.7.1 Op de onderzoekslocatie	9
2.7.2 Binnen 25 m van de onderzoekslocatie	10
2.8 Terreinverkenning	10
3 Hypothese en aanbevelingen.....	11
3.1 Hypothese verontreinigingssituatie	11
3.2 Conclusies en aanbevelingen	11
Bijlage 1 Regionale ligging van de onderzoekslocatie	
Bijlage 2 Kaart met bevindingen vooronderzoek	
Bijlage 2a Overzicht verdachte activiteiten	
Bijlage 2b Bijmengingen met puin en kooldeeltjes	
Bijlage 2c Verontreinigingssituatie bovengrond	
Bijlage 3 Veiligheid, kwaliteit en duurzaamheid	

Samenvatting

In onderstaande tabel zijn de aanbevelingen voor de locatie samengevat.

Tabel 0.1 Conclusies en aanbevelingen

Onderdeel	Conclusie/advies
Veiligheidsklasse conform CROW-publicatie 400	Rood niet vluchtig (verhoogde gehalten lood in de grond)
Bodemkwaliteitsklasse BKK	Niet toepasbaar (op de locatie waar een interventiewaarde overschrijding gemeten is) Klasse Industrie (op het overig gedeelte van de locatie)
Procedures Wet bodembescherming	Voor graafwerkzaamheden op de locatie of voor het geschikt maken van de locatie voor het toekomstige gebruik moet een BUS-melding immobiel worden ingediend
Asbestverdacht?	Nee
Verkenkend bodemonderzoek nodig?	Nee
Overig	Er moet nog een terreinverkenning uitgevoerd worden voorafgaand aan de werkzaamheden op de locatie, bij afwijkingen ten opzichte van dit vooronderzoek moeten de werkzaamheden stilgelegd worden en moet contact opgenomen worden met een adviesbureau

1 Inleiding

In opdracht van AdVicus BV heeft TAUW een vooronderzoek volgens NEN 5725 uitgevoerd op de locatie Veenweg 67 te Deventer.

De aanleiding voor het vooronderzoek is de voorgenomen wijziging van het bestemmingsplan en de hiervoor te verzamelen gegevens.

Het doel van het vooronderzoek is inzicht krijgen in de mogelijke aanwezigheid van verontreinigingen op de onderzoekslocatie. Op basis hiervan wordt advies gegeven in hoeverre verkennend bodemonderzoek nodig is.

2 Vooronderzoek

2.1 Algemeen

Er is een vooronderzoek conform de NEN 5725¹ uitgevoerd. Gezien de aanleiding van het onderzoek is gekozen om de onderzoeksvragen te beantwoorden behorend bij aanleiding A (opstellen hypothese over de bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek) uit de NEN 5725. Een kaart met de regionale ligging van de onderzoekslocatie en een kaart met de ligging van relevante bevindingen zijn opgenomen in bijlage 1 en 2.

Tabel 2.1 Algemene gegevens onderzoekslocatie

Adres	Veenweg 67 Deventer
Kadastrale gegevens (www.kadaster.nl)	Gemeente Deventer, sectie B, nummers 15419, 15420, 15667 en 15668
RD-coördinaten (X/Y)	X: 208.585, Y: 474.636
Oppervlakte (m ²)	Circa 2.060
Verhardingssituatie (m ²)	Circa 130 (klinkers en beton)
Bebouwing	Circa 1.930
Huidig gebruik	Kantoor/opleidingscentrum
Toekomstig gebruik	Wonen met tuin
Gebruik conform circulaire bodemsanering	Ander groen, bebouwing, infrastructuur en industrie
Archeologie (Archeologische beleidskaart Deventer)	Beleidswaarde 2
Explosieven (VEO bommenkaart)	Vooronderzoek uitgevoerd

2.2 Regionale bodemopbouw en geohydrologie

In tabel 2.2 zijn de regionale geohydrologische gegevens en bodemopbouw gegeven. Lokale omstandigheden zoals waterlopen, drainagesystemen, (lekke) rioleringen en dergelijke kunnen de regionale stromingsrichting van het freatisch grondwater beïnvloeden.

Tabel 2.2 Regionale bodemopbouw en geohydrologie

Onderdeel	Bevinding	Informatiebron
Regionale bodemopbouw	Bebouwd gebied	Bodemkaart van Nederland, WUR ¹
Stijghoogte freatische grondwater	3.94 m +NAP	NAGROM ²
Verwachte regionale grondwaterstromingsrichting van het eerste watervoerend pakket	Zuid Zuid West	NAGROM ²
In een grondwaterbeschermingsgebied?	Nee	INSPIRE View ³
Onttrekkingen binnen de onderzoekslocatie?	Nee	wkotool.nl ⁴
Kwel/infiltratie (tussen deklaag en watervoerende laag)	infiltratie (0,5-1 mm/dag)	Klimaat-effectatlas ⁵

¹ NEN 5725: Bodem - Strategie bij het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek, oktober 2017

¹ <https://www.wur.nl/nl/show/Bodemkaart-1-50-000.htm>

² NAGROM, Nationaal GRondwater Model

³ INSPIRE view service voor AreaManagement van de gezamenlijke provincies

⁴ Betreft onttrekkingen die zowel vergunningsplichtig als meldingsplichtig zijn

⁵ Klimaateffectatlas stichting CAS, kwel en infiltratie huidig

2.3 Geraadpleegde informatiebronnen verdachte deellocaties

Voor het inventariseren van de verdachte deellocaties (voormalige of huidige bedrijfsactiviteiten, dempingen, tanks, incidenten et cetera) zijn de volgende informatiebronnen geraadpleegd:

- BAG-gegevens
- Bevoegd gezag Wbb, de gemeente Deventer
- Omgevingsdienst IJsselland
- Luchtfoto's van Cyclomedia Streetsmart
- Historische topografische kaarten van Topotijdreis
- Door de opdrachtgever aangeleverde informatie

2.4 Overzicht verdachte deellocaties

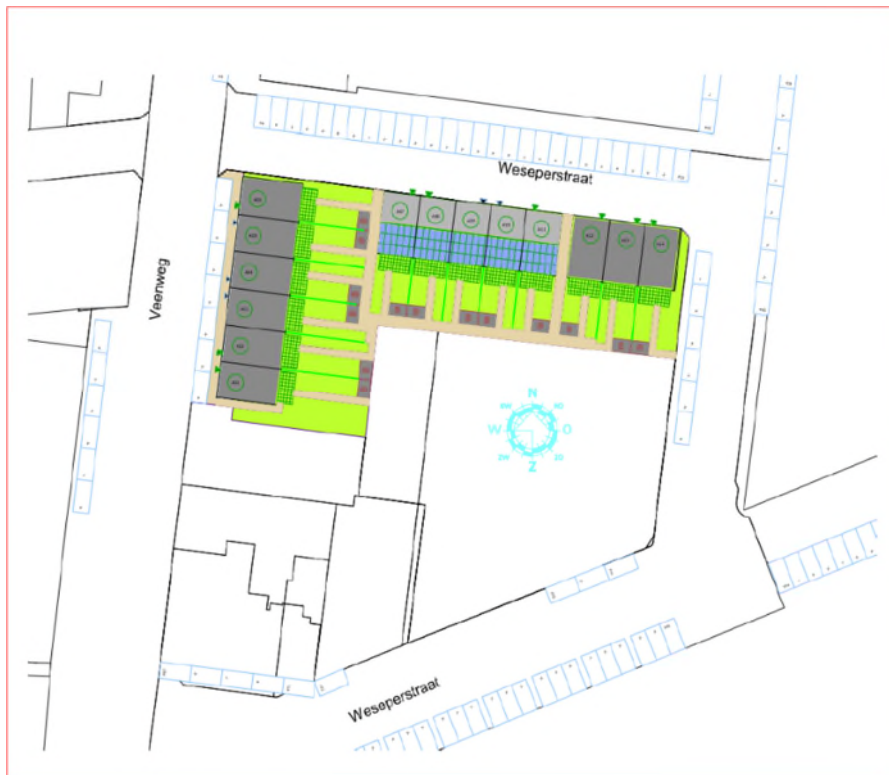
De locatie is in de jaren '80 in gebruik genomen als opleidingsbedrijf voor het werven en opleiden van jongeren voor werk in de bouw. De locatie is bijna volledig bebouwd met een kantoor/opleidingsgedeelte en een villapand. Inpandig is een betonvloer aanwezig.

In 2010 is voor de locatie Veenweg 67-71 een historisch onderzoek uitgevoerd, hieruit blijkt dat de volgende verdachte activiteiten op de locatie aanwezig zijn geweest. De verdachte activiteiten zijn in bijlage 2 op kaart weergegeven.

- Voormalige ondergrondse dieseltank 2.000 l
- Voormalige ondergrondse benzinetank 6.000 l
- Voormalige pompinstallatie met benzine- en dieselpomp
- Diverse metaalverwerkingsbedrijven, zoals metaalgieterij, metaalverlakterij, vernikkelarij, slijperij en smederij

Aan de Weseperstraat 15-17 heeft een voormalig taxibedrijf met autowasserij gezeten, het is niet zeker of deze op de huidige onderzoekslocatie heeft gelegen omdat informatie hierover in het archief ontbreekt.

De huidige activiteiten op de locatie worden beëindigd en de bebouwing wordt gesloopt. Op de locatie worden woningen met tuin gerealiseerd, een impressie is weergegeven in figuur 2.1.



Figuur 2.1 Toekomstige inrichting van de locatie

2.5 Asbestverdachtheid van de bodem

Voor zover bekend is in het verleden op de locatie geen onderzoek naar asbest in grond conform de NEN 5707 uitgevoerd. Tijdens voorgaande onderzoeken is zintuiglijk geen asbest in de grond waargenomen, wel zijn bijmengingen met puin en baksteen aangetroffen. Op het zuidelijk gelegen perceel Veenweg 71 is in 2017 een verkennend asbestonderzoek uitgevoerd. Tijdens dit onderzoek werden in de grond eveneens bijmengingen met puin aangetroffen. Er is zintuiglijk en analytisch geen asbest aangetoond.

Volgens de asbestdakenkaart van de provincie Overijssel zijn de daken niet asbestverdacht.

2.6 PFAS-verdachtheid van de bodem

Op/nabij de onderzoekslocatie zijn geen terreindelen aanwezig die de bodem verdacht maken voor PFAS verbindingen als gevolg van puntbronnen² en ³. De kans op aanwezigheid van PFAS in de bodem als gevolg van aanwezigheid van puntbronnen wordt verwaarloosbaar geacht.

² Op basis van tabel 1 handelingskader PFAS, handelingskader PFAS, Expertisecentrum PFAS, 25 juni 2018

³ En op basis van Glüge, J., Scheringer, M., Cousins, I. T., DeWitt, J. C., Goldenman, G., Herzke, D., Wang, Z. (2020). An overview of the uses OF per- and POLYFLUOROALKYL Substances (pfas). Environmental Science: Processes & Impacts, 22(12), 2345-2373. doi:10.1039/d0em00291g (Glüge, 2020)

De bovengrond en diepere geroerde bodemlagen zijn op basis van de kamerbrief van 8 juli 2019 bij het Tijdelijk Handelingskader PFAS in heel Nederland verdacht op het diffuus voorkomen van PFAS⁴ als gevolg van atmosferische depositie. Daarom wordt geconcludeerd dat de bodem diffuus verdacht is voor PFAS met uitzondering van GenX.

2.7 Uitgevoerde bodemonderzoeken en verontreinigingssituatie

In tabel 2.3 zijn de op en nabij de onderzoekslocatie eerder uitgevoerde bodemonderzoeken vermeld. Onder de tabel is een samenvatting van de resultaten uit de onderzoeken gegeven.

Tabel 2.3 Uitgevoerde bodemonderzoeken en samenvatting

Naam onderzoek	Onderzoeksbureau	Kenmerk	Datum
<i>Op de onderzoekslocatie</i>			
Historisch onderzoek Veenweg 71	CSO Adviesbureau	09J162-0814	17 juni 2010
Verkennd bodemonderzoek Veenweg 67 te Deventer	TAUW	R001-1214415IHV-bdv-V02-NL	22 maart 2013
Aanvullend onderzoek Veenweg 67-71 te Deventer	TAUW	L001-1244639TNY-srb-V01-NL	1 december 2016
<i>Binnen 25 m van de onderzoekslocatie</i>			
Bodemsanering Oude Holterweg 4-10 te Deventer, voormalige TDV-locatie, evaluatierapport	DHV	ON-D20093069	25 januari 2010
Bodemonderzoek TDV-locatie	Acorius Advies	1023001/jp	7 juni 2010
Briefrapport aanvullend bodemonderzoek Oude Holterweg 4-10 te Deventer	Acorius Advies	1026016/jp	2 juli 2010
Verkennd bodemonderzoek geluidsschermen Deventer	Royal Haskoning	9P1888.A0	23 september 2010
Wesepersstraat te Deventer, nader bodemonderzoek	DHV	MD-DE20100223	9 november 2010
Wesepersstraat te Deventer, saneringsonderzoek/-plan	DHV	MD-DE20100381	16 februari 2011
Oude Holterweg 10 te Deventer, TDV-locatie, Plan van aanpak met uitkeurings- en verificatieplan bodemsanering	DHV	MD-DE20110289	27 oktober 2011
Verkennd bodemonderzoek (eindsituatie) geluidsschermen Deventer	PJ Milieu BV	1156901A	24 januari 2012
Resultaten grondonderzoek en plan van aanpak oliespot	DHV	MD-DE20120071	29 februari 2012
Wesepersstraat te Deventer, bodemsanering verontreiniging met minerale olie, evaluatierapport	DHV	MD-DE20120206	25 mei 2012

⁴ Kamerbrief bij Handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie, Ministerie van Verkeer en Waterstaat, 8 juli 2019

Naam onderzoek	Onderzoeksbureau	Kenmerk	Datum
Bodemsanering Oude Holterweg 4-10 te Deventer, voormalige TDV-locatie, evaluatierapport fase 2 en 3	DHV	MD-DE20120213	11 juni 2012
Addendum evaluatierapport Weseperstraat te Deventer	Royal HaskoningDHV	MD-DE20120295	9 augustus 2012
Bodemsanering Oude Holterweg 4-10 te Deventer, voormalige TDV-locatie, evaluatie grondwater en nazorgplan	Royal HaskoningDHV	MD-DE20130082	5 september 2013
Briefrapportage nazorg	Royal HaskoningDHV	MD-DE20140179	2 oktober 2014
Verkennd bodemonderzoek Veenweg 71 te Deventer	TAUW	R001-1246396HXB-wga-V01-NL	13 januari 2017
Verkennd asbestonderzoek Veenweg 71 te Deventer	TAUW	R001-1260545MDX-V01-rlk-NL	15 december 2017
BUS-melding immobiel Zandhuis en Zwart Deventer	-	-	17 juni 2021

2.7.1 Op de onderzoekslocatie

Tijdens het bodemonderzoek dat in 2013 op de onderzoekslocatie is uitgevoerd zijn in de grond bijmengingen met puin en plaatselijk kooldeeltjes aangetroffen. In de bovengrond zijn koper, lood, nikkel en/of zink boven de tussen- of interventiewaarde gemeten. De verontreiniging wordt gerelateerd aan de bijmengingen in de grond. Het bodemvolume waarbinnen sterk verhoogde gehalten voorkomen wordt op basis van de onderzoeksresultaten geschat op circa 400 m³, er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Daarnaast is op de onderzoekslocatie in het grondwater van peilbuis 2 Per boven de tussenwaarde gemeten. De concentratie bedroeg 37 µg/l op een filterdiepte van 3-4 m -mv. In het grondwater ter plaatse van peilbuis 1 is een concentratie van Per boven de streefwaarde aangetroffen. Met een nader onderzoek is de oorzaak en de omvang van de verontreiniging met Per nader in beeld gebracht.

Uit het aanvullende historisch onderzoek volgt dat de vernikkelarij de mogelijke bron van de vervuiling zal zijn, vaak was er bij dit soort bedrijfsactiviteiten een ontvetter aanwezig. Bij het ontvetten werd een Per-bad gebruikt. Er is geen aanleiding om de verontreiniging aan de Oude Holterweg 4 als bron voor de verontreiniging aan de Veenweg 67 aan te nemen, omdat deze verontreiniging een ander product betreft.

Met het aanvullend onderzoek is de tussenwaarde overschrijding voor Per in peilbuis 2 bevestigd. Op de mogelijke bronlocatie staat geen peilbuis. Er is maar op één plaats maximaal een concentratie van Per boven de tussenwaarde gemeten. Geconcludeerd is dat er zeer waarschijnlijk geen sprake is van een grootschalige bodemverontreiniging met Per in het grondwater. De gemeten concentraties leiden niet tot risico's voor het toekomstig gebruik als woonfunctie.

2.7.2 Binnen 25 m van de onderzoekslocatie

Op het aangrenzende perceel, Veenweg 71, is in 2017 een bodem- en asbestonderzoek uitgevoerd. In de grond zijn bijmengingen met puin aangetroffen, uit de asbestanalyse volgt dat de grond niet verontreinigd is met asbest. In de grond licht tot sterk verontreinigd is met zware metalen, PAK en PCB, de verontreiniging wordt gerelateerd aan de voormalige activiteiten en de bijmengingen. Ter plaatse van de zuidelijke werkplaats is sprake van een heterogene verontreiniging met zware metalen en PAK, voor werkzaamheden in de grond moet een BUS-melding worden ingediend. In het grondwater zijn slechts streefwaarde overschrijdingen gemeten, de verontreiniging met Per die bij de Veenweg 67 is aangetroffen is hier niet aanwezig. Voor het perceel Veenweg 71 is een BUS-melding immobiel ingediend voor het afdekken met een leeflaag of duurzame verharding van de grondverontreiniging met lood en PAK.

Op de aangrenzende locatie, het voormalige TDV-locatie, is een gefaseerde sanering uitgevoerd. Op het terrein zijn meerdere verontreinigingscontouren met minerale olie en aromaten of VOCl aanwezig. Gestart is met het ontgraven en afvoeren van de verontreinigde grond. De verontreiniging met minerale olie, aromaten, VOCl en PCB die in de ondergrond is achtergebleven is met een in-situ sanering door middel van persluchtinjectie, bodemluchtexttractie en grondwateronttrekking. Fase 3 bestond uit een aanvullende grondontgraving. Met de sanering is de verontreiniging tot gehalten onder de interventiewaarde gesaneerd. In een peilbuis in de bron is vinylchloride nog boven de interventiewaarde gemeten. De monitoring van de restverontreiniging op de locatie is in 2014 beëindigd. De pluim van de grondwaterverontreiniging strekte zich uit tot de Weseperstraat. In de peilbuis die tijdens de onderzoeken voor de geluidsschermen ten oosten van de Weseperstraat is geplaatst is vinylchloride boven de interventiewaarde gemeten. Op de huidige onderzoekslocatie werden echter alleen streefwaarde overschrijdingen voor VC gemeten.

Tijdens de sanering werd aangetoond dat een van de verontreinigingscontouren met minerale olie doorloopt onder de Weseperstraat. De verontreinigde grond is ontgraven en afgevoerd. In de grond is een lichte restverontreiniging achtergebleven.

Ten noorden van de Weseperstraat, op de voormalige TDV-locatie, is een verontreiniging met lood aangetoond in de bovenste 1,5 m -mv. Deze verontreiniging is op het perceel afgeperkt.

2.8 Terreinverkenning

In afwijking van de NEN 5725 is nog geen terreinverkenning uitgevoerd. Aangezien geen verkennend bodemonderzoek nodig is zal de terreinverkenning uitgevoerd worden door de aannemer voorafgaand aan de uitvoering van de graafwerkzaamheden. Het vooronderzoek is formeel afgerond na uitvoering van de terreinverkenning.

3 Hypothese en aanbevelingen

3.1 Hypothese verontreinigingssituatie

Uit de voorgaande onderzoeken die op de locatie zijn uitgevoerd blijkt dat in de bovengrond (tot 0,8 m -mv) enkele zware metalen boven de interventiewaarde zijn gemeten. Er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Daarnaast wordt in het grondwater plaatselijk Per boven de tussenwaarde gemeten, er is geen sprake van een grootschalige bodemverontreiniging met Per.

De verontreinigingen op de locaties zijn met de onderzoeken voldoende in beeld gebracht, het is niet noodzakelijk om een aanvullend onderzoek uit te voeren.

De bodemkwaliteit op de locatie is niet geschikt voor het toekomstige gebruik (wonen met tuin), er moeten maatregelen genomen worden om de locatie geschikt te maken.

3.2 Conclusies en aanbevelingen

In onderstaande tabel zijn de aanbevelingen voor de locatie samengevat.

Tabel 3.1 Conclusies en aanbevelingen

Onderdeel	Conclusie/advies
Veiligheidsklasse conform CROW-publicatie 400	Rood niet vluchtig (verhoogde gehalten lood in de grond)
Bodemkwaliteitsklasse BKK	Niet toepasbaar (op de locatie waar een interventiewaarde overschrijding gemeten is) Klasse Industrie (op de rest van de locatie)
Procedures Wet bodembescherming	Voor graafwerkzaamheden op de locatie of voor het geschikt maken van de locatie voor het toekomstige gebruik moet een BUS-melding immobiel worden ingediend
Asbestverdacht?	Nee
Verkenkend bodemonderzoek nodig?	Nee
Overig	Er moet nog een terreinverkenning uitgevoerd worden voorafgaand aan de werkzaamheden op de locatie, bij afwijkingen ten opzichte van dit vooronderzoek moeten de werkzaamheden stilgelegd worden en moet contact opgenomen worden met een adviesbureau



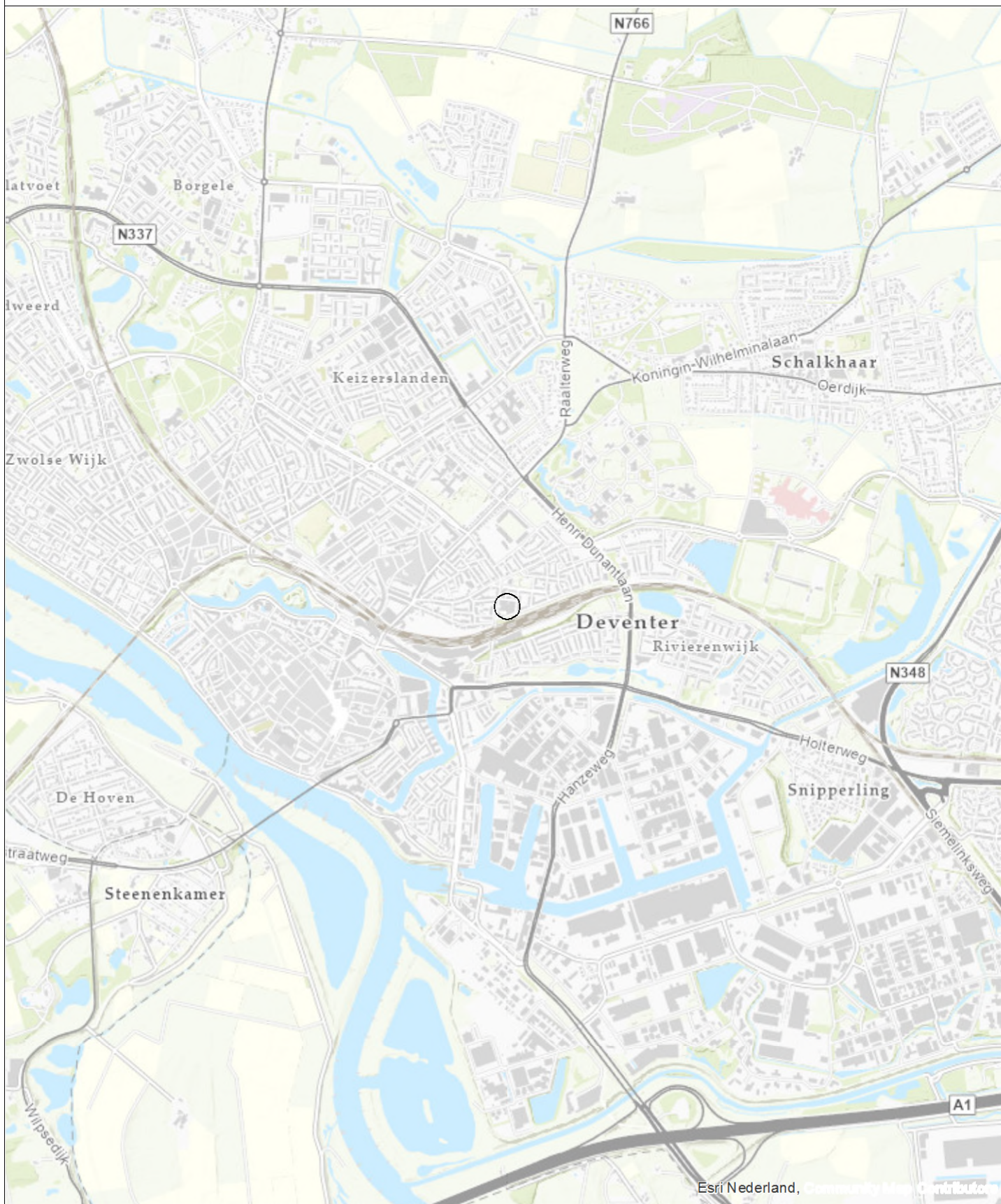
Kenmerk

R009-1244860MDX-V01-rik-NL

Bijlage 1

**Regionale ligging van de
onderzoekslocatie**

Regionale ligging van de onderzoekslocatie



Esri Nederland, Community Map Contributor



Opdrachtgever AdVicus BV	Schaal 1:25000	Status Definitief
Project Deventer, combi Veenweg	Formaat A4	Projectnummer 1244860
Onderdeel Regionale ligging van de onderzoekslocatie	Datum: 12-7-2022 Get.: TDA Gec.: #	Tekeningnummer 1
Postbus 133 7400 AC Deventer Telefoon (0570) 66 99 11 Fax (0570) 66 96 66		



Kenmerk

R009-1244860MDX-V01-rik-NL

Bijlage 2

Kaart met bevindingen vooronderzoek

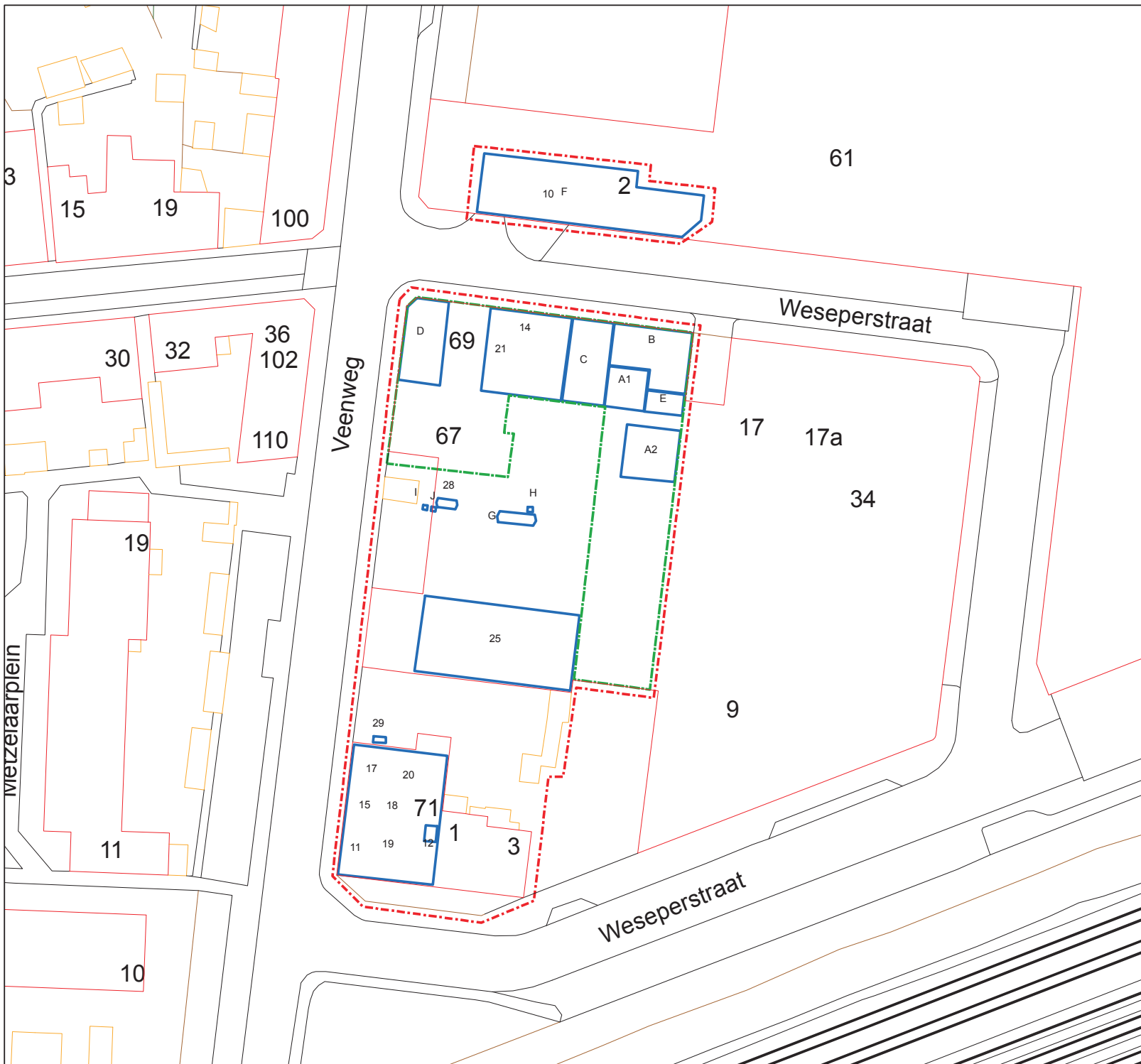


Kenmerk

R009-1244860MDX-V01-rik-NL

Bijlage 2a

Overzicht verdachte activiteiten



Overzicht verdachte activiteiten

Legenda

- Locatie
- Voormalige_bebouwing_Krudde
- Verdachte activiteiten

Activiteit

- 10 Spiegelfabriek
- 11 Metaalconstructiebedrijf
- 12 Smederij
- 14 Koperwarenfabriek
- 15 Machine- en apparatenindustrie
- 17 Overige machine-industrie
- 18 Machine-onderdelenfabriek
- 19 Loodgieters-, installatiebedrijf
- 20 CV-installatiebedrijf
- 21 Timmerwerkplaats
- 25 Opslag van alifatische koolwaterstoffen
- 28 Dieseltank (ondergronds, 2 m³)
- 29 HBO-tank (ondergronds, 3 m³)
- A1 Metaalgieterij
- A2 Metaalgieterij
- B Vernikkelarij
- C Slijperij
- D Metaalverlakerij
- E Smederij
- F Glasfabriek
- G Benzinetank (ondergronds, 6 m³)
- H Benzinepompinstallatie
- I Benzinepompinstallatie
- J Dieselpompinstallatie

Project: Historische onderzoeken mogelijke
 spoedlocaties.
Locatie: Veenweg 71 te Deventer

Opdrachtgever:
 Gemeente Deventer

Datum: 23 april 2010

Projectnr. 09J162 **Kaartnr.** 1

Auteur: Ing. L.A.J.M. Alferink

Gezien: Ing. J. Jager

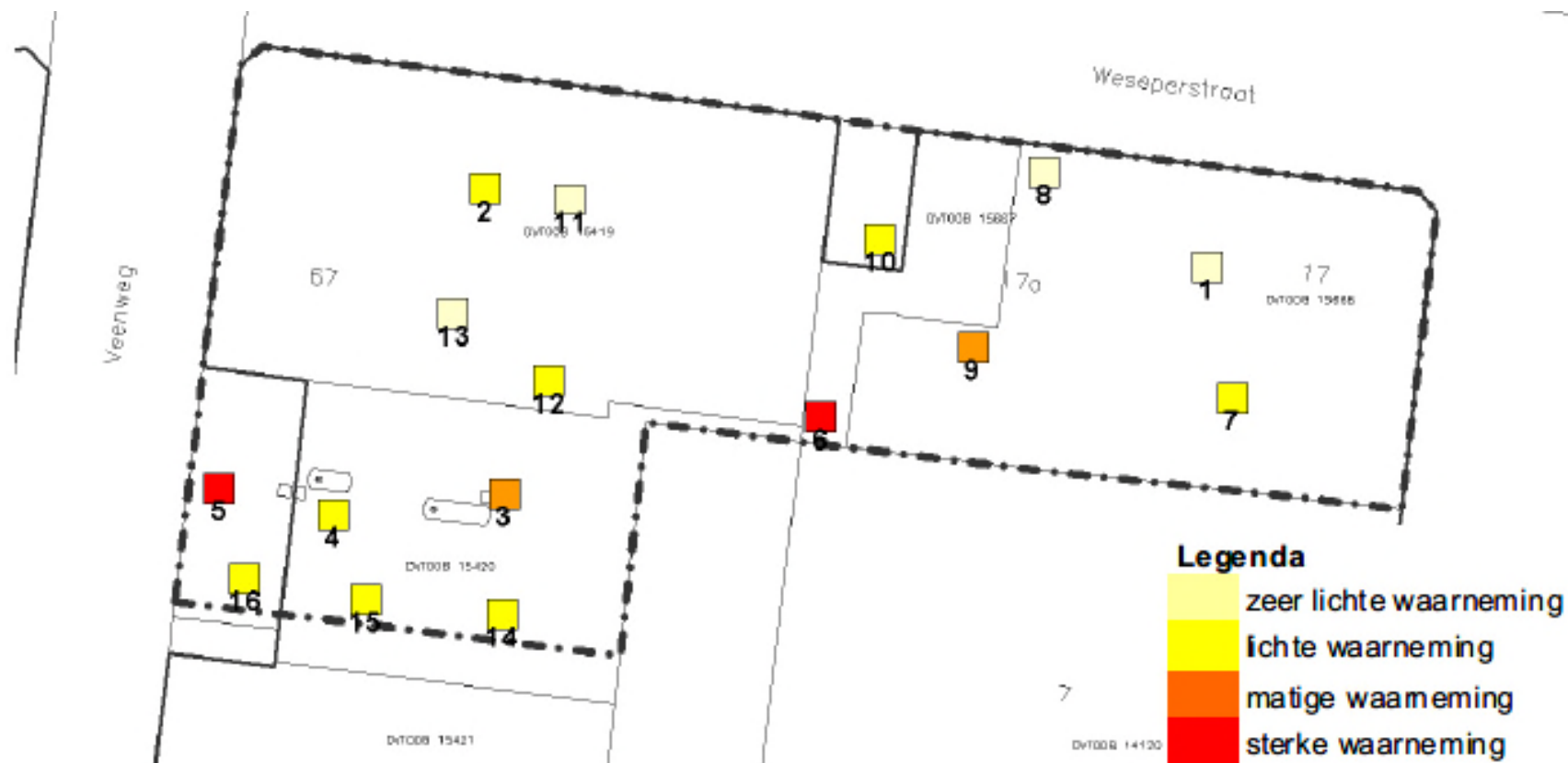
0 4,5 9 18 Meters 1:500 (A3)



Koningsbergenstraat 2
 7418 ER Deventer
 TEL 0570-504197
 FAX 0570-504190



Bijlage 2b Bijmengingen met puin en kooldeeltjes





Kenmerk

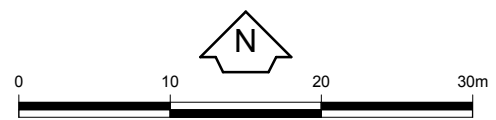
R009-1244860MDX-V01-rik-NL

Bijlage 2c Verontreinigingssituatie bovengrond



Verontreiniging met zware metalen

- Boring
- Boring tot 0,5 m
- Peilbuis
- Gebouwen
- Locatie
- Wegen
- > achtergrondwaarde
- > tussenwaarde
- > interventiewaarde
- ... interventiewaarde contour



Opdrachtgever BouwBasic	Schaal 1 : 500	Status Definitief
Project Verkennd bodemonderzoek Veenweg 67 te Deventer	Formaat A4 210x297 mm	Projectnummer 1214415
Onderdeel Situering monsterpunten	Dat. 11.3.2013 17:12 Getek. TEGSIS Gec. ihv	Tekeningnummer P00007
Postbus 133 7400 AC Deventer Tel. (0570) 699911 Fax (0570) 699666		

Bijlage 3 Veiligheid, kwaliteit en duurzaamheid

TAUW verklaart hierbij dat het een onafhankelijke positie heeft (en kan behouden) ten opzichte van de opdrachtgever. Dat wil zeggen dat er geen organisatorische relatie bestaat met de opdrachtgever (zuster- of moederbedrijf) of diens eigenaar.

Duurzaamheid binnen bodemdiensten TAUW

Bij TAUW zijn wij ons bewust van het grote belang van de 17 duurzame ontwikkelingsdoelen van de Verenigde Naties (<https://sdgs.un.org/goals>). Wij streven er naar om de relevante doelstellingen te integreren in elk aspect van ons interne bedrijfsproces en in elke dienst die wij met en voor onze klanten uitvoeren. Op het gebied van bodem opereren wij onder andere volgens de internationale standaard ISO 18504:2017 'Soil quality - Sustainable remediation' (Bodemkwaliteit – Duurzame sanering) en ons interne begeleidingsdocument 'Sustainable Soil & Groundwater Remediation' (Duurzame bodem- en grondwatersanering). Bovendien nemen wij actief deel aan netwerkgroepen die duurzaamheid hoog in het vaandel hebben, zoals NICOLE (Network of Industrially Co-ordinated Sustainable Land Management in Europe, (www.nicole.org)) en Deltaplan Biodiversiteitsherstel (www.samenvoorbiodiversiteit.nl). Het toevoegen van duurzaamheidsaspecten en de transparante communicatie daarover in onze projecten dragen bij aan een groter draagvlak in de samenleving voor de gekozen oplossingen, een beter milieu en een betere kosten-batenverhouding.

Duurzaamheid binnen bodemonderzoek

Voor grond- en grondwateronderzoek streven wij ernaar het verbruik van energie, materialen en chemicaliën en de productie van afval tot een minimum te beperken.

In eerste instantie minimaliseren wij het aantal reisbewegingen voor veldonderzoek door middel van een geoptimaliseerde projectplanning, een modelprognose van de verontreinigingssituatie voorafgaand aan onderzoek, combinatieonderzoek, directe veldanalyse en/of telemetrie.

Wij zijn daarnaast gestart met het vervangen van onze fossiel aangedreven veldwerkbussen door een elektrisch aangedreven wagenpark.

Tot slot werken wij aan materiaal- en afvalbeheer. Voorbeelden hiervan zijn het gebruik van duurzaam geproduceerde, biologisch afbreekbare zeep voor het reinigen van boorapparatuur, de mogelijkheid om gebruik te maken van biologisch afbreekbare peilbuizen en het inzamelen van resten peilbuis- en bemonsteringsmateriaal voor recycling.

Duurzaamheid binnen bodemsanering


TAUW werkt volgens de definitie van ISO 18504 van een duurzame sanering:

'Eliminatie en/of beheersing van onaanvaardbare risico's op een veilige en tijdsrij wijze, waarbij de ecologische, sociale en economische waarde van het werk wordt geoptimaliseerd'.

In elke fase van het saneringsproces, van de saneringsafweging, het ontwerp, de aanbesteding en de realisatie tot en met de ontmanteling & restauratie, maken wij gebruik van duurzaamheidsindicatoren. Naast voor de hand liggende indicatoren zoals veiligheid & gezondheid, overlast en saneringskosten, beoordelen wij saneringsvarianten ook op indicatoren zoals participatie, carbon footprint, invloed op biodiversiteit, impact op reputatie en waardeverhoging van de locatie.

TAUW heeft ervaring met en zoekt naar mogelijkheden om 'nature based' technieken toe te passen waarmee de milieubelasting kan worden geminimaliseerd (inzet van micro-organismen, planten, natuurlijke materialen en processen). Bij de ontwikkeling van deze technieken wordt ook intensief samengewerkt met internationale partners in EU-projecten.

Bij het opzetten van aanbestedingsprocedures leggen wij duurzaamheidscriteria vast in eisen of de EMVI-score, zodat duurzaamheid wordt geconcretiseerd in de aanleg, het gebruik en het onderhoud van saneringswerken.



AERIUS-calculatie Deventer Veenweg



Rapport

Aveco de Bondt BV

Holten - Amstelveen - Breda - Eindhoven - Nieuwegein

Postbus 64, 7450 AB Holten

T +31 88 004 82 12

info@avecodebondt.nl

avecodebondt.nl


AERIUS-calculatie Deventer Veenweg

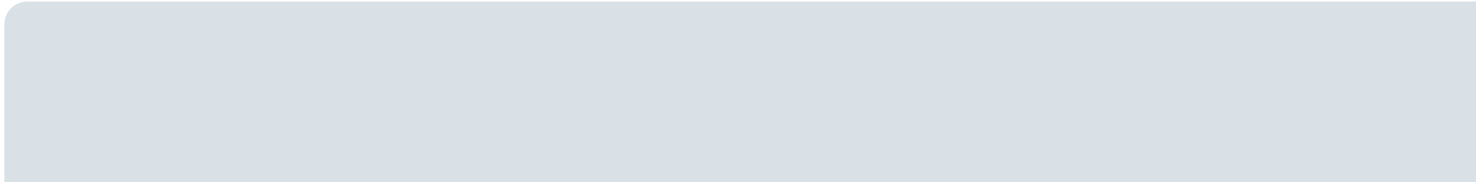
project AERIUS-calculatie Veenweg Deventer
projectnummer 230335
projectleider Richard Middag

datum 20 november 2023
referentie 230335_AdB_RAP_0001_v2.0

opdrachtgever RW Deventer B.V.

status Definitief
versie 2.0
auteur Roëlle Trentelman

paraaf 
gecontroleerd Huub Kuipers





Inhoudsopgave

1	Inleiding	1
1.1	Aanleiding	1
1.2	Voorgenomen plan	1
2	Realisatiefase	2
2.1	Uitgangspunten mobiele werktuigen	2
2.2	Uitgangspunten wegverkeer	2
2.3	Stikstofemissie realisatiefase	3
3	Gebruiksfase	4
3.1	Uitgangspunten wegverkeer	4
3.2	Stikstofemissie gebruiksfase	4
4	Resultaten berekening	5

Bijlagen

Bijlage 1	Realisatiefase - invoer en resultaat AERIUS-calculator
Bijlage 2	Gebruiksfase - invoer en resultaat AERIUS-calculator



1 Inleiding

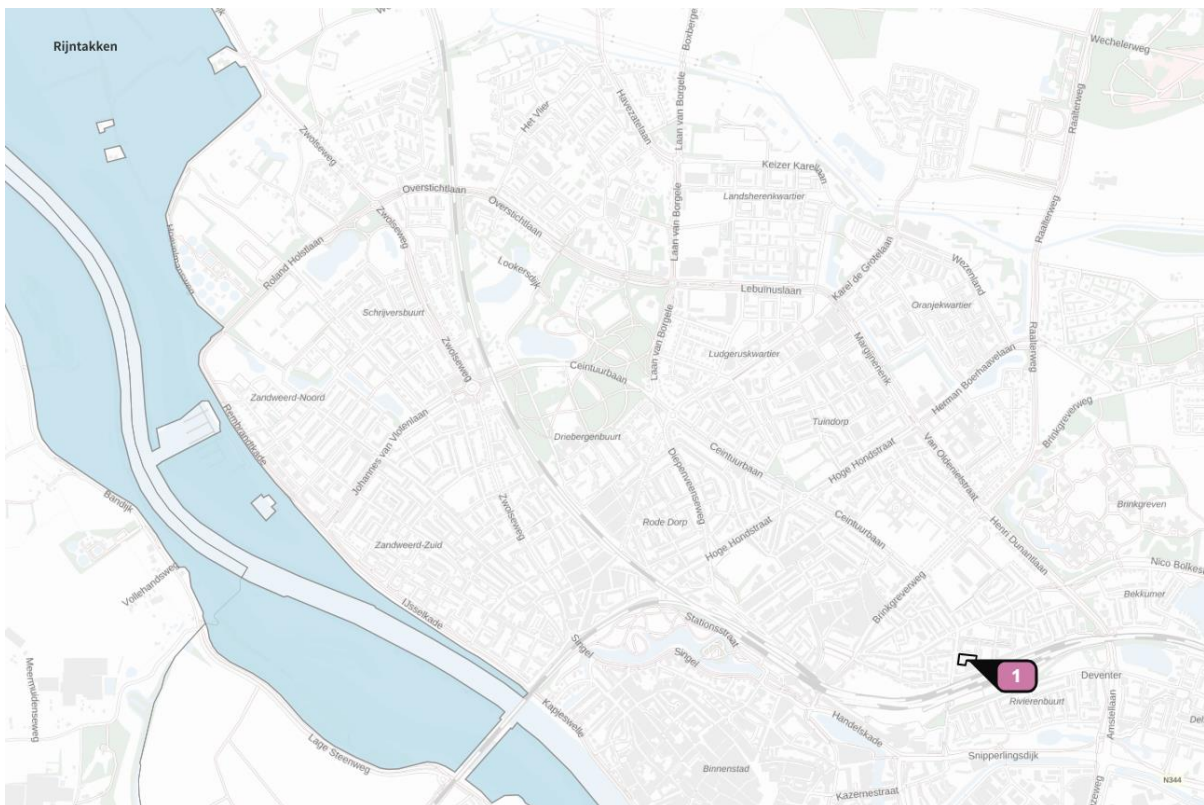
1.1 Aanleiding

Voor het realiseren van 14 grondgebonden woningen op de hoek van de Weseperstraat/Veenweg in Deventer is een AERIUS berekening uitgevoerd (AERIUS-Calculator versie 2023.0.1). Door middel van deze berekening is voor de realisatie- en gebruiksfase inzichtelijk gemaakt of het plan zorgt voor een toename van stikstofdepositie in (nabijgelegen) stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden. Er is geen belemmering voor de planontwikkeling als er geen sprake is van stikstofdepositie boven de 0,00 mol/ha/j.

1.2 Voorgenomen plan

De verwachting is dat de herontwikkeling plaatsvindt in 2023 en dat ook in gebruik wordt genomen. Het plan bestaat uit 14 woningen.

In figuur 1 is het plangebied weergegeven ten opzichte van nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Het dichtstbijzijnde stikstofgevoelige Natura 2000-gebied is "Rijntakken" op circa 1,4 km afstand van het plangebied. Andere Natura 2000-gebieden liggen op grotere afstand (> 10 km) van het plangebied.



Figuur 1.1: Ligging plangebied (label) ten opzichte van omliggende Natura 2000-gebieden



2 Realisatiefase

De realisatiefase is 6 maanden in 2023, waarbij de periode van 12 maanden waar de meeste stikstofemissie gaat plaatsvinden maatgevend is. Dit vindt plaats in de eerste 12 maanden van de realisatiefase en start in 2023, waardoor in de berekening is gerekend met het jaar 2023.

2.1 Uitgangspunten mobiele werktuigen

De gegevens met betrekking tot type materieel, stageklasse, motorvermogen, brandstofverbruik, AdBlue verbruik en het aantal draaiuren zijn aangeleverd door de opdrachtgever¹. In tabel 2.1 zijn de verkregen gegevens van mobiele werktuigen weergegeven op basis waarvan de emissie van NO_x en NH₃ in kg per jaar is bepaald. De aangeleverde gegevens zijn tevens opgenomen in bijlage 1.

Mobiele werktuigen worden ingedeeld in verschillende stageklassen (I tot en met V), afhankelijk van het bouwjaar. Op basis van Europese richtlijnen gelden per stageklasse emissie-eisen voor het mobiele werktuig, onder andere voor NO_x. De emissiefactoren voor mobiele werktuigen voor de berekeningen in de AERIUS-Calculator (zowel NO_x als NH₃) zijn bepaald door onderzoeksinstituut TNO (rapport TNO 2021 R12305), waarbij een indeling in categorieën is gemaakt op basis van het motorvermogen (in kW) en stageklasse. Met deze emissiefactoren kan de emissie van NO_x en NH₃ ten gevolge van een project bepaald worden.

Tabel 2.1: Realisatiefase - Inzet en stikstofemissie mobiele werktuigen

Materieel	Stage klasse	Vermogen (kW)	Brandstof-verbruik [l/j]	AdBlue verbruik [l/j]	Draai-uren	NO _x emissie [kg]	NH ₃ emissie [kg]
Rupskraan	elektrisch				112	0,0	0,0
Hoogwerker	IV	25	122	0	42	2,7	0,0
Aggregaat 40 kVA	IV	36	990	0	250	21,1	0,0074
Mobiele kraan	IV	115	642	19	56	12,7	0,2
funderingsstelling	IV	300	1.626	49	56	31,4	0,4
Totaal						67,8	0,60

2.2 Uitgangspunten wegverkeer

Uitgangspunt is dat wanneer het verkeer opgaat in het heersend verkeersbeeld dat de stikstofeffecten niet meer zijn toe te rekenen aan het plan. Verkeer gaat op in het heersend verkeersbeeld op het moment dat het aan- en afvoerende verkeer zich door zijn snelheid en rij- en stopgedrag niet meer onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg bevindt. Hierbij kan ook het aandeel verkeer op de weg worden meegewogen. Het verkeer gaat vanuit de Veeweg richting de Brinkgreverweg en bereikt daarna de N337/ Henri Dunantlaan. Aangenomen is dat het verkeer ter hoogte van de N337/Henri Dunantlaan is opgenomen in het heersende verkeersbeeld.

De beschouwde verkeersaantrekkende werking bestaat uit de aanvoer van materieel en bouwmaterialen per vrachtwagen en vervoer van personeel dat gebruik maakt van licht verkeer (personen- of bestelwagen). Voor de samenstelling van het wagenpark is uitgegaan van het gemiddelde wagenpark in Nederland. De gehanteerde

¹ Indien gegevens niet zijn aangeleverd door de opdrachtgever is een reële inschatting gemaakt van materieel op basis van bedrijfsexpertise en/of brandstof- en AdBlue-verbruik bepaald op basis van het rapport 'Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2022' (BIJ12, meest actuele versie 1, januari 2023)



emissiefactoren behoren bij de categorie 'normaal stadsverkeer'. De emissie als gevolg van wegverkeer is bepaald middels de AERIUS-Calculator. In tabel 2.2 zijn de gehanteerde uitgangspunten van de verkeersaantrekkende werking in de realisatiefase samengevat.

Tabel 2.2: Verkeersaantrekkende werking in de realisatiefase.

Omschrijving	Verkeersgeneratie	Afstand per beweging [m]	Afstand [km/jaar]	Stagnatie [%]
Licht verkeer	700	747,47	523	15%
Zwaar verkeer	178	747,47	133	15%

2.3 Stikstofemissie realisatiefase

De uitgangspunten zijn ingevoerd in de AERIUS-Calculator. De berekening is in bijlage 1 toegevoegd. De totale stikstofemissie voor de realisatiefase bedraagt 68,6 kg NO_x/j en 0,6 kg NH₃/j.



3 Gebruiksfase

In de gebruiksfase is sprake van stikstofemissie door de verkeersgeneratie welke ontstaat van en naar de gebouwen. De gebouwen worden zonder gasaansluiting gerealiseerd, waardoor er enkel sprake is van stikstofemissie in de gebruiksfase door de vervoersbewegingen van en naar het plan.

3.1 Uitgangspunten wegverkeer

Voor de prognose van de verkeersaantrekkende werking is uitgegaan van de gegevens zoals opgenomen in de CROW-publicatie 381 'Toekomstbestendig parkeren'. Uitgaande van de gemiddelde verkeersgeneratie behorende bij de stedelijkheidsgraad 'zeer sterk stedelijk'² en woonmilieutype 'schil centrum' is de totale verkeersgeneratie van het plan 95,2 vervoersbewegingen per etmaal (zie tabel 3.1).

Tabel 3.1: Totale verkeersgeneratie in de beoogde gebruiksfase

Omschrijving	Aantal	Factor	Verkeersgeneratie [etmaal]
Koop, huis, tussen/hoek	14	6,8	95,2
Totaal			95,2

Aangenomen is dat het verkeer op Henri Dunantlaan de is opgenomen in het heersende verkeersbeeld. Het verkeer gaat van de Veenweg richting de Brinkgreverweg en bereikt daarna de N337/Henri Dunantlaan.

Voor de samenstelling is uitgegaan van het gemiddelde wagenpark in Nederland. De gehanteerde emissiefactoren behoren bij de categorie 'normaal stadsverkeer', de emissie is door de AERIUS-Calculator bepaald. In de berekeningen is ervan uitgegaan dat het gehele plan in 2023 in gebruik wordt genomen. In tabel 3.2 zijn de gehanteerde uitgangspunten van de verkeersaantrekkende werking in de gebruiksfase per jaar samengevat.

Tabel 3.2: Verkeersaantrekkende werking in de beoogde gebruiksfase

Omschrijving	Verkeersgeneratie [etmaal]	Afstand per beweging [m]	Afstand [km/jaar]	Stagnatie [%]
Licht verkeer	95,2	738	34.748	15%

3.2 Stikstofemissie gebruiksfase

Bovenstaande uitgangspunten zijn ingevoerd in de AERIUS-Calculator. De berekening is in bijlage 2 toegevoegd. De totale jaarlijkse stikstofemissie voor de beoogde gebruiksfase bedraagt 8,2 kg NO_x en 0,3 kg NH₃.

² Bepaald op basis van CBS-cijfers; StatLine Gebieden in Nederland 2022.



4 Resultaten berekening

AERIUS-Calculator is het wettelijk voorgeschreven rekeninstrument om de stikstofdepositie van projecten in Natura 2000-gebieden te berekenen. De hiervoor beschreven uitgangspunten zijn ingevoerd in de AERIUS-Calculator (versie 2023.0.1). Berekeningen hebben plaatsgevonden voor hexagonen in natuurgebieden in de AERIUS Calculator. De betreffende berekeningen zijn opgenomen in bijlage 1 en 2.

De totale stikstofemissie tijdens de realisatiefase en de gebruiksfase leidt niet tot stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden (niet hoger dan 0,00 mol/ha/jaar).

Algemeen geldt dat de stikstofemissie tijdens werkzaamheden wordt bepaald door:

- Het aantal uren dat materieel en machines worden ingezet;
- Het vermogen van het in te zetten materieel en machines;
- Het aantal voertuigbewegingen en het afgelegde aantal kilometers.

Wanneer de feitelijke inzet in uren, vermogen van materieel, brandstofverbruik en het aantal vervoersbewegingen (significant) hoger zijn dan in deze berekening, is het resultaat van de berekening niet meer toereikend. Een nieuwe calculatie is dan noodzakelijk om de toename van stikstofemissie te bepalen. Aveco de Bondt is niet verantwoordelijk of aansprakelijk voor de gehanteerde uitgangspunten en naleving hiervan.



Bijlage 1 Realisatiefase - invoer en resultaat AERIUS-calculator

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Aveco de Bondt
Wesepersstraat 17,
7416BG Deventer

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Veenweg Deventer
Realisatiefase

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RhtUwERQghqV
20 november 2023, 11:42
Wnb-rekengrid

Totale emissie

Realisatiefase - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2023	0,6 kg/j	68,6 kg/j

Resultaten

Realisatiefase - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		

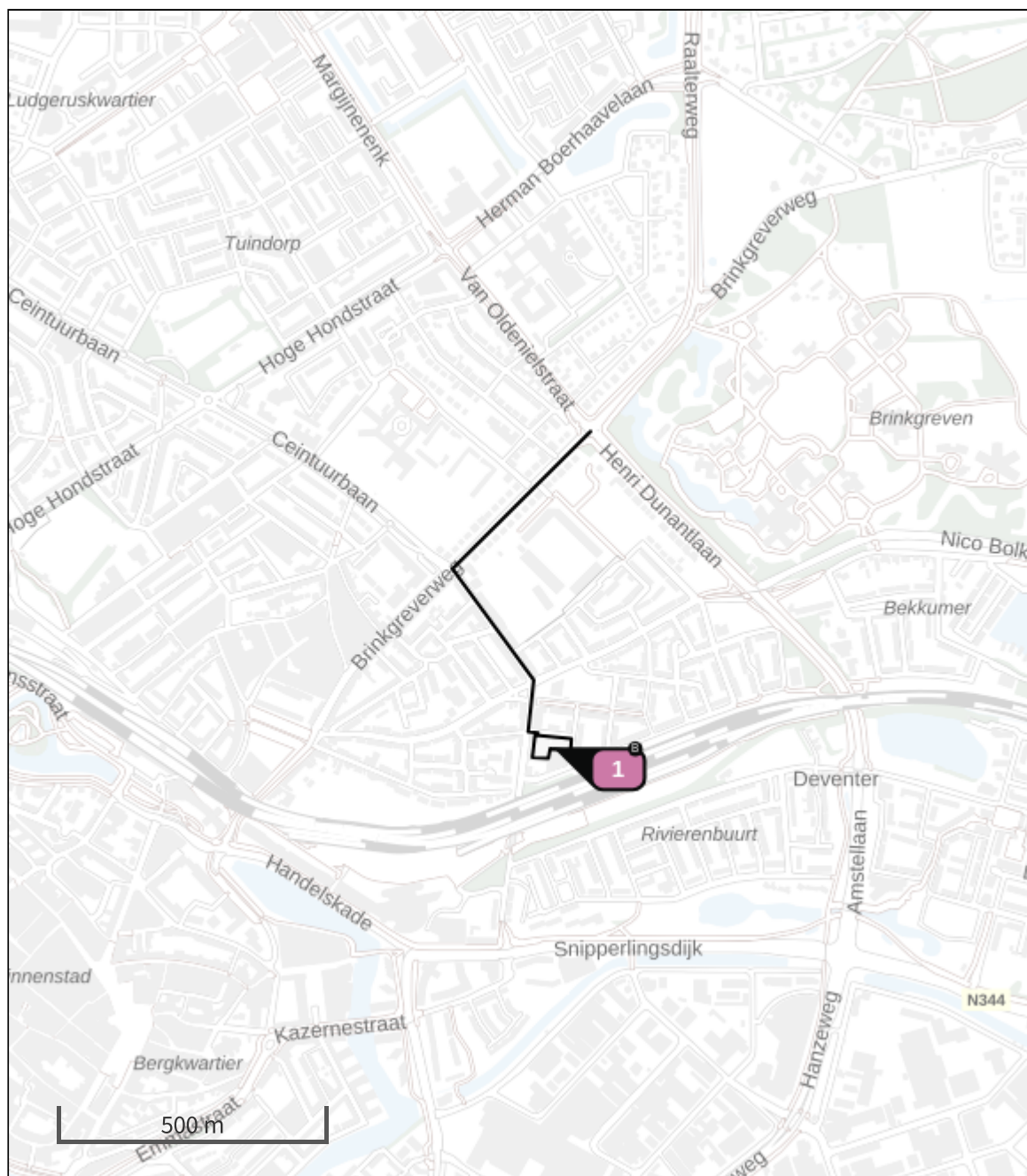




Realisatiefase (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen

	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
 Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning bouwplaats	0,6 kg/j	67,8 kg/j
 Verkeersnetwerk	16,1 g/j	0,8 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | | | |
|---|----------------------------------|---|--|
|  | Habitatrichtlijn |  | Grootste toename (projectberekening) |
|  | Vogelrichtlijn |  | Grootste afname (projectberekening) |
|  | Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn |  | Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  | Niet bepaald | | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingsituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Realisatiefase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Realisatiefase, Rekenjaar 2023

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	bouwplaats	NO _x			67,8 kg/j	
Locatie	X:208602,58 Y:474629,82	NH ₃			0,6 kg/j	
Oppervlakte	0,22 ha					
Naam	Stageklasse	Brandstof- verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Hoogwerker	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	122 l/j	42 u/j		NO _x	2,7 kg/j
					NH ₃	0,0 kg/j
Aggregaat	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	990 l/j	250 u/j		NO _x	21,1 kg/j
					NH ₃	7,4 g/j
Mobiele kraan	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	642 l/j	56 u/j	19 l/j	NO _x	12,7 kg/j
					NH ₃	0,2 kg/j
Funderingsstelling	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	1626 l/j	56 u/j	49 l/j	NO _x	31,4 kg/j
					NH ₃	0,4 kg/j

2 Wegverkeer | Weg

Naam	werkverkeer	Links	Rechts	NO _x	0,8 kg/j
Locatie	X:208416,36 Y:474963,83	Type scherm	-	NO ₂	0,2 kg/j
Lengte	747,47 m	Hoogte	-	NH ₃	16,1 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	700,0 /jaar		15,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	178,0 /jaar		15,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar		0,0 %	

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2023.0.1_20231106_3125d8b3c1

Database versie 2023.0.1_3125d8b3c1_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>



Bijlage 2 Gebruiksfase - invoer en resultaat AERIUS-calculator

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Aveco de Bondt
Wesepersstraat 17,
7416BG Deventer

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Veenweg Deventer
Gebruiksfase

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

Rku73V2C2ZL5
20 november 2023, 11:42
Wnb-rekengrid

Totale emissie

Gebruiksfase - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2023	0,3 kg/j	8,2 kg/j

Resultaten

Gebruiksfase - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		



Gebruiksphase (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen

Emissie NH₃

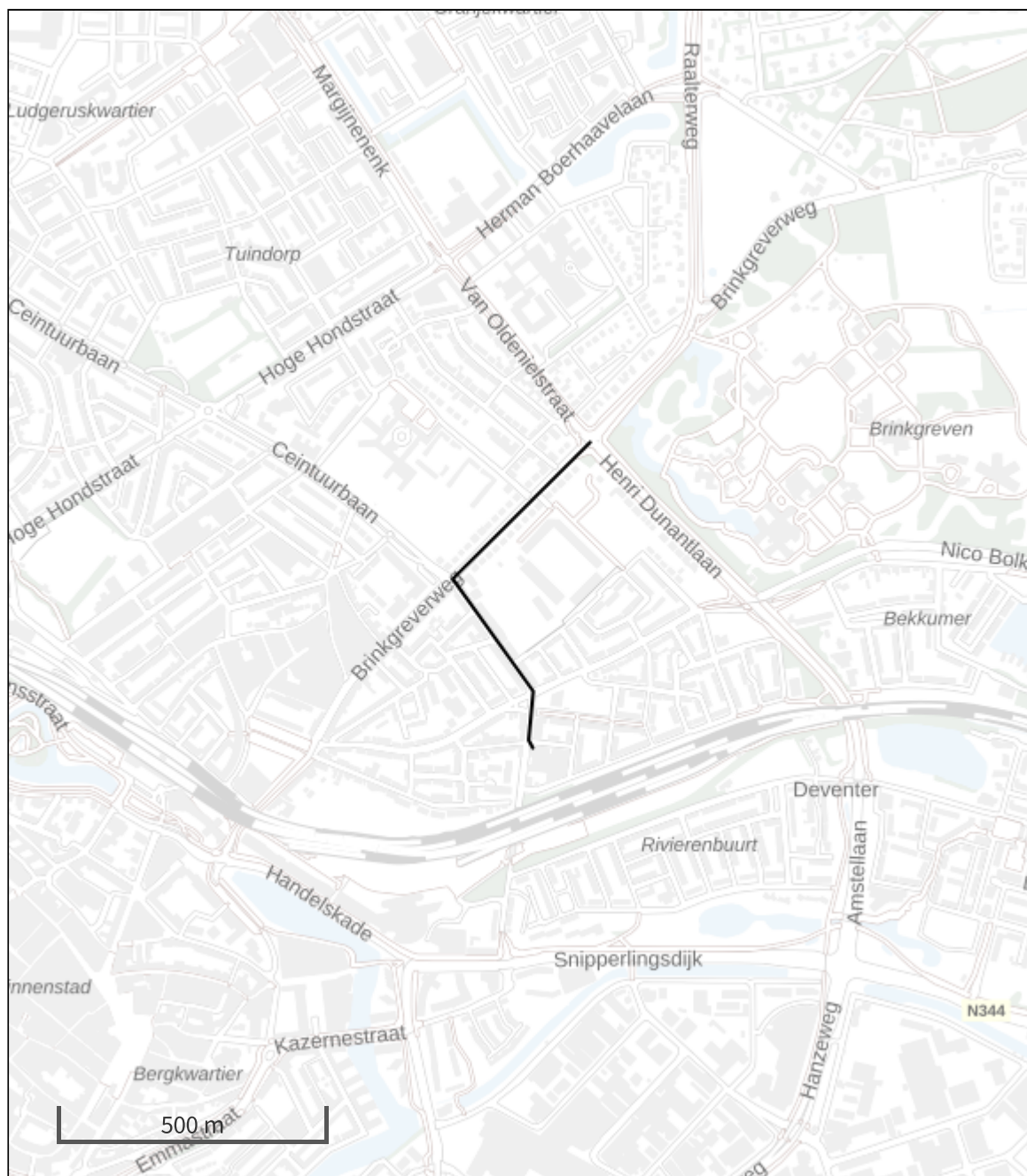
Emissie NO_x

 Verkeersnetwerk

0,3 kg/j

8,2 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



-  Habitatrictlijn
-  Vogelrichtlijn
-  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn
-  Niet bepaald
-  Grootste toename (projectberekening)
-  Grootste afname (projectberekening)
-  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingsituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Gebruiksfase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Gebruiksfase, Rekenjaar 2023

1 Wegverkeer | Weg

Naam	Wegverkeer	Type scherm	Links	Rechts	NO _x	8,2 kg/j
Locatie	X:208415,54 Y:474965,82	Hoogte	-	-	NO ₂	1,2 kg/j
Lengte	738,31 m	Afstand tot de weg	-	-	NH ₃	0,3 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)					
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgescreven factoren	34.748,0 /jaar	15,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgescreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgescreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgescreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2023.0.1_20231106_3125d8b3c1

Database versie 2023.0.1_3125d8b3c1_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>



Quicksan Veenweg en Wesepersstraat, Deventer

11 juni 2021

Quicksan Veenweg en Wesepersstraat, Deventer

Toetsing aan de Wet natuurbescherming

Verantwoording

Titel	Quickscan Veenweg en Weseperstraat, Deventer
Opdrachtgever	AdVicus BV
Projectleider	Paul Lammers
Auteur(s)	Rob Jansen
Tweede lezer	Jordy Houkes
Uitvoering veldwerk	Rob Jansen
Projectnummer	1244860
Aantal pagina's	27 (exclusief bijlagen)
Datum	11 juni 2021
Handtekening	Ontbreekt in verband met digitale verwerking. Dit rapport is aantoonbaar vrijgegeven.

Colofon

TAUW bv
BU Meten, Inspectie & Advies
Handelskade 37
Postbus 133
7400 AC Deventer
Telefoon +31 57 06 99 91 1

Dit document is eigendom van de opdrachtgever en mag door hem worden gebruikt voor het doel waarvoor het is vervaardigd met inachtneming van de rechten die voortvloeien uit de wetgeving op het gebied van het intellectuele eigendom. De auteursrechten van dit document blijven berusten bij TAUW. Kwaliteit en verbetering van product en proces hebben bij TAUW hoge prioriteit. TAUW hanteert daartoe een managementsysteem dat is gecertificeerd dan wel geaccrediteerd volgens:

- NEN-EN-ISO 9001

Kenmerk R001-1244860JJA-mfv-V01

Inhoud

Verantwoording en colofon	5
1 Inleiding.....	9
1.1 Doel	9
1.2 Wetgeving	9
1.3 Te beschouwen onderdelen Wnb.....	9
1.4 Werkwijze	10
1.5 Uitgangspunten	10
2 Situatie en beoogde ontwikkeling	10
2.1 Huidige situatie.....	10
2.2 Beoogde ontwikkeling	13
3 Soortenbescherming	14
3.1 Beschermingsregime en bepalingen	14
3.2 Vrijstellingen	14
3.3 Beleid gemeente Deventer.....	15
3.4 Zorgplicht.....	15
3.5 Literatuuronderzoek	16
3.6 Effecten	17
3.6.1 Flora	17
3.6.2 Grondgebonden zoogdieren.....	17
3.6.3 Vleermuizen	18
3.6.4 Broedvogels	19
4 Conclusies en aanbevelingen	21
5 Aanbevelingen en kansen biodiversiteit.....	23
6 Literatuur.....	26

Kenmerk R001-1244860JJA-mfv-V01

1 Inleiding

Dit hoofdstuk bevat achtergrondinformatie over het doel van de toetsing, de relevante natuurwetgeving, de wijze van kwaliteitsborging en de te hanteren uitgangspunten voor toetsing.

1.1 Doel

In opdracht van AdVicous BV heeft TAUW onderzoek gedaan naar de consequenties van de Wet natuurbescherming voor de sloop en de herontwikkeling van een deel van de panden op de hoek van de Veenweg en de Weseperstraat in Deventer. Dit onderzoek is uitgevoerd in het kader van het bestemmingsplan. De ontwikkeling kan alleen doorgaan als deze niet in strijd is met de natuurwetgeving, of als de benodigde vergunningen en/of ontheffingen kunnen worden verleend. In de rapportage worden de volgende vragen beantwoord:

- Welke onderdelen van de Wet natuurbescherming (hierna te noemen Wnb) zijn van belang?
- In hoeverre is de beoogde ontwikkeling (mogelijk) strijdig met de Wnb?
- Zijn maatregelen en/of een ontheffing/vergunning nodig?
- Wat betekent dit voor de verdere planvorming en uitvoering?
- Wat betekent dit voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan?

1.2 Wetgeving

Sinds 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming (hierna te noemen "Wnb") in werking. De Wnb is het nieuwe wettelijke stelsel voor natuurbescherming en vervangt drie tot dan bestaande wetten, namelijk de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en faunawet en de Boswet.

Het beschermingsregime gaat uit van het "nee, tenzij-principe". Dit betekent dat de genoemde verbodsbepalingen in de Wnb voor bescherming van gebieden, soorten en houtopstanden altijd gelden. Het afwijken hiervan is alleen onder voorwaarden toegestaan. Gedeputeerde Staten (GS) van de provincie Overijssel is het bevoegd gezag voor het verlenen van toestemming door middel van een vergunning, ontheffing of vrijstelling.

1.3 Te beschouwen onderdelen Wnb

Het is noodzakelijk om de ontwikkeling te toetsen aan soortenbescherming (vanwege de mogelijke aanwezigheid van flora en fauna). Een toetsing aan beschermd gebieden is niet nodig, vanwege de ligging in de stedelijke omgeving en de afstand tot Natura 2000-gebieden (ruim 1,3 kilometer) en NNN (ruim 1,1 kilometer). Effecten zoals geluid, trillingen en licht reiken niet van het plangebied tot deze gebieden zodat er negatieve effecten mogelijk zijn.

Effecten van stikstof kunnen wel van belang zijn bij de sloop, en later de aanleg van de nieuwbouw. Dit wordt echter in dit rapport niet meegenomen. Deze effecten worden in een separaat onderzoek beschouwd. Een toetsing van de houtopstanden is niet nodig, omdat er bij het voornemen geen bomen worden gekapt.

1.4 Werkwijze

De mogelijke aanwezigheid van beschermde soorten is bepaald aan de hand van de volgende gegevens:

- Regionale en landelijke verspreidingsatlassen en -data (zie ook H5)
- Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF)
- Natuurkaart van TAUW (www.tauw.nl/ecoviewer)
- Een oriënterend veldbezoek op 11 juli 2017
- Een aanvullend veldbezoek op 1 juni 2021 in het kader van het gemeentelijk beleid

Het doel van de literatuurstudie is om na te gaan welke beschermde soorten in of in de omgeving van het plangebied kunnen voorkomen. De ecooloog controleert tijdens het oriënterende veldbezoek of de locatie voldoet aan eisen die soorten aan hun leefomgeving stellen. Ook kijkt de ecooloog naar aanwijzingen van de aanwezigheid (zichtwaarnemingen en sporen van terreingebruik, zoals holen, uitwerpselen, haren, prooi- of voedselresten).

1.5 Uitgangspunten

In deze rapportage worden het volgende uitgangspunt gehanteerd:

- Werkzaamheden vinden uitsluitend tussen zonsopgang en zonsondergang plaats

2 Situatie en beoogde ontwikkeling

Dit hoofdstuk bevat achtergrondinformatie over de huidige situatie, het voorgenomen plan en de uit te voeren werkzaamheden.

2.1 Huidige situatie

Figuur 2.1 toont de ligging van het plangebied. Het gaat om vier bedrijfspanden en twee bedrijfswoningen aan de Veenweg en Weseperstraat in Deventer. Figuur 2.2 geeft een sfeerimpressie van het gebied. Van de vier bedrijfspanden is er nog één in gebruik (loods van Zandhuis en Zwart), de andere drie panden staan al enige tijd leeg. Er is geen open oppervlaktewater in of nabij het plangebied en het enige groen in de omgeving zijn enkele bomen ten zuiden van het plangebied.



Figuur 2.1 Ligging van het plangebied



Figuur 2.2 Impressie van het plangebied

2.2 Beoogde ontwikkeling

Figuur 2.3 geeft de beoogde ontwikkeling weer. Het gaat om het amoveren en herontwikkelingen van bestaande gebouwen. Op de locatie worden 14 grondgebonden rij- en hoekwoningen gerealiseerd.



Figuur 2.3 Impressie van de beoogde ontwikkeling

3 Soortenbescherming

In dit hoofdstuk wordt antwoord gegeven op de vraag of beschermde plant- en diersoorten door de beoogde activiteiten kunnen worden geschaad. Indien schade op kan treden, dan wordt aangegeven of hiervoor aanvullende maatregelen en/of een ontheffing noodzakelijk is.

3.1 Beschermingsregime en bepalingen

In de Wnb zijn bepalingen opgenomen voor de bescherming van in het wild levende dier- en plantensoorten. Het gaat onder meer om soorten die in Nederland, maar ook in Europa in hun voortbestaan worden bedreigd. De Wnb kent drie beschermingsregimes:

- Vogels: het gaat hier om alle inheemse vogels in hun natuurlijk verspreidingsgebied. Ze zijn beschermd via de vogelrichtlijn
- Dieren en planten: het gaat hier om alle inheemse dieren en planten. Ze zijn beschermd via de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn
- Nationale soorten: het gaat hier om de soorten, die niet onder de reikwijdte van de Vogel- of Habitatrichtlijn vallen. Deze soorten zijn wel nationaal beschermd

Per beschermingsregime is bepaald welke verboden er gelden en onder welke voorwaarden ontheffing, vergunning of vrijstelling kan worden verleend door het bevoegd gezag. De bepalingen zijn samengevat in tabel 3.1. De bepalingen voorzien in een bescherming van verblijfplaatsen, evenals de bescherming tegen versturende invloeden. Gedeputeerde Staten van provincie Overijssel kan een ontheffing verlenen van de verboden als genoemd in de artikelen 3.1, 3.5 en 3.10.

3.2 Vrijstellingen

In de Wnb is een aantal algemene soorten amfibieën en zoogdieren beschermd onder de categorie "Nationale soorten", zoals gewone pad, bruine kikker en konijn. Provincie Overijssel heeft bevoegdheid om bij verordening deze soorten "vrij te stellen" van de ontheffing/vergunningsplicht (Provincie Overijssel, 2017). Dit betekent dat geen ontheffing nodig is voor werken gericht op ruimtelijke inrichting en ontwikkeling en beheer en onderhoud. Vrijgestelde soorten zijn niet meegenomen in deze toetsing.

Tabel 3.1 Verbodsbepalingen soortenbescherming onder de Wnb

	A	B	C	D	E
Verbodsbepaling	Vogels Vrl	Dieren Hrl/ Bonn/Bern	Planten Hrl/ Bonn/Bern	Dieren (‘nationaal’)	Planten (‘nationaal’)
Dieren of planten:					
Doden of vangen	3.1.1	3.5.1		3.10.1.a	
Storen/verstoren	3.1.4 (tenzij 3.1.5)	3.5.2			
Plukken, verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen			3.5.5		3.10.1.c
Onder zich hebben of vervoeren	3.2.6	3.6.2	3.6.2		
Plaatsen:					
Vernielen, beschadigen of wegnemen nesten	3.1.2				
Beschadigen of vernielen voortplantingsplaatsen		3.5.4		3.10.1.b (vaste vp)	
Beschadigen of vernielen rustplaatsen	3.1.2	3.5.4		3.10.1.b (vaste rp)	
Eieren:					
Vernielen (of –Vrl- beschadigen)	3.1.2	3.5.3			
Rapen	3.1.3	3.5.3			
Onder zich hebben	3.1.3				
<i>Toelichting:</i>					
<ul style="list-style-type: none"> • Codes verwijzen naar wetsartikelen Wet natuurbescherming • Oranje verbodsbepaling geldt alleen wanneer sprake is van opzet • Rood verbodsbepaling geldt in alle gevallen 					

3.3 Beleid gemeente Deventer

Gemeente Deventer heeft beleid ten aanzien van natuurtoetsen; de ‘checklist natuurtoetsen’ (gemeente Deventer, 2019). Hierin staat dat, naast de beschermde soorten onder de Wet natuurbescherming, ook Rode Lijst-soorten of anderszins beschermwaardige planten en/of dieren onderzocht moeten worden. In Rode Lijsten staan soorten uit diverse soortgroepen (bijen, haften, kokerjuffers, dagvlinders, amfibieën etc.) die uit Nederland zijn verreden of dreigen te verdwijnen. Deze soorten zijn op basis van het sterk verstedelijkte habitat in het plangebied niet te verwachten in het plangebied. Dit met uitzondering van steenbreekvaren en tongvaren. Deze planten worden daarom meegenomen in de toetsing.

3.4 Zorgplicht

De zorgplicht (artikel 1.11 van de Wnb) houdt in dat handelingen, die nadelige gevolgen kunnen hebben voor in het wild levende dieren en planten:

1. Achterwege gelaten worden, of
2. Noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of
3. Deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan wordt gemaakt

Het betreft alle in het wild levende dieren en planten. De zorgplicht dient onder meer als vangnet voor de bescherming van soorten waarvoor op grond van de Wnb geen specifiek verbod geldt. De zorgplicht is daarnaast van toepassing op beschermde gebieden.

3.5 Literatuuronderzoek

Op basis van literatuuronderzoek, verspreidingsgegevens en gevalideerde waarnemingen (NDFF) kunnen diverse beschermde diersoorten in het plangebied voorkomen.

Tabel 3.2 Soorten in de omgeving van het plangebied

Soortgroep	Aanwezige soorten in omgeving
Flora	Muurbloem (Wnb) Tongvaren, steenbreekvaren (gemeentelijk beleid)
Grondgebonden zoogdieren	Bever, boommarter, das, eekhoorn, steenmarter
Vleermuizen	Baardvleermuis, franjestaart, gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, kleine dwergvleermuis, laatvlieger, meervleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis, tweekleurige vleermuis, watervleermuis
Vogels	Diverse soorten, waaronder vogels met jaarrond beschermde nesten: boomvalk, buizerd, gierzwaluw, havik, huismus, kerkuil, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, wespendif
Amfibieën	Kamsalamander, poelkikker
Reptielen	Niet van toepassing
Vissen	Niet van toepassing
Vlinders, libellen en overige ongewervelden	Grote weerschijnvlinder, kleine ijsvogelvlinder

Het plangebied is ongeschikt voor de volgende soort(groep)en. Deze worden daarom op voorhand niet verder behandeld in de effectenanalyse:

Grondgebonden zoogdieren

Vanwege het stedelijke karakter is het uitgesloten dat bever, boommarter en das in het plangebied voorkomen. Steenmarter en eekhoorn kunnen wel in het plangebied voorkomen.

Vogels

Vanwege het stedelijke karakter en het ontbreken van voldoende (aaneengesloten) groenstructuren wordt het voorkomen van boomvalk, buizerd, havik, kerkuil, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer en wespendif uitgesloten. In de bomen langs de spoorlijn zijn geen geschikte nesten aanwezig voor deze soorten en het ontbreekt aan geschikte structuren (hoge gebouwen, schoorstenen en/of palen) voor nesten van slechtvalk of ooievaar. Huismus, gierzwaluw en grote gele kwikstaart kunnen wel in het plangebied voorkomen.

Amfibieën

Vanwege het stedelijke karakter en het ontbreken van open oppervlaktewater en landhabitat in of in de nabijheid van het plangebied wordt het voorkomen van kamsalamander en poelkikker uitgesloten.

Vlinders, libellen en overige ongewervelden

Vanwege het stedelijke karakter en het ontbreken van bos(randen) wordt ook het voorkomen van deze soorten (grote weerschijnvlinder, kleine ijsvogelvlinder) uitgesloten. Daarnaast ontbreekt het ook aan geschikte waardplanten voor de vlindersoorten.

3.6 Effecten

3.6.1 Flora

Tijdens het veldbezoek zijn geen waarnemingen gedaan van beschermde soorten. Het zijn oudere gebouwen met diverse scheuren in de muren. Het veldbezoek is uitgevoerd net na de bloeiperiode van de muurbloem. Indien de plant groeiplaatsen op de muur had, waren minstens nog resten hiervan te zien. Daarbij verhouten delen van de planten en kunnen zo ook overwinteren. Het is daarom uitgesloten dat er groeiplaatsen van muurbloem aanwezig zijn op de gebouwen.

Op 1 juni 2021 is een aanvullend veldbezoek uitgevoerd naar tongvaren en steenbreekvaren. Beide soorten zijn niet in het plangebied aangetroffen.

Negatieve effecten op beschermde flora of het beleid van de gemeente Deventer als gevolg van de beoogde ontwikkeling zijn er daarom niet.

3.6.2 Grondgebonden zoogdieren

Tijdens het veldbezoek zijn geen waarnemingen gedaan van beschermde soorten. Bij het oriënterende veldbezoek zijn ook geen geschikte verblijfplaatsen voor eekhoorn aangetroffen. Ook zijn er geen nesten van eekhoorns aangetroffen en is het plangebied en de directe omgeving niet geschikt als foerageergebied.

Steenmartersporen zijn ook niet aangetroffen. Daarnaast ontbreekt het aan geschikte openingen die toegang geven tot de gebouwen. Hier en daar ligt wel materiaal op het terrein, maar dit is ongeschikt als verblijfplaats door de mate van activiteit overdag en het gebruik van het materiaal. Verblijfplaatsen van steenmarter zijn daarom uitgesloten.

Negatieve effecten op steenmarter en eekhoorn als gevolg van de beoogde ontwikkeling zijn er daarom niet.

3.6.3 Vleermuizen

Hoewel vleermuizen zoogdieren zijn, worden deze vanwege hun afwijkende eigenschappen als afzonderlijke groep behandeld. Er zijn drie typen leefgebied van vleermuizen te onderscheiden: verblijfplaatsen, foerageergebied en vliegroutes. Verblijfplaatsen bevinden zich, afhankelijk van de soort, in woningen of in bomen. Foerageergebieden zijn groen- of waterstructuren zoals struweel, bomenrijen en watergangen. Vliegroutes worden gevormd door lijnvormige elementen zoals bomenrijen, randen van bebouwing en watergangen.

Bij het oriënterende veldbezoek zijn potentieel geschikte verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen (gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger) aangetroffen. Er zijn diverse nissen en kieren aangetroffen, waardoor vleermuizen mogelijk toegang hebben tot achterliggende ruimtes. Er zijn geen bomen aangetroffen met geschikte plekken voor verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen.



Figuur 3.1 Enkele voorbeelden waar vleermuizen toegang hebben tot een potentieel geschikte verblijfplaats

Bij de beoogde ontwikkeling worden geen watergangen gedempt of bomen gekapt die essentieel kunnen zijn als foerageergebied. Het is dan ook uitgesloten dat door de werkzaamheden essentieel foerageergebied van vleermuizen verloren gaat.

De bomenrij langs het spoor kan dienen als vliegroute voor vleermuizen. Ten opzichte van de huidige situatie wijzigt er echter niets aan de bomenrij, waardoor deze bruikbaar blijft als vliegroute voor vleermuizen. Doordat de werkzaamheden overdag worden uitgevoerd, is de kans op (mogelijke) verstoring van vleermuizen langs de bomenrij uitgesloten.

De beoogde ontwikkeling vindt plaats op of direct nabij geschikte verblijven van gebouwbewonende vleermuizen. De volgende negatieve effecten zijn niet uitgesloten: het verstoren en/of doden van individuen, en het vernietigen van verblijfplaatsen (Wnb, artikel 3.5, lid 1, 2 en 4). Het is ook niet mogelijk om de werkzaamheden op een andere manier uit te voeren, omdat het plan onder andere de sloop van de noordelijke bebouwing voorziet. De beoogde ontwikkeling is dus mogelijk ontheffingsplichtig.

3.6.4 Broedvogels

Vogels met jaarrond beschermde nesten

De nesten van deze soorten zijn het hele jaar beschermd, evenals de functionele leefomgeving rondom het nest.

Tijdens het veldbezoek zijn waarnemingen gedaan van gierzwaluwen. Deze vlogen op relatief lage hoogte boven het plangebied. In het gebouw is zeer beperkt nestgelegenheid voor de gierzwaluw. Het betreft hier en daar een opening onder de dakrand (figuur 3.2).

Tijdens het veldbezoek zijn vanuit de dakrand geen roepende gierzwaluwen gehoord of invliegende dieren waargenomen. De kans dat de gebouwen binnen het plangebied gebruikt worden als nestlocatie wordt klein geacht. Toch is dit niet met volledige zekerheid uit te sluiten.



Figuur 3.2 Potentieel geschikte nestlocatie(s) voor de gierzwaluw

Er zijn geen geschikte verblijfplaatsen van huismus aangetroffen, omdat geschikte nestmogelijkheden zoals onder dakpannen ontbreken. Eventueel zouden de gaten (zie figuur 3.2) geschikt kunnen zijn als verblijfplaats voor de huismus, maar het ontbreekt daarnaast aan groenblijvende struiken of gevelbegroeiingen (zoals klimop), die als schuilmogelijkheid of winterverblijfplaats kunnen dienen. Een functionele leefomgeving voor de huismus ontbreekt dus.

De beoogde ontwikkeling heeft mogelijk invloed op verblijfplaatsen van de gierzwaluw. Het volgende negatieve effect is dan ook niet volledig uitgesloten; het verstoren of doden van gierzwaluwen en het vernietigen van verblijfplaatsen (Wnb, artikel 3.1 en 3.5, lid 1, 2 en 4). De beoogde ontwikkeling is dus mogelijk ontheffingsplichtig.

Tijdens het broedseizoen beschermde vogels

De nesten van deze soorten zijn beschermd als ze als broedlocatie in gebruik zijn. Bij het oriënterende veldbezoek zijn zeer beperkt geschikte nestlocaties van algemene broedvogels aangetroffen. Hier en daar kunnen spreeuwen nestelen onder dakpannen of duiven een nis vinden. Ook is ten zuiden van het plangebied een eksternest aangetroffen. De volgende negatieve effecten zijn niet uitgesloten: het verstoren of doden van individuen en het vernietigen van nesten (Wnb, artikel 3.1, lid 1, 2 en 4).

Vogels kunnen gedurende het gehele jaar tot broeden komen. Het is daarom zaak om hier voorafgaand aan het werk rekening mee te houden. De kans op een broedgeval is het grootst in de periode maart tot en met juli (dit wordt wel gezien als het reguliere broedseizoen). Een (periodieke) controle op nesten van broedvogels is voorafgaand aan de werkzaamheden noodzakelijk om overtreding van de wet te voorkomen. Indien een broedgeval aanwezig is, dient een verstoringsvrije zone te worden aangehouden, waarbinnen gedurende de periode van broeden niet wordt gewerkt. De breedte van deze zone dient door een ter zake kundige te worden bepaald.

4 Conclusies en aanbevelingen

In opdracht van AdVicus BV heeft TAUW onderzoek gedaan naar de consequenties van de Wet natuurbescherming voor de sloop en herontwikkeling van de Veenweg en Weseperstraat in Deventer. De ontwikkeling kan alleen doorgaan als deze niet in strijd is met de bepalingen als opgenomen in de Wnb, of als de benodigde vergunningen en/of ontheffingen worden verleend.

Welke onderdelen van de Wet natuurbescherming (hierna te noemen Wnb) zijn van belang?

Er moet getoetst worden aan de soortbescherming. Toetsing aan beschermde gebieden (Natura 2000 en NNN) en houtopstanden is niet nodig.

In hoeverre is de beoogde ontwikkeling (mogelijk) strijdig met de Wnb?

Het voornemen voor het amoveren van de noordelijke bebouwing en de herontwikkeling van het zuidelijke deel van het plangebied heeft mogelijk een negatief effect op algemene broedvogels, gierzwaluwen en vleermuizen.

Zijn maatregelen en/of een ontheffing nodig?

Het is noodzakelijk nader onderzoek te doen naar verblijfplaatsen van gierzwaluwen en gebouwbewonende vleermuizen, en de functies die het plangebied voor deze soorten vervuld. Indien het plangebied een essentiële functie voor deze soorten heeft zijn maatregelen en een ontheffing nodig om het voornemen te realiseren.

Wat betekent dit voor de verdere planvorming en uitvoering?

Voor gierzwaluw moeten drie bezoeken worden uitgevoerd tussen 1 juni en 15 juli, waarvan minimaal één keer tussen 20 juni en 7 juli. Deze bezoeken moeten van circa 2 uur voor zonsondergang tot zonsondergang gemaakt worden. Deze bezoeken kunnen met één persoon worden uitgevoerd door de beperkte geschiktheid van het gebouw.

Voor vleermuizen moeten vijf bezoeken worden uitgevoerd, waarvan twee bezoeken van 2 uur in de avond in het najaar (15 augustus tot eind september) en drie bezoeken in het voorjaar tussen 15 mei en 15 juli (waarvan minimaal één ochtendbezoek). Deze bezoeken moeten met twee personen worden uitgevoerd in verband met de veiligheid van de medewerkers en grootte van het plangebied.

Wat betekent dit voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan?

Als eventueel verblijfplaatsen van gierzwaluw of vleermuizen worden aangetroffen moet een ontheffing worden aangevraagd. Voor deze soorten (gierzwaluwen en gebouwbewonende vleermuizen) zijn er voldoende mogelijkheden om mitigerende en compenserende maatregelen te nemen in de directe omgeving. Denk hierbij aan inbouwkasten in de nieuwe appartementen of alternatieve verblijfplaatsen aanbieden in de directe omgeving. Daarbij bestaat de kans dat de gebouwen verloederen als deze niet herontwikkeld worden, waarbij de kans op kraak, vandalisme en zelfs instorting niet kan worden uitgesloten. De ontwikkeling is daarmee nodig in het kader van openbare veiligheid. Dit is een geldig wettelijk belang. Dat een eventuele ontheffing voor deze soort(groep)en verkregen wordt, wordt daarmee ook reëel geacht. Het bestemmingsplan is daarmee redelijkerwijs uitvoerbaar.

In tabel 4.1 is een samenvatting opgenomen van de toetsing aan de soortenbescherming.

Tabel 4.1 Conclusies toetsing soortenbescherming

Aanwezige soort(groep)en	Effect	Vervolgstappen
Flora, grondgebonden zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, vlinders, libellen en overige ongewervelden	Geen overtreding artikel 3.5 of 3.10	Niet van toepassing
Vleermuizen	Mogelijk overtreding artikel 3.5	Vervolgonderzoek vleermuizen
Vogels	Geen overtreding artikel 3.1, mits maatregelen	Maatregel: werken buiten broedseizoen en/of broedvogelcontrole
Vogels jaarrond beschermd	Mogelijk overtreding artikel 3.1 of 3.5	Vervolgonderzoek gierzwaluwen

5 Aanbevelingen en kansen biodiversiteit

TAUW gelooft dat we samen de achteruitgang van biodiversiteit in Nederland kunnen stoppen. Hiervoor kijken we met onze opdrachtgevers naar concrete en realistische mogelijkheden voor biodiversiteitsherstel in onze projecten. Hiermee geven we invulling aan de 'werkroute openbare ruimte' uit het Deltaplan Biodiversiteitsherstel (2018).

Vanuit het motto 'meer biodiversiteit achterlaten dan je aantreft' signaleren we kansen voor dit project om bij te dragen aan het herstel van biodiversiteit. Hieronder geven we op beknopte wijze enkele kansen aan. Wij bespreken deze voorstellen graag met u en werken desgewenst de praktische aspecten verder uit. Voor dit project liggen er mogelijkheden voor biodiversiteitsherstel door:

- Het beperken van verstoring door bijvoorbeeld verlichting of geluid.
- Het opstellen van een integraal duurzaamheidsadvies. Herstel van biodiversiteit heeft raakvlakken met andere opgaven zoals energietransitie, circulaire economie, klimaatadaptatie en verstedelijkingsvraagstukken. TAUW is gewend projecten integraal te benaderen. Ecologen werken daarvoor vaak samen met andere experts. Ook voor uw project kunnen kansen voor biodiversiteit worden gekoppeld aan andere duurzaamheidsopgaven.
- Het versterken van populaties door te voorzien in nestkasten en/of verblijfplaatsen (bv. vogels en vleermuizen). Ons advies is om alle woningen met schuine daken aan de voor- en achterzijde toegankelijk te maken voor huismussen. Dit door voldoende ruimte tussen het dakbeschoot en de dakpannen te creëren en te zorgen dat de openingen vanaf de dakgoot voldoende ruim zijn (zie figuur 5.1). Eventueel vogelschroot wordt geplaatst achter de 3^e rij dakpannen.



Figuur 5.1 Dakpannen met voldoende ruimte voor huismussen om te nestelen

- Het plangebied biedt veel kansen voor gierzwaluwen. Er zit al een kolonie van acht gierzwaluwen tegenover het plangebied van de Veenweg (TAUW, 2019). Het aanbieden van verblijfplaatsen van gierzwaluwen kan door het inbouwen van gierzwaluwkasten (zie figuur 5.2) onder de dakrand. Goede locaties bevinden zich direct onder de dakrand van het appartementencomplex, en aan de kopgevels en onder de (noordelijke) dakrand van de rijtjeswoningen. Er zijn speciale kasten bedoeld voor nieuwbouwprojecten bij onder andere VivaraPro (<http://www.vivapro.nl/IB-GZ-05-Inbouwsteen-Gierzwaluw>). Deze kasten worden naast gierzwaluwen ook door andere vogelsoorten gebruikt.



Figuur 5.2 Inbouwsteen voor gierzwaluw (IB GZ 05 van VivaraPro) bedoeld voor nieuwbouwprojecten

- Het plangebied biedt ook veel kansen voor vleermuizen. Er zijn onder andere gewone dwergvleermuizen in de omgeving van het plangebied waargenomen. Verblijfplaatsen voor vleermuizen zijn gemakkelijk te creëren door bijvoorbeeld het toegankelijk maken van de spouwmuur. De spouwmuur is al geschikt wanneer tussen de buitenmuur en de isolatie 3 centimeter beschikbaar is. Vleermuizen hangen aan de stenen buitenmuur. Bij voorkeur worden de isolatieplaten voorzien van een harte ruwe buitenlaag, bijvoorbeeld met fijn gaas (HDPE gaas zoals topzeven of versterkt glasvezelgaas).
- Andere verblijfplaatsen kunnen worden gecreëerd door het aanbrengen van gevelbetimmering, daklijsten, dakoverstekken of boeiborden. Ook 'loze' ruimtes in (sier)schoorstenen zijn geschikt.
- Boeiborden zijn voor vleermuizen geschikt te maken door deze aan te brengen op latten van 1,7-3cm dik. Een paar invliegopeningen onderaan zorgen dat de boeiborden fungeren als een vleermuiskast.
- Dakoverstekken kunnen ook geschikt worden gemaakt voor vleermuizen en vogels (zie figuur 5.3). Onderaan kunnen openingen worden gecreëerd voor huismussen en gierzwaluwen (3 x 6 cm, van de muur af) of vleermuizen (2,5 x 5cm, tegen de muur).



Figuur 5.3 Dakoverstek geschikt voor huismussen (Bron: checklistgroenbouwen)

6 Literatuur

Bos, F., M. Bosveld, D. Groenendijk, C. van Swaay, I. Wynhoff & de Vlinderstichting, 2006. De dagvlinders van Nederland. Verspreiding en bescherming (Lepidoptera: Hesperioidea, Papilionoidea). Nederlandse Fauna 7. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, KNNV Uitgeverij & European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden.

Dijkstra, K.B., Kalkman, V.J., Ketelaar, R., van der Wiede, M.J.T., 2002. De Nederlandse libellen (odonata). Nederlandse fauna 4. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, KNNV Uitgeverij & European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden.

Broekhuizen S., K. Spoelstra, J.B.M. Thissen, K.J. Canters, J.C. Buys, 2016. Atlas van de Nederlandse zoogdieren. KNNV Uitgeverij, Utrecht.

Creemers, R.C.M. & J.J.C.W. van Delft, 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. Nederlandse Fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, KNNV Uitgeverij & European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden.

Gemeente Deventer, 2019. Checklist natuurtoetsen. Aspecten met betrekking tot het laten doen van een natuurtoets, beleidsadvies ecologie 2011:14, d.d. 9 maart 2019 (hierna telkens geactualiseerd t/m 1 december 2019).

Herder J.E., A. van Diepenbeek & R.C.M. Creemers, 2013. Verspreidingsonderzoek reptielen en amfibieën 2013. Rapport 2013-010. Stichting RAVON, Nijmegen.

Provincie Overijssel, 2016. Verordening Wet natuurbescherming. PRB, publicatienr. 7082.

Rijksdienst voor Ondernemend Nederland, 2014. Soortenstandaarden, Ministerie van Economische Zaken

van Dijk A.J. & Boele A. 2011. Handleiding SOVON Broedvogelonderzoek. SOVON Vogelonderzoek Nederland, Nijmegen.

Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging en Gegevensautoriteit Natuur, Vleermuisprotocol 2013, 27 maart 2013.

Geraadpleegde internetwebsites:

www.floron.nl

www.libellennet.nl

www.ravon.nl

www.sovon.nl

www.verspreidingsatlas.nl

www.vleermuis.net

www.vlindernet.nl

www.zoogdiervereniging.nl



Tauw



Nader onderzoek Veenweg en Wesepersstraat te Deventer

3 oktober 2019



Verantwoording

Titel	Nader onderzoek Veenweg en Weseperstraat te Deventer
Opdrachtgever	RW Deventer B.V.
Projectleider	Paul Lammers
Auteur(s)	Rob Jansen
Projectnummer	1244860
Aantal pagina's	9
Datum	3 oktober 2019
Handtekening	Ontbreekt in verband met digitale verwerking. Dit rapport is aantoonbaar vrijgegeven.

Colofon

Tauw bv
Handelskade 37
Postbus 133
7400 AC Deventer
T +31 57 06 99 911
E info.deventer@tauw.com

Dit document is eigendom van de opdrachtgever en mag door hem worden gebruikt voor het doel waarvoor het is vervaardigd met inachtneming van de rechten die voortvloeien uit de wetgeving op het gebied van het intellectuele eigendom. De auteursrechten van dit document blijven berusten bij Tauw. Kwaliteit en verbetering van product en proces hebben bij Tauw hoge prioriteit. Tauw hanteert daartoe een managementsysteem dat is gecertificeerd dan wel geaccrediteerd volgens:

- NEN-EN-ISO 9001
- VCA**-certificering voor veilig werken bij meet- en inspectieactiviteiten



Inhoud

1	Inleiding	4
1.1	Inleiding en doel	4
1.2	Huidige situatie en beoogde werkzaamheden	4
1.2.1	Huidige situatie.....	4
1.2.2	Beoogde ontwikkeling	5
2	Methoden	6
2.1	Verwachte soorten en functies uit oriënterend onderzoek	6
2.1.1	Vleermuizen	6
2.1.2	Gierzwaluw.....	6
2.2	Veldwerk.....	6
2.2.1	Vleermuizen	6
2.2.2	Gierzwaluw.....	7
3	Resultaten en effectbeschrijving	8
3.1	Verblijfplaatsen vleermuizen	8
3.2	Verblijfplaatsen gierzwaluwen	8
4	Conclusies en aanbevelingen	8
4.1	Aanleiding.....	8
4.2	Afwezigheid functies vleermuizen in plangebied.....	8
4.3	Afwezigheid functies gierzwaluw in plangebied	9
4.4	Noodzakelijk maatregelen	9
5	Literatuur	9



1 Inleiding

1.1 Inleiding en doel

RW Deventer B.V. (Reggeborgh) wil een deel van de panden op de hoek van de Veenweg en de Weseperstraat in Deventer amoveren en de locatie hierna herontwikkelen. Tauw heeft deze werkzaamheden in 2017 getoetst aan de natuurwet- en regelgeving. Uit deze quickscan is gebleken dat het voornemen mogelijk negatieve effecten heeft op vleermuizen en gierzwaluwen, die beschermd zijn onder de Wet natuurbescherming (Wnb). Tauw heeft daarom nader onderzoek naar vleermuizen en gierzwaluwen uitgevoerd. Hiervan wordt in dit rapport verslag gedaan.

1.2 Huidige situatie en beoogde werkzaamheden

1.2.1 Huidige situatie

Het plangebied 'Bouwbasic' (figuur 1.1) wordt globaal begrensd:

- Aan de westzijde door de Veenweg
- Aan de zuidzijde door de bebouwing van Zandhuis & Zwart en de voormalige Karwei-locatie
- Aan de noord- en oostzijde door Weseperweg

Die locatie bestaat uit twee bouwblokken bestaande uit het voormalige panden van Bouwbasic en wasserette De Ooievaar.

Het voormalige pand van Bouwbasic staat op de hoek Veenweg/Wesepersstraat. Het pand bestaat uit een kantoorruimte en een achterliggende bedrijfsruimte. Het is gebouwd in de jaren '80 van de vorige eeuw.

Het voormalige pand van De Ooievaar (wasserette en strijkerij) staat op de noord/oosthoek van de locatie. Het betreft een pand daterend uit het begin 20^e eeuw. Het is een bedrijfsloods van één laag die in de loop van de tijd diverse keren is aangepast. Zo zijn er gevelopeningen toegevoegd en ramen dichtgezet. Daarnaast staat op het perceel een woning uit ongeveer dezelfde bouwperiode, bestaand uit twee lagen met een kap.

Er is geen open oppervlaktewater in of nabij het plangebied en het enige groen in de omgeving is een bomenrij ten zuiden van het plangebied langs de Wesepersstraat.



Figuur 1.1 Ligging van het plangebied

1.2.2 Beoogde ontwikkeling

Het voornemen betreft het amoveren en herontwikkelen van de bestaande gebouwen.

Op de locatie worden 14 grondgebonden rij- en hoekwoningen gerealiseerd. In figuur 1.2 is de beoogde ontwikkeling weergegeven.



Figuur 1.2 Impressie van de beoogde ontwikkeling



2 Methoden

2.1 Verwachte soorten en functies uit oriënterend onderzoek

2.1.1 Vleermuizen

Uit verspreidingsgegevens en op basis van het reeds uitgevoerde oriënterend veldbezoek (Tauw, 2017) kan de aanwezigheid van vleermuizen in het plangebied niet worden uitgesloten. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen functies als verblijfplaatsen en de leefomgeving.

Functie: verblijfplaats

Negatieve effecten op verblijfplaatsen van gebouwbewonende soorten konden niet worden uitgesloten in de quickscan. Dit betreft soorten als gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis (geen kraamverblijfplaatsen), kleine dwergvleermuis, laatvlieger, meervleermuis en gewone grootoorvleermuis (laatste twee geen winterverblijfplaatsen).

Functie: foerageergebied en vliegroutes

In de omgeving en met name langs de bomenrij aan de zuidkant van het plangebied kunnen vleermuizen foerageren. Deze bomenrij kan ook als vliegroute fungeren. Deze bomenrij blijft behouden bij het voornemen en de werkzaamheden worden overdag uitgevoerd. Negatieve effecten op essentiële foerageergebieden en essentiële vliegroutes zijn daarom bij voorbaat uitgesloten.

2.1.2 Gierzwaluw

Er waren voor gierzwaluwen slechts enkele geschikte openingen in de panden om nestlocaties te bereiken. Toch konden negatieve effecten op verblijfplaatsen van gierzwaluwen niet met zekerheid worden uitgesloten in de quickscan. Nesten van gierzwaluwen worden elk jaar opnieuw gebruikt.

2.2 Veldwerk

2.2.1 Vleermuizen

Het vleermuizenonderzoek is uitgevoerd met behulp van een batdetector (type: Petterson D240X). Een batdetector is een apparaat dat ultrasone geluiden, die een vleermuis maakt, omzet in voor de mens hoorbare tikkende geluiden. Aan de hand van onder andere het ritme en de frequentie van het geluid kan worden bepaald om welke vleermuissoort het gaat. Voor het determineren van soorten wordt gebruik gemaakt van opnameapparatuur en het programma Batsounds. Om de verblijfplaatsen in kaart te brengen, is door het hele plangebied gelopen en gepost. Hierbij is allereerst gekeken naar vleermuisactiviteit en vleermuisgedrag tijdens deze activiteit. Bij aanwijzingen voor een verblijfplaats (zoals roepactiviteit of zwermgedrag) is uitgebreid gepost.



In totaal zijn vijf veldbezoeken uitgevoerd in de periode augustus tot en met juli. Meerdere bezoeken zijn nodig, omdat vleermuizen gebruik maken van een netwerk van verblijfplaatsen en foerageergebieden die in verschillende perioden in het jaar worden gebruikt. Door de bezoeken te spreiden wordt een beter beeld verkregen van de aanwezigheid van vleermuizen in het plangebied en hiermee van de betekenis van het plangebied voor vleermuizen.

In tabel 2.1 zijn de data en weersomstandigheden van elk veldbezoek weergegeven. Het aantal bezoeken, tijdstippen en perioden zijn conform het vleermuizenprotocol 2017 (Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, 2017). De twee najaarsbezoeken zijn uitgevoerd in 2017. Begin 2018 is één bezoek uitgevoerd, waarna het project vanwege omstandigheden stil is gezet. Daarom zijn in 2019 weer drie voorjaarsbezoeken uitgevoerd.

Het veldwerk is sterk weersafhankelijk en is alleen bij (redelijk) gunstige weersomstandigheden uitgevoerd. Dit houdt voor vleermuizen in dat er geen of weinig neerslag is en niet te veel wind.

Tabel 2.1 Data en weersomstandigheden van de uitgevoerde veldbezoeken voor vleermuizen

Datum veldbezoek	Focus	Weersomstandigheden
23 augustus 2017, 22.00 - 00.00	Zwermen, paar- en winterverblijfplaatsen	Windkracht 2, licht bewolkt, ±16°C
3 september 2017, 22.00 - 00.00	Zwermen, paar- en winterverblijfplaatsen	Windkracht 2, onbewolkt, ±17°C
23 mei 2018, 21.30 - 23.30	Windstil, licht bewolkt, ±27°C	23 mei 2018, 21.30 - 23.30
20 mei 2019, 03.00 - 06.00	Zomer- en kraamverblijfplaatsen	Windkracht 1, bewolkt, ±14°C
15 juni 2019, 20.00 - 00.30	Zomer- en kraamverblijfplaatsen	Windkracht 1, licht bewolkt, ±30°C
10 juli 2019, 20.00 - 00.30	Zomer- en kraamverblijfplaatsen	Windkracht 1, bewolkt, ±15°C

2.2.2 Gierzwaluw

Voor het onderzoek naar de verblijfplaatsen van gierzwaluwen zijn drie avondbezoeken gebracht tussen 1 juni en 15 juli conform de in het kennisdocument van de gierzwaluw opgenomen onderzoeksinspanning (BIJ12, 2017b). De bezoeken zijn uitgevoerd tussen twee uur voor zonsondergang tot en met zonsondergang en bij goede weersomstandigheden (zie tabel 2.2). Begin 2018 is één bezoek uitgevoerd, waarna het project vanwege omstandigheden stil is gezet. Daarom zijn in 2019 weer drie bezoeken uitgevoerd.

Tabel 2.2 Data en weersomstandigheden van de uitgevoerde veldbezoeken voor gierzwaluwen

Datum veldbezoek	Weersomstandigheden
7 juni 2018, 20.00 - 22.00	Windstil, licht bewolkt, ±27°C
15 juni 2019, 20.00 - 00.30	Windkracht 1, licht bewolkt, ±30°C
25 juni 2019, 20.30 - 22.30	Windkracht 1, licht bewolkt, ±15°C
10 juli 2019, 20.00 - 00.30	Windkracht 1, bewolkt, ±15°C



3 Resultaten en effectbeschrijving

3.1 Verblijfplaatsen vleermuizen

Tijdens de veldbezoeken zijn geen verblijfplaatsen van vleermuizen in of nabij het plangebied aangetroffen. Het plan heeft daarom geen negatieve effecten op de verblijfplaatsen van vleermuizen.

Bij de bomenrij langs het spoor zijn twee foeragerende en in het najaar baltsroepende gewone dwergvleermuizen waargenomen. Deze bomenrij is geen onderdeel van het plangebied. Het plangebied fungeert dus niet als paarterritorium.

Omdat vleermuizen wel in de omgeving voorkomen zijn maatregelen nodig om vleermuizen niet te verstoren (verstoren van vleermuizen is een overtreding van de Wnb, artikel 3.5, lid 2). De bomenrij ten zuiden van het plangebied mag niet extra verlicht worden dan in de huidige situatie het geval is. Dit geldt zowel voor de aanlegfase als de gebruiksfase. Dit kan door geen kunstlicht 's nachts te gebruiken of speciale armaturen te gebruiken waardoor het licht niet naar de omgeving uitstraalt. Wanneer deze mitigerende maatregel genomen wordt zijn negatieve effecten op vleermuizen met zekerheid uitgesloten.

3.2 Verblijfplaatsen gierzwaluwen

Er zijn geen verblijfplaatsen van gierzwaluwen in het plangebied aanwezig. Het voornemen heeft daarom geen negatief effect op gierzwaluwen.

Wel zijn acht verblijfplaatsen van gierzwaluwen aanwezig aan de oostzijde van het plangebied. Gierzwaluwen nestelen in de woningen aan de westzijde van de Veenweg en in de Venenstraat. Het voornemen heeft geen negatieve effecten op deze verblijfplaatsen.

4 Conclusies en aanbevelingen

4.1 Aanleiding

Tauw heeft in opdracht van Reggenborgh nader onderzoek naar vleermuizen en gierzwaluwen uitgevoerd. Reggeborgh wil een deel van de panden op de hoek van de Veenweg en de Weseperstraat in Deventer amoveren en de locatie hierna herontwikkelen.

4.2 Afwezigheid functies vleermuizen in plangebied

Er zijn geen verblijfplaatsen of andere essentiële functies voor vleermuizen in het plangebied aanwezig. Het voornemen heeft daarom geen negatieve effecten op essentiële gebruiksfuncties van het leefgebied van de vleermuizen in het plangebied. Om een overtreding van de Wnb te voorkomen is wel een maatregel met betrekking tot verlichting noodzakelijk (zie 4.1.4). Wanneer deze mitigerende maatregel genomen wordt is er geen ontheffing nodig voor vleermuizen in het kader van de Wnb.



4.3 Afwezigheid functies gierzwaluw in plangebied

Er zijn geen verblijfplaatsen van gierzwaluwen in het plangebied aanwezig. Het voornemen heeft daarom geen negatieve effecten op essentiële gebruiksfuncties van het leefgebied van gierzwaluwen. Er is geen ontheffing nodig voor gierzwaluwen in het kader van de Wnb.

4.4 Noodzakelijk maatregelen

Omdat vleermuizen de directe omgeving van het plangebied gebruiken om te foerageren, moet hier rekening mee worden gehouden. Werkzaamheden kunnen bijvoorbeeld alleen overdag worden uitgevoerd, zodat geen gebruik hoeft te worden gemaakt van verstorende kunstmatige verlichting. In de permanente fase moet de bomerij ten zuiden van het plangebied onverlicht blijven. Wanneer deze mitigerende maatregel genomen wordt is er geen ontheffing nodig voor vleermuizen in het kader van de Wnb.

5 Literatuur

BIJ12, 2017a. Kennisdocument Gewone dwergvleermuis *Pipistrellus pipistrellus*, juli 2017.

BIJ12, 2017b. Kennisdocument Gierzwaluw *Apus apus*, versie 1.0, juli 2017.

Kapteyn, K., 1995. Vleermuizen in het landschap. Over hun ecologie, gedrag en verspreiding. Schuyt en Co, Haarlem & Provincie Noord-Holland, Haarlem.

Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.

Limpens, H.J.G.A., P. Twisk & G. Veenbaas, 2004. Met vleermuizen overweg. Dienst Weg- en Waterbouwkunde, Delft & Vereniging voor Zoogdierkunde en Zoogdierbescherming, Arnhem.

Tauw, 2017. Quicksan Veenweg en Weseperstraat, Deventer, d.d. 19 juli 2017, met kenmerk R001-1244860JJA-mfv-V01.

Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdierverseniging (2017) Vleermuisprotocol 2017, maart 2017. www.netwerkgroenebureaus.nl en www.zoogdierverseniging.nl.



Nader onderzoek soorten



NADER ONDERZOEK

GIERZWALUW

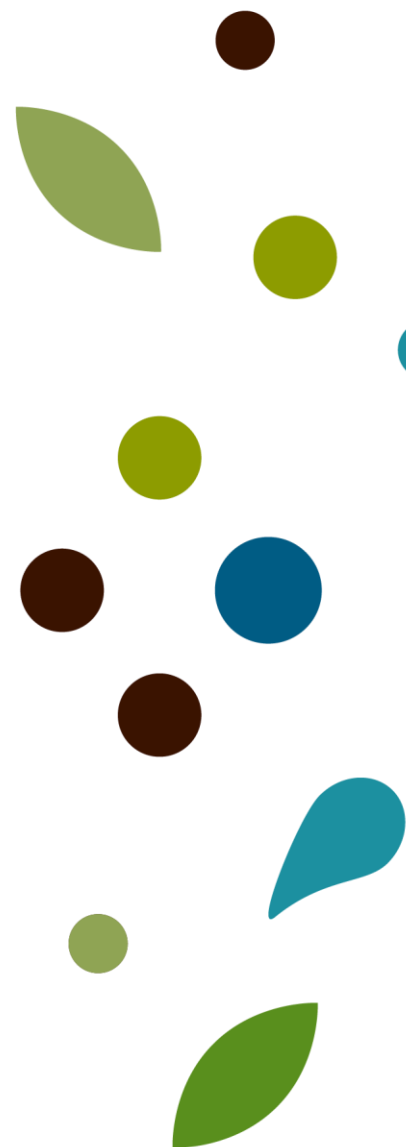
Op basis van het Kennisdocument Gierzwaluw BIJ12

Locatie onderzoek:
Veenweg wesepersstraat - Deventer

Datum: 28 november 2022
Project: 50047

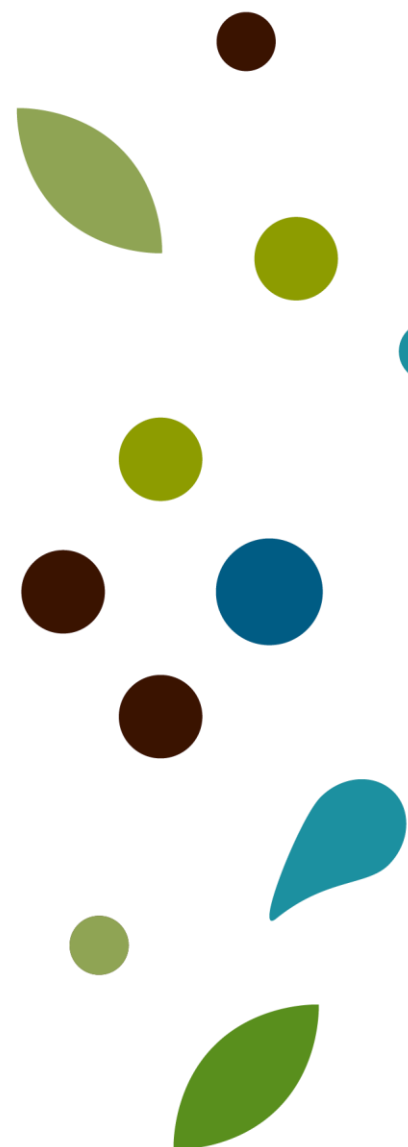
INHOUD

1. Colofon	3
2. Inleiding	4
2.1 Aanleiding	4
2.2 Planlocatie	4
2.2 Ontwikkelingen	4
3. Kader en methode	6
3.1 Wettelijk kader	6
3.2 Ecologie	7
3.3 Kennisdocument gierzwaluw	8
3.4 Staat van instandhouding	9
4. Onderzoek	10
4.1 Onderzoeksvragen	10
4.2 Werkwijze	10
4.3 Veldbezoeken	10
4.4 Onderzoekresultaten	11
5. Conclusies en aanbevelingen	14
5.1 Conclusie	14
5.2 Aanbevelingen (vrijblijvend)	14
6. Verantwoording	15
Bijlage	16
Disclaimer	17



1. Colofon

Onderzoek	Nader onderzoek gierzwaluw
Document	NOG50047
Datum	28 november 2002
Locatie	Veenweg Weseperstraat - Deventer
Opdrachtgever	RW Deventer B.V.
Opdrachtnemer	Ecofect B.V.
Ecoloog	P. Wiegel
Adres	Van Oordtstraat 3, 8071 KV Nunspeet
Telefoon	06-12918775
Email	info@ecofect.nl
Internet	www.ecofect.nl
KvK-nummer	87036487
Btw-identificatienr.	NL864184311B01
Rekeningnummer	NL39 RABO 0198 8908 69



2. Inleiding

2.1 Aanleiding

Met de voorgenomen ontwikkelingen aan de Veenweg en Weseperstraat te Deventer heeft RW Deventer B.V. aan *Ecofect B.V.* gevraagd een nader onderzoek gierzwaluw, naar aanleiding van de conclusies en aanbevelingen uit de QuickScan van Tauw, uit te voeren t.b.v. het vergunning traject en inzicht te verschaffen of de geplande uit te voeren werkzaamheden conflicteren met de Wet Natuurbescherming. Voorliggend rapport geeft inzicht in het wettelijk kader, de gebruikte methodiek en de resultaten van het uitgevoerde onderzoek.

2.2 Planlocatie

Het plangebied 'Bouwbasic' wordt globaal begrensd:

- Aan de westzijde door de Veenweg
- Aan de zuidzijde door de bebouwing van Zandhuis & Zwart en de voormalige Karwei-locatie
- Aan de noord- en oostzijde door Weseperweg

Die locatie bestaat uit twee bouwblokken bestaande uit het voormalige panden van Bouwbasic en wasserette De Ooievaar. Het voormalige pand van Bouwbasic staat op de hoek Veenweg/Weseperstraat. Het pand bestaat uit een kantoorruimte en een achterliggende bedrijfsruimte. Het is gebouwd in de jaren '80 van de vorige eeuw. Het voormalige pand van De Ooievaar (wasserette en strijkerij) staat op de noord/oosthoek van de locatie. Het betreft een pand daterend uit het begin 20e eeuw. Het is een bedrijfsloods van één laag die in de loop van de tijd diverse keren is aangepast. Zo zijn er gevelopeningen toegevoegd en ramen dichtgezet. Daarnaast staat op het perceel een woning uit ongeveer dezelfde bouwperiode, bestaand uit twee lagen met een kap.

Er is geen open oppervlaktewater in of nabij het plangebied en het enige groen in de omgeving is een bomenrij ten zuiden van het plangebied langs de Weseperstraat.

2.3 Ontwikkelingen

Het voornemen betreft het amoveren en herontwikkelen van de bestaande gebouwen. Op de locatie worden 14 grondgebonden rij- en hoekwoningen gerealiseerd.

Voor inhoudelijke vragen en / het definitieve ontwerp wordt verwezen naar de opdrachtgever.

Funcieverandering en effecten

De beoogde ingrepen zijn blijvend van karakter. De beoogde ingrepen betreft het slopen van de opstallen ten behoeve van nieuwbouw.

De ingrepen en effecten van de ingreep in relatie tot natuurwaarden:

- Slopen van de huidige opstallen.
- Afvoeren van het aanwezige groen.
- Egaliseren terrein.
- Bouwen van woningen.
- Het herinrichten van de planlocatie met de inrichting welke bij de functie wonen verwacht kan worden.
- Aanleg tuin/bestrating/parkeren naar nieuwe situatie.

De mogelijk aanwezige ecologische functies van de planlocatie komen geheel of deels te vervallen. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of afname van geschikt leefgebied (permanent of tijdelijk) en opzettelijke verstoring (tijdelijk).

3. Kader en methode

3.1 Wettelijk kader

Per 1 januari 2017 is de Wet Natuurbescherming van kracht. Deze wetgeving vervangt de Flora- en faunawet, boswet en natuurbeschermingswet. In deze wet is de bescherming van gebieden, soorten en houtopstanden geregeld. Dit onderzoek beperkt zich tot soortbescherming gierzwaluw.

Wet natuurbescherming

Soortbescherming

Artikelen 3.1 tot en met 3.11 van de Wet natuurbescherming regelen de bescherming van soorten.

De bescherming is opgedeeld in vijf categorieën met soorten:

- Vogels met jaarrond beschermde nesten;
- Overige vogels;
- Soorten van de Habitatrichtlijn (bijlage IV) en de Verdragen van Bern (bijlage II) en Bonn (bijlage I);
- Overige soorten die op nationaal niveau beschermd zijn en waarvoor provinciaal geen vrijstelling geldt;
- Overige soorten die op nationaal niveau beschermd zijn, maar waarvoor provinciaal wel een vrijstelling geldt.

Voor vogels geldt dat er twee categorieën zijn: de vogels met jaarrond beschermde nesten (o.a. Huismus, Gierzwaluw en Buizerd) en de overige broedvogels. Vogels met jaarrond beschermde nesten hebben een strikte beschermingsstatus binnen de Wet natuurbescherming. Van overige broedvogels zijn hun nesten alleen tijdens het broedseizoen beschermd zijn (periode van nestbouw, eileg, broeden en voeren van de jongen op het nest).

Voor soorten van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn zijn in artikel 3.5 verboden vastgelegd (o.a. verboden om dieren te doden en voortplantings- of rustplaatsen te vernielen) en geldt een strikte beschermingsstatus. Soorten die op nationaal niveau beschermd zijn, kunnen ingedeeld worden in twee categorieën. Provincies mogen besluiten om bepaalde soorten vrij te stellen van bescherming in het kader van ruimtelijke ingrepen, beheer en onderhoud. In de meeste provincies geldt - onder andere voor ruimtelijke ontwikkelingen - een vrijstelling voor een selectie van zoogdieren en amfibieën. Voor de overige soorten gelden vergelijkbare verboden (zie artikel 3.10) als voor soorten van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn en geldt eveneens een strikte beschermingsstatus.

Voor het overtreden van verbodsartikelen bij ruimtelijke ingrepen is het noodzakelijk om ontheffing aan te vragen bij bevoegd gezag (veelal de provincie waarbinnen de ingreep plaatsvindt). Voor het verkrijgen van een ontheffing dient een uitgebreide rapportage opgesteld te worden waarin o.a. wordt aangegeven hoe gezorgd wordt dat schade tot een minimum beperkt blijft en of compenserende maatregelen aan de orde zijn.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wn	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wn	Beschermingsregime andere soorten § 3.3 Wn
Art 3.1 lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen
Art 3.1 lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantings- plaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen.
Art 3.1 lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben.	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.	Niet van toepassing.
Niet van toepassing	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidings- gebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidings- gebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen

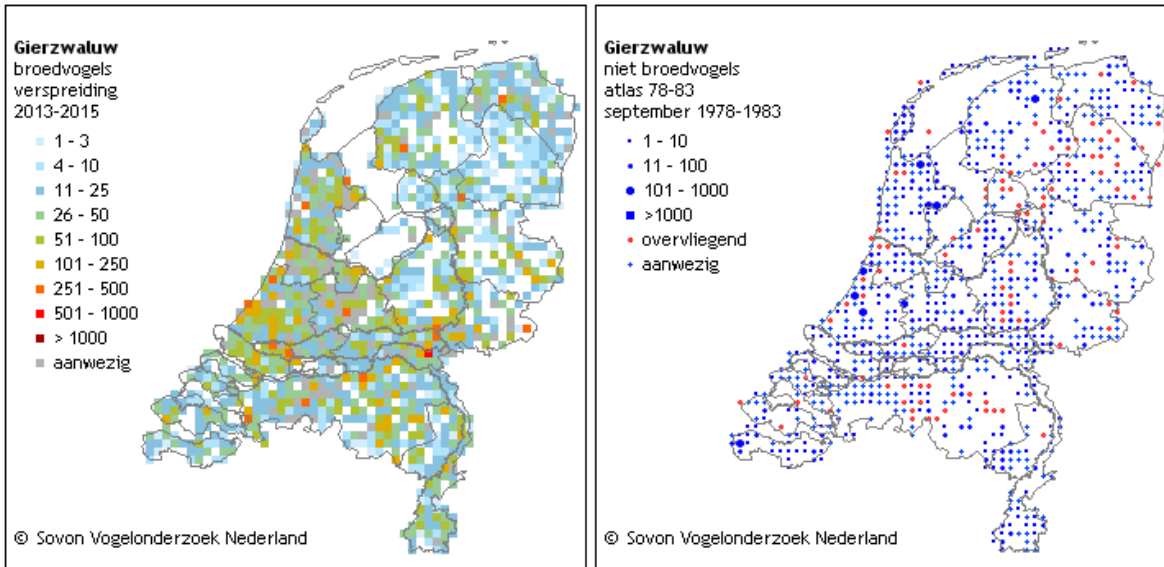
De Wet natuurbescherming onderscheidt drie verschillende beschermingsregimes, met elk hun eigen verbodsbepalingen (zie tabel). De eerste twee categorieën zijn gebaseerd op de door de Europese Unie opgestelde Vogelrichtlijn (1979) en de Habitatrichtlijn (1992). Het 3e beschermingsregime, andere soorten, betreft soorten die niet op Europees niveau beschermd zijn, maar wel op landelijk niveau (nationaal beschermde soorten). Daarnaast geldt dat voor alle soorten de algemene zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat men bij werkzaamheden met mogelijk negatief effect op planten en dieren, maatregelen dient te nemen (binnen wat redelijkerwijs verwacht van men kan worden) om onnodige schade aan planten of dieren te voorkomen.

De gierzwaluw wordt in de Wet natuurbescherming beschermd onder het beschermingsregime van de Vogelrichtlijn als een soort met een vaste rust- en verblijfplaats. Vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van de gierzwaluw zijn jaarrond beschermd, evenals het functioneel leefgebied dat essentieel is voor het functioneren van de nestlocaties.

3.2 Ecologie

De gierzwaluw is 17 tot 18,5 centimeter lang en weegt tussen de 38 en 47 gram. Het gemiddelde gewicht is 42 gram. De spanwijdte is 40 tot 44 centimeter. Het zijn kleine tot middelgrote vogels, behendige en schijnbaar onvermoeibare vliegers met een gestroomlijnd, torpedovormig lichaam. Ze hebben lange, spitse, sikkelvormige vleugels en een gevorkte staart. De geslachten zijn gelijk van uiterlijk en te herkennen aan de donkerbruine grondkleur en donkere onderzijde met een in vlucht moeilijk zichtbare witte keel (figuur 1). Daarnaast bezitten ze krachtige klauwtjes, elk vier naar voren gerichte tenen met scherpe nagels. Hiermee kan een gierzwaluw aan een verticale ruwe wand aanhaken en langere tijd blijven hangen. (Bron: kennisdocument gierzwaluw)

Voor alle kaarten uit de atlasperiode 2013-2015, zie Vogelatlas.nl



3.3 Kennisdocument gierzwaluw

Het nader onderzoek gierzwaluw is uitgevoerd conform het kennisdocument gierzwaluw zoals gepubliceerd op de website van BIJ12.

In het voorliggende onderzoek zijn de volgende functies voor gierzwaluw onderzocht:

- Nestlocatie(s)

Afwezigheid van broedende gierzwaluwen is aangetoond, als er tijdens drie gerichte veldbezoeken in de periode 15 mei tot en met 15 juli waarvan 1 na 20 juni geen aanwezigheid kan worden aangetoond. De inventarisatie moet tijdens goede weersomstandigheden plaatsvinden, op geluidsluwe momenten, tussen 21.00 en 22.30 met een tussenperiode van minimaal 10 dagen.

De inventarisatie blijft echter een steekproef. Het is dan ook mogelijk dat soorten en functies niet waargenomen zijn, terwijl dat ze op een ander tijdstip wel aanwezig zijn. Dit is echter acceptabel want de Wet natuurbescherming vraagt een initiatiefnemer om alles te doen wat redelijkerwijs hem verwacht kan worden. Met de gekozen methode en inspanning is hieraan voldoende invulling gegeven. Wat betreft dit onderzoek heeft de initiatiefnemer dan ook gedaan wat redelijkerwijs verwacht kan worden.

3.4 Staat van instandhouding

De staat van instandhouding van de gierzwaluw als broedvogel in Nederland is gunstig. (Bron: SOVON)

De Gierzwaluw is beschermd op grond van de Europese Vogelrichtlijn en de Wet natuurbescherming. Voor deze soort zijn in Nederland geen Natura 2000-gebieden aangewezen.

Broedvogel

De Staat van Instandhouding van de Gierzwaluw als broedvogel in Nederland is gunstig.

Beoordeling Staat van Instandhouding				
Populatie	Verspreiding	Leefgebied	Toekomst	Eindoordeel
onbekend	gunstig	gunstig	gunstig	gunstig

Hoe is de Staat van Instandhouding bepaald van soorten waarvoor geen Natura 2000-gebieden zijn aangewezen?

Niet-broedvogel

De Staat van Instandhouding van de Gierzwaluw als niet-broedvogel in Nederland is onbekend.

Beoordeling Staat van Instandhouding				
Populatie	Verspreiding	Leefgebied	Toekomst	Eindoordeel
onbekend	onbekend	gunstig	gunstig	onbekend

Hoe is de Staat van Instandhouding bepaald van soorten waarvoor geen Natura 2000-gebieden zijn aangewezen?

4. Onderzoek

4.1 Onderzoeksvragen

Tijdens het nader onderzoek gierzwaluw zullen de volgende onderzoeksvragen worden behandeld (afhankelijk van de aan of afwezigheid van de gierzwaluw tijdens de veldbezoeken):

- Is de projectlocatie geschikt als potentiële nestlocatie voor de gierzwaluw?
- Is gierzwaluw aanwezig?
- Welke functie(s) heeft het gebied voor gierzwaluw?
- Blijft de functionaliteit van de nestlocatie behouden?
- Welke eigenschappen van het object of gebied moeten gemitigeerd of gecompenseerd worden?
- Welk wettelijk belang is er waardoor de activiteiten moeten worden uitgevoerd?
- Is een ontheffing Wet natuurbescherming nodig om de werkzaamheden uit te kunnen voeren?
- Zijn er alternatieven onderzocht voor het uitvoeren van de planontwikkeling?

4.2 Werkwijze

De hierboven benoemde onderzoeksvragen zullen worden beantwoord door de volgende stappen te doorlopen (afhankelijk van de aan of afwezigheid van de gierzwaluw tijdens de veldbezoeken):

- Veldbezoeken voor het bepalen van de aan- of afwezigheid van de gierzwaluwen het vaststellen van de functie van het plangebied voor de gierzwaluw.
- Bepalen van het schadelijke effect op de functionaliteit van de nestlocatie(s) binnen het plangebied.
- Bepalen van het schadelijke effect op de gunstige staat van instandhouding van de gierzwaluw.
- Bepalen en onderbouwen van het wettelijke belang van de activiteiten.

4.3 Veldbezoeken

De veldbezoeken zijn uitgevoerd door dhr. P. Wiegel van Ecofect B.V. Tijdens het inventariseren is gebruik gemaakt van diverse materialen zoals een verrekijker en camera (zie verantwoording). Het gehele plangebied en de omliggende percelen is onderzocht door de projectlocatie rustig te bewandelen. Hierbij werd vooral gelet op de aan of afwezigheid van de gierzwaluw. Een potentiële nestplaats is vrijwel nooit onder de 3 meter te vinden in verband met het aan- en afvliegen en doorgaans ook niet in de onmiddellijke omgeving van bomen. Tevens zijn vanuit zo goed mogelijk dekking de daken geobserveerd dit om eventuele nest indicatieve

waarnemingen te doen. De omliggende percelen zijn vanuit de planlocatie dan wel vanaf de openbare weg onderzocht. Dit om een beeld te krijgen van de aanwezigheid van de gierzwaluwen en de aanwezige functies ten aanzien van de planlocatie. Hierdoor is een goede effectenbeoordeling mogelijk. Voor de data van de veldbezoeken, de weersomstandigheden en de waarnemingen wordt verwezen naar de onderzoeksresultaten.

4.4 Onderzoeksresultaten

Is de projectlocatie geschikt als functioneel leefgebied voor de gierzwaluw?

De eisen die een gierzwaluw stelt aan zijn leefgebied zijn opgenomen in de onderstaande tabel:

Beschrijving	Functie	Aan- of afwezig
Bebouwing	Nestlocatie met minimaal 3 meter uitvliegruimte	De te slopen opstal

Voor het gehele plangebied geldt dat de functie van nestlocatie mogelijk aanwezig is voor de gierzwaluw omdat het leefgebied van de gierzwaluw geschikt te achten is.

Is gierzwaluw aanwezig?

De onderzoekrondes zijn uitgevoerd in de optimale periode onder redelijke weersomstandigheden op de juiste tijdstippen volgens de soortinventarisatieprotocol (zie bijlage)

De afwezigheid van broedende gierzwaluwen kan volgens het kennisdocument gierzwaluw (BIJ 12) voldoende aannemelijk gemaakt worden als er geen waarnemingen zijn verricht die duiden op de aanwezigheid van een nest na:

- minimaal 3 inventarisatiemomenten in de periode 15 mei t/m 15 juli met een tussenliggende periode van minimaal 10 dagen
 - 09 juni 2022
 - 30 juni 2022
 - 13 juli 2022
- waarvan minimaal 1 inventarisatie tussen 20 juni en 15 juli (jongen aanwezig)
 - 30 juni en / of 13 juli 2022
- tussen 2 uur voor zonsondergang tot zonsondergang
- tijdens goede (droge) weersomstandigheden.

Vluchten op dakgoot-, nok- en huishoogte zijn niet waargenomen tijdens de veldbezoeken. Er zijn nabij de bebouwing geen waarnemingen gedaan van laag vliegende gierende zwaluwen. Er zijn geen waarneming gedaan van gierzwaluwen welke verdwenen onder de dakgoot of dakpan van de te slopen opstal en op de verdere planlocatie. in de nabije omgeving weinig tot geen waarnemingen gedaan.

Welke functie(s) heeft het gebied voor gierzwaluw?

De gierzwaluw brengt het grootste deel van zijn leven door in de lucht. Alleen om te broeden verlaten gierzwaluwen tijdelijk het luchtruim en komen ze aan het aardoppervlak.

Oorspronkelijk waren gierzwaluwen rotsbewoners en door de eeuwen heen hebben ze de rotsen ingeruild voor huizen en andere gebouwen. Hij broedt vooral in steden en dorpen, waar hij nestelt in donkere holtes in ventilatieschachten, spleten in muren, onder dakpannen en in kerktorens. Zijn komvormige nest maakt hij van met speeksel aan elkaar geplakte uit de lucht geviste plantendeeltjes, veertjes, haren, sprietjes en zaadpluis. Soms is er geen nestmateriaal. In ons land zijn nesten van gierzwaluwen uitsluitend te vinden in allerlei menselijke bebouwing: onder dakpannen, in kieren en gaten in muren maar ook in nestkasten. Door sloop en renovatie van oude gebouwen en wijken gaat veel broedgelegenheid verloren.

Naast het eigenlijke nest is ook de functionele leefomgeving van belang om het nest in stand te houden. De functionele leefomgeving voldoet idealiter aan de volgende eisen:

- Gierzwaluwen hebben een vrije uitvliegroute van minimaal 3 meter onder de uitvliegopening van het nest en minimaal 1 meter breed nodig, omdat ze niet direct vanuit het nest kunnen opstijgen en zich daarom eerst naar beneden laten vallen.
- Geen belemmerende elementen in de in- en uitvliegroute zoals bomen, vlaggenmasten, steigers, et cetera. Bij broedlocaties naast wegen is het van belang dat de uitvliegopening hoog genoeg is zodat er geen verkeersslachtoffers kunnen vallen.

Deze functies zijn nabij het plangebied aanwezig echter de functionaliteit blijft behouden.

Blijft de functionaliteit van de voortplantingsplaatsen, vaste rust- of verblijfplaatsen en functioneel leefgebied behouden?

Bij de sloop van de opstallen wordt verbodsbepaling Artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming niet overtreden ten aanzien van de gierzwaluw. Er gaan namelijk geen nesten verloren. Door de ingreep blijft de functie van het leefgebied behouden.

Welke eigenschappen van het object of gebied moeten gemitigeerd of gecompenseerd worden?

Niet van toepassing.

Is een ontheffing Wet natuurbescherming nodig om de werkzaamheden uit te kunnen voeren?

Nee, er zullen geen jaarrond beschermde nesten en rustplaatsen verloren gaan van de gierzwaluw.

- Art 3.1 lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen

Welk wettelijk belang is er waardoor de activiteiten moeten worden uitgevoerd?

Niet van toepassing vanwege het ontbreken van nestlocaties in het te slopen object.

Zijn er alternatieven onderzocht voor het uitvoeren van de planontwikkeling?

Niet van toepassing vanwege het ontbreken van nestlocaties in het te slopen object.

5. Conclusies en aanbevelingen

5.1 Conclusie

Bij de sloop van de opstallen wordt verbodsbepaling Artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming niet overtreden ten aanzien van de gierzwaluw. Er gaan namelijk geen nesten verloren. Door de ingreep blijft de functie van het leefgebied behouden.

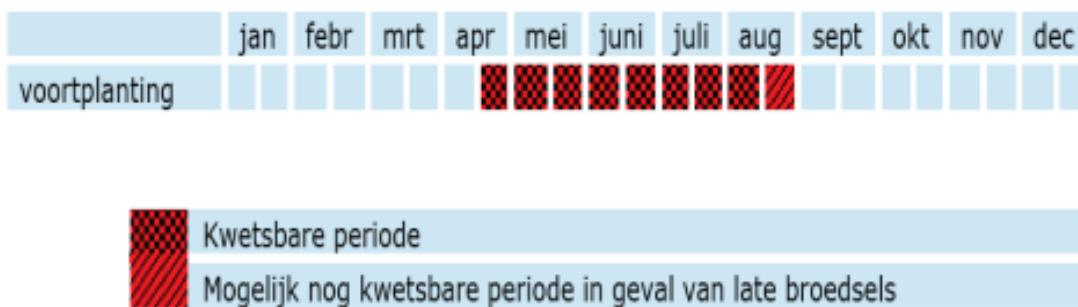
5.2 Aanbevelingen (vrijblijvend)

Het nemen van maatregelen om de sloopwerkzaamheden op een natuurvriendelijke wijze uit te voeren.

Zorgvuldig handelen

- Voorzichtige demontage van dakpannen en dakranden
 - Bij demontage van dakpannen en dakranden wordt zodanig gewerkt dat mogelijk achter de dakpannen aanwezige nesten niet worden geraakt.
- Werken buiten de kwetsbare periode
- Indien onverhoopt gierzwaluwen worden aangetroffen, wordt het werk rond de aangetroffen gierzwaluwen gestaakt en wordt direct contact opgenomen met één van de betrokken ecologen

Figuur 7: Op hoofdlijnen weergegeven de kwetsbare perioden van de gierzwaluw.



6. Verantwoording

Literatuur / bronnen

- Wet Natuurbescherming
- Kennisdocument Gierzwaluw
- Soortinventarisatieprotocol Gierzwaluw (NGB)

Materiaal

- Camera
- Verrekijker

Internet

- www.bij12.nl
- www.sovon.nl
- www.netwerkgroenebureaus.nl

Bijlage



NETWERK

Inrichtingsadvies voor kwaliteitsbeoordeling en beheersbeoordeling

Gierzwaluw

Functies:

Voortplantingsbiotoop (nestlocatie)

In Nederland zijn gierzwaluwen voor nesten volledig afhankelijk van ruimtes in gebouwen. De gierzwaluw broedt in steden en dorpen (maar soms ook in gebouwen buiten de bebouwde kom), vooral onder daken met dakpannen, maar ook in donkere holtes in ventilatieschachten, spleten in muren, in kerktorens en op muurplaten. De vogel kan niet vanuit het nest opstijgen en moet vrije uitvlugruimte hebben (meestal minimaal zo'n 1 meter breed en 2 tot 3 meter diep).

Zomerbiotoop

De gierzwaluw heeft geen specifiek foerageergebied, de vogels vliegen naar gebieden waar voedsel beschikbaar is, in het algemeen binnen een straal van 8 kilometer rond de nestplaats veelal hoog in de lucht. In de broedtijd foerageren grote aantallen gierzwaluwen, tijdens korte slecht-weer periodes laag boven open wateren, veengebieden, moerassen en gemaaide graslanden. Bij slechte weersomstandigheden kunnen gierzwaluwen met jongen ook wel meer dan 1000 kilometer van hun nest gaan foerageren en enkele dagen wegblijven.

Winterbiotoop

Tropisch Afrika.

Methode en werkwijze gierzwaluw

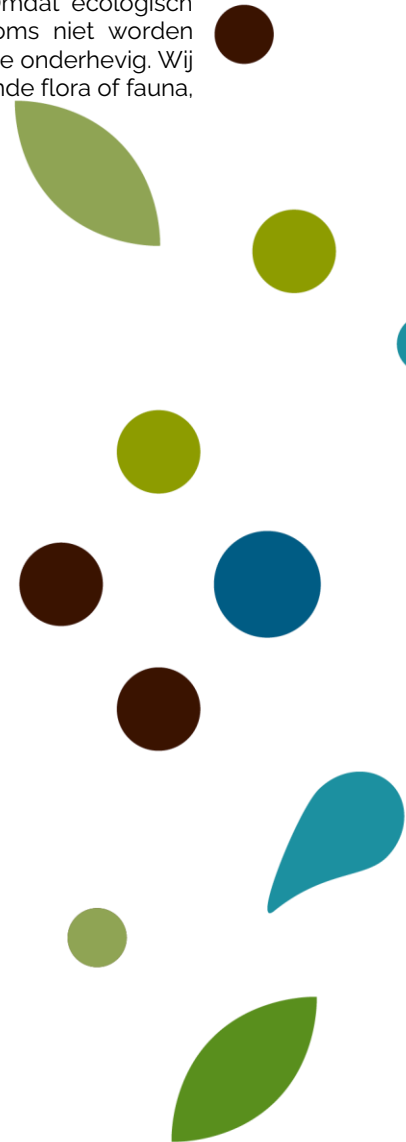
Funcitie	Methode	Periode	Aantal bezoeken	Periode tussen bezoeken	Weersomstandigheden	Tijdstip	Moelijkheidsgraad
Nest	Inventariseren gierende dieren, in- en uitvliegen dieren (soms gieren dieren niet)	1 juni – 15 juli	3, waarvan minimaal 1 x tussen 20 juni en 7 juli (jongen aanwezig).	10 dagen	Droog	2 uur voor zonsopgang tot zonsopgang	



Disclaimer

Deze rapportage is vervaardigd op verzoek van de opdrachtgever zoals hierboven aangegeven. Niets uit deze rapportage mag, met uitzondering van de opdrachtgever, worden vermenigvuldigd of openbaar gemaakt worden door middel van scanning, druk, internet, kopie of andere wijze zonder schriftelijke toestemming van Ecofect B.V., noch mag het zonder deze toestemming voor een ander doel gebruikt worden dan waarvoor het vervaardigd is. Ecofect B.V. is niet aansprakelijk voor vervolgschade, alsmede schade die voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van de werkzaamheden of andere gegevens verkregen. De opdrachtgever vrijwaart Ecofect B.V. voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing. Omdat ecologisch onderzoek een momentopname is, kan de aanwezigheid van beschermde soorten soms niet worden uitgesloten of bevestigd. Daarnaast is de natuurwetgeving aan verandering en jurisprudentie onderhevig. Wij zijn echter niet aansprakelijk voor de gevolgen van onverwacht verschijnende of verdwijnende flora of fauna, noch voor de gevolgen van veranderende wetgeving of jurisprudentie.

© 2022 Ecofect B.V.; Nunspeet





Nader onderzoek soorten



VEENWEG/WESEPERSTRAAT
DEVENTER

Vleermuisonderzoek conform vleermuisprotocol 2021

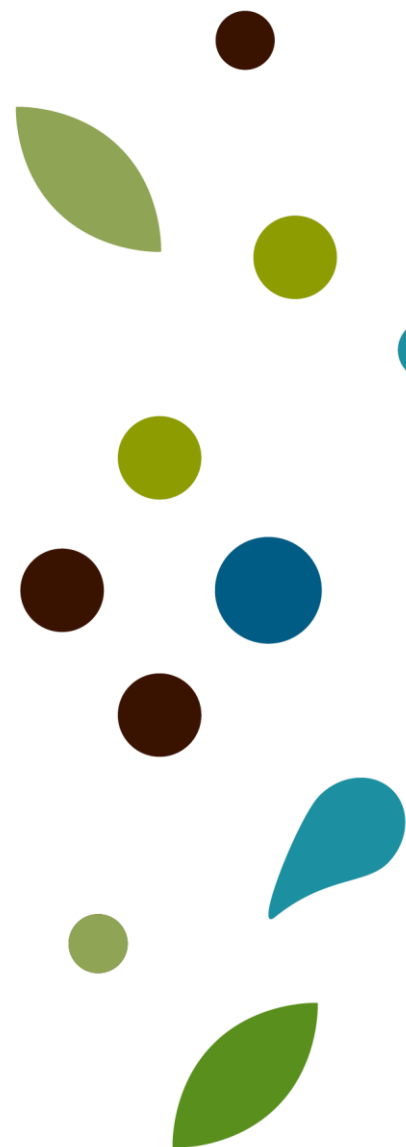
Datum: 23 november 2022

Project: NOV50789

ecologisch adviesbureau

INHOUD

Colofon	3
Samenvatting	4
Inleiding	5
Wettelijk kader	7
De vleermuis	9
Werkwijze	11
Verantwoording	19



1. Colofon

Onderzoek	Nader onderzoek vleermuis
Document	NOV50789
Datum	24 november 2022
Locatie	Veenweg/Wesepersstraat
Opdrachtgever	RW Deventer B.V.
Opdrachtnemer	Ecofect
Ecoloog	P. Smits
Adres	Van Oordtstraat 3, 8071 KV Nunspeet
Telefoon	06-41737676
Email	info@ecofect.nl
Internet	www.ecofect.nl
KvK-nummer	87036487
Btw-identificatienr.	NL864184311B01
Rekeningnummer	NL39 RABO 0198 8908 69

2. Samenvatting

Samenvattend:

- Er zijn geen verblijfplaatsen, essentiële vliegroutes danwel zwermlocaties van vleermuizen aangetroffen in en nabij de (te slopen) bebouwing.
- Er zijn geen paarroepjes en baltsgedrag waargenomen, waardoor er ook geen opnames zijn gemaakt.
- Het plangebied zelf heeft geen belangrijke waarde als jachtgebied of onderdeel van een vliegroute: Het plangebied wordt in de toekomstige situatie niet veranderd waardoor er geen essentiële lijnelementen verloren gaan.
- Er gaan geen verblijfplaatsen of essentiële functies verloren door of tijdens de geplande ingreep.
- Elke inventarisatie is een steekproef gebaseerd op momentopnamen.

Hierdoor is niet uitgesloten dat soorten en functies die tijdens de inventarisatie niet waargenomen zijn, op een ander tijdstip wel aanwezig zijn. Dit is acceptabel omdat met het volgen van de inventarisatieprotocollen gedaan is 'wat redelijkerwijs verwacht kan worden'. Hiermee is voldoende invulling gegeven aan artikel 1.11 (Zorgplicht) van de Wet natuurbescherming.

3. Inleiding

3.1 Aanleiding

RW Deventer B.V. (Reggeborgh) wil een deel van de panden op de hoek van de Veenweg en de Weseperstraat in Deventer amoveren en de locatie hierna herontwikkelen. Tauw heeft deze werkzaamheden in 2017 getoetst aan de natuurwet- en regelgeving. Uit deze quickscan is gebleken dat het voornemen mogelijk negatieve effecten heeft op vleermuizen en gierzwaluwen, die beschermd zijn onder de Wet natuurbescherming (Wnb). Ecofect heeft daarom nader onderzoek naar vleermuizen en gierzwaluwen uitgevoerd. Hiervan wordt in dit rapport verslag gedaan.

3.2 Planlocatie

Het plangebied 'Bouwbasic' wordt globaal begrensd:

- Aan de westzijde door de Veenweg
- Aan de zuidzijde door de bebouwing van Zandhuis & Zwart en de voormalige Karwei-locatie
- Aan de noord- en oostzijde door Weseperweg

Die locatie bestaat uit twee bouwblokken bestaande uit het voormalige panden van Bouwbasic en wasserette De Ooievaar. Het voormalige pand van Bouwbasic staat op de hoek Veenweg/Weseperstraat. Het pand bestaat uit een kantoorruimte en een achterliggende bedrijfsruimte. Het is gebouwd in de jaren '80 van de vorige eeuw. Het voormalige pand van De Ooievaar (wasserette en strijkerij) staat op de noord/oosthoek van de locatie. Het betreft een pand daterend uit het begin 20e eeuw. Het is een bedrijfsloods van één laag die in de loop van de tijd diverse keren is aangepast. Zo zijn er gevelopeningen toegevoegd en ramen dichtgezet. Daarnaast staat op het perceel een woning uit ongeveer dezelfde bouwperiode, bestaand uit twee lagen met een kap.

Er is geen open oppervlaktewater in of nabij het plangebied en het enige groen in de omgeving is een bomenrij ten zuiden van het plangebied langs de Weseperstraat.

3.3 Werkzaamheden

Het voornemen betreft het amoveren en herontwikkelen van de bestaande gebouwen. Op de locatie worden 14 grondgebonden rij- en hoekwoningen gerealiseerd. In figuur 1.2 is de beoogde ontwikkeling weergegeven.

4. Wettelijk kader

Per 1 januari 2017 is de Wet Natuurbescherming van kracht. Deze wetgeving vervangt de Flora- en faunawet, boswet en natuurbeschermingswet. In deze wet is de bescherming van gebieden, soorten en houtopstanden geregeld. Dit onderzoek beperkt zich tot soortbescherming vleermuis.

Wet Natuurbescherming

Soortbescherming

Artikelen 3.1 tot en met 3.11 van de Wet natuurbescherming regelen de bescherming van soorten.

De bescherming is opgedeeld in vijf categorieën met soorten:

- Vogels met jaarrond beschermde nesten;
- Overige vogels;
- Soorten van de Habitatrichtlijn (bijlage IV) en de Verdragen van Bern (bijlage II) en Bonn (bijlage I);
- Overige soorten die op nationaal niveau beschermd zijn en waarvoor provinciaal geen vrijstelling geldt;
- Overige soorten die op nationaal niveau beschermd zijn, maar waarvoor provinciaal wel een vrijstelling geldt.

Voor vogels geldt dat er twee categorieën zijn: de vogels met jaarrond beschermde nesten (o.a. Huismus, Gierzwaluw en Buizerd) en de overige broedvogels. Vogels met jaarrond beschermde nesten hebben een strikte beschermingsstatus binnen de Wet natuurbescherming. Van overige broedvogels zijn hun nesten alleen tijdens het broedseizoen beschermd zijn (periode van nestbouw, eileg, broeden en voeren van de jongen op het nest).

Voor soorten van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn zijn in artikel 3.5 verboden vastgelegd (o.a. verboden om dieren te doden en voortplantings- of rustplaatsen te vernielen) en geldt een strikte beschermingsstatus. Soorten die op nationaal niveau beschermd zijn, kunnen ingedeeld worden in twee categorieën. Provincies mogen besluiten om bepaalde soorten vrij te stellen van bescherming in het kader van ruimtelijke ingrepen, beheer en onderhoud. In de meeste provincies geldt - onder andere voor ruimtelijke ontwikkelingen - een vrijstelling voor een selectie van zoogdieren en amfibieën. Voor de overige soorten gelden vergelijkbare verboden (zie artikel 3.10) als voor soorten van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn en geldt eveneens een strikte beschermingsstatus.

Voor het overtreden van verbodsartikelen bij ruimtelijke ingrepen is het noodzakelijk om ontheffing aan te vragen bij bevoegd gezag (veelal de provincie waarbinnen de ingreep plaatsvindt). Voor het verkrijgen van een ontheffing dient een uitgebreide rapportage opgesteld te worden waarin o.a. wordt aangegeven hoe gezorgd wordt dat schade tot een minimum beperkt blijft en of compenserende maatregelen aan de orde zijn.

De Wet natuurbescherming onderscheidt drie verschillende beschermingsregimes, met elk hun eigen verbodsbepalingen (zie tabel 2). De eerste twee categorieën zijn gebaseerd op de door de Europese Unie opgestelde Vogelrichtlijn (1979) en de Habitatrichtlijn (1992). Het 3e beschermingsregime, andere soorten, betreft soorten die niet op Europees niveau beschermd zijn, maar wel op landelijk niveau (nationaal beschermde soorten). Daarnaast geldt dat voor alle soorten de algemene zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat men bij werkzaamheden met mogelijk negatief effect op planten en dieren, maatregelen dient te nemen (binnen wat redelijkerwijs verwacht van men kan worden) om onnodige schade aan planten of dieren te voorkomen.

Alle vleermuissoorten worden strikt beschermd door de wet Natuurbescherming en ook de vaste verblijfplaatsen van deze soorten zijn jaarrond beschermd. Hierdoor is er, bij ruimtelijke ingrepen, een ontheffing nodig in het kader van de wet natuurbescherming wanneer vaste verblijfplaatsen

aangetast, vernield en/of verstoord zullen worden of wanneer individuen van de soorten verwond of gedood zullen worden. Het is daarom noodzakelijk om middels aanvullend onderzoek de aanwezigheid van vaste verblijfplaatsen van vleermuizen vast te stellen dan wel uit te kunnen sluiten.

5. De vleermuis

Vleermuizen gebruiken het landschap gedurende het jaar op verschillende manieren: in verschillende perioden van het jaar maken ze gebruik van kraamplaatsen, zomerverblijfplaatsen, paarverblijven, winterverblijfplaatsen en jachtgebied. Daarnaast gebruiken ze landschapselementen, zoals bomenrijen en watergangen als vliegroute. Het meest recente vleermuisprotocol (2021) dat door onder andere de Zoogdiervereniging en de gegevensautoriteit NGB is opgesteld, stelt daarom dat tenminste vijf inventarisatiemomenten nodig zijn om de verschillende functies, die de aanwezige bebouwing mogelijk voor vleermuizen vervult, zo goed mogelijk te inventariseren.

Vleermuizen

Verblijfplaats

Een object (gebouw, boom, bunker, grot, kast en dergelijke) waarin een of meerdere vleermuizen verblijven (overdag of 's winters, met enige regelmaat).

Zomerverblijfplaats

Een verblijfplaats die gebruikt wordt door vleermuizen die niet in winterslaap zijn waarvan niet aangetoond is dat het een kraamverblijfplaats dan wel een paarverblijfplaats is.

Kraamverblijfplaats

Een verblijfplaats van een kraamgroep met vrouwtjes met jongen.

Paar(verblijf)plaats

Een verblijfplaats of de omgeving daarvan, waar ten minste een baltsend mannetje of meerdere vleermuizen overdag verblijven en paren of komen zwermen. Welk gedrag is waar te nemen, is afhankelijk van de soort. Te herkennen aan zwermgedrag en/of baltsroepen. (Zwermen bij het invliegen komt bij meer verblijfsfuncties voor.)

Winterverblijfplaats

Een verblijfplaats waar in de winter een of meerdere vleermuizen in winterslaap (hibernation) gaan. Het betreft bij soorten die jaarrond in hun leefgebied blijven nogal eens een voormalige paarplaats of een andere verblijfplaats. Er zijn bij soorten als gewone dwergvleermuis massa winterverblijfplaatsen en winterverblijfplaatsen voor kleinere groepen te onderscheiden.

Vliegroute

Een vaste route van een vleermuis of een groep van vleermuizen vanaf een verblijfplaats naar een foerageergebied of tussen verblijfplaatsen visa versa.

Migratieroute

Een vaste route van zomerleefgebied naar winterverblijfplaats of winterleefgebied en visa versa.

Foerageergebied

Een gebied waar een vleermuis of een groep van vleermuizen foerageert.

Uit het verkennende onderzoek dat in 2021 is uitgevoerd, bleek dat dat de te saneren bebouwing mogelijk geschikt is als verblijfplaats voor vleermuizen. Nader onderzoek naar de functie van de bebouwing voor vleermuizen was daarom nodig. Het aanvullende onderzoek naar vleermuizen te Deventer is volgens het vleermuisprotocol 2021 uitgevoerd: een vleermuisonderzoek naar kraam-, zomer-, en paarverblijven.

6. Werkwijze

De werkwijze van Ecofect om te komen tot gedegen conclusies is als volgt:

1. Bureau-onderzoek naar de voorkomende en te verwachten soorten
2. Het onderzoek is uitgevoerd conform het vleermuisprotocol 2021
3. De checklist aanwezigheid (vleermuisprotocol) is ingevuld
4. Het onderzoek is te voet uitgevoerd
5. Er is gebruik gemaakt van verrekijker, zaklamp en batdetector Anabat Scout

6.1 Vleermuisprotocol 2021

Het onderzoek is uitgevoerd conform het vleermuisprotocol 2021 zoals gepubliceerd op de website van BIJ12.

In het voorliggende onderzoek zijn de volgende functies voor vleermuis onderzocht:

- ✓ Paarverblijfplaatsen
- ✓ Kraamverblijfplaatsen
- ✓ Zomerverblijfplaatsen

De inventarisatie blijft echter een steekproef. Het is dan ook mogelijk dat soorten en functies niet waargenomen zijn, terwijl dat ze op een ander tijdstip wel aanwezig zijn. Dit is echter acceptabel, de Wet natuurbescherming vraagt een initiatiefnemer om alles te doen wat redelijkerwijs hem verwacht kan worden. Met de gekozen methode en inspanning is hieraan voldoende invulling gegeven. Wat betreft dit onderzoek heeft de initiatiefnemer dan ook gedaan wat redelijkerwijs verwacht kan worden.

- ✓ Het gehele projectgebied is in beeld geweest tijdens de onderzoeken.
- ✓ De tussentijd tussen de verschillende bezoeken waren conform het protocol.
- ✓ De weersomstandigheden (temperatuur, windkracht en neerslag) waren optimaal.
- ✓ Er is niet afgeweken van het vleermuisprotocol.

6.2 Checklist

Ga eerst na welke soorten redelijkerwijs of mogelijk te verwachten zijn aan de hand van het landschap, de omgeving en gekend verspreidingsbeeld (binnen 20 km van het plangebied, denk daarbij indien nodig ook buiten de landsgrenzen). Daarna dient gekeken te worden welke functies voor vleermuizen mogelijk voorkomen. Hiervoor kan de onderstaande checklist of geheugensteun worden gebruikt. Het gaat om voor vleermuis van belang zijnde objecten die door de beoogde activiteit of plan, in relevante mate worden aangetast. De hieronder aangegeven soorten en/of soortgroepen zijn niet dekkend. Hou rekening met het voorkomen van zeldzaam voorkomende soorten.

Foerageergebied en vliegroutes zijn alleen beschermd als ze essentieel zijn voor het goede voortbestaan van de soort ter plaatse. Dat blijkt vaak pas uit het (nader) onderzoek.

1. Dikke bomen

Is in of grenzend aan het plangebied één (of meerdere) dikke boom (doorsnede globaal > 3 dm op borsthoogte) aanwezig?

1.1 Zijn holtes, spleten, scheuren, losse bast uit te sluiten?

→ *Zo niet, nader onderzoek naar (winter-,) kraam-, zomer- en paar verblijfplaatsen van boombewonende soorten.*

1.2 Maakt de boom (bomen) deel uit van een mogelijke route of verbinding?

→ *Nader onderzoek naar vliegroutes van alle (in de omgeving) voorkomende vleermuissoorten.*

1.3 Maakt de boom (bomen) deel uit of vormt deze mogelijk foerageergebied of beschutting van een naastgelegen foerageergebied?

→ *Nader onderzoek naar foeragerende vleermuizen.*

Conclusie:

Bomen zijn aanwezig op de projectlocatie, bomen nabij de planlocatie blijven intact. Boombewonende soorten, zoals bechsteinsvleermuis, rosse vleermuis en bosvleermuis, worden daarom in dit onderzoek niet meegenomen.

2. Opgaande gewassen

Is op of grenzend aan het plangebied één (of zijn meerdere) dunne bomen (doorsnede globaal < 3 dm op borsthoogte) en/of struiken/gewassen > 1,5 meter aanwezig?

2.1 Maken de struiken, gewassen, boom (bomen) deel uit van een mogelijke route of verbinding (lijnelement)?

→ *Onderzoek naar vliegroutes van vleermuizen.*

2.2 Zijn er zichtbare holtes spleten, scheuren, losse bast in de boom (bomen)?

→ *Nader onderzoek naar zomer- en paarverblijfplaatsen van boombewonende soorten.*

2.3 Vormt het opgaand groen mogelijk foerageergebied of beschutting van een naastgelegen foerageergebied (let vooral op kleinschalig gebied of parkachtige omgeving)?

→ *Nader onderzoek naar foeragerende vleermuizen.*

Conclusie:

Vegetatie en gewassen zijn niet op/en gering aanwezig nabij de planlocatie. Onderzoek naar foerageergebied wordt meegenomen in de onderzoeken.

3. Open water

Is er open water aanwezig?

3.1 Is er water?

→ *Nader onderzoek naar gebiedsfuncties (foerageergebied en vlieg- en/of migratieroute), tweekleurige vleermuis, rosse vleermuis ruige dwergvleermuis, watervleermuis (> 1m breed) en meervleermuis (> 2m breed).*

3.2 Is er water in tenminste iets besloten gebied?

→ *Nader onderzoek naar gebiedsfuncties (foerageergebied en vlieg- en/of migratieroute) gewone of ruige dwerg-, baard-, brandt's-, ingekorven, franjestaart, grijze en gewone grootoorvleermuis en laatvlieger.*

3.3 Is er water in open gebied?

→ *Nader onderzoek naar gebiedsfuncties (foerageergebied en vlieg- en/of migratieroute) tweekleurige-, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger.*

3.4 Heeft het water een mogelijk essentiële functie als drinkwater?

→ *Nader onderzoek naar functie voor alle soorten vleermuizen.*

Conclusie:

Er is geen water in de directe omgeving van het plangebied.

4. Open gebied

Is er open gebied (> 1 ha)?

4.1 Bestaat het plangebied uit moeras, grasland, akker of anderszins (denk bij < 500^{SEP} meter van water breder dan 2 meter extra aan meervleermuis)?

→ *Nader onderzoek naar gebruik door rosse vleermuis, meervleermuis, laatvlieger, tweekleurige vleermuis en ruige dwergvleermuis.*

Conclusie:

De planlocatie ligt in de stedelijke omgeving van Deventer.

5. Gebouwen

Zijn er gebouwen aanwezig?

5.1 Biedt het gebouw of bieden de gebouwen mogelijk winter-, kraam-, zomer- en paarverblijfplaatsen voor vleermuizen (denk aan de spouwmuur, dakpannen, kelders, luiken aan de muur, gevelbekleding, zolders, daklagen, kruipruimtes etc.)? (bouwtekening ter inzage vragen).

→ *Nader onderzoek naar winter-, kraam-, zomer- en paar verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen.*

5.2 Zijn er sporen van aanwezigheid, poepvlekken, keutels, vraatresten, bruinverkleuring langs de rand van invliegopeningen en dergelijke?

→ *Nader onderzoek naar gebouwbewonende vleermuizen.*

5.3 Mogelijk foerageergebied?

→ *Nader onderzoek naar foeragerende vleermuizen.*

5.4 Zijn er lange, mogelijk in het duister liggende, muren aanwezig?

→ *Nader onderzoek naar gebiedsfuncties vlieg- en/of migratieroutes.*

Conclusie:

Nader onderzoek gebouw bewonende vleermuizen te weten: Laatvlieger, gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis

6. Grotten, groeves, kelders en andere objecten

Zijn er grotten en/of groeves en/of kelders, bruggen, tunnels en/of andere objecten met ruimten?

6.1 Zijn deze geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen?

→ *Nader onderzoek naar verblijfplaatsen van vleermuizen, met de nadruk op winter-, en paarverblijfplaatsen.*

Conclusie:

Niet aanwezig nabij planlocatie

7. Grootschalige landschapselementen

Zijn er grootschalige lijnvormige landschapselementen zoals kustzones, grootschalige dijken, duinenrijen, rivierdalen of waterpartijen die een verbindingroute zouden kunnen vormen tussen zomer- en winterleefgebieden

→ *Nader onderzoek naar mogelijke migratieroutes van o.a. meervleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en tweekleurige vleermuis in voor- en najaar. nvt*

Randvoorwaarden en vervolg

De conclusies uit de veldverkenning in combinatie met deze checklist, gekende verspreiding, de ligging in het landschap, de relatie met het landschap en de uitgebreide tabel van het protocol, geven de onderzoeksinspanning (tijdstip, omstandigheden frequentie per te onderzoeken soort) voor het nader onderzoek aan.

Conclusie overall checklist:

Op basis van de ingevulde checklist is het nader onderzoek naar winter-, kraam-, zomer- en paarverblijfplaatsen en vliegroutes uitgevoerd. Het betreft hier de gebouw bewonende vleermuizen **laatvlieger, gewone grootoorvleermuis, ruige dwergvleermuis en gewone dwergvleermuis**. De overige gebouw bewonende soorten worden uitgesloten:

- Baardvleermuis bewoont in de zomer bomen, nest- of vleermuiskasten, zolders, of de ruimte achter gevelbetimmeringen en vensterluiken van gebouwen. Baardvleermuizen worden vooral aangetroffen in bossen, aan bosranden en in kleinschalige gesloten landschappen. Biotoop ongeschikt.
- Rosse vleermuis betreft een boombewonende soort.
- Franjestaart: biotoop ongeschikt deze vleermuis leeft in bosrijke gebieden met waterrijke gedeelten, in winter binding met hogere zandgronden.
- Ingekorven vleermuis komt uitsluitend voor in Zuid-Limburg en Noord Brabant.
- Grijszandvleermuis: zeer zeldzaam alleen in Limburg, Zeeuws Vlaanderen en Noord Brabant waarnemingen bekend.
- Meervleermuis: biotoop ongeschikt: waterrijke gebieden met moerassen, weiden en bossen. Daarnaast is de soort zeer zeldzaam.
- Tweekleurige vleermuis wordt uitgesloten op basis van zeldzaamheid en habitatseisen

Indien er tijdens de inventarisatieronden waarnemingen gedaan worden van de hierboven uitgesloten soorten of functies, kan de methodiek aangepast worden om het nader onderzoek uit te breiden.

6.3 Bureauonderzoek

Hieronder treft u een overzicht van te verwachten soorten per provincie volgens de NDFF-verspreidingsatlas. Tevens is de mate van zeldzaamheid toegevoegd. Tijdens het veldbezoek wordt dit model ook gebruikt als focusdocument. In de bijlagen zijn de verspreidingsgegevens van genoemde soorten uitgewerkt.

Vleermuis soort	N-H	Z-H	Zld	Utr	N-Br	LI	Gld	Ov	Dr	FR	Gr	Fl	Zeldzm
Baard vleermuis													
Bechsteins vleermuis													
Bosvleermuis													
Brandt's vleermuis													
Gewone grootoorvleerm													
Franjestaart													
Gewone dwergvleermuis													
Grijze grootoorvleermuis													
Ingekorven vleermuis													
Laatvlieger													
Meervleermuis													
Mopsvleermuis													
Rosse vleermuis													
Ruige dwergvleermuis													
Tweekleurige vleermuis													
Vale vleermuis													
Watervleermuis													



6.4 Werkwijze onderzoek

De vaste waarnemers (P. Smits en P. Wiegel) hebben beiden op post gestaan en vaste looproutes aangehouden tijdens de veldbezoeken waardoor 75% van het plangebied in beeld was bij de waarnemers. Tijdens de veldbezoeken zijn meerdere waarnemers ingezet of zijn er extra ronden ingepland. De projectlocatie is volledig onderzocht. Auditieve detectie van vleermuizen is op een minimale afstand van 20 meter en verder (dwergvleermuis), afgezien van visuele waarnemingen.

Datum		Zon	start	Eind	gr	weer	bft	Resultaat
11-06-2022	K/Z/V	21.59	21.55	00.35	12	helder	2	L/G
11-07-2022	K/Z/V	05.33	02.20	05.33	12	Droog	2	G
12-07-2022		22.04	22.00	00.15				
20-08-2022	P/Zw	20.53	20.50	02.00	16	Droog	2	G/L
10-09-2022	P/Zw	19.45	19.40	02.00	14	Droog	3	G/L

6.5 Onderzoekresultaten

Vijf van de zes inventarisaties zijn in de avond en nacht uitgevoerd. Twee inventarisaties hebben we in onderzoekstijden verlengd tot 02.00 uur om tevens het eventuele zwermen in beeld te brengen. Eén inventarisatie heeft in de vroege ochtend plaatsgevonden die tevens in de kraamperiode viel. Tijdens de bezoeken is vooral gelet op uitvliegende, invliegende en/of zwermende vleermuizen en op vleermuizen die al rond zonsondergang actief waren. Wanneer een vleermuis rond zonsondergang wordt waargenomen, kan dit namelijk op de aanwezigheid van een verblijfplaats duiden. Dit omdat de meeste vleermuissoorten rond zonsondergang hun verblijfplaats verlaten en dan naar hun foerageergebieden vliegen. Vleermuizen die rond zonsondergang bij het te onderzoeken object worden waargenomen, hebben nog geen grote afstand af kunnen leggen, waaruit opgemaakt kan worden dat zij mogelijk in het object een verblijfplaats hebben. Ruim voor of na zonsondergang- en opkomst waren de vleermuizen niet aanwezig op of nabij de planlocatie. Tijdens de inventarisaties in de paarperiode is tevens gelet op vleermuizen die sociale geluiden (waaronder paarroepjes) uitstoten en die paargedrag vertonen. Dergelijke geluiden en gedrag kunnen duiden op de aanwezigheid van een paarverblijfplaats.

Tijdens de veldbezoeken is gebruikgemaakt van heterodyne batdetectors (Anabat Schout). Met behulp van deze batdetectors kunnen de waargenomen vleermuissoorten op naam gebracht. Alle waargenomen vleermuizen konden direct op naam gebracht worden. Door zoveel mogelijk visueel waar te nemen werd de determinatie geverifieerd en werd het gedrag (en daarmee vaak de functie van het gebied) vastgesteld.

In totaal zijn verdeeld over de bezoeken geen gebouw verlatende vleermuissoorten waargenomen. Er is geen enkele waarneming gedaan van gebouw verlatende vleermuizen terwijl de tijden en perioden optimaal te noemen waren. Voorafgaand aan de avondbezoeken is bij daglicht op de locatie naar sporen gezocht die op het voorkomen van vleermuizen duiden (vleermuiskeutels, meststrepen, afgebeten insectenvleugels en vetsporen). Daarbij zijn ook holten, spleten en scheuren die geschikt zijn als verblijfplaats voor vleermuizen doorzocht. Tevens hebben we de aanwezige soorten op naam gebracht te weten gewone dwergvleermuis (4 exemplaren) en laatvlieger (2 exemplaren). Rosse vleermuis en gewone grootvleermuizen zijn niet waargenomen om en nabij de projectlocatie. Eenmaal hebben we een waarneming gedaan van een langs/overvliegende gewone dwergvleermuis aan de westzijde van het object

Vliegroutes, waarbij met een zekere regelmaat vleermuizen passeren, zijn niet aangetroffen.

De onderzoekstijden van de avondronden (paar) betreffen tot drie uur na zonsondergang om ook de volledige optimale periode te onderzoeken voor diverse vleermuissoorten die pas 30 minuten na zonsondergang actief worden (gewone grootoor), volgens het vleermuisprotocol.

Tijdens de veldbezoeken in het voorjaar zijn geen waarnemingen gedaan waaruit de aanwezigheid van kraam en/of zomerverblijfplaatsen blijkt. Er zijn wel jagende, foeragerende en overvliegende gewone dwergvleermuizen waargenomen in deze periode. Zowel in het plangebied als de directe omgeving hiervan zijn geen kraam- en/of zomerverblijfplaatsen vastgesteld. Tijdens de veldbezoeken in het najaar zijn in het plangebied geen baltsgeluiden waargenomen. Op basis van de waarnemingen, het ontbreken van zwermgedrag en baltsgeluiden kan worden vastgesteld dat in het plangebied geen paarverblijfplaatsen aanwezig zijn.

Op basis van de afwezigheid van gebouwverlatende en/of zwermende vleermuizen rondom de projectlocatie kan gesteld worden dat het gebouw geen verblijfplaats huisvest voor de vleermuizen.

Het nachtbezoek naar massazwermen heeft geen hits opgeleverd waaruit blijkt dat de vleermuizen geen gebruik maken van het gebouw als paar- of winterverblijfplaats. Winterverblijfplaatsen zijn lastig aan te tonen of uit te sluiten. Van zomer-, kraam- en paarverblijven kan aangenomen worden dat deze ook in gebruik kunnen zijn als winterverblijfplaats, zolang de temperatuur niet onder het vriespunt komt. Daar er geen verblijfplaatsen zijn aangetroffen is het alleszins aannemelijk dat het object ook niet als winterverblijf in gebruik is.

De weersomstandigheden waren optimaal om de onderzoeken op de juiste wijze uit te kunnen voeren. De tussenliggende periode tussen de diverse veldbezoeken zijn conform het vleermuisprotocol 2021.

Samenvattend:

- Er zijn geen verblijfplaatsen, essentiële vliegroutes danwel zwermlocaties van vleermuizen aangetroffen in en nabij de (te slopen) bebouwing.
- Er zijn geen paarroepjes en baltsgedrag waargenomen, waardoor er ook geen opnames zijn gemaakt.
- Het plangebied zelf heeft geen belangrijke waarde als jachtgebied of onderdeel van een vliegroute: Het plangebied wordt in de toekomstige situatie niet veranderd waardoor er geen essentiële lijnelementen verloren gaan.
- Er gaan geen verblijfplaatsen of essentiële functies verloren door of tijdens de geplande ingreep.
- Elke inventarisatie is een steekproef gebaseerd op momentopnamen.

Hierdoor is niet uitgesloten dat soorten en functies die tijdens de inventarisatie niet waargenomen zijn, op een ander tijdstip wel aanwezig zijn. Dit is acceptabel omdat met het volgen van de inventarisatieprotocollen gedaan is 'wat redelijkerwijs verwacht kan worden'. Hiermee is voldoende invulling gegeven aan artikel 1.11 (Zorgplicht) van de Wet natuurbescherming.

7. Verantwoording

Materialen:

- Fotocamera
- Batdetector SFF3 en Elekon Batscanner Stereo
- Verrekijker (Swarovski 8*42; Bresser 8*60)
- Endoscoop
- Ladder
- Zaklamp

Literatuur:

- NDFF
- Zoogdierversamenleving
- Fauna-inventarisaties; Rick Schoon

Websites

- www.bij12.nl
- www.rvo.nl
- www.ndff.nl
- www.zoogdierversamenleving.nl
- www.synbiosys.alterra.nl/natura2000
- www.verspreidingsatlas.nl

In Nederland komen de volgende vleermuissoorten voor:

Baardvleermuis

NDFD Verspreidingsatlas Zoogdieren

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

zoeken

toon Nederlandse namen
 verberg synoniemen
 toon alleen geaccepteerde namen

Macropus sp.
 Martes foina
 Martes martes
 Megaptera novaeangliae
 Meles meles
 Mephitis mephitis
 Mesoplodon bidens
 Mesoplodon densirostris
 Mesoplodon grayi
 Micromys minutus
 Microtus agrestis
 Microtus arvalis
 Microtus oeconomus
 Microtus subterraneus
 Monodon monoceros
 Muntiacus reevesi
 Mus domesticus
 Muscardinus avellanarius
 Mustela erminea
 Mustela nivalis
 Mustela putorius
 Mustela vison
 Myocastor coypus
 Myodes glareolus

Myotis mystacinus (Kuhl, 1817)
 Baardvleermuis

algemeen | taxonomie | **ecologie** | veranderingen | trend | literatuur (1) | feedback (0)

Ecologie
 De baardvleermuis is een kleine vleermuissoort met een donker- tot geelbruine rugvacht en grijswitte buik. De vleugels, snuit en oren zijn zwartbruin. De snuit en oren zijn spits en de tragus is priemvormig. Met een gewicht tot 8 g, een kopromplengte tot 48 mm en een spanwijdte tot 23 cm is de baardvleermuis een van de kleinste vleermuissoorten. De baardvleermuis lijkt sterk op de iets grotere Brandts vleermuis. Baard- en Brandts vleermuis worden in Europa pas sinds de jaren 1970 van elkaar onderscheiden. Onderscheidend zijn verschillen in gebit en penisvorm, en bij volwassen dieren de kleur van vacht en oorbasis. De vlucht lijkt sterk op die van de gewone dwergvleermuis, de echolocatie op die van de watervleermuis.

door Peter Twisk, 2016

© 2018 NDFD

Bechsteins vleermuis

NDFD Verspreidingsatlas Zoogdieren

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

zoeken

toon Nederlandse namen
 verberg synoniemen
 toon alleen geaccepteerde namen

Macropus sp.
 Martes foina
 Martes martes
 Megaptera novaeangliae
 Meles meles
 Mephitis mephitis
 Mesoplodon bidens
 Mesoplodon densirostris
 Mesoplodon grayi
 Micromys minutus
 Microtus agrestis
 Microtus arvalis
 Microtus oeconomus
 Microtus subterraneus
 Monodon monoceros
 Muntiacus reevesi
 Mus domesticus
 Muscardinus avellanarius
 Mustela erminea
 Mustela nivalis
 Mustela putorius
 Mustela vison
 Myocastor coypus
 Myodes glareolus

Myotis bechsteinii (Kuhl, 1817)
 Bechsteins vleermuis

algemeen | taxonomie | **ecologie** | veranderingen | literatuur (9) | feedback (0)

Ecologie
 De Bechsteins vleermuis heeft een grijsbruine rug en een lichtbeige tot grijswitte buik. De oren zijn opvallend lang. De soort is middelgroot met een kopromplengte tot 55 mm, een spanwijdte tot 29 cm en een gewicht tot 14 g. Met de brede vleugels kan hij goed manoeuvreren in dichte vegetatie en ook de zeer zachte, korte echolocatiepulsen zijn daarop aangepast.

door Daan Dekeukeleire & René Janssen, 2016

© 2018 NDFD

Bosvleermuis

NDFD Verspreidingsatlas Zoogdieren

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

zoeken

toon Nederlandse namen
 verberg synoniemen
 toon alleen geaccepteerde namen

Neomys fodiens
 Nyctalus leisleri
 Nyctalus noctula
 Nyctereutes procyonoides

Nyctalus leisleri (Kuhl, 1817)

Bosvleermuis

algemeen | taxonomie | **ecologie** | veranderingen | literatuur (4) | feedback (0)

Ecologie
 De bosvleermuis is een middelgrote, donkerbruine vleermuis met korte afgeronde oren en een ronde paddenstoelvormige tragus. De soort lijkt op de rosse vleermuis, maar de vachtharen zijn langer, waardoor de vacht er wat 'warrig' uitziet, en de vlieghuid langs de onderarm is vaak sterker behaard. Met een kop-romplengte tot 68 mm, een gewicht tot 20 g en een spanwijdte tot 32 cm is de bosvleermuis kleiner dan de rosse vleermuis. Bosvleermuizen zijn snelle vliegers: ze kunnen tijdens het foerageren snelheden tot 40 km/h halen. De echolocatie is aangepast aan een relatief open ruimte. Ze vliegen gemiddeld 20 minuten na zonsondergang uit hun verblijfplaats, en maken een of twee jachtvluchten per nacht. Vrouwtjes met zogende jongen vliegen eerder uit en jagen meestal drie keer per nacht.

door Theo Douma & Daniel Tuitert, 2016

□ < 1990 (29 atlasblokken)
 ● 1990 - 2018 (64 atlasblokken)

© 2018 NDFD

Brandt's vleermuis

NDFD Verspreidingsatlas Zoogdieren

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

zoeken

toon Nederlandse namen
 verberg synoniemen
 toon alleen geaccepteerde namen

Macropus sp.
 Martes foina
 Martes martes
 Megaptera novaeangliae
 Meles meles
 Mephitis mephitis
 Mesopiodon bidens
 Mesopiodon densirostris
 Mesopiodon grayi
 Micromys minutus
 Microtus agrestis
 Microtus arvalis
 Microtus oeconomus
 Microtus subterraneus
 Monodon monoceros
 Muntiacus reevesi
 Mus domesticus
 Muscardinus avellanarius
 Mustela erminea
 Mustela nivalis
 Mustela putorius
 Mustela vison
 Myocastor coypus
 Myodes glareolus

Myotis brandtii (Eversmann, 1845)

Brandt's vleermuis

algemeen | taxonomie | **ecologie** | veranderingen | literatuur (3) | feedback (0)

Ecologie
 De Brandt's vleermuis is een kleine vleermuis met een goudgele rugvacht en een donkerbruine ondervacht; de buik is iets lichter. De snuit en de oren zijn donker, maar de oorbasis is wat lichter van kleur. De Brandt's vleermuis wordt pas vanaf 1970 als aparte soort erkend. De soort lijkt sterk op de iets kleinere baardvleermuis, maar kan ook worden verward met de watervleermuis en de ingekorven vleermuis. De soort is genetisch nauwer verwant met Noord-Amerikaanse dan met Europese soorten. Voor onderscheidende kenmerken, zie de baardvleermuis. Brandt's vleermuizen wegen tot 7 g, de kop-romplengte bedraagt tot 51 mm en de spanwijdte tot 24 cm. De echolocatie is op de batdetector hoorbaar als een droge ratel en is niet te onderscheiden van die van de gewone baardvleermuis.

door René Janssen, 2016

Coörd: 274-518
 Km-hok: 23-23-25

□ < 1990 (6 atlasblokken)
 ● 1990 - 2018 (32 atlasblokken)

© 2018 NDFD

Bruine of gewone grootoorvleermuis

NDFD Verspreidingsatlas Zoogdieren

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

zoeken

toon Nederlandse namen
 verberg synoniemen
 toon alleen geaccepteerde namen

Pagophilus groenlandicus
 Phoca hispida
 Phoca vitulina
 Phocoena phocoena
 Physeter macrocephalus
 Pipistrellus nathusii
 Pipistrellus pipistrellus
 Pipistrellus pygmaeus
 Plecotus auritus
 Plecotus austriacus
 Procyon lotor
 Pseudorca crassidens

Plecotus auritus (Linnaeus, 1758)
 Gewone grootoorvleermuis

algemeen | taxonomie | **ecologie** | veranderingen | trend | literatuur (5) | feedback (0)

Ecologie
 De gewone grootoorvleermuis is geheel geelbruin tot grijs met een wat lichtere buik. Kenmerkend zijn de grote oren, die bijna even lang zijn als het lichaam. In lethargie worden de oren onder de vleugels gevouwen en zijn alleen de tragi zichtbaar. De gewone grootoorvleermuis is met een kopromplengte tot 53 mm, een spanwijdte tot 29 cm en een gewicht tot 9 g een middelgrote soort. De echolocatie is zeer zacht en aangepast aan foerageren tussen gebladerte. Ook worden prooien gelokaliseerd aan de hand van de geluiden van de prooidieren zelf. Bij voldoende licht jagen gewone grootoorvleermuizen ook op zicht.

door Jan Buys, 2016

□ < 1990 (410 atlasblokken)
 ● 1990 - 2018 (918 atlasblokken)
 ○ niet wild
 © 2018 NDFD

Franjestaart

NDFD Verspreidingsatlas Zoogdieren

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

zoeken

toon Nederlandse namen
 verberg synoniemen
 toon alleen geaccepteerde namen

Macropus sp.
 Martes foina
 Martes martes
 Megaptera novaeangliae
 Meles meles
 Mephitis mephitis
 Mesoplodon bidens
 Mesoplodon densirostris
 Mesoplodon grayi
 Micromys minutus
 Microtus agrestis
 Microtus arvalis
 Microtus oeconomus
 Microtus subterraneus
 Monodon monoceros
 Muntiacus reevesi
 Mus domesticus
 Muscardinus avellanarius
 Mustela erminea
 Mustela nivalis
 Mustela putorius
 Mustela vison
 Myocastor coypus
 Myodes glareolus
 Myotis bechsteinii

Myotis nattereri (Kuhl, 1817)
 Franjestaart

algemeen | taxonomie | **ecologie** | veranderingen | trend | literatuur (9) | feedback (0)

Ecologie
 De franjestaart dankt zijn naam aan de rij borstelharen aan de onderrand van de staarthuid. Deze haren hebben een tastfunctie. Er is een duidelijke overgang tussen de bruine rugvacht en de lichte buik. De snuit is relatief lang en vleeskleurig, de oren zijn licht van kleur en relatief lang, de tragus is lang en spits. De franjestaart is middelgroot, met een kopromplengte tot 55 mm, een spanwijdte tot 28 cm en een gewicht tot 12 g. De soort vliegt relatief langzaam en kan met zijn brede vleugels goed manoeuvreren in dichte vegetatie. Ook de echolocatie is hierop aangepast. Franjestaarten verlaten pas laat in de avond hun verblijfplaats. Omdat ze veel prooien van bladeren pakken, zijn ze minder afhankelijk van de insectenpiek in de schemerperiode.

door Theo Douma & Daniel Tuitert, 2016

□ < 1990 (202 atlasblokken)
 ● 1990 - 2018 (342 atlasblokken)
 ○ niet wild
 © 2018 NDFD

Gewone dwergvleermuis

NDFD Verspreidingsatlas Zoogdieren

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

zoeken

toon Nederlandse namen
 verberg synoniemen
 toon alleen geaccepteerde namen

Pagophilus groenlandicus
 Phoca hispida
 Phoca vitulina
 Phocoena phocoena
 Physter macrocephalus
 Pipistrellus nathusii
 Pipistrellus pipistrellus
 Pipistrellus pygmaeus
 Plecotus auritus
 Plecotus austriacus
 Procyon lotor
 Pseudorca crassidens

Pipistrellus pipistrellus (Schreber, 1774)
 Gewone dwergvleermuis

■ < 1990 (1401 atlasblokken)
 ● 1990 - 2018 (1561 atlasblokken)
 ● niet wild
 © 2018 NDFD

algemeen | **taxonomie** | **ecologie** | veranderingen | literatuur (9) | feedback (0)

Ecologie
 De gewone dwergvleermuis heeft een korte roodbruine tot donkerbruine rugzijde en een geel- tot grijsbruine onderzijde. De haarbasis is zwartbruin. De snuit is zwartbruin en relatief spits, de oren zijn kort, driehoekig en afgerond, met een licht naar binnen gebogen, rondlopende tragus. In tegenstelling tot de kleine en ruige dwergvleermuis is de staartvleghuid aan de bovenzijde niet behaard. De kop-romplengte meet tot 51 mm, de spanwijdte tot 24 cm en het gewicht tot 7 g. De vleugels zijn onbehaard en naar verhouding lang en smal. De dieren verlaten 's avonds relatief vroeg hun verblijfplaats, zo'n 5-20 minuten na zonsondergang. De jachtvlucht is gemiddeld op 2-5 m hoogte en de prooi wordt in snelle duikvluchten en bochten achtervolgd. De echolocatie klinkt onregelmatig en is aangepast aan halfopen terrein; in open ruimte gaat het ritme omlaag. In het najaar maken territoriale mannetjes harde roepjes die ook zonder detector te horen zijn.

door Evelien Spijkmans, 2016

Grijze grootoorvleermuis

NDFD Verspreidingsatlas Zoogdieren

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

zoeken

toon Nederlandse namen
 verberg synoniemen
 toon alleen geaccepteerde namen

Pagophilus groenlandicus
 Phoca hispida
 Phoca vitulina
 Phocoena phocoena
 Physter macrocephalus
 Pipistrellus nathusii
 Pipistrellus pipistrellus
 Pipistrellus pygmaeus
 Plecotus auritus
 Plecotus austriacus
 Procyon lotor
 Pseudorca crassidens

Plecotus austriacus Fischer, 1829
 Grijze grootoorvleermuis

Coörd: 263-542
 Km-hok: 18-21-34

■ < 1990 (49 atlasblokken)
 ● 1990 - 2018 (77 atlasblokken)
 © 2018 NDFD

algemeen | taxonomie | **ecologie** | veranderingen | trend | literatuur (3) | feedback (0)

Familie: Vespertilionidae
 Groep: Vleermuizen

Voorkomen in Nederland
 Status: Rode lijst (2009): Kwetsbaar
 Trend sinds 1950: afname 25-50%
 Zeldzaamheid: zeer zeldzaam
 Indigeniteit: inheemse soort
 Bescherming: Habitatrichtlijn bijlage 4

Ecologie
 De grijze grootoorvleermuis heeft een duidelijk contrast tussen de bruingrijze rugvacht en de lichtgrijze tot witte buikvacht. Net als bij de gewone grootoorvleermuis zijn de oren zeer lang, maar de k... [meer]

Ingekorven vleermuis

NDFD Verspreidingsatlas Zoogdieren

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

zoeken

toon Nederlandse namen
 verberg synoniemen
 toon alleen geaccepteerde namen

Macropus sp.
 Martes foina
 Martes martes
 Megaptera novaeangliae
 Meles meles
 Mephitis mephitis
 Mesopodion bidens
 Mesopodion densirostris
 Mesopodion grayi
 Micromys minutus
 Microtus agrestis
 Microtus arvalis
 Microtus oeconomus
 Microtus subterraneus
 Monodon monoceros
 Muntiacus reevesi
 Mus domesticus
 Muscardinus avellanarius
 Mustela erminea
 Mustela nivalis
 Mustela putorius
 Mustela vison
 Myocastor coypus
 Myodes glareolus
 Myotis bechsteinii

Myotis emarginatus (E. Geoffroy, 1806)

Ingekorven vleermuis

■ < 1990 (34 atlasblokken)
 ● 1990 - 2018 (41 atlasblokken)

© 2018 NDFD

algemeen | taxonomie | ecologie | veranderingen | trend | literatuur (17) | feedback (0)

Familie: Vespertilionidae
 Groep: Vleermuizen

Voorkomen in Nederland

Status: Rode lijst (2009): Kwetsbaar
 Trend sinds 1950: afname 25-50%
 Zeldzaamheid: zeldzaam
 Indigeniteit: inheemse soort
 Bescherming: Habitatrictlijn bijlage 2 en 4

Ecologie

De ingekorven vleermuis heeft een karakteristieke rossige rugvacht en een gelig-grijze buik. Jonge dieren zijn beduidend donkerder. De bruine oren hebben aan de buitenkant een inkeping; de tragus is k... [meer]

Laatvlieger

NDFD Verspreidingsatlas Zoogdieren

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

zoeken

toon Nederlandse namen
 verberg synoniemen
 toon alleen geaccepteerde namen

Elanomys quercinus
 Eptesicus nilssonii
 Eptesicus serotinus
 Erignathus barbatus
 Erinaceus europaeus
 Eschrichtius robustus
 Eubalaena glacialis
 Eutamias sibiricus

Eptesicus serotinus (Schreber, 1774)

Laatvlieger

■ < 1990 (1252 atlasblokken)
 ● 1990 - 2018 (1481 atlasblokken)
 ● niet wild

© 2018 NDFD

algemeen | taxonomie | ecologie | veranderingen | literatuur (3) | feedback (0)

Familie: Vespertilionidae
 Groep: Vleermuizen

Voorkomen in Nederland

Status: Rode lijst (2009): Kwetsbaar
 Zeldzaamheid: algemeen
 Indigeniteit: inheemse soort
 Bescherming: Habitatrictlijn bijlage 4

Ecologie

De laatvlieger is een grote vleermuis met een donkerbruine tot soms geel- of goudbruine rug, die geleidelijk overloopt in de geelbruine buik. Hij heeft een brede, zwarte snuit en korte zwarte oren. La... [meer]

Meervleermuis

NDFD Verspreidingsatlas Zoogdieren

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

zoeken

toon Nederlandse namen

verberg synoniemen

toon alleen geaccepteerde namen

- Macropus sp.
- Martes foina
- Martes martes
- Megaptera novaeangliae
- Meles meles
- Mephitis mephitis
- Mesoplodon bidens
- Mesoplodon densirostris
- Mesoplodon gravi
- Micromys minutus
- Microtus agrestis
- Microtus arvalis
- Microtus oeconomus
- Microtus subterraneus
- Monodon monoceros
- Muntiacus reevesi
- Mus domesticus
- Muscardinus avellanarius
- Mustela erminea
- Mustela nivalis
- Mustela putorius
- Mustela vison
- Myocastor coypus
- Myodes glareolus
- Myotis bechsteinii

Myotis dasycneme (Boie, 1825)

Meervleermuis

Coörd: 260-495
Km-hok: 29-11-51

■ < 1990 (703 atlasblokken)
● 1990 - 2018 (857 atlasblokken)
○ niet wild
 © 2018 NDFD

algemeen | taxonomie | **ecologie** | veranderingen | trend | literatuur (11) | feedback (0)

Familie: Vespertilionidae

Groep: Vleermuizen

Voorkomen in Nederland

Status: Rode lijst (2009): Thans niet bedreigd

Trend sinds 1950: stabiel of toegenomen

Zeldzaamheid: vrij zeldzaam

Indigeniteit: inheemse soort

Bescherming: Habitatrichtlijn bijlage 2 en 4

Ecologie

De meervleermuis lijkt op de watervleermuis, maar is duidelijk groter, heeft bredere schouders en langere oren. De rugvacht is licht- tot donkerbruin met zijdeachtige glans, de buik is witgrijs. De kn... [meer]

Mopsvleermuis

NDFD Verspreidingsatlas Zoogdieren

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

zoeken

toon Nederlandse namen

verberg synoniemen

toon alleen geaccepteerde namen

- Balaenoptera acutorostrata
- Balaenoptera borealis
- Balaenoptera musculus
- Balaenoptera physalus
- Barbastella barbastellus
- Bison bonasus

Barbastella barbastellus (Schreber, 1774)

Mopsvleermuis

Coörd: 277-461
Km-hok: 35-34-43

■ < 1990 (14 atlasblokken)
● 1990 - 2018 (3 atlasblokken)
 © 2018 NDFD

algemeen | taxonomie | **ecologie** | veranderingen | literatuur (6) | feedback (0)

Ecologie

De mopsvleermuis heeft een zeer donker gezicht en donkere korte oren, die door een huidplooi boven de snuit met elkaar zijn verbonden. De vacht is zwartbruin met gelige haarpunten en lijkt daardoor berijpt. De soort is middelgroot met een kopromplengte tot 58 mm, een spanwijdte tot 29 cm en een gewicht tot 9 g (mannetjes) of 11 g (vrouwjes). Mopsvleermuizen gebruiken naast harde ook zeer zachte echolocatiegeluiden, die voor sommige nachtvindersoorten onhoorbaar zijn.

door Jan Piet Bekker, 2016

Rosse vleermuis

NDFD Verspreidingsatlas Zoogdieren

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

zoeken

toon Nederlandse namen
 verberg synoniemen
 toon alleen geaccepteerde namen

Neomys fodiens
 Nyctalus leisleri
 Nyctalus noctula
 Nyctereutes procyonoides

Nyctalus noctula (Schreber, 1774)

Rosse vleermuis

Coörd: 255-427
 Km-hok: 41-58-31

algemeen | taxonomie | **ecologie** | veranderingen | literatuur (12) | feedback (0)

Ecologie
 De rosse vleermuis heeft een rossige tot roodbruine vacht en een donkerbruine, brede en stompe snuit. De oren zijn kort en rond, hebben een brede basis en een paddenstoelvormige tragus. De soort is relatief groot met een kop-romplengte tot 82 mm, een spanwijdte tot 40 cm en een gewicht tot 40 g. Met de lange smalle vleugels en de harde, lage echolocatiegeluiden is de soort aangepast voor een snelle vlucht in grote open ruimten. Rosse vleermuizen zijn, zeker op warme dagen, overdag luidruchtig. In het najaar maken mannetjes harde geluiden ("social calls") voor het lokken van vrouwtjes. Ze verlaten vroeg in de avond hun verblijfplaats; in het najaar vliegen rosse vleermuizen soms zelfs overdag.

door Kamiel Spoelstra, 2016

■ < 1990 (757 atlasblokken)
 ● 1990 - 2018 (1127 atlasblokken)
 ● niet wild
 © 2018 NDFD

Ruige dwergvleermuis

NDFD Verspreidingsatlas Zoogdieren

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

zoeken

toon Nederlandse namen
 verberg synoniemen
 toon alleen geaccepteerde namen

Pagophilus groenlandicus
 Phoca hispida
 Phoca vitulina
 Phocoena phocoena
 Physter macrocephalus
 Pipistrellus nathusii
 Pipistrellus pipistrellus
 Pipistrellus pygmaeus
 Plecotus auritus
 Plecotus austriacus
 Procyon lotor
 Pseudorca crassidens

Pipistrellus nathusii (Keyserling & Blasius, 1839)

Ruige dwergvleermuis

algemeen | taxonomie | **ecologie** | veranderingen | literatuur (15) | feedback (0)

Ecologie
 De ruige dwergvleermuis lijkt sterk op de gewone dwergvleermuis, maar de staartvleeghuid is aan de bovenkant vanaf de basis tot de helft behaard, en de vleugels zijn bij de aanhechting behaard. Daarnaast is de vacht vaak iets warriger, is er iets meer contrast tussen rug en buik, en is de haarbasis lichter. De ruige dwergvleermuis is net iets groter dan de gewone dwergvleermuis en heeft een kop-romplengte tot 55 mm, een spanwijdte tot 25 cm en een gewicht tot 15,5 g. De echolocatie is in vergelijking met de gewone dwergvleermuis wat lager en langzamer. De sociale roep is karakteristiek vanwege de triller aan het einde en mannetjes zijn daaraan zelfs individueel herkenbaar.

door Kamiel Spoelstra, 2016

■ < 1990 (1119 atlasblokken)
 ● 1990 - 2018 (1376 atlasblokken)
 © 2018 NDFD

Tweekleurige vleermuis

NDFD Verspreidingsatlas Zoogdieren

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

zoeken

toon Nederlandse namen
 verberg synoniemen
 toon alleen geaccepteerde namen

Vespertilio murinus Linnaeus, 1758

Tweekleurige vleermuis

< 1990 (22 atlasblokken)
 1990 - 2018 (142 atlasblokken)

© 2018 NDFD

algemeen | taxonomie | ecologie | veranderingen | literatuur (10) | feedback (0)

Familie: Vespertilionidae
 Groep: Vleermuizen

Voorkomen in Nederland

Status: Rode lijst (2009): Gevoelig
 Trend sinds 1950: stabiel of toegenomen
 Zeldzaamheid: zeer zeldzaam
 Indigeneit: inheemse soort
 Bescherming: Habitatrictlijn bijlage 4

Ecologie

De tweekleurige vleermuis is een middelgrote en opvallend gekleurde vleermuis: de rugvacht is bijna zwart met zilverwitte, 'berijpte' haarpunten en de buik is lichtgrijs. Jonge dieren hebben een licht... [meer]

Vale vleermuis

NDFD Verspreidingsatlas Zoogdieren

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

zoeken

toon Nederlandse namen
 verberg synoniemen
 toon alleen geaccepteerde namen

Myotis myotis (Borkhausen, 1797)

Vale vleermuis

< 1990 (68 atlasblokken)
 1990 - 2018 (28 atlasblokken)

© 2018 NDFD

algemeen | taxonomie | ecologie | veranderingen | trend | literatuur (1) | feedback (0)

Ecologie

De vale vleermuis is een grote vleermuis met een rossige tot geelbruine rug en grijswitte buik. De kleurovergang tussen rug- en buikvacht is duidelijk en scherp. De haarbasis is zwartbruin. De vale vleermuis heeft tamelijk lange oren en een brede en lange snuit. De kop-romplengte bedraagt tot 8 cm, de spanwijdte tot 43 cm en het gewicht tot 40 g.

door Ludy Verheggen, 2016

Macropus sp.
 Martes foina
 Martes martes
 Megaptera novaeangliae
 Meles meles
 Mephitis mephitis
 Mesoplodon bidens
 Mesoplodon densirostris
 Mesoplodon grayi
 Micromys minutus
 Microtus agrestis
 Microtus arvalis
 Microtus oeconomus
 Microtus subterraneus
 Monodon monoceros
 Muntiacus reevesi
 Mus domesticus
 Muscardinus avellanarius
 Mustela erminea
 Mustela nivalis
 Mustela putorius
 Mustela vison
 Myocastor coypus
 Myodes glareolus
 Myotis bechsteini

Watervleermuis

🏠

NDFF Verspreidingsatlas Zoogdieren

algemeen | **taxonomie** | ecologie | veranderingen | trend | literatuur (5) | feedback (0)

zoeken

toon Nederlandse namen

verberg synoniemen

toon alleen geaccepteerde namen

- Macropus sp.
- Martes foina
- Martes martes
- Megaptera novaeangliae
- Meles meles
- Mephitis mephitis
- Mesoplodon bidens
- Mesoplodon densirostris
- Mesoplodon grayi
- Micromys minutus
- Microtus agrestis
- Microtus arvalis
- Microtus oeconomus
- Microtus subterraneus
- Monodon monoceros
- Muntiacus reevesi
- Mus domesticus
- Musccardinus avellanarius
- Mustela erminea
- Mustela nivalis
- Mustela putorius
- Mustela vison
- Myocastor coypus
- Myodes glareolus
- Myotis bechsteinii

Myotis daubentonii (Kuhl, 1817)

Watervleermuis

■ < 1990 (961 atlasblokken)
● 1990 - 2018 (1227 atlasblokken)
● niet wild
 © 2018 NDFF

Ecologie

De watervleermuis heeft een middel- tot donkerbruine rug en een grijswitte buik. De soort is vrij klein met een kopromplengte tot 55 mm, een spanwijdte tot 28 cm en een gewicht tot 17 g. Zowel de oren als de tragus zijn ongebruikelijk kort voor een soort van het geslacht Myotis. De snuit van volwassen dieren is kenmerkend roze tot roodbruin; jongere dieren hebben een donkerdere snuit en tot de leeftijd van een jaar een scherp afgetekende, zwartblauwe vlek op de onderlip. Watervleermuizen harken met hun grote achterpoten prooien van het wateroppervlak.

door Kees Mostert, 2016



Externe Veiligheid bestemming Veenweg Deventer

Inventarisatie groepsrisico en plaatsgebonden risico bestemming Veenweg Deventer

13 februari 2023

Kenmerk R008-1244860FHB-V03-nja-NL

Verantwoording

Titel	Externe Veiligheid bestemming Veenweg Deventer
Opdrachtgever	DW Property B.V.
Projectleider	Paul Lammers
Auteur(s)	Danny Pol/Freek Belderbos
Tweede lezer	Rick Elbersen
Projectnummer	1244860
Aantal pagina's	20 (exclusief bijlagen)
Datum	13 februari 2023
Handtekening	Ontbreekt in verband met digitale verwerking. Dit rapport is aantoonbaar vrijgegeven.

Colofon

TAUW bv
Rijnspoor 209
Postbus 6
2900 AA Capelle aan den IJssel
T +31 10 28 86 10 0
E info.rotterdam@tauw.com

Inhoud

1	Inleiding	5
1.1	Versiebeheer	5
2	Wettelijk kader	6
2.1	Beschrijving relevante wet- en regelgeving en beleidskader	6
2.2	Beoordelingscriteria	6
2.3	Plaatsgebonden risico	6
2.3.1	Risicobronnen PR-contour	7
2.4	Groepsrisico	8
3	Inventarisatie en evaluatie risicobronnen	9
3.1	Bevi inrichtingen	9
3.2	Buisleidingen	10
3.3	Transportroutes	10
3.4	Conclusie	10
4	Safeti-NL berekeningen emplacement	11
4.1	Inleiding	11
4.2	Deventer model emplacement	11
4.3	Beoogde situatie	11
4.4	Overige uitgangspunten modellering	12
4.5	Resultaten plaatsgebonden risico	12
4.5.1	Huidige situatie	12
4.6	Resultaten groepsrisico	13
4.6.1	Huidige situatie	13
4.6.2	Beoogde situatie	14
4.6.3	Vergelijking tussen huidige en beoogde situatie	14
5	RBM II berekeningen doorgaand spoorvervoer	15
5.1	Inleiding	15
5.2	Deventer model doorgaand spoorverkeer	15
5.3	Beoogde situatie	16
5.4	Gegevens spoorwegtraject	17
5.5	Overige uitgangspunten modellering	17

5.6	Resultaten groepsrisico.....	17
5.6.1	Huidige situatie.....	17
5.6.2	Beoogde situatie	18
5.6.3	Vergelijking tussen huidige en beoogde situatie.....	19
6	Conclusie.....	20

Bijlage 1 RBM II berekeningen huidige situatie

Bijlage 2 RBM II berekeningen beoogde situatie

1 Inleiding

De opdrachtgever is voornemens om op de locatie van de Veenweg/Wesepersstraat te Deventer een woonbestemming te realiseren. De locatie is in onderstaand figuur weergegeven. De voorgenomen ontwikkeling behelst de realisatie van 14 eengezinswoningen. Momenteel is er sprake van bedrijfsbestemming op deze locatie.



Figuur 1.1 Plangebied Veenweg Deventer

De planlocatie is gelegen nabij het station van Deventer, op korte afstand van het spoor. Aan de zuidzijde is het centrum van Deventer gelegen. In dit rapport worden de aspecten met betrekking tot externe veiligheid besproken. Hoofdstuk 2 beschrijft het wettelijk kader en de uitgangspunten voor de beoordelingen van het plaatsgebonden- en groepsrisico. De ontwikkeling wordt afgewogen tegen de wetgeving in hoofdstuk 3 en de berekeningen zijn toegelicht in hoofdstuk 4 en hoofdstuk 5.

1.1 Versiebeheer

In de onderstaande tabel 1.1 is het versiebeheer van het onderzoek opgenomen.

Tabel 1.1 Versiebeheer onderzoek externe veiligheid

Documentkenmerk	Jaartal	Auteur	Aanpassing
R003-1244860DPO-los-V01-NL	2017	Danny Pol	Origineel rapport
R008-1244860FHB-V01-nnc-NL	2021	Freek Belderbos	Aanpassing naar nieuwe huisstijl, aanpassing populatie plangebied, Safety-NL-file omzetten naar versie 8.3
R008-1244860FHB-V02-kzo-NL	2023	Jason Renfurn	Aanpassen n.a.v. opmerkingen vanuit omgevingsdienst IJsselland

2 Wettelijk kader

2.1 Beschrijving relevante wet- en regelgeving en beleidskader

Externe veiligheid gaat over de veiligheid van personen die zelf niet direct betrokken zijn bij risicovolle activiteiten met gevaarlijke stoffen (risicobronnen), maar als gevolg van die activiteiten wel risico kunnen lopen. De voorgenomen ontwikkeling betreft een kwetsbaar object naast een spoor waarover gevaarlijke stoffen vervoerd worden. De relevante wet- en regelgeving voor deze risicobron is vastgelegd in het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt).

In de nota van toelichting bij het Bevt is aangegeven dat in sommige gevallen de berekening van het plaatsgebonden risico en het groepsrisico achterwege kan blijven. Hiervoor zijn vuistregels in de vorm van drempelwaarden voor de vervoersaantallen opgesteld die de gebruiker een indicatie geven wanneer een risicoberekening zinvol is. Deze vuistregels zijn opgenomen in de Handleiding Risicoanalyse Transport (HART).

Sinds 1 april 2015 is het Basisnet van kracht, het wettelijk kader van het Basisnet is vastgelegd in de Wet Basisnet en de Regeling Basisnet. Het Basisnet is een landelijk aangewezen netwerk voor het vervoer van gevaarlijke stoffen, spoortrajecten zijn onderdeel van het Basisnet. Met het Basisnet wordt een evenwicht voor de lange termijn gecreëerd tussen de belangen van het vervoer van gevaarlijke stoffen, de bebouwde omgeving en de veiligheid van mensen die wonen of verblijven dicht in de buurt van de infrastructuur waar dit vervoer plaatsvindt. In de Regeling Basisnet staat waar risicoplafonds liggen langs transportroutes en welke regels gelden voor de ruimtelijke ontwikkeling.

Met het Basisnet is nog een nieuw begrip geïntroduceerd: het PAG oftewel het plasbrandaandachtsgebied. Hiermee wordt voor Basisnet routes waarover substantiële hoeveelheden brandbare vloeistoffen vervoerd (kunnen) worden een zone van 30 m naast de infrastructuur geïntroduceerd. In die zone gelden op grond van het Bouwbesluit 2012 aanvullende bouweisen aan nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen.

2.2 Beoordelingscriteria

De risicobenadering externe veiligheid kent twee begrippen om het risiconiveau voor activiteiten met gevaarlijke stoffen in relatie tot de omgeving aan te geven. Deze begrippen zijn het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR). De effecten van de voorgenomen ontwikkeling op het gebied van externe veiligheid zullen getoetst worden.

2.3 Plaatsgebonden risico

Het PR is het risico op een plaats nabij een risicobron, uitgedrukt als de kans per jaar dat een persoon die onafgebroken en onbeschermd op die plaats zou verblijven, overlijdt als gevolg van een ongewoon voorval bij de risicobron. Het plaatsgebonden risico wordt weergegeven door middel van risicocontouren rond de risicobron en is onafhankelijk van de aanwezige bevolking. Aan de in het Basisnet opgenomen infrastructuur is een begrensde risicoruimte toegekend. Deze begrensde risicoruimte, de zogenaamde Basisnetafstand of het PR-plafond, wordt gevormd door de maximale PR 10^{-6} -contour die het vervoer van gevaarlijke stoffen mag veroorzaken.

2.3.1 Risicobronnen PR-contour

Bij een ruimtelijke ontwikkeling dient gekeken te worden welke risicobronnen in de omgeving aanwezig zijn, op basis van vastgestelde PR-contouren. Het wettelijk kader van PR-contouren voor een ruimtelijke ontwikkeling is niet in één wettelijk kader vastgelegd. Voor de verschillende soorten risicobronnen is aparte wet- en regelgeving vastgesteld, in deze separate wet- en regelgeving zijn eisen voor ruimtelijke ontwikkelingen in de omgeving van de risicobron vastgesteld. Onderstaand zijn de verschillende wettelijke kaders die van toepassing zijn voor de PR-contouren beschreven.

Inrichtingen met gevaarlijke stoffen

Voor inrichtingen geldt het Bevi en de Regeling externe veiligheid inrichtingen (Revi). In het Bevi is opgenomen dat kwetsbare objecten niet binnen de PR 10^{-6} -contour gelegen mogen zijn, voor beperkt kwetsbare objecten geldt deze contour als richtwaarde. Voor nieuwe ruimtelijke projecten betekent dit dat zij geen (beperkt) kwetsbare objecten mogen projecteren binnen de PR 10^{-6} -contour van bestaande inrichtingen. De definitie van (beperkt) kwetsbare objecten staat in artikel 1 van het Bevi.

Transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen

Voor buisleidingen gelden het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) en de bijhorende Regeling externe veiligheid buisleidingen (Revb). Bij de invoering van het Bevb is het voor nieuwe bestemmingsplannen verplicht geworden de aanwezige buisleidingen en veiligheidscontouren in het bestemmingsplan op te nemen. Daarnaast geldt, net als bij inrichtingen, dat er geen kwetsbare objecten binnen de PR 10^{-6} -contour gelegen mogen zijn, voor beperkt kwetsbare objecten geldt deze contour als richtwaarde. Voor nieuwe ruimtelijke projecten betekent dit dat zij geen (beperkt) kwetsbare objecten mogen projecteren binnen de PR 10^{-6} -contour van bestaande buisleidingen. Met behulp van het Handboek buisleiding in bestemmingsplannen kunnen effectafstanden van de buisleidingen bepaald worden.

Transport van gevaarlijke stoffen over de weg, water en spoor

Het huidige beleid voor ruimtelijke ordening in relatie tot transportroutes is afkomstig uit het Bevt en de Regeling Basisnet. Het Basisnet is een landelijk aangewezen netwerk voor het vervoer van gevaarlijke stoffen. Met dit Basisnet wordt een evenwicht voor de lange termijn gecreëerd tussen de belangen van het vervoer van gevaarlijke stoffen, de bebouwde omgeving en de veiligheid van mensen die wonen of verblijven dicht in de buurt van de infrastructuur waar dit vervoer plaatsvindt. In de Regeling Basisnet staan de risicoplafonds die langs de transportroutes liggen en welke regels gelden voor de ruimtelijke ontwikkeling. Voor ruimtelijke ontwikkelingen geldt dat zij geen (beperkt) kwetsbare objecten mogen projecteren binnen de PR 10^{-6} -contour, wanneer (beperkt) kwetsbare objecten binnen de Basisnetafstand geprojecteerd worden dient dit voldoende gemotiveerd te worden. Daarnaast geeft het Basisnetafstanden voor het plasbrandaandachtsgebied. Dit is een afstand waarbinnen er gevaar kan ontstaan met betrekking tot ongelukken met brandbare stoffen. Gemeenten dienen bij bouwplannen binnen deze afstanden te beargumenteren waarom op die locatie kan worden gebouwd.

2.4 Groepsrisico

Het GR is de cumulatieve kans dat per jaar ten minste 10 mensen slachtoffer worden van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Het GR wordt weergegeven in een zogenaamde f/N-curve waarin op de verticale as de cumulatieve kans op het aantal doden per jaar en op de horizontale as het aantal doden logaritmisch is weergegeven. Voor het GR geldt een oriëntatiewaarde waaraan getoetst wordt. De oriëntatiewaarde is geen harde norm, maar geldt als richtwaarde.

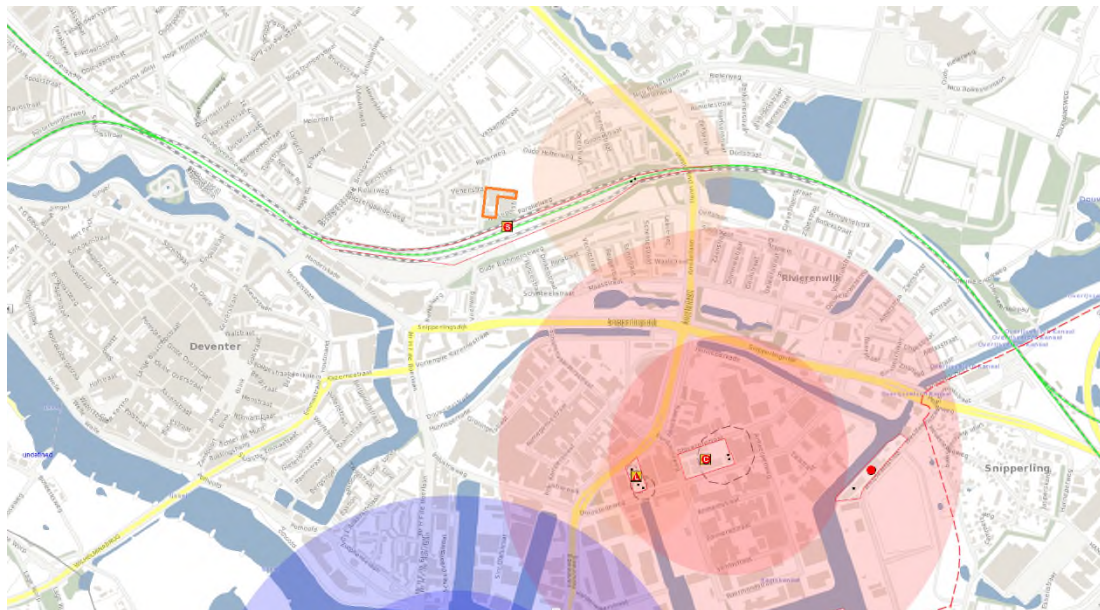
Het groepsrisico dient te worden verantwoord indien het:

1. Is gelegen tussen 0,1 en 1 maal de oriëntatiewaarde en tussen de autonome en toekomstige situatie met meer dan 10 % toeneemt, of
2. Hoger is dan 1 maal de oriëntatiewaarde én tussen de autonome en toekomstige situatie toeneemt

Bepalend voor de hoogte van het groepsrisico is het aantal personen binnen het invloedsgebied van een risicobron. Het invloedsgebied is gelijk aan de 1 % letaliteitsafstand, dit is de afstand tot waar 1 % van de bevolking omkomt als gevolg van een incident bij de risicobron. Indien een ontwikkeling buiten deze afstand valt, hebben de aanwezige personen geen invloed op de groepsrisicoberekening en worden dus niet meegenomen.

3 Inventarisatie en evaluatie risicobronnen

Op basis van de wetgeving en de regelingen zoals in hoofdstuk 2 beschreven is een inventarisatie gemaakt van risicobronnen in de directe omgeving van het plangebied. Vanwege de verandering naar woonfunctie (eengezinswoningen) worden kwetsbare objecten geïntroduceerd. Dit betekent dat er geen PR 10^{-6} -contouren over het plangebied mogen liggen. In figuur 3.1 is de risicokaart in de omgeving van het plangebied weergegeven.



Figuur 3.1 Risicobronnen rondom het plangebied. Oranje: Locatie ontwikkeling, groene lijn: spoorverbinding voor gevaarlijke stoffen, rood: spoorwegemplacement spoor en Bevi inrichtingen, stippellijn: PR 10-6 contouren, transparante cirkels: effectafstand 1% letaliteit. Bron: www.risicokaart.nl

3.1 Bevi inrichtingen

In de directe omgeving bevindt zich één inrichting die onder het Bevi valt, namelijk het spoorwegemplacement van Deventer. Deze is direct ten zuiden van de ontwikkeling gelegen. Een spoorwegemplacement is een begrensd deel van de spoorinfrastructuur waar handelingen worden verricht aan treinen met gevaarlijke stoffen. Het betreft onder meer het samenstellen of splitsen van goederentreinen.

Op basis van het Revi (artikel 1a) is bepaald dat het emplacement van Deventer valt onder spooreplacements waar bovenstaande activiteiten met gevaarlijke stoffen plaatsvinden. Gezien de korte afstand tot de planlocatie is een kwalitatieve risico analyse (QRA) noodzakelijk voor het emplacement. Voor het emplacement wordt gebruik gemaakt van het Deventer model in Safeti-NL dat beheerd wordt door DHV. Na overleg met de gemeente Deventer is het Safeti-NL model hiervan beschikbaar gesteld om QRA-berekeningen uit te voeren (zie hoofdstuk 5).

Op 830 en 890 m afstand van de planlocatie liggen nog twee Bevi inrichtingen, namelijk een Avia LPG tankstation en Descol kunststof chemie B.V. De contouren en het invloedsgebied voor het groepsrisico van deze inrichtingen zijn gezien de grote afstand niet relevant voor verdere beoordeling.

3.2 Buisleidingen

In de omgeving van de ontwikkeling zijn geen buisleidingen aanwezig, de dichtsbijgelegen buisleiding ligt op 1.350 m. Gezien de afstand dient hiervoor geen verdere beoordeling gedaan te worden.

3.3 Transportroutes

Weg

In de nabijheid van de locatie is geen transportroute (weg) aanwezig waarover vervoer van gevaarlijke stoffen plaats kan vinden. De A1 ten zuiden van de ontwikkeling is gelegen op 2.500 m, ver buiten de afstanden voor invloedsgebieden.

Spoor

Ten zuiden van de locatie op 30 m afstand bevindt zich het spoortraject Deventer - Deventer oost. Dit spoortraject is aangegeven voor het transport van gevaarlijke goederen en opgenomen in het Basisnet. Hierin staat vermeldt dat het spoortraject bij de ontwikkeling een PR-plafond (10^{-6} -contour) heeft van 0 m en geen plasbrandaandachtsgebied. Voor het bepalen van de effecten op het GR wordt beoordeeld of de ontwikkeling binnen de genoemde afstand van het Bevt artikel 8 ligt, namelijk 200 m. Dit is het geval en het groepsrisico wordt daarom berekend met RBM II, zie hoofdstuk 5.

3.4 Conclusie

Er zijn geen overschrijdingen geconstateerd voor de PR (10^{-6})-contouren, en de verandering naar kwetsbaar object heeft dus ook geen gevolgen op basis van de wettelijke eisen omtrent het plaatsgebonden risico.

Voor het groepsrisico valt de ontwikkeling binnen 200 m van het spoortraject Deventer-Deventer Oost en het emplacement. Hiervoor zullen twee berekeningen worden uitgevoerd, om het effect van de verandering op het groepsrisico inzichtelijk te krijgen.

4 Safeti-NL berekeningen emplacement

4.1 Inleiding

Safeti-NL is het voorgeschreven programma om de externe veiligheidsrisico's van inrichtingen te berekenen. Om de risico's hiervan te berekenen zijn gegevens nodig over het werkgebied (coördinaten en omvang), mogelijke ongevalsscenario's, de weersgegevens (overheersende windrichtingen, -snelheden en weerstabiliteitsklassen) en de omgevingsbebouwing (type bebouwing, bevolkingsdichtheid overdag en 's nachts). Na modellering kan met behulp van Safeti-NL een analyse van het groepsrisico uitgevoerd worden.

4.2 Deventer model emplacement

Er is een kwalitatieve risico analyse (QRA) noodzakelijk voor het emplacement. Er is reeds een model beschikbaar voor het emplacement waarvan gebruik gemaakt kan worden. Dit model voor de situatie van Deventer wordt beheerd door DHV. In overleg met de Gemeente Deventer is ervoor gekozen gebruik te maken van dit model. In het toegezonden model zijn de relevante ongevalsscenario's en huidige populatiegegevens van de omgeving reeds ingevoerd.

4.3 Beoogde situatie

Het voornemen is om ter hoogte van de Veenweg/Wesepersstraat woongelegenheden te realiseren middels de bouw van 14 eensgezinswoningen. De woningen zijn momenteel nog niet gerealiseerd, waardoor het exacte aantal aanwezigen niet bekend is. Conform de beschrijving in de HART moet in dit geval gebruik gemaakt worden van kentallen voor het inschatten van het aantal aanwezigen. Voor woonfunctie geldt dat uit moet worden gegaan van 2,4 personen per wooneenheid. Voor woningen wordt conform de huidige wet- en regelgeving uitgegaan van een aanwezigheidspercentage van 50 % in de dag en 100 % in de nachtperiode. Voor de beoogde situatie is daarom de gegeven populatie voor de planlocatie (populatievlak 54 in het Safeti-NL model) aangepast naar 38,4 personen¹ met verblijffunctie wonen in de nacht en 19,2 personen overdag.

In onderstaand figuur is de planlocatie rood gearceerd. Voor de beoogde situatie is het rode gebied gemodelleerd als woningen met in totaal 38,4 personen in de nacht en 19,2 tijdens de dag periode.

Note: In afstemming met de gemeente is bepaald om de berekeningen niet opnieuw uitvoeren. Geconcludeerd is dat de berekening voor 16 woningen afdoende is voor 14 woningen. Deze berekening wordt gezien als worst-case situatie.

¹ Berekening: 16 wooneenheden x 2,4 personen (kental) = 38,4 personen beoogd aanwezig met verblijffunctie wonen



Figuur 4.1 Beoogde realisatie woningen Veenweg/Wesperstraat Deventer (rood omrand)

4.4 Overige uitgangspunten modellering

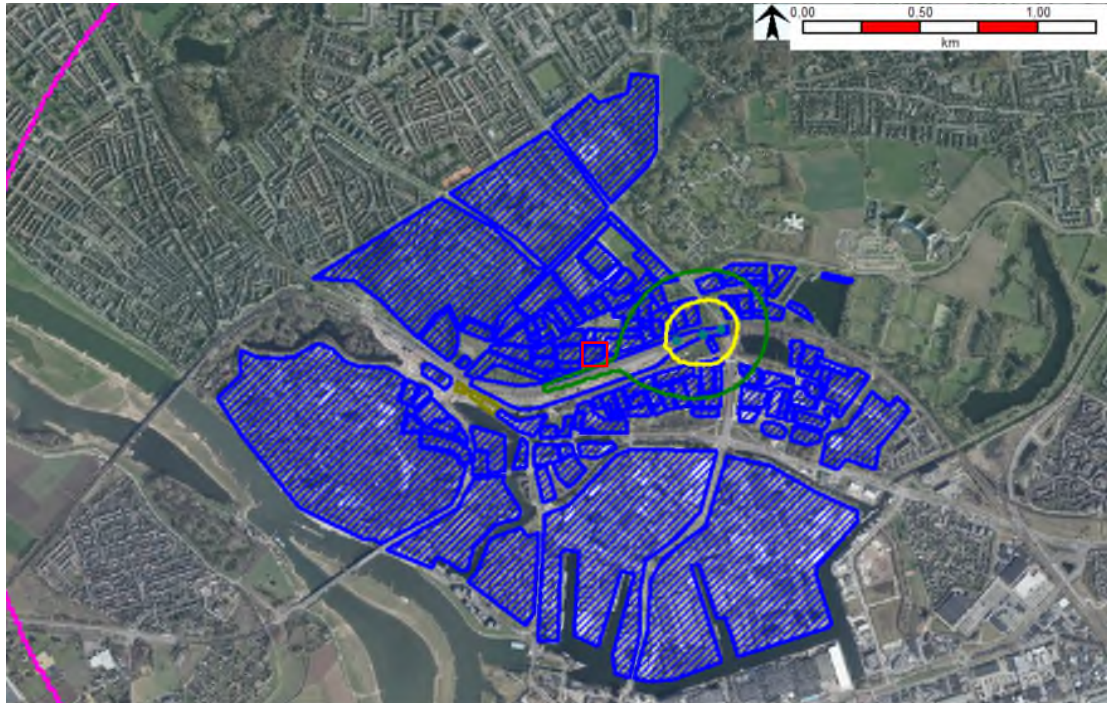
Voor de relevante weersgegevens is in de modellering gebruik gemaakt van de bekende parameters van weerstation Deelen. Daarnaast is een ruwheidslengte van één meter aangehouden vanwege bebouwde omgeving. De berekeningen zijn uitgevoerd met Safeti-NL versie 8.3.

4.5 Resultaten plaatsgebonden risico

4.5.1 Huidige situatie

Na modellering is een analyse van het plaatsgebonden risico voor de huidige situatie gedaan met Safeti-NL. In onderstaand figuur zijn de risicocontouren weergegeven. Er zijn geen PR 10^{-6} -contouren aanwezig die over de planlocatie liggen. Aangezien de contouren enkel afhankelijk zijn van de potentiële risicobron zal ook in de beoogde situatie geen sprake zijn van de ligging van een PR 10^{-6} contour over de planlocatie. Ten aanzien van het plaatsgebonden risico is er voor de beoogde ontwikkeling op de planlocatie geen restrictie.

Na modellering is een analyse van het plaatsgebonden risico voor de huidige situatie gedaan met Safeti-NL. In onderstaand figuur zijn de risicocontouren weergegeven. Er zijn geen PR 10^{-6} -contouren aanwezig die over de planlocatie liggen. Aangezien de contouren enkel afhankelijk zijn van de potentiële risicobron zal ook in de beoogde situatie geen sprake zijn van de ligging van een PR 10^{-6} -contour over de planlocatie. Ten aanzien van het plaatsgebonden risico is er voor de beoogde ontwikkeling op de planlocatie geen restrictie.

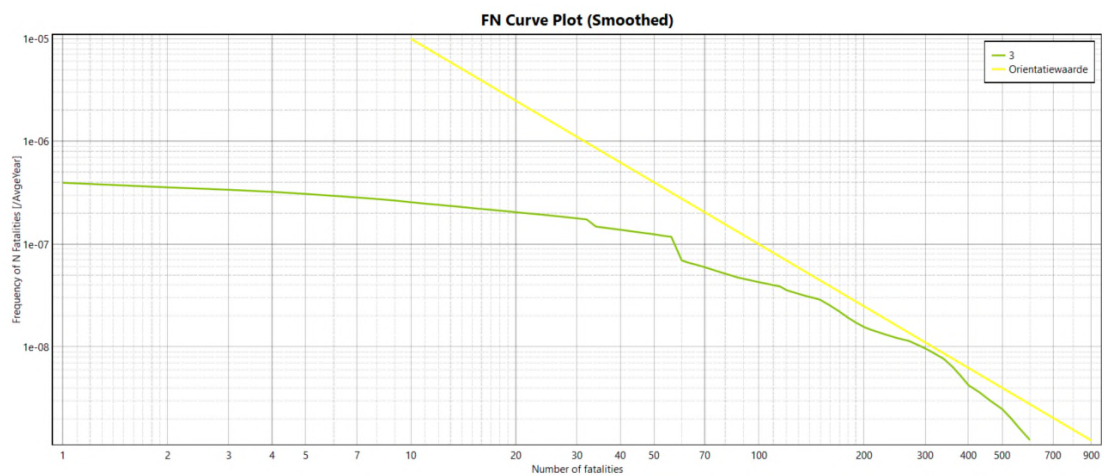


Figuur 4.2 Plaatsgebonden risico emplacement (geel = 10^{-7} contour, groen = 10^{-8} contour, roze = 10^{-10} contour) met in rood de planlocatie

4.6 Resultaten groepsrisico

4.6.1 Huidige situatie

Na modellering is een analyse van het groepsrisico voor de huidige situatie gedaan met Safeti-NL. In onderstaand figuur is de grafiek van het groepsrisico weergegeven.

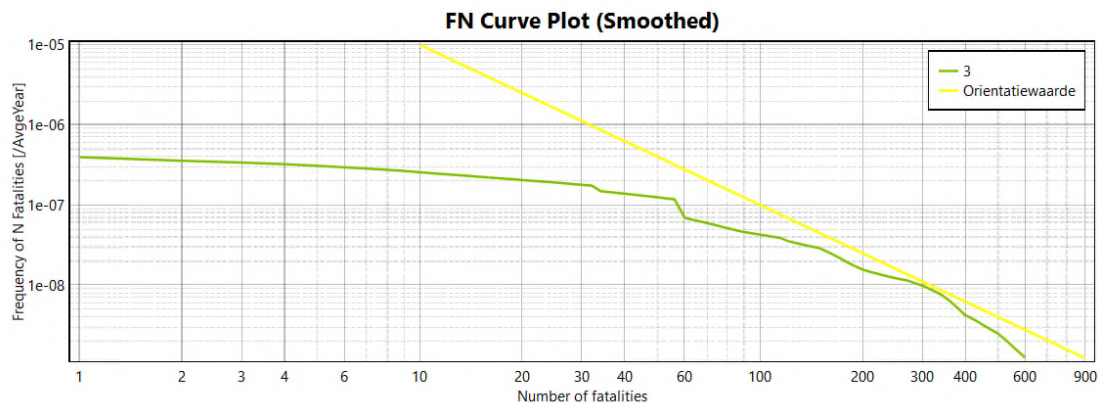


Figuur 4.3 Berekende groepsrisico voor de huidige situatie (groen = groepsrisico, geel = oriëntatiewaarde)

4.6.2 Beoogde situatie

Na de analyse van de huidige situatie is een modellering van de beoogde situatie gedaan. Zoals eerder vermeld is hierbij uitgegaan van aangepaste populatiegegevens met betrekking tot de planlocatie. De overige parameters zijn hetzelfde gebleven. Na modellering van de beoogde situatie is een nieuwe analyse van het groepsrisico gedaan met Safeti-NL.

In onderstaand figuur is de grafiek van het groepsrisico weergegeven.



Figuur 4.4 Berekende groepsrisico voor de beoogde situatie (groen = groepsrisico, geel = oriëntatiewaarde)

4.6.3 Vergelijking tussen huidige en beoogde situatie

Na analyse van beide grafieken van het groepsrisico kan worden geconcludeerd dat de beoogde situatie niet tot een verhoging van het groepsrisico zal leiden in vergelijking met de huidige situatie. Gezien de hoge personendichtheid rondom het plangebied is de invloed van de verandering nauwelijks waarneembaar. Dit betekent dat er geen verantwoording nodig is ten opzichte van het groepsrisico, aangezien deze tussen de autonome en toekomstige situatie niet met meer dan 10 % toeneemt.

De normwaarde (overschrijdingsfactor) is de maximale waarde van het groepsrisico ten opzichte van de oriëntatiewaarde. Voor inrichtingen geldt:

- Een normwaarde kleiner dan 1 betekend geen overschrijding van de oriëntatiewaarde
- Een normwaarde van 1 betekent dus dat de berekende groepsrisicocurve raakt aan de oriëntatiewaarde.
- Bij een normwaarde groter dan 1 doorsnijdt de berekende curve de oriëntatiewaarde

De normwaarde voor de huidige- en toekomstige situatie is kleiner dan 1, hierom vindt er geen overschrijding van de oriëntatiewaarde plaats. Derhalve vormt de beoogde ontwikkeling geen belemmering op het gebied van externe veiligheid.

Tabel 4.1 Hoogste GR t.o.v. oriëntatiewaarde:

Groepsrisico	Huidige situatie	Beoogde situatie
Frequentie (F) van aantal slachtoffers [jr-1]	7,63E-09	8,69E-09
Aantal slachtoffers (N)	340	320
Normwaarde	0,8826	0,8899

5 RBM II berekeningen doorgaand spoorvervoer

5.1 Inleiding

RBM II is het voorgeschreven programma om de risico's van vervoer van gevaarlijke stoffen te berekenen. Dit programma wordt gebruikt voor de modellering voor transport van gevaarlijke stoffen via spoor, water en weg. Om de risico's hiervan te berekenen zijn gegevens nodig over het werkgebied (coördinaten en omvang), het traject (spoor/water/weg met relevante eigenschappen zoals ongevalsfrequentie en jaarintensiteit gevaarlijke stoffen), de weersgegevens (overheersende windrichtingen, -snelheden en weerstabiliteitsklassen) en de omgevingsbebouwing (type bebouwing, bevolkingsdichtheid overdag en 's nachts). Na modellering kan met behulp van RBM II een analyse van het groepsrisico uitgevoerd worden.

5.2 Deventer model doorgaand spoorverkeer

Er is een kwalitatieve risico analyse (QRA) noodzakelijk voor het doorgaand spoorverkeer. Er is reeds een model beschikbaar voor dit traject waarvan gebruik gemaakt kan worden. In overleg heeft de Gemeente Deventer het bestaande RBM II model beschikbaar gesteld om de berekeningen uit te voeren. In het toegezonden model zijn de relevante omgevingsparameters en populatiegegevens reeds ingevoerd.

De bebouwing met bijbehorende populatiegegevens in de omgeving van het spoorwegtraject en de planlocatie is in het beschikbare model reeds in kaart gebracht. Dit is weergegeven in onderstaande figuur waarbij gebouwen met populatie in rood zijn weergegeven. Deze kaart met bebouwing en populatie is gebruikt in de RBM II modellering.



Figuur 5.1 Ingetekende bebouwing (rood) met populatiegegevens in de omgeving van de planlocatie en gemodelleerd spoorwegtraject (zwart)

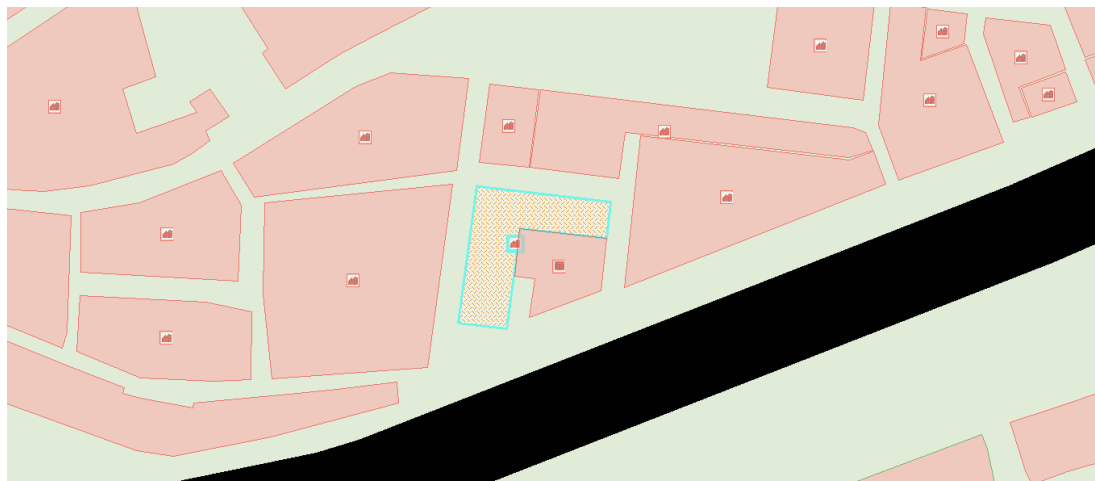
5.3 Beoogde situatie

Zoals eerder beschreven is er het voornemen om ter hoogte van de Veenweg/Wesepersstraat woongelegenheden te realiseren middels de bouw van 14 eengezinswoningen. In onderstaand figuur is de planlocatie zoals gemodelleerd in RBM II rood omcirkeld. Dit betreft de huidige situatie zoals ingevoerd in het beschikbaar gestelde modelbestand. Om de beoogde situatie te kunnen beoordelen zal na modellering van de huidige situatie een tweede berekening worden uitgevoerd waarin de planlocatie wordt aangepast naar standaard woonbebouwing. Hierna zal het berekende groepsrisico van beide situaties kunnen worden vergeleken.



Figuur 5.2 Planlocatie huidige situatie zoals gemodelleerd in RBM II

Voor de beoogde situatie is het rode gebied gemodelleerd als standaard woonbebouwing. Dit is weergegeven in onderstaande figuur.



Figuur 5.3 Planlocatie beoogde situatie met woningen zoals gemodelleerd in RBM II

5.4 Gegevens spoorwegtraject

Voor de benodigde relevante gegevens met betrekking tot het spoorwegtraject in de omgeving van de planlocatie is gebruik gemaakt van de informatie uit de Regeling Basisnet. Hierin staat waar risicoplafonds liggen langs transportroutes en welke regels er gelden voor ruimtelijke ontwikkeling in verband met externe veiligheid.

Het spoorwegtraject bij Deventer wordt gebruikt voor het transport van gevaarlijke stoffen. Het aantal transporten per stofcategorie is vermeld in de Regeling Basisnet. De gebruikte gegevens ten aanzien van de modellering zijn weergegeven in onderstaande tabel 5.1.

Tabel 5.1 Gebruikte gegevens modellering spoorwegtraject ter hoogte van planlocatie

Stof	Aantal transporten [jr] ²	Transportmiddel ³	Transporten overdag [%]	Transporten werkweek [%]	Aantal C3 wagons ⁴
A (brandbare gassen)	410	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	2
B2 (giftige gassen)	400	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	2
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	1.100	SKW vloeistof	29	71,4	NVT
D3 (giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
D4 (zeer giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT

5.5 Overige uitgangspunten modellering

In het beschikbaar gestelde RBM II model is het spoorwegtraject ingevoegd ter hoogte van Deventer centrum. De planlocatie is gelegen naast dit ingetekende traject. Het type spoorwegtraject dat op dit gedeelte van toepassing is betreft een hoge-snelheidstraject. Er is hier sprake van meerdere sporen omdat het een spoorwegtraject betreft dat gelegen is bij het station Deventer Centraal. In de modellering is daarom uitgegaan van een totale spoorbreedte ter hoogte van de planlocatie van 49 m.

Voor de relevante weersgegevens is in de modellering gebruik gemaakt van de bekende parameters van weerstation Deelen.

5.6 Resultaten groepsrisico

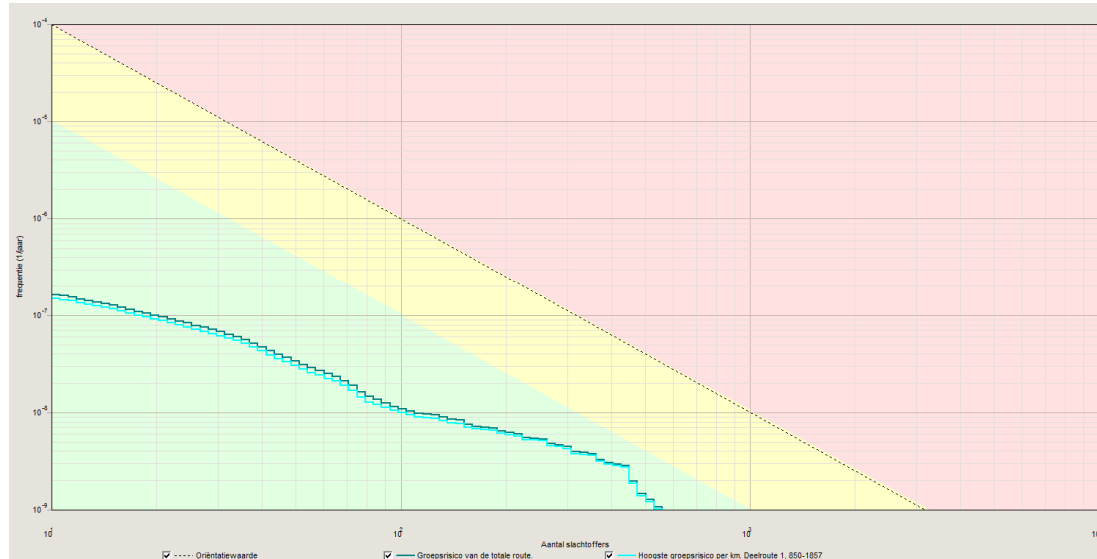
5.6.1 Huidige situatie

Na modellering is een analyse van het groepsrisico voor de huidige situatie gedaan met RBM II. In onderstaand figuur is de grafiek van het groepsrisico weergegeven. In bijlage 1 is een volledige rapportage voor berekening van het groepsrisico voor de huidige situatie bijgevoegd.

² Vermelde gegeven uit Regeling Basisnet, vervoersgegevens tabel Basisnet spoor

³ Worst case uitgangspunt is transport met spoorketelwagons (SKW) met gebruik van bonte treinen

⁴ Werkelijke gegevens niet bekend, uitgegaan van standaard instellingen RBM II

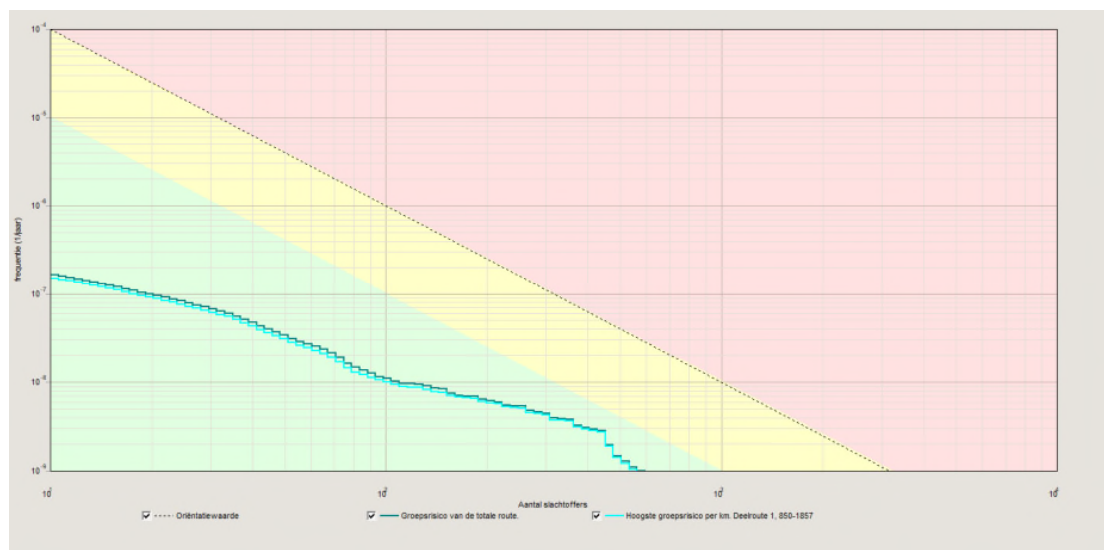


Figuur 5.4 Berekende groepsrisico voor de huidige situatie (groen = groepsrisico totale route, blauw = hoogste groepsrisico per km)

5.6.2 Beoogde situatie

Na de analyse van de huidige situatie is een modellering van de beoogde situatie gedaan. Zoals eerder vermeld is hierbij uitgegaan van aangepaste populatiegegevens met betrekking tot de planlocatie. De overige parameters zijn hetzelfde gebleven. Na modellering van de beoogde situatie is een nieuwe analyse van het groepsrisico gedaan met RBM II.

In onderstaand figuur is de grafiek van het groepsrisico weergegeven. In bijlage 2 is een volledige rapportage voor berekening van het groepsrisico voor de beoogde situatie bijgevoegd.



Figuur 5.5 Berekende groepsrisico voor de beoogde situatie (groen = groepsrisico totale route, blauw = hoogste groepsrisico per km)

5.6.3 Vergelijking tussen huidige en beoogde situatie

Na analyse van beide grafieken van het groepsrisico kan worden geconcludeerd dat de beoogde situatie niet tot een verhoging van het groepsrisico zal leiden in vergelijking met de huidige situatie. Gezien de hoge personendichtheid rondom het plangebied is de invloed van de verandering nauwelijks waarneembaar. Dit betekent dat er geen verantwoording nodig is ten opzichte van het groepsrisico, aangezien deze tussen de autonome en toekomstige situatie niet met meer dan 10 % toeneemt.

De normwaarde (overschrijdingsfactor) is de maximale waarde van het groepsrisico ten opzichte van de oriëntatiewaarde. Een normwaarde > 0.01 betekent een overschrijding van de oriëntatiewaarde.

Op de achtergrond van figuur zijn een drietal kleuren te zien, voor transportroutes geldt:

- Rood: boven de oriëntatiewaarde (normwaarde hoger dan 0,01)
- Geel: onder de oriëntatiewaarde, maar boven de 0.1 keer de oriëntatiewaarde (normwaarde tussen 0.001 en 0.01)
- Groen: onder 0.1 keer de oriëntatiewaarde (normwaarde lager dan 0.001)

De normwaarde voor de huidige- en toekomstige situatie is 0.00058. Omdat de normwaarde > 0.001 vindt er geen overschrijding van de oriëntatiewaarde plaats. Derhalve vormt de beoogde ontwikkeling geen belemmering op het gebied van externe veiligheid.

6 Conclusie

Voor de geplande ontwikkeling ter hoogte van de Veenweg/Wesepersstraat in Deventer zijn de risico's met betrekking tot externe veiligheid onderzocht. Vanwege de geplande realisatie van woningen zal het plangebied een kwetsbaar object worden.

Verschillende risicobronnen zijn aanwezig in de omgeving van de ontwikkeling, maar alleen het spoortraject Deventer-Deventer Oost en het emplacement heeft een invloedsgebied waarbinnen de ontwikkeling valt. Er zijn geen overschrijdingen van PR 10^{-6} -gebieden over het plangebied heen, maar het gebied valt wel binnen het invloedsgebied van het groepsrisico voor het spoortraject en het emplacement (de conform artikel 8 van het Bevt voorgeschreven 200 m). Om inzichtelijk te krijgen wat de invloed van de verandering op het groepsrisico is, zijn berekeningen uitgevoerd met RBM II voor doorgaand spoorverkeer en Safeti-NL voor het emplacement.

Uit deze berekeningen volgt dat ten opzichte van de huidige situatie geen sprake is van een verhoging van het groepsrisico. De beoogde situatie met betrekking tot realisatie van 14 eengezinswoningen op de planlocatie brengt ten aanzien van het aspect externe veiligheid geen extra risico's met zich mee. Er is geen verantwoording van het groepsrisico nodig, aangezien deze tussen de autonome en toekomstige situatie niet met meer dan 10 % toeneemt.



Kenmerk

R008-1244860FHB-V03-nja-NL

Bijlage 1

RBM II berekeningen huidige situatie

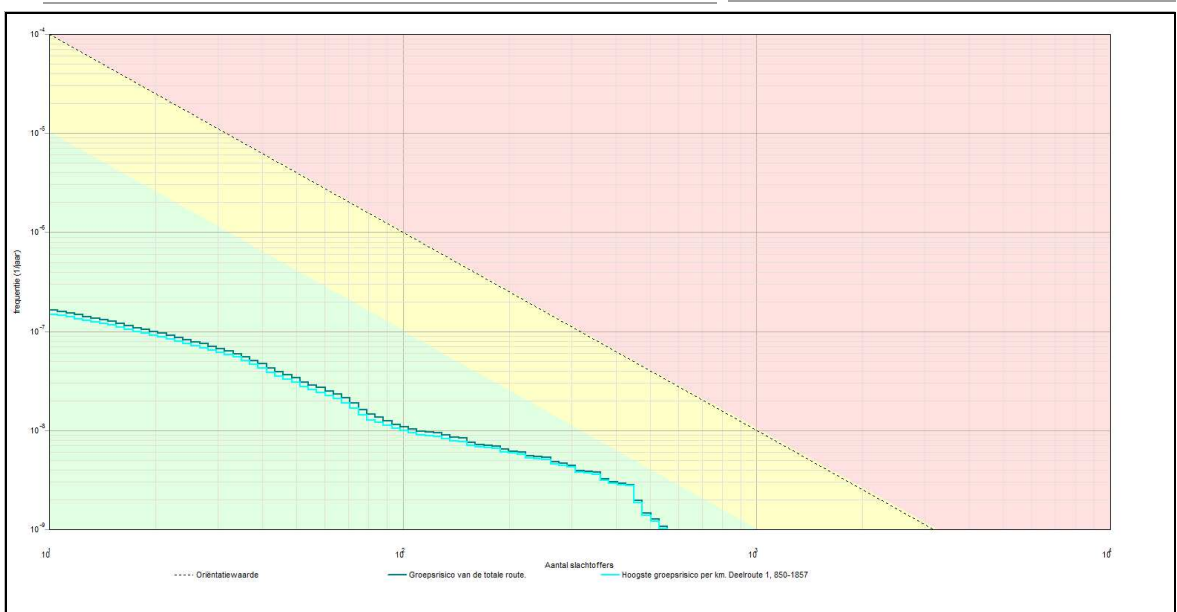
1 Situatie plot + PR-contouren



Figuur 1

2 Groepsrisico's

2.1 Groepsrisicocurve



2.1.1 Kenmerken van het berekende groepsrisico

Eigenschap	Waarde
Naam GR-curve	Groepsrisico van de totale route.
Normwaarde (N:F)	0,00058 (450 : 2,8E-009)
Max. N (N:F)	560 (560 : 1,1E-009)
Max. F (N:F)	1,6E-007 (11 : 1,6E-007)
Naam GR-curve	Hoogste groepsrisico per km. Deelroute 1, 850-1857
Normwaarde (N:F)	0,00056 (450 : 2,8E-009)
Max. N (N:F)	560 (560 : 1,0E-009)
Max. F (N:F)	1,5E-007 (11 : 1,5E-007)

3 Route en transportgegevens

3.1 Spoorroute: EZ

Eigenschap	Waarde			Unit	
Omschrijving	Deventer West				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	9			m	
Frequentie (1/mg.km)	6,072E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Niet waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Niet waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3 wagons
	1/jaar		o/o	o/o	
A (brandbare gassen)	10	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	400	SKW vloeistof	29	71,4	NVT
Wissels	Ja				
Lengte	370				m

3.2 Spoorroute: FA

Eigenschap	Waarde			Unit	
Omschrijving	Deventer West				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	9			m	
Frequentie (1/mg.km)	6,072E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Niet waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3

	1/jaar		o/o	o/o	wagons
A (brandbare gassen)	10	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	900	SKW vloeistof	29	71,4	NVT
Wissels		Ja			
Lengte		30			m

3.3 Spoorroute: FB

Eigenschap	Waarde				Unit
Omschrijving	Deventer West				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	49				m
Frequentie (1/vtg.km)	6,072E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Niet waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3 wagons
	1/jaar		o/o	o/o	
A (brandbare gassen)	10	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	900	SKW vloeistof	29	71,4	NVT
Wissels		Ja			
Lengte		450			m

3.4 Spoorroute: FC

Eigenschap	Waarde				Unit
Omschrijving	Deventer Oost				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	9				m
Frequentie (1/vtg.km)	6,072E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Niet waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3 wagons
	1/jaar		o/o	o/o	
A (brandbare gassen)	410	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
B2 (giftige gassen)	400	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	1100	SKW vloeistof	29	71,4	NVT

D3 (giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
D4 (zeer giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
Wissels		Ja			
Lengte		371			m

3.5 Spoorroute: FD

Eigenschap	Waarde				Unit
Omschrijving	Deventer Oost				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	49				m
Frequentie (1/vtg.km)	2,772E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3 wagons
	1/jaar		o/o	o/o	
A (brandbare gassen)	410	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
B2 (giftige gassen)	400	SKW druk (bont trein)	29	71,4	0
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	1100	SKW vloeistof	29	71,4	NVT
D3 (giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
D4 (zeer giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
Wissels		Nee			
Lengte		710			m

3.6 Spoorroute: FE

Eigenschap	Waarde				Unit
Omschrijving	Nieuw				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	9				m
Frequentie (1/vtg.km)	2,772E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3 wagons
	1/jaar		o/o	o/o	
A (brandbare gassen)	410	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
B2 (giftige gassen)	400	SKW druk (bont trein)	29	71,4	0
C3 (zeer	1100	SKW vloeistof	29	71,4	NVT

brandbare vloeistoffen)					
D3 (giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
D4 (zeer giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
Wissels		Nee			
Lengte		100			m

4 Standaard bebouwing

4.1 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	1	
Omschrijving	1	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006205	
Nacht	0,01205	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	26461,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.2 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	2	
Omschrijving	2	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005598	
Nacht	0,0109	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	34389	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.3 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	3	
Omschrijving	3	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0063	
Nacht	0,0122	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	31569,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.4 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	6	
Omschrijving	6	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007618	
Nacht	0,01485	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	23170,3	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.5 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	7	
Omschrijving	7	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006647	
Nacht	0,01281	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	41370,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.6 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	8	
Omschrijving	8	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00775	
Nacht	0,01467	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	18425,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.7 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	9	
Omschrijving	9	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00652	
Nacht	0,01262	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	25490,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.8 Wonen 112

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 112	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00834	
Nacht	0,01668	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3884,67	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.9 11

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	11	
Omschrijving	11	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02095	
Nacht	0,04191	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2004,36	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.10 12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	12	
Omschrijving	12	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002931	
Nacht	0,0059	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2694,95	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.11 13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	13	
Omschrijving	13	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003287	
Nacht	0,006301	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	365,042	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.12 Andante

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Andante	
Omschrijving	Cauberg-Huygen rapport: D: 142.2 N: 134.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01196	
Nacht	0,01133	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11911,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.13 16

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	16	
Omschrijving	16	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0162	
Nacht	0,01081	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10738,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.14 17

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	17	
Omschrijving	17	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01578	
Nacht	0,0007928	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7568,37	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.15 18

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	18	
Omschrijving	18	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004947	
Nacht	0,009623	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	37678,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.16 19

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	19	
Omschrijving	19	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004434	
Nacht	0,008484	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	27286,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.17 20

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	20	
Omschrijving	20	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004808	
Nacht	0,009046	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	67901,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.18 21

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	21	
Omschrijving	21	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00406	
Nacht	0,007933	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	14459,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.19 22

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	22	
Omschrijving	22	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006502	
Nacht	0,01251	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	33483,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.20 23

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	23	
Omschrijving	23	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004905	
Nacht	0,009462	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	12883,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.21 24

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	24	
Omschrijving	24	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004749	
Nacht	0,009367	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10760,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.22 25

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	25	
Omschrijving	25	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005232	
Nacht	0,009827	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	24045,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.23 26

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	26	
Omschrijving	26	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006375	
Nacht	0,01175	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	28645,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.24 27

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	27	
Omschrijving	27	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005944	
Nacht	0,01171	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	33967	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.25 28

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	28	
Omschrijving	28	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008675	
Nacht	0,01735	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	795,398	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.26 30

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	30	
Omschrijving	30	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0656	
Nacht	0,02459	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3813,81	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.27 31

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	31	
Omschrijving	31	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00453	
Nacht	0,008711	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	286,995	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.28 32

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	32	
Omschrijving	32	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00263	
Nacht	0,005041	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	456,293	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.29 33

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	33	
Omschrijving	33	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00484	
Nacht	0,009277	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	247,922	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.30 Wonen 57

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 57	
Omschrijving	24 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002	
Nacht	0,004	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	14401,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.31 Industrie semi continu

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie semi continu	
Omschrijving	578m2: 1/100m2	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002608	
Nacht	0,0002707	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2216,35	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.32 Wonen 60

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 60	
Omschrijving	34 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00152	
Nacht	0,00304	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	26841,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.33 Wonen 61

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 61	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001436	
Nacht	0,002872	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8355,39	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.34 Wonen 62

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 62	
Omschrijving	50 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001319	
Nacht	0,002637	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	45499,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.35 67

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	67	
Omschrijving	67	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001044	
Nacht	0,001303	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3,31644E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.36 68

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	68	
Omschrijving	68	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00025	
Nacht	0,0005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4,66249E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.37 69

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	69	
Omschrijving	69	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01135	
Nacht	0,01136	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	344539	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.38 70

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	70	
Omschrijving	70	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	4,439E-005	
Nacht	7,618E-005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	198223	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.39 72

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	72	
Omschrijving	72	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001025	
Nacht	0,001045	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	584091	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.40 Woongebied 18

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 18	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1,90449E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.41 76

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	76	
Omschrijving	76	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007321	
Nacht	0,007006	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	386432	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.42 77

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	77	
Omschrijving	77	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003489	
Nacht	0,003698	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	529461	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.43 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	5	
Omschrijving	5	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007538	
Nacht	0,01479	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	19329,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.44 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	4	
Omschrijving	4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008427	
Nacht	0,0158	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	15984	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.45 B2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B2	
Omschrijving	Vorm aangepast	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01132	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	33039,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.46 B3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B3	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01791	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	17698,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.47 B4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B4	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004357	
Nacht	0,006224	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	12853	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.48 B5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B5	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02225	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	16047,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.49 B6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B6	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01862	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	9559,41	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.50 B8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B8	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02071	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3573,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.51 B7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B7	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01365	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6593,48	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.52 B11

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B11	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01068	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	31079,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.53 B13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B13	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0131	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11989	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.54 B14

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B14	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04906	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5768,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.55 B15

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B15	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03498	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7233,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.56 B16

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B16	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05269	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5485,39	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.57 B17

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B17	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02662	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3455,71	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.58 B18

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B18	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04496	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1267,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.59 B19

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B19	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01023	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	54148,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.60 B20

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B20	
Omschrijving	Vorm aangepast: 160/ha. vastgehouden	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0181	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	43150,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.61 RW Bestand 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 5	
Omschrijving	17 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007155	
Nacht	0,01431	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2851,14	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.62 RW Bestand 22

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 22	
Omschrijving	84 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01763	
Nacht	0,03527	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5716,55	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.63 RW Bestaand 20

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 20	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03015	
Nacht	0,06029	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	835,89	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.64 RW Bestaand 19

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 19	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03909	
Nacht	0,07818	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	429,769	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.65 RW Kerk 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Kerk 1	
Omschrijving	Bezoek vanuit directe omgeving	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	593,017	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.66 RW Bestand 21

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 21	
Omschrijving	54 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0619	
Nacht	0,1238	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1046,93	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.67 RW Bestand 23

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 23	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05959	
Nacht	0,1192	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	523,608	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.68 RW Bestand 24

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 24	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0478	
Nacht	0,09559	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	527,236	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.69 RW bestand 62

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW bestand 62	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0135	
Nacht	0,02699	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4178,65	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.70 RW Bestand 58

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 58	
Omschrijving	30 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00988	
Nacht	0,01976	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3643,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.71 RW Bestand 60

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 60	
Omschrijving	42 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01111	
Nacht	0,02223	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4535,14	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.72 RW Bestand 61

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 61	
Omschrijving	49 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01005	
Nacht	0,0201	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5851,84	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.73 RW Bestand 57

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 57	
Omschrijving	30 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009776	
Nacht	0,01955	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3682,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.74 RW Bestand 56

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 56	
Omschrijving	32 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009881	
Nacht	0,01976	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3886,34	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.75 RW Bestand 55

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 55	
Omschrijving	38 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009768	
Nacht	0,01954	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4668,25	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.76 RW Bestand 54

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 54	
Omschrijving	42 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009687	
Nacht	0,01937	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5203,02	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.77 RW Bestand 53

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 53	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01029	
Nacht	0,02057	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2099,79	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.78 RW Bestand 52

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 52	
Omschrijving	20 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01037	
Nacht	0,02073	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2315,46	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.79 RW Bestand 59

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 59	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01381	
Nacht	0,02762	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2259,42	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.80 RW Bestand 63

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 63	
Omschrijving	46 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01123	
Nacht	0,02246	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4914,85	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.81 Woonwagens 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woonwagens 1	
Omschrijving	4 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007579	
Nacht	0,01516	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	633,321	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.82 RW Bestand 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 8	
Omschrijving	52 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009862	
Nacht	0,01972	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6327,32	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.83 RW Bestand 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 7	
Omschrijving	57.6	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009573	
Nacht	0,01915	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6017,19	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.84 RW Bestand 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 6	
Omschrijving	20 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006915	
Nacht	0,01383	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3470,69	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.85 RW Bestand 17

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 17	
Omschrijving	15 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007387	
Nacht	0,01477	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2436,79	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.86 RW Bestand 18

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 18	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01998	
Nacht	0,03996	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1681,88	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.87 RW bestand 25

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW bestand 25	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04754	
Nacht	0,09507	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	353,412	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.88 RW Bestand 26

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 26	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04618	
Nacht	0,09235	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	363,828	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.89 RW Bestand 15

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 15	
Omschrijving	98	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04459	
Nacht	0,08918	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1103,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.90 RW Bestand 14

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 14	
Omschrijving	72 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02225	
Nacht	0,04451	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3882,57	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.91 RW Bestand 30

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 30	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05876	
Nacht	0,1175	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	551,409	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.92 RW Bestand 29

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 29	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04536	
Nacht	0,09072	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	555,546	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.93 RW Bestand 28

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 28	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009972	
Nacht	0,01994	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1684,75	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.94 RW Bestand 27

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 27	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04554	
Nacht	0,09109	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	368,872	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.95 RW Bestand 31

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 31	
Omschrijving	3 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01962	
Nacht	0,03924	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	183,487	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.96 RW Bestand 32

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 32	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01004	
Nacht	0,02007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1673,76	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.97 RW Bestand 33

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 33	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05833	
Nacht	0,1167	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	555,436	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.98 RW Bestand 34

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 34	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04572	
Nacht	0,09145	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	551,15	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.99 RW Bestand 35

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 35	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009589	
Nacht	0,01918	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1752,06	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.100 RW Bestand 36

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 36	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05829	
Nacht	0,1166	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	555,833	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.101 RW Bestand 37

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 37	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04569	
Nacht	0,09139	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	551,494	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.102 RW Bestand 38

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 38	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00766	
Nacht	0,01532	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1566,63	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.103 RW Bestand 39

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 39	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006994	
Nacht	0,01399	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4632,52	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.104 RW Bestand 40

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 40	
Omschrijving	8 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01301	
Nacht	0,02602	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	737,753	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.105 RW Bestand 41

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 41	
Omschrijving	16 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0067	
Nacht	0,0134	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2865,68	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.106 RW bestand 43

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW bestand 43	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01029	
Nacht	0,02058	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1166,19	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.107 RW Bestand 42

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 42	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04715	
Nacht	0,0943	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	534,44	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.108 RW Bestand 44

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 44	
Omschrijving	5 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01911	
Nacht	0,03822	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	313,938	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.109 RW bestand 45

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW bestand 45	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01161	
Nacht	0,02323	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	619,959	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.110 RW Bestand 46

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 46	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04737	
Nacht	0,09473	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	532,026	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.111 RW Bestand 47

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 47	
Omschrijving	36 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007368	
Nacht	0,01474	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5863,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.112 RW Bestand 48

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 48	
Omschrijving	45 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05977	
Nacht	0,1195	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	903,439	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.113 RW Bestand 49

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 49	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05882	
Nacht	0,1166	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	370,648	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.114 RW Bestand 50

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 50	
Omschrijving	9 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006727	
Nacht	0,01345	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1605,39	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.115 RW bestand 51

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW bestand 51	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04588	
Nacht	0,09176	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	366,175	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.116 RW Bestand 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 9	
Omschrijving	48 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03937	
Nacht	0,07874	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1462,95	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.117 RW Bestand 16

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 16	
Omschrijving	11 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03656	
Nacht	0,07313	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	361,016	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.118 RW Bestand 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 4	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02902	
Nacht	0,05804	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1075,18	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.119 RW Bestand 13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 13	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04076	
Nacht	0,08151	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	529,971	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.120 RW Bestaand 12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 12	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02741	
Nacht	0,05481	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	788,107	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.121 RW Bestaand 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 3	
Omschrijving	80 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0137	
Nacht	0,0274	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7007,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.122 Wonen wijk 00

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 00	
Omschrijving	Conform Bijlage Binnenstad: 2625	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006584	
Nacht	0,01317	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	199361	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.123 Bestand 19

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 19	
Omschrijving	12 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009998	
Nacht	0,02	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1440,33	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.124 Bestand 16

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 16	
Omschrijving	35 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01088	
Nacht	0,02175	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3861,68	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.125 Bestand 15

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 15	
Omschrijving	40 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01131	
Nacht	0,02262	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4243,18	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.126 Bestand 14

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 14	
Omschrijving	44 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01079	
Nacht	0,02157	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4895,37	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.127 Bestand 20

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 20	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01131	
Nacht	0,02263	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2864,01	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.128 Bestand 21

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 21	
Omschrijving	35 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01024	
Nacht	0,02047	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4103,45	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.129 Bestaand 22

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 22	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007901	
Nacht	0,0158	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4252,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.130 Bestaand 24

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 24	
Omschrijving	202 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008474	
Nacht	0,01696	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	28580,3	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.131 Wonen 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 3	
Omschrijving	51 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01069	
Nacht	0,02139	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5723,59	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.132 Wonen 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 2	
Omschrijving	61 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007586	
Nacht	0,01517	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	9649,12	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.133 Wonen 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 4	
Omschrijving	33 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009787	
Nacht	0,01957	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4046,36	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.134 Wonen 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 5	
Omschrijving	33 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01002	
Nacht	0,02005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3950,16	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.135 Bestand 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 3	
Omschrijving	7 * 2,4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01071	
Nacht	0,02143	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	783,955	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.136 Bestand 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 2	
Omschrijving	32 * 2,4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00955	
Nacht	0,0191	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4010,59	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.137 Bestand 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 1	
Omschrijving	16 * 2,4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008903	
Nacht	0,01781	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2156,63	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.138 Bestand 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 5	
Omschrijving	27 * 2,4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008155	
Nacht	0,01631	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3972,86	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.139 Bestand 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 4	
Omschrijving	30 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007919	
Nacht	0,01584	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4546,21	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.140 Bestand 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 7	
Omschrijving	44 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004252	
Nacht	0,008503	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	12418,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.141 Bestand 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 9	
Omschrijving	16 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002149	
Nacht	0,004298	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8933,67	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.142 Bestand 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 6	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005681	
Nacht	0,01136	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1267,29	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.143 Bestand 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 8	
Omschrijving	24 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008027	
Nacht	0,01605	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3587,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.144 Bestand 10

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 10	
Omschrijving	2 * 2.4 (woonwagens)	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005241	
Nacht	0,01048	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	457,885	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.145 Bestand 11

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 11	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004056	
Nacht	0,008111	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1775,34	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.146 Bestand 13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 13	
Omschrijving	7 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01113	
Nacht	0,02226	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	754,617	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.147 Bestaand 12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 12	
Omschrijving	7 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003935	
Nacht	0,00787	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2134,64	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.148 Vechtschool Eefdesstraat

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Vechtschool Eefdesstraat	
Omschrijving	HOLD: welke gegevens hanteren?	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,1014	
Nacht	0,1449	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	552,104	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.149 Bestaand 18

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 18	
Omschrijving	8 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02083	
Nacht	0,04166	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	460,833	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.150 Bestaand 17

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 17	
Omschrijving	11 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0168	
Nacht	0,03359	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	785,934	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.151 T&D 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	T&D 3	
Omschrijving	SAVE: 21 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008715	
Nacht	0,01743	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2868,47	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.152 T&D 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	T&D 5	
Omschrijving	SAVE: 62 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01125	
Nacht	0,02236	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6664,16	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.153 T&D 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	T&D 2	
Omschrijving	SAVE: 35 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009415	
Nacht	0,01883	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4461,16	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.154 T&D 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	T&D 1	
Omschrijving	SAVE: 14 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0141	
Nacht	0,0282	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1205,75	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.155 T&D 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	T&D 4	
Omschrijving	SAVE: 28 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008244	
Nacht	0,01625	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4124,09	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.156 Bestand 23

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 23	
Omschrijving	4 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009575	
Nacht	0,01915	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	501,309	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.157 Bestand 25

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 25	
Omschrijving	29 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003524	
Nacht	0,007048	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	9875,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.158 Bestand 27

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 27	
Omschrijving	20 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00272	
Nacht	0,00544	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8824,02	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.159 Woongebied 14

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 14	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	79481,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.160 Woongebied 13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 13	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	86969	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.161 Bestand 29

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 29	
Omschrijving	15 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0056	
Nacht	0,008	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1987,68	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.162 Bestand 31

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaan 31	
Omschrijving	34.834	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006993	
Nacht	0,01399	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4976,51	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.163 Bestand 30

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaan 30	
Omschrijving	18 * 1 (studiewoningen?)	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005599	
Nacht	0,0112	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1607,51	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.164 Bestand 32

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaan 32	
Omschrijving	60 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01074	
Nacht	0,02148	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6703,11	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.165 Eiland 1 Hoornwerk

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Eiland 1 Hoornwerk	
Omschrijving	SAVE: 128 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02301	
Nacht	0,04587	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6692,24	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.166 Eiland 2 Hoornwerk

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Eiland 2 Hoornwerk	
Omschrijving	SAVE: 55 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00731	
Nacht	0,01462	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	9029,26	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.167 Eiland 3 Hoornwerk

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Eiland 3 Hoornwerk	
Omschrijving	SAVE: 130 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02768	
Nacht	0,05537	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5635,22	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.168 Bestand 33

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 33	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03784	
Nacht	0,07659	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	877,41	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.169 Bestand 34

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 34	
Omschrijving	19 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00701	
Nacht	0,01402	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3252,54	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.170 Bestand 35

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 35	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005584	
Nacht	0,01117	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2148,92	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.171 Wonen 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 1	
Omschrijving	2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01839	
Nacht	0,03677	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	65,2644	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.172 Wonen 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 6	
Omschrijving	81 * 2.4 (kantoren aan huis en winkels met wijkfunctie)	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005862	
Nacht	0,01172	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	16582	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.173 Wonen 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 7	
Omschrijving	94 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01371	
Nacht	0,02742	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8226,89	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.174 Wonen 12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 12	
Omschrijving	90 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04878	
Nacht	0,09756	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2213,99	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.175 Wonen 13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 13	
Omschrijving	29 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01124	
Nacht	0,02248	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3095,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.176 Wonen 11

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 11	
Omschrijving	30 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01076	
Nacht	0,02153	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3344,78	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.177 Wonen 10

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 10	
Omschrijving	13 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009757	
Nacht	0,01951	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1598,86	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.178 Wonen 14

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 14	
Omschrijving	74 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01301	
Nacht	0,02603	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6823,99	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.179 Wonen 41

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 41	
Omschrijving	25 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009726	
Nacht	0,01945	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3084,51	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.180 Wonen 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 8	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006993	
Nacht	0,01399	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1715,88	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.181 Wonen 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 9	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006552	
Nacht	0,0131	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1831,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.182 Wonen 15

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 15	
Omschrijving	50 *2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0117	
Nacht	0,02341	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5126,54	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.183 Wonen 16

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 16	
Omschrijving	29 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01058	
Nacht	0,02116	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3288,71	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.184 Wonen 17

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 17	
Omschrijving	38 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01196	
Nacht	0,02392	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3811,97	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.185 Wonen 18

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 18	
Omschrijving	(47+48+46)*2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009463	
Nacht	0,01893	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	17881,1	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.186 Wonen 19

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 19	
Omschrijving	11 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009373	
Nacht	0,01875	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1408,37	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.187 Wonen 20

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 20	
Omschrijving	Buitenlandse studenten: 24 app * 1p	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005728	
Nacht	0,01146	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2094,98	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.188 Wonen 22

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 22	
Omschrijving	42 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008489	
Nacht	0,01698	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5937,29	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.189 Wonen 23

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 23	
Omschrijving	45 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0109	
Nacht	0,0218	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4954,66	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.190 Woongebied 12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 12	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007531	
Nacht	0,01506	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	18590,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.191 Wonen 26

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 26	
Omschrijving	66 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007246	
Nacht	0,01449	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10930,2	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.192 Wonen 27

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 27	
Omschrijving	69 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007087	
Nacht	0,01417	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11683,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.193 Wonen 28

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 28	
Omschrijving	23 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04811	
Nacht	0,09621	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	573,734	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.194 Wonen 29

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 29	
Omschrijving	83 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008576	
Nacht	0,01715	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11613,7	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.195 Wonen 30

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 30	
Omschrijving	20 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00871	
Nacht	0,01742	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2755,48	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.196 Woongebied 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 1	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005205	
Nacht	0,01041	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	492241	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.197 Woongebied 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 2	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	233372	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.198 Woongebied 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 4	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004387	
Nacht	0,008774	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	172825	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.199 Woongebied 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 3	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	36763,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.200 Woongebied rustig 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied rustig 2	
Omschrijving	25/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00125	
Nacht	0,0025	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	15594,9	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.201 Woongebied 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 6	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006142	
Nacht	0,01228	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	49203,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.202 Woongebied 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 7	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	64827,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.203 Kantoren en hoogbouw wonen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren en hoogbouw wonen	
Omschrijving	Afwijkende aanname: 120/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006	
Nacht	0,012	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	118319	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.204 Woongebied 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 8	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	37499,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.205 Woongebied 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 9	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	77834,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.206 Woongebied hoogbouw 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied hoogbouw 2	
Omschrijving	100/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005	
Nacht	0,01	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11245,4	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.207 Woongebied hoogbouw 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied hoogbouw 1	
Omschrijving	100/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001673	
Nacht	0,003346	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6643,97	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.208 Woongebied 10

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 10	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	309854	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.209 Wonen 31

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 31	
Omschrijving	22 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0197	
Nacht	0,03941	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1339,86	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.210 Wonen 32

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 32	
Omschrijving	49 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02327	
Nacht	0,04654	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2526,83	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.211 Wonen 33

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 33	
Omschrijving	51 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02254	
Nacht	0,04509	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2714,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.212 Wonen 34

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 34	
Omschrijving	36 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02591	
Nacht	0,05183	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1667,02	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.213 Wonen 35

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 35	
Omschrijving	125 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008221	
Nacht	0,01644	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	18245,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.214 Wonen 36

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 36	
Omschrijving	131 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007623	
Nacht	0,01525	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	20622,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.215 Wonen 37

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 37	
Omschrijving	51 *2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007118	
Nacht	0,01424	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8597,59	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.216 Wonen 38

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 38	
Omschrijving	76 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01157	
Nacht	0,02313	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7885,62	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.217 Wonen 39

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 39	
Omschrijving	106 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009056	
Nacht	0,01811	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	14045,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.218 Wonen 40

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 40	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00759	
Nacht	0,01518	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3320,35	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.219 Woongebied hoogbouw 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied hoogbouw 3	
Omschrijving	100/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005	
Nacht	0,01	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11808	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.220 Woongebied 15

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 15	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004579	
Nacht	0,009158	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	381007	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.221 Woongebied incidenteel 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied incidenteel 1	
Omschrijving	5/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00025	
Nacht	0,0005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	132560	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.222 Woongebied 16

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 16	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00375	
Nacht	0,0075	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	530521	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.223 Woongebied incidenteel 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied incidenteel 2	
Omschrijving	5/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00025	
Nacht	0,0005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	142650	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.224 Woongebied incidenteel 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied incidenteel 3	
Omschrijving	5/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00025	
Nacht	0,0005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	263729	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.225 Woongebied 17

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 17	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	732286	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.226 Woongebied rustig 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied rustig 1	
Omschrijving	25/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00125	
Nacht	0,0025	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	156023	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.227 Centrum SAVE 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE 2	
Omschrijving	SAVE Safeti: D: 214 N: 434	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0214	
Nacht	0,0434	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	13155,7	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.228 Centrum SAVE Schouwborg

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE Schouwborg	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:200 N:200	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,053	
Nacht	0,053	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3773,61	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.229 Centrum SAVE 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE 4	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:722 N:0	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,08173	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8833,49	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.230 Centrum SAVE 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE 3	
Omschrijving	SAVE safeti: D:261 N:10	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04212	
Nacht	0,001614	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6196,02	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.231 Centrum SAVE 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE 1	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:62 N:125	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01726	
Nacht	0,03479	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3592,72	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.232 Woongebied 19

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 19	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	181557	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.233 Woongebied 20

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 20	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	107498	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.234 Wonen wijk 04 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 5	
Omschrijving	5 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003525	
Nacht	0,007126	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1305,03	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.235 Wonen wijk 04 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 6	
Omschrijving	15 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04092	
Nacht	0,08184	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	339,707	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.236 Wonen wijk 04 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 4	
Omschrijving	11 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003139	
Nacht	0,006277	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3249,87	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.237 Wonen wijk 02

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 02	
Omschrijving	Conform Bijlage Binnenstad: 764	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005915	
Nacht	0,01183	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	64579,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.238 Wonen wijk 01

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 01	
Omschrijving	Conform Bijlage Binnenstad: 692	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005324	
Nacht	0,01065	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	64991,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.239 Wonen wijk 04 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 1	
Omschrijving	112 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01387	
Nacht	0,02774	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7469,43	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.240 Wonen wijk 04 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 2	
Omschrijving	37 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00512	
Nacht	0,01026	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6679,65	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.241 Wonen wijk 04 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 3	
Omschrijving	25 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007354	
Nacht	0,01474	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3141,02	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.242 Wonen wijk 04 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 8	
Omschrijving	11 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003676	
Nacht	0,007352	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2774,7	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.243 Wonen wijk 04 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 9	
Omschrijving	9 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006179	
Nacht	0,01229	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1359,36	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.244 Wonen wijk 04 10

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 10	
Omschrijving	16 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004713	
Nacht	0,009426	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3140,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.245 Wonen wijk 04 11

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 11	
Omschrijving	23 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005816	
Nacht	0,01163	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3662,31	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.246 Wonen wijk 04 12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 12	
Omschrijving	34 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0106	
Nacht	0,02117	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2970,55	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.247 Wonen wijk 04 13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 13	
Omschrijving	15 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02027	
Nacht	0,01005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2762,18	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.248 Wonen wijk 04 14

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 14	
Omschrijving	35 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0085	
Nacht	0,01697	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3094,16	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.249 Bevolking

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bevolking	
Omschrijving	85 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006147	
Nacht	0,0123	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	12786,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.250 Wonen wijk 04 15

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 15	
Omschrijving	38 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01505	
Nacht	0,03005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2339,16	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.251 Woongebied 21

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 21	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004246	
Nacht	0,008493	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	134019	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.252 Wonen 42

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 42	
Omschrijving	12 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004726	
Nacht	0,009453	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3046,68	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.253 RW bestand 65

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW bestand 65	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006607	
Nacht	0,01321	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1089,76	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.254 RW Bestand 66

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 66	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006494	
Nacht	0,01299	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5173,73	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.255 RW Bestaand 67

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 67	
Omschrijving	36 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0132	
Nacht	0,02641	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3271,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.256 RW Bestaand 68

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 68	
Omschrijving	12 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03896	
Nacht	0,07793	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	369,577	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.257 RW Bestaand 64

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 64	
Omschrijving	36 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009192	
Nacht	0,01838	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4699,73	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.258 RW Bestaand 69

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 69	
Omschrijving	80 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01532	
Nacht	0,03065	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6264,53	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.259 RW Bestaand 70

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 70	
Omschrijving	36 * 1.2	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0154	
Nacht	0,03081	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2804,51	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.260 RW Bestaand 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 1	
Omschrijving	45 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00919	
Nacht	0,01838	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5876,05	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.261 RW Bestand 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 2	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01172	
Nacht	0,02344	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1023,94	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.262 Helios bebouwing

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Helios bebouwing	
Omschrijving	Aaname: aantallen gekopieerd van Sportveld Rielerenk	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0001684	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Oppervlak	59371,3	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.263 Wonen 91

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 91	
Omschrijving	113 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008136	
Nacht	0,01627	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	16665,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.264 Wonen 90

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 90	
Omschrijving	128 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006663	
Nacht	0,01333	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	23052,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.265 Wonen 89

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 89	
Omschrijving	40 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009082	
Nacht	0,01816	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5285,12	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.266 Wonen 88

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 88	
Omschrijving	45 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01009	
Nacht	0,02018	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	5352,44	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.267 Wonen 87

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 87	
Omschrijving	62 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007592	
Nacht	0,01518	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	9799,98	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.268 Wonen 92

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 92	
Omschrijving	68 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006973	
Nacht	0,01395	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11701,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.269 Wonen 93

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 93	
Omschrijving	45 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006234	
Nacht	0,01247	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	8661,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.270 Wonen 74

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 74	
Omschrijving	63 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01049	
Nacht	0,02098	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7205,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.271 Wonen 80

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 80	
Omschrijving	41 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0366	
Nacht	0,0732	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1344,21	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.272 Wonen 81

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 81	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008205	
Nacht	0,01641	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	877,491	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.273 Wonen 78

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 78	
Omschrijving	31 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0083	
Nacht	0,0166	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4481,85	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.274 Wonen 86

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 86	
Omschrijving	76 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01414	
Nacht	0,02829	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6448	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.275 Wonen 77

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 77	
Omschrijving	37 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009716	
Nacht	0,01943	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	4569,95	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.276 Wonen 76

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 76	
Omschrijving	52 * 2.4 (winkels met wijkfunctie, geen extra aanwezigen)	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01246	
Nacht	0,02492	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5007,91	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.277 Wonen 75

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 75	
Omschrijving	37 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01299	
Nacht	0,02597	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3419,32	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.278 Wonen 73

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 73	
Omschrijving	29 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009097	
Nacht	0,01819	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	3825,45	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.279 Wonen 72

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 72	
Omschrijving	118 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009818	
Nacht	0,01964	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	14422,3	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.280 Wonen 84

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 84	
Omschrijving	8 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01108	
Nacht	0,02216	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	866,335	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.281 Wonen 79

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 79	
Omschrijving	19 * 2.4 (winkels wijkfunctie)	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01003	
Nacht	0,02007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	2272,27	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.282 Wonen 71

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 71	
Omschrijving	58 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01104	
Nacht	0,02209	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6302,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.283 Wonen 70

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 70	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008507	
Nacht	0,01701	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3808,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.284 Wonen 69

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 69	
Omschrijving	23 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01058	
Nacht	0,02117	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	2607,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.285 Wonen 68

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 68	
Omschrijving	4 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004653	
Nacht	0,009307	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1031,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.286 Wonen 43

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 43	
Omschrijving	2 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003592	
Nacht	0,007184	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	668,125	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.287 Wonen 67

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 67	
Omschrijving	15 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01357	
Nacht	0,02714	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	1326,27	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.288 Wonen 66

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 66	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009385	
Nacht	0,01877	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2685,06	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.289 Wonen 65

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 65	
Omschrijving	37 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00935	
Nacht	0,0187	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4748,57	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.290 Wonen 64

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 64	
Omschrijving	16 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005258	
Nacht	0,01052	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	3651,34	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.291 Wonen 63

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 63	
Omschrijving	5 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02462	
Nacht	0,005276	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2274,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.292 Wonen 59

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 59	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,000581	
Nacht	0,001162	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	12392,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.293 Wonen 58

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 58	
Omschrijving	120 * 2.4 (verzorgingstehuis: geen gegevens bekend)	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02461	
Nacht	0,04922	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	5851,72	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.294 Wonen 49

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 49	
Omschrijving	22 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004097	
Nacht	0,008194	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6443,85	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.295 Wonen 48

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 48	
Omschrijving	42 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01496	
Nacht	0,02992	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3368,88	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.296 Wonen 50

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 50	
Omschrijving	48 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04906	
Nacht	0,09811	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	1174,13	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.297 Wonen 56

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 56	
Omschrijving	70 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004721	
Nacht	0,009442	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	17793,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.298 Wonen 55

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 55	
Omschrijving	7 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002024	
Nacht	0,004049	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4149,54	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.299 Wonen 54

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 54	
Omschrijving	46 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007805	
Nacht	0,01562	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	7072,69	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.300 Wonen 53

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 53	
Omschrijving	12 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0394	
Nacht	0,0788	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	365,472	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.301 Wonen 47

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 47	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0372	
Nacht	0,0744	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	677,438	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.302 Wonen 46

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 46	
Omschrijving	31 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005673	
Nacht	0,01135	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	6557,17	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.303 Wonen 44

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 44	
Omschrijving	12 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00707	
Nacht	0,01414	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2036,79	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.304 Wonen 45

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 45	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008328	
Nacht	0,01666	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2017,3	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.305 Thomas Wildey 55+ wooncomplex

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Thomas Wildey 55+ wooncomplex	
Omschrijving	Opgave gemeente: 146 bewoners, personeel: D:2 N:0	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007378	
Nacht	0,01436	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10165,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.306 Wonen 52

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 52	
Omschrijving	36 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006535	
Nacht	0,01307	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6610,25	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.307 Wonen 51

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 51	
Omschrijving	66 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,09723	
Nacht	0,1945	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	814,531	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.308 Woongebied 22

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 22	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	20379	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.309 Wonen 82

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 82	
Omschrijving	44 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02969	
Nacht	0,05939	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1778,12	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.310 Wonen 83

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 83	
Omschrijving	3 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01307	
Nacht	0,02614	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	275,44	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.311 Wonen 85

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 85	
Omschrijving	8 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03054	
Nacht	0,06108	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	314,343	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.312 Wonen 94

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 94	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01963	
Nacht	0,03927	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1100,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.313 Wonen 95

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 95	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02435	
Nacht	0,04871	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	886,93	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.314 Wonen 96

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 96	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01145	
Nacht	0,0229	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2934,96	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.315 Wonen 97

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 97	
Omschrijving	33 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008416	
Nacht	0,01683	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4705,37	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.316 Wonen 98

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 98	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001331	
Nacht	0,002661	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	901,767	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.317 Wonen 99

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 99	
Omschrijving	4 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002774	
Nacht	0,005548	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1730,22	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.318 Wonen 100

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 100	
Omschrijving	124 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01055	
Nacht	0,0211	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	14104,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.319 Wonen 101

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 101	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02509	
Nacht	0,05017	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1243,69	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.320 Wonen 102

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 102	
Omschrijving	66 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02236	
Nacht	0,04471	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3542,66	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.321 Wonen 104

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 104	
Omschrijving	23 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00975	
Nacht	0,0195	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2830,68	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.322 Wonwn 105

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonwn 105	
Omschrijving	32 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0107	
Nacht	0,02141	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3587,29	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.323 Wonen 103

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 103	
Omschrijving	41 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01118	
Nacht	0,02236	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4399,99	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.324 Wonen 106

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 106	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01216	
Nacht	0,02432	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2565,79	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.325 Wonen 109

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 109	
Omschrijving	76 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008652	
Nacht	0,0173	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10541,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.326 Wonen 107

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 107	
Omschrijving	32 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03358	
Nacht	0,06717	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	881,352	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.327 Wonen wijk 03 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 1	
Omschrijving	102 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02865	
Nacht	0,0573	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4432,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.328 Wonen wijk 03 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 9	
Omschrijving	22 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007135	
Nacht	0,01427	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3840,23	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.329 Wonen wijk 03 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 2	
Omschrijving	109 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01299	
Nacht	0,02599	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10442,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.330 Wonen wijk 03 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 4	
Omschrijving	22 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005244	
Nacht	0,01049	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5225,05	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.331 Wonen wijk 03 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 3	
Omschrijving	3 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,012	
Nacht	0,02431	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	308,46	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.332 Wonenn wijk 03 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonenn wijk 03 5	
Omschrijving	9 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003897	
Nacht	0,007794	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2874,05	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.333 Wonen wijk 03 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 6	
Omschrijving	9 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008475	
Nacht	0,01695	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1321,61	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.334 Wonen wijk 03 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 7	
Omschrijving	17 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003005	
Nacht	0,005997	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7054,06	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.335 Wonen wijk 03 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 8	
Omschrijving	1 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001751	
Nacht	0,003366	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	742,631	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.336 Colmschate 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Colmschate 1	
Omschrijving	17 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01158	
Nacht	0,02316	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1761,53	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.337 Colmschate 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Colmschate 2	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002752	
Nacht	0,005505	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2616	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.338 Colmschate 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Colmschate 3	
Omschrijving	3 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003891	
Nacht	0,007781	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	925,328	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.339 Colmschate 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Colmschate 4	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01004	
Nacht	0,02007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2152,35	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.340 Cellarius/ de Hullu

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Cellarius/ de Hullu	
Omschrijving	Rapport DHV 2011: 12 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001221	
Nacht	0,002441	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11797,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.341 Wonen 108

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 108	
Omschrijving	35 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00157	
Nacht	0,003141	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	26745,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.342 Wonen 110

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 110	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,000812	
Nacht	0,001624	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8867,53	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.343 Wonen 111

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 111	
Omschrijving	32 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0009453	
Nacht	0,001891	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	40621,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.344 Wonen 113

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 113	
Omschrijving	16 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00999	
Nacht	0,01998	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1921,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.345 Wonen 114

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 114	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03017	
Nacht	0,06034	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1113,62	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.346 Wonen 115

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 115	
Omschrijving	16 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01329	
Nacht	0,02658	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1444,44	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.347 Wonen 116

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 116	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03663	
Nacht	0,07325	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	688,048	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.348 Wonen 117

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 117	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02367	
Nacht	0,04735	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1419,25	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.349 Wonen 118

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 118	
Omschrijving	22 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,06096	
Nacht	0,1219	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	433,101	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.350 Zorgappartementen Oostrikslaan

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Zorgappartementen Oostrikslaan	
Omschrijving	Opgave gemeente: D: 48 N: 31	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04808	
Nacht	0,07445	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	644,738	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.351 Wonen 119

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 119	
Omschrijving	2 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002477	
Nacht	0,004954	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	968,905	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.352 Wonen 120

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 120	
Omschrijving	112 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004286	
Nacht	0,008572	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	31356,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.353 Wonen 121

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 121	
Omschrijving	172 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00541	
Nacht	0,01082	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	38152,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.354 wonen 122

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	wonen 122	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0677	
Nacht	0,1354	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	460,876	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.355 Wonen 123

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 123	
Omschrijving	33 *2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01988	
Nacht	0,03975	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1992,35	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.356 Wonen 124

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 124	
Omschrijving	Opgave gemeente: 87+61+83=231 personen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004859	
Nacht	0,009718	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	23771	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.357 Wonen 125

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 125	
Omschrijving	5 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001147	
Nacht	0,002295	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5228,96	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.358 Wonen Smeenkhof

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen Smeenkhof	
Omschrijving	Opgave gemeente: 10 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0008816	
Nacht	0,001763	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	13612,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.359 Woongebied 23

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 23	
Omschrijving	5/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00025	
Nacht	0,0005	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1,68459E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.360 Wonen 126

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 126	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001808	
Nacht	0,003616	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3982,84	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.361 Wonen 127

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 127	
Omschrijving	33 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001539	
Nacht	0,003078	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	25728,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.362 Wonen 128

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 128	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002178	
Nacht	0,004356	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3305,49	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.363 Wonen 133

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 133	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007726	
Nacht	0,01545	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4038,13	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.364 Wonen 134

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 134	
Omschrijving	22 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004234	
Nacht	0,008467	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6235,95	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.365 Wonen 135

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 135	
Omschrijving	9 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002572	
Nacht	0,005144	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4198,82	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.366 Wonen 136

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 136	
Omschrijving	8 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001066	
Nacht	0,002133	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	9001,44	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.367 Wonen 137

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 137	
Omschrijving	11 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002255	
Nacht	0,00451	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5853,53	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.368 Wonen 138

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 138	
Omschrijving	9 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002527	
Nacht	0,005054	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4273,87	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.369 Wonen 139

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 139	
Omschrijving	3 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001849	
Nacht	0,003699	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1946,53	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.370 Wonen 140

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 140	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00717	
Nacht	0,01434	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	167,374	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.371 Woongebied 27

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 27	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003517	
Nacht	0,007034	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	140073	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.372 Woongebied 26

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 26	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	231866	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.373 Woongebied 25

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 25	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	202653	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.374 Wonen 141

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 141	
Omschrijving	44 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002269	
Nacht	0,004538	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	23272,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.375 Wonen 142

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 142	
Omschrijving	31 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002005	
Nacht	0,00401	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	18552	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.376 Wonen 143

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 143	
Omschrijving	94 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00187	
Nacht	0,00374	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	60321,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.377 Wonen 144

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 144	
Omschrijving	56 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01213	
Nacht	0,02425	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5541,51	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.378 Wonen 145

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 145	
Omschrijving	115 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003147	
Nacht	0,006294	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	43848,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.379 Wonen 129

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 129	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.380 Wonen 130

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 130	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.381 Wonen 131

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 131	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.382 Wonen 132

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 132	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.383 Wonen 146

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 146	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.384 Wonen 147

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 147	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.385 Wonen 148

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 148	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.386 Wonen 149

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 149	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.387 Wonen 150

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 150	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.388 Buitengebied 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Buitengebied 1	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	5,013E-006	
Nacht	1,003E-005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1,04987E007	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.389 Wonen 151

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 151	
Omschrijving	80 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004124	
Nacht	0,008248	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	23279,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.390 Wonen 152

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 152	
Omschrijving	81 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004072	
Nacht	0,008144	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	23871,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.391 Wonen 153

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 153	
Omschrijving	24 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001554	
Nacht	0,003109	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	18527,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.392 Wonen 154

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 154	
Omschrijving	94 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002207	
Nacht	0,004414	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	51104,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.393 Plan Looweg wonen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Plan Looweg wonen	
Omschrijving	5 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0006	
Nacht	0,0012	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2012,05	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.394 Wonen 156

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 156	
Omschrijving	4 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006249	
Nacht	0,0125	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	768,068	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.395 Wonen 155

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 155	
Omschrijving	87 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002682	
Nacht	0,005364	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	38924,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.396 Wonen 157

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 157	
Omschrijving	20 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	5,397E-005	
Nacht	0,0001079	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	444687	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.397 Wonen 158

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 158	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.398 Wonen 159

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 159	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.399 Wonen 160

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 160	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.400 Wonen 161

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 161	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.401 Wonen 162

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 162	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.402 Wonen 163

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 163	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.403 Wonen 164

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 164	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.404 Wonen 165

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.405 Wonen 166

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 166	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.406 Wonen 167

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 167	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.407 Wonen 168

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 168	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.408 Wonen 169

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 169	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.409 Wonen 170

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 170	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.410 Wonen 171

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 171	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.411 Wonen 172

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 172	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.412 Wonen 173

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 173	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.413 Wonen 174

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 174	
Omschrijving	60 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004532	
Nacht	0,009064	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	15887	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.414 Wonen 175

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 175	
Omschrijving	13 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001528	
Nacht	0,003056	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10210,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.415 Wonen 176

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 176	
Omschrijving	8 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006498	
Nacht	0,013	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1477,29	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.416 Wonen 177

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 177	
Omschrijving	11 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00163	
Nacht	0,00326	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8098,13	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.417 Wonen 178

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 178	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0008255	
Nacht	0,001651	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8722,21	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.418 Centrum wonen 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum wonen 1	
Omschrijving	8 bestaand + 6 nieuw * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001564	
Nacht	0,003127	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10743,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.419 Centrum wonen 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum wonen 2	
Omschrijving	4 bestaand + 8 nieuw * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006815	
Nacht	0,01363	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2112,94	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.420 Centrum wonen 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum wonen 3	
Omschrijving	7 bestaand + 5 nieuw * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001992	
Nacht	0,003984	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7229,77	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.421 Centrum wonen 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum wonen 4	
Omschrijving	4 nieuw * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004781	
Nacht	0,009561	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1004,08	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.422 Kerk en basisschool

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kerk en basisschool	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01217	
Nacht	0,01738	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4602,18	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.423 Centrum wonen 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum wonen 5	
Omschrijving	12 nieuw * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009299	
Nacht	0,0186	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1548,49	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.424 Centrum wonen 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum wonen 6	
Omschrijving	11 nieuw * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004375	
Nacht	0,00875	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3017,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.425 Wonen 180

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 180	
Omschrijving	5 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0007373	
Nacht	0,001475	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8137,95	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.426 Wonen 181

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 181	
Omschrijving	2 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0009582	
Nacht	0,001916	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2504,61	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.427 Wonen 182

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 182	
Omschrijving	4 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001656	
Nacht	0,003311	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2899,26	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.428 Wonen 165<1>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165<1>	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.429 Wonen 165<2>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165<2>	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.430 Wonen 165<3>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165<3>	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.431 Wonen 165<4>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165<4>	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.432 Wonen 165<5>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165<5>	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.433 Wonen 165<6>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165<6>	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.434 Woongebied rustig 28

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied rustig 28	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00125	
Nacht	0,0025	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	153150	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.435 Wonen/Horeca

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen/Horeca	
Omschrijving	46 * 2.4 + 35	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,2138	
Nacht	0,3444	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	420,988	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.436 Studenten/Horeca

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Studenten/Horeca	
Omschrijving	224 * 1 + 35	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,1272	
Nacht	0,2241	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1155,88	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5 Bedrijven dagdienst

5.1 RW Kantoor 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Kantoor 1	
Omschrijving	1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	333,3333	
Nacht	dag: 333,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	138,334	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.2 Kantoor 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 4	
Omschrijving	1202+1194+1588=3984m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	682,519211568073	
Nacht	dag: 682,5, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	1945,73	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.3 Het Stormink (Lyceum)

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Het Stormink (Lyceum)	
Omschrijving	1100 leerlingen 2013 * 1.1 = 1210	
Aantal mensen		1/ha
Dag	5061,5721629509	
Nacht	dag: 5062, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: NVT	
Oppervlak	2390,56	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.4 Industrie 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie 7	
Omschrijving	13512 m2 bvo: 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	28,7255668855548	
Nacht	dag: 28,73, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	46996,5	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.5 Rode Kruis

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Rode Kruis	
Omschrijving	1434 m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1013,78071982136	
Nacht	dag: 1014, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	345,242	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.6 Kantoor 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 1	
Omschrijving	1434 m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	637,921380913786	
Nacht	dag: 637,9, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	548,657	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.7 Kantoor 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 2	
Omschrijving	7848m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1384,02110138131	
Nacht	dag: 1384, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1890,14	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.8 Kantoor 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 3	
Omschrijving	8799m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1513,5750920703	
Nacht	dag: 1514, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1937,8	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.9 Woonboulevard

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woonboulevard	
Omschrijving	19655m2: Afwijkende aanname: 1/80m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	185,119321365774	
Nacht	dag: 185,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	13272,5	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

5.10 Karwei bouwmarkt

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Karwei bouwmarkt	
Omschrijving	Bouwmarkt beschouwd als bedrijvigheid: 1/100m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	100	
Nacht	dag: 100, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1762,72	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.11 BouwBasic (onderwijs)

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BouwBasic (onderwijs)	
Omschrijving	Aaname: 1/60m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	166,597805873798	
Nacht	dag: 166,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1448,1	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.12 Industrie 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie 1	
Omschrijving	1/100m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	100	
Nacht	dag: 100, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	299,504	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.13 Industrie 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie 2	
Omschrijving	1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	100	
Nacht	dag: 100, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	755,018	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.14 Industrie 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie 4	
Omschrijving	Kopie B12	
Aantal mensen		1/ha
Dag	159,879910912038	
Nacht	dag: 159,9, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	16574,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.15 Industrie 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie 3	
Omschrijving	Kopie B12	
Aantal mensen		1/ha
Dag	159,879910912038	
Nacht	dag: 159,9, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	16574,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.16 B12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B12	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Aantal mensen		1/ha
Dag	159,879910912038	
Nacht	dag: 159,9, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	16574,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.17 Kantoor 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 6	
Omschrijving	2918m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	97,3	
Nacht	dag: 97,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	858,614	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.18 Kantoor 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 5	
Omschrijving	2918m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	97,3	
Nacht	dag: 97,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	858,614	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

5.19 Kantoor en winkels

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor en winkels	
Omschrijving	4044m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	405,59098563106	
Nacht	dag: 405,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	3323,55	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.20 Basisschool 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Basisschool 1	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	2414,68	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.21 Wijkcentrum 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wijkcentrum 1	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	5112,97	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.22 Moskee

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Moskee	
Omschrijving	HOLD: Aaname	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	947,049	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.23 Uitvaartcentrum

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Uitvaartcentrum	
Omschrijving	1400m2: 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	211,622260099367	
Nacht	dag: 211,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	661,556	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.24 Kantoor en bijeenkomst 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor en bijeenkomst 2	
Omschrijving		
Aantal mensen		1/ha
Dag	333,33	
Nacht	dag: 333,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	721,574	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.25 Kantoor 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 7	
Omschrijving	2544m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	441,787548759801	
Nacht	dag: 441,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1919,47	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.26 Kantoor 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 8	
Omschrijving	597m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	221,598787808732	
Nacht	dag: 221,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	898,019	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.27 Kerk

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kerk	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	986,428	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

5.28 Kantoor en apotheek

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor en apotheek	
Omschrijving	4052m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	876,557555509523	
Nacht	dag: 876,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1540,12	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.29 Kantoreengebied

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoreengebied	
Omschrijving	200/ha	
Aantal mensen		1/ha
Dag	200	
Nacht	dag: 200, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	3399,72	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.30 Wonen 21

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 21	
Omschrijving	27 * 2.4	
Aantal mensen		1/ha
Dag	200	
Nacht	dag: 200, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	3646,24	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

5.31 Industriegebied 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industriegebied 3	
Omschrijving	5/ha	
Aantal mensen		1/ha
Dag	5	
Nacht	dag: 5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	25473	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.32 Wijkcentrum speeltuin

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wijkcentrum speeltuin	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	6857,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.33 Kantoor 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 9	
Omschrijving	1313m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1014,5432670476	
Nacht	dag: 1015, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	431,393	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

5.34 Bedrijven dagdienst

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijven dagdienst	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	dag: 40, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	10321,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.35 Industriegebied 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industriegebied 1	
Omschrijving	5/ha	
Aantal mensen		1/ha
Dag	11,7066818704336	
Nacht	dag: 11,71, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	47835,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.36 29

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	29	
Omschrijving	29	
Aantal mensen		1/ha
Dag	78,8096295706575	
Nacht	dag: 78,81, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	1395,77	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.37 B9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B9	
Omschrijving	44	
Aantal mensen		1/ha
Dag	313,627190102805	
Nacht	dag: 313,6, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	7620,51	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.38 Industrie 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie 5	
Omschrijving	Kopie B12	
Aantal mensen		1/ha
Dag	159,879910912038	
Nacht	dag: 159,9, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	16574,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.39 Industrie 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie 6	
Omschrijving	Kopie B12	
Aantal mensen		1/ha
Dag	159,879910912038	
Nacht	dag: 159,9, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	22059,1	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.40 Kantoor SAVE 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor SAVE 2	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:525 N:0	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1179,35596030352	
Nacht	dag: 1179, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1590,57	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.41 Kantoor SAVE 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor SAVE 1	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:900 N:0	
Aantal mensen		1/ha
Dag	2796,30715554245	
Nacht	dag: 2796, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	3218,53	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.42 Bedrijvigheid / industrie lage dichtheid 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid / industrie lage dichtheid 1	
Omschrijving	Afwijkende aanname: 40/ha	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	dag: 40, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	140320	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

5.43 Bedrijvigheid / industrie lage dichtheid 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid / industrie lage dichtheid 2	
Omschrijving	Afwijkende aanname: 40/ha	
Aantal mensen		1/ha
Dag	56	
Nacht	dag: 56, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	123420	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.44 Kantoor wijk 04 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 1	
Omschrijving	6791m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	353,256319172412	
Nacht	dag: 353,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	6408,94	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.45 Kantoor wijk 04 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 3	
Omschrijving	563m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	277,050180811469	
Nacht	dag: 277,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	678,577	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.46 Kantoor wijk 04 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 2	
Omschrijving	704m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	351,007845767759	
Nacht	dag: 351, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	669,501	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.47 Rielerenk continu aanwezig

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Rielerenk continu aanwezig	
Omschrijving	RBM file 2007: 60 aanwezig	
Aantal mensen		1/ha
Dag	4,93124164266697	
Nacht	dag: 4,931, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	dag: 1, nacht: NVT	
Oppervlak	121673	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.48 Kinderopvang / wijkcentrum

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kinderopvang / wijkcentrum	
Omschrijving	Geen aanwezig	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	325,659	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.49 Kantoor wijk 04 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 5	
Omschrijving	704m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	23,5	
Nacht	dag: 23,5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1238,49	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.50 Winkels en kantoren wijk 04 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 04 1	
Omschrijving	5382m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	655,616111711483	
Nacht	dag: 655,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	2736,36	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.51 Kantoor wijk 04 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 6	
Omschrijving	921m2: 1/30m3	
Aantal mensen		1/ha
Dag	273,649532165781	
Nacht	dag: 273,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1121,87	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.52 Basisschool

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Basisschool	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	2003,44	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.53 Kantoor wijk 04 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 7	
Omschrijving	512m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	365,718438310685	
Nacht	dag: 365,7, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	467,573	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.54 Kantoor wijk 04 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 8	
Omschrijving	178m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	715,530040847892	
Nacht	dag: 715,5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	82,4564	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

5.55 Winkels wijk 04 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels wijk 04 1	
Omschrijving	10478m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	447,634643566705	
Nacht	dag: 447,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	7803,24	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.56 Winkels en kantoren 04 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren 04 2	
Omschrijving	3947m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1041,97869509898	
Nacht	dag: 1042, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1262,98	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.57 Kantoor wijk 04 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 9	
Omschrijving	488m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	386,982873812762	
Nacht	dag: 387, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	421,207	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.58 Kantoren en horeca wijk 04 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren en horeca wijk 04 1	
Omschrijving	7447m2: horeca onbekend: totaal aanname: 7700m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	351,215684932267	
Nacht	dag: 351,2, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	7308,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.59 Intratuin

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Intratuin	
Omschrijving	AGEL: 9520m2: afwijkende aanname bouwmakten:1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	37,179502683713	
Nacht	dag: 37,18, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	25551,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.60 Werkzame personen wijk 01

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Werkzame personen wijk 01	
Omschrijving	Conform Bijlage Binnenstad: 271	
Aantal mensen		1/ha
Dag	41,6979439408807	
Nacht	dag: 41,7, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	

Oppervlak	64991,2	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.61 Werkzame personen wijk 00

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Werkzame personen wijk 00	
Omschrijving	Conform Bijlage Binnenstad: 2947	
Aantal mensen		1/ha
Dag	147,822591829387	
Nacht	dag: 147,8, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	199361	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.62 Werkzame personen wijk 02

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Werkzame personen wijk 02	
Omschrijving	Conform Bijlage Binnenstad: 420	
Aantal mensen		1/ha
Dag	65,0759766988963	
Nacht	dag: 65,08, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	64539,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.63 Kantoren wijk 04 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 04 3	
Omschrijving	954m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	691,826306492593	
Nacht	dag: 691,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	459,653	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.64 Kantoren wijk 04 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 04 4	
Omschrijving	196m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	261,596865045406	
Nacht	dag: 261,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	248,474	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.65 Winkels en kantoren wijk 04 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 04 3	
Omschrijving	11316m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	708,897836764818	
Nacht	dag: 708,9, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	5320,94	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.66 Winkels en kantoren wijk 04 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 04 4	
Omschrijving	988m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	713,20590189835	
Nacht	dag: 713,2, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	461,297	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.67 Winkels en kantoren wijk 04 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 04 5	
Omschrijving	463m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	568,95746766658	
Nacht	dag: 569, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	270,67	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.68 Kantoren wijk 04 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 04 5	
Omschrijving	777m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	283,98526777667	
Nacht	dag: 284, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	912,019	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.69 Winkels en kantoren wijk 04 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 04 6	
Omschrijving	1741m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	542,09376453736	
Nacht	dag: 542,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	1069,93	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.70 Winkels en kantoren wijk 04 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 04 7	
Omschrijving	376m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	94,8037540441712	
Nacht	dag: 94,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1318,51	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.71 Action (winkel)

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Action (winkel)	
Omschrijving	1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	343,778776337546	
Nacht	dag: 343,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1086,43	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.72 Kantoren 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 1	
Omschrijving	1098m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	167,064146335302	
Nacht	dag: 167,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	2190,78	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.73 Kantoren 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 2	
Omschrijving	325m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	266,08717727196	
Nacht	dag: 266,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	405,882	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.74 Bedrijvigheid 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 1	
Omschrijving	1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	333,333	
Nacht	dag: 333,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	520,936	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.75 Bedrijvigheid 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 2	
Omschrijving	422m2: 1/30	
Aantal mensen		1/ha
Dag	209,541634665643	
Nacht	dag: 209,5, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	

Oppervlak	668,125	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.76 Het Vlier (Etty Hillesum Lyceum)

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Het Vlier (Etty Hillesum Lyceum)	
Omschrijving	Opgave gemeente: 1175 personen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1175	
Nacht	dag: 1175, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	5232,44	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.77 Borgele bebouwing

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Borgele bebouwing	
Omschrijving	2007 RBM file	
Aantal mensen		1/ha
Dag	60	
Nacht	dag: 60, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	dag: 1, nacht: NVT	
Oppervlak	64035,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.78 Kantoren 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 3	
Omschrijving	3112m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	103,7	
Nacht	dag: 103,7, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	

Oppervlak	1551,64	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.79 Kantoren 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 4	
Omschrijving	289m2: 1/30/m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	352,13624967656	
Nacht	dag: 352,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	272,622	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.80 Winkels 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels 1	
Omschrijving	472m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	520,036383885479	
Nacht	dag: 520, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	301,902	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.81 Winkels en kantoren 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren 1	
Omschrijving	591m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	343,765772031547	
Nacht	dag: 343,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	573,065	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.82 Winkels wijk 03 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels wijk 03 1	
Omschrijving	458m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	302,484555573761	
Nacht	dag: 302,5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	505,811	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.83 Kantoren wijk 03 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 03 1	
Omschrijving	888m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	863,148425412811	
Nacht	dag: 863,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	342,931	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.84 Winkels en kantoren wijk 03 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 03 1	
Omschrijving	625m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	376,442232425716	
Nacht	dag: 376,4, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	552,542	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.85 Kantoren wijk 03 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 03 2	
Omschrijving	6470m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	532,554019434208	
Nacht	dag: 532,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	4050,29	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.86 Kantoren wijk 03 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 03 3	
Omschrijving	833m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	636,727115039809	
Nacht	dag: 636,7, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	436,608	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.87 Kantoren wijk 03 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 03 4	
Omschrijving	378m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	854,925376088102	
Nacht	dag: 854,9, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	147,381	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.88 Kantoren wijk 03 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 03 5	
Omschrijving	594m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	326,194349838891	
Nacht	dag: 326,2, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	607	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.89 Reservering kantoren

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Reservering kantoren	
Omschrijving	4514m2 b.v.o. bestemd (info gemeente): 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	60,4028842434192	
Nacht	dag: 60,4, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	7466,53	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.90 Winkels 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels 2	
Omschrijving	882m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	236,463453592507	
Nacht	dag: 236,5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	1243,32	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.91 Bedrijvigheid 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 3	
Omschrijving	2297m2: 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	86,1610305536948	
Nacht	dag: 86,16, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	2669,42	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.92 Weteringen 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Weteringen 2	
Omschrijving	9190m2: 1/30m2 (autodealers)	
Aantal mensen		1/ha
Dag	107,678100478443	
Nacht	dag: 107,7, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: NVT	
Oppervlak	28445,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.93 Basisschool 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Basisschool 2	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	dag: 40, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	7150,09	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.94 Winkels 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels 3	
Omschrijving	898m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	148,674010460327	
Nacht	dag: 148,7, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	2011,11	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.95 Bedrijvigheid 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 5	
Omschrijving	1543m ² : 1/100m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	27,4469630400776	
Nacht	dag: 27,45, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	5610,82	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.96 Kantoren 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 5	
Omschrijving	860m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	274,094607807718	
Nacht	dag: 274,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	1047,08	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.97 Bedrijvigheid 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 6	
Omschrijving	1166m2: 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	18,3109856584677	
Nacht	dag: 18,31, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	6389,61	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.98 Bedrijvigheid 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 7	
Omschrijving	2161m2 zonder renault garage: 1/100m2: Aanname: 8 personeel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	34,5139968442641	
Nacht	dag: 34,51, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	8692,13	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.99 Bedrijvigheid 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 8	
Omschrijving	242m2: 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	13,154536103894	
Nacht	dag: 13,15, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	

Nacht dag: 0,05, nacht: 0

Oppervlak 1824,47 m²
 Aantal verblijfplaatsen 1
 Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.100 Kantoren 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 6	
Omschrijving	324m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	254,111484190104	
Nacht	dag: 254,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	425,01	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.101 Plan Looweg

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Plan Looweg	
Omschrijving	Memo plan Looweg Bathmen: 44 personen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	151,390657068339	
Nacht	dag: 151,4, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	2906,39	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.102 Kantoren 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 7	
Omschrijving	757m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	315,097381749609	
Nacht	dag: 315,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	799,753	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.103 Brandweer en slager

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Brandweer en slager	
Omschrijving	1133m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	122,204751924855	
Nacht	dag: 122,2, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: NVT	
Oppervlak	3093,17	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.104 Cultuurcentrum

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Cultuurcentrum	
Omschrijving	1171m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	296,179206194248	
Nacht	dag: 296,2, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1316,77	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.105 Bedrijvigheid 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 9	
Omschrijving	883m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	94,0553393276389	
Nacht	dag: 94,06, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	3125,82	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.106 Rabobank

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Rabobank	
Omschrijving	Conform memo: 25 personen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	153,877322273602	
Nacht	dag: 153,9, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1624,67	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.107 Centrum voorziening 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum voorziening 1	
Omschrijving	150m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	131,343704245002	
Nacht	dag: 131,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	380,681	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.108 Centrum bedrijvigheid 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum bedrijvigheid 1	
Omschrijving	272m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	93,2334694815573	
Nacht	dag: 93,23, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	976,044	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.109 Centrum voorziening 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum voorziening 2	
Omschrijving	500m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	226,311645964227	
Nacht	dag: 226,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	737,92	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.110 Centrum voorziening 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum voorziening 3	
Omschrijving	125m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40,9576568143235	
Nacht	dag: 40,96, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1025,45	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.111 Centrum voorziening 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum voorziening 4	
Omschrijving	900m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	190,00689856905	
Nacht	dag: 190, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1578,89	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.112 Centrum voorziening 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum voorziening 5	
Omschrijving	600m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	94,6546558774442	
Nacht	dag: 94,65, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	2112,94	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.113 Centrum winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum winkel	
Omschrijving	162m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	138,504700958705	
Nacht	dag: 138,5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	389,878	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.114 Kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor	
Omschrijving	1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1761,64155088756	
Nacht	dag: 1762, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1004,74	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6 Bedrijven continue

6.1 Politiebureau

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Politiebureau	
Omschrijving	4514 m2: 1/30 m2: 10 procent 's nachts aanwezig	
Aantal mensen		1/ha
Dag	737,455182890543	
Nacht	73,7455182890543	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2034,02	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.2 Fitness

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Fitness	
Omschrijving	HOLD: bezoekersaantal is geschatte aanname	
Aantal mensen		1/ha
Dag	215,005370283072	
Nacht	43,0010740566144	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1162,76	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.3 Centrum SAVE Boreel 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE Boreel 1	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:666 N:1590	
Aantal mensen		1/ha
Dag	469,681480410864	
Nacht	1121,31164242233	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	14179,8	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.4 Industriegebied semi-continu

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industriegebied semi-continu	
Omschrijving	5/ha	
Aantal mensen		1/ha
Dag	5	
Nacht	0,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3,31079E006	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.5 Centrum SAVE Boreel 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE Boreel 2	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:250 N:0	
Aantal mensen		1/ha
Dag	473,521549010732	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5279,59	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.6 Ziekenhuis

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Ziekenhuis	
Omschrijving	Gemeente: D: 1000 N: 450	
Aantal mensen		1/ha
Dag	453,249250043467	
Nacht	203,96216251956	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	22062,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.7 Psychiatrisch Centrum

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Psychiatrisch Centrum	
Omschrijving	Gemeente: D:80 N:20	
Aantal mensen		1/ha
Dag	127,909429242992	
Nacht	31,9773573107479	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6254,43	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.8 Radiotherapeutisch instituut

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Radiotherapeutisch instituut	
Omschrijving	Gemeente; D:80 N:10	
Aantal mensen		1/ha
Dag	225,536448184974	
Nacht	28,1920560231217	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3547,1	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.9 Brinkgreven Psychiatrisch Centrum

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Brinkgreven Psychiatrisch Centrum	
Omschrijving	Gemeente: D:610 N:290	
Aantal mensen		1/ha
Dag	24,7067118380589	
Nacht	11,745813824651	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	246896	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.10 Parkeergarage met kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Parkeergarage met kantoor	
Omschrijving	128m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	4,3	
Nacht	0,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3556,74	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.11 Industrie semi-continu

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie semi-continu	
Omschrijving	40/m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	171669	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.12 Weteringen 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Weteringen 1	
Omschrijving	6720m2: 1/100m2: 100%/10%	
Aantal mensen		1/ha
Dag	49,3390502254643	
Nacht	4,93390502254643	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	13620	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.13 Sportschool

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Sportschool	
Omschrijving	847m2: 1/30m2: 10% 's nachts	
Aantal mensen		1/ha
Dag	488,61312932935	
Nacht	48,861312932935	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	577,144	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.14 ROC Aventus Bouw

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	ROC Aventus Bouw	
Omschrijving	RBM2007 file	
Aantal mensen		1/ha
Dag	500	
Nacht	65	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6069,54	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.15 Hotel A1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Hotel A1	
Omschrijving	Rapportage AVIV bedrijventerrein A1 met hotel: D: 330 N: 300	
Aantal mensen		1/ha
Dag	206,126895101444	
Nacht	187,388086455858	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	16009,6	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.16 Bedrijventerrein A1 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijventerrein A1 3	
Omschrijving	AVIV: D: 4890 N: 263	
Aantal mensen		1/ha
Dag	880,193011810499	
Nacht	47,3396241525892	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	55556	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.17 Bedrijventerrein A1 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijventerrein A1 2	
Omschrijving	AVIV: D: 14404 N: 776	
Aantal mensen		1/ha
Dag	525,904692546055	
Nacht	28,3325493901513	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	273890	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

6.18 Bedrijventerrein A1 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijventerrein A1 4	
Omschrijving	AVIV: D: 803 N: 24	
Aantal mensen		1/ha
Dag	476,757497644316	
Nacht	14,2492900914864	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	16842,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.19 Bedrijventerrein A1 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijventerrein A1 1	
Omschrijving	AVIV: D: 9353 N: 9353	
Aantal mensen		1/ha
Dag	323,596937974031	
Nacht	323,596937974031	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	289032	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.20 Weteringen 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Weteringen 3	
Omschrijving	7693m2: 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	57,631324808397	
Nacht	5,77062680136095	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	13343,4	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

6.21 Bedrijven Smeenkhof

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijven Smeenkhof	
Omschrijving	Opgave gemeente: 110 personen (1100m ² , aanname: 10% 's nachts)	
Aantal mensen		1/ha
Dag	35,6555571887033	
Nacht	3,56555571887033	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	30850,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.22 Horeca- en bijeenkomstfuncties

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Horeca- en bijeenkomstfuncties	
Omschrijving	1/30m ² : 10% 's nachts	
Aantal mensen		1/ha
Dag	133,399584598674	
Nacht	13,3515685194495	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8613,22	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.23 Horeca

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Horeca	
Omschrijving	2087m ² : 1/30m ² : 10% 's nachts	
Aantal mensen		1/ha
Dag	340,498315910445	
Nacht	34,2455202783494	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2044,06	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

6.24 Hotel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Hotel	
Omschrijving	Nieuw conform memo centumplan Bathmen: D: 34 N: 58	
Aantal mensen		1/ha
Dag	419,629383077098	
Nacht	715,838359366814	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	810,239	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7 Evenementen werkweek

7.1 Saxion

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Saxion	
Omschrijving	SAVE: D: 2000 N: 325	
Aantal mensen		1/ha
Dag	2281,79786080182	
Nacht	370,792152380295	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	0,230113453960901	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	0,00111111111111111111	
Nacht	0,00111111111111111111	
Oppervlak	8765,02	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.2 ROC

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	ROC	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:*0.25+134*0.75 N:200*0.2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1918,4903113023	
Nacht	165,387095801922	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	0,230113453960901	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	0,00111111111111111111	
Nacht	0,00111111111111111111	
Oppervlak	2418,57	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.3 Saxion vol

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Saxion vol	
Omschrijving	SAVE: D: 2000 N: 325	
Aantal mensen		1/ha
Dag	2281,79786080182	
Nacht	370,792152380295	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	3,83522423268168	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	6	
Nacht	3,2	
Oppervlak	8765,02	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.4 Saxion deels gevuld

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Saxion deels gevuld	
Omschrijving	SAVE: D: 425 N: 0	
Aantal mensen		1/ha
Dag	484,882045420386	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	3,83522423268168	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	2	
Nacht	0	
Oppervlak	8765,02	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.5 Rielerenk werkdagen 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Rielerenk werkdagen 1	
Omschrijving	RBM file 2007	
Aantal mensen		1/ha
Dag	8,62967287466676	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	1	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	3	
Nacht	0	
Oppervlak	121673	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.6 ROC vol

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	ROC vol	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:1454 N:200	
Aantal mensen		1/ha
Dag	6011,82093239987	
Nacht	826,935479009611	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	3,83522423268168	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	6	
Nacht	3,2	
Oppervlak	2418,57	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.7 ROC deels gevuld

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	ROC deels gevuld	
Omschrijving	SAVE Safeti: D: 134 N:0	
Aantal mensen		1/ha
Dag	554,04677093644	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	3,83522423268168	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	2	
Nacht	0	
Oppervlak	2418,57	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.8 De Scheg werkdagen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	De Scheg werkdagen	
Omschrijving	Aantallen uit Cauberg-Huygen Andante	
Aantal mensen		1/ha
Dag	307,71835294487	
Nacht	307,71835294487	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	5	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	7	
Nacht	3	
Oppervlak	26712,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.9 Helios werkdagen 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Helios werkdagen 2	
Omschrijving	Aaname: aantallen/ha. gekopieerd van Sportveld Rielerenk	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40,27	
Nacht	42,74	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	1	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	0,5	
Nacht	4,5	
Oppervlak	59371,3	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.10 Rielerenk werkdagen 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Rielerenk werkdagen 2	
Omschrijving	RBM file 2007	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40,2718067484449	
Nacht	42,7374275697783	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	1	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	0,5	
Nacht	4,5	
Oppervlak	121673	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.11 Helios werkdagen 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Helios werkdagen 1	
Omschrijving	Aaname: aantallen/ha. gekopieerd van Sportveld Rielerenk	
Aantal mensen		1/ha
Dag	8,63	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	1	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	3	
Nacht	0	
Oppervlak	59371,3	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.12 Borgele werkdagen 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Borgele werkdagen 1	
Omschrijving	2007 RBM file	
Aantal mensen		1/ha
Dag	125,711117879969	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	1	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	4,5	
Nacht	0	
Oppervlak	64035,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.13 Borgele werkdagen 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Borgele werkdagen 2	
Omschrijving	2007 RBM file	
Aantal mensen		1/ha
Dag	70,2732957092926	
Nacht	77,3006252802219	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	5	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	0,5	
Nacht	4,5	
Oppervlak	64035,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8 Evenementen weekend

8.1 Stadion Go Ahead Eagles

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Stadion Go Ahead Eagles	
Omschrijving	Opgave gemeente	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	4571,75591871896	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	0,498579150248619	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	0	
Nacht	3	
Oppervlak	17741,5	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.2 Rielerenk weekenden

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Rielerenk weekenden	
Omschrijving	OUDE RBM file: Weekendcompetitie 5 verenigingen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	140,047262651735	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	2	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	7	
Nacht	0	
Oppervlak	121673	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.3 De Scheg weekend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	De Scheg weekend	
Omschrijving	Aantallen uit Cauberg-Huygen Andante	
Aantal mensen		1/ha
Dag	307,71835294487	
Nacht	307,71835294487	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	2	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	7	
Nacht	3	
Oppervlak	26712,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.4 Helios weekend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Helios weekend	
Omschrijving	Aaname: aantallen/ha. gekopieerd van Sportveld Rielerenk	
Aantal mensen		1/ha
Dag	140	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	2	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	7	
Nacht	0	
Oppervlak	59371,3	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.5 Borgele weekend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Borgele weekend	
Omschrijving	2007 RBM file	
Aantal mensen		1/ha
Dag	351,054152787755	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	2	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	9	
Nacht	0	
Oppervlak	64035,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.6 Colmschate (voetbal en hockey) weekenden

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Colmschate (voetbal en hockey) weekenden	
Omschrijving	Aanname: aantallen/ha overgenomen van Rielerenk	
Aantal mensen		1/ha
Dag	140	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	2	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	7	
Nacht	0	
Oppervlak	183648	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	



Kenmerk

R008-1244860FHB-V03-nja-NL

Bijlage 2

RBM II berekeningen beoogde situatie

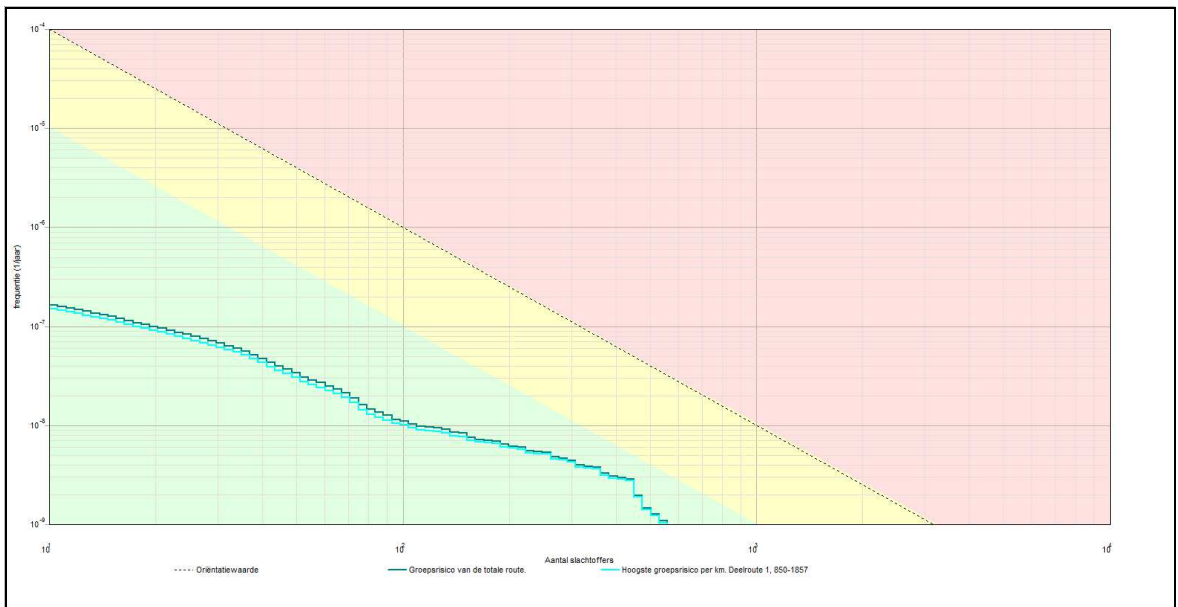
1 Situatie plot + PR-contouren



Figuur 1

2 Groepsrisico's

2.1 Groepsrisicocurve



2.1.1 Kenmerken van het berekende groepsrisico

Eigenschap	Waarde
Naam GR-curve	Groepsrisico van de totale route.
Normwaarde (N:F)	0,00058 (450 : 2,8E-009)
Max. N (N:F)	560 (560 : 1,1E-009)
Max. F (N:F)	1,6E-007 (11 : 1,6E-007)
Naam GR-curve	Hoogste groepsrisico per km. Deelroute 1, 850-1857
Normwaarde (N:F)	0,00056 (450 : 2,8E-009)
Max. N (N:F)	560 (560 : 1,0E-009)
Max. F (N:F)	1,5E-007 (11 : 1,5E-007)

3 Route en transportgegevens

3.1 Spoorroute: EZ

Eigenschap	Waarde	Unit			
Omschrijving	Deventer West				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	9	m			
Frequentie (1/vtg.km)	6,072E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Niet waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Niet waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3 wagons
	1/jaar		o/o	o/o	
A (brandbare gassen)	10	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	400	SKW vloeistof	29	71,4	NVT
Wissels		Ja			
Lengte		370			m

3.2 Spoorroute: FA

Eigenschap	Waarde	Unit			
Omschrijving	Deventer West				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	9	m			
Frequentie (1/vtg.km)	6,072E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Niet waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3

	1/jaar		o/o	o/o	wagons
A (brandbare gassen)	10	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	900	SKW vloeistof	29	71,4	NVT
Wissels		Ja			
Lengte		30			m

3.3 Spoorroute: FB

Eigenschap	Waarde				Unit
Omschrijving	Deventer West				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	49				m
Frequentie (1/vtg.km)	6,072E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Niet waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3 wagons
	1/jaar		o/o	o/o	
A (brandbare gassen)	10	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	900	SKW vloeistof	29	71,4	NVT
Wissels		Ja			
Lengte		450			m

3.4 Spoorroute: FC

Eigenschap	Waarde				Unit
Omschrijving	Deventer Oost				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	9				m
Frequentie (1/vtg.km)	6,072E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Niet waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3 wagons
	1/jaar		o/o	o/o	
A (brandbare gassen)	410	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
B2 (giftige gassen)	400	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	1100	SKW vloeistof	29	71,4	NVT

D3 (giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
D4 (zeer giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
Wissels		Ja			
Lengte		371			m

3.5 Spoorroute: FD

Eigenschap	Waarde				Unit
Omschrijving	Deventer Oost				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	49				m
Frequentie (1/vtg.km)	2,772E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3 wagons
	1/jaar		o/o	o/o	
A (brandbare gassen)	410	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
B2 (giftige gassen)	400	SKW druk (bont trein)	29	71,4	0
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	1100	SKW vloeistof	29	71,4	NVT
D3 (giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
D4 (zeer giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
Wissels		Nee			
Lengte		710			m

3.6 Spoorroute: FE

Eigenschap	Waarde				Unit
Omschrijving	Nieuw				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	9				m
Frequentie (1/vtg.km)	2,772E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3 wagons
	1/jaar		o/o	o/o	
A (brandbare gassen)	410	SKW druk (bonte trein)	29	71,4	0
B2 (giftige gassen)	400	SKW druk (bont trein)	29	71,4	0
C3 (zeer	1100	SKW vloeistof	29	71,4	NVT

brandbare vloeistoffen)					
D3 (giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
D4 (zeer giftige vloeistoffen)	100	SKW zeer giftige vloeistof	29	71,4	NVT
Wissels		Nee			
Lengte		100			m

4 Standaard bebouwing

4.1 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	1	
Omschrijving	1	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006205	
Nacht	0,01205	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	26461,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.2 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	2	
Omschrijving	2	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005598	
Nacht	0,0109	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	34389	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.3 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	3	
Omschrijving	3	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0063	
Nacht	0,0122	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	31569,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.4 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	6	
Omschrijving	6	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007618	
Nacht	0,01485	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	23170,3	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.5 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	7	
Omschrijving	7	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006647	
Nacht	0,01281	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	41370,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.6 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	8	
Omschrijving	8	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00775	
Nacht	0,01467	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	18425,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.7 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	9	
Omschrijving	9	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00652	
Nacht	0,01262	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	25490,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.8 Wonen 112

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 112	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00834	
Nacht	0,01668	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3884,67	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.9 11

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	11	
Omschrijving	11	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02095	
Nacht	0,04191	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2004,36	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.10 12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	12	
Omschrijving	12	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002931	
Nacht	0,0059	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2694,95	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.11 13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	13	
Omschrijving	13	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003287	
Nacht	0,006301	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	365,042	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.12 Andante

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Andante	
Omschrijving	Cauberg-Huygen rapport: D: 142.2 N: 134.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01196	
Nacht	0,01133	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11911,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.13 16

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	16	
Omschrijving	16	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0162	
Nacht	0,01081	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10738,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.14 17

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	17	
Omschrijving	17	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01578	
Nacht	0,0007928	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7568,37	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.15 18

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	18	
Omschrijving	18	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004947	
Nacht	0,009623	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	37678,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.16 19

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	19	
Omschrijving	19	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004434	
Nacht	0,008484	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	27286,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.17 20

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	20	
Omschrijving	20	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004808	
Nacht	0,009046	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	67901,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.18 21

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	21	
Omschrijving	21	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00406	
Nacht	0,007933	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	14459,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.19 22

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	22	
Omschrijving	22	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006502	
Nacht	0,01251	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	33483,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.20 23

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	23	
Omschrijving	23	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004905	
Nacht	0,009462	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	12883,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.21 24

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	24	
Omschrijving	24	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004749	
Nacht	0,009367	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10760,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.22 25

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	25	
Omschrijving	25	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005232	
Nacht	0,009827	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	24045,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.23 26

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	26	
Omschrijving	26	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006375	
Nacht	0,01175	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	28645,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.24 27

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	27	
Omschrijving	27	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005944	
Nacht	0,01171	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	33967	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.25 28

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	28	
Omschrijving	28	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008675	
Nacht	0,01735	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	795,398	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.26 30

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	30	
Omschrijving	30	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0656	
Nacht	0,02459	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3813,81	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.27 31

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	31	
Omschrijving	31	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00453	
Nacht	0,008711	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	286,995	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.28 32

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	32	
Omschrijving	32	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00263	
Nacht	0,005041	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	456,293	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.29 33

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	33	
Omschrijving	33	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00484	
Nacht	0,009277	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	247,922	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.30 Wonen 57

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 57	
Omschrijving	24 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002	
Nacht	0,004	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	14401,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.31 Industrie semi continu

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie semi continu	
Omschrijving	578m2: 1/100m2	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002608	
Nacht	0,0002707	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2216,35	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.32 Wonen 60

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 60	
Omschrijving	34 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00152	
Nacht	0,00304	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	26841,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.33 Wonen 61

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 61	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001436	
Nacht	0,002872	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8355,39	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.34 Wonen 62

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 62	
Omschrijving	50 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001319	
Nacht	0,002637	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	45499,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.35 67

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	67	
Omschrijving	67	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001044	
Nacht	0,001303	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3,31644E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.36 68

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	68	
Omschrijving	68	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00025	
Nacht	0,0005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4,66249E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.37 69

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	69	
Omschrijving	69	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01135	
Nacht	0,01136	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	344539	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.38 70

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	70	
Omschrijving	70	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	4,439E-005	
Nacht	7,618E-005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	198223	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.39 72

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	72	
Omschrijving	72	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001025	
Nacht	0,001045	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	584091	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.40 Woongebied 18

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 18	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1,90449E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.41 76

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	76	
Omschrijving	76	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007321	
Nacht	0,007006	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	386432	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.42 77

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	77	
Omschrijving	77	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003489	
Nacht	0,003698	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	529461	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.43 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	5	
Omschrijving	5	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007538	
Nacht	0,01479	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	19329,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.44 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	4	
Omschrijving	4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008427	
Nacht	0,0158	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	15984	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.45 B2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B2	
Omschrijving	Vorm aangepast	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01132	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	33039,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.46 B3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B3	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01791	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	17698,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.47 B4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B4	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004357	
Nacht	0,006224	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	12853	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.48 B5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B5	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02225	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	16047,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.49 B6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B6	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01862	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	9559,41	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.50 B8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B8	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02071	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3573,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.51 B7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B7	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01365	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6593,48	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.52 B11

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B11	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01068	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	31079,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.53 B13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B13	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0131	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11989	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.54 B14

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B14	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04906	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5768,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.55 B15

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B15	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03498	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7233,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.56 B16

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B16	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05269	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5485,39	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.57 B17

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B17	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02662	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3455,71	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.58 B18

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B18	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04496	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1267,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.59 B19

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B19	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01023	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	54148,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.60 B20

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B20	
Omschrijving	Vorm aangepast: 160/ha. vastgehouden	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0181	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	43150,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.61 RW Bestand 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 5	
Omschrijving	17 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007155	
Nacht	0,01431	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2851,14	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.62 RW Bestand 22

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 22	
Omschrijving	84 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01763	
Nacht	0,03527	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5716,55	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.63 RW Bestaand 20

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 20	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03015	
Nacht	0,06029	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	835,89	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.64 RW Bestaand 19

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 19	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03909	
Nacht	0,07818	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	429,769	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.65 RW Kerk 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Kerk 1	
Omschrijving	Bezoek vanuit directe omgeving	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	593,017	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.66 RW Bestand 21

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 21	
Omschrijving	54 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0619	
Nacht	0,1238	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1046,93	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.67 RW Bestand 23

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 23	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05959	
Nacht	0,1192	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	523,608	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.68 RW Bestand 24

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 24	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0478	
Nacht	0,09559	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	527,236	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.69 RW bestand 62

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW bestand 62	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0135	
Nacht	0,02699	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4178,65	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.70 RW Bestand 58

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 58	
Omschrijving	30 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00988	
Nacht	0,01976	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3643,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.71 RW Bestand 60

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 60	
Omschrijving	42 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01111	
Nacht	0,02223	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4535,14	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.72 RW Bestand 61

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 61	
Omschrijving	49 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01005	
Nacht	0,0201	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5851,84	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.73 RW Bestand 57

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 57	
Omschrijving	30 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009776	
Nacht	0,01955	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3682,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.74 RW Bestand 56

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 56	
Omschrijving	32 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009881	
Nacht	0,01976	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3886,34	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.75 RW Bestand 55

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 55	
Omschrijving	38 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009768	
Nacht	0,01954	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4668,25	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.76 RW Bestand 54

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 54	
Omschrijving	42 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009687	
Nacht	0,01937	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5203,02	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.77 RW Bestand 53

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 53	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01029	
Nacht	0,02057	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2099,79	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.78 RW Bestand 52

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 52	
Omschrijving	20 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01037	
Nacht	0,02073	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2315,46	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.79 RW Bestand 59

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 59	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01381	
Nacht	0,02762	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2259,42	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.80 RW Bestand 63

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 63	
Omschrijving	46 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01123	
Nacht	0,02246	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4914,85	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.81 Woonwagens 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woonwagens 1	
Omschrijving	4 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007579	
Nacht	0,01516	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	633,321	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.82 RW Bestand 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 8	
Omschrijving	52 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009862	
Nacht	0,01972	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6327,32	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.83 RW Bestand 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 7	
Omschrijving	57.6	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009573	
Nacht	0,01915	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6017,19	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.84 RW Bestand 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 6	
Omschrijving	20 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006915	
Nacht	0,01383	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3470,69	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.85 RW Bestand 17

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 17	
Omschrijving	15 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007387	
Nacht	0,01477	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2436,79	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.86 RW Bestand 18

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 18	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01998	
Nacht	0,03996	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1681,88	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.87 RW bestand 25

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW bestand 25	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04754	
Nacht	0,09507	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	353,412	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.88 RW Bestand 26

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 26	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04618	
Nacht	0,09235	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	363,828	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.89 RW Bestand 15

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 15	
Omschrijving	98	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04459	
Nacht	0,08918	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1103,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.90 RW Bestand 14

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 14	
Omschrijving	72 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02225	
Nacht	0,04451	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3882,57	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.91 RW Bestand 30

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 30	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05876	
Nacht	0,1175	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	551,409	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.92 RW Bestand 29

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 29	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04536	
Nacht	0,09072	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	555,546	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.93 RW Bestand 28

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 28	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009972	
Nacht	0,01994	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1684,75	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.94 RW Bestand 27

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 27	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04554	
Nacht	0,09109	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	368,872	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.95 RW Bestand 31

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 31	
Omschrijving	3 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01962	
Nacht	0,03924	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	183,487	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.96 RW Bestand 32

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 32	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01004	
Nacht	0,02007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1673,76	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.97 RW Bestand 33

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 33	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05833	
Nacht	0,1167	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	555,436	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.98 RW Bestand 34

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 34	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04572	
Nacht	0,09145	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	551,15	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.99 RW Bestand 35

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 35	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009589	
Nacht	0,01918	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1752,06	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.100 RW Bestand 36

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 36	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05829	
Nacht	0,1166	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	555,833	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.101 RW Bestand 37

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 37	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04569	
Nacht	0,09139	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	551,494	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.102 RW Bestand 38

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 38	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00766	
Nacht	0,01532	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1566,63	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.103 RW Bestand 39

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 39	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006994	
Nacht	0,01399	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4632,52	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.104 RW Bestand 40

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 40	
Omschrijving	8 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01301	
Nacht	0,02602	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	737,753	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.105 RW Bestand 41

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 41	
Omschrijving	16 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0067	
Nacht	0,0134	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2865,68	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.106 RW bestand 43

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW bestand 43	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01029	
Nacht	0,02058	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1166,19	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.107 RW Bestand 42

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 42	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04715	
Nacht	0,0943	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	534,44	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.108 RW Bestand 44

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 44	
Omschrijving	5 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01911	
Nacht	0,03822	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	313,938	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.109 RW bestand 45

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW bestand 45	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01161	
Nacht	0,02323	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	619,959	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.110 RW Bestand 46

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 46	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04737	
Nacht	0,09473	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	532,026	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.111 RW Bestand 47

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 47	
Omschrijving	36 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007368	
Nacht	0,01474	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5863,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.112 RW Bestand 48

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 48	
Omschrijving	45 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05977	
Nacht	0,1195	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	903,439	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.113 RW Bestand 49

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 49	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,05882	
Nacht	0,1166	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	370,648	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.114 RW Bestand 50

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 50	
Omschrijving	9 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006727	
Nacht	0,01345	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1605,39	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.115 RW bestand 51

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW bestand 51	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04588	
Nacht	0,09176	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	366,175	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.116 RW Bestand 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 9	
Omschrijving	48 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03937	
Nacht	0,07874	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1462,95	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.117 RW Bestand 16

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 16	
Omschrijving	11 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03656	
Nacht	0,07313	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	361,016	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.118 RW Bestand 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 4	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02902	
Nacht	0,05804	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1075,18	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.119 RW Bestand 13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 13	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04076	
Nacht	0,08151	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	529,971	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.120 RW Bestand 12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 12	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02741	
Nacht	0,05481	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	788,107	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.121 RW Bestand 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 3	
Omschrijving	80 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0137	
Nacht	0,0274	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7007,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.122 Wonen wijk 00

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 00	
Omschrijving	Conform Bijlage Binnenstad: 2625	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006584	
Nacht	0,01317	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	199361	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.123 Bestand 19

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 19	
Omschrijving	12 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009998	
Nacht	0,02	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1440,33	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.124 Bestand 16

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 16	
Omschrijving	35 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01088	
Nacht	0,02175	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3861,68	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.125 Bestand 15

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 15	
Omschrijving	40 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01131	
Nacht	0,02262	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4243,18	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.126 Bestand 14

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaan 14	
Omschrijving	44 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01079	
Nacht	0,02157	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4895,37	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.127 Bestand 20

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaan 20	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01131	
Nacht	0,02263	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2864,01	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.128 Bestand 21

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaan 21	
Omschrijving	35 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01024	
Nacht	0,02047	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4103,45	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.129 Bestaand 22

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 22	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007901	
Nacht	0,0158	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4252,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.130 Bestaand 24

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 24	
Omschrijving	202 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008474	
Nacht	0,01696	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	28580,3	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.131 Wonen 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 3	
Omschrijving	51 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01069	
Nacht	0,02139	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5723,59	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.132 Wonen 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 2	
Omschrijving	61 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007586	
Nacht	0,01517	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	9649,12	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.133 Wonen 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 4	
Omschrijving	33 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009787	
Nacht	0,01957	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4046,36	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.134 Wonen 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 5	
Omschrijving	33 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01002	
Nacht	0,02005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3950,16	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.135 Bestand 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 3	
Omschrijving	7 * 2,4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01071	
Nacht	0,02143	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	783,955	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.136 Bestand 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 2	
Omschrijving	32 * 2,4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00955	
Nacht	0,0191	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4010,59	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.137 Bestand 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 1	
Omschrijving	16 * 2,4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008903	
Nacht	0,01781	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2156,63	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.138 Bestand 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 5	
Omschrijving	27 * 2,4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008155	
Nacht	0,01631	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3972,86	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.139 Bestand 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 4	
Omschrijving	30 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007919	
Nacht	0,01584	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4546,21	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.140 Bestand 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 7	
Omschrijving	44 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004252	
Nacht	0,008503	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	12418,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.141 Bestand 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 9	
Omschrijving	16 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002149	
Nacht	0,004298	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8933,67	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.142 Bestand 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 6	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005681	
Nacht	0,01136	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1267,29	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.143 Bestand 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 8	
Omschrijving	24 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008027	
Nacht	0,01605	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3587,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.144 Bestand 10

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 10	
Omschrijving	2 * 2.4 (woonwagens)	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005241	
Nacht	0,01048	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	457,885	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.145 Bestand 11

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 11	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004056	
Nacht	0,008111	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1775,34	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.146 Bestand 13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 13	
Omschrijving	7 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01113	
Nacht	0,02226	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	754,617	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.147 Bestaand 12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 12	
Omschrijving	7 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003935	
Nacht	0,00787	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2134,64	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.148 Vechtschool Eefdesstraat

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Vechtschool Eefdesstraat	
Omschrijving	HOLD: welke gegevens hanteren?	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,1014	
Nacht	0,1449	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	552,104	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.149 Bestaand 18

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 18	
Omschrijving	8 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02083	
Nacht	0,04166	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	460,833	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.150 Bestaand 17

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 17	
Omschrijving	11 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0168	
Nacht	0,03359	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	785,934	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.151 T&D 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	T&D 3	
Omschrijving	SAVE: 21 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008715	
Nacht	0,01743	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2868,47	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.152 T&D 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	T&D 5	
Omschrijving	SAVE: 62 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01125	
Nacht	0,02236	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6664,16	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.153 T&D 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	T&D 2	
Omschrijving	SAVE: 35 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009415	
Nacht	0,01883	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4461,16	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.154 T&D 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	T&D 1	
Omschrijving	SAVE: 14 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0141	
Nacht	0,0282	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1205,75	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.155 T&D 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	T&D 4	
Omschrijving	SAVE: 28 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008244	
Nacht	0,01625	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4124,09	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.156 Bestand 23

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 23	
Omschrijving	4 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009575	
Nacht	0,01915	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	501,309	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.157 Bestand 25

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 25	
Omschrijving	29 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003524	
Nacht	0,007048	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	9875,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.158 Bestand 27

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 27	
Omschrijving	20 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00272	
Nacht	0,00544	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8824,02	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.159 Woongebied 14

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 14	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	79481,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.160 Woongebied 13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 13	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	86969	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.161 Bestand 29

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 29	
Omschrijving	15 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0056	
Nacht	0,008	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1987,68	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.162 Bestand 31

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 31	
Omschrijving	34.834	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006993	
Nacht	0,01399	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4976,51	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.163 Bestand 30

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 30	
Omschrijving	18 * 1 (studiewoningen?)	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005599	
Nacht	0,0112	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1607,51	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.164 Bestand 32

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestaand 32	
Omschrijving	60 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01074	
Nacht	0,02148	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6703,11	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.165 Eiland 1 Hoornwerk

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Eiland 1 Hoornwerk	
Omschrijving	SAVE: 128 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02301	
Nacht	0,04587	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6692,24	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.166 Eiland 2 Hoornwerk

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Eiland 2 Hoornwerk	
Omschrijving	SAVE: 55 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00731	
Nacht	0,01462	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	9029,26	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.167 Eiland 3 Hoornwerk

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Eiland 3 Hoornwerk	
Omschrijving	SAVE: 130 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02768	
Nacht	0,05537	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5635,22	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.168 Bestand 33

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 33	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03784	
Nacht	0,07659	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	877,41	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.169 Bestand 34

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 34	
Omschrijving	19 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00701	
Nacht	0,01402	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3252,54	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.170 Bestand 35

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bestand 35	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005584	
Nacht	0,01117	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2148,92	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

4.171 Wonen 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 6	
Omschrijving	81 * 2.4 (kantoren aan huis en winkels met wijkfunctie)	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005862	
Nacht	0,01172	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	16582	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.172 Wonen 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 7	
Omschrijving	94 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01371	
Nacht	0,02742	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8226,89	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.173 Wonen 12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 12	
Omschrijving	90 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04878	
Nacht	0,09756	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2213,99	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.174 Wonen 13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 13	
Omschrijving	29 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01124	
Nacht	0,02248	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3095,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.175 Wonen 11

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 11	
Omschrijving	30 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01076	
Nacht	0,02153	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3344,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.176 Wonen 10

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 10	
Omschrijving	13 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009757	
Nacht	0,01951	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1598,86	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.177 Wonen 14

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 14	
Omschrijving	74 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01301	
Nacht	0,02603	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6823,99	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.178 Wonen 41

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 41	
Omschrijving	25 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009726	
Nacht	0,01945	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3084,51	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.179 Wonen 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 8	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006993	
Nacht	0,01399	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1715,88	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.180 Wonen 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 9	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006552	
Nacht	0,0131	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1831,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.181 Wonen 15

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 15	
Omschrijving	50 *2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0117	
Nacht	0,02341	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5126,54	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.182 Wonen 16

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 16	
Omschrijving	29 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01058	
Nacht	0,02116	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3288,71	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.183 Wonen 17

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 17	
Omschrijving	38 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01196	
Nacht	0,02392	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3811,97	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.184 Wonen 18

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 18	
Omschrijving	(47+48+46)*2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009463	
Nacht	0,01893	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	17881,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.185 Wonen 19

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 19	
Omschrijving	11 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009373	
Nacht	0,01875	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1408,37	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.186 Wonen 20

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 20	
Omschrijving	Buitenlandse studenten: 24 app * 1p	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005728	
Nacht	0,01146	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2094,98	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.187 Wonen 22

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 22	
Omschrijving	42 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008489	
Nacht	0,01698	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5937,29	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.188 Wonen 23

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 23	
Omschrijving	45 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0109	
Nacht	0,0218	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4954,66	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.189 Woongebied 12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 12	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007531	
Nacht	0,01506	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	18590,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.190 Wonen 26

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 26	
Omschrijving	66 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007246	
Nacht	0,01449	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10930,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.191 Wonen 27

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 27	
Omschrijving	69 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007087	
Nacht	0,01417	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11683,5	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.192 Wonen 28

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 28	
Omschrijving	23 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04811	
Nacht	0,09621	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	573,734	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.193 Wonen 29

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 29	
Omschrijving	83 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008576	
Nacht	0,01715	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11613,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.194 Wonen 30

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 30	
Omschrijving	20 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00871	
Nacht	0,01742	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2755,48	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.195 Woongebied 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 1	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005205	
Nacht	0,01041	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	492241	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.196 Woongebied 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 2	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	233372	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.197 Woongebied 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 4	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004387	
Nacht	0,008774	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	172825	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.198 Woongebied 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 3	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	36763,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.199 Woongebied rustig 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied rustig 2	
Omschrijving	25/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00125	
Nacht	0,0025	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	15594,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.200 Woongebied 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 6	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006142	
Nacht	0,01228	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	49203,8	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.201 Woongebied 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 7	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	64827,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.202 Kantoren en hoogbouw wonen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren en hoogbouw wonen	
Omschrijving	Afwijkende aanname: 120/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006	
Nacht	0,012	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	118319	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.203 Woongebied 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 8	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	37499,4	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.204 Woongebied 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 9	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	77834,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.205 Woongebied hoogbouw 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied hoogbouw 2	
Omschrijving	100/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005	
Nacht	0,01	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11245,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.206 Woongebied hoogbouw 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied hoogbouw 1	
Omschrijving	100/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001673	
Nacht	0,003346	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6643,97	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.207 Woongebied 10

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 10	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	309854	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.208 Wonen 31

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 31	
Omschrijving	22 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0197	
Nacht	0,03941	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1339,86	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.209 Wonen 32

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 32	
Omschrijving	49 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02327	
Nacht	0,04654	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2526,83	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.210 Wonen 33

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 33	
Omschrijving	51 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02254	
Nacht	0,04509	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2714,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.211 Wonen 34

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 34	
Omschrijving	36 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02591	
Nacht	0,05183	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1667,02	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.212 Wonen 35

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 35	
Omschrijving	125 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008221	
Nacht	0,01644	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	18245,1	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.213 Wonen 36

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 36	
Omschrijving	131 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007623	
Nacht	0,01525	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	20622,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.214 Wonen 37

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 37	
Omschrijving	51 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007118	
Nacht	0,01424	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8597,59	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.215 Wonen 38

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 38	
Omschrijving	76 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01157	
Nacht	0,02313	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7885,62	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.216 Wonen 39

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 39	
Omschrijving	106 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009056	
Nacht	0,01811	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	14045,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.217 Wonen 40

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 40	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00759	
Nacht	0,01518	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3320,35	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.218 Woongebied hoogbouw 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied hoogbouw 3	
Omschrijving	100/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005	
Nacht	0,01	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11808	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.219 Woongebied 15

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 15	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004579	
Nacht	0,009158	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	381007	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.220 Woongebied incidenteel 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied incidenteel 1	
Omschrijving	5/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00025	
Nacht	0,0005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	132560	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.221 Woongebied 16

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 16	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00375	
Nacht	0,0075	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	530521	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.222 Woongebied incidenteel 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied incidenteel 2	
Omschrijving	5/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00025	
Nacht	0,0005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	142650	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.223 Woongebied incidenteel 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied incidenteel 3	
Omschrijving	5/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00025	
Nacht	0,0005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	263729	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.224 Woongebied 17

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 17	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	732286	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.225 Woongebied rustig 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied rustig 1	
Omschrijving	25/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00125	
Nacht	0,0025	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	156023	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.226 Centrum SAVE 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE 2	
Omschrijving	SAVE Safeti: D: 214 N: 434	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0214	
Nacht	0,0434	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	13155,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.227 Centrum SAVE Schouwborg

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE Schouwborg	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:200 N:200	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,053	
Nacht	0,053	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3773,61	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.228 Centrum SAVE 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE 4	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:722 N:0	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,08173	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8833,49	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.229 Centrum SAVE 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE 3	
Omschrijving	SAVE safeti: D:261 N:10	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04212	
Nacht	0,001614	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6196,02	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.230 Centrum SAVE 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE 1	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:62 N:125	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01726	
Nacht	0,03479	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3592,72	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.231 Woongebied 19

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 19	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	181557	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.232 Woongebied 20

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 20	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	107498	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.233 Wonen wijk 04 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 5	
Omschrijving	5 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003525	
Nacht	0,007126	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1305,03	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.234 Wonen wijk 04 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 6	
Omschrijving	15 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04092	
Nacht	0,08184	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	339,707	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.235 Wonen wijk 04 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 4	
Omschrijving	11 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003139	
Nacht	0,006277	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3249,87	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.236 Wonen wijk 02

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 02	
Omschrijving	Conform Bijlage Binnenstad: 764	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005915	
Nacht	0,01183	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	64579,1	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.237 Wonen wijk 01

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 01	
Omschrijving	Conform Bijlage Binnenstad: 692	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005324	
Nacht	0,01065	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	64991,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.238 Wonen wijk 04 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 1	
Omschrijving	112 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01387	
Nacht	0,02774	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7469,43	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.239 Wonen wijk 04 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 2	
Omschrijving	37 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00512	
Nacht	0,01026	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6679,65	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.240 Wonen wijk 04 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 3	
Omschrijving	25 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007354	
Nacht	0,01474	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3141,02	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.241 Wonen wijk 04 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 8	
Omschrijving	11 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003676	
Nacht	0,007352	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2774,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.242 Wonen wijk 04 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 9	
Omschrijving	9 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006179	
Nacht	0,01229	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1359,36	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.243 Wonen wijk 04 10

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 10	
Omschrijving	16 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004713	
Nacht	0,009426	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3140,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.244 Wonen wijk 04 11

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 11	
Omschrijving	23 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005816	
Nacht	0,01163	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3662,31	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.245 Wonen wijk 04 12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 12	
Omschrijving	34 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0106	
Nacht	0,02117	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2970,55	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.246 Wonen wijk 04 13

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 13	
Omschrijving	15 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02027	
Nacht	0,01005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2762,18	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.247 Wonen wijk 04 14

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 14	
Omschrijving	35 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0085	
Nacht	0,01697	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3094,16	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.248 Bevolking

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bevolking	
Omschrijving	85 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006147	
Nacht	0,0123	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	12786,2	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.249 Wonen wijk 04 15

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 04 15	
Omschrijving	38 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01505	
Nacht	0,03005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2339,16	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.250 Woongebied 21

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 21	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004246	
Nacht	0,008493	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	134019	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.251 Wonen 42

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 42	
Omschrijving	12 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004726	
Nacht	0,009453	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3046,68	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.252 RW bestand 65

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW bestand 65	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006607	
Nacht	0,01321	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1089,76	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.253 RW Bestand 66

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 66	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006494	
Nacht	0,01299	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5173,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.254 RW Bestand 67

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 67	
Omschrijving	36 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0132	
Nacht	0,02641	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3271,9	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.255 RW Bestand 68

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 68	
Omschrijving	12 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03896	
Nacht	0,07793	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	369,577	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.256 RW Bestand 64

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 64	
Omschrijving	36 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009192	
Nacht	0,01838	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4699,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.257 RW Bestand 69

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestand 69	
Omschrijving	80 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01532	
Nacht	0,03065	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6264,53	m ²

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

4.258 RW Bestaand 70

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 70	
Omschrijving	36 * 1.2	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0154	
Nacht	0,03081	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2804,51	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.259 RW Bestaand 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 1	
Omschrijving	45 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00919	
Nacht	0,01838	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5876,05	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.260 RW Bestaand 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Bestaand 2	
Omschrijving	10 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01172	
Nacht	0,02344	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1023,94	m ²

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

4.261 Helios bebouwing

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Helios bebouwing	
Omschrijving	Aaname: aantallen gekopieerd van Sportveld Rielerenk	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0001684	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Oppervlak	59371,3	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.262 Wonen 91

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 91	
Omschrijving	113 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008136	
Nacht	0,01627	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	16665,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.263 Wonen 90

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 90	
Omschrijving	128 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006663	
Nacht	0,01333	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	23052,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.264 Wonen 89

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 89	
Omschrijving	40 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009082	
Nacht	0,01816	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5285,12	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.265 Wonen 88

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 88	
Omschrijving	45 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01009	
Nacht	0,02018	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5352,44	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.266 Wonen 87

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 87	
Omschrijving	62 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007592	
Nacht	0,01518	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	9799,98	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.267 Wonen 92

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 92	
Omschrijving	68 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006973	
Nacht	0,01395	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11701,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.268 Wonen 93

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 93	
Omschrijving	45 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006234	
Nacht	0,01247	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8661,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.269 Wonen 74

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 74	
Omschrijving	63 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01049	
Nacht	0,02098	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	7205,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.270 Wonen 80

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 80	
Omschrijving	41 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0366	
Nacht	0,0732	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1344,21	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.271 Wonen 81

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 81	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008205	
Nacht	0,01641	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	877,491	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.272 Wonen 78

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 78	
Omschrijving	31 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0083	
Nacht	0,0166	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	4481,85	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.273 Wonen 86

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 86	
Omschrijving	76 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01414	
Nacht	0,02829	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6448	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.274 Wonen 77

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 77	
Omschrijving	37 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009716	
Nacht	0,01943	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4569,95	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.275 Wonen 76

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 76	
Omschrijving	52 * 2.4 (winkels met wijkfunctie, geen extra aanwezigen)	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01246	
Nacht	0,02492	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	5007,91	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.276 Wonen 75

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 75	
Omschrijving	37 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01299	
Nacht	0,02597	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3419,32	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.277 Wonen 73

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 73	
Omschrijving	29 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009097	
Nacht	0,01819	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3825,45	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.278 Wonen 72

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 72	
Omschrijving	118 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009818	
Nacht	0,01964	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	14422,3	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.279 Wonen 84

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 84	
Omschrijving	8 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01108	
Nacht	0,02216	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	866,335	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.280 Wonen 79

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 79	
Omschrijving	19 * 2.4 (winkels wijkfunctie)	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01003	
Nacht	0,02007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2272,27	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.281 Wonen 71

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 71	
Omschrijving	58 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01104	
Nacht	0,02209	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	6302,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.282 Wonen 70

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 70	
Omschrijving	27 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008507	
Nacht	0,01701	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3808,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.283 Wonen 69

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 69	
Omschrijving	23 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01058	
Nacht	0,02117	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2607,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.284 Wonen 68

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 68	
Omschrijving	4 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004653	
Nacht	0,009307	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	1031,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.285 Wonen 43

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 43	
Omschrijving	2 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003592	
Nacht	0,007184	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	668,125	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.286 Wonen 67

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 67	
Omschrijving	15 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01357	
Nacht	0,02714	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1326,27	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.287 Wonen 66

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 66	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009385	
Nacht	0,01877	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	2685,06	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.288 Wonen 65

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 65	
Omschrijving	37 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00935	
Nacht	0,0187	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4748,57	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.289 Wonen 64

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 64	
Omschrijving	16 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005258	
Nacht	0,01052	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3651,34	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.290 Wonen 63

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 63	
Omschrijving	5 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02462	
Nacht	0,005276	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	

Oppervlak	2274,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.291 Wonen 59

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 59	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,000581	
Nacht	0,001162	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	12392,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.292 Wonen 58

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 58	
Omschrijving	120 * 2.4 (verzorgingstehuis: geen gegevens bekend)	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02461	
Nacht	0,04922	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5851,72	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.293 Wonen 49

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 49	
Omschrijving	22 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004097	
Nacht	0,008194	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	6443,85	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.294 Wonen 48

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 48	
Omschrijving	42 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01496	
Nacht	0,02992	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3368,88	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.295 Wonen 50

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 50	
Omschrijving	48 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04906	
Nacht	0,09811	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1174,13	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.296 Wonen 56

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 56	
Omschrijving	70 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004721	
Nacht	0,009442	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	17793,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.297 Wonen 55

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 55	
Omschrijving	7 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002024	
Nacht	0,004049	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4149,54	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.298 Wonen 54

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 54	
Omschrijving	46 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007805	
Nacht	0,01562	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7072,69	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.299 Wonen 53

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 53	
Omschrijving	12 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0394	
Nacht	0,0788	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	365,472	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.300 Wonen 47

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 47	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0372	
Nacht	0,0744	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	677,438	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.301 Wonen 46

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 46	
Omschrijving	31 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005673	
Nacht	0,01135	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6557,17	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.302 Wonen 44

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 44	
Omschrijving	12 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00707	
Nacht	0,01414	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	2036,79	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.303 Wonen 45

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 45	
Omschrijving	14 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008328	
Nacht	0,01666	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2017,3	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.304 Thomas Wildey 55+ wooncomplex

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Thomas Wildey 55+ wooncomplex	
Omschrijving	Opgave gemeente: 146 bewoners, personeel: D:2 N:0	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007378	
Nacht	0,01436	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10165,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.305 Wonen 52

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 52	
Omschrijving	36 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006535	
Nacht	0,01307	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6610,25	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.306 Wonen 51

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 51	
Omschrijving	66 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,09723	
Nacht	0,1945	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	814,531	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.307 Woongebied 22

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 22	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	20379	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.308 Wonen 82

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 82	
Omschrijving	44 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02969	
Nacht	0,05939	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1778,12	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.309 Wonen 83

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 83	
Omschrijving	3 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01307	
Nacht	0,02614	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	275,44	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.310 Wonen 85

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 85	
Omschrijving	8 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03054	
Nacht	0,06108	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	314,343	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.311 Wonen 94

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 94	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01963	
Nacht	0,03927	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1100,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.312 Wonen 95

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 95	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02435	
Nacht	0,04871	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	886,93	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.313 Wonen 96

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 96	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01145	
Nacht	0,0229	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2934,96	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.314 Wonen 97

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 97	
Omschrijving	33 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008416	
Nacht	0,01683	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4705,37	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.315 Wonen 98

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 98	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001331	
Nacht	0,002661	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	901,767	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.316 Wonen 99

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 99	
Omschrijving	4 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002774	
Nacht	0,005548	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1730,22	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.317 Wonen 100

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 100	
Omschrijving	124 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01055	
Nacht	0,0211	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	14104,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.318 Wonen 101

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 101	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02509	
Nacht	0,05017	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1243,69	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.319 Wonen 102

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 102	
Omschrijving	66 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02236	
Nacht	0,04471	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3542,66	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.320 Wonen 104

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 104	
Omschrijving	23 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00975	
Nacht	0,0195	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2830,68	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.321 Wonwn 105

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonwn 105	
Omschrijving	32 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0107	
Nacht	0,02141	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3587,29	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.322 Wonen 103

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 103	
Omschrijving	41 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01118	
Nacht	0,02236	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4399,99	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.323 Wonen 106

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 106	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01216	
Nacht	0,02432	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2565,79	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.324 Wonen 109

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 109	
Omschrijving	76 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008652	
Nacht	0,0173	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10541,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.325 Wonen 107

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 107	
Omschrijving	32 * 1.85	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03358	
Nacht	0,06717	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	881,352	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.326 Wonen wijk 03 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 1	
Omschrijving	102 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02865	
Nacht	0,0573	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4432,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.327 Wonen wijk 03 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 9	
Omschrijving	22 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007135	
Nacht	0,01427	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3840,23	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.328 Wonen wijk 03 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 2	
Omschrijving	109 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01299	
Nacht	0,02599	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10442,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.329 Wonen wijk 03 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 4	
Omschrijving	22 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,005244	
Nacht	0,01049	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5225,05	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.330 Wonen wijk 03 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 3	
Omschrijving	3 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,012	
Nacht	0,02431	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	308,46	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.331 Wonenn wijk 03 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonenn wijk 03 5	
Omschrijving	9 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003897	
Nacht	0,007794	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2874,05	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.332 Wonen wijk 03 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 6	
Omschrijving	9 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,008475	
Nacht	0,01695	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1321,61	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.333 Wonen wijk 03 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 7	
Omschrijving	17 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003005	
Nacht	0,005997	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7054,06	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.334 Wonen wijk 03 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen wijk 03 8	
Omschrijving	1 * 2.49	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001751	
Nacht	0,003366	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	742,631	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.335 Colmschate 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Colmschate 1	
Omschrijving	17 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01158	
Nacht	0,02316	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1761,53	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.336 Colmschate 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Colmschate 2	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002752	
Nacht	0,005505	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2616	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.337 Colmschate 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Colmschate 3	
Omschrijving	3 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003891	
Nacht	0,007781	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	925,328	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.338 Colmschate 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Colmschate 4	
Omschrijving	18 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01004	
Nacht	0,02007	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2152,35	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.339 Cellarius/ de Hullu

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Cellarius/ de Hullu	
Omschrijving	Rapport DHV 2011: 12 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001221	
Nacht	0,002441	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	11797,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.340 Wonen 108

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 108	
Omschrijving	35 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00157	
Nacht	0,003141	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	26745,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.341 Wonen 110

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 110	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,000812	
Nacht	0,001624	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8867,53	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.342 Wonen 111

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 111	
Omschrijving	32 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0009453	
Nacht	0,001891	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	40621,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.343 Wonen 113

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 113	
Omschrijving	16 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00999	
Nacht	0,01998	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1921,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.344 Wonen 114

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 114	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03017	
Nacht	0,06034	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1113,62	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.345 Wonen 115

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 115	
Omschrijving	16 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01329	
Nacht	0,02658	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1444,44	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.346 Wonen 116

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 116	
Omschrijving	21 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,03663	
Nacht	0,07325	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	688,048	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.347 Wonen 117

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 117	
Omschrijving	28 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,02367	
Nacht	0,04735	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1419,25	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.348 Wonen 118

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 118	
Omschrijving	22 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,06096	
Nacht	0,1219	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	433,101	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.349 Zorgappartementen Oostrikslaan

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Zorgappartementen Oostrikslaan	
Omschrijving	Opgave gemeente: D: 48 N: 31	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,04808	
Nacht	0,07445	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	644,738	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.350 Wonen 119

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 119	
Omschrijving	2 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002477	
Nacht	0,004954	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	968,905	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.351 Wonen 120

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 120	
Omschrijving	112 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004286	
Nacht	0,008572	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	31356,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.352 Wonen 121

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 121	
Omschrijving	172 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00541	
Nacht	0,01082	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	38152,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.353 wonen 122

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	wonen 122	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0677	
Nacht	0,1354	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	460,876	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.354 Wonen 123

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 123	
Omschrijving	33 *2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01988	
Nacht	0,03975	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1992,35	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.355 Wonen 124

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 124	
Omschrijving	Opgave gemeente: 87+61+83=231 personen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004859	
Nacht	0,009718	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	23771	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.356 Wonen 125

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 125	
Omschrijving	5 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001147	
Nacht	0,002295	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5228,96	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.357 Wonen Smeenkhof

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen Smeenkhof	
Omschrijving	Opgave gemeente: 10 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0008816	
Nacht	0,001763	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	13612,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.358 Woongebied 23

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 23	
Omschrijving	5/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00025	
Nacht	0,0005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1,68459E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.359 Wonen 126

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 126	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001808	
Nacht	0,003616	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3982,84	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.360 Wonen 127

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 127	
Omschrijving	33 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001539	
Nacht	0,003078	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	25728,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.361 Wonen 128

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 128	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002178	
Nacht	0,004356	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3305,49	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.362 Wonen 133

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 133	
Omschrijving	26 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,007726	
Nacht	0,01545	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4038,13	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.363 Wonen 134

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 134	
Omschrijving	22 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004234	
Nacht	0,008467	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6235,95	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.364 Wonen 135

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 135	
Omschrijving	9 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002572	
Nacht	0,005144	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4198,82	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.365 Wonen 136

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 136	
Omschrijving	8 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001066	
Nacht	0,002133	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	9001,44	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.366 Wonen 137

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 137	
Omschrijving	11 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002255	
Nacht	0,00451	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5853,53	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.367 Wonen 138

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 138	
Omschrijving	9 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002527	
Nacht	0,005054	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4273,87	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.368 Wonen 139

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 139	
Omschrijving	3 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001849	
Nacht	0,003699	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1946,53	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.369 Wonen 140

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 140	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00717	
Nacht	0,01434	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	167,374	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.370 Woongebied 27

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 27	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003517	
Nacht	0,007034	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	140073	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.371 Woongebied 26

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 26	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	231866	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.372 Woongebied 25

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied 25	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0035	
Nacht	0,007	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	202653	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.373 Wonen 141

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 141	
Omschrijving	44 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002269	
Nacht	0,004538	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	23272,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.374 Wonen 142

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 142	
Omschrijving	31 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002005	
Nacht	0,00401	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	18552	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.375 Wonen 143

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 143	
Omschrijving	94 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00187	
Nacht	0,00374	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	60321,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.376 Wonen 144

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 144	
Omschrijving	56 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01213	
Nacht	0,02425	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5541,51	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.377 Wonen 145

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 145	
Omschrijving	115 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,003147	
Nacht	0,006294	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	43848,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.378 Wonen 129

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 129	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.379 Wonen 130

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 130	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.380 Wonen 131

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 131	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.381 Wonen 132

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 132	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.382 Wonen 146

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 146	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.383 Wonen 147

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 147	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.384 Wonen 148

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 148	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.385 Wonen 149

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 149	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.386 Wonen 150

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 150	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.387 Buitengebied 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Buitengebied 1	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	5,013E-006	
Nacht	1,003E-005	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1,04987E007	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.388 Wonen 151

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 151	
Omschrijving	80 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004124	
Nacht	0,008248	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	23279,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.389 Wonen 152

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 152	
Omschrijving	81 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004072	
Nacht	0,008144	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	23871,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.390 Wonen 153

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 153	
Omschrijving	24 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001554	
Nacht	0,003109	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	18527,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.391 Wonen 154

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 154	
Omschrijving	94 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002207	
Nacht	0,004414	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	51104,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.392 Plan Looweg wonen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Plan Looweg wonen	
Omschrijving	5 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0006	
Nacht	0,0012	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2012,05	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.393 Wonen 156

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 156	
Omschrijving	4 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006249	
Nacht	0,0125	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	768,068	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.394 Wonen 155

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 155	
Omschrijving	87 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002682	
Nacht	0,005364	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	38924,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.395 Wonen 157

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 157	
Omschrijving	20 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	5,397E-005	
Nacht	0,0001079	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	444687	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.396 Wonen 158

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 158	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.397 Wonen 159

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 159	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.398 Wonen 160

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 160	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.399 Wonen 161

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 161	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.400 Wonen 162

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 162	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.401 Wonen 163

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 163	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.402 Wonen 164

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 164	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.403 Wonen 165

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.404 Wonen 166

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 166	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.405 Wonen 167

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 167	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.406 Wonen 168

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 168	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.407 Wonen 169

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 169	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.408 Wonen 170

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 170	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.409 Wonen 171

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 171	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.410 Wonen 172

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 172	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.411 Wonen 173

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 173	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.412 Wonen 174

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 174	
Omschrijving	60 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004532	
Nacht	0,009064	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	15887	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.413 Wonen 175

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 175	
Omschrijving	13 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001528	
Nacht	0,003056	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10210,1	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.414 Wonen 176

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 176	
Omschrijving	8 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006498	
Nacht	0,013	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1477,29	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.415 Wonen 177

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 177	
Omschrijving	11 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00163	
Nacht	0,00326	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8098,13	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.416 Wonen 178

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 178	
Omschrijving	6 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0008255	
Nacht	0,001651	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8722,21	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.417 Centrum wonen 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum wonen 1	
Omschrijving	8 bestaand + 6 nieuw * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001564	
Nacht	0,003127	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10743,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.418 Centrum wonen 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum wonen 2	
Omschrijving	4 bestaand + 8 nieuw * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,006815	
Nacht	0,01363	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2112,94	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.419 Centrum wonen 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum wonen 3	
Omschrijving	7 bestaand + 5 nieuw * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001992	
Nacht	0,003984	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7229,77	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.420 Centrum wonen 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum wonen 4	
Omschrijving	4 nieuw * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004781	
Nacht	0,009561	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1004,08	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.421 Kerk en basisschool

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kerk en basisschool	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,01217	
Nacht	0,01738	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4602,18	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.422 Centrum wonen 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum wonen 5	
Omschrijving	12 nieuw * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,009299	
Nacht	0,0186	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1548,49	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.423 Centrum wonen 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum wonen 6	
Omschrijving	11 nieuw * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,004375	
Nacht	0,00875	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3017,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.424 Wonen 180

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 180	
Omschrijving	5 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0007373	
Nacht	0,001475	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8137,95	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.425 Wonen 181

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 181	
Omschrijving	2 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0009582	
Nacht	0,001916	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2504,61	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.426 Wonen 182

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 182	
Omschrijving	4 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,001656	
Nacht	0,003311	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2899,26	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.427 Wonen 165<1>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165<1>	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.428 Wonen 165<2>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165<2>	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.429 Wonen 165<3>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165<3>	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.430 Wonen 165<4>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165<4>	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.431 Wonen 165<5>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165<5>	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.432 Wonen 165<6>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 165<6>	
Omschrijving	1 * 2.4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,002033	
Nacht	0,004066	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,256	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.433 Woongebied rustig 28

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woongebied rustig 28	
Omschrijving	70/ha	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,00125	
Nacht	0,0025	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	153150	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.434 Wonen/Horeca

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen/Horeca	
Omschrijving	46 * 2.4 + 35	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,2138	
Nacht	0,3444	

Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	420,988	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.435 Studenten/Horeca

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Studenten/Horeca	
Omschrijving	224 * 1 + 35	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,1272	
Nacht	0,2241	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1155,88	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

4.436 Beoogde planontwikkeling

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Beoogde planontwikkeling	
Omschrijving	52 * 2,4	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/m ²
Dag	0,0056	
Nacht	0,008	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3066,69	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5 Bedrijven dagdienst

5.1 RW Kantoor 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	RW Kantoor 1	
Omschrijving	1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	333,3333	
Nacht	dag: 333,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	138,334	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.2 Kantoor 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 4	
Omschrijving	1202+1194+1588=3984m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	682,519211568073	
Nacht	dag: 682,5, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	1945,73	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.3 Het Stormink (Lyceum)

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Het Stormink (Lyceum)	
Omschrijving	1100 leerlingen 2013 * 1.1 = 1210	
Aantal mensen		1/ha
Dag	5061,5721629509	
Nacht	dag: 5062, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: NVT	
Oppervlak	2390,56	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.4 Industrie 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie 7	
Omschrijving	13512 m2 bvo: 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	28,7255668855548	
Nacht	dag: 28,73, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	46996,5	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.5 Rode Kruis

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Rode Kruis	
Omschrijving	1434 m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1013,78071982136	
Nacht	dag: 1014, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	345,242	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.6 Kantoor 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 1	
Omschrijving	1434 m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	637,921380913786	
Nacht	dag: 637,9, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	548,657	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.7 Kantoor 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 2	
Omschrijving	7848m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1384,02110138131	
Nacht	dag: 1384, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1890,14	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.8 Kantoor 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 3	
Omschrijving	8799m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1513,5750920703	
Nacht	dag: 1514, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1937,8	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.9 Woonboulevard

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Woonboulevard	
Omschrijving	19655m2: Afwijkende aanname: 1/80m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	185,119321365774	
Nacht	dag: 185,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	13272,5	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

5.10 Karwei bouwmarkt

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Karwei bouwmarkt	
Omschrijving	Bouwmarkt beschouwd als bedrijvigheid: 1/100m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	100	
Nacht	dag: 100, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1762,72	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.11 Industrie 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie 4	
Omschrijving	Kopie B12	
Aantal mensen		1/ha
Dag	159,879910912038	
Nacht	dag: 159,9, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	16574,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.12 Industrie 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie 3	
Omschrijving	Kopie B12	
Aantal mensen		1/ha
Dag	159,879910912038	
Nacht	dag: 159,9, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	16574,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.13 B12

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B12	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Aantal mensen		1/ha
Dag	159,879910912038	
Nacht	dag: 159,9, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	16574,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.14 Kantoor 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 6	
Omschrijving	2918m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	97,3	
Nacht	dag: 97,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	858,614	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.15 Kantoor 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 5	
Omschrijving	2918m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	97,3	
Nacht	dag: 97,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	858,614	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

5.16 Kantoor en winkels

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor en winkels	
Omschrijving	4044m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	405,59098563106	
Nacht	dag: 405,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	3323,55	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.17 Basisschool 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Basisschool 1	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	2414,68	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.18 Wijkcentrum 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wijkcentrum 1	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	5112,97	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.19 Moskee

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Moskee	
Omschrijving	HOLD: Aaname	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	947,049	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.20 Uitvaartcentrum

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Uitvaartcentrum	
Omschrijving	1400m2: 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	211,622260099367	
Nacht	dag: 211,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	661,556	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.21 Kantoor en bijeenkomst 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor en bijeenkomst 2	
Omschrijving		
Aantal mensen		1/ha
Dag	333,33	
Nacht	dag: 333,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	721,574	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.22 Kantoor 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 7	
Omschrijving	2544m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	441,787548759801	
Nacht	dag: 441,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1919,47	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.23 Kantoor 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 8	
Omschrijving	597m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	221,598787808732	
Nacht	dag: 221,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	898,019	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.24 Kerk

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kerk	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	986,428	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.25 Kantoor en apotheek

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor en apotheek	
Omschrijving	4052m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	876,557555509523	
Nacht	dag: 876,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1540,12	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.26 Kantoreengebied

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoreengebied	
Omschrijving	200/ha	
Aantal mensen		1/ha
Dag	200	
Nacht	dag: 200, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	3399,72	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.27 Wonen 21

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wonen 21	
Omschrijving	27 * 2.4	
Aantal mensen		1/ha
Dag	200	
Nacht	dag: 200, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	3646,24	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

5.28 Industriegebied 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industriegebied 3	
Omschrijving	5/ha	
Aantal mensen		1/ha
Dag	5	
Nacht	dag: 5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	25473	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.29 Wijkcentrum speeltuin

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Wijkcentrum speeltuin	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	6857,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.30 Kantoor 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor 9	
Omschrijving	1313m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1014,5432670476	
Nacht	dag: 1015, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	431,393	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

5.31 Bedrijven dagdienst

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijven dagdienst	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	dag: 40, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	10321,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.32 Industriegebied 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industriegebied 1	
Omschrijving	5/ha	
Aantal mensen		1/ha
Dag	11,7066818704336	
Nacht	dag: 11,71, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	47835,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.33 29

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	29	
Omschrijving	29	
Aantal mensen		1/ha
Dag	78,8096295706575	
Nacht	dag: 78,81, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	1395,77	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.34 B9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	B9	
Omschrijving	44	
Aantal mensen		1/ha
Dag	313,627190102805	
Nacht	dag: 313,6, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	7620,51	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.35 Industrie 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie 5	
Omschrijving	Kopie B12	
Aantal mensen		1/ha
Dag	159,879910912038	
Nacht	dag: 159,9, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	16574,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.36 Industrie 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie 6	
Omschrijving	Kopie B12	
Aantal mensen		1/ha
Dag	159,879910912038	
Nacht	dag: 159,9, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	22059,1	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

5.37 Kantoor SAVE 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor SAVE 2	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:525 N:0	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1179,35596030352	
Nacht	dag: 1179, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1590,57	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.38 Kantoor SAVE 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor SAVE 1	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:900 N:0	
Aantal mensen		1/ha
Dag	2796,30715554245	
Nacht	dag: 2796, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	3218,53	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.39 Bedrijvigheid / industrie lage dichtheid 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid / industrie lage dichtheid 1	
Omschrijving	Afwijkende aanname: 40/ha	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	dag: 40, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	140320	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

5.40 Bedrijvigheid / industrie lage dichtheid 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid / industrie lage dichtheid 2	
Omschrijving	Afwijkende aanname: 40/ha	
Aantal mensen		1/ha
Dag	56	
Nacht	dag: 56, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	123420	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.41 Kantoor wijk 04 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 1	
Omschrijving	6791m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	353,256319172412	
Nacht	dag: 353,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	6408,94	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.42 Kantoor wijk 04 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 3	
Omschrijving	563m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	277,050180811469	
Nacht	dag: 277,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	678,577	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.43 Kantoor wijk 04 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 2	
Omschrijving	704m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	351,007845767759	
Nacht	dag: 351, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	669,501	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.44 Rielerenk continu aanwezig

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Rielerenk continu aanwezig	
Omschrijving	RBM file 2007: 60 aanwezig	
Aantal mensen		1/ha
Dag	4,93124164266697	
Nacht	dag: 4,931, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	dag: 1, nacht: NVT	
Oppervlak	121673	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.45 Kinderopvang / wijkcentrum

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kinderopvang / wijkcentrum	
Omschrijving	Geen aanwezig	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	325,659	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.46 Kantoor wijk 04 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 5	
Omschrijving	704m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	23,5	
Nacht	dag: 23,5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1238,49	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.47 Winkels en kantoren wijk 04 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 04 1	
Omschrijving	5382m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	655,616111711483	
Nacht	dag: 655,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	2736,36	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.48 Kantoor wijk 04 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 6	
Omschrijving	921m ² : 1/30m ³	
Aantal mensen		1/ha
Dag	273,649532165781	
Nacht	dag: 273,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1121,87	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.49 Basisschool

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Basisschool	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	dag: 0, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	2003,44	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.50 Kantoor wijk 04 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 7	
Omschrijving	512m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	365,718438310685	
Nacht	dag: 365,7, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	467,573	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.51 Kantoor wijk 04 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 8	
Omschrijving	178m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	715,530040847892	
Nacht	dag: 715,5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	82,4564	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

5.52 Winkels wijk 04 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels wijk 04 1	
Omschrijving	10478m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	447,634643566705	
Nacht	dag: 447,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	7803,24	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.53 Winkels en kantoren 04 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren 04 2	
Omschrijving	3947m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1041,97869509898	
Nacht	dag: 1042, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1262,98	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.54 Kantoor wijk 04 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor wijk 04 9	
Omschrijving	488m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	386,982873812762	
Nacht	dag: 387, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	421,207	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

5.55 Kantoren en horeca wijk 04 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren en horeca wijk 04 1	
Omschrijving	7447m2: horeca onbekend: totaal aanname: 7700m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	351,215684932267	
Nacht	dag: 351,2, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	7308,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.56 Intratuin

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Intratuin	
Omschrijving	AGEL: 9520m2: afwijkende aanname bouwmakten:1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	37,179502683713	
Nacht	dag: 37,18, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	25551,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.57 Werkzame personen wijk 01

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Werkzame personen wijk 01	
Omschrijving	Conform Bijlage Binnenstad: 271	
Aantal mensen		1/ha
Dag	41,6979439408807	
Nacht	dag: 41,7, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	

Oppervlak	64991,2	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.58 Werkzame personen wijk 00

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Werkzame personen wijk 00	
Omschrijving	Conform Bijlage Binnenstad: 2947	
Aantal mensen		1/ha
Dag	147,822591829387	
Nacht	dag: 147,8, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	199361	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.59 Werkzame personen wijk 02

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Werkzame personen wijk 02	
Omschrijving	Conform Bijlage Binnenstad: 420	
Aantal mensen		1/ha
Dag	65,0759766988963	
Nacht	dag: 65,08, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	64539,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.60 Kantoren wijk 04 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 04 3	
Omschrijving	954m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	691,826306492593	
Nacht	dag: 691,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	459,653	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.61 Kantoren wijk 04 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 04 4	
Omschrijving	196m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	261,596865045406	
Nacht	dag: 261,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	248,474	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.62 Winkels en kantoren wijk 04 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 04 3	
Omschrijving	11316m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	708,897836764818	
Nacht	dag: 708,9, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	5320,94	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.63 Winkels en kantoren wijk 04 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 04 4	
Omschrijving	988m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	713,20590189835	
Nacht	dag: 713,2, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	461,297	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.64 Winkels en kantoren wijk 04 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 04 5	
Omschrijving	463m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	568,95746766658	
Nacht	dag: 569, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	270,67	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.65 Kantoren wijk 04 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 04 5	
Omschrijving	777m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	283,98526777667	
Nacht	dag: 284, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	912,019	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.66 Winkels en kantoren wijk 04 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 04 6	
Omschrijving	1741m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	542,09376453736	
Nacht	dag: 542,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	1069,93	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.67 Winkels en kantoren wijk 04 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 04 7	
Omschrijving	376m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	94,8037540441712	
Nacht	dag: 94,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1318,51	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.68 Action (winkel)

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Action (winkel)	
Omschrijving	1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	343,778776337546	
Nacht	dag: 343,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1086,43	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.69 Kantoren 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 1	
Omschrijving	1098m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	167,064146335302	
Nacht	dag: 167,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	2190,78	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.70 Kantoren 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 2	
Omschrijving	325m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	266,08717727196	
Nacht	dag: 266,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	405,882	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.71 Bedrijvigheid 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 1	
Omschrijving	1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	333,333	
Nacht	dag: 333,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	520,936	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.72 Bedrijvigheid 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 2	
Omschrijving	422m2: 1/30	
Aantal mensen		1/ha
Dag	209,541634665643	
Nacht	dag: 209,5, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	

Oppervlak	668,125	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.73 Het Vlier (Etty Hillesum Lyceum)

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Het Vlier (Etty Hillesum Lyceum)	
Omschrijving	Opgave gemeente: 1175 personen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1175	
Nacht	dag: 1175, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	5232,44	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.74 Borgele bebouwing

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Borgele bebouwing	
Omschrijving	2007 RBM file	
Aantal mensen		1/ha
Dag	60	
Nacht	dag: 60, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	dag: 1, nacht: NVT	
Oppervlak	64035,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.75 Kantoren 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 3	
Omschrijving	3112m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	103,7	
Nacht	dag: 103,7, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	

Oppervlak	1551,64	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.76 Kantoren 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 4	
Omschrijving	289m2: 1/30/m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	352,13624967656	
Nacht	dag: 352,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	272,622	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.77 Winkels 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels 1	
Omschrijving	472m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	520,036383885479	
Nacht	dag: 520, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	301,902	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.78 Winkels en kantoren 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren 1	
Omschrijving	591m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	343,765772031547	
Nacht	dag: 343,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	573,065	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.79 Winkels wijk 03 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels wijk 03 1	
Omschrijving	458m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	302,484555573761	
Nacht	dag: 302,5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	505,811	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.80 Kantoren wijk 03 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 03 1	
Omschrijving	888m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	863,148425412811	
Nacht	dag: 863,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	342,931	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.81 Winkels en kantoren wijk 03 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels en kantoren wijk 03 1	
Omschrijving	625m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	376,442232425716	
Nacht	dag: 376,4, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	552,542	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.82 Kantoren wijk 03 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 03 2	
Omschrijving	6470m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	532,554019434208	
Nacht	dag: 532,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	4050,29	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.83 Kantoren wijk 03 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 03 3	
Omschrijving	833m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	636,727115039809	
Nacht	dag: 636,7, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	436,608	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.84 Kantoren wijk 03 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 03 4	
Omschrijving	378m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	854,925376088102	
Nacht	dag: 854,9, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	147,381	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.85 Kantoren wijk 03 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren wijk 03 5	
Omschrijving	594m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	326,194349838891	
Nacht	dag: 326,2, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	607	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.86 Reservering kantoren

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Reservering kantoren	
Omschrijving	4514m2 b.v.o. bestemd (info gemeente): 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	60,4028842434192	
Nacht	dag: 60,4, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	7466,53	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.87 Winkels 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels 2	
Omschrijving	882m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	236,463453592507	
Nacht	dag: 236,5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	1243,32	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.88 Bedrijvigheid 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 3	
Omschrijving	2297m2: 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	86,1610305536948	
Nacht	dag: 86,16, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	2669,42	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.89 Weteringen 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Weteringen 2	
Omschrijving	9190m2: 1/30m2 (autodealers)	
Aantal mensen		1/ha
Dag	107,678100478443	
Nacht	dag: 107,7, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: NVT	
Oppervlak	28445,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.90 Basisschool 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Basisschool 2	
Omschrijving	Wijkfunctie: geen aanwezigen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	dag: 40, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	7150,09	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.91 Winkels 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Winkels 3	
Omschrijving	898m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	148,674010460327	
Nacht	dag: 148,7, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	2011,11	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.92 Bedrijvigheid 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 5	
Omschrijving	1543m ² : 1/100m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	27,4469630400776	
Nacht	dag: 27,45, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	5610,82	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.93 Kantoren 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 5	
Omschrijving	860m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	274,094607807718	
Nacht	dag: 274,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	

Oppervlak	1047,08	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.94 Bedrijvigheid 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 6	
Omschrijving	1166m2: 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	18,3109856584677	
Nacht	dag: 18,31, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	6389,61	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.95 Bedrijvigheid 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 7	
Omschrijving	2161m2 zonder renault garage: 1/100m2: Aanname: 8 personeel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	34,5139968442641	
Nacht	dag: 34,51, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	8692,13	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.96 Bedrijvigheid 8

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 8	
Omschrijving	242m2: 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	13,154536103894	
Nacht	dag: 13,15, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	

Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1824,47	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.97 Kantoren 6

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 6	
Omschrijving	324m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	254,111484190104	
Nacht	dag: 254,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	425,01	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.98 Plan Looweg

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Plan Looweg	
Omschrijving	Memo plan Looweg Bathmen: 44 personen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	151,390657068339	
Nacht	dag: 151,4, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	2906,39	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.99 Kantoren 7

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoren 7	
Omschrijving	757m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	315,097381749609	
Nacht	dag: 315,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	799,753	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.100 Brandweer en slager

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Brandweer en slager	
Omschrijving	1133m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	122,204751924855	
Nacht	dag: 122,2, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: NVT	
Oppervlak	3093,17	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.101 Cultuurcentrum

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Cultuurcentrum	
Omschrijving	1171m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	296,179206194248	
Nacht	dag: 296,2, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1316,77	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.102 Bedrijvigheid 9

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijvigheid 9	
Omschrijving	883m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	94,0553393276389	
Nacht	dag: 94,06, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	3125,82	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.103 Rabobank

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Rabobank	
Omschrijving	Conform memo: 25 personen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	153,877322273602	
Nacht	dag: 153,9, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1624,67	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.104 Centrum voorziening 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum voorziening 1	
Omschrijving	150m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	131,343704245002	
Nacht	dag: 131,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	380,681	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.105 Centrum bedrijvigheid 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum bedrijvigheid 1	
Omschrijving	272m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	93,2334694815573	
Nacht	dag: 93,23, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	976,044	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.106 Centrum voorziening 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum voorziening 2	
Omschrijving	500m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	226,311645964227	
Nacht	dag: 226,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	737,92	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.107 Centrum voorziening 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum voorziening 3	
Omschrijving	125m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40,9576568143235	
Nacht	dag: 40,96, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1025,45	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.108 Centrum voorziening 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum voorziening 4	
Omschrijving	900m ² : 1/30m ²	
Aantal mensen		1/ha
Dag	190,00689856905	
Nacht	dag: 190, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1578,89	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.109 Centrum voorziening 5

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum voorziening 5	
Omschrijving	600m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	94,6546558774442	
Nacht	dag: 94,65, nacht: NVT	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: NVT	
Oppervlak	2112,94	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.110 Centrum winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum winkel	
Omschrijving	162m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	138,504700958705	
Nacht	dag: 138,5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	389,878	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.111 Kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Kantoor	
Omschrijving	1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1761,64155088756	
Nacht	dag: 1762, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1004,74	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6 Bedrijven continue

6.1 Politiebureau

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Politiebureau	
Omschrijving	4514 m2: 1/30 m2: 10 procent 's nachts aanwezig	
Aantal mensen		1/ha
Dag	737,455182890543	
Nacht	73,7455182890543	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2034,02	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.2 Fitness

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Fitness	
Omschrijving	HOLD: bezoekersaantal is geschatte aanname	
Aantal mensen		1/ha
Dag	215,005370283072	
Nacht	43,0010740566144	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1162,76	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.3 Centrum SAVE Boreel 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE Boreel 1	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:666 N:1590	
Aantal mensen		1/ha
Dag	469,681480410864	
Nacht	1121,31164242233	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	14179,8	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.4 Industriegebied semi-continu

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industriegebied semi-continu	
Omschrijving	5/ha	
Aantal mensen		1/ha
Dag	5	
Nacht	0,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3,31079E006	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.5 Centrum SAVE Boreel 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Centrum SAVE Boreel 2	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:250 N:0	
Aantal mensen		1/ha
Dag	473,521549010732	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5279,59	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.6 Ziekenhuis

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Ziekenhuis	
Omschrijving	Gemeente: D: 1000 N: 450	
Aantal mensen		1/ha
Dag	453,249250043467	
Nacht	203,96216251956	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	22062,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.7 Psychiatrisch Centrum

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Psychiatrisch Centrum	
Omschrijving	Gemeente: D:80 N:20	
Aantal mensen		1/ha
Dag	127,909429242992	
Nacht	31,9773573107479	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6254,43	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.8 Radiotherapeutisch instituut

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Radiotherapeutisch instituut	
Omschrijving	Gemeente; D:80 N:10	
Aantal mensen		1/ha
Dag	225,536448184974	
Nacht	28,1920560231217	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3547,1	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.9 Brinkgreven Psychiatrisch Centrum

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Brinkgreven Psychiatrisch Centrum	
Omschrijving	Gemeente: D:610 N:290	
Aantal mensen		1/ha
Dag	24,7067118380589	
Nacht	11,745813824651	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	246896	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.10 Parkeergarage met kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Parkeergarage met kantoor	
Omschrijving	128m2: 1/30m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	4,3	
Nacht	0,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3556,74	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.11 Industrie semi-continu

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Industrie semi-continu	
Omschrijving	40/m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	171669	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.12 Weteringen 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Weteringen 1	
Omschrijving	6720m2: 1/100m2: 100%/10%	
Aantal mensen		1/ha
Dag	49,3390502254643	
Nacht	4,93390502254643	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	13620	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.13 Sportschool

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Sportschool	
Omschrijving	847m2: 1/30m2: 10% 's nachts	
Aantal mensen		1/ha
Dag	488,61312932935	
Nacht	48,861312932935	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	577,144	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.14 ROC Aventus Bouw

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	ROC Aventus Bouw	
Omschrijving	RBM2007 file	
Aantal mensen		1/ha
Dag	500	
Nacht	65	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6069,54	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.15 Hotel A1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Hotel A1	
Omschrijving	Rapportage AVIV bedrijventerrein A1 met hotel: D: 330 N: 300	
Aantal mensen		1/ha
Dag	206,126895101444	
Nacht	187,388086455858	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	16009,6	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.16 Bedrijventerrein A1 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijventerrein A1 3	
Omschrijving	AVIV: D: 4890 N: 263	
Aantal mensen		1/ha
Dag	880,193011810499	
Nacht	47,3396241525892	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	55556	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.17 Bedrijventerrein A1 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijventerrein A1 2	
Omschrijving	AVIV: D: 14404 N: 776	
Aantal mensen		1/ha
Dag	525,904692546055	
Nacht	28,3325493901513	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	273890	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

6.18 Bedrijventerrein A1 4

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijventerrein A1 4	
Omschrijving	AVIV: D: 803 N: 24	
Aantal mensen		1/ha
Dag	476,757497644316	
Nacht	14,2492900914864	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	16842,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.19 Bedrijventerrein A1 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijventerrein A1 1	
Omschrijving	AVIV: D: 9353 N: 9353	
Aantal mensen		1/ha
Dag	323,596937974031	
Nacht	323,596937974031	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	289032	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.20 Weteringen 3

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Weteringen 3	
Omschrijving	7693m2: 1/100m2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	57,631324808397	
Nacht	5,77062680136095	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	13343,4	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data RBM

6.21 Bedrijven Smeenkhof

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bedrijven Smeenkhof	
Omschrijving	Opgave gemeente: 110 personen (1100m ² , aanname: 10% 's nachts)	
Aantal mensen		1/ha
Dag	35,6555571887033	
Nacht	3,56555571887033	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	30850,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.22 Horeca- en bijeenkomstfuncties

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Horeca- en bijeenkomstfuncties	
Omschrijving	1/30m ² : 10% 's nachts	
Aantal mensen		1/ha
Dag	133,399584598674	
Nacht	13,3515685194495	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8613,22	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.23 Horeca

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Horeca	
Omschrijving	2087m ² : 1/30m ² : 10% 's nachts	
Aantal mensen		1/ha
Dag	340,498315910445	
Nacht	34,2455202783494	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2044,06	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	

Complexiteit bouwvlak Ok
 Herkomst data RBM

6.24 Hotel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Hotel	
Omschrijving	Nieuw conform memo centumplan Bathmen: D: 34 N: 58	
Aantal mensen		1/ha
Dag	419,629383077098	
Nacht	715,838359366814	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	810,239	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7 Evenementen werkweek

7.1 Saxion

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Saxion	
Omschrijving	SAVE: D: 2000 N: 325	
Aantal mensen		1/ha
Dag	2281,79786080182	
Nacht	370,792152380295	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	0,230113453960901	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	0,00111111111111111111	
Nacht	0,00111111111111111111	
Oppervlak	8765,02	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.2 ROC

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	ROC	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:*0.25+134*0.75 N:200*0.2	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1918,4903113023	
Nacht	165,387095801922	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	0,230113453960901	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	0,00111111111111111111	
Nacht	0,00111111111111111111	
Oppervlak	2418,57	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.3 Saxion vol

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Saxion vol	
Omschrijving	SAVE: D: 2000 N: 325	
Aantal mensen		1/ha
Dag	2281,79786080182	
Nacht	370,792152380295	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	3,83522423268168	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	6	
Nacht	3,2	
Oppervlak	8765,02	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.4 Saxion deels gevuld

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Saxion deels gevuld	
Omschrijving	SAVE: D: 425 N: 0	
Aantal mensen		1/ha
Dag	484,882045420386	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	3,83522423268168	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	2	
Nacht	0	
Oppervlak	8765,02	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.5 Rielerenk werkdagen 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Rielerenk werkdagen 1	
Omschrijving	RBM file 2007	
Aantal mensen		1/ha
Dag	8,62967287466676	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	1	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	3	
Nacht	0	
Oppervlak	121673	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.6 ROC vol

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	ROC vol	
Omschrijving	SAVE Safeti: D:1454 N:200	
Aantal mensen		1/ha
Dag	6011,82093239987	
Nacht	826,935479009611	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	3,83522423268168	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	6	
Nacht	3,2	
Oppervlak	2418,57	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.7 ROC deels gevuld

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	ROC deels gevuld	
Omschrijving	SAVE Safeti: D: 134 N:0	
Aantal mensen		1/ha
Dag	554,04677093644	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	3,83522423268168	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	2	
Nacht	0	
Oppervlak	2418,57	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.8 De Scheg werkdagen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	De Scheg werkdagen	
Omschrijving	Aantallen uit Cauberg-Huygen Andante	
Aantal mensen		1/ha
Dag	307,71835294487	
Nacht	307,71835294487	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	5	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	7	
Nacht	3	
Oppervlak	26712,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.9 Helios werkdagen 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Helios werkdagen 2	
Omschrijving	Aaname: aantallen/ha. gekopieerd van Sportveld Rielerenk	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40,27	
Nacht	42,74	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	1	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	0,5	
Nacht	4,5	
Oppervlak	59371,3	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.10 Rielerenk werkdagen 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Rielerenk werkdagen 2	
Omschrijving	RBM file 2007	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40,2718067484449	
Nacht	42,7374275697783	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	1	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	0,5	
Nacht	4,5	
Oppervlak	121673	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.11 Helios werkdagen 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Helios werkdagen 1	
Omschrijving	Aaname: aantallen/ha. gekopieerd van Sportveld Rielerenk	
Aantal mensen		1/ha
Dag	8,63	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	1	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	3	
Nacht	0	
Oppervlak	59371,3	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.12 Borgele werkdagen 1

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Borgele werkdagen 1	
Omschrijving	2007 RBM file	
Aantal mensen		1/ha
Dag	125,711117879969	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	1	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	4,5	
Nacht	0	
Oppervlak	64035,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.13 Borgele werkdagen 2

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Borgele werkdagen 2	
Omschrijving	2007 RBM file	
Aantal mensen		1/ha
Dag	70,2732957092926	
Nacht	77,3006252802219	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	5	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	0,5	
Nacht	4,5	
Oppervlak	64035,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8 Evenementen weekend

8.1 Stadion Go Ahead Eagles

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Stadion Go Ahead Eagles	
Omschrijving	Opgave gemeente	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	4571,75591871896	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	0,498579150248619	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	0	
Nacht	3	
Oppervlak	17741,5	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.2 Rielerenk weekenden

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Rielerenk weekenden	
Omschrijving	OUDE RBM file: Weekendcompetitie 5 verenigingen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	140,047262651735	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	2	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	7	
Nacht	0	
Oppervlak	121673	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.3 De Scheg weekend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	De Scheg weekend	
Omschrijving	Aantallen uit Cauberg-Huygen Andante	
Aantal mensen		1/ha
Dag	307,71835294487	
Nacht	307,71835294487	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Aantal evenementen	2	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	7	
Nacht	3	
Oppervlak	26712,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.4 Helios weekend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Helios weekend	
Omschrijving	Aaname: aantallen/ha. gekopieerd van Sportveld Rielerenk	
Aantal mensen		1/ha
Dag	140	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	2	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	7	
Nacht	0	
Oppervlak	59371,3	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.5 Borgele weekend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Borgele weekend	
Omschrijving	2007 RBM file	
Aantal mensen		1/ha
Dag	351,054152787755	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	2	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	9	
Nacht	0	
Oppervlak	64035,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.6 Colmschate (voetbal en hockey) weekenden

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Colmschate (voetbal en hockey) weekenden	
Omschrijving	Aanname: aantallen/ha overgenomen van Rielerenk	
Aantal mensen		1/ha
Dag	140	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	1	
Nacht	1	
Aantal evenementen	2	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	7	
Nacht	0	
Oppervlak	183648	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

Notitie

Contactpersoon	Anne Vogelzang-Wijlens
Datum	17 februari 2023
Kenmerk	N005-1244860FMS-V02-mdg-NL

Waterhuishouding Veenweg/ Weseperstraat, Deventer

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

De wijk Voorstad-Oost heeft in de afgelopen jaren een behoorlijke transformatie ondergaan. Met de herontwikkeling van de Thomassen & Drijver Verblifa-locatie heeft de wijk een flinke kwaliteitsimpuls gekregen, waarbij bestaande fabrieksgebouwen zijn gesloopt en nieuwe woningen en speelvoorzieningen zijn gerealiseerd. De herontwikkeling van het Karwei-kwadrant vormt het sluitstuk in de herontwikkeling van dit gedeelte van Voorstad-Oost. Het voormalig Bouwbasic opleidingscentrum voor beroepsonderwijs en waterrij/strijkerij de 'Ooievaar' vormen het noordelijke deel van het Karwei-kwadrant. Hier worden 14 woonhuizen ontwikkeld. Door de ontwikkeling neemt het verhard oppervlak af. Er is hierdoor geen sprake van een waterbergingsopgave ten gevolge van toename verharding binnen het plangebied. Echter is de hemelwaterverordening van de gemeente van kracht, waarbij een bergings-eis geldt voor particulier terrein. Daarnaast is het noodzakelijk om de waterhuishouding van het plangebied in beeld te brengen en de infiltratie benodigdheden en mogelijkheden inzichtelijk te maken. Zowel de gemeente als het waterschap heeft de voorkeur, daar waar mogelijk, hemelwater te infiltreren in de bodem. Oppervlakkige afvoer naar de infiltratievoorziening en infiltratie via wadi's heeft daarbij de voorkeur. De waterhuishouding van het plangebied is in deze notitie beschreven als aanvulling op het stedenbouwkundigplan¹.

1.2 Deze notitie

Voor de ontwikkeling van de woningen aan de Veenweg/Wesepersstraat te Deventer is inzicht nodig in de huidige en toekomstige waterhuishouding van het plangebied. De voorliggende notitie beschrijft de huidige en toekomstige situatie, het beleid en de uitgangspunten voor het plangebied.

2 Huidige situatie

2.1 Gebiedsbeschrijving

Het plangebied ligt in de wijk Voorstad-Oost in Deventer. Het terrein wordt begrensd door de Veenweg aan de westzijde en de Wesepersstraat aan de noord-oostzijde. Aan de zuid-oostzijde

¹ Herontwikkeling Bouwbasic Locatie: Stedenbouwkundig kader

wordt de locatie begrensd door respectievelijk de voormalige bedrijfspanden van Zandhuis-Zwart en bouwmarkt Karwei. Dit zijn ook herontwikkelingslocaties binnen het Karwei-kwadrant.



Figuur 2.1 Plangebied (rood) voor het ontwikkelen van 14 woningen op de voormalige locaties van het Bouwbasic opleidingscentrum en wasserij/strijkerij de Ooievaar

2.2 Oppervlak en grondgebruik

Het plangebied bestaat momenteel uit enkele bedrijfspanden en heeft een totale oppervlakte van 2.057 m², waarvan 2.057 m² verhard, 0 m² half verhard en 0 m² onverhard.

2.3 Waterhuishouding

Aan de linkerkzijde van de ontwikkellocatie ligt een gemengd riool (ei-vormig) van 600/900mm. Hierop is het Bouwbasic opleidingscentrum aangesloten. Aan de bovenzijde ligt een vuilwaterriool van rond 250mm en een infiltratieriool (400mm). De voormalige wasserij/strijkerij 'De Ooievaar' is op het vuilwaterriool aangesloten. Het plangebied is afgekoppeld en aangesloten op het infiltratieriool (IT-riool), waarbij drie aansluitingspunten aanwezig zijn langs de Weseperstraat en twee aan de Nova Zemblastraat. Alle nieuwe woningen dienen met het vuilwater aangesloten te worden op het gemeentelijk riool.

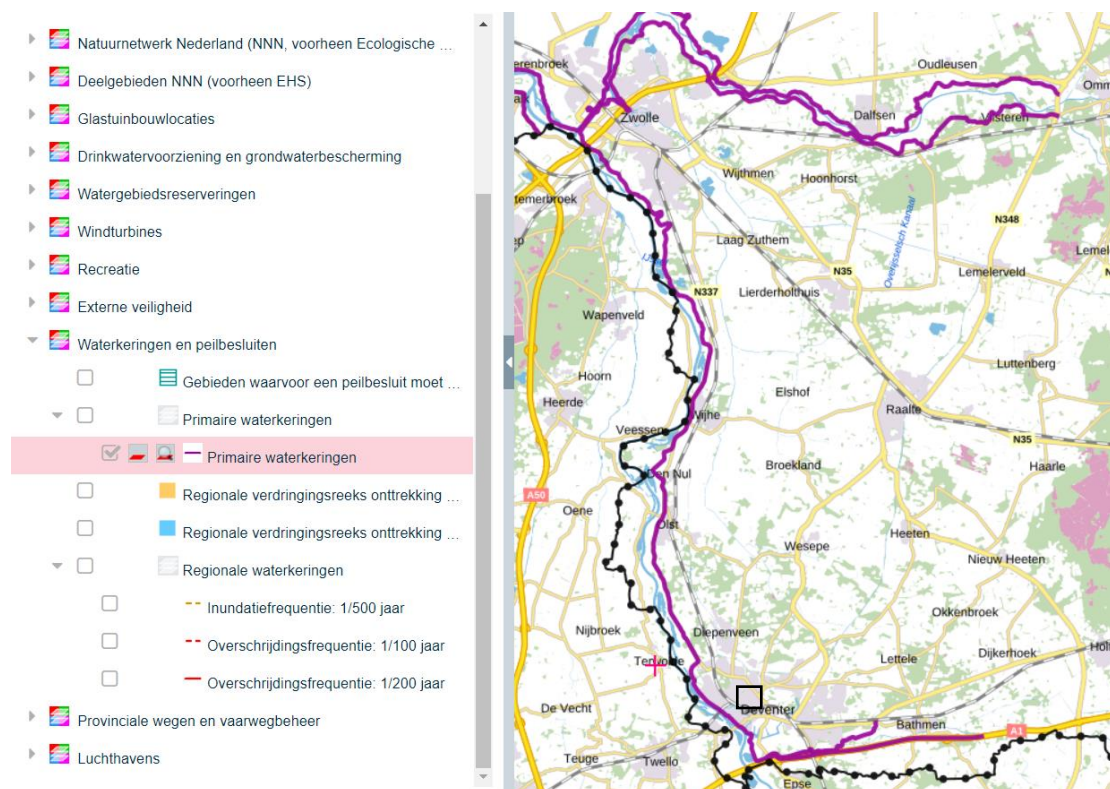


2.5 Grondwaterpeil

De gemeente beschikt over een online grondwatermeetnet van 55 peilbuizen in het stedelijk gebied die automatisch worden bemeten, zodat er altijd actuele gegevens beschikbaar zijn. De meest nabijgelegen peilbuis is gelegen aan de Oxeerstraat 26 te Deventer. Op deze locatie wordt sinds 2006 de grondwaterstand gemeten. Uit de gegevens blijkt dat de RHG (representatieve hoogste grondwaterstand) +4,52 m NAP is. De RHG is maatgevend voor de drooglegging. Maaiveldhoogte bij de peilbuis bevindt zich op +6,30 m NAP. Dit komt overeen met het maaiveld binnen het plangebied en geeft een drooglegging van 1,78 meter.

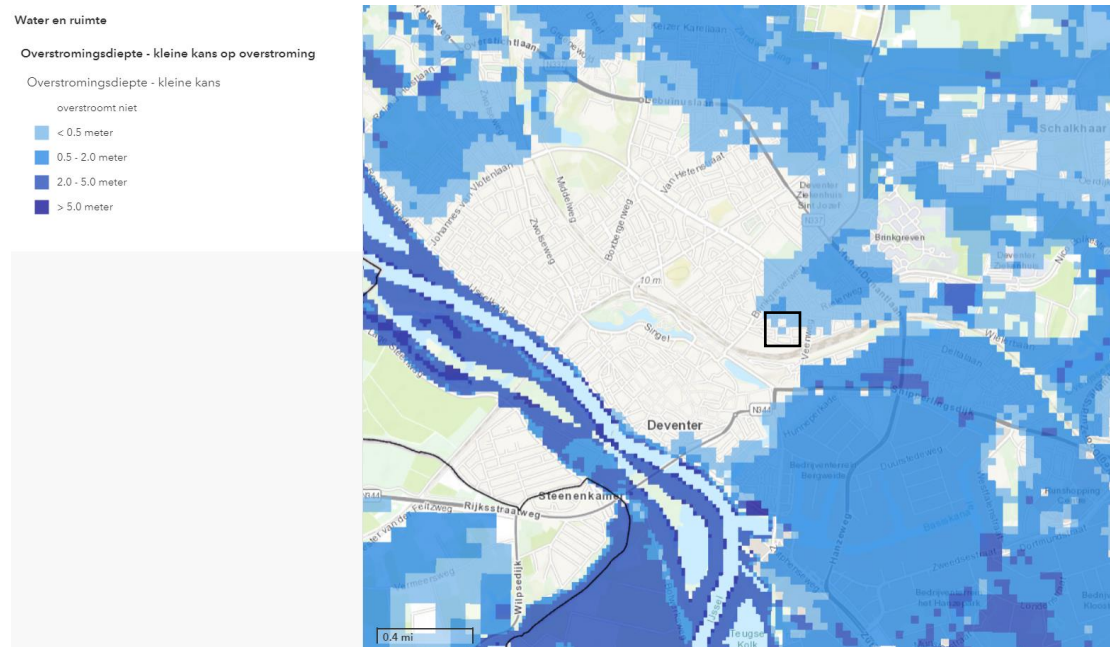
2.6 Overstromingsrisico

Het plangebied is gelegen in binnen een primaire waterkering (dijkring 53, 'Salland') (zie Figuur 2.3). Deze dijkkring wordt omsloten door de Vecht aan de noordzijde, de IJssel aan de westzijde, het Zwolle-IJsselkanaal en Zwarte Water aan de noordwestzijde en aan de oostzijde door hooggelegen gronden. Deze dijkkring heeft een risico op een overstroming. Voor bestemmingsplannen in deze dijkkring is een overstromingsrisicoparaagraaf vereist.



Figuur 2.3 Primaire waterkering (paars) en plangebied in zwart gearceerd (Bron: Provincie Overijssel)

Het plangebied bevindt zich in een overstroombaar gebied. De RIVUS stresstesten geven aan dat binnen het plangebied er een kleine kans is op overstroming. Hierbij wordt de maximale waterdiepte in het plangebied tijdens een overstroming geschat op minder dan 0,5 meter. De mogelijke waterdiepte kan daarmee worden aangeduid als ondiep.



Figuur 2.4 Overstroming stresstest, met plangebied in zwart gearceerd (Bron: RIVUS, 2021)

3 Beleid

Het waterbeleid in Nederland wordt van Europees niveau vertaald via rijks-, provinciaal en waterschapsbeleid, naar gemeentelijk beleid. In de Watertoets zijn de geldende beleidskaders van het projectgebied beschreven.

3.1 Europees beleid

Kaderrichtlijn Water

Internationaal wordt gestreefd naar duurzame en robuuste watersystemen. Op 22 december 2000 is de Europese Kaderrichtlijn water (KRW) in werking getreden. Het doel van de KRW is verbetering van de (ecologische) kwaliteit van het oppervlaktewater. Bij ontwikkeling dient het streven naar duurzame en robuuste watersystemen centraal te staan, waarbij een goede ecologische en chemische waterkwaliteit wordt gerealiseerd.

Voor het bestemmingsplan gelden, in relatie met de KRW, diverse aandachtspunten: scheiden van schoon en vuil water, op diepte houden van wateren, een natuurvriendelijke inrichting en onderhoud van oevers en het voorkomen en aanpakken van verontreinigingsbronnen van hemelwater. Daarnaast geldt vanuit de KRW het algemene uitgangspunt dat er geen achteruitgang in de toestand van de (ecologische) waterkwaliteit mag optreden.

3.2 Nationaal beleid

WB21/NBW

Op basis van het rapport van de Commissie Waterbeheer 21^e eeuw en het kabinetsstandpunt 'Anders omgaan met water' hebben het Rijk, de provincies, de Vereniging van Nederlandse

Gemeenten en de Unie van Waterschappen het Nationaal Bestuursakkoord Water (NBW) ondertekend. Het NBW is doorgevoerd in de provinciale en regionale beleidsplannen. Relevante aspecten uit het NBW zijn de drietrapsstrategieën: voor waterkwantiteit (vasthouden, bergen en afvoeren) en voor waterkwaliteit (schoonhouden, scheiden en zuiveren).

Voor het bestemmingsplan gelden specifiek de volgende aandachtspunten:

- In gebieden die op termijn nodig worden geacht voor waterberging, mag geen bebouwing komen
- In gebieden met dikke veenpakketten, mogen geen ruimtelijke besluiten worden genomen die leiden tot bodemdaling
- De ruimte dient zodanig te worden bestemd, dat door inrichting en gebruik geen vervuiling optreedt naar grond- en oppervlaktewater
- Ruimtelijke ingrepen zijn waterneutraal, of hebben zelfs een verbetering van het bestaande watersysteem tot gevolg

Waterwet

Op 22 december 2009 is de Waterwet in werking getreden. Met de Waterwet hebben het Rijk, waterschappen, provincies en gemeenten moderne wetgeving in handen om integraal waterbeheer te realiseren, om te zorgen voor waterveiligheid en om watervervuiling, wateroverlast en watertekorten tegen te gaan.

De Waterwet regelt het beheer van oppervlaktewater en grondwater, en verbetert ook de samenhang tussen waterbeleid en ruimtelijke ordening. De Waterwet kent formeel slechts twee waterbeheerders: het rijk, als de beheerder van de Rijkswateren, en de waterschappen, als de beheerders van de overige wateren. Deze laatste zijn daarnaast ook verantwoordelijk voor het zuiveringsbeheer. Provincies en gemeenten zijn formeel geen waterbeheerder, maar hebben wel waterstaatkundige taken. Tot slot zijn de zorgplichten van de gemeenten opgenomen in de waterwet.

Nationaal Waterplan

In het Nationaal Waterplan zijn algemene beleidsuitgangspunten opgenomen, waaronder het streven naar:

- Duurzaam en klimaatbestendig waterbeheer
- Ruimte voor water en meebewegen met en gebruik maken van natuurlijk processen
- Het in samenhang aanpakken van opgaven voor wonen, werken, mobiliteit, recreatie, landschap en natuur, water en milieu

Deltaprogramma Ruimtelijke adaptatie

Het Deltaprogramma bevat sinds 2018 een Deltaplan Ruimtelijke adaptatie. De kern van de deltabeslissing Ruimtelijke adaptatie is dat Nederland in 2050 klimaatbestendig en waterrobuust is ingericht. In 2020 moet klimaatadaptatie zijn vertaald naar beleid. Overheden gaan ervoor zorgen dat schade door hittestress, wateroverlast, droogte en overstromingen zo min mogelijk toeneemt en letten daarop bij de aanleg van nieuwe woonwijken en bedrijventerreinen, het opknappen van bestaande bebouwing, vervanging van rioleringen en wegonderhoud.

3.3 Beleid gemeente Deventer

Het gemeentelijk beleid is vastgelegd in het Gemeentelijk Rioleringsplan (2022-2026), de Hemelwaterverordening (2021) en het Deventer Klimaatadaptatieprogramma (2021).

De gemeente is verantwoordelijk voor een goed stedelijk watersysteem. Volgens de wet begint de zorgplicht bij de perceeleeigenaar. De perceeleeigenaar moet het hemel- en grondwater op het eigen perceel verwerken. De gemeente komt in beeld als dit niet kan.

In het Gemeentelijk Rioleringsplan is beschreven hoe de gemeente haar watertaken invult en uitvoert. De gemeentelijke watertaken komen voort uit 3 zorgplichten:

- Inzameling en transport van stedelijk afvalwater (Wet Milieubeheer)
- Verwerking van afvloeiend hemelwater (nieuwe Waterwet)
- De aanpak en het voorkomen van grondwaterproblemen in bebouwd gebied coördineren (nieuwe Waterwet)

Zorgplicht stedelijk afvalwater

Onder de straat liggen door de hele gemeente honderden kilometers leidingen. Hiervoor zijn putten, straatkolken en honderden pompen aangelegd. Het hele systeem zorgt er voor dat afvalwater bij de rioolwaterzuivering aan de Roland Holstlaan komt. Hier zorgt het waterschap voor de zuivering. Het gezuiverde water komt daarna in de IJssel. De gemeente is verantwoordelijk voor de aanleg en het onderhoud van de riolering.

Zorgplicht hemelwater

De nieuwe Waterwet gaat ervan uit dat hemelwater schoon genoeg is om zonder zuiverende voorziening te lozen. De zorgplicht hemelwater legt de verantwoordelijkheid bij de perceeleeigenaar om het hemelwater zoveel mogelijk zelf te verwerken. Dit is ook opgenomen in de Hemelwaterverordening. Bij nieuwbouw en transformatie is de perceeleeigenaar verplicht op eigen terrein een infiltratievoorziening met 20 mm berging te realiseren dat binnen 24 uur weer beschikbaar is. De gemeentelijke zorgplicht begint als de perceeleeigenaar niet zelf het hemelwater kan infiltreren of bergen.

Zorgplicht grondwater

Volgens de wetgeving moet de gemeente voor nieuwe situaties structurele grondwaterproblemen voorkomen of beperken, voor zover dit niet onder de verantwoordelijkheid van waterschap of provincie valt. De zorgplicht grondwater benadrukt de verantwoordelijkheid van de perceeleeigenaar om maatregelen te nemen die grondwaterproblemen voorkomen. De gemeentelijke zorgplicht begint als de perceeleeigenaar niet kan zorgen voor voldoende ontwatering en overtollig grondwater moet afvoeren. De gemeente heeft de leiding als meerdere partijen betrokken zijn bij (dreiging van) een probleem.

Afweging waterbelang bij ruimtelijke ontwikkelingen

Naast de gemeentelijke zorgplichten heeft de gemeente nog een verantwoordelijkheid. Op basis van de Wet ruimtelijke ordening is zij verantwoordelijk voor een goede afweging en implementatie

van het waterbelang bij nieuwe ruimtelijke plannen. Hiervoor is het instrument van de watertoets ontwikkeld.

3.4 Beleid Waterschap Drents Overijsselse Delta

Waterschappen hebben een speciale verantwoordelijkheid voor het water. Wettelijk vastgelegde taken zijn onder andere:

- Een goede bescherming tegen hoogwater: Overstromingen, wateroverlast of droogte voorkomen of beperken
- Een goed functionerend regionaal watersysteem: beschermen en verbeteren van de kwaliteit van het water in de volle breedte
- Het zuiveren van afvalwater

Het waterschap Drents Overijsselse Delta (WDOD) heeft zijn brede algemene beleid vastgelegd in het Waterbeheerprogramma 2022-2027. Daarnaast heeft het waterschap in 2021 de “Kadernotitie Stedelijk Water” vastgesteld en begin 2022 de “Uitwerkingsnotitie Stedelijk Water”. Deze documenten raken direct aan het RWP omdat riolering en stedelijk water nauw met elkaar zijn verweven.

Sinds 2013 werken de gemeenten Dalfsen, Deventer, Kampen, Olst-Wijhe, Raalte, Staphorst, Zwolle, Zwartewaterland, provincie Overijssel en Waterschap Drents Overijsselse Delta samen aan een duurzaam en doelmatig afvalwatersysteem. Deze samenwerking is uitgebreid naar RIVUS waaruit het Strategie en Uitvoeringsprogramma Water 2022 is vastgesteld.

Uit het uitwerkingsnotitie volgen onderstaande inrichtingsprincipes:

- *Stroomgebiedsbenadering* – ruimtelijke ingreep afstemmen op de hydrologische randvoorwaarden van het stroomgebied
- *Niet afwentelen* – de trits vasthouden, bergen, afvoeren wordt toegepast om afwentelen van problemen te voorkomen
- *Gevolgbeperkend ruimtegebruik* – het waterschap adviseert bijvoorbeeld over een verhoogde ligging van een weg, drijvende woningen of de locatie en inrichting van vitale en kwetsbare functies in een overstromingsrisicogebied
- *Waterrobuust bouwen* – in gebieden met een (verhoogd) risico op wateroverlast is het belangrijk om in het ontwerp van de ontwikkeling rekening te houden met wateroverlast
- *Zichtbaar watersysteem* – Voorkeur naar zichtbaar watersysteem zoals berging in vijvers of groenblauwe structuren en oppervlakkig afstroming vanaf het perceel naar een waterberging

4 Uitgangspunten

Vanuit de verschillende beleidskaders volgen uitgangspunten voor het toekomstige watersysteem in het plangebied.

4.1 Hemelwater

- Bij nieuwbouw en verbouw moet hemelwater maximaal geïnfiltreerd worden op eigen terrein

- Gebruik van uitloogbare materiaal en metalen zoals koper, lood en zink bij nieuwbouw en verbouw wordt zo veel mogelijk vermeden om verspreiding van deze stoffen in oppervlaktewater of bodem te voorkomen
- De perceeleigenaar zorgt bij nieuwbouw voor een infiltratievoorziening met een inhoud van minimaal 20 mm over het verhard oppervlak (daken en verharding) op eigen terrein
- Eisen infiltratievoorziening:
 - De grond waarin de voorziening wordt aangebracht dient voldoende doorlatend te zijn
 - Voor de dimensionering van de infiltratievoorziening dient het verhard oppervlak bepaald te worden
 - Een infiltratievoorziening moet binnen 24 uur na het einde van de regenbui volledig gelegeerd zijn
 - Er dient beheer en onderhoud plaats te vinden aan een infiltratievoorziening
 - Om te voorkomen dat de voorziening voortijdig dichtslibt is een blad- en zandvanger vereist
 - Om eventuele vochtproblemen te voorkomen is aanbevolen de voorziening twee á drie meter van de fundering te plaatsen
- Als oppervlakkig infiltratie niet mogelijk is, heeft ondergrondse infiltratie door middel van een infiltratieriool (IT-riool) of infiltratiekragen de voorkeur. Als infiltratie niet mogelijk is, kan hemelwater via een bovengrondse overloopvoorziening worden geloosd in de openbare ruimte.

4.2 Bebouwing

- Een drempelhoogte van ongeveer 30 cm boven straatpeil is geadviseerd om wateroverlast en schade aan bebouwing te voorkomen. Deze waarde is afkomstig van het waterschap en overstijgt de waarde van de gemeente (20 cm)
 - Wanneer de drempelhoogte lager dan 30 cm is (bijvoorbeeld omdat het hoogteverschil niet te overbruggen is) dan dient zorgvuldig gekeken te worden naar mogelijke wateroverlast bij hevige neerslag
 - Ook voor lager, beneden het maaiveld, gelegen ruimtes (kelders, parkeergarages) moet aandacht besteed worden aan het voorkomen van wateroverlast
- Een aanleghoogte van de vloer van minimaal 80 cm ten opzichte van de Gemiddelde Hoogste Grondwaterstand (GHG) is geadviseerd om de kans op structurele grondwateroverlast te voorkomen

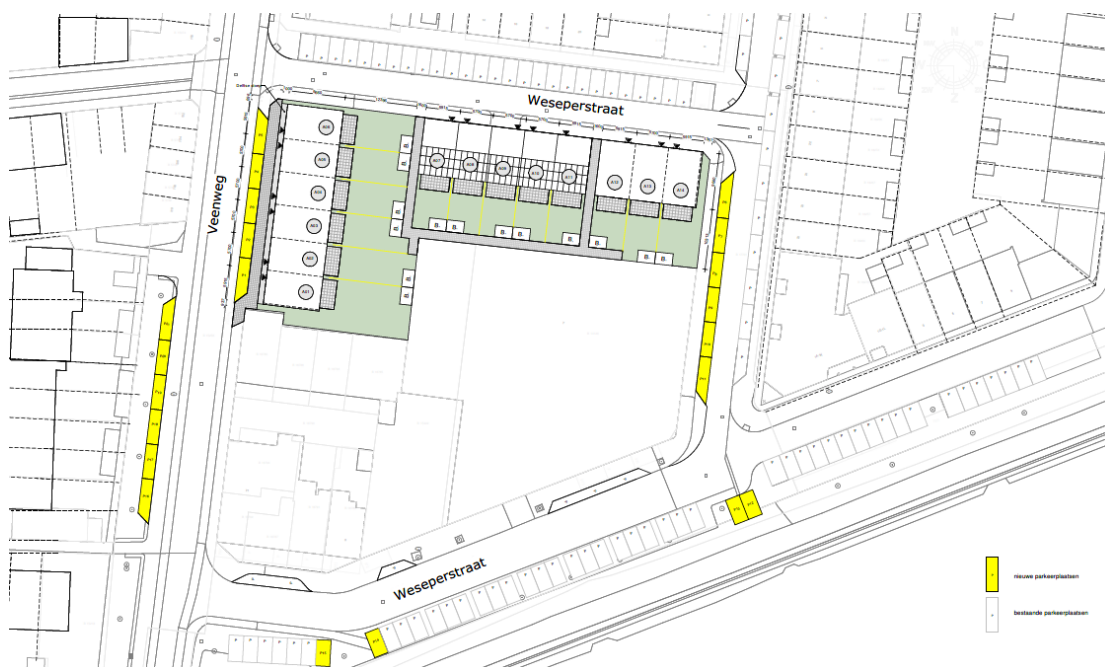
4.3 Riolering

- Afvalwater en hemelwater worden op de perceelgrens gescheiden aangeboden. Bergingseis geldt voor het hemelwater (zie paragraaf 4.1)
- Huishoudelijk afvalwater wordt op een gemeentelijk rioolstelsel geloosd. Indien niet mogelijk, moet een voorziening worden aangelegd die een gelijkwaardig milieubescherming biedt
- Bij uitbreiding van het rioolstelsel wordt rekening gehouden met de capaciteit van het bestaande stelsel en de rioolwaterzuiveringsinstallatie

5 Toekomstige situatie

Het plangebied wordt verkaveld met 14 eengezinswoningen. De woningen aan de Veenweg (zes woningen) en de woningen op de oostelijke hoek van de Weseperstraat (drie woningen) bestaan uit drie bouwlagen met een plat dak. Daartussen staan vijf rij- en hoekwoningen bestaande uit twee lagen met een kap.

Alle woningen hebben een basis footprint van 5,7 x 9,6 meter. Elke woning heeft een berging van circa 6 m². De woningen staan op royale kavels, met een grootte die varieert van 112 tot 200 m². In de omgeving worden 21 parkeerplaatsen gerealiseerd ten behoeve van de ontwikkeling (geel gearceerd in Figuur 5.1)



Figuur 5.1 Ontwerp van de verkaveling van Veenweg / Weseperstraat (bron: MorgenWonen en 4D Architects) (Zie Bijlage 1 voor grotere afbeelding)

6 Waterbalans

In de huidige situatie is het projectgebied een volledig verhard terrein. In de toekomstige situatie worden er woningen gerealiseerd waarbij elke woning een tuin en berging heeft. In Tabel 6.1 is een overzicht gegeven van de oppervlakverdeling en de compensatie-eis. Het plangebied is onderdeel van een herontwikkelingsproject waar verhard oppervlak in de toekomstige situatie als 'nieuw' verhard oppervlak wordt beschouwd. Daardoor geldt de compensatie-eis voor het totaal aan te leggen verhard oppervlak en niet alleen de toename in verhard oppervlak. Voor dit totale verharde oppervlak geldt de waterbergingseis zoals genoemd in paragraaf 4.1: 20 mm. In totaal moet er **25 m³** worden gecompenseerd door het aanleggen van circa 1.250 m² verhard oppervlak. Daarnaast is in het gemeentelijk beleid opgenomen dat hemelwater maximaal op eigen terrein

geïnfiltreerd wordt bij nieuw- en verbouw. Dit betekent dat elke woning haar eigen hemelwatercompensatieplicht heeft. Wat betreft verhard oppervlak per kavel zijn er twee mogelijkheden. Zeven kavels hebben een totaal verhard oppervlak van 74 m² en zeven kavels hebben een totaal verhard oppervlak van 76 m². In Tabel 6.2 is een overzicht van de benodigde compensatie-eis per type kavel of oppervlak.

Tabel 6.1 Oppervlakverdeling en waterbalans plangebied

Type oppervlakte	Huidige situatie	Toekomstige situatie	Compensatie-eis 20mm [m ³]
Verharding	2.057	1.251	25,02
Halfopen verharding		-	
Onverhard		760	
Totaal	2.057	2.011	

Tabel 6.2 Benodigde watercompensatie per woningtype en verharding in openbare ruimte

Type oppervlak*	Oppervlak [m ²]	Compensatie-eis minimaal 20 mm [m ³]
Kavel: A02-A05, A08-A10	74	1,48
Kavel: A01, A06-A07, A11-A14	76	1,52
Openbare ruimte: trottoir + achterpaden	205	4,10

*Kavel nummers zijn te zien in Bijlage 1

7 Hemelwatervoorziening

In dit hoofdstuk zijn de mogelijke hemelwatervoorzieningen voorgesteld aan de hand van de compensatie-eis, bestaande waterhuishouding, beschikbare ruimte, type ondergrond en uitgangspunten vanuit de gemeente en het waterschap. Omdat de bodem in het plangebied voornamelijk uit zand bestaat, kan hemelwater hier snel infiltreren. Wel moet rekening worden gehouden met een mogelijke storende kleilaag op circa 1,5 m onder maaiveld. Mocht deze aanwezig zijn op locatie van de hemelwatervoorziening dan wordt geadviseerd om grondverbetering toe te passen om infiltratie te bevorderen.

7.1 Openbare ruimte

In de openbare ruimte is zeer beperkte ruimte aanwezig. Om schade of overlast te voorkomen aan de fundatie van de gebouwen wordt het verhard oppervlak in de openbare ruimte op het bestaande gemeentelijk gescheiden rioolstelsel (IT-riool) aangesloten. In de Weseperstraat en Nova Zemblastraat is het rioolstelsel reeds ontworpen voor de nieuwe situatie. Berging, infiltratie- en afvoercapaciteit zijn hier op afgestemd. In de huidige situatie is het bestaande verhard oppervlak hierop aangesloten (zie hoofdstuk 2.3). Deze is aanzienlijk groter (circa 2.000 m²) dan het toekomstig oppervlak van het parkeerplaatsen, trottoir en de achterpaden (circa 270 m²) en zal daardoor niet voor overlast zorgen. Ten zuiden van het plangebied worden twee parkeerplaatsen gerealiseerd als onderdeel van de ontwikkeling. Via oppervlakkige afstroming

wordt hemelwater geborgen in een bestaande wadi. Dit betreft 0,45 m³ en zorgt niet voor overlast als gevolg van het overstromen van de wadi.

7.2 Kavels

Vanuit het gemeentelijk beleid is voor water en klimaatadaptatie de eis gesteld dat er geen ondergrondse overstorten op gemeentelijke voorzieningen aangelegd worden. De hemelwaterverordening eist dat 20 mm berging op eigen terrein gerealiseerd moet worden in de vorm van een infiltratievoorziening. De infiltratievoorziening moet binnen maximaal 24 uur ledigen via infiltratie in de bodem. Bij hevig neerslag is het mogelijk om via oppervlakkig afstroming hemelwater af te voeren naar het gemeentelijk gescheiden rioolsysteem. Drie verschillende mogelijkheden betreft infiltratievoorzieningen worden in onderstaande paragraaf verder toegelicht.

7.2.1 Hemelwatervoorziening per kavel met oppervlakkige afvoer naar IT-riool

Voor nieuwbouw binnen gemeente Deventer geldt dat hemelwater maximaal geïnfiltreerd wordt op eigen terrein. Mogelijke hemelwatervoorzieningen die op eigen terrein toepasbaar zijn:

- Wadi: een verlaagd gedeelte (gewenste diepte: 30 cm) in de tuin die begroeid is met gras en/of planten waar het hemelwater kan verzamelen en de bodem infiltreert
- Grindkoffer: een ondergrondse berging gevuld met grind. In de holle ruimte tussen het grind kan water opgeslagen worden, dat vervolgens langzaam in de bodem infiltreert. Om de grindkoffer is geotextiel geplaatst om dichtslibbing te voorkomen. Daarnaast is ook een zand-/bladvanger aangebracht om vuil buiten te houden
- Hydrorock infiltratieunits: blokken bestaande uit steenwol dat omwikkeld is met geotextiel om dichtslibbing tegen te gaan. In de tuin wordt een groot gat gegraven waar de blokken in worden geplaatst. Om vuil buiten te houden wordt ook een zand-/bladvanger aangelegd. De blokken kunnen naast water infiltreren ook water bufferen om verdroging van de grond tegen te gaan in tegenstelling tot infiltratiekratten. Ook heeft het een snellere leeglooptijd dan infiltratiekratten door de vijfzijdige infiltratiemogelijkheid

Bij hevige neerslag is het mogelijk dat de hemelwatervoorziening niet voldoende berging biedt. Om wateroverlast te voorkomen is het belangrijk dat er een overstort wordt aangelegd. Mogelijk dat deze gekoppeld wordt aan het bestaand IT-riool in de Weseperstraat en Nova Zemblastraat bij gebrek aan oppervlaktewater in de directe omgeving. Verbinding met het IT-riool kan middels oppervlakkige afstroming via de achterpaden.

7.3 Aandachtspunten

Bij het aanleggen van een hemelwatervoorziening is het essentieel om rekening te houden met beheer en onderhoud van de voorziening. Dit voorkomt dat met de tijd de voorziening minder goed of niet meer functioneert. Een wadi blijft alleen goed functioneren bij beheer en onderhoud van alle onderdelen. Dit geldt zowel voor het ecologisch onderhoud als het onderhoud van de hydrologische componenten zoals overstort en drainage. Slecht beheer en onderhoud kan leiden tot dichtslibbing van de bodem en/of de drainagebuis. Bij een grindkoffer of hydrorock infiltratieunit geldt hetzelfde voor de geotextiel doek en de zand-/bladvanger. Hier moet periodiek onderhoud plaatsvinden om de functionaliteit te waarborgen.

Om wateroverlast en -schade te voorkomen, is geadviseerd om de hemelwatervoorziening minstens twee meter van de woningen en/of omliggende gebouwen te plaatsen. Deze afstand moet ook gehouden worden van bomen om wortelschade te voorkomen. Daarnaast is geadviseerd om de hemelwatervoorziening op het laagste gedeelte van het perceel te plaatsen om op natuurlijke wijze het water daarheen te krijgen.

7.4 Overstromingsrisico

Het plangebied ligt in een gebied met een klein overstromingsrisico met een kleine waterdiepte. Ondanks de kleine kans van voorkomen, bestaat de mogelijkheid tot overstroming voor het plangebied. Voor alle bestaande en nieuwe bebouwing geldt, dat het mogelijk is om in geval van calamiteit zich te begeven naar een hoger gelegen verdieping, totdat hulp voorhanden is. Om zo goed mogelijk rekening te houden met het overstromingsrisico, dienen de volgende voorzieningen/maatregelen te worden toegepast:

- Voldoende hoog aanbrengen vloerpeil, verhoogde drempels zodat bij geringe wateroverlast het gebouw droog blijft
- Aansluiting plangebied op dichtstbijzijnde, van het water afgekeerde, hoofdontsluitingsweg met een noodontsluiting, zodat bereikbaarheid zo lang mogelijk gewaarborgd is
- Het opstellen van een evacuatieplan in overleg met de veiligheidsregio. Er is voldoende ruimte in de openbare gedeelten van het gebouw op de hogere verdiepingen voor verticale evacuatie
- Waterrobuust bouwen. Gebouwen worden zodanig ingericht dat bij eventuele overstromingen de schade zoveel mogelijk wordt beperkt. De vloer en de muren op de begane grond worden van waterrobuust materiaal gemaakt. De deuren worden waterdicht aangebracht
- Het verhoogd of op de eerste verdieping situeren van belangrijke apparatuur (zoals de noodstroomvoorziening)

8 Conclusie

De ontwikkeling van 14 woningen geeft een totale compensatie-eis van 25 m³ bij de eis van 20 mm. Hemelwater moet op eigen terrein infiltreren waardoor per kavel circa 1,5 m³ geborgen moet worden en voor het verhard oppervlak in de openbare ruimte 4 m³. Het verhard oppervlak in de openbare ruimte kan op het bestaande infiltratieriool worden aangesloten zonder dat dit voor wateroverlast zorgt aangezien het gemeentelijke gescheiden rioolsysteem op de toekomstige situatie is ontworpen.

Voor de kavels zijn meerdere mogelijkheden beschikbaar als infiltratievoorziening: wadi, grindkoffer en Hydrorock infiltratieunits. De bodem in het plangebied bestaat voornamelijk uit zand waardoor hemelwater snel infiltreert. De GHG in de omgeving ligt circa 1,5 m -mv. De eis dat hemelwater op eigen terrein geborgen wordt, infiltreert in de bodem en de infiltratievoorziening binnen maximaal 24 uur ledigt is hierdoor haalbaar. Wel moet rekening worden gehouden met een mogelijke storende kleilaag op circa 1,5 m onder maaiveld. Mocht deze aanwezig zijn op locatie van de hemelwatervoorziening dan wordt geadviseerd om grondverbetering toe te passen om infiltratie te bevorderen.

Bij de aanleg van een infiltratievoorziening is de benodigde compensatie-eis haalbaar wanneer de tuinoppervlak per kavel in ogenschouw wordt genomen. Niet alle hemelwatervoorzieningen zijn voor elke kavel toepasbaar. Een wadi heeft voor de compensatie-eis circa 5 m² tuinoppervlak nodig. Deze is daarom alleen toepasbaar op kavels met een grote tuin zoals A01, A02 en A14. Zowel de grindkoffer als de hydrorock infiltratieunit is voor elke kavel toepasbaar omdat deze ondergronds aangelegd wordt en er voldoende ruimte is om de benodigde afstand van fundaties te houden.

Betreffende een toekomstbestendig watersysteem van het plangebied wordt geadviseerd om gebruik te maken van het bestaande IT-riool als berging, infiltratie- en afvoercapaciteit voor ontwikkeling van de openbare ruimte en als noodoverstort voorziening voor de kavels bij hevig neerslag. Naast dat het bestaand gescheiden stelsel op de toekomstige situatie is ontworpen is in de huidige situatie het bestaand verhard oppervlak op de IT-riool aangesloten wat een groter oppervlak is dan in de toekomstige situatie.

Bij het aanleggen van een hemelwatervoorziening dient rekening gehouden te worden met de aandachtspunten beschreven in paragraaf 7.3.



Kenmerk N005-1244860FMS-V02-mdg-NL

Bijlage 1 **Ontwerp van de verkaveling van
Veenweg / Weseperstraat**

WEEBOST



TRILLINGSONDERZOEK T.B.V. NIEUWBOUW

**VEENWEG
DEVENTER**

COLOFON

Auteur	<i>Thijmen van der Veen</i> thijmen@we-boost.nl
Controle en vrijgave	<i>Pieter Boon</i> pieter@we-boost.nl +31 6 10 03 94 54
Projectcode	<i>WBD2022-056</i>
Versienr	<i>1.0</i>
Datum	<i>16 december 2022</i>
Status	<i>Definitief</i>
Opdrachtgever	<i>RW Deventer BV</i>



Voor dit onderzoek is gebruik gemaakt van metingen van

ALCEDO

© We-Boost 2022

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand of openbaar gemaakt in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen, of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van We-Boost.

DE KERN VAN DIT RAPPORT

Aan de Veenweg in Deventer worden 14 nieuwe grondgebonden woningen gerealiseerd volgens het concept van MorgenWonen. Het plangebied bevindt zich ten oosten van de spoorlijn Deventer – Amelo. Gezien de beperkte afstand tot het spoor kan trillingshinder als gevolg van treinverkeer niet op voorhand worden uitgesloten.

Doel van het voorliggende onderzoek is daarom om vast te stellen of er sprake zal zijn van trillingshinder in bebouwing, en zo ja, met welke maatregelen een aanvaardbaar woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd (e.e.a. conform de Wro art. 3.1, wat in wezen niet verandert in de Omgevingswet (art. 4.2)). Voor het beoordelen van mogelijke trillingshinder maken we gebruik van de streefwaarden uit de SBR B-richtlijn. Deze streefwaarden zijn voorkeurswaarden, waarbij het streven moet zijn om de trillingen in de beoogde bebouwing te laten voldoen aan deze waarden.

In dit onderzoek is met behulp van metingen op maaiveld en met modelberekeningen onderzocht wat de trillingen zullen zijn in de toekomstige bebouwing. Hierbij volgen we de aanpak zoals voorgeschreven in de *Handreiking Nieuwbouw en Spoortrillingen* van het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat.

CONCLUSIES

De conclusie van het onderzoek is dat wordt voldaan aan het beoordelingskader voor trillingshinder, de SBR B-richtlijn. Door de relatief grote afstand tot het spoor en de lage rijsnelheid van de treinen, zijn de trillingen lager dan de streefwaarden.

Omdat er geen overschrijdingen van het beoordelingskader voor trillingshinder worden verwacht, is onderzoek naar mitigerende maatregelen niet nodig. In de woningen is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ten aanzien van trillingshinder.

Wel geldt dat de trillingen overdag lager zijn dan in de nacht: de goederentreinen met afwijkende trillingen passeren vooral overdag. Omdat een toename van het aantal goederentreinen op basis van vooruitzichten van het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat niet is uit te sluiten, kan het zijn dat goederentreinen met afwijkende trillingen in de toekomst incidenteel ook in de nacht passeren, wanneer de streefwaarden strenger zijn dan overdag. Incidentele overschrijdingen van de streefwaarden zijn dan niet uit te sluiten. Het zal dan echter altijd gaan om incidentele, beperkte overschrijdingen, de conclusies ten aanzien van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat zullen hierdoor niet wijzigen.



INHOUDSOPGAVE

I.	INLEIDING	6
1.1.	Aanleiding	6
1.2.	Doel	6
1.3.	Leeswijzer	6
2.	SITUATIE EN UITGANGSPUNTEN	9
2.1.	Situatie	9
2.2.	Uitgangspunten	10
3.	BEOORDELINGSKADER EN WERKWIJZE	13
3.1.	Trillingen en wetgeving	13
3.2.	De SBR-richtlijn	13
3.3.	Rekenmethode	14
4.	VERWACHTE TRILLINGEN	18
4.1.	Meetresultaten	18
4.2.	Trillingen in geplande bebouwing	18
4.3.	Onzekerheden in het onderzoek	19
I.	GRONDONDERZOEK	21
II.	REKENMODEL	23
III.	RESULTATEN METINGEN	27

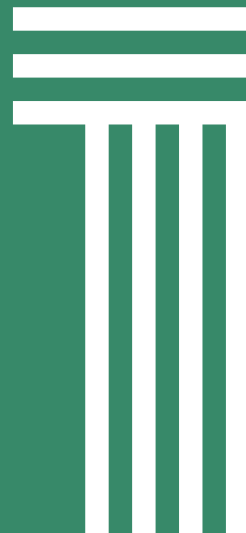




INLEIDING



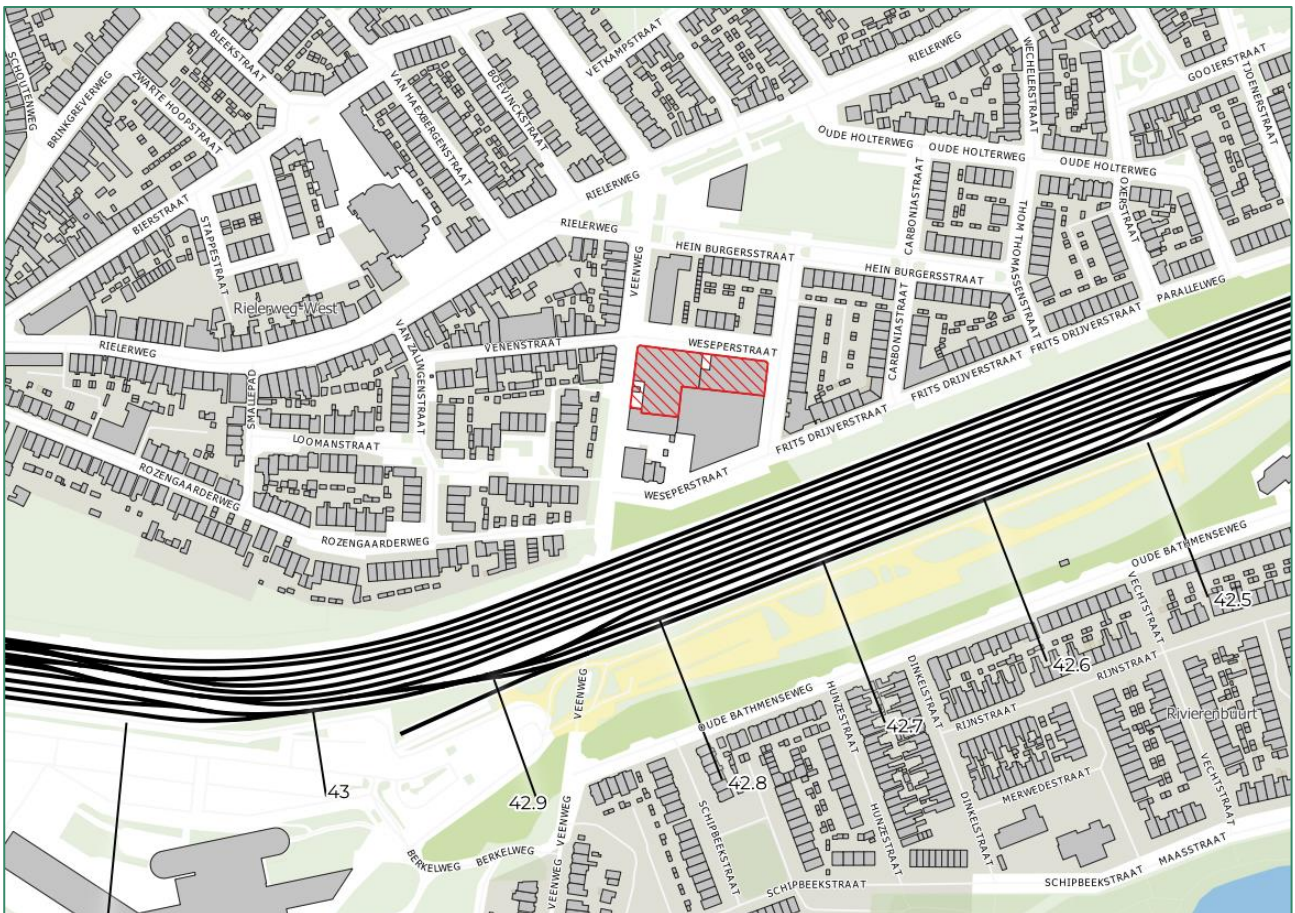
In dit hoofdstuk geven we een korte omschrijving van de inhoud van dit onderzoek: de aanleiding, het doel van het onderzoek en een beknopte leeswijzer om informatie snel te kunnen vinden.



INLEIDING

1.1. AANLEIDING

Aan de Veenweg in Deventer worden 14 nieuwe grondgebonden woningen gerealiseerd volgens het concept van MorgenWonen. Het plangebied bevindt zich ten oosten van de spoorlijn Deventer - Amelo, zie Figuur 1. Gezien de beperkte afstand tot het spoor kan trillingshinder als gevolg van treinverkeer niet op voorhand worden uitgesloten.



Figuur 1 Plangebied

1.2. DOEL

Doel van dit onderzoek is om vast te stellen of er sprake zal zijn van trillingshinder in de geplande bebouwing, en zo ja, met welke maatregelen deze hinder is te voorkomen. Hiervoor maken wij een nauwkeurige predictie van de trillingen in de bebouwing, conform de in de *Handreiking Nieuwbouw en Spoortrillingen* omschreven aanpak. Deze trillingen toetsen we aan het van toepassing zijnde beoordelingskader. Als we overschrijdingen van het beoordelingskader verwachten, dan geven we aan met welke constructieve aanpassingen of maatregelen kan worden voldaan aan de streefwaarden uit het beoordelingskader.

1.3. LEESWIJZER

Wij beschrijven de situatie in het onderzoeksgebied en de uitgangspunten in hoofdstuk 2. In hoofdstuk 3 lichten we het beoordelingskader en de gevolgde rekenmethodiek toe. Met behulp van de uitgangspunten berekenen we de trillingen in de geplande woningen op basis van de gemeten trillingen en de eigenschappen van de gebouwen. Het resultaat van deze stap wordt in



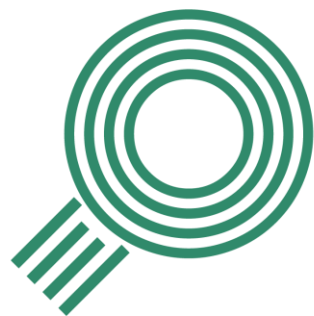
hoofdstuk 4 beschreven. In hoofdstuk 5 gaan we in op mitigerende maatregelen om de trillingen te verminderen.

De bijlages bevatten technische informatie van het onderzoek, zoals een toelichting op de rekenmethodiek en grondonderzoek van nabijgelegen locaties.





SITUATIEBESCHRIJVING



In dit hoofdstuk wordt een toelichting gegeven op de beoogde toekomstige situatie en worden de uitgangspunten van het onderzoek weergegeven.



SITUATIE EN UITGANGSPUNTEN

2.1. SITUATIE

Op de planlocatie is momenteel bebouwing aanwezig. Deze bebouwing wordt gesloopt, en er worden 14 nieuwe, grondgebonden woningen ontwikkeld in de vorm van rijwoningen volgens het bouwconcept van MorgenWonen. De bestaande en geplande bebouwing is weergegeven in Figuur 2.



Figuur 2 Bestaande en geplande bebouwing op en rond de planlocatie

De geplande nieuwbouw bevindt zich in een zone van 65 tot 110 meter van het spoor. De rijsnelheid en het aantal treinen per uur per richting zijn weergegeven in Tabel 1. De gegevens in Tabel 1 zijn gebaseerd op het Geluidsregister Spoor en gegevens van de vervoerders. Volgens de IMA-2021 (voortuitblik voor spoorvervoer) wordt er een toename van het aantal goederentreinen verwacht, van de huidige ongeveer 40 naar 50 tot 67 goederentreinen per dag (beide richtingen samen). Er wordt geen toename van het aantal reizigerstreinen voorzien.

Tabel 1 Treinen, rijsnelheid en aantal treinen per uur per richting (gemiddeld, per dagdeel)

Type trein	Rijsnelheid	dag (7:00 – 19:00)	avond (19:00 – 23:00)	nacht (23:00 – 7:00)
Sprinter	40 km/h	2.00	2.00	0.50
Intercity	40 km/h	4.50	4.25	1.25
Goederentrein	40 km/h	0.90	0.81	0.81



Andere trillingsbronnen, zoals zwaar wegverkeer, zullen gezien de vlakke wegopbouw (Veenweg) en het niet-doorgaande karakter van de overige wegen (dus alleen incidenteel bestemmingsverkeer) naar verwachting niet voor waarneembare trillingen in de bebouwing zorgen, en zijn in dit onderzoek niet nader kwantitatief beschouwd.

2.2. UITGANGSPUNTEN

Voor dit onderzoek is gebruik gemaakt van een aantal uitgangspunten, deze worden in de volgende subparagrafen beschreven. In het volgende hoofdstuk wordt toegelicht hoe deze uitgangspunten zijn verwerkt in de berekeningen.

2.2.1. GEGEVENS BEBOUWING

De woningen worden gebouwd conform het bouwconcept van MorgenWonen. Omdat de woningen worden gebouwd conform een vast bouwconcept, staat materialisatie en constructie al min of meer vast. Alleen voor de fundering zijn meerdere varianten doorgerekend. In Tabel 2 zijn de gehanteerde uitgangspunten voor de bebouwing weergegeven. Het rekenmodel voor de bebouwing is hierop gebaseerd.

Tabel 2 Eigenschappen bebouwing

Parameter	Eigenschappen
Vloertype	Ribbenvloer met 70 mm zandcement dekvloer
Hoogte	3 bouwlagen
Lengte vloerveld	5.7 tot 5.9 meter
Breedte vloerveld	10.0 meter
Constructietype	Prefab wanden en vloeren, gevel aan buitenzijde afgewerkt met metselwerk
Fundering	Meerdere varianten: <ul style="list-style-type: none">• Op staal• Palenfundering, 10 meter x Ø 250 mm (boorpalen)

2.2.2. GEGEVENS ONDERGROND

Voor gegevens van de ondergrond is gebruik gemaakt van beschikbare boringen en sonderingen uit Dinoloket en bodemonderzoeken die in de buurt van het plangebied zijn uitgevoerd. Deze gegevens zijn gebruikt om de bodemopbouw te modelleren. De bodemopbouw heeft invloed op hoe de trillingen uitdempen met de afstand, en op hoe de gebouwen reageren op trillingen.

2.2.3. MEETRESULTATEN

Zoals te zien in Figuur 3 zijn door Alcedo op twee locaties metingen uitgevoerd. De metingen zijn uitgevoerd van 25 november tot 2 december 2022.





Figuur 3 Meetpunten





BEOORDELINGSKADER



In dit hoofdstuk geven wij een toelichting op het beoordelingskader en de gebruikte rekenmethode.



BEOORDELINGSKADER EN WERKWIJZE

3.1. TRILLINGEN EN WETGEVING

Er bestaat in Nederland geen wettelijk kader voor de beoordeling van trillingshinder in gebouwen. Wel geldt dat in het kader van een goede ruimtelijke ordening o.b.v. de Wet Ruimtelijke Ordening (Wro) kan worden verzocht om trillingen mee te nemen bij de wijziging van bestemmingsplannen waar trillingen een rol kunnen spelen.

Per 1 juli 2023 wordt de Omgevingswet (Ow) naar verwachting van kracht. Ook in de Ow zijn geen streef- en grenswaarden opgenomen voor trillingen afkomstig van hoofd- en spoorwegen. Het begrip 'goede ruimtelijke ordening' uit de Wro art. 3.1 is in de Ow vervangen door het begrip 'evenwichtige toedeling van functies aan locaties', art. 4.2. Vanuit dit artikel moet ook in het kader van een omgevingsplan onder de Ow trillingshinder (waar relevant) in kaart worden gebracht en betrokken worden bij de afweging in het kader van het beschermen van de fysieke leefomgeving. Net als onder de Wro zijn hulpmiddelen als de Handreiking Nieuwbouw en Spoortrillingen en de SBR-richtlijn van toepassing om mogelijke trillingshinder in kaart te brengen respectievelijk te beoordelen.

3.2. DE SBR-RICHTLIJN

Op basis van jurisprudentie wordt al enkele decennia gebruik gemaakt van de SBR-richtlijn om trillingen in gebouwen te beoordelen.¹

Deze SBR-richtlijn bestaat uit drie delen (deel A – schade in gebouwen, deel B – hinder voor personen in gebouwen en deel C – verstoring van gevoelige apparatuur) waarvan alleen deel B voor dit onderzoek relevant is. De afstand tussen het spoor en het gebouw is dermate groot dat er geen schade aan de gebouwen zal ontstaan, en verstoring van gevoelige apparatuur als gevolg van de realisatie van dit plan is ook niet aan de orde.

In deze SBR-richtlijn deel B zijn een aantal aspecten relevant, deze worden hieronder kort toegelicht:

1. De richtlijn toetst zowel een maximaal optredende trillingssterkte (V_{max} , treedt op bij de trein die gedurende de meetperiode de hoogste trillingen veroorzaakt) als het tijdsgemiddelde van de trillingen (V_{per} , deze grootte is in tegenstelling tot V_{max} dus ook afhankelijk van het aantal treinen).
2. De richtlijn maakt in de beoordeling onderscheid tussen verschillende situaties, en toetst daarbij strenger in:
 - a. Nieuwbouwsituaties (nieuwe gebouwen, nieuw spoor, aanleg van wissels). Bij bestaande situaties zijn de streefwaarden minder streng, er wordt dan uitgegaan van

¹ Voor spoorprojecten wordt door ProRail sinds 2012 ook wel gebruik gemaakt van de Bts, deze is afgeleid van de SBR-richtlijn en op aspecten aangescherpt (waaronder een doelmatigheidsafweging en een andere manier om de trillingen vast te stellen). Deze richtlijn wordt echter doorgaans niet gebruikt om de trillingen in nieuw te bouwen woningen langs het spoor te beoordelen.

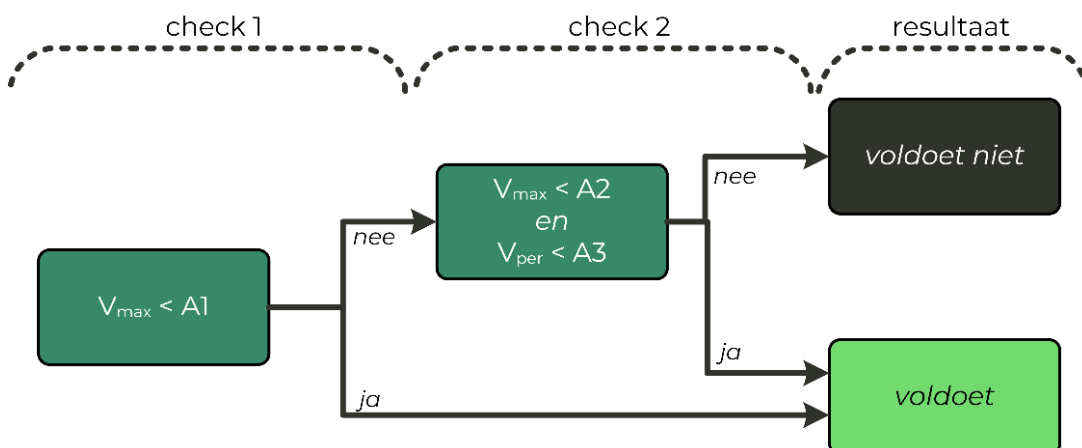
een zekere mate van gewenning en er zijn minder mogelijkheden om de trillingen te reduceren.

- b. Gebouwen met een overnachtingsfunctie (woningen, ziekenhuizen). De meeste hinder wordt vaak in rust ervaren. Bij gebouwen met een niet-overnachtingsfunctie (kantoren, scholen) gelden minder strenge streefwaarden. Winkels, sport- en industriepanden vallen buiten de richtlijn. In dit plan gaat het om gebouwen met een woonfunctie.
- c. De nacht, omdat de meeste hinder vaak in rust wordt ervaren. De streefwaarden voor overdag zijn ca. een factor 2 minder streng dan 's nachts.

Een gebouw kan op twee manieren voldoen aan de richtlijn: de trillingssterkte V_{max} moet lager zijn dan de onderste streefwaarde A1 (zie Tabel 3), óf V_{max} moet lager zijn dan de bovenste streefwaarde A2, waarbij tegelijkertijd de trillingsintensiteit V_{per} lager is dan de streefwaarde A3. Zie ook het schema in Figuur 4.

Tabel 3 Streefwaarden in de SBR-richtlijn deel B voor gebouwen met bestemming wonen

Situatie	Dag en avond			Nacht		
	A1	A2	A3	A1	A2	A3
Nieuwe situatie	0.1	0.4	0.05	0.1	0.2	0.05
Bestaande situatie	0.2	0.8	0.10	0.2	0.4	0.10



Figuur 4 Schema beoordeling SBR B-richtlijn

3.3. REKENMETHODE

In de SBR-richtlijn deel B worden de trillingen beoordeeld in gebouwen. Omdat het bij dit project gaat om nog niet gerealiseerde gebouwen, wordt op basis van metingen aan de bestaande bebouwing een berekening gemaakt van de verwachte trillingen in de geplande nieuwe bebouwing. Deze verwachte trillingen zijn afhankelijk van de constructieve eigenschappen van de geplande bebouwing, maar ook van de bodem, de afstand tot het spoor en natuurlijk de gemeten trillingen. Hieronder wordt een korte uitleg gegeven over hoe trillingen zich voortplanten van de trillingsbron tot in het gebouw. In de volgende subparagrafen wordt beschreven hoe dat is vertaald naar een rekenmodel.

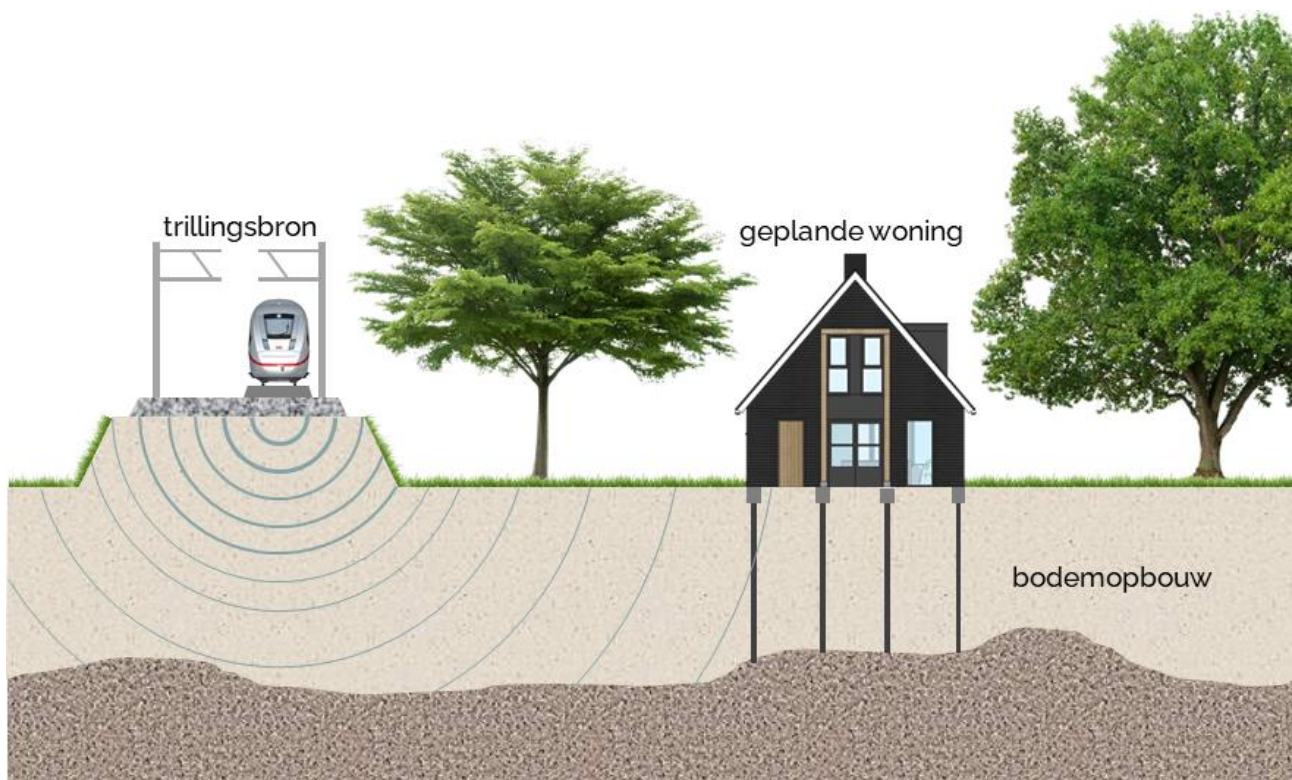
3.3.1. TRILLINGEN – VAN TRILLINGSBRON NAAR GEBOUW

Trillingen ontstaan doordat een bewegend object (een trein, tram of vrachtwagen bijvoorbeeld) over een niet-efen ondergrond rijdt. Door de massa en beweging van het voertuig, variaties in de



ondergrond (die per definitie niet perfect vlak is) en variaties in de rondheid van de wielen van het voertuig ontstaan spanningen in de bodem die zich door de bodem verplaatsen. Afhankelijk van de opbouw van de bodem en de aanwezigheid van obstakels (zoals sloten en damwanden) verplaatsen de trillingen zich diep of juist ondiep door de bodem. Gebouwen worden daardoor in trilling gebracht. Afhankelijk van hoe het gebouw is geconstrueerd, worden bepaalde trillingen meer of minder versterkt in het gebouw. Deze trillingen kunnen als hinderlijk worden ervaren door personen in gebouwen. Dit hele systeem van trillingsbron (hier de trein), overdrachtsmedium (de bodem, waardoor de trillingen zich verplaatsen) en ontvanger (het gebouw met daarin de personen die de hinder ervaren) is schematisch weergegeven in Figuur 5.

In de subparagrafen hieronder wordt toegelicht hoe in dit onderzoek hiermee wordt omgegaan.



Figuur 5 Trillingen – het systeem van trillingsbron, de bodem als doorgeefmedium en het gebouw als ontvanger

3.3.2. DE TRILLINGSBRON

In dit onderzoek zijn treinen de bron van de trillingen. De trillingen van het treinverkeer zijn gemeten door Alcedo op meerdere punten op maaiveld. De beoordeling van de trillingen in de geplande bebouwing heeft plaatsgevonden op basis van deze metingen.

3.3.3. DE BODEM

De bodem op deze locatie bestaat voornamelijk uit zand, met bovenin ook wel kleilagen, zie bijlage I. De uitdemping van de trillingen met de afstand is bepaald met een rekenmodel op basis van deze bodempopbouw voor een zo betrouwbaar mogelijke predictie van de trillingen.

3.3.4. HET GEBOUW

De trillingen gaan via de fundering een gebouw binnen. Afhankelijk van het type fundering, de bodem, de massa en afmetingen van het gebouw zal de fundering de trillingen meer of minder uitdempen. Vervolgens worden de trillingen in het gebouw weer versterkt door bewegingen van

het gebouw en de vloeren. Het gebouwgedrag is in dit onderzoek bepaald op basis van de bodemopbouw, de constructieve eigenschappen en de gebruikte materialen van de gebouwen. Hiervoor maken we gebruik van het rekenmodel Buildyn, een zogenaamd beam-element model (BEM) waarin het gebouw gemodelleerd en doorgerekend wordt. De resultaten van het model zijn geïjkt met praktijkresultaten uit metingen. Een toelichting op het rekenmodel Buildyn is gegeven in bijlage II. In dit onderzoek is voor de invloed van de fundering gebruik gemaakt van metingen aan de fundering bij eerdere projecten van MorgenWonen.





VERWACHTE TRILLINGEN



In dit hoofdstuk wordt eerst een korte toelichting gegeven op de meetresultaten, daarna worden de verwachte trillingen in de geplande bebouwing gegeven. Hierbij is gebruik gemaakt van de beoordelingsmethode en de rekenmethodiek zoals toegelicht in het voorgaande hoofdstuk.

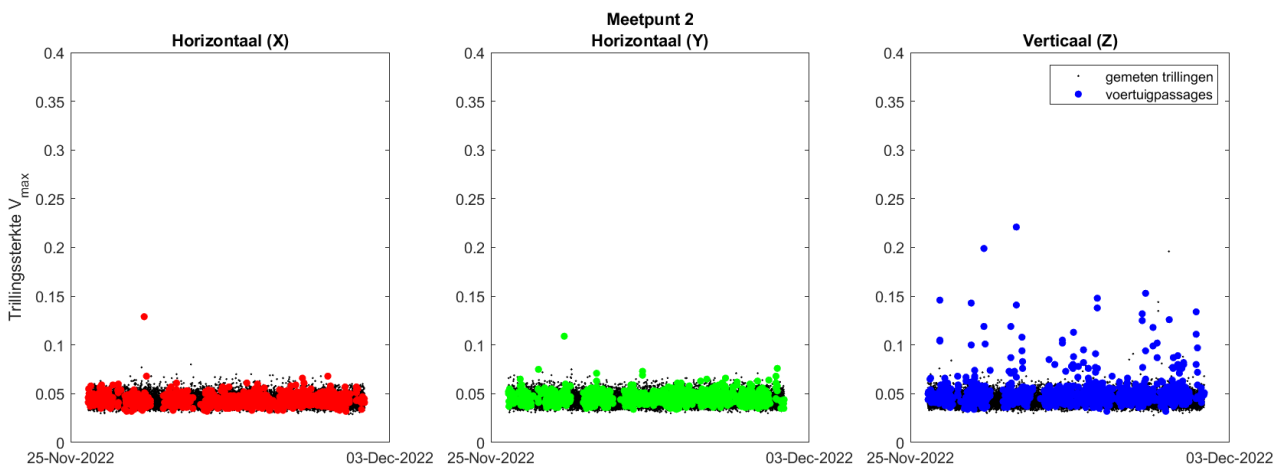




VERWACHTE TRILLINGEN

4.1. MEETRESULTATEN

Alcedo heeft metingen uitgevoerd aan de fundering van de bestaande bebouwing. De trillingen op meetpunt 2 zijn weergegeven in Figuur 7. Overige gegevens uit de metingen hebben we opgenomen in bijlage III. Vooral in verticale richting zijn de trillingen hoog, de horizontale trillingen zijn veel lager. De uitschieter in horizontale richting betreft een remmende goederentrein. De uitschieters zijn allemaal afkomstig van goederentreinen, de trillingen van reizigerstreinen zijn laag en vallen weg in de achtergrondtrillingen.



Figuur 6 Gemeten trillingen op maaiveld (meetpunt 5)

4.2. TRILLINGEN IN GEPLANDE BEBOUWING

De geplande bebouwing is gemodelleerd op basis van de informatie uit Tabel 2. Een voorbeeld van het (frequentie-afhankelijke) gedrag van de geplande bebouwing is weergegeven in bijlage II. Met deze resultaten is bepaald in welke mate de trillingen worden versterkt tussen de huidige meetpunten en de vloeren in de toekomstige bebouwing.

De resultaten hebben we weergegeven in Tabel 4, samen met een beoordeling van de trillingen. De trillingen zijn weergegeven als een bandbreedte, omdat ze verschillen van woning tot woning, op basis van de positie van de woning in het blok en de afmetingen.

Tabel 4 Trillingen per bouwdeel en beoordeling op SBR B-richtlijn

Blok	$V_{max,dag}$	$V_{max,nacht}$	V_{per}	Beoordeling
A01 t/m A06	0.3 – 0.4	0.1 – 0.2	0.01	Voldoet
A07 t/m A11	0.3 – 0.4	0.1 – 0.2	0.01	Voldoet
A12 t/m A14	0.4	0.2	0.01	Voldoet

De resultaten (trillingssterkte V_{max} in de dag en nacht, gemiddelde trillingssterkte V_{per} en beoordeling van de trillingen) zijn weergegeven in Figuur 7 en Figuur 8.





Figuur 7 Trillingssterkte V_{max} tijdens dag- en avondperiode (links) en tijdens nachtperiode (rechts)



Figuur 8 Gemiddelde trillingssterkte V_{per} (links) en beoordeling op SBR B-richtlijn (rechts)

Samengevat geldt het volgende:

- De trillingen overdag zijn hoger dan in de nacht. De treinen met de hoogste trillingssterktes passeren overdag, als deze treinen ook in de nacht zouden passeren, zou er sprake zijn van incidentele overschrijdingen, omdat de streefwaarden in de nacht strenger zijn. Omdat het aantal goederentreinen kan toenemen in de toekomst, kunnen incidentele overschrijdingen in de toekomst daarom niet volledig worden uitgesloten. Momenteel wordt echter voldaan aan de streefwaarden voor trillingshinder.
- De trillingen zijn lager bij een zwaardere fundering. Uit de berekeningen blijkt dat ook met een fundering op staal wordt voldaan aan de streefwaarden, maar de trillingen zijn lager bij een fundering op palen. Hierbij geldt dat hoe langer of dikker de palen zijn, hoe lager de trillingen worden. Hetzelfde geldt voor een dikke, betonnen plaatfundering: ook in dat geval zijn de trillingen lager.

Omdat er geen overschrijdingen zijn van het beoordelingskader, is nader onderzoek naar maatregelen voor deze locatie niet nodig.

4.3. ONZEKERHEDEN IN HET ONDERZOEK

Dit onderzoek kent een aantal onzekerheden, hiervoor geldt het volgende:

- Ten aanzien van de trillingsbron: de natuurlijke variatie als gevolg van spooronderhoud en de temperatuur kunnen zorgen voor zo'n 30% variatie in de trillingen, afhankelijk van de



spoorconstructie en de bodemopbouw. Er is gemeten in een klimatologisch als normaal te typeren periode. Er is geen informatie bekend over de huidige status van de spoorligging. Door te meten op meerdere punten hebben we variaties waar mogelijk meegenomen in de analyse en berekeningen, bovendien is de invloed van dit soort variaties op grotere afstand van het spoor beperkt. Er is op basis van bovenstaande informatie geen reden om te twijfelen aan de representativiteit van de berekeningen voor de toekomstige trillingen. Wel geldt dat in de huidige metingen de goederentreinen met afwijkende trillingssterktes overdag passeren. Met de mogelijke toename van het aantal goederentreinen kan het gebeuren dat dit soort goederentreinen ook in de nacht gaat rijden, en dat dit dan leidt tot incidentele overschrijdingen. De conclusies van het onderzoek, namelijk dat er geen sprake is van een onaanvaardbaar woon- en leefklimaat ten aanzien van trillingshinder, veranderen daarbij echter niet: incidentele overschrijdingen van de streefwaarden leiden namelijk niet tot een onaanvaardbaar woon- en leefklimaat.

- Ten aanzien van de bodem geldt dat met name op korte afstand tot het spoor variaties in de trillingen mogelijk zijn door lokale variaties in de bodem. Door op meerdere punten te meten is de invloed van deze variaties meegenomen in de berekeningen. Bovendien is op diverse afstanden van het spoor gemeten. De invloed van de onzekerheid in de bodem is daarmee meegenomen in de analyse, de impact op de resultaten is daardoor beperkt.
- Ten aanzien van de gebouwen geldt dat er altijd verschillen zijn tussen het beoogde ontwerp en het gerealiseerde ontwerp (verschillen tussen as-built en definitief ontwerp). Bovendien is het dynamische gedrag van bijvoorbeeld beton afhankelijk van de mate van gescheurdheid van het beton en zijn er natuurlijke variaties in materiaalgedrag (van bijvoorbeeld hout, metselwerk en beton). In de berekeningen is gerekend met een verwachtingswaarde van de trillingen op basis van een aan de hand van praktijkmetingen geïjkt rekenmodel. Hiermee wordt een resultaat verkregen dat representatief is voor de toekomstige situatie.

Bovenstaande onzekerheden hebben geen significante invloed op de conclusies van dit onderzoek.



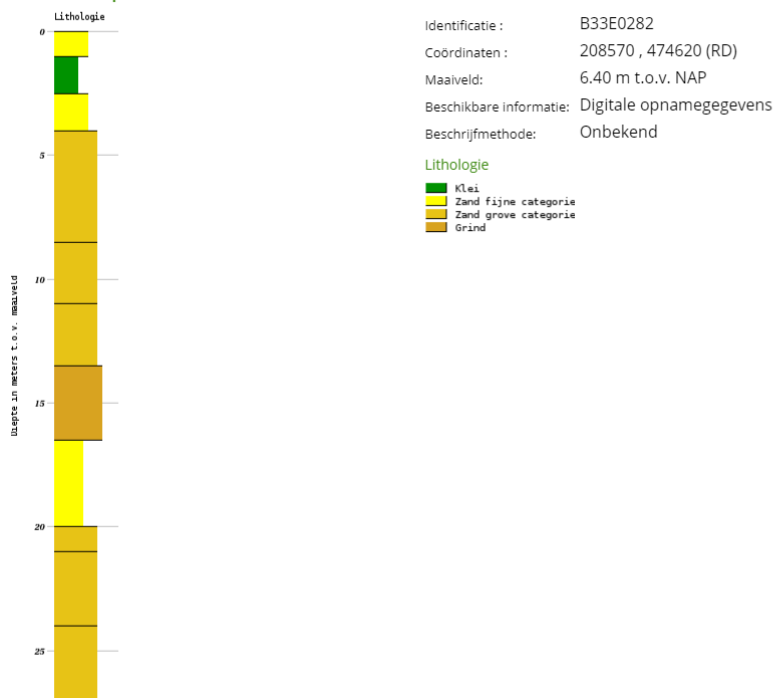


GRONDONDERZOEK

Deze bijlage bevat geotechnische achtergrondinformatie. Deze informatie is gebruikt om bijvoorbeeld de uitdemping van de trillingen met de afstand te bepalen. Daarnaast is deze informatie gebruikt in het rekenmodel waarmee de dynamische eigenschappen van de bebouwing worden bepaald.

Een grondboring in de nabijheid van het onderzoeksgebied is weergegeven in Figuur 13. De bodem is vooral opgebouwd uit zand, bovenin komen ook wat slappere kleilagen voor.

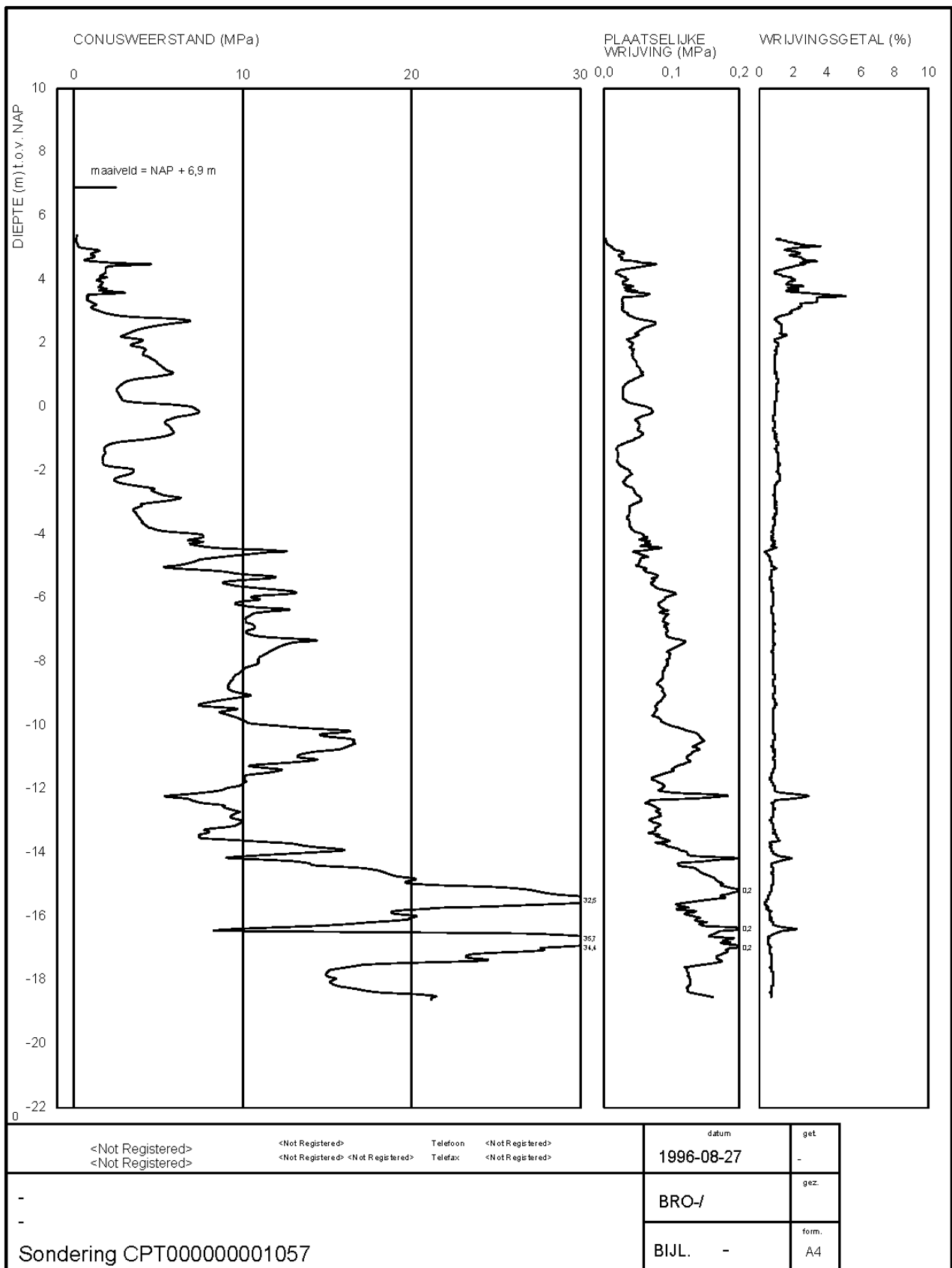
Boormonsterprofiel



Figuur 9 Boring in het onderzoeksgebied

Een representatieve sondering uit het onderzoeksgebied, waarin onder meer de conusweerstand te zien is, is weergegeven in Figuur 10. Ook hier is te zien dat sprake is van zandlagen (laag wrijvingsgetal), met bovenin wat kleiachtige lagen (hoger wrijvingsgetal).





Figuur 10 Sondering nabij het onderzoeksgebied



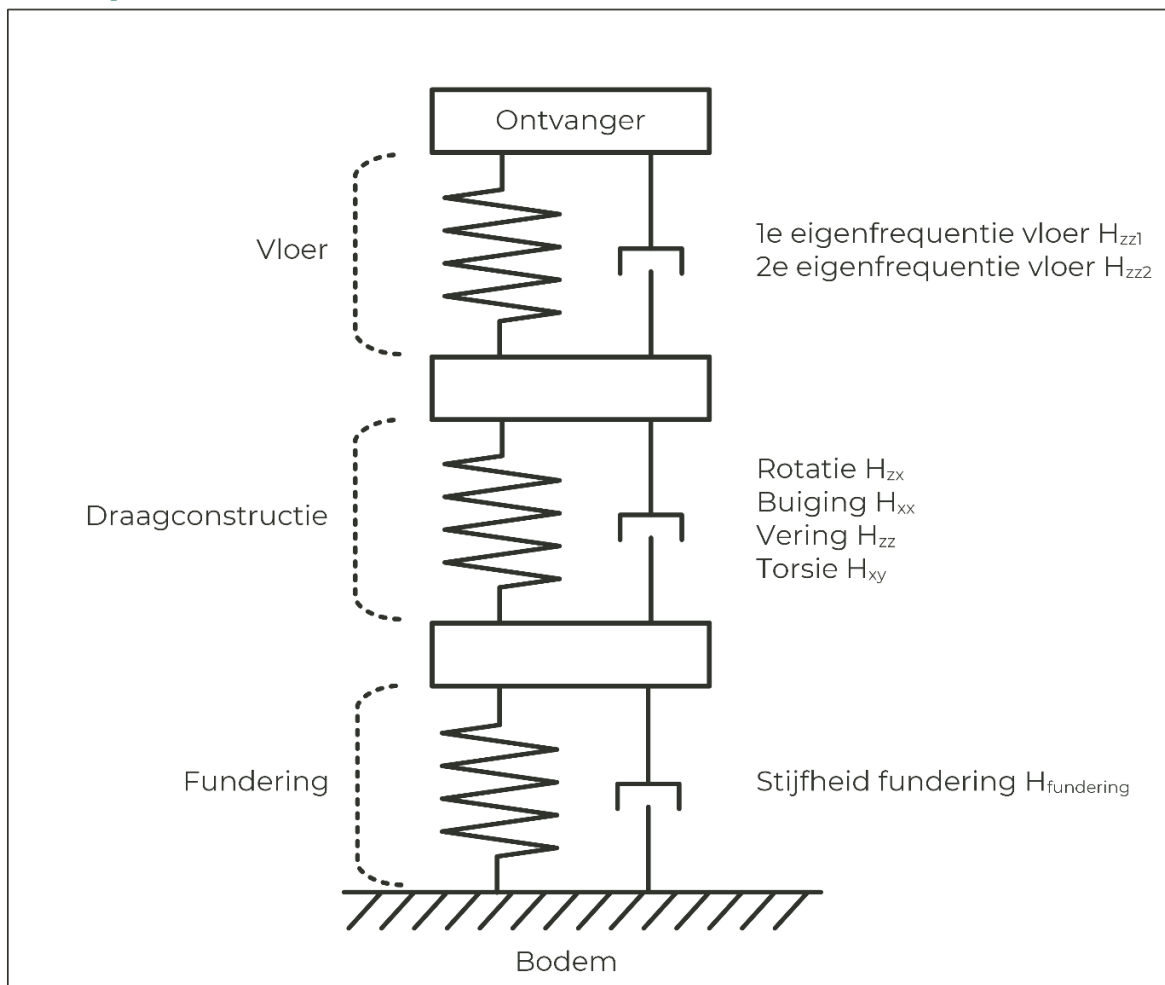
REKENMODEL

In dit onderzoek is gebruik gemaakt van het rekenmodel Buildyn om de trillingen in de geplande bebouwing te berekenen. In Buildyn wordt de dynamische responsie van een gebouw berekend met behulp van een beam-element model (BEM). Buildyn is met behulp van een slim algoritme gekalibreerd met meer dan 600 praktijkmetingen. Uit evaluatiemetingen blijkt dat het model hierdoor een nauwkeurigheid heeft die vrijwel altijd significant beter is dan een Eindige Elementenmodel. Dat komt doordat de resultaten van het Buildyn-model gebaseerd zijn op werkelijke (as-built) data, terwijl een Eindige Elementenmodel zeer gevoelig is voor de gebruikte input t.a.v. bijv. demping en stijfheden. Qua detailniveau, zoals omschreven in de *Handreiking Nieuwbouw en Spoortrillingen* (Tabel 10.3), gaat het om een model op niveau IV: een 3D-model, mits lokale onderdelen (zoals uitkragingen) zijn mee gemodelleerd omdat de empirische praktijkdata hierop minder nauwkeurig is.

In Buildyn wordt een gebouw gemodelleerd door middel van gekoppelde massa-veersystemen, zie Figuur 11. De verschillende componenten van het model, zoals weergegeven aan de rechterzijde van Figuur 11, worden in deze bijlage nader toegelicht. Afhankelijk van de constructie van het gebouw wordt de draagconstructie als één (lage bebouwing, starre bebouwing), of als meerdere elementen (hoge bebouwing, slappere bebouwing) gemodelleerd.

Buildyn

W&B



Figuur 11 Principe van Buildyn met een gebouw als gekoppeld massaveersysteem. Rechts de verschillende componenten van het rekenmodel



FUNDERING

De fundering van een gebouw kan de trillingen uitdempen. De invloed van de fundering op de trillingen is afhankelijk van een aantal parameters:

- Type fundering (op staal, op palen, oude strokenfundering) en afmetingen daarvan
- Afmetingen en gewicht van het gebouw
- Bodem waarop het gebouw staat

Vooraf boven de 10 Hz worden trillingen uitgedempt door de fundering, bij slappe bodems of grote gebouwen kan ook al bij lagere frequenties demping optreden.

In Buildyn wordt de invloed van de stijfheid van het gebouw als geheel (de zogenaamde rigid-body-mode) verdisconteerd in de stijfheid van de fundering. Overige stijfheidseffecten worden meegenomen in het gedrag van de draagconstructie.

DRAAGCONSTRUCTIE

De trillingen worden door de draagconstructie vaak versterkt. Hierbij zijn meerdere effecten te onderscheiden, waarbij met name rotatie van het gebouw als geheel (op de ondergrond), doorbuiging en vering van het gebouw op zijn fundatie een rol spelen. Bij hogere of slappere gebouwen speelt ook doorbuiging en torsie (rotatie om een verticale as in het gebouw) een rol.

Het principe van rotatie is rechts weergegeven. Verticale trillingsgolven zorgen voor rotatie van het gebouw, waardoor met name in hogere gebouwen horizontale trillingen ontstaan.

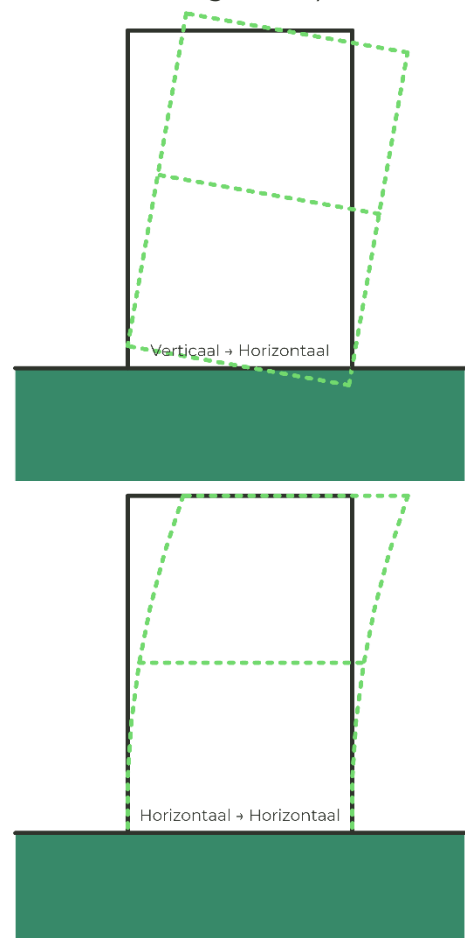
Dit effect noemen we H_{zx} , en is afhankelijk van:

- Afmetingen van het gebouw (breedte, lengte, hoogte)
- Gewicht van het gebouw
- Type en gewicht van de fundering
- Stijfheid van de ondergrond

Het tweede principe, dat van doorbuiging van het gebouw, is rechts weergegeven. Hierbij zijn met name de horizontale trillingsgolven maatgevend, die bij slappere gebouwen zorgen voor doorbuiging van het gebouw, en daarmee voor horizontale trillingen hoger in het gebouw.

Dit effect noemen we H_{xx} , en is afhankelijk van:

- Afmetingen van het gebouw
- Constructietype (stijfheid, starheid van verbindingen, open ruimtes)
- Gebruikte materialen

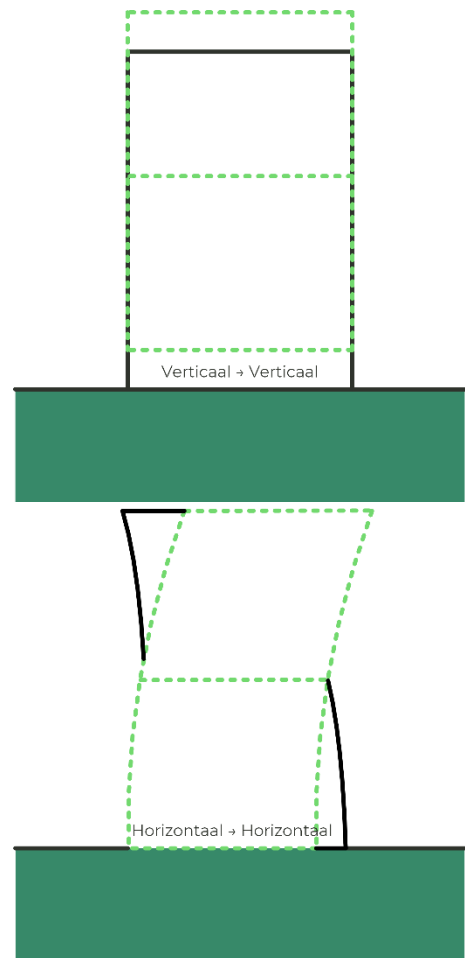


Het derde principe, dat van vering van het gebouw op zijn fundatie, is rechts weergegeven. Dit principe speelt vooral een rol bij wat hogere gebouwen, of bij gebouwen met een slappe onderlaag of lokaal slappere elementen (denk aan kolommen en balkenstructuren). Dit effect noemen we H_{zz} , en is afhankelijk van:

- Hoogte van het gebouw
- Constructietype (stijfheid, starheid van verbindingen, open ruimtes)

Het vierde principe, dat van torsie van het gebouw, is rechts weergegeven. Dit principe speelt vooral een rol bij wat hogere gebouwen, of bij gebouwen met een slappere constructie. Dit effect noemen we H_{xy} , en is afhankelijk van:

- Hoogte van het gebouw
- Constructietype (stijfheid, starheid van verbindingen, open ruimtes)
- Afmetingen van het gebouw (symmetrie)



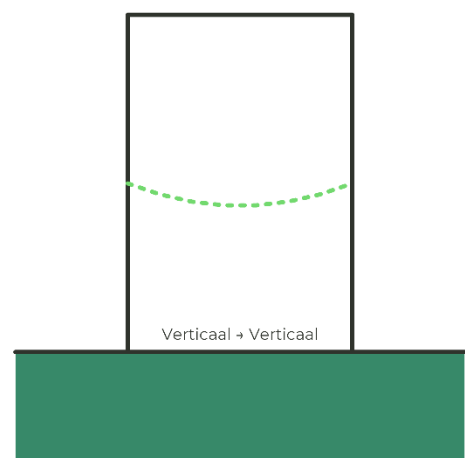
VLOEREN

Trillingen worden doorgaans als maatgevend ervaren in het midden van de vloeren, waar de doorbuiging het grootst is en de laagste eigenfrequentie optreedt. In specifieke gevallen, met name op stijve zandgronden en bij hoge trillingsfrequenties, kan ook de zogenaamde tweede buigmodus van een vloer een rol spelen. In Buildyn worden daarom beide effecten gemodelleerd.

De eerste buigmodus van de vloer (bij de eerste eigenfrequentie) is simpele doorbuiging, zoals weergegeven in de principeschets rechts. Met name de eigenfrequentie (de frequentie waarvoor de vloer gevoelig is) en de demping bepalen in hoeverre de trillingen worden opgeslingerd. De trillingen zijn het hoogst in het midden van de vloer.

Dit effect noemen we H_{zz1} , en is afhankelijk van:

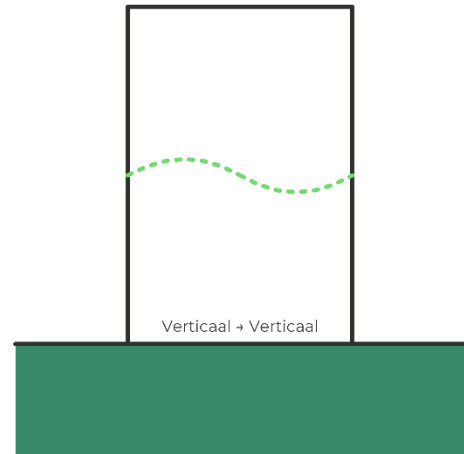
- Type vloer (doorsnede, materiaal, en bij beton: gescheurd of ongescheurd)
- Afmetingen van de vloer
- Type oplegging



Bij de tweede buigmodus van de vloer (bij de tweede eigenfrequentie) zijn de trillingen maximaal op ongeveer $\frac{1}{4}$ van het vloerveld, zie de principeschets rechts.

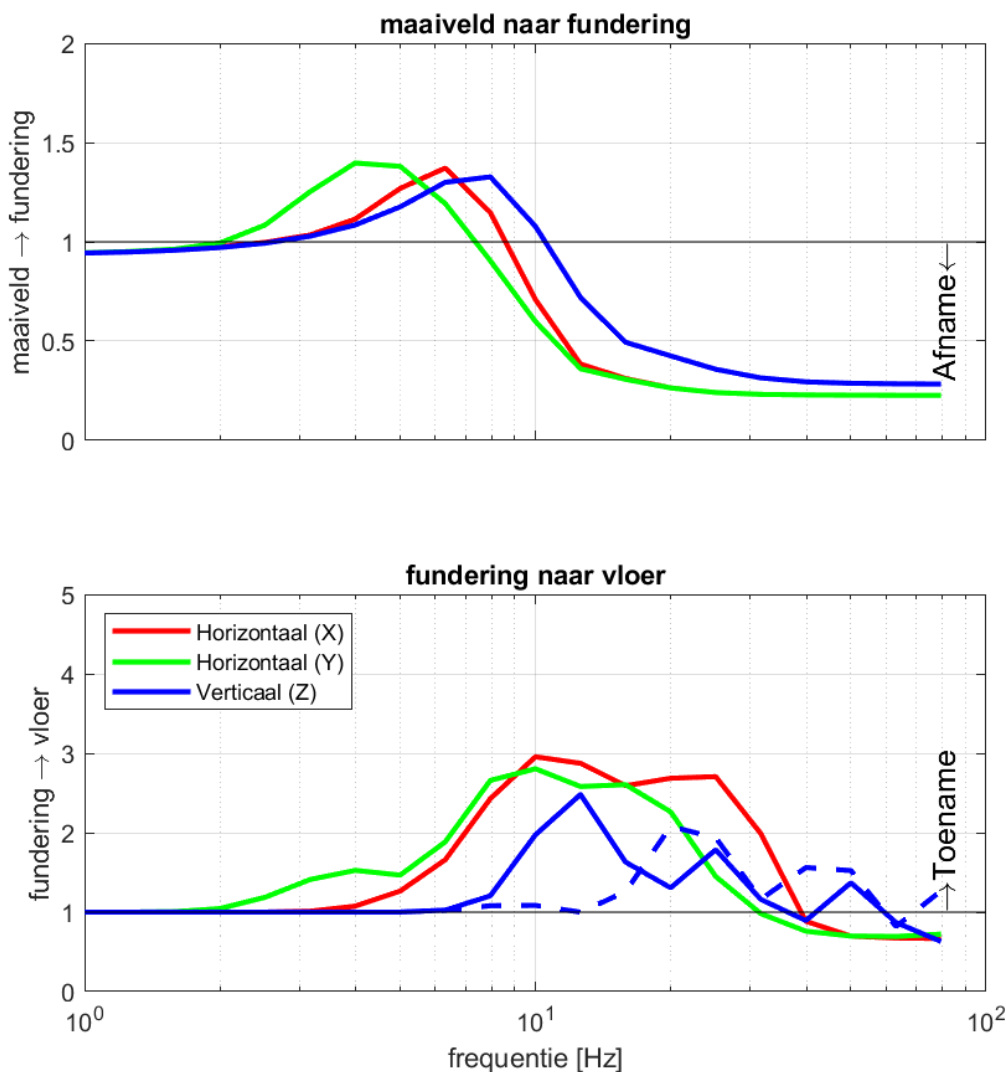
Dit effect noemen we H_{zz2} , en is afhankelijk van dezelfde parameters als H_{zz1} .

Uiteindelijk zorgen alle gebouwbevingen samen voor een versterking van de trillingen tussen de fundering en de vloer. In de hierna volgende figuren zijn deze totale overdrachten in de X-, Y- en Z-richting van het gebouw weergegeven. Voor de vloeren wordt onderscheid gemaakt tussen de H_{zz1} en de H_{zz2} -beweging, omdat beide niet op hetzelfde punt kunnen optreden (H_{zz1} is maximaal in het midden van de vloer, H_{zz2} op een kwart van de randen).



RESULTATEN

Ter illustratie zijn de resultaten uit de Buildyn-berekeningen voor het maatgevende punt op de hoogste verdieping van een rijwoning dichtbij het spoor weergegeven in Figuur 16.

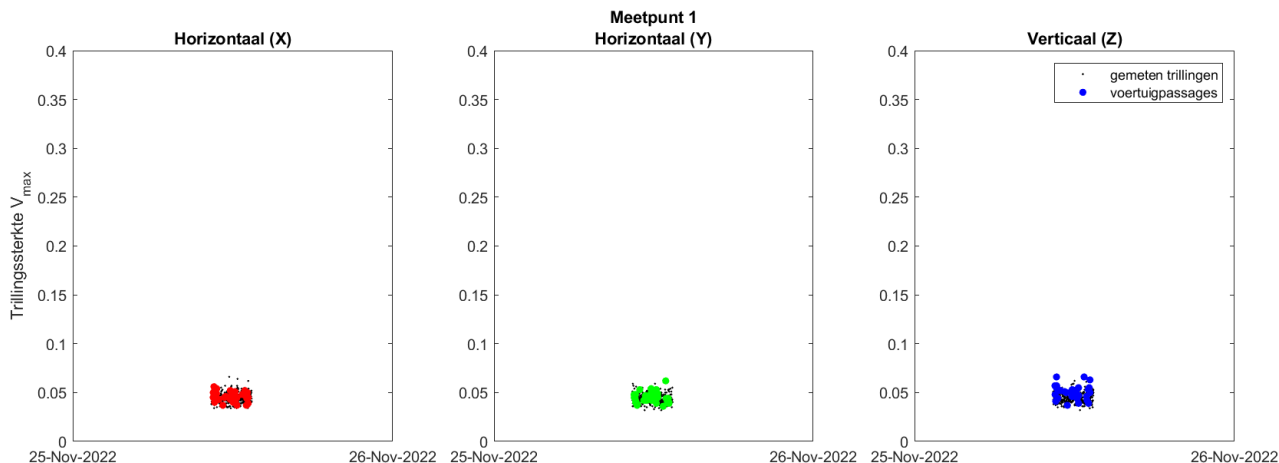


Figuur 12 Buildyn-resultaten voor bovenste verdieping bij rijwoning. Doorgaande lijn verticaal is midden vloer, onderbroken lijn is op $\frac{1}{4}$ en $\frac{3}{4}$ van overspanning

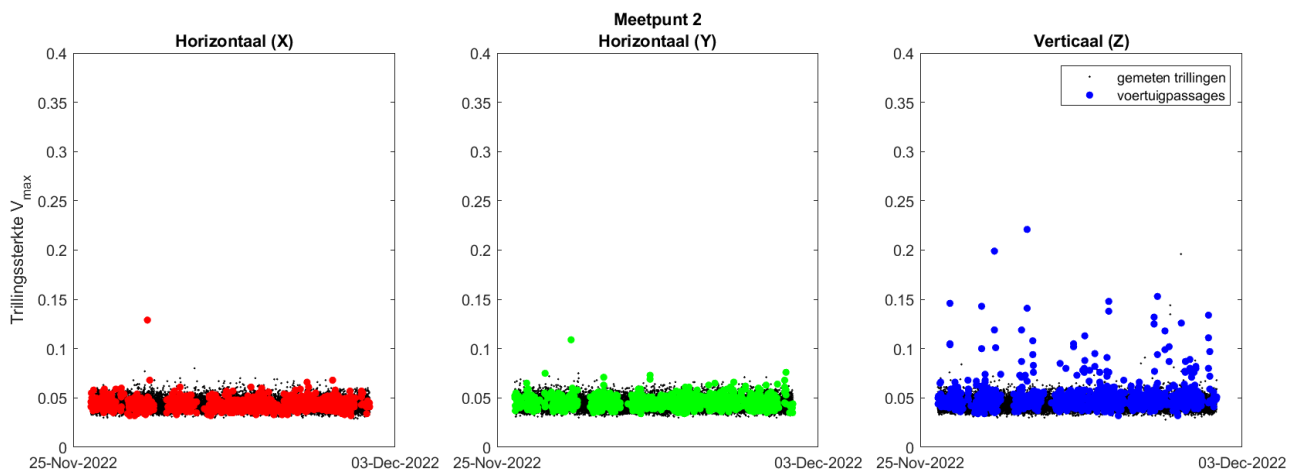


RESULTATEN METINGEN

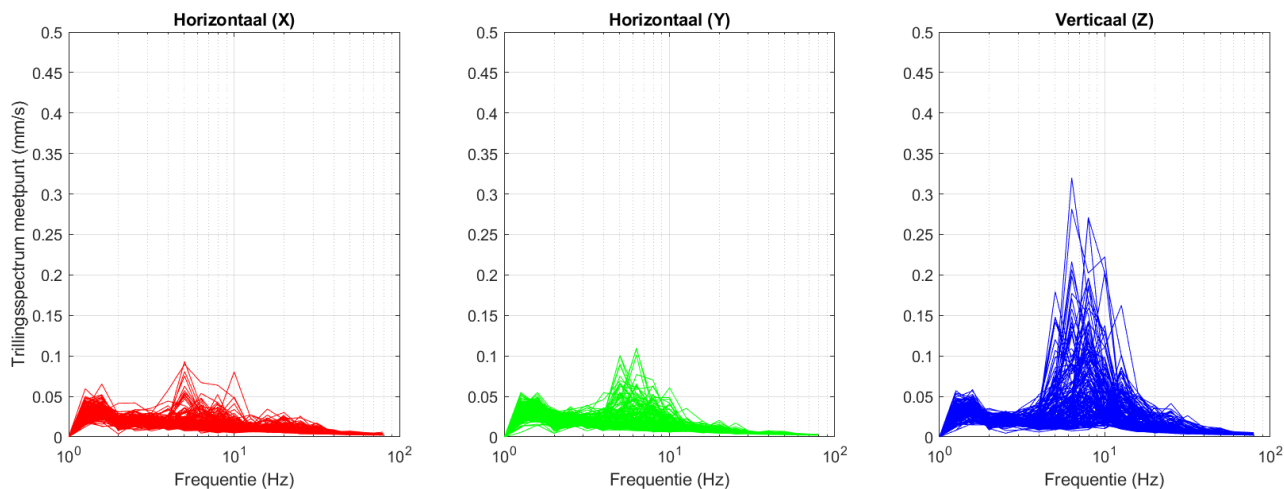
Deze bijlage bevat de resultaten van de metingen van Alcedo. Per meetpunt zijn de gemeten trillingen en de tertsbandspectra per treinpassage weergegeven.



Figuur 13 Gemeten trillingen bij meetpunt 1 (fundering, westzijde plangebied)



Figuur 14 Gemeten trillingen bij meetpunt 2 (fundering, oostzijde plangebied)



Figuur 15 Tertsbandspectra bij meetpunt 2

