

Bijlage 1 Parkeernormen

In de algemene regels is een verwijzing naar de parkeernormen opgenomen. Bij nieuw- of verbouw moet aan deze parkeernormen worden getoetst. Uitgangspunt is het streven onnodige verhoging van de parkeerdruk op de openbare ruimte te voorkomen door bij nieuw- en verbouw zoveel mogelijk de parkeerbehoefte op het betreffende bouwperceel op te vangen. Ook het bezoekersparkeren dient in beginsel op het betreffende bouwperceel te worden opgevangen. Op grond van artikel 15.2 is een ontheffing mogelijk indien het voldoen aan die regels door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit of voor zover op andere wijze in de nodige parkeerruimte wordt voorzien. Ontheffing is pas aan de orde indien en voor zover het redelijkerwijs fysiek onmogelijk of uit stedenbouwkundig, esthetisch, historisch, monumentaal of verkeersveiligheids oogpunt ongewenst is op of onder het bouwperceel extra parkeergelegenheid te realiseren.

Daarnaast kent het plan in artikel 16.1 sub b een wijzigingsbevoegdheid om de parkeernormen aan te passen indien maatschappelijke ontwikkelingen daartoe aanleiding geven.

Voor het bestemmingsplan Hoornwerk 2009 geldt de volgende parkeernorm:

functie	norm	eenheid	waarvan aandeel voor bezoekers	opmerkingen
Wonen				
Appartementen	1,3	woning	0,3 pp per woning	
Grondgebonden woningen	1,3	woning	0,3 pp per woning	Minimaal 1 pp te realiseren op eigen terrein
Zorgwoning	0,4	woning	0,3 pp per woning	zelfstandige woning met beperkte zorgvoorziening

Toepassingsregels bij de parkeernormen:

1. De afmeting van een parkeerplaats dient tenminste 1,80 bij 5,00 m en ten hoogste 3,50 bij 6,00 m te bedragen.

2. Voor het bepalen van het benodigde aantal parkeerplaatsen bij woningen moet voor de berekening worden uitgegaan van de volgende uitgangspunten:

- garage zonder oprit = 0 pp
- garage met oprit 5,5 meter = 1 pp
- uitsluitend oprit 5,5 meter = 1 pp
- lange oprit > 10 meter = 1 pp
- dubbele oprit al dan niet met (dubbele) garage = 2 pp
- carport wordt gezien als oprit = 1 pp