

## Onderbouwing Boekwaarde

18-7-2012

Rente	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	4,00%	2,70%	2,70%	2,40%	
	31-12-2012	mut 2013	mut 2014	mut 2015	mut 2016	mut 2017	mut 2018	mut 2019	Totaal
Inbrengwaarde	36.309.028								36.309.028
Plankosten (scan)	13.573.748								13.573.748
waterberging buiten plan	112.413	414.767	704.629						1.231.810
Bijdrage RWS westelijke ontsluiting (buiten plangebied)								564.050	564.050
Slopen opstellen	61.551	155.149	5.000	70.614	51.018	16.011	13.865	44.830	418.038
Civiele techniek (verminderd met niet te verhalen)	59.086	3.111.217	6.630.825	190.289	473.150	1.606.096	311.402	330.780	12.712.845
Onderzoek	85.992	27.165	131.270	243.317		700	-	48.618	537.062
Archeologie	1.744.668	76.592	46.541	3.611	6.046			46.996	1.924.454
rekenvergoeding	10.000								10.000
VTU oostelijke en westelijke ontsluiting			593.849						593.849
Planschade		49.130	-	-			-		49.130
<b>BOEKWAARDE KOSTEN (sxcl POK en IW)</b>	<b>51.956.486</b>	<b>3.834.020</b>	<b>8.112.114</b>	<b>507.831</b>	<b>530.215</b>	<b>1.622.807</b>	<b>325.266</b>	<b>1.035.273</b>	<b>67.924.013</b>
									-
Grondverkoop			276.000	3.478.790	1.507.260	4.804.600	9.403.850	3.717.305	23.187.805
Subsidies	3.440.566	548.361	2.308.977	279.653	-205.468	8.263	-	-	6.380.352
<b>BOEKWAARDE OPBRENGSTEN</b>	<b>3.440.566</b>	<b>548.361</b>	<b>2.584.977</b>	<b>3.758.443</b>	<b>1.301.793</b>	<b>4.812.863</b>	<b>9.403.850</b>	<b>3.717.305</b>	<b>29.568.157</b>
Saldo jaarschijf (excl IW)	-12.206.892	-3.285.659	-5.527.138	3.250.612	771.578	3.190.056	9.078.584	2.682.032	
Boekwaarde per 31-12 excl rente		-15.950.486	-22.192.004	-19.911.128	-20.217.363	-17.851.585	-9.298.347	-6.990.747	
Rente mutaties (0,5 jaar)	-136.332	-81.140	-136.493	80.274	15.280	42.779	121.745	31.994	
Rente boekwaarde	-321.602	-633.241	-833.243	-1.158.087	-839.558	-568.124	-496.177	-232.147	
<b>Boekwaarde per 31-12 incl rente</b>	<b>-12.664.826</b>	<b>-16.664.867</b>	<b>-23.161.741</b>	<b>-20.988.941</b>	<b>-21.041.641</b>	<b>-18.376.930</b>	<b>-9.672.779</b>	<b>-7.190.900</b>	