

**Uitsplitsing kosten (uitgezonderd inbrengwaarde, plankosten en rente)**

OMSCHRIJVING		BEGROTING			Totaal	Boekwaarde	Nog te realiseren	Fasering	
Artikelen BRO	Kostensoort	Totale kosten	Proportionaliteit	Limitatieve kostensoort	verhaalbare kosten	verhaalbare kosten	verhaalbare kosten	Begin	Eind
Art. 6.2.4.a.	Onderzoekskosten				124.187	114.187	10.000	1-1-2014	31-12-2014
Art. 6.2.4.b.	Bodemsanering & grondwerken				202.070	162.070	40.000	1-1-2014	31-12-2014
Art. 6.2.4.c.	Art. 6.2.5.a. Nutsvoorzieningen				0	0	0	1-1-2014	31-12-2014
	Art. 6.2.5.b. Riolering				0	0	0	1-1-2014	31-12-2014
	Art. 6.2.5.c. Verharding, kunstwerken & water				2.201.111	1.325.418	875.693	1-1-2014	31-12-2019
	Art. 6.2.5.d. Infrastructuur voor O.V.-voorzieningen				0	0	0	1-1-2014	31-12-2014
	Art. 6.2.5.e. Groenvoorzieningen				3.358.238	2.760	3.355.478	1-1-2014	31-12-2020
	Art. 6.2.5.f. Openbare verlichting & brandkranen				0	0	0	1-1-2014	31-12-2014
	Art. 6.2.5.g. Micromilieu				0	0	0	1-1-2014	31-12-2014
	Art. 6.2.5.h. Gebouwde parkeervoorzieningen				0	0	0	1-1-2014	31-12-2014
	Art. 6.2.5.i. Voorz. milieuhygiënisch/volksgez./arch.				0	0	0	1-1-2014	31-12-2014
Art. 6.2.4.d.	Maatregelen				0	0	0	1-1-2014	31-12-2014
Art. 6.2.4.e.	Art. 6.2.5.a. Nutsvoorzieningen buiten plangebied				0	0	0	1-1-2014	31-12-2014
	Art. 6.2.5.b. Riolering buiten plangebied				0	0	0	1-1-2014	31-12-2014
	Art. 6.2.5.c. Verharding, kunstwerken & water buiten plangebied				1.204.026	1.130.074	73.952	1-1-2014	31-12-2014
	Art. 6.2.5.d. Infrastructuur voor O.V.-voorzieningen buiten plangebied				0	0	0	1-1-2014	31-12-2014
	Art. 6.2.5.e. Groenvoorzieningen buiten plangebied				0	0	0	1-1-2014	31-12-2014
	Art. 6.2.5.f. Openbare verlichting & brandkranen buiten plangebied				0	0	0	1-1-2014	31-12-2014
	Art. 6.2.5.g. Micromilieu buiten plangebied				0	0	0	1-1-2014	31-12-2014
	Art. 6.2.5.h. Gebouwde parkeervoorzieningen buiten plangebied				0	0	0	1-1-2014	31-12-2014
	Art. 6.2.5.i. Voorz. milieuhygiënisch/volksgez./arch. buiten plangebied				0	0	0	1-1-2014	31-12-2014
<b>TOTAAL</b>					<b>7.089.631</b>	<b>2.734.509</b>	<b>4.355.122</b>	<b>1-1-2014</b>	<b>31-12-2020</b>
<b>Onderzoek en Sanering</b>									
Diverse onderzoeken		124.187	100%	Onderzoekskosten	124.187	114.187	10.000	1-1-2014	31-12-2014
Sanering		202.070	100%	Bodemsanering & grondwerken	202.070	162.070	40.000	1-1-2014	31-12-2014
<b>Totaal onderzoek en sanering</b>		<b>326.257</b>			<b>326.257</b>	<b>276.257</b>	<b>50.000</b>	<b>1-1-2014</b>	<b>31-12-2014</b>
<b>Hoofdstructuur</b>									
Aanleg L. Springerlaan + gemalen		1.130.074	100%	Verharding, kunstwerken & water buiten plangeb.	1.130.074	1.130.074	0	1-1-2014	1-1-2014
Aansluiting op Fetlaer		73.952	100%	Verharding, kunstwerken & water buiten plangeb.	73.952	0	73.952	1-1-2014	31-12-2014
<b>Totaal hoofdstructuur</b>		<b>1.204.026</b>			<b>1.204.026</b>	<b>1.130.074</b>	<b>73.952</b>	<b>1-1-2014</b>	<b>31-12-2014</b>
<b>Bouwrijpmaken</b>									
Boekwaarde		1.078.362	100%	Verharding, kunstwerken & water	1.078.362	1.078.362	0	1-1-2014	1-1-2014
Sloopkosten		108.296	100%	Verharding, kunstwerken & water	108.296	86.217	22.079	1-1-2014	31-12-2014
Sa		764.923	100%	Verharding, kunstwerken & water	764.923	160.839	604.084	1-1-2014	31-12-2014
Sb		178.697	100%	Verharding, kunstwerken & water	178.697	0	178.697	1-1-2017	31-12-2017
Sc		61.236	100%	Verharding, kunstwerken & water	61.236	0	61.236	1-1-2019	31-12-2019
Sd		9.598	100%	Verharding, kunstwerken & water	9.598	0	9.598	1-1-2019	31-12-2019
<b>Totaal bouwrijpmaken</b>		<b>2.201.111</b>			<b>2.201.111</b>	<b>1.325.418</b>	<b>875.693</b>	<b>1-1-2014</b>	<b>31-12-2019</b>
<b>Woonrijpmaken</b>									
Boekwaarde		2.760	100%	Groenvoorzieningen	2.760	2.760	0	1-1-2014	1-1-2014
Fa		1.075.041	100%	Groenvoorzieningen	1.075.041	0	1.075.041	1-1-2014	31-12-2018
Fb		448.226	100%	Groenvoorzieningen	448.226	0	448.226	1-1-2014	31-12-2014
Fc		505.331	100%	Groenvoorzieningen	505.331	0	505.331	1-1-2015	31-12-2015
Fd		89.929	100%	Groenvoorzieningen	89.929	0	89.929	1-1-2016	31-12-2016
Fe		183.940	100%	Groenvoorzieningen	183.940	0	183.940	1-1-2016	31-12-2016
Sa		750.238	100%	Groenvoorzieningen	750.238	0	750.238	1-1-2016	31-12-2018
Sb		192.289	100%	Groenvoorzieningen	192.289	0	192.289	1-1-2019	31-12-2019
Sc		59.633	100%	Groenvoorzieningen	59.633	0	59.633	1-1-2020	31-12-2020
Sd		50.852	100%	Groenvoorzieningen	50.852	0	50.852	1-1-2020	31-12-2020
<b>Totaal woonrijpmaken</b>		<b>3.358.238</b>			<b>3.358.238</b>	<b>2.760</b>	<b>3.355.478</b>	<b>1-1-2014</b>	<b>31-12-2020</b>

**Uitsplitsing opbrengsten**

Woningtype	Eigenaren	Aantal eenheden	Totale opbrengst potentie	Begin	Einde
Fase Fa	Gemeente	105	4.123.000	1-1-2013	31-12-2017
Fase Fa	Mega/Rotij	21	420.000	1-1-2013	31-12-2017
Fase Fc	Gemeente	39	1.695.000	1-1-2014	31-12-2015
Fase Fc	Mega/Rotij	34	1.283.000	1-1-2014	31-12-2015
Fase Fd	Gemeente	32	448.000	1-7-2014	1-7-2016
Fase Fe	Gemeente	27	498.000	1-7-2014	1-7-2016
Fase Sa	Gemeente	27	4.637.000	1-1-2014	31-12-2017
Fase Sa	Mega/Rotij	14	2.142.000	1-1-2014	31-12-2017
Fase Sb	Gemeente	1	132.000	1-1-2017	31-12-2019
Fase Sb	Mega/Rotij	31	5.764.000	1-1-2017	31-12-2019
Fase Sc	Mega/Rotij	16	3.047.000	1-1-2019	31-12-2019
Fase Sd	Gemeente	7	98.000	1-1-2014	31-12-2020
<b>Sub-Totaal</b>		<b>354</b>	<b>24.287.000</b>	<b>1-1-2013</b>	<b>31-12-2020</b>
Fase Fb	Gemeente	School	355.500	1-1-2012	1-7-2012
<b>Totaal</b>			<b>24.642.500</b>	<b>1-1-2012</b>	<b>31-12-2020</b>