

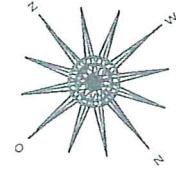
Bijlage A



Oppervlakte perceel compensatie woning: 4850 m2  
Oppervlakte perceel bestaande woning: 4360 m2

Inheems sortiment tbv struikenbeplanting  
Te beplanten oppervlakte 260 m2  
Plantafstand 125x125 cm  
Plantverband: willekeurig  
Aantal planten 170 st

Samenstelling van het sortiment:  
20% Cornus mas Gele Kornoelje  
20% Amelanchier lamarckii Krentestruik  
20% Euonymus europaea Kardinaalsmuts  
20% Viburnum opulus Gelderse Roos  
20% Sorbus aucuparia Lijsterbes



kamplandschap Klein Velde  
agrarisch akkerland

woning en bijgebouw + 30 cm peil  
HWA op de kikkerpoel

grasstrook  
extensief beheer

draadafstering

bestaand weiland (kleinvee)  
oppervlakte 2852 m2

perceelsoffervlakte 4566 m2

100 geluidsgrens N348

gras

bijgebouw  
max. 75 m2

nieuwe erfgrans  
open zichtlijn

erfgrans

woning  
max. 750 m3

gebakken klinkers

bladverliezende heesters h. 2-3 m

inheemse struiken beplanting  
oppervlakte 120 m2

1 Acacia  
Robinia pseudoacacia

3 Quercus robur  
Inlandse Eik

tuin

tuin

3930

Beukenhaag  
Fagus sylvatica

bijgebouw  
max. 100 m2

nieuw te bouwen schuur  
+ 30 cm peil

Inlandse Eik  
Quercus robur

talud 1:1,5

gras  
extensief beheer

draadafstering

perceelsoffervlakte 4652 m2

Weiland (kleinvee)  
bestaand peil/maaiveld  
oppervlakte 1897 m2

Kikkerpoel  
500 3m ontgraving  
waterpeil -100 cm maaiveld

Inlandse Eik  
Quercus robur

R 6

R 9

talud 1:1,5

4 Berken (B)

Eik (B)

3x Berk (B)

Eik (B)

29,9

Stalen landhek  
kleur zwart

1 Tamge Kastanje  
Castanea sativa

3,1

semiverharding

gras

talud

Tuin +100

2

bestaande woning

2

groep inheems bremstruiken  
oppervlakte 35 m2

peil 0,00

terras

bestaande woning

1 Beuk  
Fagus sylvatica

bestaand weiland  
peil 0,00

Stalen landhek  
kleur zwart

3x Berk (B)

Berk (B)  
grasberm

3 Berken (B)

Bestaand Eik

fauna tunnel waterinlaat Frieswijk

Biesterveldsweg

peil 0,00

3928

Erf- en landschapsplan voor transformatie erf  
Biesterveldsweg 3 te Schalkhaar  
Schaal 1:500  
Gewijzigd: 29 april 2009