

Quickscan Wet  
natuurbescherming  
ter plaatse van:

**Oude Oxersteeg 3  
te Deventer**

projectnummer

**180638**



# VERANTWOORDING

## RAPPORT

Type onderzoek : **Quickscan Wet natuurbescherming**  
Locatie onderzoek : **Oude Oxersteeg 3 te Deventer**  
Projectnummer : **180638**  
Versie rapportage : **1**  
Auteur : **S. Westbroek MSc.**  
Controle en vrijgave : **M. Bartelds MSc.**  
Paraaf vrijgave :   
Datum : **11 april 2018**

## OPDRACHTGEVER

Naam : **Klein Roessingh Deventer BV**  
**P. Reichholtstraat 40**  
**7429 AS Colmschate**  
Contactpersonen : **Dhr. G.A. Wolters en dhr. J.W. Wolters**

## UITGEVOERD DOOR

MILIEU ADVIESBUREAU

**Eco Reest**

### KANTOOR ZUIDWOLDE

Industrieweg 20  
7921 JP Zuidwolde  
Tel.: 0528-373982  
Fax.: 0528-373907  
[info@ecoreest.nl](mailto:info@ecoreest.nl)  
[www.ecoreest.nl](http://www.ecoreest.nl)

### KANTOOR APPINGEDAM

Opwierderweg 160  
9902 RH Appingedam  
Tel.: 0596 633355  
Fax.: 0528-373907

### KANTOOR ALMERE

Transistorstraat 91-34  
1322 CL Almere  
Tel.: 036 8200376  
Fax.: 0528-373907

#### DISCLAIMER

Dit rapport is het resultaat van een quickscan Wet natuurbescherming die is uitgevoerd ter plaatse van de **Oude Oxersteeg 3 te Deventer**, in opdracht van **Klein Roessingh Deventer BV**.

Ten behoeve van de juiste interpretatie van dit rapport is het noodzakelijk te beschikken over de gehele rapportage, inclusief bijlagen.

Het rapport is ongeschikt voor toepassing in een juridische context indien:

- de paginanummering van het rapport onjuist of onvolledig is
- de bijlagen genoemd in de inhoudsopgave (deels) ontbreken
- het projectnummer in het rapport en op de bijlage niet overeenkomt

We stellen dit rapport alleen ter beschikking aan derden in geval van schriftelijke toestemming van de opdrachtgever.

# INHOUDSOPGAVE

<b>1.</b>	<b>INLEIDING</b>	<b>5</b>
1.1	AANLEIDING EN DOELSTELLING .....	5
1.2	SCOPE .....	5
1.3	KWALITEITSBORGING.....	5
1.4	LEESWIJZER .....	6
<b>2.</b>	<b>ONDERZOEKSLOCATIE EN NABIJE OMGEVING</b>	<b>7</b>
2.1	BESCHRIJVING ONDERZOEKSLOCATIE EN DIRECTE OMGEVING.....	7
2.2	BESCHRIJVING TOEKOMSTIGE PLANNEN.....	10
2.3	BESCHERMDE GEBIEDEN IN DE OMGEVING .....	10
2.3.1	NATURA 2000.....	10
2.3.2	NATUURNETWERK NEDERLAND .....	10
<b>3.</b>	<b>NATUURWETGEVING</b>	<b>12</b>
3.1	SOORTENBESCHERMING.....	12
3.2	GEBIEDSBESCHERMING .....	13
3.3	ZORGPLICHT .....	14
<b>4.</b>	<b>METHODE</b>	<b>15</b>
4.1	LITERATUURSTUDIE .....	15
4.2	VELDBEZOEK .....	16
<b>5.</b>	<b>RESULTATEN</b>	<b>17</b>
5.1	VAATPLANTEN.....	17
5.2	VOGELS.....	17
5.3	GRONDGEBONDEN ZOOGDIEREN.....	19
5.4	VLEERMUIZEN .....	22
5.5	AMFIBIEËN EN REPTIELEN.....	25
5.6	VISSEN .....	26
5.7	OVERIGE SOORTEN .....	26
<b>6.</b>	<b>SAMENVATTING EN CONCLUSIE</b>	<b>28</b>
6.1	ALGEMEEN .....	28
6.2	CONCLUSIE SOORTENBESCHERMING .....	28
6.3	CONCLUSIE GEBIEDSBESCHERMING .....	29
6.4	AANBEVELINGEN EN ADVIES.....	29
6.5	VERANTWOORDING.....	30
	<b>GERAADPLEEGDE BRONNEN</b>	<b>31</b>

## Bijlage 1      Overzicht vrijgestelde soorten Overijssel



Onze rapportage is opgezet in kleur, om het u bij het lezen van het digitale document visueel aantrekkelijk te maken. Uiteraard kan het document ook op papier worden afgedrukt, waarbij we willen wijzen op de mogelijkheid om het document in zwart-wit af te drukken om kosten en toner te besparen.

# 1. INLEIDING

In opdracht van Klein Roessingh Deventer BV is door Eco Reest BV een quickscan Wet natuurbescherming uitgevoerd ter plaatse van de Oude Oxersteeg 3 te Deventer.

## 1.1 AANLEIDING EN DOELSTELLING

Aanleiding tot het onderzoek is de voorgenomen beëindiging van het garagebedrijf en de ontwikkeling van woningen ter plaatse van het onderzoeksterrein en de daarmee samenhangende wijziging van het bestemmingsplan.

Doel van de quickscan Wet natuurbescherming is een beeld te krijgen van de aanwezige habitats en de voorkomende beschermde dier- en plantensoorten ter plaatse van de onderzoekslocatie.

## 1.2 SCOPE

In dit rapport is een quickscan Wet natuurbescherming beschreven. Hierin is onderzocht of er negatieve effecten te verwachten zijn op beschermde soorten en zo ja, of nader soortgericht onderzoek noodzakelijk is.

Bij ruimtelijke ingrepen moet vooraf worden getoetst of schade op kan treden aan bestaande Natura 2000-gebieden. Indien er sprake is van “verslechtering of significante verstoring” of “significante gevolgen” op een Natura 2000-gebied is een vergunning nodig. De aard van de voorgenomen plannen, de afstand tussen de onderzoekslocatie tot het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied (Rijntakken op ruim drie kilometer) en de aard van het tussenliggende gebied ((snel)wegen en bebouwing in de vorm van woonwijken en bedrijventerreinen) maken het niet noodzakelijk dat onderzocht wordt of de ontwikkeling negatieve invloeden heeft op dit natuurgebied. Er wordt geen significante toename in verkeer of stikstofuitstoot uit de te realiseren woningen verwacht. Een toetsing in het kader van de PAS is daarom niet nodig. Een onderzoek in het kader van gebiedsbescherming binnen de Wet natuurbescherming maakt daarom geen deel uit van onderhavig onderzoek.

## 1.3 KWALITEITSBORGING

Eco Reest streeft ernaar een zo hoog mogelijke kwaliteit van onderzoek te leveren.



Eco Reest Holding is gecertificeerd volgens “NEN-EN-ISO 9001:2008”, voor het geven van milieukundig advies in relatie tot ruimtelijke ontwikkelingen, gebouwen en managementondersteuning, met inbegrip van de uitvoering van gerelateerde onderzoeksactiviteiten.

Eco Reest is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Als aangesloten adviesbureau zorgen we samen met de andere leden voor een betere borging van kwaliteit in de uitvoering van ecologisch onderzoek.

Naast kwaliteit is onafhankelijkheid van groot belang om onze opdrachtgever van dienst te zijn met het beste advies voor zijn vraagstuk. Wij merken dan ook op dat er geen functionele relatie bestaat tussen opdrachtgever en Eco Reest BV, hetgeen betekent dat het advies van Eco Reest onafhankelijk is van de belangen van de opdrachtgever en derden.

Eco Reest BV is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus en maakt gebruik van een overkoepelende ontheffing van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 9 van de Flora- en faunawet voor zover dit betreft het vangen, bemachtigen en met het oog daarop opsporen van beschermde inheemse soorten (ontheffing ff/75a/2014/061, geldig tot 16 maart 2020). Deze ontheffing van de Flora- en faunawet is ook geldig onder de huidige Wet natuurbescherming.

Conform de eisen uit onze ethische code behandelt Eco Reest BV alle gegevens vertrouwelijk, waarvan wij kennisnemen als gevolg van de uitvoering van de werkzaamheden, behoudens in geval van wettelijke verplichtingen.

## 1.4 LEESWIJZER

In hoofdstuk 2 worden de locatie, omgeving en het ontwikkelingsplan beschreven. In dit hoofdstuk wordt tevens aangegeven welke beschermde gebieden in de directe omgeving aanwezig zijn. Hoofdstuk 3 bevat een samenvatting van de regelgeving uit de Wet natuurbescherming die hier relevant is. In hoofdstuk 4 worden de gebruikte onderzoeksmethoden beschreven. De resultaten van de toets aan de Wet natuurbescherming worden beschreven in hoofdstuk 5. In hoofdstuk 6 worden conclusies weergegeven en aanbevelingen gedaan. Besloten wordt met een overzicht van geraadpleegde bronnen.

## 2. ONDERZOEKSLOCATIE EN NABIJE OMGEVING

In dit hoofdstuk worden de huidige en toekomstige situatie van de onderzoekslocatie beschreven en wordt een overzicht gegeven van de beschermde gebieden in de omgeving van de onderzoekslocatie.

### 2.1 BESCHRIJVING ONDERZOEKSLOCATIE EN DIRECTE OMGEVING

De onderzoekslocatie is gelegen aan de Oude Oxersteeg 3, in het zuidwesten van de bebouwde kom van Deventer. De locatie bestaat uit een garagebedrijf en enkele bijgebouwen. Daarnaast is verharding aanwezig in de vorm van onder andere parkeervoorzieningen. Binnen en in de directe omgeving van de onderzoekslocatie is veel groen aanwezig in de vorm van grasland, struiken, heggen en bosschages. Grenzend aan de onderzoekslocatie bevindt zich een boerderij met bijbehorende boerenschuur. Aan de zuid- en oostzijde van de onderzoekslocatie is een watergang aanwezig. De boerderij met bijbehorende schuur en de watergang zullen voor zover bekend niet worden aangetast.

In onderstaande figuur (2.1) is de onderzoekslocatie aangegeven.



**Figuur 2.1.** Onderzoekslocatie (rood omlijnd) aan de Oude Oxersteeg 3 te Deventer (bron achtergrondkaart: ArcGIS).

In figuur 2.2 tot en met 2.5 zijn overzichtsfoto's opgenomen van de onderzoekslocatie.



Figuur 2.2. Te slopen garagebedrijf binnen de onderzoekslocatie.



Figuur 2.3. Te slopen garagebedrijf binnen de onderzoekslocatie.





**Figuur 2.4. Te slopen schuren binnen de onderzoekslocatie.**



**Figuur 2.5. Weiland en bomen binnen de onderzoekslocatie.**

## 2.2 BESCHRIJVING TOEKOMSTIGE PLANNEN

De opdrachtgever is voornemens om het garagebedrijf ter plaatse van de onderzoekslocatie te beëindigen en op het perceel nieuwbouwwoningen te realiseren. Hiervoor dient het huidige garagebedrijf en een bijbehorende schuur te worden gesloopt. De boerderij met bijbehorende boerenschuur zullen in de toekomstige plannen worden ingepast en worden aan de buitenzijde niet aangetast.

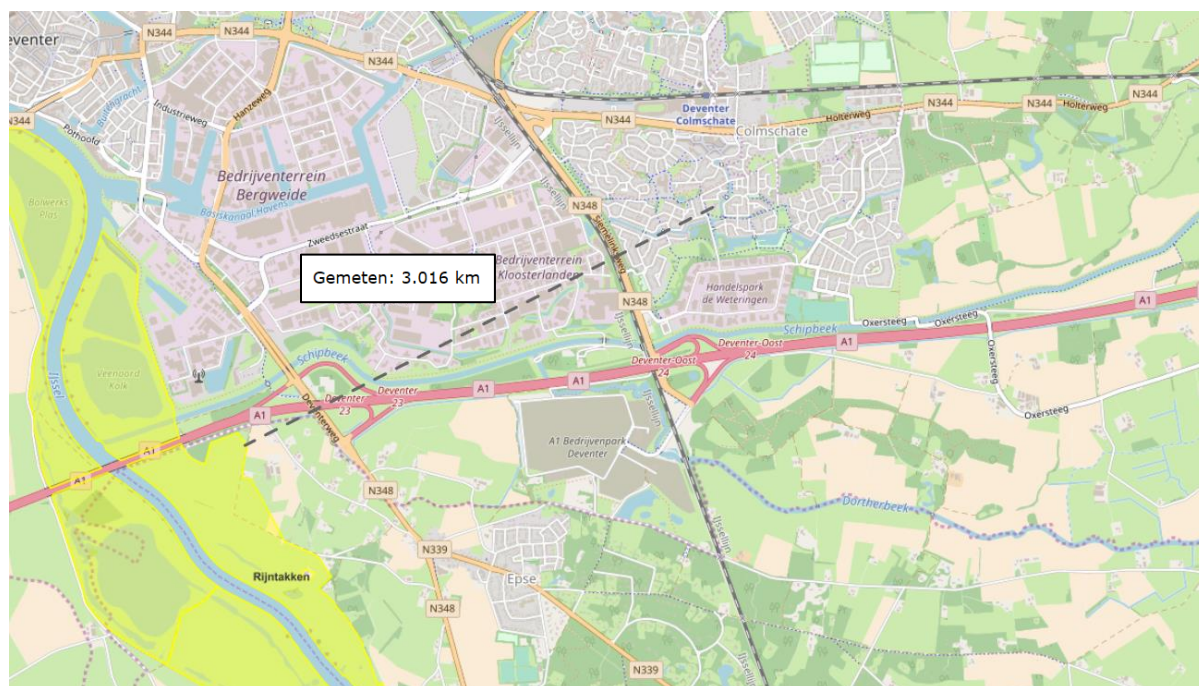
Ten behoeve van de werkzaamheden worden mogelijk bomen gekapt en struikgewas verwijderd. Er worden voor zover bekend geen watergangen aangetast.

## 2.3 BESCHERMDE GEBIEDEN IN DE OMGEVING

### 2.3.1 NATURA 2000

De onderzoekslocatie is gelegen ten oosten van het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied, Rijntakken (zie figuur 2.6). De afstand tussen de onderzoekslocatie en dit Natura 2000-gebied bedraagt circa drie kilometer.

Gelet op de afstand tot het gebied, de aard van het tussenliggende gebied ((snel)wegen en bebouwing in de vorm van woonwijken en bedrijventerreinen), de kernopgave van het gebied en de aard van de geplande ingreep wordt er geen onderzoek in het kader van gebiedsbescherming binnen de Wet natuurbescherming uitgevoerd (zie ook paragraaf 1.2 scope).

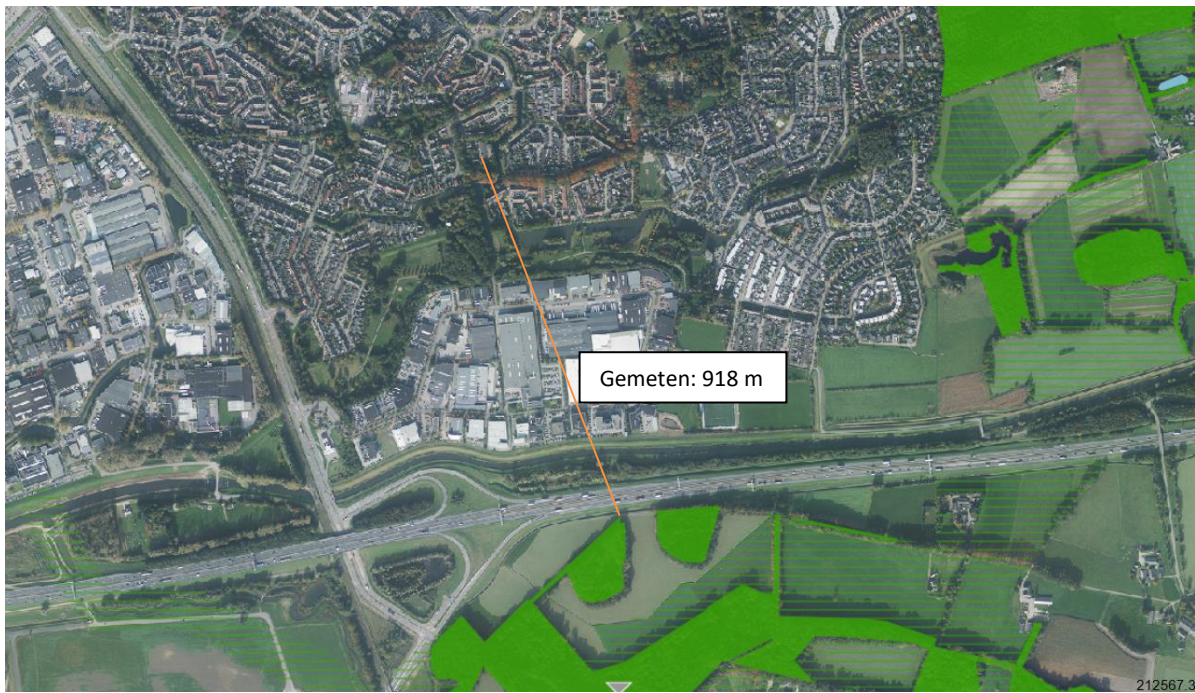


Figuur 2.6. De afstand tussen de onderzoekslocatie en het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied (bron: Rijksoverheid).

### 2.3.2 NATUURNETWERK NEDERLAND

Op de kaart in figuur 2.7 is te zien dat in de directe omgeving van de onderzoekslocatie geen sprake is van een gebied uit het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Het dichtstbijzijnde beschermde gebied betreft een gebied op bijna een kilometer afstand, bestaande uit bosschages en agrarisch gebied ten zuiden van de Oxersteeg en A1.

Daar er geen sprake is van aantasting van wezenlijke waarden en kenmerken van het NNN is verder onderzoek naar invloeden op het NNN niet van toepassing.



**Figuur 2.7. Ligging onderzoekslocatie ten opzichte van het NNN (bron: provincie Overijssel).**

## 3. NATUURWETGEVING

---

In Nederland is de bescherming van soorten en gebieden geregeld in de Wet natuurbescherming. De provincies zijn bevoegd gezag met betrekking tot het verlenen van ontheffingen en vrijstellingen voor soortenbescherming en vergunningen ten behoeve van gebiedsbescherming.

### 3.1 SOORTENBESCHERMING

De Wet natuurbescherming gaat uit van het 'nee, tenzij'-principe. Dit betekent dat activiteiten met een schadelijk effect op beschermde soorten in principe verboden zijn. Van dit verbod kan onder voorwaarden worden afgeweken met een ontheffing of een vrijstelling.

Binnen de Wet natuurbescherming wordt bij ruimtelijke ingrepen onderscheid gemaakt tussen Europees beschermde soorten (artikel 3.5 soorten) en nationaal beschermde soorten (artikel 3.10 soorten). De lijst Europees beschermde soorten bestaat uit soorten die genoemd zijn in:

- Habitat Richtlijn bijlage IV onderdeel a
- Bijlage 2 verdrag van Bern
- Bijlage 1 verdrag van Bonn

#### Vogels

Ten aanzien van vogels is in artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming het volgende opgenomen:

- Het is verboden van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn opzettelijk te doden of te vangen.
- Het is verboden nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn opzettelijk te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
- Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te rapen en deze onder zich te hebben.
- Het is verboden vogels als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn opzettelijk te storen.

Verstoren mag wel indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort. Bovenstaande houdt in dat de nesten van alle inheemse soorten zijn beschermd indien deze in gebruik zijn. Voor het verstoren van broedende vogels is een ontheffing nodig. Net als onder de Flora- en faunawet, zijn nestplaatsen van een aantal vogelsoorten jaarrond beschermd (mits niet definitief verlaten). Het betreft nesten van de boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, oehoe, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespandief en zwarte wouw.

#### Overige soorten

Voor overige Europees beschermde soorten (uit bijlage IV, onderdeel a van de Habitatrichtlijn) is artikel 3.5 van toepassing. Volgens dit artikel is het verboden Europees beschermde soorten:

- opzettelijk te doden of te vangen;
- opzettelijk te verstoren;
- eieren opzettelijk te vernielen of te rapen;
- voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of te vernielen;
- planten opzettelijk te plukken, te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

In de Wet natuurbescherming is een lijst met nationaal beschermde soorten opgenomen. Hierop is artikel 3.10 van deze wet van toepassing. Artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming houdt in dat het verboden is nationaal beschermde soorten:

- opzettelijk te doden of te vangen;
- voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of te vernielen;
- planten opzettelijk te plukken, verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Provincies beslissen zelf voor welke soorten van deze lijst een vrijstelling geldt.

## 3.2 GEBIEDSBESCHERMING

### Natura 2000

Met de Wet natuurbescherming is de gebiedsbescherming van de Europese Habitat- en Vogelrichtlijn in de Nederlandse wetgeving geïmplementeerd. De beschermde gebieden uit de beide richtlijnen worden aangeduid als Natura 2000-gebieden.

In het aanwijzingsbesluit van het Natura 2000-gebied zijn zowel de te beschermen waarden van de Vogelrichtlijn- als het Habitatrichtlijngebied opgenomen. Dit zijn habitattypen of soorten die typerend zijn voor een bepaald gebied. Deze kwalificerende habitattypen en soorten zijn in het aanwijzingsbesluit opgenomen als zogenaamde instandhoudingsdoelen. Elk gebied is specifiek voor een of meer van deze instandhoudingsdoelen aangewezen. Met deze nationale deelverplichtingen wordt bijgedragen aan de Europese verplichting die beoogt het goede voortbestaan van deze natuurwaarden zeker te stellen.

Indien er sprake is van “verslechtering of significante verstoring” of “significante gevolgen” op een Natura 2000-gebied is een vergunning nodig. Deze wordt aangevraagd bij de provincie waar de ingreep plaatsvindt. De effecten op de beschermde waarden kunnen zowel direct als indirect (externe werking) zijn. “Extern” betekent zowel dat instandhoudingsdoelen beschermd moeten zijn tegen invloed van buiten het gebied als dat soorten die een levensfunctie buiten het gebied hebben, daar ook volledige bescherming genieten.

Bij het bepalen of de ontwikkeling negatieve gevolgen kan hebben, moet ook rekening gehouden worden met de overige ontwikkelingen in de omgeving van het beschermde gebied. Door een combinatie (cumulatie) van activiteiten kunnen namelijk ook negatieve effecten optreden. Hierbij wordt als richtlijn gehanteerd dat alleen plannen en projecten, waarover een definitief besluit is genomen, bij deze beoordeling worden betrokken.

Sinds 1 juli 2015 is de Programmatische Aanpak Stikstof (PAS) in werking getreden, waarin het beleid voor stikstofgevoelige natuurgebieden is geregeld. De PAS heeft betrekking op Natura 2000-gebieden waar stikstofgevoelige natuur aanwezig is. Als onderdeel van de PAS wordt met het rekenprogramma AERIUS bepaald of de stikstofdepositie door de voorgenomen plannen zodanig verandert dat een melding of vergunningsaanvraag bij de provincie nodig is.

### Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland is een samenhangend netwerk van gebieden met veel natuurwaarden. Het NNN moet voorkomen dat planten en dieren door isolatie van gebieden uitsterven en dat de Nederlandse biodiversiteit afneemt. In het NNN zijn opgenomen:

- Natura 2000-gebieden, bestaande natuurgebieden, reservaten en natuurontwikkelingsgebieden en (robuuste) verbindingen;
- landbouwgebieden met mogelijkheden voor agrarisch natuurbeheer (beheersgebieden);
- grote wateren.

Voor het NNN geldt het toetsingskader van het Structuurschema Groene Ruimte 1995 (SGR). Dit is overgenomen in de Nota Ruimte. Deze nota stelt dat ruimtelijke ingrepen moeten worden getoetst op mogelijk negatieve effecten voor de aanwezige natuur- en landschapswaarden. Voor het hele NNN geldt een 'nee, tenzij beginsel'. Op grond hiervan dient directe of indirecte aantasting van bos- en natuurgebied waar mogelijk te worden voorkomen. Er is vrijwel altijd een compensatieverplichting in het provinciaal beleid opgenomen.

### 3.3 ZORGPLICHT

In artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming is een zorgplicht opgenomen. Deze geldt voor zowel soorten als gebieden. Dit houdt in dat iedereen voldoende zorg in acht neemt voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. In artikel 1.11 is het als volgt verwoord:

*De zorg houdt in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt (...);*

- a. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,*
- b. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevegd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of*
- c. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zo veel mogelijk beperkt of ongedaan gemaakt.*

Deze zorg geldt voor alle individuen van in Nederland voorkomende soorten planten en dieren, ongeacht of deze soort beschermd is en ongeacht of ontheffing of vrijstelling is verleend.

## 4. METHODE

### 4.1 LITERATUURSTUDIE

Voorafgaand aan het veldbezoek is gestart met een bureaustudie naar het voorkomen van flora en fauna ter plaatse van de onderzoekslocatie en de nabije omgeving. Deze bureaustudie heeft bestaan uit het opvragen van gegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFB) van de afgelopen tien jaar. Hierin is een overzicht gegeven van de ontheffingsplichtige soorten in de Wet natuurbescherming binnen een straal van ongeveer vijf kilometer rond de onderzoekslocatie. Deze staan weergegeven in onderstaande tabel.

**Tabel 4.1. Beschermden soorten binnen vijf kilometer van de onderzoekslocatie.**

Soort	Bescherming
Aardbeivlinder	Wnb. art. 3.10
Beekrombout	Wnb. art. 3.10
Bever	HR IV
Blauwe reiger**	Categorie 5
Boerenzwaluw**	Bern II, categorie 5
Bonte vliegenvanger**	Bern II, categorie 5
Boomklever**	Bern II, categorie 5
Boomkruiper**	Bern II, categorie 5
Boommarter	Wnb. art. 3.10
Boomvalk*	Bern II, categorie 4
Bosuil**	Bern II, categorie 5
Brilduiker**	Categorie 5
Buizerd*	Bern II, categorie 4
Das	Wnb. art. 3.10
Eekhoorn	Wnb. art. 3.10
Ekster**	Categorie 5
Franjestaart	Bern II, HR IV
Gekraagde roodstaart**	Bern II, categorie 5
Gewone dwergvleermuis	HR IV
Gewone grootoorvleermuis	Bern II, HR IV
Gierzwaluw*	Categorie 2
Glanskop**	Bern II, categorie 5
Grauwe vliegenvanger**	Bern II, categorie 5
Groene specht**	Bern II, categorie 5
Grote bonte specht**	Bern II, categorie 5
Grote gele kwikstaart*	Bern II, categorie 3
Grote vos	Wnb. art. 3.10
Grote weerschijnvlinder	Wnb. art. 3.10
Havik*	Bern II, categorie 4
Huismus*	Categorie 2
Huiszwaluw**	Bern II, Categorie 5
Ijsvogel**	Bern II, Categorie 5
Kamsalamander	Bern II, HR IV
Kleine bonte specht**	Bern II, Categorie 5
Kleine ijsvogelvlinder	Wnb. art. 3.10
Knoflookpad	Bern II, HR IV
Koolmees**	Bern II, Categorie 5
Kruipend moerasscherm	Bern I, HR IV
Laatvlieger	Bern II, HR IV
Levendbarende hagedis	Wnb. art. 3.10
Meervleermuis	Bern II, HR IV

Soort	Bescherming
Muurbloem	Wnb. art. 3.10
Oehoe*	Bern II, categorie 3
Oeverzwaluw**	Bern II, categorie 5
Ooievaar*	Bern II, categorie 3
Pimpelmees**	Bern II, categorie 5
Poelkikker	HR IV
Ringslang	Wnb. art. 3.10
Rivierrombout	Bern II, HR IV
Roek*	Categorie 2
Rosse vleermuis	Bern II, HR IV
Ruige dwergvleermuis	Bern II, HR IV
Slechtvalk*	Bern II, categorie 3
Sperwer*	Bern II, categorie 4
Spreeuw**	Categorie 5
Steenmarter	Wnb. art. 3.10
Steenuil*	Bern II, categorie 1
Torenvalk**	Bern II, categorie 5
Watervleermuis	Bern II, HR IV
Wespendief*	Bern II, categorie 4
Zwarte kraai**	Categorie 5
Zwarte mees**	Bern II, categorie 5
Zwarte roodstaart**	Bern II, categorie 5
Zwarte specht**	Bern II, categorie 5

\*Nesten van vogels die behoren tot **categorie 1 tot en met 4** zijn **jaarrond** beschermd.

\*\*Nesten van soorten die vallen onder **categorie 5** zijn eveneens jaarrond beschermd als er onvoldoende alternatieve nestlocaties overblijven in de omgeving. Hoewel deze vogelsoorten vaak terugkeren naar de plaats waar zij het voorgaande jaar hebben gebroed, beschikken ze wel over voldoende flexibiliteit om zich elders te vestigen.

Verder is gebruik gemaakt van bestaande literatuur (verspreidingsatlassen en dergelijke). Er zijn geen gegevens aangekocht van bijvoorbeeld PGO's (Particuliere Gegevensbeherende Organisaties).

## 4.2 VELDBEZOEK

Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 6 april 2018 en is uitgevoerd door mevrouw S. Westbroek van Eco Reest BV. Het veldbezoek heeft overdag plaatsgevonden. Tijdens de inventarisatie waren de weersomstandigheden als volgt: droog, zonnig, windkracht 1 Beaufort, temperatuur 6 graden Celsius.

Het bezoek is erop gericht om te beoordelen of de onderzoekslocatie geschikte biotopen bevat voor beschermde dier- en plantensoorten. Hiervoor zijn de onderzoekslocatie en de nabije omgeving onderzocht op potentiële leef- en groeiplaatsen van beschermde dier- en plantensoorten.



## 5. RESULTATEN

---

Onderstaand zijn de resultaten van zowel het literatuuronderzoek als het veldbezoek weergegeven.

### 5.1 VAATPLANTEN

De NDFF maakt melding van de muurbloem en het kruipend moerasscherm binnen een straal van vijf kilometer rond de onderzoekslocatie. Tijdens het veldbezoek zijn binnen de onderzoekslocatie geen beschermde vaatplanten aangetroffen.

De muurbloem is te verwachten op zonnige plaatsen op droge, oude, sterk verweerde muren die met zachte kalkspecie gevoegd zijn. Voorbeelden van groeiplaatsen zijn kademuren, kerkhofmuren, oude stadsmuren en ruïnes. Het is een zeer zeldzame soort waarvan de weinige resterende groeiplaatsen in Nederland exact bekend zijn (bron: floron.nl). Van deze soort zijn in de omgeving van de onderzoekslocatie uitsluitend groeiplaatsen bekend op de stadsmuren van Deventer (NDFF). De muren binnen de onderzoekslocatie vormen geen geschikt biotoop voor de muurbloem. De muren zijn niet oud of verweerd en niet gevoegd met zachte kalkspecie. De muurbloem is bovendien een groenblijvende soort die het hele jaar zichtbaar is. Tijdens het veldbezoek is deze soort niet binnen de onderzoekslocatie aangetroffen, waardoor aanwezigheid van deze soort met voldoende zekerheid kan worden uitgesloten.

Kruipend moerasscherm groeit op zonnige, open plaatsen op natte, 's winters ondiep overstromde grond (veen en klei). Dergelijk biotoop is binnen de onderzoekslocatie niet aanwezig. Om deze reden wordt de soort niet verwacht binnen de onderzoekslocatie.

Binnen de onderzoekslocatie komen veelal gecultiveerde soorten voor. Er worden gezien de voedselrijke omstandigheden en het beheer (frequent maaien, deels verhard) geen beschermde soorten binnen de onderzoekslocatie verwacht.

### 5.2 VOGELS

In de omgeving van de onderzoekslocatie zijn de volgende broedvogels met jaarrond beschermde nesten bekend (NDFF): de boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, oehoe, ooievaar, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil en wespendif. Ter plaatse van de onderzoekslocatie zijn geen jaarrond beschermde nesten waargenomen. Deze worden gelet op het ontbreken van geschikte nestlocaties ook niet verwacht. Tijdens het veldbezoek zijn bovendien geen sporen, zoals een plukplaats, braakballen, meststrepen of veren, gevonden. Tevens zijn geen waarnemingen gedaan waaruit blijkt dat een dergelijke soort gebruikmaakt van de onderzoekslocatie.

In de bomen binnen de onderzoekslocatie zijn geen jaarrond beschermde nesten van de boomvalk, buizerd, havik, oehoe, ooievaar, roek, sperwer en wespendif aangetroffen. Met uitzondering van de wespendif, die met name broedt in natuurgebieden en kleinschalig cultuurland met bos, kunnen deze soorten allemaal een broedlocatie hebben binnen de bebouwde kom. Echter, omdat het veldbezoek plaatsvond in de periode dat er nog geen / weinig blad aan de bomen zat, zouden de (relatief grote) nesten van deze soorten goed zichtbaar moeten zijn. Tijdens het veldbezoek zijn geen nesten van deze soorten in de bomen aangetroffen. Tevens zijn geen waarnemingen gedaan of sporen aangetroffen die erop duiden dat deze soorten gebruik maken van de onderzoekslocatie. Om deze redenen worden nestplaatsen van deze soorten niet verwacht binnen de onderzoekslocatie.

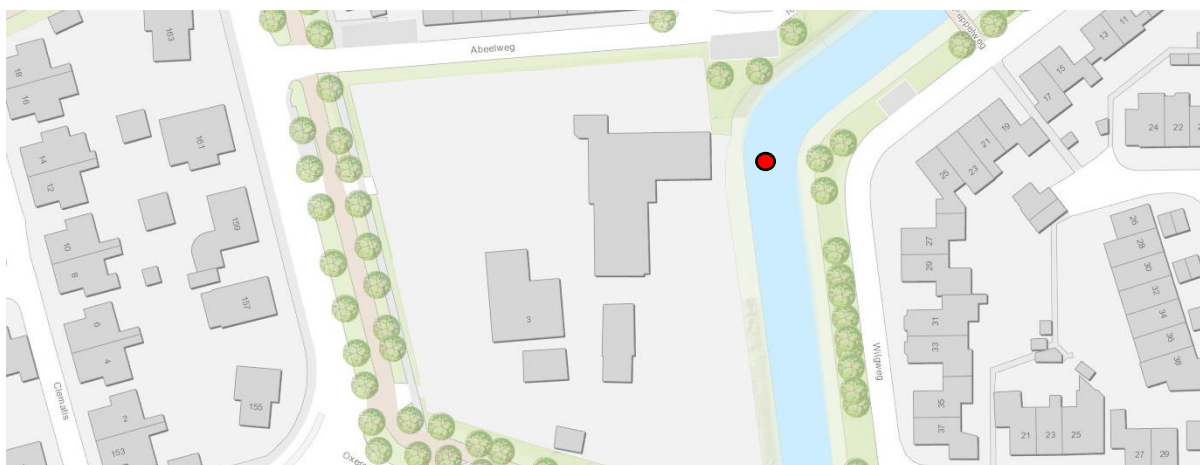
De grote gele kwikstaart heeft zijn nest graag vlakbij het water in een nis in een muur, onder een brug of bij boomwortels in oevers. Langs de oevers van de watergang zijn geen geschikte nestlocaties voor de grote gele kwikstaart aangetroffen. De slechtvalk broedt op richels, in nissen, een nestkasten of oude kraaiennesten. Ook voor de slechtvalk bevinden zich geen geschikte nestlocaties binnen de onderzoekslocatie. Ook hier geldt dat er geen waarnemingen zijn gedaan of sporen zijn aangetroffen die erop duiden dat deze soorten gebruik maken van de onderzoekslocatie. Om deze redenen worden ook van deze soorten geen nestlocaties verwacht.

De bebouwing biedt geen geschikte nestplaatsen voor de huismus en de gierzwaluw. Dit vanwege het ontbreken van (geschikte ruimtes onder) dakpannen en andere ruimtes waaronder / waarin ze hun nest kunnen maken. Ook hier geldt dat er geen waarnemingen zijn gedaan of sporen zijn aangetroffen die erop duiden dat deze soorten gebruik maken van de onderzoekslocatie. Dit terwijl het veldbezoek volgens het kennisdocument van de huismus (BIJ12, Versie 1.0, juli 2017) plaatsvond binnen de optimale periode (april – half mei) en tijdens goede weersomstandigheden om huismussen waar te nemen (droog, zonnig, vrijwel geen wind). Omdat de gierzwaluw overwintert in Afrika en deze soort rond half april – begin mei pas weer in Nederland arriveert, kon deze soort tijdens het veldbezoek niet worden waargenomen.

Voor andere vogelsoorten met een vaste verblijfplaats in bebouwing, zoals de steenuil, is de bebouwing vanwege het ontbreken van geschikte invliegopeningen eveneens ongeschikt. Om deze redenen worden geen jaarrond beschermd nestplaatsen van vogels verwacht in de bebouwing binnen de onderzoekslocatie.

Uit de NDFP kwam naar voren dat er een aantal vogels van categorie 5 in of in de omgeving van de onderzoekslocatie zijn waargenomen. Tijdens het veldbezoek zijn enkele soorten uit categorie 5 aangetroffen, namelijk de zwarte kraai en de koolmees. Er zijn in (de omgeving van) de onderzoekslocatie voldoende alternatieven aanwezig voor categorie 5 soorten. De nesten van deze vogels zijn dan ook niet jaarrond beschermd.

Opgemerkt wordt dat de locatie en directe omgeving geschikt zijn als broedlocatie voor diverse (niet jaarrond beschermd) vogelsoorten. Alle in gebruik zijnde nesten van vogels zijn beschermd. Voorbeelden van vogelsoorten met niet jaarrond beschermd nesten die tijdens het veldbezoek binnen en in de omgeving van de onderzoekslocatie zijn waargenomen zijn de meerkoet, de wilde eend, de winterkoning, de tijtjaf en de houtduif. Van de meerkoet is een nest waargenomen in de watergang net buiten de onderzoekslocatie (figuur 5.1 en 5.2). In de bomen binnen de onderzoekslocatie zijn enkele nesten van de houtduif aangetroffen.



**Figuur 5.1.** Locatie van meerkoetennest (rode stip) in watergang net buiten onderzoekslocatie (bron achtergrondkaart: ArcGIS).



Figuur 5.2. Nest meerkoet in watergang net buiten onderzoekslocatie.

### 5.3 GRONDGEBONDEN ZOOGDIEREN

De NDFF maakt melding van de bever, boommarter, das, eekhoorn en steenmarter binnen een straal van vijf kilometer rond de onderzoekslocatie.

Bevers komen voor in het overgangsgebied tussen land en water zoals moerassen, langs beken, rivieren en meren. Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen van de bever aangetroffen. Als de onderzoekslocatie een belangrijk onderdeel van het leefgebied van de bever zou zijn, zouden sporen van deze soort zijn waargenomen, zoals vraatsporen, burchten en legers. De onderzoekslocatie vormt, vanwege de geïsoleerde ligging tussen bebouwing en wegen van Deventer, bovendien geen optimaal geschikt biotoop voor de bever. Vanwege het ontbreken van optimaal geschikt biotoop en omdat burchten, holen en legers niet binnen de onderzoekslocatie zijn aangetroffen, worden geen verblijfplaatsen van deze soort verwacht binnen de onderzoekslocatie. Tevens wordt, vanwege het ontbreken van beversporen en de ligging binnen de bebouwde kom van deventer, niet verwacht dat de onderzoekslocatie een belangrijk onderdeel uitmaakt van het leefgebied van deze soort.

Binnen de onderzoekslocatie zijn geen boomholtes of ingangen van ondergrondse holen aangetroffen die door de boommarter kunnen worden gebruikt als verblijfplaats. Wel bevinden zich binnen de onderzoekslocatie takkenhopen die een potentieel geschikte rust- en verblijfplaats voor deze soort vormen. Echter, de boommarter leeft doorgaans in bos en heeft een relatief groot leefgebied. Vanwege de geïsoleerde ligging tussen bebouwing en wegen van Deventer en het ontbreken van grotere oppervlaktes bosgebied, wordt de soort niet verwacht binnen de onderzoekslocatie.

De das heeft een voorkeur voor open terreinen, zoals kleinschalig akker- en weidelandschap met verspreide bosjes, heggen en houtwallen, vochtige heiden en rivierdalen. Binnen het leefgebied van de das moet voldoende beschutting aanwezig zijn, een groot voedselaanbod, een bodem waarin ze goed kunnen graven en weinig verstoring. De onderzoekslocatie vormt geen optimaal geschikt

biotoop voor deze soort. Dit vanwege de geïsoleerde ligging tussen bebouwing en wegen van Deventer en de relatief hoge mate van verstoring door de aanwezigheid van het garagebedrijf. Tijdens het veldbezoek zijn ook geen sporen van de das aangetroffen (burchten, vraatsporen, haren, loopsporen). Vanwege het ontbreken van geschikt biotoop en sporen worden verblijfplaatsen van de das niet verwacht binnen de onderzoekslocatie en wordt niet verwacht dat de onderzoekslocatie een belangrijk onderdeel is van het leefgebied van de das.

Eekhoorns komen voornamelijk voor in bossen, maar ook in tuinen, parken en houtwallen in de buurt van bosgebieden. Ook komen ze voor in bebouwd gebied. Belangrijke voorwaarde is wel dat er voldoende voedsel aanwezig is. De onderzoekslocatie vormt een geschikt leefgebied voor de eekhoorn. Tijdens het veldbezoek zijn echter geen eekhoornnesten of vraatsporen van de eekhoorn aangetroffen. Ook is de eekhoorn tijdens het veldbezoek niet waargenomen. Het veldbezoek vond plaats in begin april, waardoor er ten tijde van het veldbezoek nog weinig / geen blad aan de bomen zat en eekhoornnesten goed zichtbaar zouden moeten zijn. Verblijfplaatsen van de eekhoorn worden daarom niet verwacht binnen de onderzoekslocatie. Mogelijk maakt de locatie wel onderdeel uit van het leefgebied van de soort. Omdat in de omgeving echter voldoende alternatief leefgebied voorhanden is, in de vorm van parken en ander groen, kan met voldoende zekerheid worden gesteld dat dit geen essentieel leefgebied is.

Het biotoop van de steenmarter is bijzonder variabel. De soort heeft een voorkeur voor landelijke dorpen en boerderijen. De soort komt echter ook steeds meer voor in steden. De steenmarter heeft een voorkeur voor gebieden met oude schuren, heggen en geriefhoutbosjes. Tevens is de aanwezigheid van groenstroken, heggen, bosjes, greppels en bermen van belang, omdat de steenmarter daar zijn voedsel zoekt. De onderzoekslocatie en directe omgeving vormen een geschikt leefgebied voor de steenmarter. Dit vanwege de aanwezigheid van bermen, heggen, bosjes, groenstroken en oude schuurtjes. Binnen de onderzoekslocatie zijn verschillende potentieel geschikte rust- en verblijfplaatsen voor de steenmarter aanwezig (figuur 5.3), zoals takkenhopen (figuur 5.4) en rommelhoekjes (figuur 5.5). Tevens zijn de houten schuurtjes binnen de onderzoekslocatie, vanwege de aanwezigheid van geschikte openingen, toegankelijk voor de steenmarter (figuur 5.6). Hierdoor heeft de steenmarter mogelijk toegang tot geschikte rust- en verblijfplaatsen in deze schuurtjes. Om deze redenen kunnen rust- en verblijfplaatsen van de steenmarter binnen de onderzoekslocatie, op basis van het veldbezoek, niet met voldoende zekerheid worden uitgesloten.



**Figuur 5.3. Locatie takkenhopen (rood omcirkeld), houten schuurtjes (blauw omcirkeld) en rommelhoekje (oranje omcirkeld) binnen de onderzoekslocatie (bron achtergrondkaart: ArcGIS).**



**Figuur 5.4. Takkenhopen die een geschikte verblijfplaats vormen voor de steenmarter.**



**Figuur 5.5. Rommelhoekje geschikt voor de steenmarter.**



**Figuur 5.6.** Opening in schuurtje geschikt voor de steenmarter.

Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen aangetroffen van grondgebonden zoogdieren ter plaatse van de onderzoekslocatie. Hierbij wordt overigens opgemerkt dat sporen van kleine zoogdieren in vegetatie lastig zichtbaar zijn. Gelet op het habitatype zou de onderzoekslocatie en directe omgeving tevens onderdeel kunnen uitmaken van het leefgebied van algemene zoogdieren zoals diverse algemene muizensoorten en de egel. Deze verwachte algemene diersoorten zijn aangemerkt als vrijgestelde soorten of soorten die alleen onder de zorgplicht vallen waarvoor in het kader van bestendig beheer, bestendig gebruik, onderhoud aan infrastructuur of ruimtelijke ontwikkelingen een vrijstelling geldt. Daarnaast worden populaties van deze soorten niet in gevaar gebracht. Het zal voornamelijk gaan om verstoring van individuen.

## 5.4 VLEERMUIZEN

In de omgeving van de onderzoekslocatie zijn de volgende vleermuizen bekend uit de NDFF: franjestaart, gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, meervleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en watervleermuis.

### **Verblijfplaatsen**

Van de in de NDFF vermelde vleermuissoorten is van de franjestaart, gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, meervleermuis en ruige dwergvleermuis bekend dat ze graag verblijfplaatsen in gebouwen hebben. De rosse vleermuis en watervleermuis hebben hun verblijfplaatsen vaker in boomholtes en achter loszittende schorsdelen. Franjestaarten worden ook aangetroffen in boomholtes en achter loszittende schorsdelen. Tijdens het veldbezoek zijn er een aantal potentiële toegangswegen naar mogelijke verblijfplaatsen in de bebouwing aangetroffen. Verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuissoorten bevinden zich vaak in de spouwmuren, achter gevelplaten / gevelbeplating, onder het dak en in of rond de schoorsteen. Dit zijn plekken waar doorgaans een betrekkelijk constante temperatuur heerst met weinig tocht.

Tijdens het veldbezoek bleek dat het te slopen garagebedrijf en stenen bijgebouw veel potentie hebben om een geschikte verblijfplaats voor vleermuizen te herbergen (figuur 5.7). Dit vanwege de aanwezigheid van openingen waardoor ze geschikte ruimtes in de bebouwing kunnen bereiken om te verblijven. Voorbeelden van geschikte openingen zijn de open stootvoegen in het garagebedrijf (figuur 5.8). Deze open stootvoegen kunnen door vleermuizen worden gebruikt om geschikte verblijfplaatsen in de bebouwing te bereiken, zoals de spouw. Andere geschikte openingen bevinden zich tussen de muur en de windveer van het garagebedrijf (figuur 5.9) en tussen het dak en de muur van de stenen schuur. Voorbeelden van vleermuissoorten die een verblijfplaats in deze bebouwing kunnen hebben, zijn de gewone dwergvleermuis, de ruige dwergvleermuis, de gewone grootoorvleermuis, de meervleermuis en de laatvlieger.



**Figuur 5.7. Vleermuisgeschikte bebouwing (rood omcirkeld) binnen de onderzoekslocatie (bron achtergrondkaart: ArcGIS).**



**Figuur 5.8. Open stootvoegen (rood omcirkeld) in te slopen garagebedrijf die vleermuizen toegang bieden tot de spouw.**



**Figuur 5.9. Ruimte tussen muur en windveer in te slopen garagebedrijf (bron: Eco Reest).**

In de houten bijgebouwen worden geen verblijfplaatsen van vleermuizen verwacht. Dit onder andere vanwege de enkele houten wanden. Vleermuizen hebben een grote voorkeur voor verblijfplaatsen met een stabiel klimaat. Enkele houten wanden vormen geen geschikt materiaal voor een vleermuisverblijfplaats. Dit omdat het klimaat in een dergelijke verblijfplaats niet stabiel genoeg is voor vleermuizen. Ook beschikken deze gebouwen niet over een spouwmuur of andere geschikte ruimtes waarin vleermuizen kunnen verblijven. Om deze redenen worden vaste verblijfplaatsen van vleermuizen in de houten bijgebouwen niet verwacht.

Ter plaatse van de onderzoekslocatie is in de aanwezige bomen geen sprake van loszittende schorsdelen. Tevens zijn er geen holtes of gaten waargenomen in de bomen. Om deze redenen worden verblijfplaatsen van vleermuizen niet verwacht in de bomen binnen de onderzoekslocatie.

### **Vliegroute**

De watergangen, bebouwing en bosschages in de omgeving vormen lijnvormige elementen die als vliegroute kunnen worden gebruikt door vleermuizen. De aanwezigheid van vliegroutes kan niet worden uitgesloten. Echter gezien de aanwezigheid van alternatieven in de directe omgeving zal het niet gaan om essentiële vliegroutes.

### **Foerageergebied**

Mogelijk maakt de onderzoekslocatie deel uit van het foerageergebied van in de omgeving voorkomende soorten vleermuizen. Echter, gezien de aanwezigheid van alternatieven in de directe omgeving, in de vorm van parken, tuinen en ander groen, kan met voldoende zekerheid worden gesteld dat dit geen essentieel foerageergebied is.



## 5.5 AMFIBIEËN EN REPTIELEN

De NDFF maakt melding van de kamsalamander, knoflookpad, poelkikker, levendbarende hagedis en ringslang binnen een straal van vijf kilometer rond de onderzoekslocatie. Tijdens het veldbezoek zijn geen amfibieën of reptielen waargenomen ter plaatse van de onderzoekslocatie. Gelet op de aard van de onderzoekslocatie wordt het voorkomen van reptielen en beschermde amfibieën ter plaatse van de onderzoekslocatie niet verwacht.

De onderzoekslocatie vormt geen geschikt biotoop voor de beschermde amfibieën die in de omgeving voorkomen. Dit vanwege het ontbreken van geschikt voortplantingswater. Binnen de onderzoekslocatie zelf is geen oppervlaktewater aanwezig. Wel grenst de onderzoekslocatie aan de zuid- en oostzijde aan een watergang. De watergang nabij de onderzoekslocatie beschikt niet over een goed ontwikkelde water- en oevervegetatie, het betreft geen geïsoleerde watergang (de watergang staat in verbinding met andere watergangen, dit verhoogt de kans op predatie door vissen) en er is beschoeiing aanwezig (figuur 5.10), waardoor amfibieën niet goed het water in en uit kunnen komen. Bovendien worden als gevolg van de voorgenomen plannen geen watergangen aangetast.

Ook het landhabitat vormt geen optimaal geschikt biotoop voor beschermde amfibieën die in de omgeving voorkomen. Kamsalamanders komen voor in oude, kleinschalige cultuurlandschappen. De knoflookpad houdt van een losse, zandige, vegetatie-arme bodem. De poelkikker leeft vooral in het bos, op heide en hoogveen, maar ook in semi-natuurlijke graslanden, agrarische kleipolders met kwel, laagveen en op ruderaal terrein. Dergelijke biotopen zijn binnen de onderzoekslocatie niet aanwezig. Ook is binnen de onderzoekslocatie zelf geen oppervlaktewater aanwezig. Tot slot ligt de onderzoekslocatie geïsoleerd tussen de bebouwing en wegen van Deventer. Om deze redenen worden de kamsalamander, knoflookpad en poelkikker niet verwacht binnen de onderzoekslocatie.



Figuur 5.10. Houten oeverbeschoeiing langs watergang nabij de onderzoekslocatie.

Ook voor de levendbarende hagedis en de ringslang geldt dat de onderzoekslocatie geen optimaal geschikt biotoop vormt. De levendbarende hagedis heeft een duidelijke voorkeur voor vochtige terreinen, met name voor structuurrijke overgangen van vochtige naar droge terreindelen. Dergelijk biotoop is binnen de onderzoekslocatie niet aanwezig.

Leefgebieden van ringslangen vertonen vaak veel ruimtelijke variatie en kleinschaligheid. Voor de ringslang is het tevens van belang dat er voldoende ei-afzetmogelijkheden en een ruim aanbod aan wateren in de nabijheid aanwezig zijn. De takken- /bladhopen vormen mogelijk geschikte broeihopen waar de ringslang zijn eieren in af kan zetten. Echter, is de ringslang sterk aan water gebonden; de soort wordt zelden ver uit de buurt van een waterbron aangetroffen. De watergang nabij de onderzoekslocatie vormt, vanwege het ontbreken van een goed ontwikkelde oever- en watervegetatie, geen geschikt biotoop voor de ringslang. Bovendien is de watergang nabij de onderzoekslocatie voorzien van oeverbeschoeiing, waardoor eventuele ringslangen niet goed het water in en uit kunnen komen.

Vanwege het ontbreken van geschikt biotoop en de geïsoleerde ligging tussen de bebouwing en wegen van Deventer, worden de levendbarende hagedis en ringslang niet verwacht binnen de onderzoekslocatie.

## 5.6 VISSSEN

Het merendeel van de beschermde vissoorten heeft grindbeddingen, grof zand en een betrekkelijk hoge stroomsnelheid nodig als habitat en paaigebied. De grote modderkruiper leeft daarentegen in wateren die relatief ondiep zijn, met een dikke modderlaag en een laag zuurstofgehalte. Vanwege het ontbreken van een geschikt habitat wordt de aanwezigheid van beschermde vissoorten niet verwacht in de watergangen nabij de onderzoekslocatie. Bovendien worden als gevolg van de voorgenomen plannen geen watergangen aangetast.

## 5.7 OVERIGE SOORTEN

De NDFF maakt melding van de aardbeivlinder, beekrombout, grote vos, grote weerschijnvlinder, kleine ijsvogelvlinder en rivierrombout binnen een straal van vijf kilometer rond de onderzoekslocatie.

Beschermde vlindersoorten worden niet verwacht binnen de onderzoekslocatie. Dit onder andere vanwege het ontbreken van sleutelfactoren zoals waardplanten (tormentil en dauwbraam voor de aardbeivlinder, boswilg en grauwe wilg voor de grote weerschijnvlinder en kamperfoelie voor de kleine ijsvogelvlinder (vlinderstichting.nl)).

Ook vormt de onderzoekslocatie geen optimaal geschikt biotoop voor beschermde vlindersoorten die in de omgeving voorkomen. De aardbeivlinder komt voor op droge graslanden, zeeduinen, heiden, lage pioniersvegetaties, kapvlakten en schrale zomen langs bosranden, vochtige graslanden en moerassen met een lage vegetatie. De grote vos komt voor in vochtige, open bossen, bosranden, boomgaarden en andere plekken met grote vrijstaande bomen. Het habitat van de grote weerschijnvlinder bestaat uit oudere, vochtige loofbossen, wilgenbroekbossen of groepen samenhangende bosjes in beekdalen. Het habitat van de kleine ijsvogelvlinder bestaat uit gevarieerde, vochtige gemengde bossen of loofbossen, zoals elzenbroekbos (vlinderstichting.nl). Bovendien komen deze vlindersoorten met name voor in natuurgebieden.

Vanwege het ontbreken van sleutelfactoren zoals waardplanten, het ontbreken van geschikt biotoop en de geïsoleerde ligging tussen bebouwing en wegen van Deventer, speelt onderhavige onderzoekslocatie geen cruciale rol voor plaatselijke beschermde vlinderpopulaties.

Larven van de beekrombout graven zich in de beek- of rivierbodem in, op ondiepe, traag stromende plaatsen waar veel slib of fijn zand is afgezet. Het habitat van de soort bestaat uit kanalen, grotere beken en rivieren. Het habitat van de rivierrombout bestaat eveneens uit rivieren en grote beken, met name op plaatsen waar zand of slib is afgezet (vlinderstichting.nl). De watergang nabij de onderzoekslocatie beschikt niet over een goed ontwikkelde oever- en watervegetatie. Tevens zijn er geen plaatsen aanwezig waar zand of slib is afgezet en is er oeverbeschoeiing aanwezig. Om deze redenen zijn er geen geschikte locaties aanwezig voor larven van de beek- en rivierrombout om uit te sluipen. Beschermde libellen worden niet verwacht binnen de onderzoekslocatie omdat er geen geschikte permanent watervoerende elementen aanwezig zijn binnen en in de directe omgeving van de locatie.

Tijdens het veldbezoek zijn geen algemene diersoorten uit de overige soortgroepen aangetroffen. Zeldzame, beschermde of Rode Lijstsoorten zijn niet aangetroffen tijdens het veldbezoek. Belangrijke reden hiervoor is dat ter plaatse geen geschikt habitat aanwezig is voor deze soorten.

De overige in de Wet natuurbescherming opgenomen ontheffingsplichtige soorten zijn dusdanig zeldzaam en grotendeels gebonden aan specifieke biotopen zoals heide, hoogveen, laagveen en beken, dat het onwaarschijnlijk is dat de onderzoekslocatie voor deze soorten een functie vervult.

## 6. SAMENVATTING EN CONCLUSIE

---

### 6.1 ALGEMEEN

In opdracht van Klein Roessingh Deventer BV is door Eco Reest BV een quickscan Wet natuurbescherming uitgevoerd ter plaatse van de Oude Oxersteeg 3 te Deventer.

Aanleiding tot het onderzoek is de voorgenomen beëindiging van het garagebedrijf en de ontwikkeling van woningen ter plaatse van het onderzoeksterrein en de daarmee samenhangende wijziging van het bestemmingsplan.

Doel van de quickscan Wet natuurbescherming is een beeld te krijgen van de aanwezige habitats en de voorkomende beschermde dier- en plantensoorten ter plaatse van de onderzoekslocatie.

De onderzoekslocatie bestaat uit een garagebedrijf en enkele bijgebouwen. Daarnaast is verharding aanwezig in de vorm van onder andere parkeervoorzieningen. Binnen en in de directe omgeving van de onderzoekslocatie is veel groen aanwezig in de vorm van grasland, struikgewas en bomen. Grenzend aan de onderzoekslocatie bevindt zich een boerderij met bijbehorende boerenschuur. Aan de zuid- en oostzijde van de onderzoekslocatie is een watergang aanwezig. De boerderij met bijbehorende schuur en de watergang zullen voor zover bekend niet worden aangetast.

### 6.2 CONCLUSIE SOORTENBESCHERMING

Binnen de onderzoekslocatie aan de Oude Oxersteeg 3 te Deventer zijn geen jaarrond beschermde nestplaatsen van vogels als beschreven in de Wet natuurbescherming aangetroffen. Deze worden bovendien niet verwacht door een gebrek aan geschikte nestlocaties. Beschermde vaatplanten, reptielen, amfibieën, vissen en ongewervelden worden, vanwege het ontbreken van geschikt biotoop, eveneens niet verwacht binnen de onderzoekslocatie.

Wel beschikt de onderzoekslocatie over veel potentie om rust- en verblijfplaatsen voor vleermuizen en de steenmarter te herbergen. Er kunnen zich verblijfplaatsen van vleermuizen bevinden in het garagebedrijf en de bijbehorende stenen schuur. Tevens kunnen de onderzoekslocatie en directe omgeving onderdeel uitmaken van foerageergebied of vliegroutes van vleermuizen. Daarnaast bevinden zich mogelijk vaste rust- en verblijfplaatsen van de steenmarter in de takkenhopen, rommelhoekjes en / of schuurtjes binnen de onderzoekslocatie.

De overige te verwachten diersoorten zijn aangemerkt als vrijgestelde soorten waarvoor in het kader van bestendig beheer, bestendig gebruik, onderhoud aan infrastructuur of ruimtelijke ontwikkelingen een vrijstelling geldt. Dit houdt in dat in het kader van de Wet natuurbescherming voor deze algemene soorten geen ontheffing noodzakelijk is voor het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden. Daarnaast worden populaties van deze soorten niet in gevaar gebracht. Het zal voornamelijk gaan om verstoring van individuen.

Binnen de onderzoekslocatie kunnen algemene vogelsoorten tot broeden komen. Alle in gebruik zijnde vogelnesten zijn beschermd. Voor het broedseizoen wordt geen standaard periode gehanteerd, van belang is of er een broedgeval aanwezig is. Globaal loopt het broedseizoen van vogels van 1 maart tot 1 september. Dit is afhankelijk van de soort en van de klimatologische omstandigheden.

### 6.3 CONCLUSIE GEBIEDSBESCHERMING

De onderzoekslocatie is gelegen ten oosten van het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied Rijntakken. De afstand tussen de onderzoekslocatie en dit Natura 2000-gebied bedraagt circa drie kilometer. Gelet op de afstand tot het gebied, de kernopgave van het gebied en de aard van de geplande ingreep is er geen onderzoek in het kader van gebiedsbescherming binnen de Wet natuurbescherming uitgevoerd.

Daarnaast is de locatie gelegen buiten het Natuurnetwerk Nederland. Daar er geen sprake is van aantasting van wezenlijke waarden en kenmerken van het NNN is verder onderzoek naar invloeden op het NNN niet van toepassing.

### 6.4 AANBEVELINGEN EN ADVIES

#### Nader onderzoek

Het kan niet worden uitgesloten dat er verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn in het garagebedrijf en de bijbehorende stenen schuur. Daarnaast zijn mogelijk rust- en verblijfplaatsen van de steenmarter aanwezig binnen de onderzoekslocatie. Verblijfplaatsen van vleermuizen en steenmarters zijn beschermd in het kader van de Wet natuurbescherming. Indien als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden verblijfplaatsen van deze soorten worden aangetast, is sprake van overtreding van verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming. Als potentiële verblijfplaatsen van vleermuizen en steenmarters als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden mogelijk worden aangetast, is aanvullend onderzoek nodig. Dit om te bepalen of er al dan geen vleermuis- en steenmarterverblijfplaatsen binnen de onderzoekslocatie aanwezig zijn. Alleen dan kan bepaald worden of er bij de voorgenomen werkzaamheden sprake is van een overtreding van de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming.

Leidraad voor een vleermuisonderzoek is het vleermuisprotocol van 2017. Voor een volledig vleermuisonderzoek zijn meerdere veldbezoeken nodig in de periode half mei - september.

Het nader onderzoek naar de steenmarter kan jaarrond worden uitgevoerd en bestaat uit het plaatsen en controleren van wildcamera's. Het onderzoek neemt ongeveer drie weken in beslag.

Afhankelijk van de resultaten wordt bepaald of maatregelen en/of een ontheffing nodig zijn.

#### Broedvogels

Opgemerkt wordt dat de locatie tevens geschikt is als broedlocatie voor diverse (niet jaarrond beschermde) vogelsoorten. Alle in gebruik zijnde nesten zijn beschermd. Indien er geen versturende werkzaamheden, zoals sloopwerkzaamheden en kapwerkzaamheden, plaatsvinden binnen het broedseizoen wordt er geen overtreding van de Wet natuurbescherming verwacht wat betreft nestlocaties voor vogels. Voor het broedseizoen wordt geen standaard periode gehanteerd. Van belang is of er een broedgeval aanwezig is. Globaal loopt het broedseizoen van vogels van 1 maart tot 1 september. Dit is afhankelijk van de soort en van de klimatologische omstandigheden.

Indien de werkzaamheden binnen het broedseizoen plaatsvinden moet voorafgaand hieraan de locatie worden vrijgegeven door een ervaren ecooloog. Indien bij de controle in gebruik zijnde nesten van vogels, of in aanbouw zijnde nesten worden aangetroffen moeten de werkzaamheden worden uitgesteld tot het nest niet meer in gebruik is.

### Zorgplicht

Wij merken op dat te allen tijde de zorgplicht blijft gelden. Deze zorgplicht houdt in dat nadelige gevolgen voor flora en fauna zoveel mogelijk moeten worden voorkomen. Deze zorg geldt voor alle individuen van in Nederland voorkomende soorten planten en dieren, ongeacht of deze soort beschermd is en ongeacht of ontheffing of vrijstelling is verleend.

## 6.5 VERANTWOORDING

De initiatiefnemer of opdrachtgever is verantwoordelijk voor het gebruik van de rapportage. Eco Reest BV aanvaardt dan ook geen aansprakelijkheid voor de inhoud, interpretaties of conclusies indien gebruik wordt gemaakt van deelaspecten van deze rapportage, zonder verwijzing naar de volledige rapportage. Bovendien aanvaardt Eco Reest BV geen aansprakelijkheid voor kosten en vertraging die optreden als gevolg van het voorkomen van beschermde flora en fauna.

Eco Reest BV  
S. Westbroek MSc.

## GERAADPLEEGDE BRONNEN

---

Broekhuizen, S., Spoelstra, K., Thissen, J.B.M., Canters, K.J. & Buys, J.C. (2016). *Atlas van de Nederlandse zoogdieren*. – Natuur van Nederland 12. Naturalis Biodiversity Center & EIS Kenniscentrum Insecten en andere ongewervelden. Leiden

Bij12, Kennisdocument Gierzwaluw *Apus apus*, versie 1.0, juli 2017.

Bij12, Kennisdocument Huismus *Passer domesticus*, versie 1.0, juli 2017.

Bij12, Kennisdocument Gewone dwergvleermuis *Pipistrellus pipistrellus*, versie 1.0, juli 2017.

Bij12, Kennisdocument Ruige dwergvleermuis *Pipistrellus nathusii*, versie 1.0, juli 2017.

Dietz, C.O., von Helversen & D. Nill (2011). *Vleermuizen, alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika*. De Fontein / Tirion Uitgevers B.V., Utrecht.

Floron.nl

Libellennet.nl

NDFP.nl <sup>1</sup>

RAVON.nl

SOVON.nl

Synbiosiys.alterra.nl

Vleermuis.net

Vleermuizenindestad.nl

Vlindernet.nl

Vlinderstichting.nl

---

<sup>1</sup> In dit rapport worden gegevens gebruikt welke (deels) afkomstig zijn uit de NDFP. Deze mogen niet zonder toestemming van BIJ12 worden verstrekt aan derden of op enige andere wijze openbaar gemaakt worden.

# Bijlage 1

## Overzicht vrijgestelde soorten provincie Overijssel

Vrijgestelde soorten (artikel 3.10 eerste lid, onderdeel c) provincie Overijssel	
<b>Zoogdieren</b>	<p>Aardmuis (<i>Microtus agrestis</i>)            Bosmuis (<i>Apodemus sylvaticus</i>)            Bunzing (<i>Mustela putorius</i>)            Dwergmuis (<i>Micromys minutus</i>)            Dwergspitsmuis (<i>Sorex minutus</i>)            Egel (<i>Erinaceus europeus</i>)            Gewone bosspitsmuis (<i>Sorex araneus</i>)            Haas (<i>Lepus europeus</i>)            Hermelijn (<i>Mustela erminea</i>)            Huisspitsmuis (<i>Crocidura russula</i>)            Konijn (<i>Oryctolagus cuniculus</i>)            Ondergrondse woelmuis (<i>Pitymys subterraneus</i>)            Ree (<i>Capreolus capreolus</i>)            Rosse woelmuis (<i>Clethrionomys glareolus</i>)            Tweekleurige bosspitsmuis (<i>Sorex coronatus</i>)            Veldmuis (<i>Microtus arvalis</i>)            Vos (<i>Vulpes vulpes</i>)            Wezel (<i>Mustela nivalis</i>)            Woelrat (<i>Arvicola terrestris</i>)</p>
<b>Amfibieën</b>	<p>Bruine kikker (<i>Rana temporaria</i>)            Gewone pad (<i>Bufo bufo</i>)            Kleine watersalamander (<i>Triturus vulgaris</i>)            Meerkikker Pelophylax ridibundus (<i>Rana ridibunda</i>)            Middelste groene kikker / Bastaardkikker (<i>Pelophylax klepton esculentus Rana esculenta</i>)</p>





MILIEU ADVIESBUREAU

Eco Reest

Advies vanuit een groen hart

