

Geur onderzoek

Rood voor Rood ontwikkeling

Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 Lettele



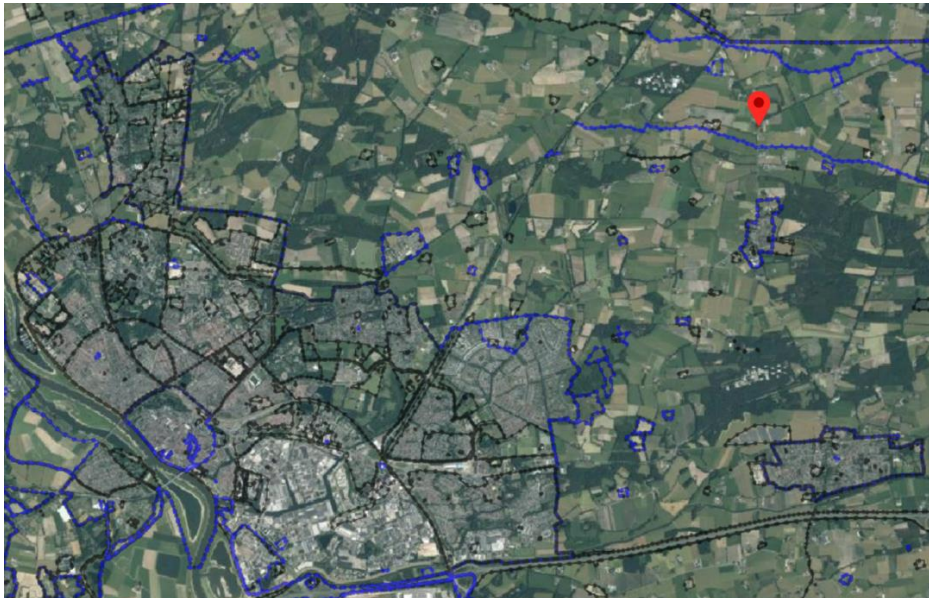
10 mei 2023

Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
2. Voorgenomen ontwikkeling	5
3. Uitgangspunten	6
3.1 Algemeen	6
3.2 Toetsingskader	7
4. Geurhinder	9
4.1 Lokaal geldend beleid	9
4.2 Voorgrondbelasting	10
4.3 Achtergrondbelasting	10
4.4 Goed woon en leefklimaat	14
4.5 Vaste afstanden	15
4.6 Volksgezondheid	15
5. Conclusie	16
Bijlagen	17
Bijlage 1 Overzicht veehouderijen en rekenpunten	17
Bijlage 2 Voorgrond belasting V stacks vergunning	17
Bijlage 3 Achtergrond belasting V stacks gebied	17

1. Inleiding

Voorliggend geur rapport heeft betrekking op de ontwikkeling die plaats vindt op de locatie Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 in Lettele. In de bestaande situatie is ter plaatse een varkenshouderij met twee bedrijfswoningen aanwezig. De agrarische bedrijfsgebouwen worden gesloopt in het kader van Rood voor Rood en in ruil daarvoor worden drie compensatie woningen gerealiseerd.



Figuur 1 Ligging van het plangebied en kadastrale kaart Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 in Lettele

Het perceel is kadastraal bekend, Diepenveen, sectie nr. K nummers 226 en 228.

In het kader van de voorgenomen ontwikkeling is inzicht in de te verwachten effecten van geur nodig. In beeld is gebracht waar de geurcontouren van de meest bepalende veehouderijen liggen. Aan de hand van deze geurcontouren en de berekende geurbelasting

op de hoekpunten van het beoogde bestemmingsvlak "Wonen" kunnen de volgende vragen worden beantwoord:

- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).
- Is ter plaatse sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelige objecten);

Toetsing vindt plaats op de x en y coördinaten van de beoogde bestemming "Wonen". Indien op de hoekpunten een aanvaardbaar woon- en leefklimaat heerst dan kan worden verondersteld dat in het gehele plangebied hiervan sprake is. In voorliggend rapport wordt een toelichting op de geurberekeningen gegeven.

2. Voorgenomen ontwikkeling

Middels de Rood voor Rood regeling worden op de locatie Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 de aanwezige asbesthoudende en landschapsontsierende gebouwen gesloopt in ruil voor drie woningbouwkavels. Tevens worden parkeerplaatsen, landschapselementen gerealiseerd en overige verharding aangelegd. Vanwege planologische mogelijkheden van het naastgelegen agrarisch bouwperceel is het enkel mogelijk één compensatie kavel aansluitend aan de bestaande agrarische bedrijfslocatie te laten landen. Voor de overige twee kavels is een oplossing gevonden in de vorm van een erf aan de achterzijde van het agrarisch perceel. De twee aanwezige woningen op het erf met de adressen Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 blijven behouden in de toekomstige situatie.



Figuur 2 Inrichtingsplan toekomstige situatie

3. Uitgangspunten

3.1 Algemeen

Bij het opstellen van dit advies is gebruik gemaakt van gegevens verstrekt door de initiatiefnemer en de via het bevoegd gezag verkregen gegevens over de omliggende bedrijven in een straal van 1 kilometer en voor IPPC-bedrijven binnen 2 kilometer om de locatie Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 in Lettele.



Figuur 3 Plangebied voorgenomen ontwikkeling



Figuur 4 Omliggende agrarische bedrijven (veehouderijen) met geuremissiefactor (oranje stippen)

IDNR	X_COORD	Y_COORD	EP-hoogte	GemGebH	EP-bindiam	EP-uitree	E-vergund	E-MaxVerg	Adres	Aantal dieren en RAV code
1001	216467	479107	6.8	5.3	6	1	25080	25080	Harmelinksdijk 1b	76.000 E 5.11
1002	216532	478823	2.2	4.5	4.5	0.8	104785	104785	Harmelinksdijk 6 en 6a	265.200 E 5.10 & 52.330 E 5.100
1003	217013	479271	1.5	6	0.5	0.4	427	427	Harmelinksdijk 3 en 3a	5 A 4.100 & 7 A 6.100
1004	215454	478411	1.5	6	0.5	0.4	234	234	Bathmenseweg 44	30 B 1.100
1005	215463	478259	4	5	3	4.0	8614	8614	Bathmenseweg 42	7.412 E 2.9.1 & 17.924 E 2.9.1
1006	215481	478056	7.5	5.6	3.7	1.53	46046	46046	Bathmenseweg 40	2.400 D 3.2.14 & 322 D 3.100
1007	214769	478401	1.5	6.5	0.5	0.4	34477	34477	Bathmenseweg 53	1600 C1.100, 379 C2.100, 20 C3.100
1008	214308	478186	6	6	0.5	4.0	7191	7191	Butersdijk 3	101 A 4.100 & 101 A 6.100
1009	217171	477339	6	6	0.5	0.4	16880	16880	Oostermaatsdijk 7	(800 C 1.100 & 125 C 2.100 & 75 C 3.100
1010	215331	478529	6	5	0.5	0.4	2990	2990	Bathmenseweg 55	130 D 3.100
1011	217034	479833	6	6	0.5	0.4	42306	42306	Vlessendijk 19 en 19a	2.070 C 1.100 & 300 C 2.100
1012	213873	478043	6	6	0.5	4.0	18700	18700	Butersdijk 1	55.000 E 5.11

Tabel 1 Adressen veehouderijbedrijven met geuremissiefactoren in omgeving en brongegevens

3.2 Toetsingskader

Voor de geurbeoordeling van agrarische bedrijven in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij geldt een specifiek toetsingsregime. Dit toetsingsregime dient andersom ook te worden toegepast bij de RO-beoordeling van mogelijke nieuwe projectlocaties volgens het principe van de omgekeerde werking. Wettelijk kader Vanaf 1 januari 2007 vormt de Wet geurhinder en veehouderij (hierna: Wgv) het toetsingskader als het gaat om geurhinder afkomstig van dierenverblijven van veehouderijen. De geuremissie is afhankelijk van het aantal en soort dieren dat binnen de inrichting aanwezig is. In de aan de Wgv gekoppelde Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is per diercategorie een geuremissiefactor vastgesteld, uitgedrukt in Europese odour units per tijdseenheid per dier (ouE/s/dier). De totale geuremissie van een veehouderij is de som van alle geuremissies van de verschillende diercategorieën die binnen de inrichting aanwezig zijn.

Voor diercategorieën waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld, gelden minimaal aan te houden afstanden. Daarnaast zijn minimale afstanden opgenomen vanaf een veehouderij tot een geurgevoelig object behorende bij een (voormalige) veehouderij en vanaf de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object.

De gemeente Deventer is gelegen in een concentratiegebied, zoals geregeld in de Meststoffenwet. Dit betekent dat de geurnorm voor de geurgevoelige objecten in het buitengebied, waar de locatie Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 is gelegen, ingevolge artikel 3, lid 1b van de Wgv 14,0 odour units per kubieke meter lucht (ouE/m³) bedraagt.

In de Wgv is in artikel 6.1 opgenomen dat gemeenten in een concentratiegebied bij gemeentelijke verordening binnen een bandbreedte van 0,1 tot 14,0 ouE/m³ lucht binnen de bebouwde kom en 3,0 tot 35,0 ouE/m³ lucht buiten de bebouwde kom kunnen afwijken van de wettelijke standaardnorm. De gemeente Deventer heeft geen gemeentelijke geurverordening voor het gebied waarin de locatie aan de Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 in Lettele is gelegen, aangewezen als gebied waarvoor een andere maximale waarde voor geurbelasting van een veehouderij geldt. Derhalve dient ten aanzien van de voorgrondbelasting te worden aangesloten bij de wettelijke waarde van 14,0 ouE/m³ voor geurgevoelige objecten in het buitengebied.

Om inzichtelijk te maken hoe de geurcontouren zijn gelegen, is informatie benodigd van de maatgevende veehouderijen in de directe omgeving. Voor de x- en y-coördinaten van het emissiepunt dient in de berekeningen van de voorgrondbelasting voor de omgekeerde werking uit te worden gegaan van (het meest bepalende punt op) de rand van het bouwblok.

Voorgrondbelasting

Voor de veehouderijen in de directe omgeving is met het verspreidingsmodel V-Stacks vergunning vanuit de vergunde emissiepunten berekeningen gemaakt van de voorgrondbelasting op de x en y coördinaten van de beoogde bestemming "Wonen" aan de Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 in Lettele. De gebruikte invoergegevens en resultaten hiervan zijn weergegeven in bijlage 2.

Achtergrondbelasting

Voor de berekeningen in dit rapport is gebruik gemaakt van het rekenmodel V Stacks gebied, versie 2020.1. Dit rekenmodel berekent de geurbelasting op geurgevoelige objecten, welke enkel voor de intensieve veehouderij wordt uitgedrukt in aantallen Europese odourunits per volume-eenheid lucht (ouE/m³). Voor de extensieve veehouderijen gelden vaste afstanden. Voor het bepalen van de te gebruiken ruwheid is, zoals in § 3.5 van de Gebruikershandleiding V-Stacks gebied wordt voorgeschreven, een bufferzone van ten minste 2 kilometer om de locatie Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 in Lettele genomen. Door V Stacks gebied is de Berekende ruwheid op 0,14 bepaald.

Naast de berekende geurbelasting op de x en y coördinaten van de beoogde bestemming "Wonen" aan de Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 in Lettele, zijn de output bestanden van V-Stacks gebied gebruikt om de geurcontouren in beeld te brengen. Vervolgens zijn alle berekende gridpunten in een GIS-omgeving geïnterpoleerd naar een grid. Op basis van dit grid zijn vervolgens de geurcontouren verkregen, welke zijn weergegeven in bijlage 3.

Met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied is berekend wat de achtergrondbelasting op de hoekpunten van de beoogde bestemming "Wonen" aan de Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 in Lettele is van het vergunde veebestand. Hiervoor zijn 12 intensieve veebedrijven binnen een straal van 1 kilometer en 2 kilometer voor IPPC-bedrijven om de locatie Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 in Lettele ingevoerd met de gegevens afkomstig van het bevoegd gezag. Voor de complete lijst met bedrijven wordt verwezen naar bijlage 1. De invoergegevens en resultaten zijn weergegeven in bijlage 3. Daarnaast zijn ook voor de achtergrondbelasting de geurcontouren in beeld gebracht in bijlage 3.

4. Geurhinder

4.1 Lokaal geldend beleid

De gemeente Deventer heeft geen gemeentelijke geurverordening waarin is vastgelegd wat op basis van geurhinderpercentages voor de achtergrondbelasting een acceptabel woon- en leefklimaat is. De handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij attendeert in bijlage 7 op een vijftal punten (a t/m e) welke als achtergrondinformatie gebruikt kunnen worden voor het bepalen van een acceptabel geurniveau voor een bepaald gebied.

a) Het geurbeleid voor industriële inrichtingen is uiteengezet in een brief van de Minister van VROM van 30 juni 1995, die is opgenomen in de Nederlandse EmissieRichtlijn lucht (NeR). Met deze brief als basis, wordt als richtwaarde voor geurhinder doorgaans 12% gehinderden toegepast, als bovenwaarde 20% gehinderden en 3% als streefwaarde (wat overeenkomt met 'geen hinder'). De veehouderijsector is echter niet zonder meer te vergelijken met de industrie, omdat veehouderijen sinds jaar en dag verspreid in het landelijk gebied liggen, bij industriële inrichtingen is dat in veel mindere mate het geval.

b) Het RIVM hanteert voor haar milieuraportages en -toekomstverkenningen voor het aspect geurhinder onderstaande 'milieukwaliteitscriteria':

Milieukwaliteit	Geurgehinderden [%]
zeer goed	< 5
goed	5 – 10
redelijk goed	10 – 15
matig	15 – 20
tamelijk slecht	20 – 25
slecht	25 – 30
zeer slecht	30 – 35
extreem slecht	35 – 40

Bron: GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002)

c) Behalve het percentage geurgehinderden, is ook het absolute aantal geurgehinderden van belang. Bescherming van de bebouwde kom heeft meer effect op het absolute aantal gehinderden dan bescherming van het buitengebied. Bijvoorbeeld: 25% hinder in een gebied met 10 inwoners betekent dat 2 à 3 mensen hinder ondervinden, terwijl 25% hinder in een gebied met 1.000 inwoners betekent dat 250 mensen hinder ondervinden.

d) De wettelijke waarden (artikel 3) en maxima (artikel 6) voor de geurbelasting en de bijbehorende geurhinderpercentages bedragen:

	Binnen bebouwde kom		Buiten bebouwde kom	
	wettelijk (artikel 3)	maximaal (artikel 6)	wettelijk (artikel 3)	maximaal (artikel 6)
Concentratiegebied				
Geurgeurbelasting [ou_E/m^3]	3	14	14	35
Hinder	$\geq 8\%$	$\geq 25\%$	$\geq 25\%$	$\geq 41\% *$
Niet-concentratiegebied				
Geurgeurbelasting [ou_E/m^3]	2	8	8	20
Hinder	$\geq 11\%$	$\geq 29\%$	$\geq 29\%$	$\geq 46\%$

*) Berekend door extrapolatie en daardoor minder betrouwbaar dan de overige percentages.

Deze hindercijfers zijn afgeleid van de relatie tussen de geurbelasting als gevolg van één bedrijf

(voorgrondbelasting) en de daarvan te verwachten geurhinder. Bij een hoge dichtheid aan veehouderijen in een gebied, kan de achtergrondbelasting tot een hoger hinderpercentage leiden. Om die reden is met “≥” aangegeven dat de hinder hoger kan zijn dan de genoemde waarden.

e) Behalve de stallen van veehouderijen, zullen er ook andere geurbronnen in de omgeving zijn (overige agrarische geurbronnen, verkeer, industrie, huishoudens). De werkelijke geurhinder in een gebied zal daarom vaak hoger zijn dan de hinder als gevolg van alleen de stallen.

Nu dit niet door de gemeente is vastgesteld is in deze rapportage vooralsnog uitgegaan van de wettelijke waarden (artikel 3) en maxima (artikel 6) voor de voorgrondbelasting en de bijbehorende geurhinderpercentages uit bijlage 7d van de handreiking, zoals in onderstaande tabel 2 is opgenomen. Aan de hand van tabel A uit bijlage 6 van de handreiking zijn vervolgens de geurhinderpercentages vertaald naar bijbehorende waarden voor de achtergrondbelasting en eveneens weergegeven in onderstaande tabel 2. Een voorgrondbelasting van 14 ouE/m³ staat qua percentage geurgehinderden dus gelijk aan een achtergrondbelasting van 35 ouE/m³.

4.2 Voorgrondbelasting

De gemeente heeft het gebied aan de Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 in Lettele, niet aangewezen als gebied waarvoor een andere maximale waarde voor geurbelasting op geurgevoelige objecten van een veehouderij geldt, zijnde 14,0 ouE/m³. Om te bepalen wat de voorgrondbelasting op de hoekpunten van de beoogde bestemming “Wonen” aan Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 in Lettele is, is met het verspreidingsmodel V-Stacks Vergunning vanuit de vergunde emissiepunten van de veehouderij aan de Harmelinksdijk 6, Harmelinksdijk 1b, Bathmenseweg 40, Bathmenseweg 42, Bathmenseweg 44 en Bathmenseweg 53 en Bathmenseweg 55 in Lettele berekend wat de voorgrondbelasting van het vergunde veebestand is. Voor de daadwerkelijke outputbestanden wordt verwezen naar bijlage 2. Daarnaast zijn de rekenpunten en de 14,0 ouE/m³ geurcontouren in beeld gebracht in bijlage 2.

Tabel 2 geeft een overzicht van de resultaten van de V Stacks berekeningen van de omliggende veehouderijbedrijven met geuremissiefactor.

Rekenpunten	Bathmenseweg 40 (ouE/m ³)	Bathmenseweg 42 (ouE/m ³)	Bathmenseweg 44 (ouE/m ³)	Bathmenseweg 53 (ouE/m ³)	Bathmenseweg 55 (ouE/m ³)	Harmelinksdijk 1b (ouE/m ³)	Harmelinksdijk 6 (ouE/m ³)
Bathmenseweg 46	6,3	2,0	0,5	2,0	2,3	0,6	2,5
Harmelinksdijk 2	6,1	1,9	0,5	1,9	2,3	0,6	2,5
Harmelinksdijk kavel 1	6,1	1,9	0,4	1,8	1,9	0,6	2,6
Harmelinksdijk kavel 2	5,5	1,0	0,1	1,2	0,4	0,7	3,7
Harmelinksdijk kavel 3	5,9	1,2	0,1	1,2	0,5	0,7	3,6

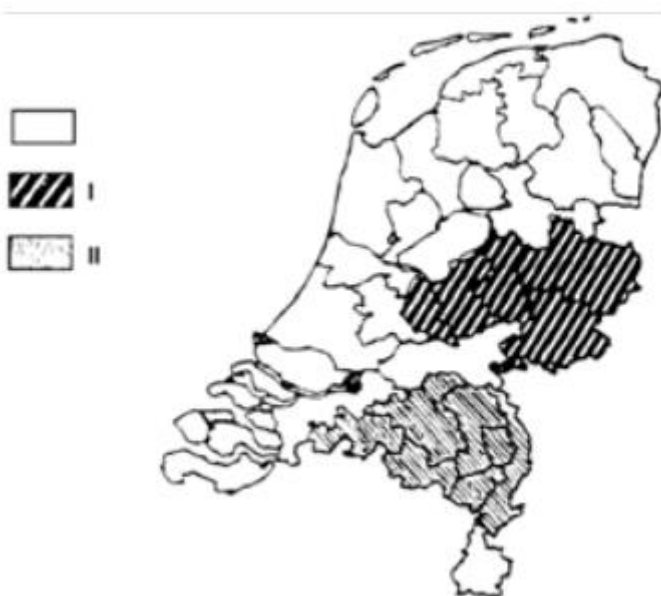
Tabel 2 Resultaten voorgrondbelasting berekening V Stacks Vergunning omliggende veehouderijen dieren met geuremissiefactor

4.3 Achtergrondbelasting

Naast de geurcontouren die de reikwijdte van de geurbelasting kunnen bepalen van één bedrijf is er ook een geurbelasting van alle bedrijven gezamenlijk, de zogenaamde achtergrondbelasting. Wanneer veel (intensieve) veebedrijven zich in de nabijheid van een projectlocatie bevinden kan de achtergrondbelasting zo hoog worden dat van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat niet meer gesproken kan worden. Met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied is berekend wat de huidige achtergrondbelasting op de hoekpunten van de beoogde bestemming “Wonen”. De aanwijzing van concentratiegebieden

vindt plaats in bijlage I van de Meststoffenwet. De indeling is in figuur 1 weergegeven. De gemeente Deventer is gelegen in een concentratiegebied. Hiervoor gelden derhalve de bijbehorende normen als gesteld in de Wgv. Bij vergunningverlening moet worden getoetst aan 14 ouE/m³ buiten bebouwde kom, afhankelijk van de ligging van het geurvoelig object. De belasting die hier wordt getoetst betreft de belasting van een individueel agrarisch bedrijf op een geurvoelig object.

Figuur 5: aanwijzing concentratiegebieden Meststoffenwet



De Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 te Lettele is gelegen buiten de bebouwde kom in een concentratiegebied.

Ligging GGO:		Geurnormen in ouE/m ³ (minimum) – wettelijk - (maximum)
Concentratiegebied	binnen bebouwde kom	(0,1) – 3 – (14)
	buiten bebouwde kom	(3) – 14 – (35)
Niet-concentratiegebied	binnen bebouwde kom	(0,1) – 2 – (8)
	buiten bebouwde kom	(2) – 8 – (20)

Tabel 3: Minimum en maximum geurnormen op een GGO

IDNR	X_COORD	Y_COORD	EP-hoogte	GemGebH	EP-bindiam	EP-uitree	E-vergund	E-MaxVerg	Adres	Aantal dieren en RAV code
1001	216467	479107	6.8	5.3	6	1	25080	25080	Harmelinksdijk 1b	76.000 E 5.11
1002	216532	478823	2.2	4.5	4.5	0.8	104785	104785	Harmelinksdijk 6 en 6a	265.200 E 5.10 & 52.330 E 5.100
1003	217013	479271	1.5	6	0.5	0.4	427	427	Harmelinksdijk 3 en 3a	5 A 4.100 & 7 A 6.100
1004	215454	478411	1.5	6	0.5	0.4	234	234	Bathmenseweg 44	30 B 1.100
1005	215463	478259	4	5	3	4.0	8614	8614	Bathmenseweg 42	7.412 E 2.9.1 & 17.924 E 2.9.1
1006	215481	478056	7.5	5.6	3.7	1.53	46046	46046	Bathmenseweg 40	2.400 D 3.2.14 & 322 D 3.100
1007	214769	478401	1.5	6.5	0.5	0.4	34477	34477	Bathmenseweg 53	1600 C1.100, 379 C2.100, 20 C3.100
1008	214308	478186	6	6	0.5	4.0	7191	7191	Butersdijk 3	101 A 4.100 & 101 A 6.100
1009	217171	477339	6	6	0.5	0.4	16880	16880	Oostermaatsdijk 7	(800 C 1.100 & 125 C 2.100 & 75 C 3.100
1010	215331	478529	6	5	0.5	0.4	2990	2990	Bathmenseweg 55	130 D 3.100
1011	217034	479833	6	6	0.5	0.4	42306	42306	Vlessendijk 19 en 19a	2.070 C 1.100 & 300 C 2.100
1012	213873	478043	6	6	0.5	4.0	18700	18700	Butersdijk 1	55.000 E 5.11

Tabel 4 Adressen veehouderijbedrijven met geuremissiefactoren in omgeving en brongegevens

Uitkomst V-stacks berekening achtergrondbelasting:

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1	215423	478473	35.00	9.12
2	215429	478440	35.00	10.11
3	215507	478477	35.00	9.49
4	215504	478508	35.00	8.67
9	215652	478519	35.00	7.49
10	215723	478519	35.00	7.21
11	215655	478461	35.00	8.18
12	215729	478463	35.00	7.63

- Coördinaten 1 /m 4 betreft bouwblok bestaand erf met nieuwe woning
- Coördinaten 9 /m 12 betreft bouwblok nieuw erf met nieuwe woningen
- Het bronbestand en het GGO bestand zijn bijgevoegd in de bijlage.
- De contourberekening is toegevoegd aan de bijlage

Achtergrondbelasting * [ouE/m ³ als 98-percentiel]	Geurhinder	
	Concentratiegebied	Niet-concentratiegebied
1	2%	4%
1.5	3%	5%
2	4%	6%
3	5%	9%
4	6%	11%
5	7%	12%
6	8%	14%
7	10%	16%
8	10%	17%
9	11%	19%
10	12%	20%
12	14%	23%
14	16%	25%
16	17%	27%
18	19%	29%
20	20%	31%
22	21%	32%
24	22%	34%
26	24%	36%
28	25%	37%
30	26%	38%
32	27%	40%
34	28%	41%
36	29%	42%
38	30%	43%
40	31%	44%
42	32%	45%
44	32%	46%
46	33%	47%
48	34%	48%
50	35%	49%
55	37%	(51%)
60	38%	(52%)
65	40%	(54%)
70	41%	(56%)
75	43%	(57%)
80	44%	(58%)
85	45%	(59%)
90	46%	(61%)
95	47%	(62%)
100	49%	(63%)

Tabel 5: Percentage geur gehinderden voor de beoordeling van de milieukwaliteitscriteria zoals RIVM ze hanteert voor milieuraportages en -toekomstverkenning. Geurhinder zoals berekend met het Programma V-stacks gebied.

Uit de berekening blijkt een achtergrondbelasting van 6-10 ouE/m³ op alle coördinaten van de bouwblokken van het bestaande erf met nieuwe woning en het nieuwe erf met nieuwe woningen. Deze achtergrondbelasting staat gelijk aan 8% tot 12% geur gehinderden.

Milieukwaliteit	Geurghinderden (%)
Zeer goed	< 5
Goed	5 -10
Redelijk goed	10 – 15
Matig	15 – 20
Tamelijk slecht	20 – 25
Slecht	25 – 30
Zeer slecht	30 – 35
Extreem slecht	35 – 40

Tabel 6: Milieukwaliteitscriteria zoals RIVM hanteert voor milieurapportages en -toekomstverkenningen voor het aspect geurhinder (Bron: GGD-richtlijn geurhinder, oktober 2002). Zie tabel 3 voor percentage geur ghinderden.

Volgens de bovenstaande tabel van het RIVM valt daarmee de milieukwaliteit voor geurghinderden in de categorie “Goed” tot “Redelijk goed”.

Conclusie:

De vuistregel is: de voorgrondbelasting is maatgevend, als die minstens de helft is van de achtergrondbelasting.

Er zijn twee situaties mogelijk:

1. De voorgrondbelasting is *minder* dan de helft van de achtergrondbelasting: de achtergrondbelasting is bepalend voor de hinder
2. De voorgrondbelasting is *meer* dan de helft van de achtergrondbelasting: dan leidt de voorgrondbelasting altijd tot het hoogste geurhinderpercentage.

Bron: Kenniscentrum Infomil

Voor alle adressen geldt dat de achtergrondbelasting maatgevend is (situatie 1), omdat de voorgrondbelasting minder dan de helft is van de achtergrond belasting. Het toetsingskader voor de geuremissie afkomstig van veehouderijen is beschreven in de Wet geurhinder en veehouderij. Deze stelt dat bij een beslissing betreffende de milieuvergunning uitsluitend gekeken mag worden naar de bepalingen opgenomen in de artikelen 3 tot en met 9. Concreet betekent dit dat bij vergunningverlening enkel de individuele geurhinder beoordeeld dient te worden. Een vergunning kan dus niet geweigerd worden op basis van de uitkomsten uit een cumulatieve beoordeling. Uit de berekeningen waar de voorgrond belasting is berekend, blijkt dat omliggende individuele bedrijven niet worden geschaad of belemmerd in de bestaande en ontwikkelmogelijkheden.

4.4 Goed woon en leefklimaat

Voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat op basis van het percentage geurghinderden dient bepaald te worden of hiervoor de voorgrond- of achtergrondbelasting maatgevend is. Op basis van de berekende waarden uit §4.2 en §4.3 blijkt dat de voorgrondbelasting in dit geval maatgevend is.

Op basis van de berekende voorgrondbelasting van de beoogde bestemming “Wonen” aan de Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 te Lettele kan, aangezien het

geurhinderpercentage onder de 25% ligt, gesteld worden dat aan de normen wordt voldaan. Het bevoegd gezag bepaalt of het woon- en leefklimaat acceptabel is.

4.5 Vaste afstanden

De dichtstbijzijnde agrarische bestemming betreft de locatie Bathmenseweg 44 te Lettele. Op deze locatie worden 30 schapen gehouden. Voor schapen is een geuremissiefactor vastgesteld.

Het bedrijf aan de Bathmenseweg 42a houdt dieren waarvoor niet bij ministeriële regeling een geuremissiefactor is vastgesteld. Derhalve dient rekening gehouden te worden met vaste afstanden. In Artikel 4 van de Wgv zijn minimale afstanden opgenomen tussen een veehouderij en een geurgevoelig object. Deze bedraagt voor geurgevoelige objecten die buiten de bebouwde kom zijn gelegen ten minste 50 meter. Derhalve wordt voldaan aan de afstand van 50 meter. De afstand tussen compensatiekavel 2 en 3 is ten opzichte van de melkrundveehouderij op de locatie Bathmenseweg 42a 240 meter.

In artikel 5 van de Wgv zijn minimale afstanden opgenomen vanaf de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object. Buiten de bebouwde kom dient deze afstand tenminste 25 meter te bedragen. De beoogde ontwikkeling aan de Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 in Lettele voldoet hier ruimschoots aan. De afstand ten opzichte van een dierenverblijf op de locatie Bathmenseweg 44 is van gevel tot gevel minimaal 54 meter.

4.6 Volksgezondheid

In de “GGD-richtlijn medische milieukunde, Veehouderij en gezondheid, 2020” zijn adviezen van de GGD gepubliceerd met betrekking tot geur en volksgezondheid. Hierin is de tabel opgenomen met betrekking tot het aantal geurgehinderden. Op basis hiervan kan worden verondersteld dat voldaan wordt aan de richtlijnen van de GGD.

GGD IJsselland heeft een advies uitgebracht ten aanzien van de ligging van het plangebied ten opzichte van geitenhouderijen in de omgeving. De GGD heeft geen grote bezwaren tegen het voorgenomen plan.

In de publicatie ‘GGD-richtlijn medische milieukunde, Veehouderij en gezondheid, 2020’ worden tevens aanvullende adviezen gegeven bij de realisatie van een nieuwe geurgevoelig object indien in een straal van 1 kilometer om de nieuwe geurgevoelige objecten meer dan 15 veehouderijen zijn gevestigd. In onderhavig geval zijn minder dan 15 veehouderijen gelegen in een straal van 1 kilometer waardoor dit niet van toepassing is.

5. Conclusie

Aan de hand van de berekende geurcontouren en geurbelasting op de te toetsen objecten aan de Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 in Lettele kunnen de volgende deelconclusies worden getrokken:

1. Ter plaatse van de Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 in Lettele voldoet de voorgrond geurbelasting die onder de 14,0 ouE/m³ ligt, aan de norm. De omliggende veehouderijen worden door de beoogde ontwikkeling niet in zijn belangen geschaad. Tevens wordt een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gegarandeerd;
2. Het leefklimaat als gevolg van de achtergrondbelasting voldoet aan de toetswaarde in het buitengebied, derhalve kan ter plaatse van de beoogde ontwikkeling een aanvaardbaar woon- en leefklimaat worden gegarandeerd;
3. Aan de vaste afstanden vanuit de beoogde ontwikkeling aan de Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 in Lettele tot aan de meest dichtbij gelegen veehouderij en aan de gevel-gevel afstand wordt voldaan.

Gelet op bovenstaande kan worden geconcludeerd dat in de omgeving van de Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 in Lettele niemand onevenredig in zijn belangen wordt geschaad en een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gewaarborgd.

Bijlagen

Bijlage 1 Overzicht veehouderijen en rekenpunten

Bijlage 2 Voorgrond belasting V stacks vergunning

Bijlage 3 Achtergrond belasting V stacks gebied

Bijlage 1 Overzicht veehouderijen en rekenpunten

IDNR	X_COORD	Y_COORD	EP-hoogte	GemGebH	EP-bindiam	EP-uittree	E-vergund	E-MaxVerg	
1001	216467	479107	6.8	5.3	6	1	25080	25080	Harmelinksdijk 1b
1002	216532	478823	2.2	4.5	4.5	0.8	104785	104785	Harmelinksdijk 6 en 6a
1003	217013	479271	1.5	6	0.5	0.4	427	427	Harmelinksdijk 3 en 3a
1004	215454	478411	1.5	6	0.5	0.4	234	234	Bathmenseweg 44
1005	215463	478259	4	5	3	4.0	8614	8614	Bathmenseweg 42
1006	215481	478056	7.5	5.6	3.7	1.53	46046	46046	Bathmenseweg 40
1007	214769	478401	1.5	6.5	0.5	0.4	34477	34477	Bathmenseweg 53
1008	214308	478186	6	6	0.5	4.0	7191	7191	Butersdijk 3
1009	217171	477339	6	6	0.5	0.4	16880	16880	Oostermaatsdijk 7
1010	215331	478529	6	5	0.5	0.4	2990	2990	Bathmenseweg 55
1011	217034	479833	6	6	0.5	0.4	42306	42306	Vlessendijk 19 en 19a
1012	213873	478043	6	6	0.5	4.0	18700	18700	Butersdijk 1

Bijlage 2 Voorgrond belasting V stacks vergunning

Naam van de berekening: Bathmenseweg 40 46046 ou

Gemaakt op: 2023-05-10 21:18:45

Rekentijd: 0:00:20

Naam van het bedrijf: Bathmenseweg 40 Lettele

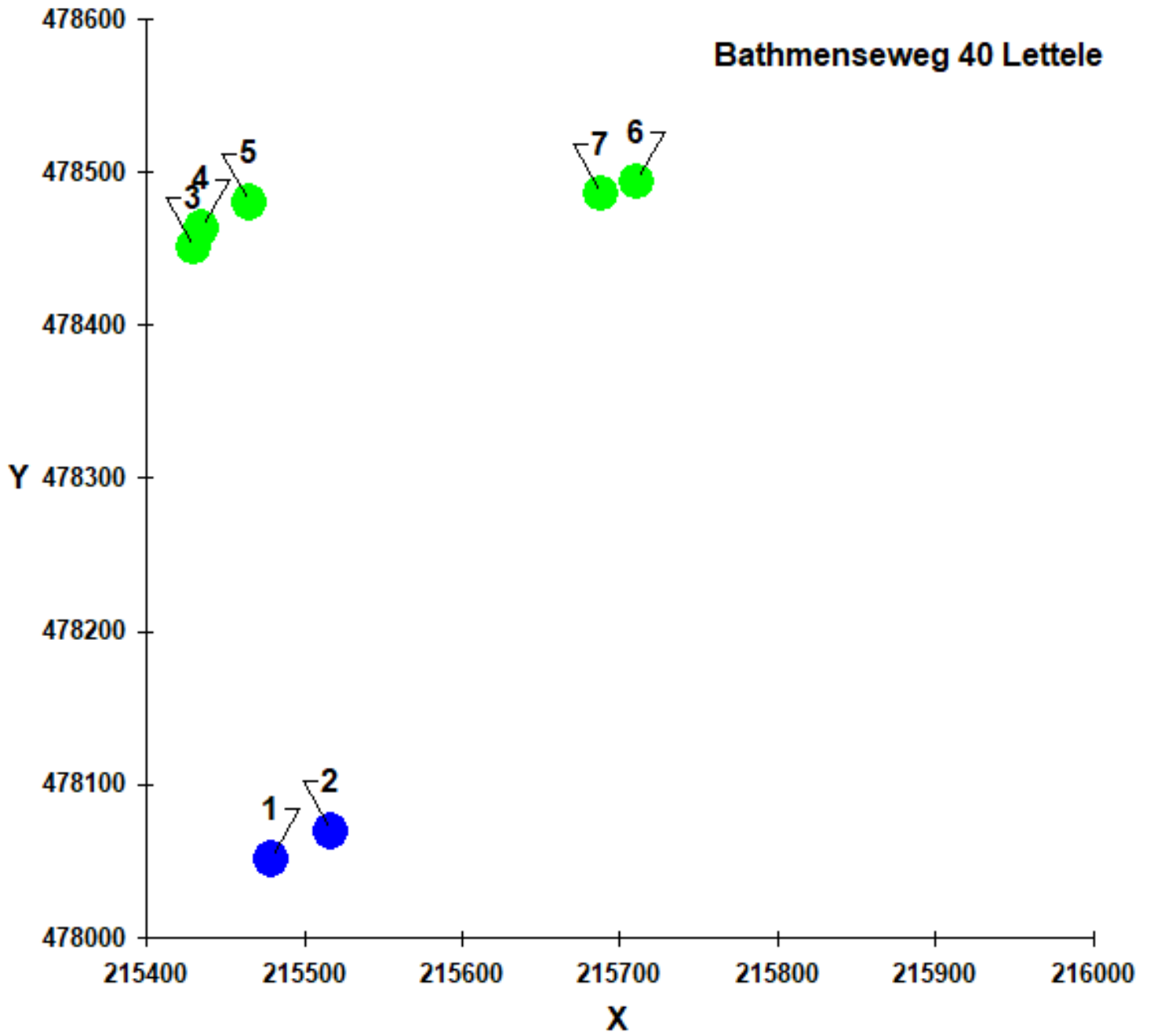
Berekende ruwheid: 0,148 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal C	215 479	478 051	5,2	0,5	4,00	7 406	3,8
2	Stal D	215 517	478 069	7,5	3,7	1,53	38 640	5,6

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
3	Bathmenseweg 46	215 430	478 451	14,0	6,3
4	Harmelinksdijk 2	215 435	478 463	14,0	6,1
5	Harmelinksdk kavel 1	215 465	478 480	14,0	6,1
6	Harmelinksdk kavel 2	215 711	478 494	14,0	5,5
7	Harmelinksdk kavel 3	215 688	478 486	14,0	5,9



Naam van de berekening: Bathmenseweg 42 Lettele 8614 ou

Gemaakt op: 2023-05-09 17:04:45

Rekentijd: 0:00:22

Naam van het bedrijf: Bathmenseweg 42 Lettele

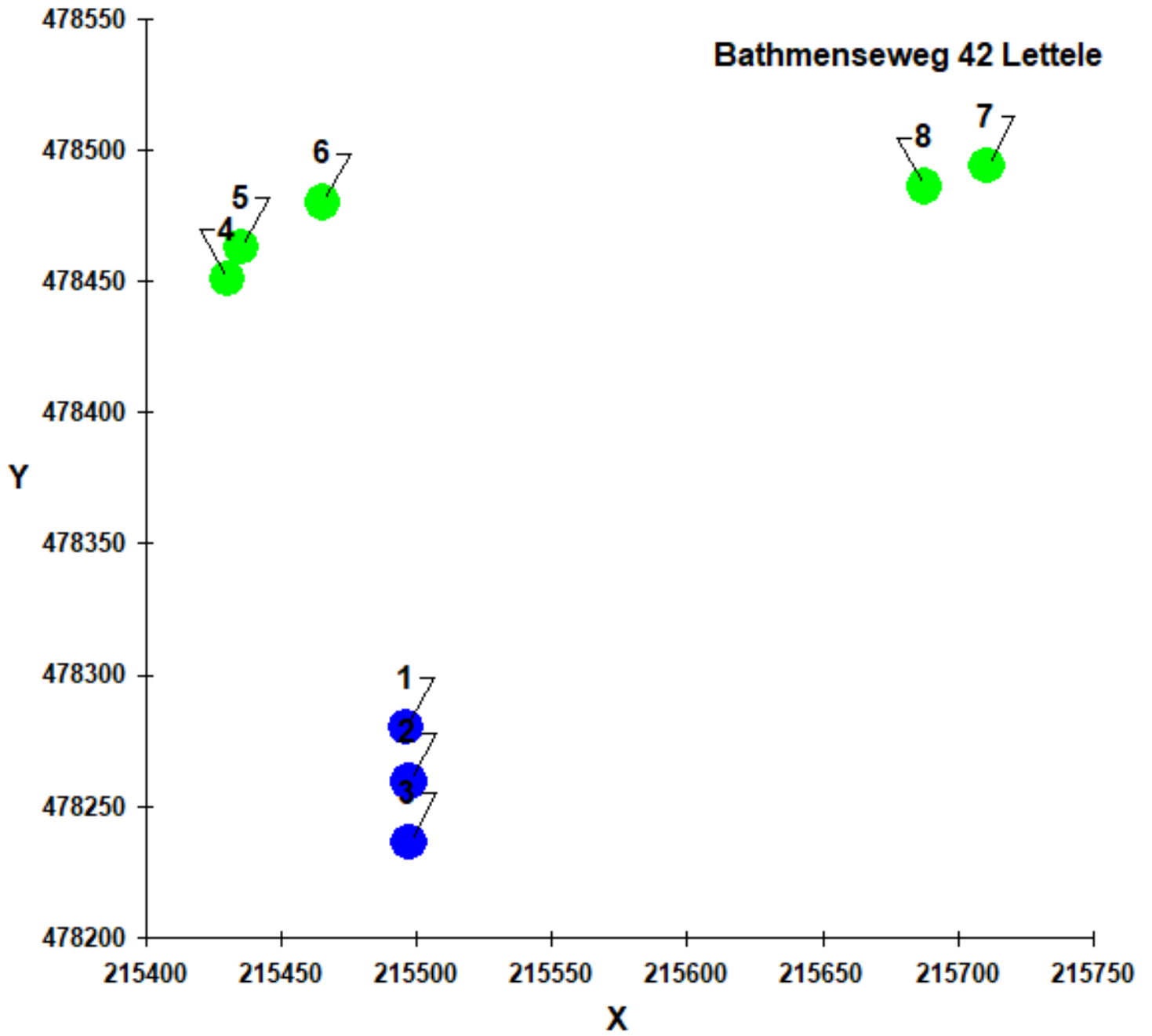
Berekende ruwheid: 0,148 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	215 496	478 280	4,0	3,0	4,00	2 520	5,0
2	Stal 2	215 497	478 259	4,0	3,0	4,00	3 047	5,0
3	Stal 3	215 497	478 236	4,0	3,0	4,00	3 047	5,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
4	Bathmenseweg 46	215 430	478 451	14,0	2,0
5	Harmelinksdijk 2	215 435	478 463	14,0	1,9
6	Harmlnksdk kavel 1	215 465	478 480	14,0	1,9
7	Harmlnksdk kavel 2	215 711	478 494	14,0	1,0
8	Harmelnsdk kavel 3	215 688	478 486	14,0	1,2



Naam van de berekening: Bathmenseweg 44 234 ou

Gemaakt op: 2023-05-09 16:47:05

Rekentijd: 0:00:19

Naam van het bedrijf: Bathmenseweg 44 Lettele

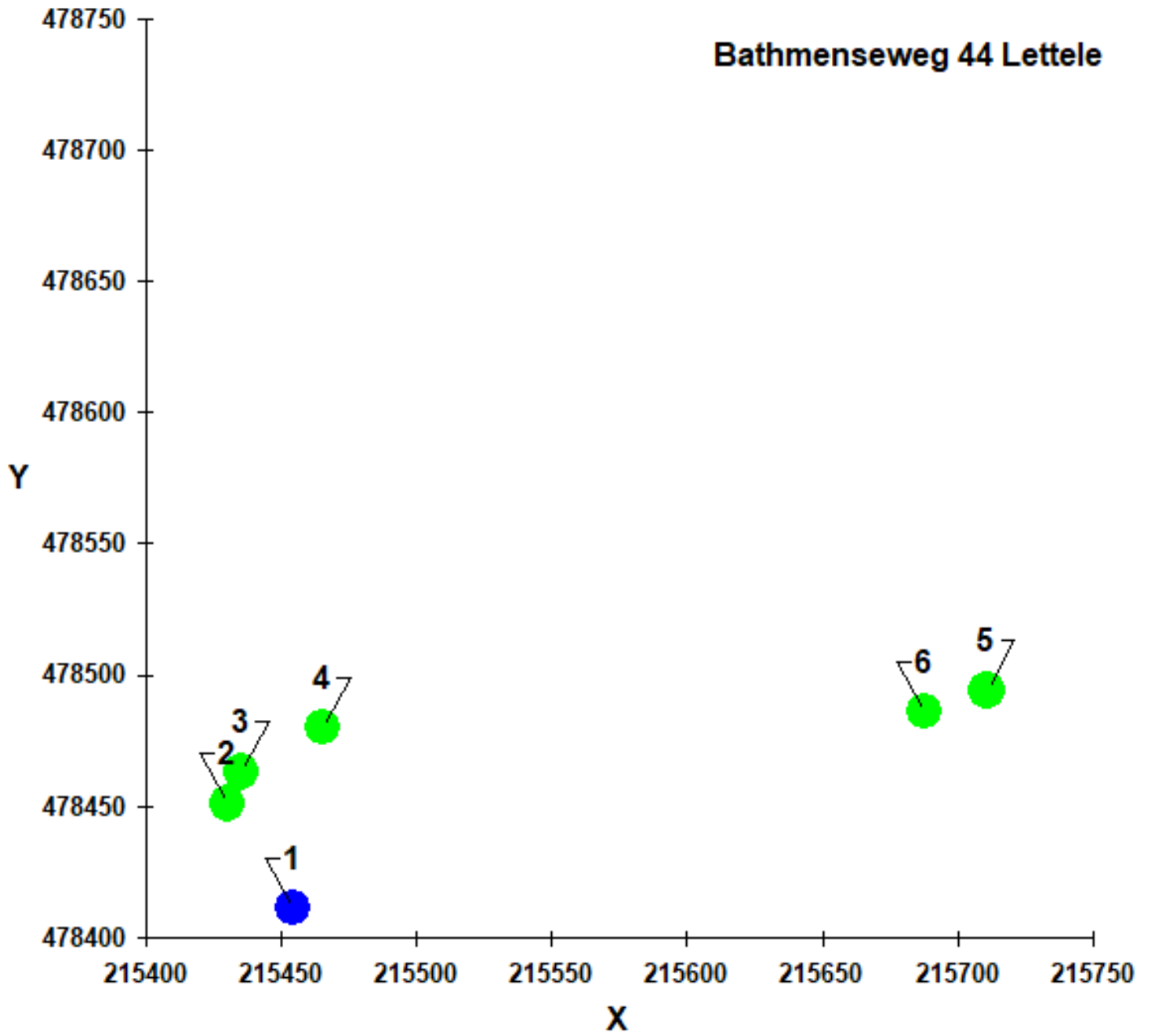
Berekende ruwheid: 0,148 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	215 454	478 411	1,5	0,5	0,40	234	5,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Bathmenseweg 46	215 430	478 451	14,0	0,5
3	Harmelinksdijk 2	215 435	478 463	14,0	0,5
4	Harmelinksdk kavel 1	215 465	478 480	14,0	0,4
5	Harmelinksdk kavel 2	215 711	478 494	14,0	0,1
6	Harmelinksdk kavel 3	215 688	478 486	14,0	0,1



Naam van de berekening: Bathmenseweg 53

Gemaakt op: 2023-05-09 16:56:40

Rekentijd: 0:00:19

Naam van het bedrijf: Bathmenseweg 53 Lettele

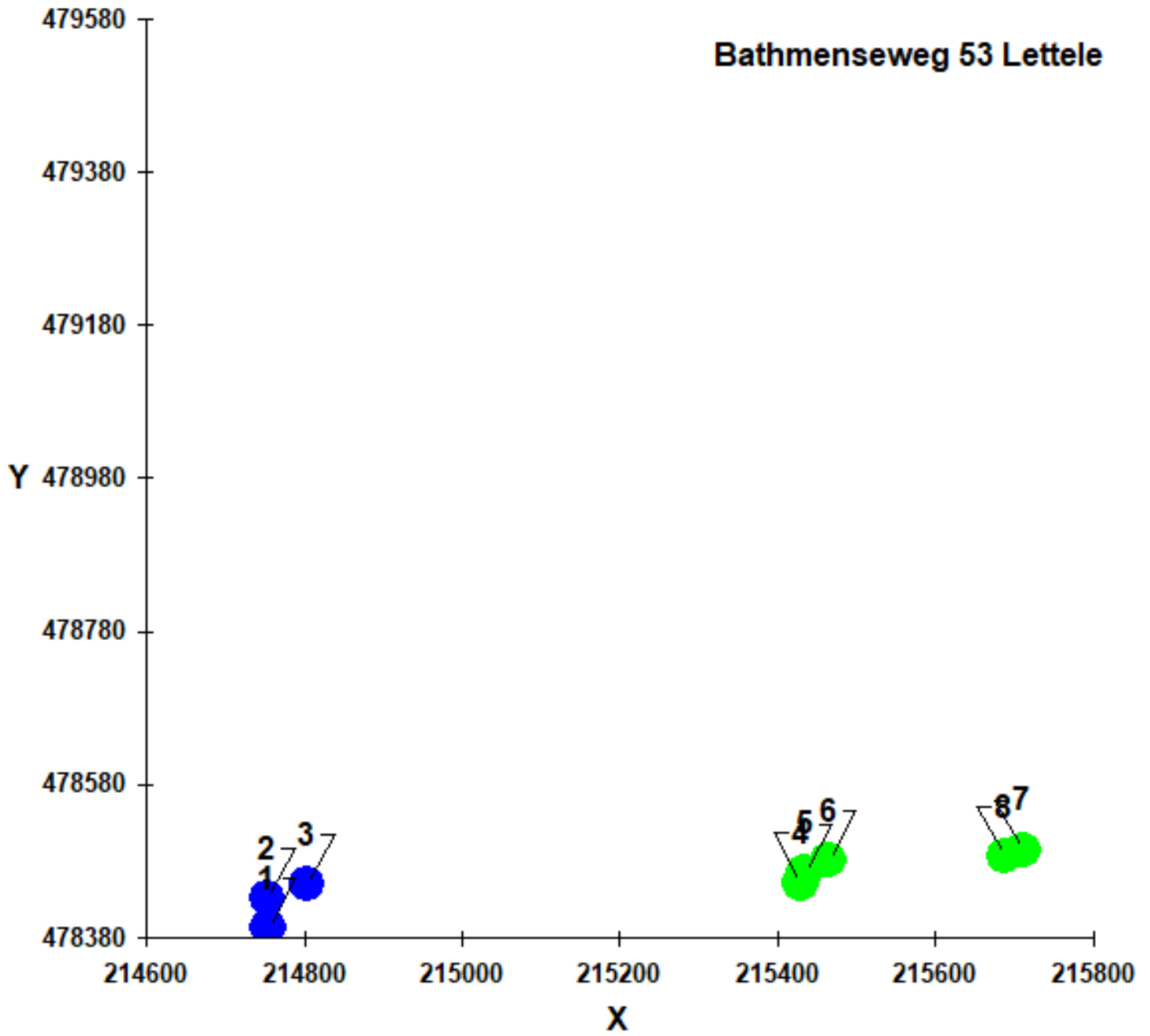
Berekende ruwheid: 0,130 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	214 754	478 392	1,5	0,5	0,40	16 920	6,6
2	Stal 2	214 753	478 431	1,5	0,5	0,40	13 160	6,6
3	Stal 3	214 803	478 449	8,7	0,5	4,00	4 398	6,4

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
4	Bathmenseweg 46	215 430	478 451	14,0	2,0
5	Harmelinksdijk 2	215 435	478 463	14,0	1,9
6	Harmlnksdk kavel 1	215 465	478 480	14,0	1,8
7	Harmlnksdk kavel 2	215 711	478 494	14,0	1,2
8	Harmelnsdk kavel 3	215 688	478 486	14,0	1,2



Naam van de berekening: 2995 OU Bathmenseweg 55

Gemaakt op: 2023-05-08 16:44:23

Rekentijd: 0:00:21

Naam van het bedrijf: Bathmenseweg 55 Lettele

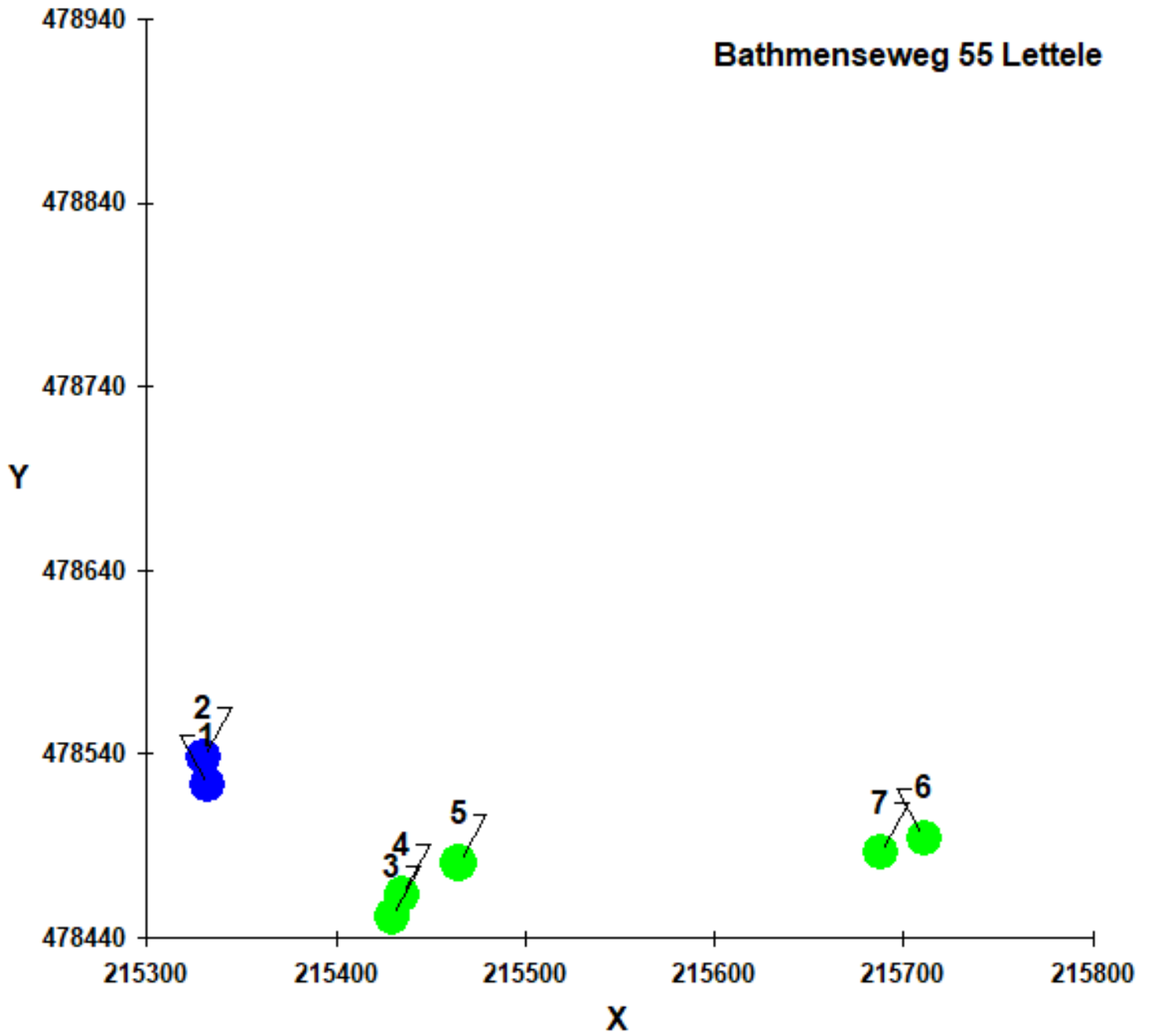
Berekende ruwheid: 0,148 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	215 332	478 523	1,5	0,5	0,40	1 495	4,0
2	Stal 2	215 330	478 538	1,5	0,5	0,40	1 495	4,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
3	Bathmenseweg 46	215 430	478 451	14,0	2,3
4	Harmelinksdijk 2	215 435	478 463	14,0	2,3
5	Harmelinksdk kavel 1	215 465	478 480	14,0	1,9
6	Harmelinksdk kavel 2	215 711	478 494	14,0	0,4
7	Harmelinksdk kavel 3	215 688	478 486	14,0	0,5



Naam van de berekening: Harmelinksdijk 1b Lettele 25080

Gemaakt op: 2023-05-09 17:10:49

Rekentijd: 0:00:14

Naam van het bedrijf: Harmelinksdijk 1b Lettele

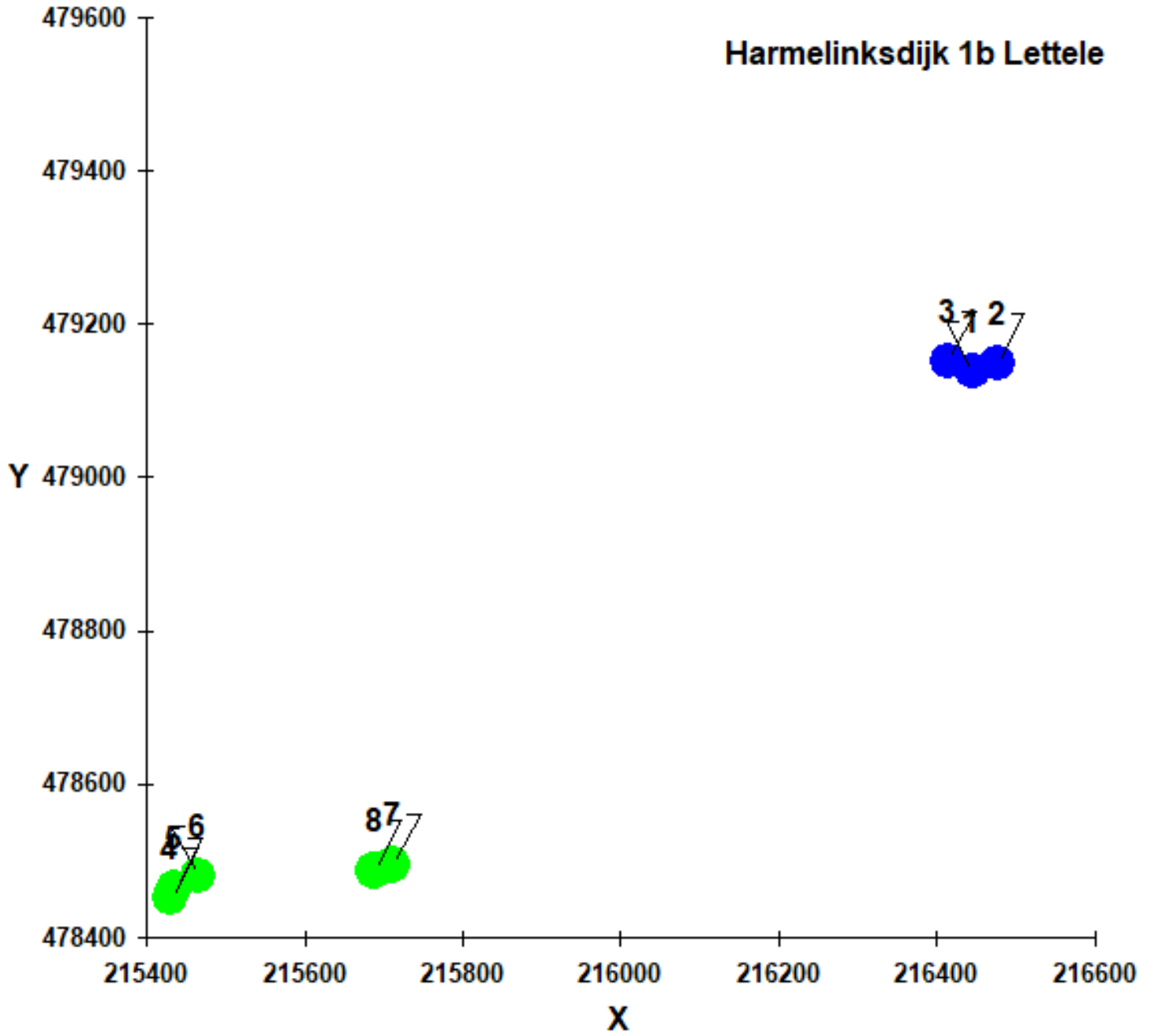
Berekende ruwheid: 0,115 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	216 446	479 138	6,1	6,0	0,99	8 360	5,3
2	Stal 2	216 477	479 149	6,1	6,0	0,99	8 360	5,3
3	Stal 3	216 415	479 152	8,2	6,0	0,99	8 360	5,3

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
4	Bathmenseweg 46	215 430	478 451	14,0	0,6
5	Harmelinksdijk 2	215 435	478 463	14,0	0,6
6	Harmlnksdk kavel 1	215 465	478 480	14,0	0,6
7	Harmlnksdk kavel 2	215 711	478 494	14,0	0,7
8	Harmelnsdk kavel 3	215 688	478 486	14,0	0,7



Naam van de berekening: Harmelinksdijk 6 Lettele 104785

Gemaakt op: 2023-05-09 17:18:04

Rekentijd: 0:00:31

Naam van het bedrijf: Harmelinksdijk 6 Lettele

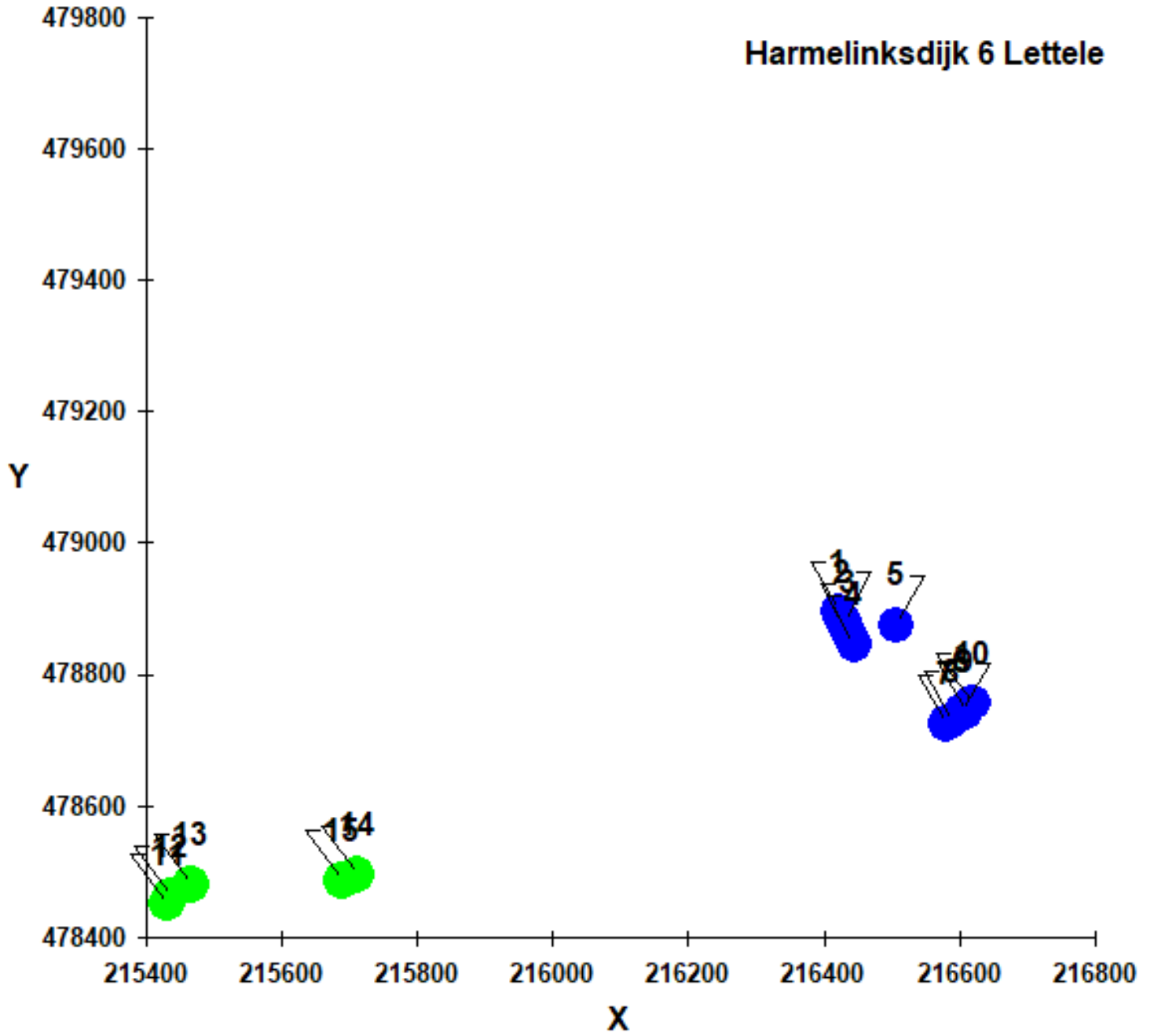
Berekende ruwheid: 0,164 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	216 422	478 896	1,5	3,4	0,40	6 798	3,7
2	Stal 2	216 429	478 880	1,5	2,6	0,40	6 798	3,7
3	Stal 3	216 436	478 863	1,5	2,6	0,40	6 798	3,7
4	Stal 4	216 445	478 845	1,5	2,6	0,40	6 798	3,7
5	Stal 5	216 508	478 875	3,0	4,4	0,50	3 673	3,3
6	Stal 6	216 604	478 742	3,0	5,4	1,33	15 180	5,3
7	Stal 7	216 581	478 724	3,0	5,4	1,33	15 180	5,3
8	Stal 8	216 590	478 729	3,0	5,5	1,25	14 520	5,3
9	Stal 9	216 610	478 742	3,5	8,1	0,56	14 520	5,3
10	Stal 10	216 620	478 756	3,0	5,5	1,25	14 520	5,3

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
11	Bathmenseweg 46	215 430	478 451	14,0	2,5
12	Harmelinksdijk 2	215 435	478 463	14,0	2,5
13	Harmelinksdk kavel 1	215 465	478 480	14,0	2,6
14	Harmelinksdk kavel 2	215 711	478 494	14,0	3,7
15	Harmelinksdk kavel 3	215 688	478 486	14,0	3,6



Bijlage 3 Achtergrond belasting V stacks Gebied

IDNR	X_COORD	Y_COORD	EP-hoogte	GemGebH	EP-bindiam	EP-uittree	E-vergund	E-MaxVerg	
1001	216467	479107	6.8	5.3	6	1	25080	25080	Harmelinksdijk 1b
1002	216532	478823	2.2	4.5	4.5	0.8	104785	104785	Harmelinksdijk 6 en 6a
1003	217013	479271	1.5	6	0.5	0.4	427	427	Harmelinksdijk 3 en 3a
1004	215454	478411	1.5	6	0.5	0.4	234	234	Bathmenseweg 44
1005	215463	478259	4	5	3	4.0	8614	8614	Bathmenseweg 42
1006	215481	478056	7.5	5.6	3.7	1.53	46046	46046	Bathmenseweg 40
1007	214769	478401	1.5	6.5	0.5	0.4	34477	34477	Bathmenseweg 53
1008	214308	478186	6	6	0.5	4.0	7191	7191	Butersdijk 3
1009	217171	477339	6	6	0.5	0.4	16880	16880	Oostermaatsdijk 7
1010	215331	478529	6	5	0.5	0.4	2990	2990	Bathmenseweg 55
1011	217034	479833	6	6	0.5	0.4	42306	42306	Vlessendijk 19 en 19a
1012	213873	478043	6	6	0.5	4.0	18700	18700	Butersdijk 1

Identificer	X-coördinaat	Y-coördinaat	NORM-OU	Vrije tekst	Postcode	V/K	Type	Zone
1	215423	478473	35	bestaand erf	7434pz	V	Woning	Verw
2	215423	478441	35	bestaand erf	7434pz	V	Woning	Verw
3	215504	478448	35	bestaand erf	7434pz	V	Woning	Verw
4	215504	478508	35	bestaand erf	7434pz	V	Woning	Verw
9	215652	478519	35	nieuw erf beide woningen	7434pz	V	Woning	Verw
10	215723	478519	35	nieuw erf beide woningen	7434pz	V	Woning	Verw
11	215655	478461	35	nieuw erf beide woningen	7434pz	V	Woning	Verw
12	215729	478463	35	nieuw erf beide woningen	7434pz	V	Woning	Verw

Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 5-08-2023 21:42:16

Rekentijd: 0:17:19

Naam van het gebied: V-stacks Bathmenseweg 46 Lettele 08-05-2023

Berekende ruwheid: 0,14 m

Meteo station: Nvt

Rekenuren: 25

Bronbestand: C:\Users\SKIKK\OneDrive - Noaber B.V\makelaardij\Verkoop\Bathmenseweg 46 Lettele\Geurbelasting\Gemeente Deven

Receptorbestand: C:\Users\SKIKK\OneDrive - Noaber B.V\makelaardij\Verkoop\Bathmenseweg 46 Lettele\Geurbelasting\GGO Bestanc

Resultaten weggeschreven in: C:\Users\SKIKK\OneDrive - Noaber B.V\makelaardij\Verkoop\Bathmenseweg 46 Lettele\Geurbelasting\

Rasterpunt links onder x: 213651 m

Rasterpunt links onder y: 476668 m

Gebied lengte (x): 2000 m , Aantal gridpunten: 40

Gebied breedte (y): 2000 m , Aantal gridpunten: 40

