



**LEGENDA**

- Plangebied
  - Plangrens
- Bestemmingen
  - Agrarisch met waarden - Landschapswaarden
- Dubbelbestemmingen
  - Waarde - Archeologie 2
  - Waarde - Archeologie 4
  - Waterstaat - Intrekgebied
- Gebiedsaanduidingen
  - milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied
  - reconstructiewetzone - verwevingsgebied
- Funcieaanduidingen
  - specifieke vorm van wonen - plattelandswoning
- Bouwvlak
  - bouwvlak
- Verklaring
  - Ondergrond

**Gemeente Deventer**



NAAM PLAN

Koerselmansweg 14 – Oerdijk 238

NAAM GML-BESTAND

NL.IMRO.0150.P417-OW01

DATUM

25-9-2023

BLAD VAN BLADEN

1 VAN 1

FORMAAT

A3



**Best M ingenieursbureau**  
 Molenweg 107 1436 BS AALSMEERDERBRUG  
 06 13300041 Info@bestm.nl



**BJJZ.nu**  
 ruimtelijke plannen en advies  
 Twentepoort Oost 16A 7609 RG Almelo  
 0546 454466 www.bjjz.nu

TEKENAAR

MvL

SCHAAL

1 : 1000