

Memo

Datum : 19 oktober 2023

Aan :

Van : Erik Lam, Beleid

Onderwerp : Puntensysteem Natuur Inclusief Bouwen Sensoraterrein
Beleidsadvies Ecologie 2023: 239

Per woonblok zullen 15 punten gescoord moeten worden. Er zijn vier woonblokken. Elke categorie maatregelen (kasten, tuin, dak/gevel) zal aan bod moeten komen.

Maatregel

Punten per woonblok

Kasten

Vier inbouw nestelgelegenheiden voor Huismussen per woonblok (aan de noordoost zijde) op tenminste drie meter hoogte. 2

Vier ingebouwde nestelgelegenheiden voor Gierzwaluwen per woonblok (aan de noordoostzijde). Op tenminste vijf meter hoogte. Er dient een vrije aanvliegroute te zijn (geen bomen, masten etc. voor de kasten). 2

Verblijfplaatsen realiseren onderin aangepaste dakgoot voor Huismussen en Gierzwaluw. 2

Nestplaatsen (1 punt per nestplaats) creëren voor Spreeuwen. 1

Één inbouwkast plaatsen per woonblok, voor vleermuizen, vanaf vier meter hoogte én op de zuidwestzijde. Invliegopening minimaal 30 mm. De kast mag niet verlicht worden. 2

Twee entreestenen voor vleermuizen toepassen in de gevel als toegang (op 4 m hoogte) naar de spouw per woonblok. De afmeting van de bereikbare spouw dient > 1,5 m² te zijn. De entreesteen mag niet verlicht worden. Als locatie heeft de voorkeur de hoek van een gebouw. 2

Vleermuisverblijf achter gevelplaat of boeiboord realiseren. Één verblijf per woonblok. Deze locatie mag niet verlicht worden. 2

Tuin

Vrijstaande muur rondom het perceel gemaakt van prefab stapelstenen waarin grond en planten kunnen worden gezet. Deze muren zijn wel passeerbaar voor kleine dieren. 1

Insectenhotel (bij groenvoorziening op zonnige plek) plaatsen. Afmeting 1,5x1,5 m. Één insectenhotel per 40 woningen. 1

Erfafscheiding maken die passeerbaar is voor kleine dieren (als Egels) per tuin. Aan de zijde van elke aangrenzende tuin of gangpad een opening van 15x15 cm op maainiveau.	1
Aanplant van voornamelijk streekeigen vaste planten, hagen, heesters en bomen in tuin per woonblok.	2
Dak/Gevel	
Groen dak extensief op woonblok (voornamelijk streekeigen soorten, grondlaag vier-zeven cm.) toepassen. Minimaal 30% van de dakoppervlakte hiervoor toepassen.	4
Groen garagedak of schuurdak extensief (voornamelijk streekeigen soorten, grondlaag vier-zeven cm.) toepassen. Minimale oppervlakte vier vierkante meter.	4
Groene gevel tot 10 m hoog van voornamelijk streekeigen soorten. Op raampartijen etc. na is de gehele gevel bedekt.	3
Lumineus idee dat wij niet genoemd hebben.	In overleg