

## Memo

Datum : 24 april 2024

Aan : Hendrik Meerbeek

Van : Erik Lam, Beleid

Onderwerp : Puntenlijst Natuur Inclusief Bouwen Lettele oost  
Beleidsadvies Ecologie 2024: 081

---

Per themagebied ( 8x een rijtje en 14x vrijstaand of twee onder één kapper) zullen 15 punten gescoord moeten worden. Elke categorie maatregelen (kasten, tuin, dak/gevel) zal aan bod moeten komen. De maatregelen moeten duidelijk op tekening aangegeven worden en van de kasten zullen afbeeldingen toegevoegd moeten worden. Indien er gekozen wordt voor het toepassen van streekeigen soorten, moet dat van een plantlijst vergezeld zijn (geldt ook voor de wadi's en de natuurvriendelijke oever).

A = Rijtje woningen (= punten per rijtje)  
B = Vrijstaand danwel Twee-onder-één kap

Maatregel	Punten per themagebied	
	A	B
<b>Kasten</b>		
Drie nestelgelegenheden voor Huismussen (aan de noordoost zijde) op tenminste drie meter hoogte.	2	2
Drie ingebouwde nestelgelegenheden voor Gierzwaluwen (aan de noordoostzijde). Op tenminste vijf meter hoogte. Er dient een vrije aanvliegroute te zijn (geen bomen, masten etc. voor de kasten).	1	1
Twee verblijfplaatsen realiseren onderin aangepaste dakgoot voor Huismussen en Gierzwaluw.	2	2
Één nestplaats creëren voor Spreeuwen.	1	1
Drie inbouwkraamkasten plaatsen voor vleermuizen, vanaf vier meter hoogte Én op de zuidwestzijde. Invliegopening minimaal 30 mm.	2	-
Één inbouwkraamkast plaatsen voor vleermuizen, vanaf vier meter hoogte Én op de zuidwestzijde. Invliegopening minimaal 30 mm.	-	2
De kast mag niet verlicht worden.		
Entreesteen voor vleermuizen toepassen in de gevel als toegang naar de spouw. De afmeting van de bereikbare spouw dient > 1,5 m <sup>2</sup> te zijn. De entreesteen mag niet verlicht worden. Als locatie heeft de voorkeur de hoek van een gebouw.	2	2-
Één vleermuisverblijf achter gevelplaat of boeiboord realiseren. Deze locatie mag niet verlicht worden.	2	2

## Tuin

Vrijstaande muur rondom tuin gemaakt van prefab stapelstenen waarin grond en planten kunnen worden gezet. Deze muren zijn wel passeerbaar voor kleine dieren.	1	1
Insectenhotel (bij groenvoorziening op zonnige plek) plaatsen. Afmeting 1,5x1,5 m.	1	1
Erfafscheiding maken die passeerbaar is voor kleine dieren (als Egels) per tuin. Aan de zijde van elke aangrenzende tuin of gangpad een opening van 15x15 cm op maainiveau.	1	1
Aanplant van voornamelijk (= 75%) streekeigen vaste planten, hagen, heesters en bomen in tuin per woning.	3	3
Aanplant van streekeigen soorten in de wadi's en in de natuurvriendelijke oever. De punten kunnen er dan voor elk rijtje woningen én de vrijstaande woningen danwel de twee onder één kappers, bijgeteld worden.	1	1
<b>Dak/Gevel</b>		
Groen garagedak of schuurdak (voornamelijk streekeigen soorten) toepassen. Dit kan ook op schuine daken gerealiseerd worden. Minimale oppervlakte vier vierkante meter.	4	4
Groene gevel tot 4 m hoog van voornamelijk streekeigen soorten. Op raampartijen etc. na is de gehele gevel bedekt.	3	3
<b>Overig</b>		
Lumineus idee dat wij niet genoemd hebben.		In overleg
Een keuze voor bomen, struiken en planten die genetisch uit de regio of Nederland komen én vooral bomen met een lokale selectie uit de rassenlijst bomen. De leveringsbon hiervan zal als bewijs overlegd moeten kunnen worden.	1	
Een keuze voor plantmateriaal met een SKAL of Planet Proof keurmerk. De leveringsbon hiervan zal als bewijs overlegd moeten kunnen worden.	1	