

Quick scan externe veiligheid / Ter Hoevenlocatie Havenkwartier te Deventer

Project	245774
----------------	--------

Datum	18 december 2024
--------------	------------------

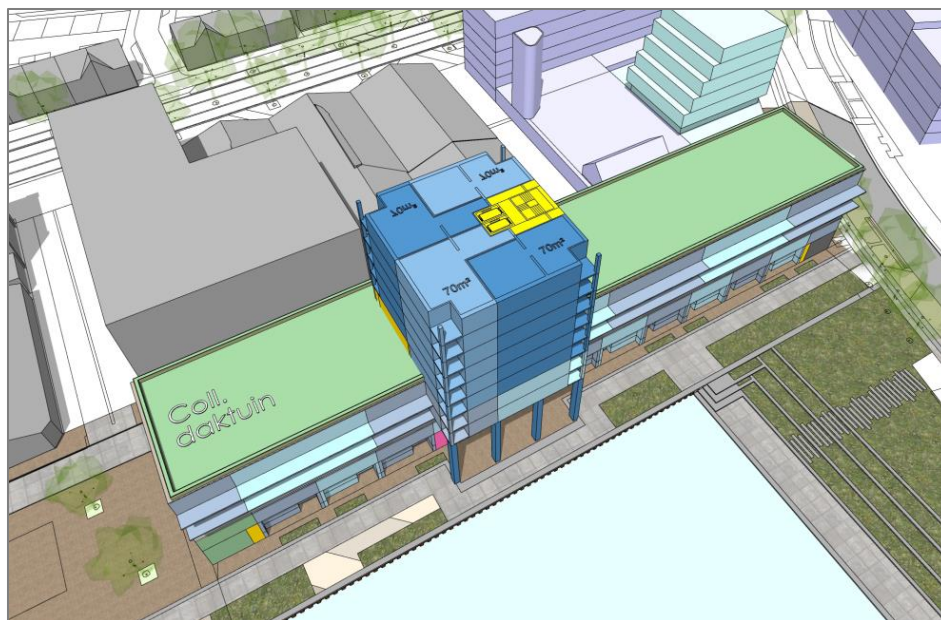
Auteur	R.J.J. Fiering
Review	A.J.H. Schulenberg

Versie nr.	1
-------------------	---

Opdrachtgever	BJZ.nu Twentepoort Oost 16a 7609 RG Almelo
----------------------	--

1 Inleiding

Men is voornemens de Ter Hoevenlocatie in het Havenkwartier in Deventer te herontwikkelen. Het plan aan de Scheepsvaartstraat bestaat uit 98 appartementen, 156 m² bvo (bruto vloeroppervlak) commercieel en bijhorende (fiets)parkeervoorzieningen. Figuur 1 toont een impressie.



Figuur 1. Plangebied

De ontwikkeling past niet binnen het huidige omgevingsplan. Hierdoor betreft het planvoornemen een BOPA (buitenplanse omgevingsplanactiviteit).

In de omgeving van het plangebied liggen meerdere transportroutes waarover transport van gevaarlijke stoffen plaatsvindt. Ook ligt het plangebied nabij Nouryon Functional Chemicals B.V., waar gevaarlijke stoffen worden opgeslagen.

Voor een goede ruimtelijke onderbouwing dienen de risico's betreffende externe veiligheid in kaart te worden gebracht. In deze quick scan wordt het aspect externe veiligheid op kwalitatieve wijze behandeld.

2 Normstelling externe veiligheid

Het risico voor personen die verblijven in de omgeving van een risicobron wordt gevat onder het begrip externe veiligheid (EV).

Vanaf 1 januari 2024 is de Omgevingswet van kracht. Onder de Omgevingswet blijft de beoordeling van de externe veiligheidsrisico's op basis van een plaatsgebonden risico (PR) en een groepsrisico (GR) bestaan. Het PR is de kans op overlijden van een onbeschermd persoon die continu op één plek aanwezig is als gevolg van een incident met gevaarlijke stoffen. Het plaatsgebonden risico en de beoordeling daarvan blijft onveranderd. In het kader van het groepsrisico moet binnen aandachtsgebieden rekening gehouden worden met de kans op het overlijden van een groep van tien of meer personen per jaar als rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval.

De Omgevingswet rust op drie pijlers:

1. [Besluit kwaliteit leefomgeving \(Bkl\) \[1\]](#)
Beschrijft in Bijlage VII de activiteiten met gevaarlijke stoffen en bijbehorende te berekenen of aan te houden PR-afstanden en aandachtsgebieden.
2. [Besluit activiteit leefomgeving \(Bal\) \[2\]](#)
Beschrijft de activiteiten met (gevaarlijke) stoffen met een kleinere gevaarstelling dan die genoemd in het Bkl en bijbehorende aan te houden (veiligheids)afstanden.
3. [Besluit bouwwerken leefomgeving \(Bbl\) \[3\]](#)
Beschrijft typen bouwwerken en de eisen waaraan deze moeten voldoen.

2.1 Aandachtsgebied

De onder de voormalige wetgeving gehanteerde groepsrisicografiek (fN-curve) is vervangen door aandachtsgebieden. Een aandachtsgebied is het gebied waarbinnen aanwezigen mogelijk kunnen overlijden als gevolg van een incident met gevaarlijke stoffen. Op basis van drie typen effecten die kunnen optreden bij een ongeval met gevaarlijke stoffen, worden drie verschillende aandachtsgebieden bepaald:

- Brandaandachtsgebied (BAG).
- Explosieaandachtsgebied (EAG).
- Gifwolkaandachtsgebied (GAG).

De gemeente moet in het omgevingsplan binnen deze aandachtsgebieden rekening houden met het groepsrisico (bijvoorbeeld door het nemen van maatregelen om mensen binnen het aandachtsgebied aanvullend te beschermen tegen een mogelijk effect van een incident met gevaarlijke stoffen).

2.2 Voorschriftengebied

Een gemeente kan binnen een aandachtsgebied voorschriftengebieden aanwijzen (ze is verplicht een besluit te nemen over het wel of niet aanwijzen van voorschriftengebieden binnen een aandachtsgebied (art. 5.14 Bkl)). Dat kan een deel van of het gehele aandachtsgebied zijn. Een gemeente kan dus ook besluiten geen voorschriftengebied aan te wijzen.

Locaties binnen aandachtsgebieden waar zeer kwetsbare gebouwen zijn toegelaten moeten wel *verplicht* als voorschriftengebied aangewezen worden (art. 5.14 Bkl). In het aangewezen voorschriftengebied gelden dan de aanvullende bouweisen (zoals beschreven in art. 4.90 t/m 4.96 van het Bbl) voor nieuwbouw en vervangende nieuwbouw van beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen.

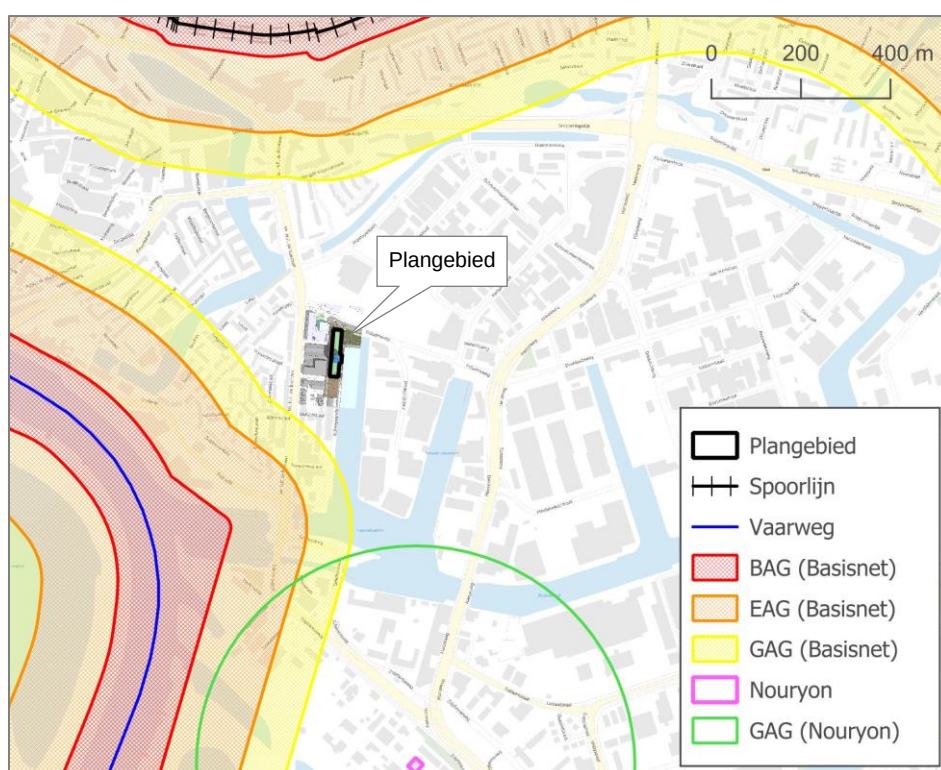
Binnen een gifwolkaandachtsgebied (GAG) is het niet mogelijk een voorschriftengebied aan te wijzen waar aanvullende bouweisen gelden. De te treffen bouwkundige maatregel tegen een gifwolk is het afsluitbaar maken van automatische ventilatie. Dit is al een standaard bouwkundige eis in het Besluit bouwwerken leefomgeving.

2.3 Omgevingsplan

Het omgevingsplan bevat de gemeentelijke regels voor de fysieke leefomgeving. Bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet heeft elke gemeente één omgevingsplan voor haar grondgebied. Het omgevingsplan is de uitwerking van het beleid van de gemeente over hoe zij het leefgebied wil ontwikkelen en beschermen. Het omgevingsplan bevat zo de regels voor de fysieke leefomgeving.

3 Externe veiligheid scan

Figuur 2 toont de ligging van het plangebied ten opzichte van de nabij gelegen risicobronnen [4]. In het geval van transportroutes conform Bkl bijlage VII C zijn zowel het brandaandachtsgebied (BAG) van 30 m als het explosieaandachtsgebied (EAG) van 200 m aan weerszijden van een transportroute van toepassing. Voor transportroutes geldt vooralsnog geen gifwolkaandachtsgebied van 300 m (GAG). Voor Nouryon is de afstand van het gifwolkaandachtsgebied berekend [4].



Figuur 2. Aandachtsgebieden in de omgeving van de planlocatie [4]

Figuur 2 laat zien dat het plangebied op ca. 650 m afstand van de spoorlijn (basisnetroute 30), op ca. 500 m afstand van de vaarweg (Corridor Rijn - Oost-Nederland) en ca. 870 m afstand van Nouryon ligt. Het plangebied ligt hiermee buiten de aandachtsgebieden van de omliggende risicobronnen en vormen geen belemmering voor het planvoornemen.

4 Conclusie

In het kader van de realisatie van 98 appartementen, commerciële ruimte en bijhorende (fiets)parkeervoorzieningen aan de Scheepsvaartstraat in Deventer zijn de nabij gelegen EV-risicobronnen geïnterpreteerd.

Gebleken is dat de voorgenomen ontwikkeling buiten de aandachtsgebieden van de risicobronnen ligt. Deze risicobronnen vormen geen belemmering voor het planvoornemen.

Referenties

- | | | | |
|----|----------------|------|--|
| 1. | Ministerie BZK | 2018 | Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl)
Stb. 2018, 292. Laatst gewijzigd Stb. 2024, 197 |
| 2. | Ministerie BZK | 2018 | Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)
Stb. 2018, 293. Laatst gewijzigd Stb. 2024, 309 |
| 3. | Ministerie BZK | 2018 | Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl)
Stb. 2018, 291. Laatst gewijzigd Stb. 2024, 184 |
| 4. | IPO | 2024 | EV Signaleringskaart.nl, geraadpleegd december 2024 |