



Overzicht NIB maatregelen en punten ontwikkeling Bettinkdijk 6-6a Bathmen

A. Nest- en verblijfplaatsen:	
1. Nestkast steenuil in bestaande eikenboom bij de schuur	1 punt
2. 4 nestkommen huiszwaluw aan de kapschuur	2 punten
B. Inheemse beplantingen:	
1. Aanplant struweelheg, lengte 250 m1,	20 punten
2. Aanplant haag met inheemse soorten, lengte 138 m1	15 punten
3. Aanplant van hoogstamfruitbomen, 6 st	3 punten
4. Aanleg boerenslootje, lengte 60m1	6 punten
Totaal	47 punten

Ecologie
De eerder gemaakte opmerkingen onder het kopje ecologie' zijn goed verwerkt. Enkel de opgenomen struweelheg staat nog te veel op zich. Graag een verbinding zoeken met omliggende elementen.

Struweelheg
-lengte van 295 m1
-mix van vier soorten inheemse struiken
-dubbele plantrij, 6 st/m1
-aanplant van inheems bosplantsoen, maat 80-120 cm
-beheerhoogte 200-300 cm

Bestaande inrit
-aanplant van 3 st Lindebomen, Tilia europaea
-aanplantmaat 18-20 cm stamotrek

Voortuin
-aanplant van beukenhaag, lengte 73 m1
-aanplant van 6 st fruitbomen
-intensief grasveld (gazon)

Erfbosje
-aanplant inheemse soorten bomen en struiken
-oppervlakte: 200 m2

Infiltratieslootje
-lengte 60 m1, breedte op maaiveld niveau 300 cm, diepte 50 cm, taluds 1:3
-infiltratie van hemelwater van nieuwe kapschuur
-oppervlakte van de gebouwen: 235 m2 x regenval factor 0,08 = 18 m3
-bergingscapaciteit: 45 m3
-slootje met natuurlijke begroeiing

Parkeerplek
-aantal parkeerplekken: 13 st
-afmetingen: 2,5x5 m1
-halfverhardingen
-ook ruimte voor paardtrailers en vrachtwagens
-ook ruimte voor draaien van voertuigen

Paardenbak met struweelheg
-afmetingen paardenbak 60x20 m1
-lengte van struweelheg: 135 m1
-mix van vier soorten inheemse struiken
-dubbele plantrij, 6 st m1
-aanplant van inheems bosplantsoen, maat 80-120 cm
-beheerhoogte 200-300 cm

Bestaand koepad
-landbouwkundige ontsluiting diverse percelen

Struikensingels
-aanplant van inheemse struiken
-oppervlakte: 167 m2

Omzetting van bestemming
van 'Agrarisch' naar bestemming 'Natuur'

Nieuwe aanplant van inlandse eik
2 st Quercus robur, maat 18-20 cm stamotrek

Sortimentlijst struikenbosje op boerenerven		Sortimentlijst struweelheg	
Te beplanten oppervlakte: 200 m2		Lengte van de heg: 290 m1	
Plantafstand: 100x100 cm		Aantal planten: 1.750 st, dubbele rij, 6 st/m1	
Aantal planten: 200 st		Plantafstand in de rij, 100 cm	
Plantverband: vrije keus		Plantverband: vrije keus	
Leveringskwaliteit plantmateriaal: bosplantsoen 80-120 cm (2+1)		Leveringskwaliteit plantmateriaal: bosplantsoen 80-120 cm (2+1)	
Sortiment:	aantal	Sortiment:	aantal
10% Viburnum opulus Gelderse roos	20 st	20% Crataegus monogyna Meidoorn	350 st
10% Carpinus betulus Haagbeuk	20 st	20% Prunus spinosa Sileedoor	350 st
10% Cornus mas Gele kornoelje	20 st	20% Sambucus nigra Vlier	350 st
10% Cytisus scoparius Brem	20 st	20% Rhamnus frangula Sporkehout	350 st
10% Ilex aquifolium Hulst	20 st	20% Sorbus aucuparia Lijsterbes	350 st
10% Ligustrum vulgare Wilde Iguuster	20 st		
10% Lonicera periclymenum Kimkamberfoelie	20 st		
10% Rubus idaeus Framboos	20 st		
10% Sambucus lacinata Peterselievlier	20 st		
10% Sorbus aucuparius Lijsterbes	20 st		

Erf- en landschapsplan erf Brilmanshoeve
Lokatie: Bettinkdijk 6-6a Bathmen ((Loo-Bathmen))

Datum: 4 september 2023
Schaal: 1:500
Gewijzigd:
- 16 november 2023
- 6 mei 2024
- 28 juni 2024 en 19 juli 2024
Digitale onderleggers:
- BGT kaart
- kadastrale kaart
- kaart is noordgericht

