

Verlag participatieavond 31-7-2024

Locatie: Bettinkdijk 6, Loo Bathmen

Aanwezig: 24 omliggende burens die uitzicht hebben op het bedrijf van Blankena en 2 burens wonend in Loo (geen uitzicht op erf, hadden wel interesse in het plan). Henk Blankena, Thea Blankena-Brilman, Jelmer Blankena en Leonie Blankena-Smeenck.

Foto`s: Ymke Blankena-Nengerman,

Afwezig: 2 afmeldingen (i.v.m. vakantie), deze burens hebben wel interesse in de plannen en zijn later nog geïnformeerd.

Verlag avond:

Rond 19.30 uur waren de genodigde burens aanwezig. Op iedere tafel lagen 4 setjes met daarop de nieuwe erfindeling, tekeningen en het ontwerp van de woningen.

De burens hebben informatie gekregen over de verandering van het bestemmingplan, de informatie had de volgende inhoud:

- stoppen met melkveehouderij en starten met paarden pensionstalling, en behoud van akkerbouwtak
- het plaatsen van een nieuwe schuur;
- slopen van delen van bestaande schuren;
- aanleg van een paardenbak met verlichting (inclusief toelichting lichtplan);
- aanleg van meer groen op en rond het erf;
- verandering aan de woning, 2 woonbestemmingen
- tijdsduur van het plan

Vragen die ontstonden na aanleiding van de informatie:

- Hoe wordt de verlichting in de paardenbak gebruikt?
Antwoord: hiervoor is een lichtplan opgesteld, daarnaast wordt de paardenbak alleen gebruikt om in paard te rijden. Zodra er niemand in de bak aanwezig is, zal de verlichting ook uit zijn. Daarnaast willen wij ook werken met huisregels waarbij de verlichting in de bak niet 's nachts gebruikt wordt.
- Hoe hoog wordt de struweelhaag die om de paardenbak geplaatst wordt?
Antwoord: dit is een natuurlijk haag die wij zelf zullen onderhouden.
- Hoeveel komen de paarden buiten?
Antwoord: overdag buiten en 's avonds op stal
- Komt er in de weide nog extra materiaal voor de paarden te staan?
Antwoord: nee, de paarden hebben de weides zoals ze nu zijn.
- Hoe verwerken jullie de mestopslag?
Antwoord: er komt een container voor afvoer vaste stromest voor champignonteelt (afvoer) en de bestaande mestvaalt wordt gebruikt voor bemesting eigen land.
- Wat voor omheining komt er rond de weide?
Antwoord: draad en palen, geen houten omheining om de percelen.
- Praktische vragen over hoe de pensionstalling gerund gaat worden.
- Over de verandering aan de woning werden weinig vragen gesteld over het uiterlijk.

Conclusie

Vanuit alle buren kregen wij positieve reacties over de plannen. Er zijn veel grote veranderingen die gaan plaats vinden. Er zijn goede, kritische vragen gesteld. De verwachting is vanuit de positieve reacties uit deze participatieavond, dat er vanuit de omliggende buren geen bezwaar zal komen over de bestemmingsplanwijziging en verder planvorming.

Loo-Bathmen, 19 augustus 2024



