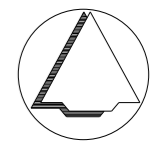


**LEGENDA**

- Plangebied
  - Plangrens
- Bestemmingen
  - Agrarisch met waarden - Landschapswaarden
  - Natuur
  - Wonen - Buitengebied
- Bestemmingen
  - Bouwregel 14
  - Bouwregel 15
  - Bouwregel 18
- Dubbelbestemmingen
  - Waarde - Archeologie 2
  - Waarde - Archeologie 4
  - Waterstaat - Intrekg gebied
- Functieaanduidingen
  - specifieke vorm van agrarisch met waarden - gewasbeschermingsmiddelen toepassen
  - specifieke vorm van agrarisch met waarden - paardenbak
  - specifieke vorm van wonen - beperkte gebruiksmogelijkheden
  - specifieke vorm van wonen - voormalige bedrijfsbebouwing
- Bouwvlak
  - bouwvlak
- Verklaring
  - Ondergrond

**Gemeente Deventer**



NAAM PLAN  
 TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22af Kanaaldijk oost 28a-b

NAAM GML-BESTAND	DATUM	BLAD VAN BLADEN	FORMAAT
NL.IMRO.0150.TAM032-VG01	15-1-2026	1 VAN 1	A3

**BEST M**  
 Best M ingenieursbureau  
 Molenweg 107 1436 BS AALSMEERDERBRUG  
 06 13300041 Info@bestm.nl

**BJZ.nu**  
 ruimtelijke plannen en advies  
 Twentepoort Oost 16A 7609 RG Almelo  
 0546 454466 www.bjz.nu

TEKENAAR  
 MvL

SCHAAL  
 1 : 1000