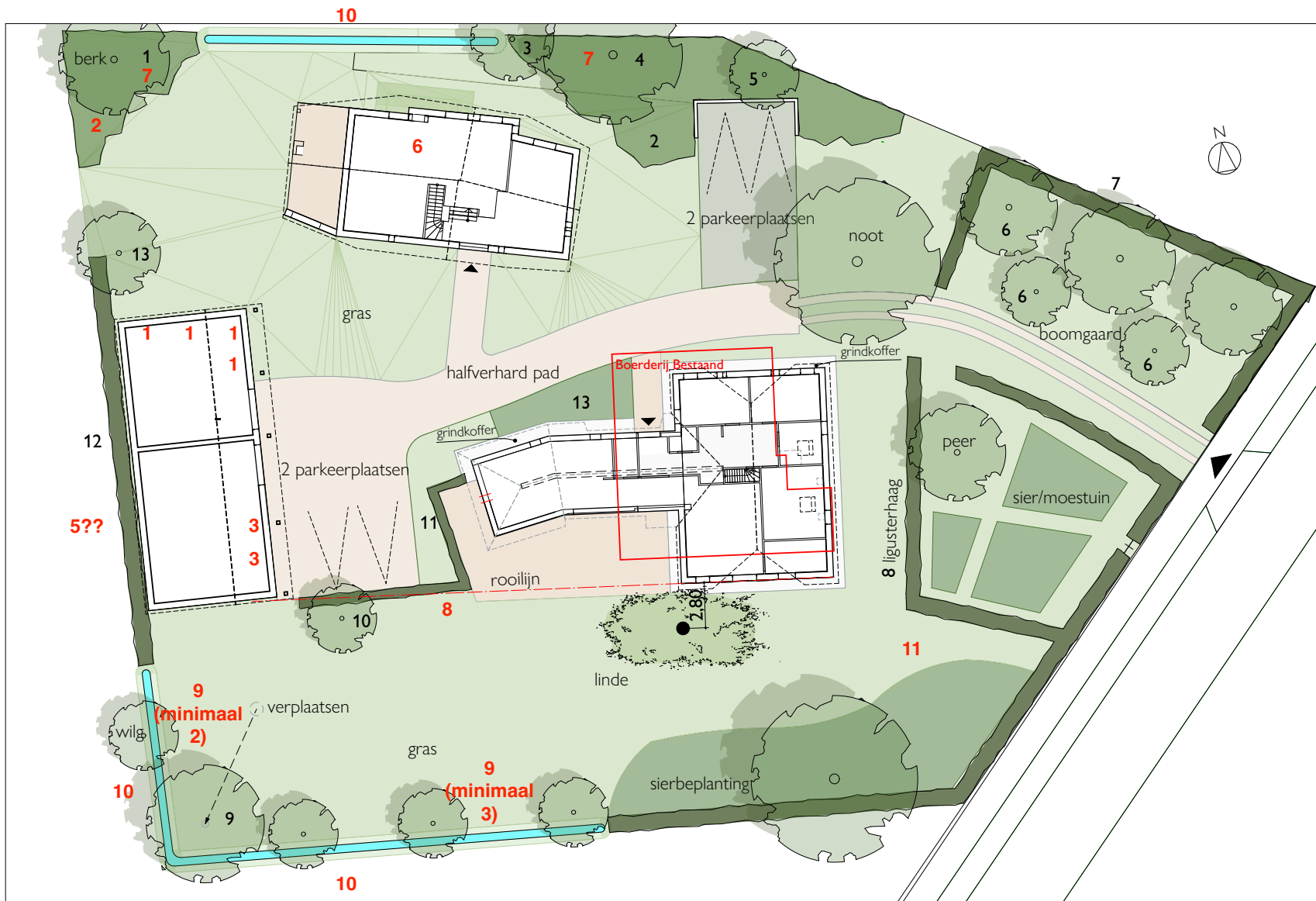




Ontwerptoelichting

De Leilinde wordt niet verplant. In het ontwerp zit voldoende ruimte tussen de gevel en de stam conform BEA

- De ligusterhaag langs de entree en de weg blijft behouden. Er wordt een kleine toegang gemaakt om het een deel van het erf voor bezoekers open te stellen. Er wordt een sierof moestuin aangelegd binnen de bestaande en nieuw aan te planten ligusterhagen. De bestaande perenboom wordt een blikvanger en een biedt een prettige plek om onder te zitten.

- Ten noorden van het toegangspad wordt een boomgaard aangelegd. De knotwilgen worden verwijderd. De twee bestaande bomen worden verplant zodat er ruimte ontstaat nog drie fruitbomen toe te voegen. De Boomgaard wordt aan drie zijden omzoomd door een gemengde haag.

- De mestvaalt blijft behouden en krijgt de functie van parkeerplaats voor twee auto's.

- De verharding op het erf bestaat uit halfverharding, bijvoorbeeld Achterhoeks Padvast.

- Er worden enkele vogelbosjes aangelegd.

- Aan de noordzijde en zuidwestzijde worden greppels aangelegd als erfafscheiding, aan de zuidzijde kan deze greppel fungeren als sloot ten behoeve van wateropvang.

Beplantingsplan

1. Struweel	30 m2	25% Vuilboom (Rhamnus frangula) 25% Hazelaar (Corylus avellana) 25% Meidoorn (Crataegus monogyna) 25% Boswilg (Salix caprea)
4. Struweel	80 m2	V25% Vuilboom (Rhamnus frangula) 25% Hazelaar (Corylus avellana) 25% Meidoorn (Crataegus monogyna) 25% Boswilg (Salix caprea)
3. Boom	1 st	Lijsterbes (Sorbus aucuparia)
4. Boom	1 st	Wintereik (Quercus petraea)

5. Boom	1 st	Hulst (Ilex aquifolium)
6. Fruitboom	3 st	halfstam soorten nader te bepalen
7. Haag	39 m	20% Vuilboom (Rhamnus frangula) 20% Hazelaar (Corylus avellana) 20% Liguster (Ligustrum vulgare) 20% Gelderse roos (Viburnum opulus) 20% Hondсроos (Rosa canina)
8. Haag	24 m	Liguster (Ligustrum vulgare)

9. Boom	1 st	Zwarte els (Alnus glutinosa)
10. Boom	1 st	Meidoorn (Crataegus monogyna)
11. Haag	13 m	Liguster (Ligustrum vulgare)
12. Haag	28 m	25% Vuilboom (Rhamnus frangula) 25% Hazelaar (Corylus avellana) 25% Meidoorn (Crataegus monogyna) 25% Gelderse roos (Viburnum opulus) 25% Hondсроos (Rosa canina)
13. Struik	1 st	Hazelaar (Corylus avellana)

im

Oerdijk 91 Schalkhaar
Situatie nieuw

proj.
1027
schaal 1:200
datum 17-07-2025

S-000a