

Gevelwanden voor planregel.

1. Binnensingel

- a. *Adressen:* Binnensingel 49,51,53,55,57
- b. *Waarden:* gevelwand van vrijwel identieke woningen, gaaf gebleven in bouwvolume, details en als ensemble
- c. *Typering:* blok van 5 woningen, 2 bouwlagen onder schilddak, lijstgoot, portiek spekbanden

2. Boederkerstraat

- a. *Adressen:* Boederkestraat 14,16,18,20,22,24,26,28,30
- b. *Waarden:* mooi gaaf gebleven gevelwand in een bouwstijl (neo-rennaissance, gedetailleerd vormgegeven, vanwege de gaafheid in bouwmassa en detail
- c. *Typering:* blok van 9 woningen , 3 traveeën,2 bouwlagen, lijstgoot, spekbanden, schilddak, portiek

3. Brinkpoortstraat

- a. *Adressen:* Brinkpoortstraat 24,26,28,30,32,34,36,38A,38B,40,42, (48,50,52,54,56,58,60,62,64,66)
- b. *Waarden:* Onderdeel van mooi gaaf gebleven gevelwand in een bouwstijl (neo classisme) gedetailleerd vormgegeven, vanwege de gaafheid in bouwmassa en detail
- c. *Typering:* representatieve tussenwoningen in een als 1 geheel ontworpen gevelwand

4. Geert Grotestraat

- a. *Adressen:* Geert Grotestraat 3,3A,3B,5,7,9,11,13,13A,13B
- b. *Waarden:* Gaaf bewaard gebleven gevelwand in één bouwstijl, met onderscheid tussen de afzonderlijke woningen. Typisch bouwstijl van eind 19^e/begin 20^{ste} eeuw. Grote samenhang met gevelwand aan Pikeursbaan.
- c. *Typering:* gevelwand bestaand uit 6 panden, elk van twee bouwlagen met lijstgoot onder een kap. De panden hebben elk een portiek en karakteristieke kelder lichten. De gevelwand vormt een eenheid in veelheid waarbij de middelste twee panden hoger zijn dan de rest. De kapconstructie van nummer 11 en 13 is niet meer origineel. Er zit een grote architectonische samenhang tussen de wand van de Geert Grotestraat en de Pikeursbaan.

5. Graaf van Burenstraat (even kant)

- a. *Adressen:* Graaf van Burenstraat 16,18,20,22,24,26,28,30,32,34,36,38,40,42,44,46
- b. *Waarden:* Als beeldbepalend onderdeel van een complete gevelwand . vanwege de gaafheid van het bouwvolume en de details
- c. woonhuizen, rijk gedecoreerd, diverse neostijlen toegepast, bij enkele midden-risaliëet doorlopend in Vlaamse gevel

6. Graaf van Burenstraat (oneven kant)

- a. *Adressen:* Graaf van Burenstraat 15, 17, 19,21,23,25,27,29,31,35, 37,39,41,45, 49, 51, 53, 55, 57.
- b. *Waarden:* Als onderdeel van de gevelwand, vanwege de bouwstijl , de gaafheid van het bouwvolume en de details
- c. *Typering:* tussenwoning, 2 bouwlagen, lijstgoot, schilddak, portiek , waterlijsten, sommige: afgeknot schilddak, Middenrisaliëet, en spekband.

7. Noordenbergssingel

- a. *Adressen:* (Boederkestraat 9) Noordenbergssingel 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14
- b. *Waarden:* onderdeel van gevelwand met representatieve woningen uit een bouwperiode, voor 4-8 geldt: als geheel ontworpen , woning in het midden is breder en heeft een balkon. bouwvolume gaaf, details gaaf de woningen zijn een duidelijke eenheid tot in detail
- c. *Typering:* Tussenwoningen in verschillende neostijlen , rijk gedecoreerd, lijstgoten en portieken.

8. Pikeursbaan

- a. *Adressen:* Pikeursbaan 4,6,8,10,12,14
- b. *Waarden:* Gaaf bewaard gebleven gevelwand in één bouwstijl, met onderscheid tussen de afzonderlijke woningen. Typisch bouwstijl van eind 19^e/begin 20^{ste} eeuw. Grote samenhang met gevelwand aan Geert Grotestraat.
- c. *Typering:* gevelwand bestaand uit 6 panden, elk van twee bouwlagen met lijstgoot onder een kap. De panden hebben elk een portiek en karakteristieke kelder lichten. De nummers 4,6 en 12 hebben een balkon. De gevelwand vormt een eenheid in veelheid waarbij de middelste twee panden hoger zijn dan de rest. Er zit een grote architectonische samenhang tussen de wand van de Geert Grotestraat en de Pikeursbaan.

9. Plantsoenstraat

- a. *Adressen:* Plantsoenstraat 2,4,6,8,10,12
- b. *Waarden:* mooi gaaf gebleven gevelwand in een bouwstijl, met onderscheid tussen de afzonderlijke woningen
- c. *Typering:* blok van 6 woningen, 2 bouwlagen lijstgoot, portiek met trap

10. Singelstraat

- a. *Adressen:* Singelstraat 13,15,17,19,21,23,25 A,25B,25C, 27,29,31,33
- b. *Waarden:* mooi gaaf gebleven gevelwand in een bouwstijl, met onderscheid tussen de afzonderlijke woningen
- c. *Typering:* blok van 8 woningen, 2 bouwlagen lijstgoot, portiek met trap

11. T.G. Gibsonstraat (oneven kant)

- a. *Adressen:* T.G. Gibsonstraat 17A,17B,17C, 19,21,23,25,27,29,31,33,35,37,39,41
- b. *Waarden:* Onderdeel van mooi gaaf gebleven gevelwand in een bouwstijl (neo-rennaissance, gedetailleerd vormgegeven, vanwege de gaafheid in bouwmassa en detail (nmr. 33 is eerste bouwlaag van gemoderniseerd).
- c. *Typering:* Hoekpanden en tussenwoningen, 2 bouwlagen, 3 of 4 traveeën, (afgeknotte)schilddaken, entree portiek, lijstgoot, sommige met spekbands.

12. T.G. Gibsonstraat (even kant)

- a. *Adressen:* T.G. Gibsonstraat 24,26, 30,32,34,36,38,40,42,44
- b. *Waarden:* Onderdeel van mooi gaaf gebleven gevelwand in een bouwstijl (neo-rennaissance neo-classicisme), gedetailleerd vormgegeven, vanwege de gaafheid in bouwmassa en detail
- c. *Typering:* hoekpanden en tussenwoningen, 3 traveeën, 2 bouwlagen, lijstgoot, spekbands, schilddak, entree portiek.